

# Sachstandsbericht

- öffentlich -

---

**Drucksache:** VL-183/2020 33. Ergänzung

**Fachbereich:** Technische Dienste

Beratungsfolge	Termin
Stadtverordnetenversammlung	20.02.2025

---

## Sanierung Stadion A-Platz

hier: Sachstand - Stadion A-Platz und Multifunktionsgebäude

### a) Erläuterung:

#### Stadion - Außenanlagen

Die Baugenehmigung zum Stadion liegt seit Januar 2025 vor. Die finalen Abstimmungen zur EU-weiten Ausschreibung laufen. Zuarbeit zu en Schnittstellen am Gebäude sind noch in Arbeit.

Ziel ist es, dass spätestens Anfang März die Ausschreibung veröffentlicht wird.

Der Zeitplan sieht vor, dass der Baubeginn spätestens im April 2025 erfolgen muss und mit den Vorarbeiten gestartet wird (Abbruch, Bodenarbeiten, Bodenverbesserung etc.). Dabei ist das Ziel, die Rasenfläche zuerst herzustellen, um die Einsaat des Rasens im September 2025 zu gewährleisten. Der Rasen benötigt in etwa 30 Schnitte bevor dieser abgenommen wird. Das braucht Zeit – erst dann wird im Juni/ Juli 2026 ein halber Spielbetrieb möglich sein. Und im Jahr 2027 kann das Stadion voll ausgelastet werden.

Der C-Platz wurde 2024 fertiggestellt und kann ab Mai/Juni 2025 mit halben Betrieb genutzt werden. Im darauffolgenden Jahr 2026 kann dieser zu 100% genutzt und ausgelastet werden. So gibt es während der Bauphase noch Ausweichmöglichkeiten.

#### Stadion – Multifunktionsgebäude

Zur Zeit befindet sich das Gebäude in der Genehmigungsphase.

Weiterhin wird nach Fördermöglichkeiten geschaut.