

Auszug aus dem Flächennutzungsplan

Legende zum Flächennutzungsplan

LEGENDE

Bauflächen

Wohnbauflächen	Rüstzeitheim
Gemischte Bauflächen	Bund
Gewerbliche Bauflächen	Reiterhof
Sondergebiete	Photovoltaik
Einkaufszentrum	Windkraft
Fachmarkt	Biogasanlage
Bau-/Gartenmarkt	Camping
Lebensmittelmarkt	Wochenendhaus
Möbelmarkt	
Gaststätten- und Restaurationsbetrieb	
Krankenhaus	
Therapieeinrichtung	
Betreutes Wohnen	

Umgrenzung von Zuwachs Siedlungsflächen

Wohnbauflächen
Gemischte Bauflächen
Sondergebiete
Aufgabe von bisher ausgewiesenen Siedlungsflächen

Flächen für den Gemeinbedarf





Gemeinbedarf	Dorfgemeinschaftshaus, Stadthalle Kultur- und Begegnungszentrum
Verwaltung	Altenheim
Schule	Jugendheim
Kirche	Städt. Baubetriebshof
Feuerwehr	
Kindergarten	

Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrszüge

Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
Bahnanlage
Parkplatz
geplante Straße
Radwege
Wanderwege

Legende zum Flächennutzungsplan

Flächen für Ver- und Entsorgung

-  Versorgung
-  Pumpwerk
-  Hochbehälter
-  Regenrückhaltung
-  Strom
-  Kläranlage

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

-  unterirdisch
-  Abwasser, Regenwasser
-  Gas
-  Wasser
-  oberirdisch
-  Hochspannungsleitung

Grünflächen

-  Grünflächen
-  Sportplatz
-  Spielplatz
-  Sport- & Spielplatz
-  Sportlerheim
-  Tennis
-  Schießplatz
-  Hundeübungsplatz
-  Reitplatz
-  Uferandstreifen
-  Ausgleichsflächen
-  Biotop
-  Bepflanzungsfläche
-  Friedhof
-  Park
-  Erholungspark
-  Schlosspark
-  Ezepark
-  Wildpark
-  Naturverträglicher Wanderweg
-  Grillplatz
-  Dauerkleingarten
-  Garten
-  Badeanstalt




Wasserflächen und für die Wasserwirtschaft vorgesehene Flächen

-  Gewässer

Flächen für Aufschüttung, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

-  Abgrabungen

Flächen für die Land- und Forstwirtschaft

-  Flächen für Landwirtschaft
-  Flächen für Wald
-  Umgrenzung von Zuwachsflächen Wald


Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

-  Flächen für Maßnahmen zum Schutz von Boden, Natur und Landschaft
-  Ausgleichsflächen


Legende zum Flächennutzungsplan


Nachrichtliche Übernahmen


 Altablagerung

 Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind


Wasserrechtliche Festsetzungen

 Überschwemmungsgebiet


 Trinkwasserschutzgebiet


 Grundwasserschutzzone


Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzes


 Europäische Schutzgebiete Natura 2000

 FFH Gebiet Flora-Fauna-Habitat


 FFH und Natura 2000 Vogelschutzgebiete

 Schutzgebiete nach Bundes- oder Landesrecht

 Naturschutzgebiet


 Landschaftsschutzgebiet

Regelungen für den Denkmalschutz


 Umgrenzung einer denkmalgeschützten Gesamtanlage

 Gesamtanlage

 Einzelkulturdenkmal

 Bodendenkmal

Sonstige Planzeichen

 Abgrenzung des Geltungsbereiches des Flächennutzungsplans