



## Haupt - und Finanzausschuss

# **BEKANNTMACHUNG**

zur 57. Sitzung des Haupt - und Finanzausschusses  
am Dienstag, den 09.02.2021, 18:30 Uhr  
in den Saal der Stadthalle, Ziegenhainer Straße 19 a, 34576 Homberg (Efze)

---

## **Tagesordnung**

1. Richtlinie für die Vergabe städtischer Wohnbaugrundstücke (VL-24/2021  
1. Ergänzung)
2. Bebauungsplan Nr. 8 für den Stadtteil Caßdorf (VL-22/2021)
  - a) Festlegung der Verkaufspreise für die Baugrundstücke
  - b) Übertragung der Verkaufsentscheidung für die 6 Baugrundstücke auf den Magistrat
3. Bebauungsplan Nr. 1 für den Stadtteil Mühlhausen (VL-21/2021)
  - a) Festlegung der Verkaufspreise für die Baugrundstücke
  - b) Übertragung der Verkaufsentscheidung für die 13 Baugrundstücke auf den Magistrat
4. Erwerb eines Bauplatzes im Stadtteil Mühlhausen (VL-233/2020)
5. Erwerb einer landwirtschaftlichen Fläche in der Gemarkung Sondheim (VL-8/2021)
6. Beratung und Beschlussfassung über den vom Rechnungsprüfungsamt des Schwalm-Eder-Kreises geprüften Jahresabschluss 2018 und Entscheidung über die Entlastung des Magistrats nach § 114 Absatz 1 HGO (VL-86/2019  
2. Ergänzung)
7. Erlass der Benutzungsgebühren für die Kindertagesstätten für den Monat Januar 2021 (VL-23/2021  
1. Ergänzung)
8. Einbringung des Entwurfs der 6. Nachtragsatzung zur Wasserversorgungssatzung (WVS) (VL-19/2021)
9. Entwicklung des ehemaligen Klinikareals an der Melsunger Straße hier: Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen (VL-138/2020  
8. Ergänzung)
10. Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung eines Baulandumlegungsverfahrens gemäß §§ 45 – 79 BauGB für Flächen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 21-8-3 der Kreisstadt Homberg (Efze) (VL-27/2021)  
hier: Beauftragung des Magistrats zur Anordnung der Umlegung
11. Gewerbegebiet Homberg Süd; hier: Verkauf eines Gewerbegrundstücks (ehemals U10) (VL-225/2020  
1. Ergänzung)
12. KITA Wernswig; hier: Annahme Kaufvertragsangebot (VL-155/2019  
11. Ergänzung)
13. Schaffung neuer Bauflächen im Stadtteil Wernswig; hier: Annahme Kaufangebot (VL-13/2021)

14. Bund-Länder-Programm „Lebendige Zentren in kleinen Städten und Gemeinden in Hessen“ (VL-81/2020  
Hier: Information über die Ablehnung auf Aufnahme in das Förderprogramm 1. Ergänzung)
15. Nationale Stadtentwicklungspolitik – Projektauftrag „Post-Corona-Stadt: Ideen und Konzepte für eine resiliente Stadtentwicklung“ (VL-28/2021)  
hier: a) Aufnahme als Pilotprojekt  
b) Förderantrag
16. Fachwerkrichtlinie der Kreisstadt Homberg (Efze); (VL-206/2020  
hier: Novellierung 2. Ergänzung)
17. Verschiedenes

Die Teilnahme der Öffentlichkeit ist ausschließlich unter Beachtung der aktuellen Vorgaben hinsichtlich des Corona-Virus und der geltenden Hygienevorschriften möglich.

Homberg (Efze), 29.01.2021

Christian Marx  
Ausschussvorsitzender