



Homberg (Efze), den 22.08.2019

**19. Sitzung**  
**Leg.-Periode 2016 / 2021**

## **ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT**

der 19. Sitzung des Ausschusses für Kinder, Jugend, Soziales und Integration  
am Mittwoch, 21.08.2019, 18:00 Uhr bis 20:10 Uhr

---

### **Anwesenheiten**

#### Anwesend:

Ausschussvorsitzende Jana Edelmann-Rauthe  
stellv. Ausschussvorsitzende Sandra Nitsch (18:00 - 19:30 Uhr)  
Ausschussmitglied Gert Freund  
Ausschussmitglied Joachim Grohmann  
Ausschussmitglied Joachim Jerosch (18:00 - 18:45 Uhr)  
Ausschussmitglied Marion Ripke  
Ausschussmitglied Marcel Smolka  
Ausschussmitglied Claudia Ulrich

#### Vom Magistrat:

Stadträtin Ulrike Otto

#### Von der Stadtverordnetenversammlung:

Stadtverordneter Peter Dewald

#### Gäste:

Mitarbeiterinnen der Kindertagesstätten Wernswig und Osterbach

#### Schriftführer:

Schriftführer Klaus Herz

## Sitzungsverlauf

Die Ausschussvorsitzende Frau Edelmann-Rauthe eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Sitzung beginnt mit einer Ortsbegehung und Besichtigung zweier in Rede stehender Grundstücke. Dabei handelt es sich um ein Fachwerkgebäude mit Nebengebäuden und Freiflächen, außerdem um eine Rasenfläche. Beide Objekte stellen zum Zeitpunkt der Sitzung Kaufoptionen der Stadt Homberg zum Zwecke eines Baues einer Kindertagesstätte dar.

Nach den Besichtigungen stellt die Ausschussvorsitzende fest, dass Einwendungen gegen Form, Frist und Inhalt der Einladung nicht erhoben werden und dass zurzeit 8 Mitglieder des Ausschusses anwesend sind.

Weiterhin stellt sie die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

### **Genehmigung der Niederschrift der Ausschuss-Sitzung vom 20.05.2019**

Die Ausschussvorsitzende ruft die Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 20.05.2019 auf.

Es gibt keine Wortmeldungen.

### **Beschluss:**

Das Protokoll der Sitzung des Ausschusses für Kinder, Jugend, Soziales und Integration vom 20.05.2019 wird genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend: 8

Ja-Stimmen:- 8-

### **1. Kindertagesstätte Wernswig hier: Kaufvertragsangebote**

**SB-59/2018  
3. Ergänzung**

Frau Edelmann-Rauthe bittet die Mitglieder unter dem Eindruck der vorangegangenen Besichtigung zu Stellungnahmen zu den beiden Kaufangeboten. Zuvor informiert sie über die Höhe der Kaufangebote und über die Angebotsfrist bis 31.03.2020.

Zur Sache sprechen Herr Jerosch, Herr Grohmann, Frau Otto und Frau Ulrich.

Das Ausschussmitglied Joachim Jerosch verabschiedet sich aus der Sitzung.

Um konzeptionelle Erwägungen der Kinderbetreuung mit in die Entscheidung für eine der beiden Varianten mit einbeziehen zu können, bittet die Ausschussvorsitzende die anwesende Leiterin der Kita Wernswig, Frau Elke Wecke, um einen Bericht über die Arbeit mit Kindern im Kindergarten. Frau Wecke geht insbesondere auf den Begriff „naturnaher Kindergarten“ ein und verweist auf eine, den Ausschussmitgliedern bereits vorliegende, Beschreibung zur möglichen künftigen Betreuung der Kindergartenkinder.

### Beschluss:

Der Ausschuss Kinder, Jugend, Soziales und Integration nimmt die Vertragsangebote zur Kenntnis. Der Magistrat wird beauftragt,

Kostenschätzungen für beide Varianten vorzulegen. Nach der endgültigen Entscheidung empfiehlt der Ausschuss für die Planung einen Architektenwettbewerb durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend: 7  
Ja-Stimmen: 7

**2. Informationen zur Steuerungsgruppe "Kinder, Jugend und Soziales" SB-35/2019**

Frau Edelmann-Rauhe übergibt Herrn Herz hierzu das Wort. Dieser berichtet zunächst kurz von der Neugliederung und Einrichtung eines städtischen Fachbereiches: „Kinder, Jugend, Soziales und Integration“ zum 01.07.2019 mit den Bereichen Kindergärten, Jugendpflege, Gemeinwesenarbeit und Bücherei unter seiner Leitung. Er erklärt anschließend Funktion und Arbeit der Steuerungsgruppe „Kinder, Jugend, Soziales und Integration“ anhand des vorliegenden Sachstandsberichts.

**3. Grundhafte Sanierung der Kindertagesstätte im Osterbach; hier: Sachstandsbericht zum Baufortschritt VL-106/2017  
16. Ergänzung**

Die Ausschussvorsitzende entschuldigt den krankheitsbedingt fehlenden Architekten Herrn Andre Holl. Dieser sollte zum Thema sprechen. Stattdessen verliest die Ausschussvorsitzende eine E-Mail des Architekten Gerlach zum aktuellen Sachstand der Restarbeiten in der Kindertagesstätte Osterbach. Der Sachstandsbericht endet mit der Bemerkung: „Aktuell gehen wir davon aus, dass sämtliche Arbeiten, ausgenommen der üblichen Mängelbeseitigung, spätestens bis zum Ende der 37. Kalenderwoche (13.09.) ausgeführt sein werden.“

Die E-Mail wird dem Protokoll beigelegt.

Der Ausschuss nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

Ausschussmitglied Sandra Nitsch verabschiedet sich aus der Sitzung.

**4. Errichtung eines Multifunktionshauses für Jugend und Kultur „M15/CO-OP“, Marktplatz 15 hier: Beratung und Beschlussfassung über eine Budgetanpassung im Finanzplan 2020/2021 VL-150/2017  
6. Ergänzung**

Die Ausschussvorsitzende erklärt, dass der in Rede stehende Sachverhalt zunächst nicht Tagesordnungspunkt im Ausschuss sein sollte und hier auch keine Beschlussfassung zu erfolgen habe. Sie halte es aber für wichtig, dass der Ausschuss Kinder, Jugend, Soziales und Integration Kenntnis von der Angelegenheit nehme.

Die Ausschussmitglieder stimmen der Vorsitzenden in der Sache zu.

**5. Städtebauliches Konzept für einen Sportpark am Stellberg in Homberg (Efze) hier: Beratung und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen SB-11/2019  
2. Ergänzung**

Die Ausschussvorsitzende teilt mit, dass auch dieser Sachverhalt ursprünglich nicht zur Beratung für diesen Ausschuss vorgesehen war, sie es aber für sehr wichtig halte, diesen Sachverhalt hier im Ausschuss zu

beraten. Sie fasst die aktuelle Lage zum Sachverhalt zusammen und erklärt, dass vorliegender Tagesordnungspunkt bereits im Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung und im Haupt- und Finanzausschuss besprochen wurde und am morgigen Tage in der Stadtverordnetenversammlung zur Abstimmung stehe.

Zur Sache sprechen Herr Grohmann, Herr Smolka und Frau Ulrich. Die Genannten verwundert übereinstimmend, dass die angestellte Klimaschutzmanagerin der Stadt bislang nicht in das Verfahren mit einbezogen wurde. Auch die Einbindung weiterer Vereine, neben dem FC Homburg, halten die Ausschussmitglieder für wichtig.

Die Ausschussmitglieder bitten daher die Vorsitzende in der morgigen Stadtverordnetensitzung die vorhandene Beschlussvorlage wie folgt zu ändern:

Beschluss:

Der Bau des Sportplatzes, anstelle des heutigen „B-Platzes, soll in den Varianten Natur-, Hybrid- und Kunstrasen unter sozialen, ökologischen und ökonomischen Gesichtspunkten, unter Einbezug der Klimaschutzmanagerin und des Klimaschutzkonzeptes geprüft und neu bewertet werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Anwesend: 6  
Ja-Stimmen: 6

**6. Verschiedenes**

Frau Edelmann-Rauhe gibt bekannt, dass der Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung einen Terminvorschlag zur gemeinsamen Ortsbesichtigung in den Efwiesen am 21. September 2019 um 10:00 Uhr gemacht hat. Der Terminvorschlag findet im Ausschuss Zustimmung.

Herr Smolka erinnert daran, dass der Ausschuss einen gemeinsamen Termin zur Ortsbesichtigung im Freibad Erleborn abstimmen wolle. Frau Edelmann-Rauhe teilt mit, dass ein Besichtigungstermin bereits in Planung sei.

Frau Edelmann-Rauhe möchte die Themen „Jugend beteiligen“ und „Jugendclub Wernswig“ in der nächsten Sitzung mit dem Jugendpfleger beraten.

Frau Ulrich verweist darauf, dass der Ausschuss in einer vergangenen Sitzung beschlossen hatte, zumindest punktuell Spielgeräte auf den Homburger Spielplätzen in Augenschein zu nehmen.

Da dies aufgrund der Menge der Spielplätze zeitlich schwierig erscheint, könnten alternativ die Ortsbeiräte eingebunden werden, indem sie zum Zustand der jeweiligen Spielplätze schriftlich Stellung nehmen.

Jana Edelmann-Rauhe  
Ausschussvorsitzende

Klaus Herz  
Schriftführer

## Volke, Manuela

---

**Von:** Gerlach Architekten (Empfang) <rr@gerlach-architekten.com>  
**Gesendet:** Mittwoch, 21. August 2019 08:11  
**An:** Volke, Manuela; Ritz, Nico  
**Cc:** 'Gerlach Architekten (Andre Holl)'; architektgerlach@googlemail.com  
**Betreff:** Kita Osterbach - Sachstand 21.08.2019

Guten Morgen nach Homberg,

hier Sachstand der Restarbeiten am Kita Osterbach:

Elektroarbeiten:

- Netzwerkschrank muss noch fertig installiert werden
- Außenbeleuchtung und Außensteckdosen müssen in Teilen noch angebracht werden
- ansonsten Arbeiten weitgehend abgeschlossen

Außenfenster/-türen:

- Feststelleinrichtungen fehlen
- ansonsten Arbeiten abgeschlossen

Maler innen:

- kommt im Anschluss an alle Restarbeiten zum Nachstreichen eventueller Macken
- nach Installationen im Keller werden Löcher grob gespachtelt und gestrichen
- im Anschluss an den Einbau der fehlenden drei Türen werden die Zargen noch angearbeitet
- ansonsten Arbeiten abgeschlossen

Fußbodenleger:

- Kleinere Ausbesserungs- und Spachtelarbeiten
- Ansonsten Arbeiten abgeschlossen

HLS:

- Heizung wieder in Betrieb
- Minimale Restinstallationen im Keller
- Arbeiten ansonsten abgeschlossen

Trockenbau:

- restliche Dämmung der Kellerdecke nach Installationen
- ansonsten Arbeiten abgeschlossen

Schreiner innen:

- hier wurden in den Ferien trotz Absprache keine Arbeiten ausgeführt
- Türen zur U3-Küche müssen noch eingebaut werden
- Zarge zum Kopierraum noch unvollständig
- Abdeckung Bankheizkörper fehlt
- Innenfenster fehlt
- Aufhängung Nestschaukel fehlt
- Türpuffer fehlen
- Abdeckungen für Durchlauferhitzer fehlen
- Abdeckleisten unter Fensterbänken fehlen

Putzer außen:

- Sockelputz und kleinere Ausbesserungsarbeiten im Anschluss an die Arbeiten an der Außenanlage

- ansonsten Arbeiten abgeschlossen

Blitzschutz:

- Letzte Leitungen werden mit Abschluss der Arbeiten an der Außenanlage verlegt

Stahlbau:

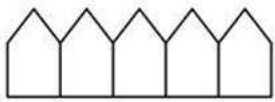
- Stahlstützen der Vordächer werden diese Woche noch aufgestellt

Außenanlage:

- Pflasterarbeiten im Anschluss an die Stahlstützen  
- Anarbeiten der Bordsteine mit Mutterboden und einsäen

Aktuell gehen wir davon aus, dass sämtliche Arbeiten, ausgenommen der üblichen Mängelbeseitigung, spätestens bis zum Ende der 37. Kalenderwoche (13.09.) ausgeführt sein werden.

Mit freundlichen Grüßen



**GERLACH**  
Architekten

**Bürozeiten: 8:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr, Freitag 08:00 - 12:00 Uhr**

Grabengässchen 6, 34560 Fritzlar

Ansprechpartner:

Bernd Göbel	<a href="mailto:bg@gerlach-architekten.com">bg@gerlach-architekten.com</a>	Festnetz: 05622 9305115 / Mobil: 0151 54719030
Hartmut Hofmeister	<a href="mailto:hh@gerlach-architekten.com">hh@gerlach-architekten.com</a>	Festnetz: 05622 9191812 / Mobil: 0151 40756736
Andre Holl	<a href="mailto:ah@gerlach-architekten.com">ah@gerlach-architekten.com</a>	Festnetz: 05622 798409 / Mobil: 0173 7136969
Jacqueline Klüber	<a href="mailto:jk@gerlach-architekten.com">jk@gerlach-architekten.com</a>	Festnetz: 05622 9305718 / Mobil: 0175 4012130
Dennis Maleska	<a href="mailto:dm@gerlach-architekten.com">dm@gerlach-architekten.com</a>	Festnetz: 05622 9191813
<b>Ramona Reiß</b>	<a href="mailto:rr@gerlach-architekten.com">rr@gerlach-architekten.com</a>	<b>Festnetz: 05622 918823</b>

Sandra Schröder	<a href="mailto:buero@gerlach-architekten.com">buero@gerlach-architekten.com</a>	Mo-Do: 14-16:30 Uhr über Festnetz: 05622 918823
Marina Zaft	<a href="mailto:mz@gerlach-architekten.com">mz@gerlach-architekten.com</a>	Mo-Fr: 8 -12 Uhr über Festnetz: 05622 918823

Fax Büro: 05622 918824

[www.gerlach-architekten.com](http://www.gerlach-architekten.com)

[info@gerlach-architekten.com](mailto:info@gerlach-architekten.com)

Der Inhalt dieser Nachricht ist vertraulich und nur für den angegebenen Empfänger bestimmt. Jede Form der Kenntnisnahme oder Weitergabe durch Dritte ist unzulässig. Sollte diese Nachricht nicht für Sie bestimmt sein, so bitten wir Sie, sich mit uns per E-Mail oder telefonisch in Verbindung zu setzen. Vielen Dank.

The content of this message is confidential and only meant for the addressee. Any kind of attention or transmission through a third party is forbidden. If this message is not for your attention, please inform us by e-mail. Thank you.