

# Sachstandsbericht

- öffentlich -

---

**Drucksache:** SB-44/2018 3. Ergänzung

**Fachbereich:** Bauleitplanung / Klimaschutz

Beratungsfolge	Termin
Stadtverordnetenversammlung	14.06.2018

---

**Neubau eines Einkaufszentrums „Drehscheibe Homberg (Efze)“  
hier: Umgang mit Planungsänderungen**

**a) Erläuterung:**

Ergänzend zu den bislang vorliegenden Erläuterungen wird der im Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung und im Haupt- und Finanzausschuss mündlich durch Herrn Bürgermeister Dr. Ritz vorgetragene Hinweis des Schulelternbeirats der Theodor-Heuss-Schule zur Anliefersituation wie folgt mitgeteilt:

„Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Ritz,

der Elternbeirat der Bundespräsident-Theodor-Heuss-Schule geht davon aus, dass der Beschluss des Magistrats vom 31. März 2016, der uns mit Schreiben vom 4. April 2016 mitgeteilt wurde, unverändert Gültigkeit hat. Demnach wird es keinerlei Zufahrt zum Einkaufszentrum vom Bindeweg aus geben, weder für Kunden- noch für Lieferverkehr.

Dieser Beschluss des Magistrats deckt sich mit dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 14. Juli 2016 zur Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange. Aufgrund der o.g. Zusage hatte die Schule mit Datum vom 26. April 2016 mitgeteilt, dass keine weiteren Einwände mehr erhoben werden, denn es "scheinen alle Bedenken der Schule bei der Planungsrevision aufgegriffen worden zu sein". Dies war Grundlage der Entscheidung der Stadtverordnetenversammlung (Stavo 3/ 2016-21, Protokoll, S. 23).

Wir erwarten daher, dass die bei der Sitzung von HaFi und BPUE am 28. Mai in der Stadthalle gezeigten Pläne an die gegebenen Zusagen und die Beschlusslage der städtischen Gremien angepasst werden.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Utpatel  
als Vorsitzender des Elternbeirats“