

# Beschlussvorlage

- öffentlich -

---

**Drucksache:** VL-148/2023

**Fachbereich:** Jugend / Soziales & Integration / Sport

Beratungsfolge	Termin
KJSI	28.06.2023
Magistrat	29.06.2023
HAFI	04.07.2023
Stadtverordnetenversammlung	06.07.2023

---

## **Mittel- bis langfristige Nutzung der Immobilie Sandweg 1, durch die Montessori-Schule Homberg(Efze)**

### **a) Erläuterung:**

Die Montessori Schule Homberg(Efze) besuchen in diesem Schuljahr 40 Schüler\*innen, verteilt auf die Jahrgänge eins bis fünf. Mit Start des Schuljahres 2023/24 erweitert die Schule ihr Angebot, um die Jahrgangsstufe sechs und plant zum Schuljahr 2027/28 bis auf die Jahrgangsstufe zehn zu wachsen. Bereits für die Erweiterung zum neuen Schuljahr und die Aufnahme weiterer acht Kinder, benötigt die Schule die Räumlichkeiten im 1.OG.

In verschiedenen Gesprächen mit dem Fachbereich KJS und Bürgermeister Dr. Ritz äußerte Schulleiterin Julia Walker und ihre Berater\*innen den Wunsch, den Standort der Schule langfristig im aktuellen Schulgebäude im Sandweg 1 belassen zu können. Das Team der Schule und die Schüler\*innen fühlen sich am Standort sehr wohl, nutzen das KUBAS, das JUZ sowie das Machwerk als außerschulischen Lernort und beleben das Quartier im Bahnhofsgebiet.

Um das Montessori-Konzept weiter auszubauen, langfristig in Homberg(Efze) zu etablieren und damit einen Anziehungspunkt für junge Familien mit Kindern zu schaffen, soll die Schule perspektivisch um ein Montessori-Kinderhaus, mit zwei Kita-Gruppen erweitert werden. Erste Pläne für die notwendigen baulichen Maßnahmen hat Herr Elfenthal bereits mit Frau Walker entworfen. Julia Walker wird die Pläne für die perspektivische Nutzung am 28.06.2023, im Ausschuss für Kinder, Jugend, Soziales und Integration vorstellen.

Für das kommende Schuljahr ist die Nutzung des ersten Obergeschosses notwendig, verbunden mit kleineren Umbaumaßnahmen, wie dem Entnehmen einer Zwischenwand zur Vergrößerung der Räume, um den Schüler\*innen den nötigen Platz zum Lernen zur Verfügung zu stellen. Außerdem ist die Installation eines Blitzschutzes sowie einer Brandmeldeanlage am Gebäude, für eine weitere Nutzung als Schulgebäude notwendig.

### **b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:**

**c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:**

Kostenstelle:

Sachkonto:

Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:

Tatsächlich verfügbare Mittel:

**d) Beschlussvorschlag:**

Das Gebäude im Sandweg 1 soll langfristig von der Montessori-Schule Homberg(Efze) genutzt werden. Der aktuelle Mietvertrag wird entsprechend angepasst. Ein Blitzschutz sowie eine Brandmeldeanlage werden zeitnah am Gebäude installiert.