

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache: VL-177/2019 2. Ergänzung

Fachbereich: Bauleitplanung / Klimaschutz

Beratungsfolge	Termin
BPUS	25.05.2020
HAFI	26.05.2020
Stadtverordnetenversammlung	28.05.2020

Erwerb eines Grundstückes im Bereich des Freibades Erleborn

a) Erläuterung:

Der Magistrat hat mit Beschluss vom 29.08.2019 die Verwaltung beauftragt, mit der Grundstücksgemeinschaft Körner / Meyer einen Kaufvertrag, vorbehaltlich der Genehmigung der Stadtverordnetenversammlung, zu schließen. Mit diesem Vertrag verkauft die Grundstücksgemeinschaft der Stadt ein Grundstück im Bereich des Freibades Erleborn, Gemarkung Homberg (Efze), Flur 4, Flurstück 164, in Größe von 3160 qm, zum Pauschalpreis von 21.000,00 €. Das Grundstück liegt im Bereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 1 und ist als „Wochenendhausgrundstück“ ausgewiesen. Da die Stadt in naher Zukunft plant, den Bereich rund um das Freibad Erleborn zu modernisieren und um einen Wohnmobilstellplatz erweitern möchte, kann das v. g. Grundstück mit in die Planungen eingebunden werden.

Der Notar Eckehard Lischka, Homberg (Efze), hat am 20.02.2020, mit UR-Nr.: 149/2020, den Kaufvertrag, unter dem Vorbehalt der Genehmigung der Stadtverordnetenversammlung, beurkundet.

Der Magistrat hat hierzu bereits am 16.04.2020 beraten. Ursprünglich war vorgesehen, diesen Tagesordnungspunkt in der April-Sitzung zu behandeln, die aufgrund der „Corona-Krise“ nicht stattgefunden hat.

b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

Kostenstelle:

Sachkonto:

Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:

Tatsächlich verfügbare Mittel:

d) Beschlussvorschlag:

Der Kaufvertrag zwischen der Grundstücksgemeinschaft Körner / Meyer und der Kreisstadt Homberg (Efze), beurkundet durch den Notar Eckehard Lischka, vom 20.02.2020, UR-Nr.: 149/2020 wird genehmigt. Damit erwirbt die Stadt das Grundstück Gemarkung Homberg (Efze), Flur 4, Flurstück 164, in Größe von 3160 qm, zum Preis von 21.000,00 €.

Anlage(n):

1. Lageplan und Luftbild - Erwerb Grundstück im Bereich Freibad Erleborn - Michel-2020-03-31