



Ausschuss für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung

BEKANNTMACHUNG

zur 39. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung
am Montag, den 13.05.2024, 18:30 Uhr
in das Rathaus, Sitzungssaal (Zimmer 11), Rathausgasse 1, 34576 Homberg (Efze)

Tagesordnung

1. Verkauf der ehemaligen Löwen-Apotheke, Marktplatz 14, Homberg (Efze) (VL-76/2024)
Hier: Beratung und Beschlussfassung über einen möglichen Verkauf 1. Ergänzung)
2. 3010102101 Dorfentwicklung – Baumaßnahme DGH Welferode (VL-268/2023)
hier: Energetische Sanierung – weiteres Vorgehen 4. Ergänzung)
3. Aufstellung einer Änderung Nr. 3 zum Bebauungsplan Nr. 4 der Kreisstadt Homberg (Efze) für den Stadtteil Wernswig zur Ausweisung eines Dorfgebietes (MD) im Bereich des Abel-Becker-Weges gem. § 13 a BauGB (VL-139/2021)
hier: Abwägung über die während der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Satzungsbeschluss 2. Ergänzung)
4. Aufstellung einer Änderung Nr. 9 zum Flächennutzungsplan der Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung von Wohnbauflächen (W) unter Aufhebung der Zweckbestimmung Sondergebiet Krankenhaus (VL-63/2024)
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss
5. Aufstellung einer Änderung Nr. 4 und Erweiterung Nr. 3 zur Änderung und Erweiterung Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. 13 der Kreisstadt Homberg (Efze) zur Ausweisung eines Allgemeinen Wohngebietes (WA) unter Aufhebung der Zweckbestimmung Sondergebiet Krankenhaus (VL-64/2024)
hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss
6. Entwicklung ehemaliges Klinikareal an der Melsunger Straße (VL-138/2020)
Hier: Städtebauliches Konzept, Mobilitätskonzept und Strukturierung Investorenauswahlprozess 40. Ergänzung)
7. Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ (VL-28/2020)
(vorher Zukunft Stadtgrün) für das Fördergebiet Burgberg mit angrenzenden Friedhöfen, Kleingartenanlagen und Stadtpark 15. Ergänzung)
hier: Sachstandsbericht zur Objektplanung Gebäude und Beschlussfassung über die Fortführung der Planungen
8. Verschiedenes

Die Sitzung ist öffentlich.

Zuhörer sind eingeladen.

Homberg (Efze), 06.05.2024

Bernd Herbold
Ausschussvorsitzender