



Homberg (Efze), den 09.03.2022

## **BESCHLUSS**

aus der 14. Sitzung  
des Ausschusses für Bau, Planung, Umwelt und Stadtentwicklung  
am Montag, 28.02.2022

---

### **öffentliche Sitzung**

#### **1.1 Entwicklung des ehemaligen Klinikareals an der Melsunger Straße VL-138/2020 hier: Vermarktungskonzept für das Schwesternwohnheim an der 19. Ergänzung Mörshäuser Straße**

##### Beschluss:

- a) Die Durchführung des Konzeptvergabeverfahrens zur Veräußerung des Schwesternwohnheims II an der Mörshäuser Straße wird mit einem Kaufpreisverfahren mit einer Gewichtung von 70 % Konzept und 30 % Kaufpreis angestrebt. Hierfür soll die Erarbeitung eines Verkehrswertgutachtens zeitnah in die Wege geleitet werden.

##### Beschluss:

- b) Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt. Die Fraktionen sollen noch einmal über die Grundstücksvarianten beraten. Eine Rückmeldung mit Empfehlung sollen bis zum 18.03.2022 eingereicht werden.
- c) Die vorgeschlagenen Wertungskriterien werden beschlossen.