



Homberg (Efze), den 20.03.2024

**33. Sitzung**  
**Leg.-Periode 2021 / 2026**

## **ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT**

der 33. Sitzung des Haupt - und Finanzausschusses  
am Dienstag, 19.03.2024, 18:31 Uhr bis 19:42 Uhr

---

### **Anwesenheiten**

#### Anwesend:

Ausschussvorsitzender Christian Marx

stellv. Ausschussvorsitzender Christian Haß (ab TOP 1 | 18:34 - 19:42 Uhr)

Ausschussmitglied Klaus Bölling

Ausschussmitglied Gert Freund

vertritt Herr Achim Jäger (FWG)

Ausschussmitglied Christoph Jäger

Ausschussmitglied Alwin-Theo Köhler (ab TOP 1 | 18:35 - 19:42 Uhr)

Ausschussmitglied Edith Köhler

Ausschussmitglied Christoph Schulze

Ausschussmitglied Martin Stöckert

Ausschussmitglied Elke Ziepprecht

vertritt Herr Philipp Brämer (FDP)

#### Von der Stadtverordnetenversammlung:

Stadtverordnetenvorsteher Jürgen Thureau

#### Vom Magistrat:

Bürgermeister Dr. Nico Ritz

Stadtrat Hermann Klante

#### Von der Verwaltung:

Herr Sascha Zahmel

#### Gäste:

Herr Dieter Neutze

#### Schriftführer:

Herr Erwin Haas

## Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende, Herr Christian Marx, eröffnet um 18.31 Uhr die Sitzung, begrüßt die erschienenen Mitglieder des Ausschusses sowie Bürgermeister Dr. Ritz und Stadtrat Hermann Klante

Gegen Form und Frist der Einladung werden keine Bedenken erhoben. Sodann stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

1. **1050232001 Neubau Kita Wernswig** **VL-155/2019**  
**Hier: Vorstellung Vorplanung, Entscheidung zum weiteren Vorgehen** **18. Ergänzung**

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 1 auf und bittet Bürgermeister Dr. Ritz weitergehende Erläuterungen zu geben.

Bürgermeister Dr. Ritz trägt den Beschluss des OB Wernswig vor.

Zur Sache sprechen Herr Freund, Bürgermeister Dr. Ritz, Frau Ziepprecht, Herr Stöckert, Herr Bölling, Herr Haß und Herr Christoph Jäger.

Beschluss:

Die Kindertagesstätte Wernswig soll auf Basis der Variante 2, zweigeschossig, weiter geplant werden. Das Architekturbüro HESS kann auf Grundlage der Vorzugsvariante in die Entwurfsplanung (Lph 3) einsteigen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 7  
Enthaltungen: 3

2. **Multifunktionsgebäude Sportpark am Stellberg** **VL-276/2023**  
**Hier: Vorstellung der Vorplanung und Kostenschätzung,** **2. Ergänzung**  
**Entscheidung zum weiteren Vorgehen**

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 2 auf und erläutert den Sachverhalt.

Zur Sache spricht Herr Alwin Köhler.

Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt, aufgrund der vorliegenden Entwurfsplanung weitere Fördermittel zu akquirieren.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 9  
Enthaltungen: 1

Weiterhin ist zu prüfen, wie der Liegendtransport von Patienten aus der mittleren Ebene des Gebäudes einschließlich Tribüne erfolgen kann. Dazu sollte ein Aufzug eingebaut werden, der mindestens eine Tiefe von 2,20 m hat.

3. **Sanierung Stadion am Stellberg**

**VL-183/2020**  
**22. Ergänzung**

**Hier: Vorstellung der Entwurfsplanung und Kostenberechnung, Unterlagen zur Baufachlichen Prüfung**

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 3 auf und erläutert den Sachverhalt.

Es gibt keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Die vorgestellte Entwurfsplanung vom Büro SIG soll für die baufachliche Prüfung eingereicht werden. Die Planung kann in die nächsten Phasen der Genehmigung und Ausführungsplanung übergehen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 8  
Enthaltungen: 2

4. **Aufwertung Freibad „Erleborn“**

**VL-198/2018**  
**43. Ergänzung**

**Hier: Informationen zu den bestehenden BAs, Vorstellung der Planung & Kosten für das Kinderbecken BA 4**

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 4 auf und erläutert den Sachverhalt.

Zur Sache spricht Herr Haß.

Beschluss:

Aufgrund der Schließung des Freibades Erleborn soll das Bewegungsbad Hülsa bis Ende Mai 2024 geöffnet bleiben. Der Badebeginn nach der Sommerzeit soll schon Anfang September wieder ermöglicht werden.

Das Edelstahlbecken für den 4. BA Kinderbecken soll im Zuge der Ausschreibungen für das Mehrzweckbecken mit ausgeschrieben werden, um unnötige Kostensteigerungen zu vermeiden. In der dargestellten Form soll das Becken errichtet werden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10

5. **Nationale Stadtentwicklungspolitik – Projektauftrag „Post-Corona-Stadt: Ideen und Konzepte für eine resiliente Stadtentwicklung“**  
**Projekt: WANDELpfad**  
**Hier: Beratung und Beschlussfassung über die Verstetigung des Stadtlabors und Kulturorts „KOCHs“**

VL-28/2021  
10. Ergänzung

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 5 auf und erläutert den Sachverhalt.

Zur Sache spricht Herr Freund.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die inhaltliche und bauliche Entwicklung des KOCHs entsprechend der Vorlage umzusetzen und vom 31.03.2024 für einen Zeitraum von 5 - 7 Jahren einen Mietvertrag mit Verlängerungsoption zu den genannten Konditionen abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 9  
Enthaltungen: 1

6. **Nationale Stadtentwicklungspolitik – Projektauftrag „Post-Corona-Stadt: Ideen und Konzepte für eine resiliente Stadtentwicklung“**  
**Projekt: WANDELpfad**  
**Hier: Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen im Bereich Weiterentwicklung Busbahnhof, Feuerwehrstandort, Stadtzugänge und Wallgärten**

VL-28/2021  
11. Ergänzung

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 6 auf und erläutert den Sachverhalt.

Zur Sache sprechen Herr Bölling, Herr Haß, Frau Ziepprecht und Bürgermeister Dr. Ritz.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, das empfohlene, weitere Vorgehen umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 10

7. **Dorfentwicklung Wernswig;  
Genehmigung des notariellen Kaufvertrages zum Erwerb des  
Objektes „Hauptstraße 35“** **VL-19/2022  
3. Ergänzung**

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 7 auf und bittet Bürgermeister Dr. Ritz weitergehende Erläuterungen zu geben. Sodann erläutert Bürgermeister Dr. Ritz den derzeitigen Sachstand.

Zur Sache sprechen Frau Ziepprecht, Herr Haß, Bürgermeister Dr. Ritz, Herr Bölling, Herr Stöckert, Herr Freund und Herr Alwin Köhler.

Beschluss:

Der Kaufvertrag Urkundenverzeichnis-Nr.: 2024/00024. vom 25. Januar 2024 des Notars Eckehard Lischka, Homberg (Efze), wird genehmigt. Das Objekt Hauptstraße 35 im Stadtteil Wernswig wird zum Kaufpreis von 125.000,00 € zzgl. Vertragsnebenkosten von der Kreisstadt Homberg (Efze) erworben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10  
Ja-Stimmen: 6  
Enthaltungen: 4

8. **Straßenbau Hersfelder Straße** **VL-180/2019  
27. Ergänzung**  
**hier: Sanierung Stadtmauer - Sachstandbericht  
Schadensersatzansprüche**

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 8 auf und bittet Bürgermeister Dr. Ritz den derzeitigen Sachstand zu erläutern.

Bürgermeister Dr. Ritz erläutert den Sachstand. Die weitere Erörterung der Thematik wird vertagt.

Der Sachstand wird zur Kenntnis genommen.

9. **Weiterführung der regionalen Abo-Gemüsebox für die Homberger  
Kindertagesstätten im Rahmen des Kita-Ernährungsprojekts** **VL-144/2023  
1. Ergänzung**

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 9 auf und erläutert den Sachverhalt.

Zur Sache sprechen Herr Alwin Köhler und Herr Stöckert.

Beschluss:

Im Rahmen des Kita-Ernährungsprojekts sollen die Homberger Kindertagesstätten ab dem Kita-Jahr 2024/25 weiterhin mit Ausnahme der Schließzeiten in den Sommerferien und Weihnachtsferien, wöchentlich mit Abo-Gemüseboxen beliefert werden. Die Verwaltung wird beauftragt entsprechende Angebote einzuholen und anschließend einen entsprechenden Auftrag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

10. **Ausschreibung der Mittagsverpflegung für die Homberger Kindertagesstätten als Qualitätswettbewerb und Kündigung des laufenden Vertrages mit dem aktuellen Essensanbieter**

VL-29/2024

Herr Ausschussvorsitzender Marx ruft TOP 10 auf und erläutert den Sachverhalt.

Es gibt keine Wortmeldungen

Beschluss:

Der Vertrag mit dem aktuellen Caterer wird fristgerecht, am 31.03.2024, mit Vertragsende zum 31.07.2024, gekündigt.

Die Mittagverpflegung der städtischen Kindertagesstätten wird als Qualitätswettbewerb, zu einem festgelegten Preis pro Mahlzeit ausgeschrieben. Die Qualitätskriterien orientieren sich an „Qualitätsstandards der Deutschen Gesellschaft für Ernährung e.V. für die Verpflegung in Kitas“.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 10

Ja-Stimmen: 10

11. **Verschiedenes**

Herr Freund kritisiert die zahlreichen Baustellen der begonnenen Projekte bezüglich der städtischen Investitionen und bittet begonnene Baumaßnahmen zunächst zeitnah abzuarbeiten bzw. neu Maßnahmen sukzessive zu beginnen.

Bürgermeister Dr. Ritz erläutert ausführlich, welche Prämissen im Zusammenhang mit der Ausführung von Baumaßnahmen stehen und gewisse Zwänge einen Zeitrahmen vorgeben. Es erfolgt eine angeregte Diskussion.

Christian Marx  
Ausschussvorsitzender

Erwin Haas  
Schriftführer