

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache: VL-176/2020 70. Ergänzung

Fachbereich: Wirtschaftsförderung / Stadtentwicklung / Tourismus

Beratungsfolge	Termin
BPUE	19.10.2026
Stadtverordnetenversammlung	22.10.2026

Dorfentwicklung

Hier: Beratung privater Antragsteller – Anpassung des Fördergebiets in Waßmuthshausen

a) Erläuterung:

Im Rahmen der Dorfentwicklung können neben kommunalen Vorhaben auch private Maßnahmen innerhalb der festgelegten Fördergebiete gefördert werden. Die jeweiligen Fördergebietsabgrenzungen wurden im Zuge der Erstellung des Integrierten Kommunalen Entwicklungskonzeptes (IKEK) für die einzelnen Stadtteile festgelegt.

Für den Stadtteil Waßmuthshausen wurde seitens der Verwaltung der Hinweis aufgegriffen, dass die im IKEK festgelegte Abgrenzung des Fördergebiets aus städtebaulicher und historischer Sicht nicht vollständig sei. Die bestehende Abgrenzung wurde daraufhin sowohl verwaltungsintern als auch unter Hinzuziehung externer Stellen überprüft. Im Ergebnis konnte festgestellt werden, dass eine Erweiterung des Fördergebiets fachlich gerechtfertigt ist.

Auf dieser Grundlage hat die Verwaltung in Abstimmung mit dem Schwalm-Eder-Kreis einen Antrag auf Anpassung und Erweiterung des Fördergebiets bei der Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen (WiBank) gestellt. Dem Antrag wurde seitens des Fördermittelgebers zugestimmt. Die angepasste Fördergebietsabgrenzung ist nunmehr noch durch die Stadtverordnetenversammlung förmlich zu beschließen.

Die Erweiterung des Fördergebiets umfasst konkret die Gebäude mit den Hausnummern 6, 9 und 22 in der Forsthausstraße. Der bisherige sowie der künftig geltende Fördergebietsumgriff sind dem Anhang dieser Vorlage zu entnehmen.

In der Ursprungsvorlage für die Magistratssitzung am 24.09.2026 wurde der Anhang vergessen. Der Fördergebietsplan ist nunmehr beigelegt.

b) Gesetzliche Bestimmungen oder Richtlinien zur Beachtung:

c) Finanzielle Auswirkung bei Beschlussfassung:

Kostenstelle: 3010102101 Sachkonto:
Verfügbare Mittel laut Haushaltsplan:
Tatsächlich verfügbare Mittel:

d) Beschlussvorschlag:

Die Erweiterung des Fördergebiets der Dorfentwicklung im Stadtteil Waßmuthshausen zugunsten der Gebäude Forsthausstraße 6, 9 und 22, entsprechend der beigelegten Karte, wird beschlossen.

Anlage(n):

1. 261022 FG Waßmutshausen Neu