



Homberg (Efze), den 12.01.2022

**8. Sitzung
Leg.-Periode 2021 / 2026**

NIEDERSCHRIFT

der 8. Sitzung des Ortsbeirates Allmuthshausen
am Dienstag, 11.01.2022, 19:00 Uhr bis 22:00 Uhr

Anwesenheiten

Anwesend:

Ortsvorsteher Holger Allmeroth
Ortsbeiratsmitglied Andreas Fenner
Ortsbeiratsmitglied Benjamin Koch
Ortsbeiratsmitglied Ulrich Otto
Ortsbeiratsmitglied Holger Salzmann
Ortsbeiratsmitglied Ingo Völker

Vom Magistrat:

Erste Stadträtin Claudia Ulrich

Gäste:

Frau Schäfer (Hausverwalterin DGH)

Sitzungsverlauf

1. Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß und der Ortsbeirat ist beschlussfähig.
Der Ortsvorsteher begrüßt die Mitglieder und Gäste.

2. Hausverwaltung DGH – Gast: Frau Schäfer

Frau Schäfer bemängelt folgende Mängel am DGH:

- Durch die wegen Corona erforderlichen Hygienemaßnahmen fällt im DGH mehr Müll als üblich an. Frau Schäfer muss dann den Müll (Hygienetücher etc.) mit ihrem privaten Hausmüll entsorgen.

Die Stadt Homberg wird aufgefordert, zu diesem Zweck Müllsäcke bereitzustellen, die dann von der Müllabfuhr mitgenommen werden.

- Die Haueneingangstür zum DGH braucht einen neuen Anstrich, zudem ist das Mauerwerk im Eingangsbereich feucht, der Putz fällt teilweise von der Wand.
- Die beiden Fenster im Thekenbereich müssten erneuert werden, da die Unterstücke mittlerweile Fäulnisschäden aufweisen.
- Es fehlt ein Schlüssel für Duschbereich im alten Teil des DGH. Der Schlüssel wird von der Feuerwehr verwaltet, die die Duschen nach Einsätzen nutzen kann. Frau Schäfer benötigt einen Schlüssel für die Reinigung der Duschanlage.

Die Erste Stadträtin, Frau Ullrich, meldet dem Bauhof diese Mängel.

3. IKEK – Aktueller Stand

Der Ortsvorsteher Holger Allmeroth gibt einen Sachstandbericht über Sitzung der Steuerungsgruppe des IKEK. Es entsteht danach der Eindruck, dass die Gelder im Wesentlichen für Sanierungs- und Unterhaltungsstau verwendet werden und kaum etwas von den in den Foren und Bürgerbeteiligungen erarbeiteten Wünschen der Bürger mit einfließen.

Für Allmuthshausen sind folgende Projekte aus den Mitteln des IKEK vorgesehen:

- Backhaussanierung und Planung dieser, etwa 8000 €
- DGH-Sanierung und Freifläche, etwa 40000 €
- Ortsmitte Rückersfeld Konzepterstellung, etwa 12000 €
- Dorfplatz/Treffpunkt Allmuthshausen, 15000 €

4. Verkauf einer städtischen Wegefläche

Dem Verkauf des Wegstückes Gemarkung Allmuthshausen, Flur 1, Flurstück 41, in Größe von 65 qm an die Eigentümer des Grundstückes Grundstraße 12, wird einstimmig zugestimmt.

Beschluss:

Der Verkauf des Wegstückes Gemarkung Allmuthshausen, Flur 1, Flurstück 41, in Größe von 65 qm an die Eigentümer des Grundstückes Grundstraße 12 wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 6
Ja-Stimmen: 6

5. Leerstandskataster

Als Leerstand wurde zu den im Plan vorhandenen Leerständen das Grundstück. Ein Leerstand besteht im Erlenweg, Flurstück 119.

6. Tempobeschränkungen

Bereits in der 4. Ortsbeiratssitzung der Leg 2021/26 am 13.07.2021 wurde die Einführung einer Tempo-30-Zone im Wanderweg beantragt (siehe Niederschrift der 4. OB-Sitzung). Die Antwort der Stadt bzw. die Umsetzung ist immer noch ausstehend. Die Stadt wird um Stellungnahme gebeten.

Beschluss: Nach Beendigung der Bauarbeiten der Ortsdurchgangsstraße/Grundstraße wird eine Tempobeschränkung im Bushaltestellenbereich auf Tempo 30 (ähnlich wie im Ortsteil Sondheim) gefordert. Der gesetzlichen Argumentation, dass an einem haltenden Bus nicht vorbeigefahren werden darf, der auf der Straße zum Ein- und Aussteigen hält, und somit keine Gefährdung vorläge, ist entgegenzuhalten, dass die Schulkinder bereits im Vorfeld die Straße überqueren müssen, um an die Haltestellen zu gelangen. Zu diesem Zeitpunkt ist kein Bus vorhanden, der die Kinder vor durchfahrenden Fahrzeugen schützt.

Des Weiteren ist einigen Anwohnern aufgefallen, dass die noch für den Durchgangsverkehr gesperrte Ortsdurchfahrt, seitdem die Fahrbahn bereits asphaltiert ist, von nichtansässigen Fahrzeugen stark frequentiert wird und dies mit offensichtlich überhöhter Geschwindigkeit.

Das Ordnungsamt wird daher dazu aufgefordert, verstärkt Kontrollen nunmehr durchzuführen.

Es wird angeregt, regelmäßig Verkehrs-Geschwindigkeitstafeln im Ort aufzustellen.

7. Plakatwand und Begrüßungsschilder

Für die Festlegung der Standorte für die Plakatwand sowie der Begrüßungsschilder wird nach Beendigung der Baumaßnahme Ortsdurchfahrt ein Ortstermin mit dem Bauhof vereinbart.

8. Backhaussanierung

Die Sanierung des Backhauses ist sowohl im Haushaltsplan der Stadt von 2022 als nunmehr auch als Projekt des IKEK festgelegt worden.

In diesem Zusammenhang wird die Stadt an den im Protokoll der 7. OB-Sitzung gefassten Beschluss erinnert, zu dem die Stadt bis heute keine Stellungnahme abgegeben hat. Wir bitten erneut darum, auf den Beschluss zu antworten. Der OB weist erneut darauf hin, dass von den Bürgern eine Sanierung in Eigenleistung angestrebt wird, wobei die Sachkosten von der

Stadt zu übernehmen sind. Welche konkreten Sanierungsarbeiten durchgeführt werden sollen und müssen, soll in einem Ortstermin gemeinsam mit dem Bauamt, Bauhof, Denkmalschutz und OB geklärt werden.

9. Winterwanderung

Der Ortsvorsteher schlägt die Durchführung einer Winterwanderung für die Bürger vor. Es wird beschlossen, diese Wanderung spontan je nach Wetterlage und Infektionsgeschehen zu organisieren.

10. Verschiedenes

a) Zensus 2022 Volkszählung wird ausgehangen

b) Der marode Bekanntmachungskasten am DGH soll vom Bauhof durch einen neuen ausgetauscht werden.

c) Nächste Ortsbeiratssitzung: 01.03.2022, um 19Uhr, DGH

d) Der für die Bürger neu angeschaffte Beamer mit Projektionsleinwand wird getestet und vorgestellt. Die Leinwand wird im DGH aufbewahrt, der Beamer kann beim Ortsvorsteher bei Bedarf entliehen werden.

Der Ortsvorsteher bedankt sich für die Teilnahme und schließt die Sitzung.

Holger Allmeroth
Ortsvorsteher

Ingo Völker
Ortsbeiratsmitglied &
Schriftführer