- Bahnhofsallee -

Grundstücksgrenze

Lager
F: 25,75 m²

Lager
F: 28,74 m²

Wohnhaus
Fachwerk

Grundstücksgrenze

Zugang
2. OG, Wohnung

Bauerngarten
F: 58,25 m²

Abgrenzung/ Einfriedung
vertikal durch Begrünung

Gemeinde Homberg (Efze)
Gemarkung Wernswig
Schwalm-Eder-Kreis

Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 57/4

Mittelgasse 5
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 55/2

Mittelgasse 7
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 61/9

Grundstücksgrenze

Altern. Müll

Haupteingang
Dorfgemeinschaft

WC H
F: 3,46 m²

Garderobe
F: 4,34 m²

WC D
F: 3,27 m²

Dorfgemeinschaft/ Foyer
F: 20,95 m²

Teeküche
F: 6,81 m²

Stuhllager/ Garder.

Tischlager

Bewegungsraum/ Multifunktion
F: 56,15 m²

C

C

Wickel

WC B/B
F: 5,88 m²

Lager Kita
F: 12,00 m²

Treppe
F: 15,63 m²

B

Anlieferung Küche

Küche
F: 12,18 m²

Speiseraum
F: 43,52 m²

Lager
F: 6,81 m²

Kinderküche
F: 12,07 m²

A

Treppenhaus
F: 36,87 m²

F30

F30

21 Spinde

Garderobe
F: 51,41 m²

Pod.

Lager
F: 7,89 m²

WM

WT

12 Spinde

24 Spinde

Material

Schlafraum
F: 46,16 m²

Sanitär/Wickel
F: 19,03 m²

Krippenraum
F: 51,86 m²

WC P
F: 2,26 m²

WC
F: 2,02 m²

Matschkl.
F: 9,56 m²

15 Spinde

Büro, Archiv
F: 14,50 m²

Personal
F: 15,40 m²

Foyer
F: 20,34 m²

±0,00
221,90 ü.NN

Haupteingang
Kita

A

B

B

C

Grundstücksgrenze

Müll

Bahnhofsallee 4
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 56/7

Diese Plandarstellung enthält keine weiterführenden Informationen zu Brandschutzanforderungen. Diese sind aus dem Brandschutzkonzept zu entnehmen.

- Bestand - undefiniertes Material
- Neubau - undefiniertes Material
- Möbel
- Abbruch
- verdeckte/nicht sichtbare Kanten

- MW-Ltg.,
- SW-Ltg.,
- RW-Ltg.
- Drainage
- Strom-Ltg.
- Gas-Ltg.

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Grundriss

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Grundriss

NEUENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Straße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Maßstab 1:100 | Projekt-Nr.: 23.24

Erdgeschoss

Bauherr:

Architekt:

VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin | Plan-Nr.: 01 von 08

- Bahnhofsallee -

Gemeinde Homberg (Efze)
Gemarkung Wernswig
Schwalm-Eder-Kreis

Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 57/4

Grundstücksgrenze

Grundstücksgrenze

Grundstücksgrenze

Grundstücksgrenze

Mittelgasse 5
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 55/2

Mittelgasse 7
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 61/9

Bahnhofsallee 4
34576 Homberg (Efze)

Flur 11
Flurstück 56/7

Lager KiTa
F: 56,85 m²

Technik
F: 49,56 m²

Lager Dorfgem.
F: 22,63 m²

Flur
F: 21,25 m²

Sparrenlage
Dachüberstand

C

C

B

B

A

A

2,50
2,75

DFF
DFF
DFF
Luftraum
DFF

Bauen

Gruppen-/Themenräume
F: 39,66 m²

Info

Flur
F: 19,57 m²

T30

T30

Sanitär
F: 20,20 m²

T30

Dachboden-
luke

Kreativ

Treppe Aufzug
F: 18,67 m²

Treppe/ Leiter in DG
für Rückzugsbereich Kinder)
in Prüfung!

Kletternetz

Bewegen

Gruppen-/Themenräume
F: 39,82 m²

Bühne

Kinderw.

Gruppen-/Themenräume
F: 36,95 m²

2,75
2,50

DFF
DFF
Sitzfenster

DFF
DFF
Sitzfenster

DFF
DFF

2,75
2,50

2. Rettungsweg

Diese Plandarstellung enthält keine weiterführenden Informationen zu Brandschutzanforderungen. Diese sind aus dem Brandschutzkonzept zu entnehmen.

- Bestand - undefiniertes Material
- Neubau - undefiniertes Material
- Möbel
- Abbruch
- verdeckte/nicht sichtbare Kanten

- MW-Ltg.,
- SW-Ltg.,
- RW-Ltg.
- Drainage
- Strom-Ltg.
- Gas-Ltg.

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Schnitt
± 0,00 = Höhenmarker OKRF Schnitt
± 0,00 = Höhenmarker OKFF Grundriss
± 0,00 = Höhenmarker OKRF Grundriss

NEUENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Sraße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und
Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Maßstab 1:100 | Projekt-Nr.: 23.24

Obergeschoss

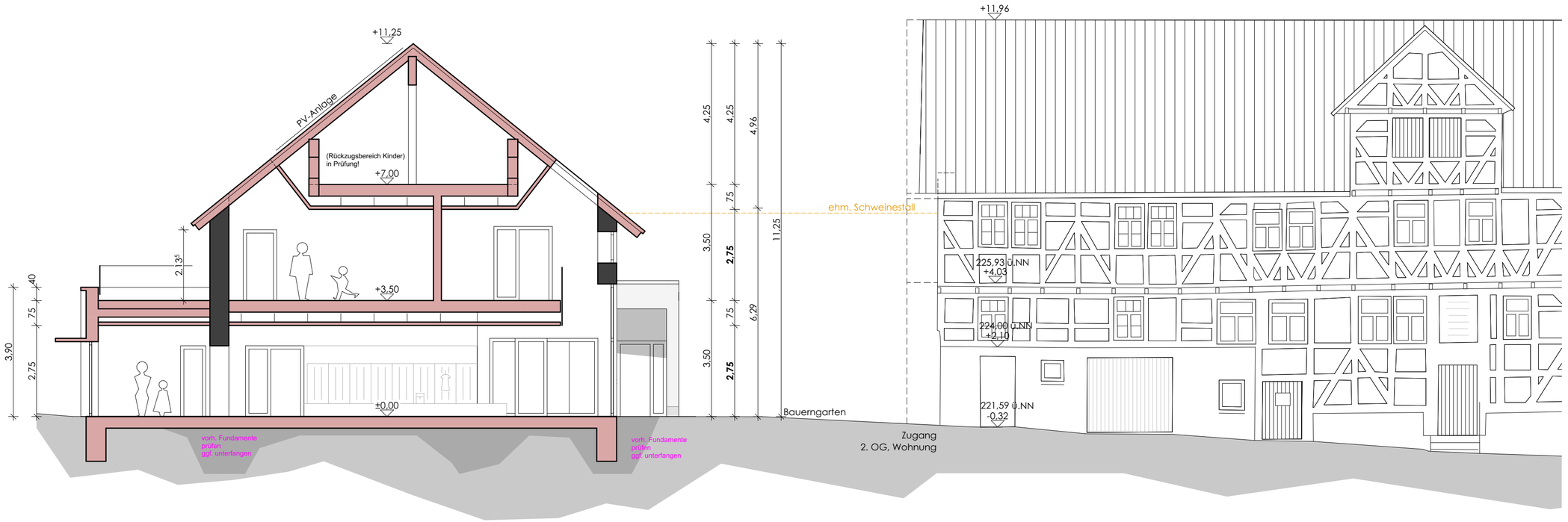
Bauherr:

Architekt:

VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin | Plan-Nr.: 02 von 08



Diese Plandarstellung enthält keine weiterführenden Informationen zu Brandschutzanforderungen. Diese sind aus dem Brandschutzkonzept zu entnehmen.

- Bestand - undefiniertes Material
- Neubau - undefiniertes Material
- Möbel
- Abbruch
- verdeckte/nicht sichtbare Kanten

- MW-Ltg.,
- SW-Ltg.,
- RW-Ltg.
- Drainage
- Strom-Ltg.
- Gas-Ltg.

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Grundriss

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Grundriss

NEUENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Sraße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und
Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Maßstab 1:100	Projekt-Nr.: 23.24

Schnitt B-B

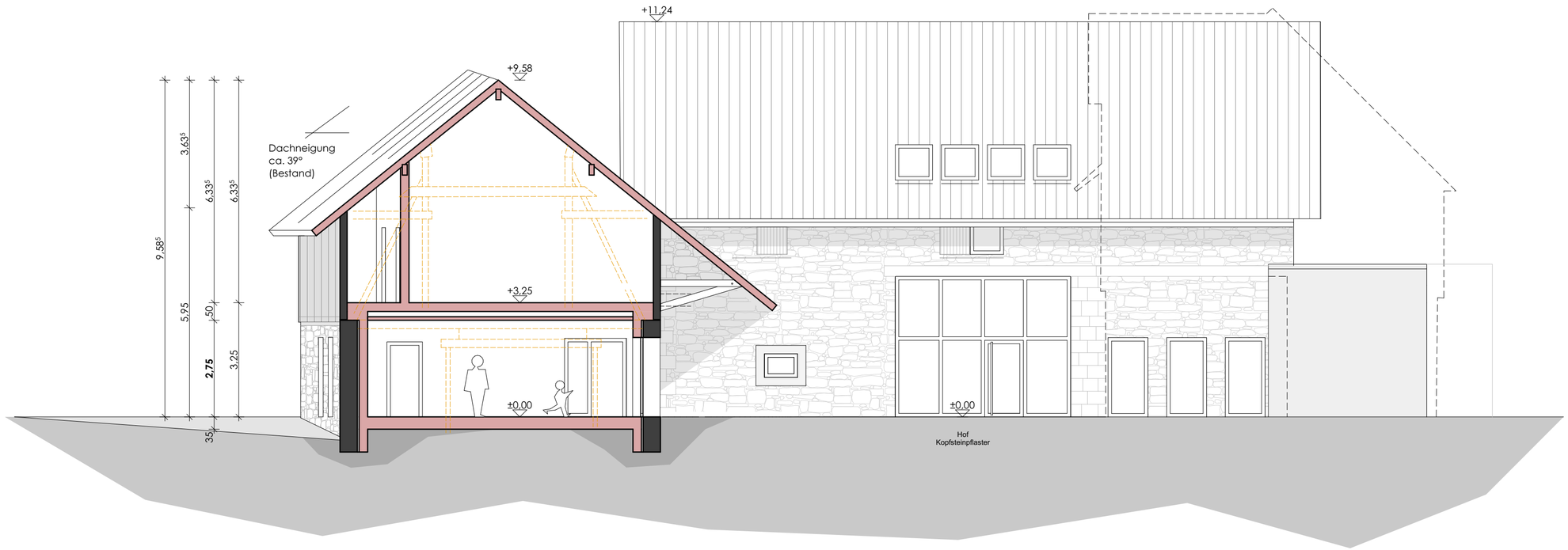
Bauherr:

Architekt:

VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin	Plan-Nr.: 03 von 08



Diese Plandarstellung enthält keine weiterführenden Informationen zu Brandschutzanforderungen. Diese sind aus dem Brandschutzkonzept zu entnehmen.

- Bestand - undefiniertes Material
- Neubau - undefiniertes Material
- Möbel
- Abbruch
- verdeckte/nicht sichtbare Kanten

- MW-Ltg.,
- SW-Ltg.,
- RW-Ltg.
- Drainage
- Strom-Ltg.
- Gas-Ltg.

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Grundriss

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Grundriss

NEUENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Sraße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Maßstab 1:100	Projekt-Nr.: 23.24

Schnitt C-C

Bauherr:

Architekt:

VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin	Plan-Nr.: 04 von 08



Diese Plandarstellung enthält keine weiterführenden Informationen zu Brandschutzanforderungen. Diese sind aus dem Brandschutzkonzept zu entnehmen.

- Bestand - undefiniertes Material
- Neubau - undefiniertes Material
- Möbel
- Abbruch
- verdeckte/nicht sichtbare Kanten

- MW-Ltg.,
- SW-Ltg.,
- RW-Ltg.
- Drainage
- Strom-Ltg.
- Gas-Ltg.

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Grundriss

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Grundriss

NEUENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Sraße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Maßstab 1:100	Projekt-Nr.: 23.24

Ansicht Nord-West

Bauherr:

Architekt:

VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin	Plan-Nr.: 05 von 08



Ansicht Süd-West (Remise)



Diese Plandarstellung enthält keine weiterführenden Informationen zu Brandschutzanforderungen. Diese sind aus dem Brandschutzkonzept zu entnehmen.

- Bestand - undefiniertes Material
- Neubau - undefiniertes Material
- Möbel
- Abbruch
- verdeckte/nicht sichtbare Kanten

- MW-Ltg.
- SW-Ltg.
- RW-Ltg.
- Drainage
- Strom-Ltg.
- Gas-Ltg.

±0,00 = Höhenmarker OKFF Schnitt

±0,00 = Höhenmarker OKRF Schnitt

±0,00 = Höhenmarker OKFF Grundriss

±0,00 = Höhenmarker OKRF Grundriss

NEUENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Straße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Maßstab 1:100	Projekt-Nr.: 23.24

Ansicht Nord-Ost (Haupteingang)

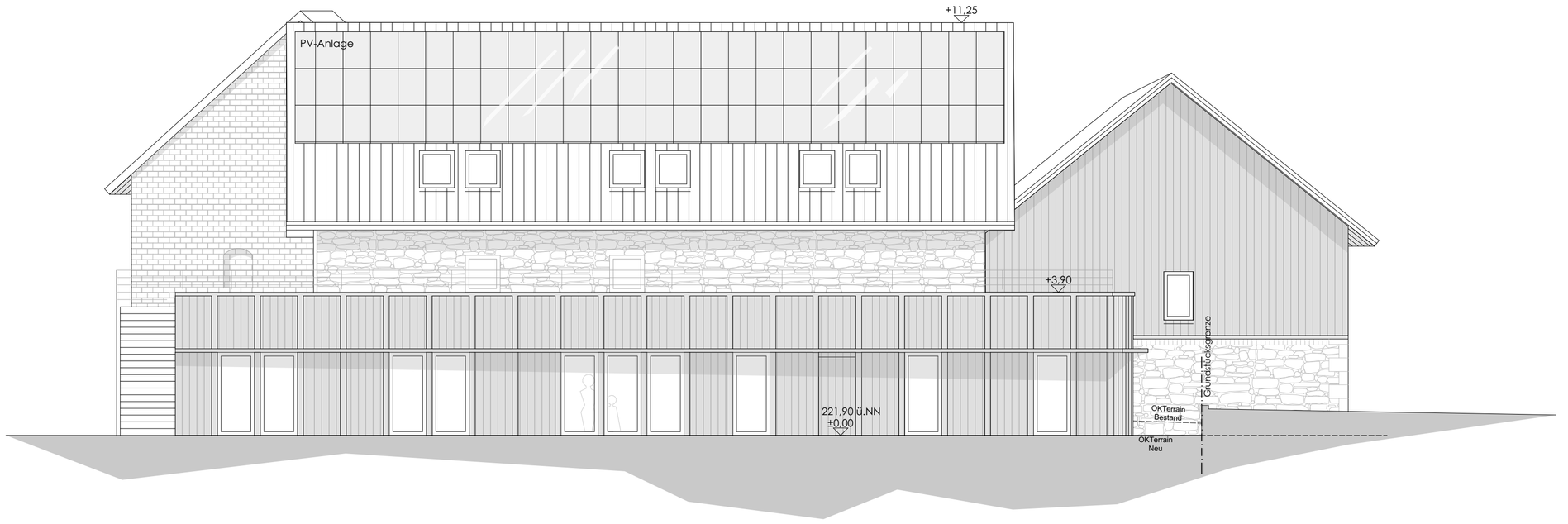
Bauherr:

Architekt:

VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin	Plan-Nr.: 06 von 08



8.57

Diese Plandarstellung enthält keine weiterführenden Informationen zu Brandschutzanforderungen. Diese sind aus dem Brandschutzkonzept zu entnehmen.

- Bestand - undefiniertes Material
- Neubau - undefiniertes Material
- Möbel
- Abbruch
- verdeckte/nicht sichtbare Kanten

- MW-Ltg.,
- SW-Ltg.,
- RW-Ltg.
- Drainage
- Strom-Ltg.
- Gas-Ltg.

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Schnitt

± 0,00 = Höhenmarker OKFF Grundriss

± 0,00 = Höhenmarker OKRF Grundriss

NEUENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Sraße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

Maßstab 1:100	Projekt-Nr.: 23.24

Ansicht Süd-Ost

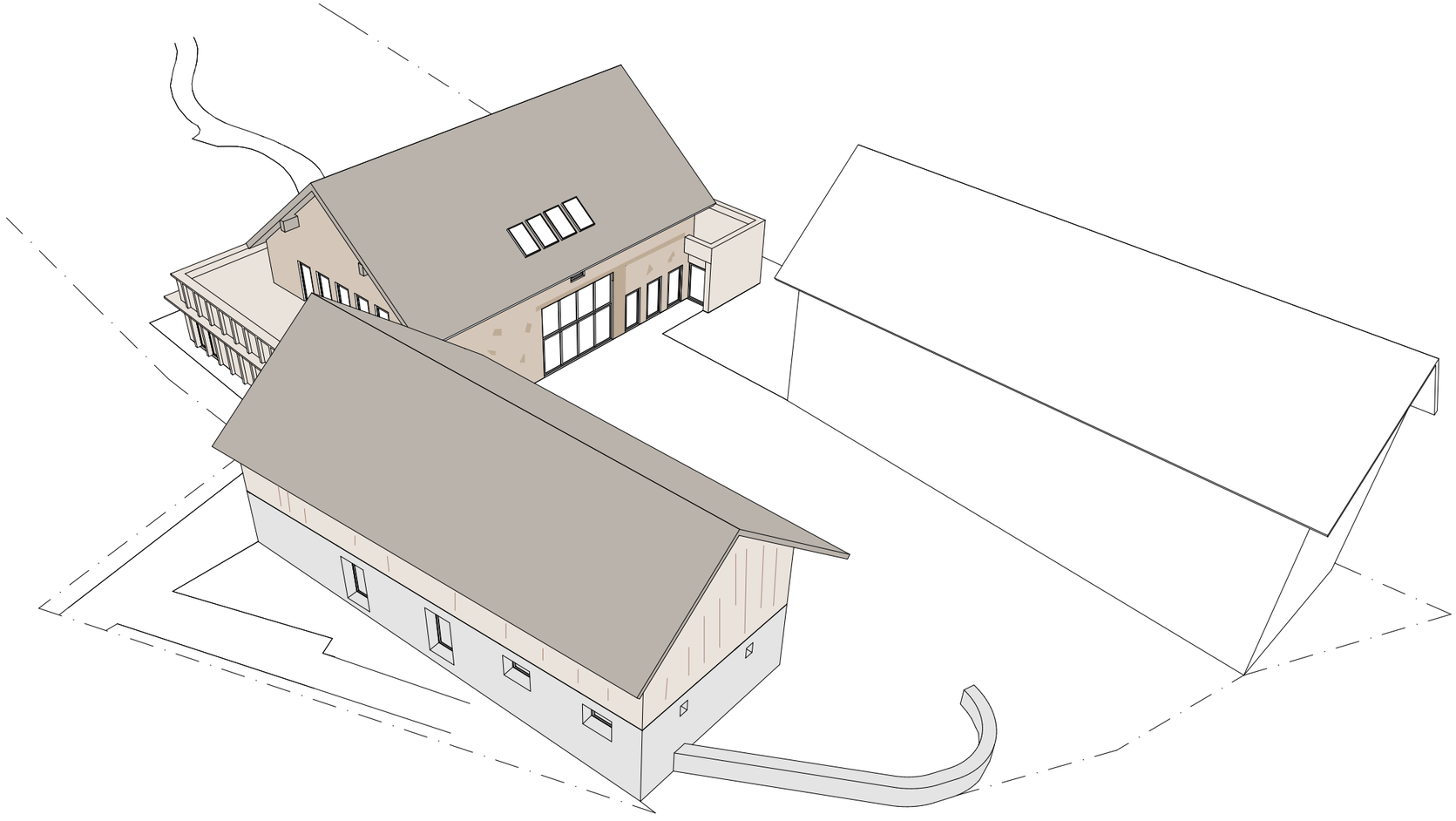
Bauherr:

Architekt:

VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin	Plan-Nr.: 07 von 08



Vogelperspektive Gesamt

VORENTWURF

architekturbüro**hess**

Neuensteiner Sraße 20
36286 Neuenstein - Mühlbach

Tel.: 06677 / 920 92 - 0
Fax: 06677 / 1221
Email: info@architekt-hess.de

Bauvorhaben:
Neubau Kindertagesstätte und
Dorfgemeinschaftsräume
Bahnhofsallee 2
34576 Homberg (Efze)

Bauherr:
Magistrat der Reformationsstadt Homberg (E.)
vertr. durch Herrn Bgm. Ritz
Rathausgasse 1
34576 Homberg (Efze)

kein Maßstab	Projekt-Nr.: 23.24

Perspektive 1

Bauherr:

Architekt: VORABZUG

Neuenstein, den 12.11.2026

Gez.: Rin	Plan-Nr.: 08 von 08