SPD-Fraktion Homberg (Ohm)

Vorsitzender: Michael Fina
Goethestraße 40 - 35315 Homberg (Ohm)
Mail: michael.fina@web.de - Tel.: 0173 - 3226429

An den
Stadtverordnetenvorsteher
Marktstraße 26 – Rathaus

35315 Homberg (Ohm)

Homberg, den 20. Juni 2025

Stadtverordnetenvorsteher der Stadt Homberg (Ohm)
Eing.: 26. Juni 2025
Datum | Sichtvermerke

Antrag auf Erweiterung des Baugebiets „Zum Breithecker Feld" in Nieder-Ofleiden

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

die Stadtverordnetenfraktion der SPD bittet folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung aufzunehmen und zur Abstimmung zu stellen.

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Das Baugebiet „Im Breithecker Feld" in Nieder-Ofleiden soll nach Osten um 20 Bauplätze erweitert werden. Die Stadtverordnetenversammlung empfiehlt dem Magistrat zu prüfen, inwieweit die Möglichkeit besteht auch Bauplätze für Tiny-Houses auszuweisen. Außerdem soll eine Anbindung von der Straße „Zum Felsenmeer" mitbetrachtet werden. Das Ergebnis der Prüfung soll in das Gesamtkonzept Bauplätze eingearbeitet werden.

Begründung

Unser Ziel sollte sein, den Rückgang der Bevölkerung in der Stadt Homberg zu stoppen und bis zum Jahr 2030 einen Anstieg der Einwohnerzahl in Richtung 8000 zu bekommen. Um dies zu erreichen ist es notwendig, dass auf jedem Stadtteil städtische Bauplätze vorgehalten werden, besonders wenn es keine Leerstände oder Nachverdichtungsmöglichkeiten gibt, damit bauwillige Personen ihren Wohnort auswählen können. Es gibt Interessenten die in Nieder-Ofleiden einen Bauplatz kaufen und ein Eigenheim bauen wollen. Es gibt aktuell in Nieder-Ofleiden noch einen Bauplatz.

Das neu auszuweisende Baugebiet schließt an die vorhandene Bebauung an. Es ist ein Südhang, so dass eine Dachhälfte in südliche Richtung zeigt und bestens für Fotovoltaik geeignet ist. Der im Gebäude benötigte Strom kann umweltfreundlich mit Hilfe der Sonne selbst erzeugt werden. Dies ist ein weiterer Schritt die Stadt Homberg in den nächsten Jahren energieautark zu machen.

Für die SPD-Fraktion
Michael Fina
Fraktionsvorsitzender