

**Stadt**



**Hungen**

**Vorlage-Nr.: MI-1/2022**

**Betreff:** Antrag Bündnis 90/Die Grünen - Städtebauliche Entwicklung Kaiserstraße, Robert-Koch-Straße, Hartigstraße und Poststraße

**Anlage(n):** Antrag zur städtebaulichen Entwicklung nördlich der Kaiserstraße

Bereich	Antragsteller	Aktenzeichen	Hungen,
<b>31 Bauordnung und Planung</b>	<b>Bündnis`90/Die Grünen</b>		<b>10.01.2022</b>

Beratungsfolge	Termin	Status
<b>Stadtverordnetenversammlung</b>	<b>27.01.2022</b>	<b>öffentlich beschließend</b>

### **Antrag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat, bei den Grundstückseigentümern der Fläche zwischen der Kaiserstraße, der Robert-Koch-/Hartig- sowie der Poststraße in der Kernstadt Hungen zu erkunden, ob ein Interesse an der städtebaulichen Entwicklung dieses Areals besteht. Hierzu sind folgende Fragen an die Grundstückseigentümer zu richten:

1. Besteht ein Interesse an der Modernisierung und/oder Erweiterung der eigenen Liegenschaften, mit dem Ziel der Errichtung neuen Wohnraums und/oder neuer Gewerbeflächen?
2. Würde man ein durch die Stadtplanung zu erstellendes Nutzungskonzept unter Beteiligung der Grundstückseigentümer für das o. g. Areal begrüßen bzw. daran mitwirken?
3. Sind den Grundstückseigentümern die Förderbedingungen des Stadtumbauprogramms „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ bekannt?

Das Ergebnis dieser Befragung ist dem Bau- und Planungsausschuss mitzuteilen, inklusive einer Empfehlung zum weiteren Vorgehen zur Entwicklung dieser Fläche. Die Finanzierung eines ggf. mit dem Beschlussantrag verbundenen zusätzlichen Aufwandes für die Stadtplanung erfolgt aus den Erlösen, die im Rahmen des Beitrittes zum Wildnisfond der Bundesregierung oder alternativ aus dem Verkauf von Ökopunkten erzielt werden.