

Stadt



Hungen

Vorlage-Nr.: 2026/111

Betreff: Prolongation von zwei Stadtwerkedarlehen in Höhe von insgesamt 480.250,02 €

Bereich	Name Verfasser/in	Aktenzeichen	Hungen,
SW Stadtwerke	Heike Strack		08.05.2026

Beteiligung anderer Fachbereiche erforderlich ? nein ja

FB 1 Zentrale Dienste	FB 2 Bürgerdienste	FB 3 Technische Dienste	FB 4 Finanzen
Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter	Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter/in	Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter	Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter

Beteiligung Personalrat erforderlich ? nein ja

Beteiligung Frauenbeauftragte erforderlich ? nein ja

Finanzielle Auswirkung? nein ja

Haushaltsmittel vorhanden ? nein ja

Datum, Unterschrift Fachbereichsleiter Finanzen

Kostenstelle / Sachkonto _____

Investitionsnummer _____

Entstehen Folgekosten ? nein ja wenn ja, Anlage ist beigefügt

Sonstige Hinweise (z.B. zum Verfahren)

Unterschrift Verfasser/in

Unterschrift Fachbereichsleiter/in

Unterschrift Bürgermeister

Betreff: Prolongation von zwei Stadtwerkedarlehen in Höhe von insgesamt 480.250,02 €			
Anlage(n):			
Bereich	Name Verfasser/in	Aktenzeichen	Hungen,
SW Stadtwerke	Heike Strack		08.05.2026

Beteiligung Ortsbeirat erforderlich: Nein

Beratungsfolge	Termin	Status
Magistrat	01.06.2026	nichtöffentlich beschließend
Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss	09.06.2026	öffentlich zur Kenntnis
Stadtverordnetenversammlung	11.06.2026	öffentlich zur Kenntnis
Betriebskommission	13.08.2026	nichtöffentlich zur Kenntnis

Beschluss:Beschlussvorschlag für Magistrat:

Der Magistrat beschließt, das Darlehen mit Zinsbindungsende 25.04.2026 in Höhe von 377.339,29 EUR für die Stadtwerke Hungen zu folgenden Konditionen zu prolongieren:

Kreditinstitut: _Sparkasse Laubach-Hungen_
 Zinssatz: _3,47 %_
 Für die Laufzeit bis: _15.06.2036_

Beschlussvorschlag für Magistrat:

Der Magistrat beschließt, das Darlehen mit Zinsbindungsende 25.04.2026 in Höhe von 102.910,73 EUR für die Stadtwerke Hungen zu folgenden Konditionen zu prolongieren:

Kreditinstitut: _Sparkasse Laubach-Hungen_
 Zinssatz: _3,47 %_
 Für die Laufzeit bis: _15.06.2036_

Beschlussvorschlag für Haupt- und Finanzausschuss und Stadtverordnetenversammlung:

Die Prolongation der Stadtwerke Hungen über 480.250,02 EUR wird zur Kenntnis genommen.

Sach- und Rechtslage:

Für die Darlehen der Stadtwerke (Akten Nr. 517 über 377.339,29 € und Akte Nr. 721 über 102.910,73 €) endet die Zinsbindung am 25.04.2026.

Der gesamte Restbetrag beträgt 480.250,02 EUR.

Dieser Betrag ist zu prolongieren.

Die Darlehen sind aufgrund der Zuordnung auf Entwässerung und Wasser zu trennen.

Der Ursprungsbetrag des Grundgeschäfts belief sich auf 700.000,00 EUR und wurde am 25.04.2016 aufgenommen.

Durch die Verwaltung wurden entsprechende Konditionen bei verschiedenen Banken angefragt.

Folgende Konditionen wurden den Banken vorgegeben:

- Zahlung vierteljährlich, Deutsche Zinsrechnungsmethode
- 5% Tilgung
- Zinsfestschreibung 10 Jahre, alternativ 20 Jahre
- Tilgungsbeginn 15.09.2026
- Zinsbelastung 15.09.2026

Die Aufstellung über die Konditionen wird in der Sitzung am 01.06.2026 ausgehändigt.

Der Kreditaufnahme stehen bereits geleistete Zahlungen für Investitionen in gleicher Höhe gegenüber.