

Stadt



Hungen

Vorlage-Nr.: 2013/120

**Betreff:** Stadtkernsanierung Ausbau einer Teilfläche des alten Sportplatzes zum Bürgerpark

Bereich	Name Verfasser/in	Aktenzeichen	Hungen,
<b>31 Bauordnung und Planung</b>	<b>Herr Battenfeld</b>		<b>08.07.2013</b>

<b>Beteiligung anderer Fachbereiche erforderlich ?</b> <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Fachbereich	Datum, Unterschrift Fachbereichsleiter/in
FB 1 - Zentrale Dienste	_____
FB 2 - Bürgerdienste	_____
FB 3 - Technische Dienste	_____
<b>Beteiligung Personalrat erforderlich ?</b> <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
<b>Beteiligung Frauenbeauftragte erforderlich ?</b> <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	

<b>Finanzielle Auswirkung?</b> <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	
<b>Haushaltsmittel vorhanden ?</b> <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	
	Datum, Unterschrift Fachbereichsleiter Zentrale Dienste
	_____
Kostenstelle / Sachkonto	_____
Investitionsnummer	3101020901
<b>Entstehen Folgekosten ?</b> <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, Anlage ist beigefügt	

Sonstige Hinweise (z.B. zum Verfahren)

Unterschrift Verfasser/in

Unterschrift Fachbereichsleiter/in

Unterschrift Bürgermeister

<b>Betreff:</b> Stadtkernsanierung Ausbau einer Teilfläche des alten Sportplatzes zum Bürgerpark			
<b>Anlage(n):</b> Anlage1_2013/120 Gestaltungsplan Anlage2_2013_120 Standorte Fitnessgeräte Anlage3_2013/120 Spiel-und Fitnessgeräte Anlage4_2013_120 Lageplan Schäferdenkmal			
Bereich	Name Verfasser/in	Aktenzeichen	Hungen,
<b>31 Bauordnung und Planung</b>	<b>Herr Battenfeld</b>		<b>08.07.2013</b>

Beratungsfolge	Termin	Status
<b>Magistrat</b>	<b>16.07.2013</b>	<b>nichtöffentlich beschließend</b>
<b>Bau-, Planungs- und Umweltausschuss</b>	<b>26.08.2013</b>	<b>öffentlich beschließend</b>
<b>Haupt- und Finanzausschuss</b>	<b>27.08.2013</b>	<b>öffentlich beschließend</b>
<b>Stadtverordnetenversammlung</b>	<b>29.08.2013</b>	<b>öffentlich beschließend</b>

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, den Beschluss (2010/223) der Stadtverordnetenversammlung vom 20.10.2010 aufzuheben.

Des Weiteren wird beschlossen, die im Rahmen der Maßnahme bereits angeschafften Spiel- und Fitnessgeräte auf anderen Standorten zu platzieren.

Als Standorte sind vorgesehen für:

Fitnessgeräte:

Horloffweg Bereich Hungener Schweiz (Anlage 2)

Spielgeräte

Spielplatz Hildegard-von-Bingen-Straße in der Kernstadt Hungen.

Ferner soll das Schäferdenkmal aus der Brauhofstraße vor der Käsescheune an einen Standort in den Bürgerpark in die Nähe des Kriegerdenkmals verlagert werden. (Anlage 4)

**Sach- und Rechtslage:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hungen hat in ihrer Sitzung am 11.11.2010 beschlossen, dem vom Sanierungsplaner vorgelegten Vorentwurf für den Ausbau einer Teilfläche des alten Sportplatzes zum Bürgerpark, zwischen Lindenallee und dem Sängerheim zuzustimmen. Dieser sieht vor, dass auf der ehemaligen Fläche des alten Sportplatzes ein Bürgerpark und Festplatz entstehen soll. (Anlage 1)

Die Planung sieht folgende Gestaltungselemente vor:

Neben einem Bereich für Kleinkinder mit Spielgeräten 4-12 Jahren und ein entsprechend abgepflanzter Bereich mit Spielgeräte 15+ (Fitnessgeräte). Ferner sollte eingebettet in dieses Areal ein in kreisform betonter Pavillon für kulturelle Veranstaltungen zum Mittelweg angeordnet sein, der an den Fußweg zum neuen Sportplatz führt. Die Restfläche sollte weitestgehend für Festveranstaltungen freizuhalten sein.

Die Kosten für den Ausbau der genannten Teilfläche wurden mit ca. 300.000,00 € geschätzt, wovon der städtische Eigenanteil rund 100.000,00 € beträgt.

Aus wirtschaftlichen Gründen (Haushaltskonsolidierung) und weil das Förderprogramm von Seiten des Landes Hessen eingestellt wird, soll nun auf eine Umsetzung der o. g. Maßnahme verzichtet werden.

Da die Spiel- und Fitnessgeräte bereits angeschafft wurden (Anlage 3), sollen diese an anderen Standorten aufgestellt werden. Zur Auswahl für die Fitnessgeräte wurden folgende Standorte in die Auswahl einbezogen:

- a.) Freibad
- b.) Horloffweg (Hungener Schweiz)
- c.) Hof Grass an der Parkanlage
- d.) Bürgerpark / Stadthalle

Im Rahmen der Beratung der städtischen Gremien zur Erweiterung des Baugebietes „Am Stümpfenweg“ wurde der Spielplatz im 1 Bauabschnitt Hildegard-von-Bingen-Str. festgelegt, sodass die Spielplatzgestaltung nun zügig umgesetzt werden kann. Da auch bereits Spielgeräte der Fa. Kompan angeschafft sind, sollen diese nun dort aufgestellt werden.

Der Standort der Schäfergruppe in der Brauhofstraße ist nach der Fertigstellung der Käsescheune in nur unbefriedigender Weise möglich und aufgrund der beengten örtlichen Verhältnisse nicht sinnvoll. Als neuer Standort in der Achse „Alter Marktplatz-Kulturzentrum-Stadthalle“ könnte sich ein Platz im Bürgerpark zwischen Kriegerdenkmal und Mittelweg anbieten.

Zur Deckung der Haushaltsmittel sind die Kosten der Fitnessgeräte der Fa. Hags in Höhe von 20.879,74 € im Haushalt bereitzustellen und der Kostenstelle Stadtkernsanierung Hungen wieder zur Verfügung zu stellen. Die Kosten für die Spielgeräte in Höhe von 29.605,42 werden von der Hessischen Landesgesellschaft in der Abrechnung zum 1. Bauabschnitt Hildegard-von-Bingen-Straße erstattet.