

## SCHLUSSABRECHNUNG DER BODENBEVORRATUNG

Stadt: **Hungen** .....

Kreis: **Gießen** .....

Regierungsbezirk: **Gießen** .....

Region: .....

Bodenbevorratungsvertrag v.: **07.08.1980**

Genehmigung HMWVL v.: .....

Gemarkung: **Hungen** .....

Gebiets- u. Kaufpreisfest-  
legung: **Anlage 21 vom 08.08.2016** .....

Konto-Nr.: **6441 880802** .....

### 1. Ankauf und Finanzierung

1.1.	Ankauf (Verkäufer)	Besitzübergang	ha	Kaufpreis/EUR
	<b>siehe Anlage</b>		<b>1,1856</b>	<b>169.850,00</b>
	Ankäufe zusammen:		<b>1,1856</b>	<b>169.850,00</b>

### 1.2. Finanzierung ausschließlich/teilweise mit Mitteln, die dem Mischzinssatz unterliegen

### 1.3. Finanzierung außerhalb des Mischzinssatzes

	Darl. Nr.	Zins- satz %	vom..... bis.....	Darlehens- teilbetrag/EUR	EUR
1.3.1. Kapitalmarkt- darlehen					
1.3.2. Öffentliche Dar- lehen (Zwischen- kredite)					
1.3.3. Globaldarlehen					
1.3.4. Sonstige Darlehen (Vorlasten etc.)					
1.3.5. Eigenfinanzierung					
					<b>169.850,00</b>

2. Grunderwerbskosten (Ausgaben)

2.1. Aktivierungspflichtige Kosten:

1. Grundstücksankäufe	169.850,00 EUR
2. Notar- und Gerichtskosten	3.479,03 EUR
3. Grunderwerbsteuer	17.823,00 EUR
4. Vermessungskosten	21.402,56 EUR

Einstandspreis: 212.554,59 EUR

2.2. Nicht aktivierungsfähige Kosten:

2.2.1. Zinsen

Darl. Nr.	Zins-satz %	vom..... bis.....	Betrag €
1. Kapitalmarktdarlehen (unverbilligt)			
2. Öffentliche Darlehen (Zwischenkredite)			
3. Globaldarlehen			
4. Sonstige Darlehen, (Vorlasten usw.)			
5. Mischzinssatz			bis 30.04.2024

-24.800,49 EUR

2.2.2. Verkaufskosten

2.2.2.1. Entgelt HLG

Verwaltungsentgelt	116.706,69 EUR
2. Erschließungs- u. Vermessungskosten	1.491.300,88 EUR
3. Grundsteuern	731,34 EUR
4. Zahlung an Stadt	
5. Sonstige Kosten	2.438,60 EUR
<u>Ausgaben insgesamt:</u>	<u>1.798.931,61 EUR</u>

3. Grundstückserlöse (Einnahmen)

3.1.	Verkauf (Käufer)	Besitzübergang	ha	Verkaufspreis
	<b>siehe Anlage</b>		<b>1,1856</b>	<b>2.126.980,00 EUR</b>
	Verkäufe zusammen:		<b>1,1856</b>	<b>2.126.980,00 EUR</b>

3.2. Sonstige Einnahmen

EUR

_____	_____
_____	_____
_____	_____

3.3. Zinsverbilligungszuschüsse (Kapitalmarktdarlehen)

Darl. Nr.	Darlehens- teilbetrag/€	Zins- satz %	Zvb. %	vom..... bis.....	Betrag EUR

Einnahmen  
insgesamt:

**2.126.980,00 EUR**

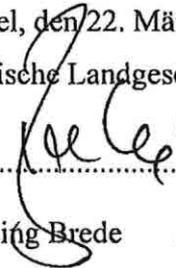
4. Zusammenstellung

4.1. Einnahmen (3.1. bis 3.3.)	<u><b>2.126.980,00 EUR</b></u>
4.2. Ausgaben (1.1. bis 2.2.2.5.)	<u><b>./. 1.798.931,61 EUR</b></u>
4.3. Überschuss	<u><b>328.048,39 EUR</b></u>
4.4. Zinsverbilligungszuschüsse (3.3.)	<u><b>./.</b></u>
4.5. Mehrerlös	<u><b>328.048,39 EUR</b></u>

Die ordnungsgemäße Erstellung der Schlussabrechnung und ihre Übereinstimmung mit den Büchern und Belegen wird hiermit bescheinigt.

Kassel, den 22. März 2024

Hessische Landgesellschaft mbH

i.V.  i.V. 

Henning Brede

Andreas Schopf

Anlage: Ergebnis- und Erläuterungsbericht der abgeschlossenen Bevorratungsmaßnahme.  
-Bei Vorlage an HMWVL-

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grundstücksankäufe

1. Zuleger/Hofmann Vertrag v. 10.01.2017	0,1711 ha	42.775,00 €
2. Sauerwein, Martin Vertrag v. 09.01.2017	0,2283 ha	57.075,00 €
3. Schneider, Josef, Vertrag v. 10.01.2017	0,2800 ha	70.000,00 €
4. Flächenberichtigung Umlegung	0,5062 ha	0,00 €
	<u>1,1856 ha</u>	<u>169.850,00 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Notar- und Gerichtskosten

1. ReNo Volk, Beurkundung Ankauf Zuleger	608,40 €
2. Amtsgericht Gießen, Vormerkung Ankauf Zuleger	77,50 €
3. Amtsgericht Gießen, Umschreibung Ankauf Zuleger	195,50 €
4. ReNo Volk, Beurkundung Ankauf Sauerwein	746,91 €
5. ReNo Humbroich, KV-Änderung Sauerwein	302,50 €
6. Amtsgericht Gießen, Vormerkung Ankauf Sauerwein	96,00 €
7. Amtsgericht Gießen, Umschreibung Ankauf Sauerwein Reitz	236,20 €
8. ReNo Volk, Beurkundung Ankauf Schneider	840,62 €
9. Amtsgericht Gießen, Vormerkung Ankauf Schneider	109,50 €
10. Amtsgericht Gießen, Umschreibung Ankauf Schneider	265,90 €
	<hr/> <u>3.479,03 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grunderwerbsteuer

1. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Ankauf Hofmann	2.566,00 €
2. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Ankauf Sauerwein	3.424,00 €
3. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Ankauf Schneider	4.200,00 €
4. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Umlegung	7.633,00 €
	<hr/> <u>17.823,00 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Vermessungskosten

1. Ing. Mathes, Vermessung	5.487,09 €
2. Amt für Bodenmanagement, Grenzfeststellung	287,48 €
3. Amt für Bodenmanagement, Umlegung	1.282,33 €
4. Ing. Mathes, Umlegung	9.852,01 €
5. Ing. Mathes, Grenzfeststellung	3.386,74 €
6. Amt für Bodenmanagement, Grenzfeststellung	168,30 €
7. Ing. Mathes, Grenzanzeige	718,46 €
8. Ing. Mathes, Grenzanzeige	220,15 €
	<hr/> <u>21.402,56 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
 Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
 mit der Stadt Hungen  
 - Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Entgelt der HLG

			Übergang		Entgelt
1. Kleineberg, Jochen, Vertrag v. 08.10.18	0,0690 ha	120.750,00 €	31.12.2018	5,50 %	6.295,02 €
2. Feige/Koziol, Vertrag v. 27.08.18	0,0605 ha	105.875,00 €	04.01.2019	5,75 %	5.756,80 €
3. Kuhn, Maximilian, Vertrag v. 08.10.18	0,0576 ha	100.800,00 €	09.01.2019	5,75 %	5.480,85 €
4. Holzmann, Juri, Vertrag v. 08.10.18	0,0755 ha	132.125,00 €	15.01.2019	5,75 %	7.184,10 €
5. Müller, Eugen, Vertrag v. 29.10.18	0,0626 ha	109.550,00 €	15.01.2019	5,75 %	5.956,62 €
6. Hamburg, Roman, Vertrag v. 13.02.19	0,0671 ha	117.425,00 €	26.03.2019	5,75 %	6.384,81 €
7. Stribny, Simon, Vertrag v. 28.01.19	0,0784 ha	129.360,00 €	29.03.2019	5,75 %	7.033,76 €
8. Kilic, Ugur, Vertrag v. 28.01.19	0,0547 ha	95.725,00 €	01.04.2019	5,75 %	5.204,91 €
9. Franz + Lotz GmbH, Vertrag v. 19.03.19	0,1125 ha	219.375,00 €	18.04.2019	5,75 %	11.928,19 €
10. Leiß, Hendrik, Vertrag v. 06.03.19	0,0730 ha	120.450,00 €	30.04.2019	5,75 %	6.549,29 €
11. Söth, Volker, Vertrag v. 25.04.19	0,0771 ha	134.925,00 €	04.06.2019	5,75 %	7.336,35 €
12. Schichta, Peter, Vertrag v. 27.08.19	0,0835 ha	146.125,00 €	14.10.2019	5,75 %	7.945,33 €
13. Wink/Subbotin, Vertrag v. 04.12.19	0,0600 ha	99.000,00 €	30.01.2020	6,00 %	5.603,77 €
14. Holzmann/Weber, Vertrag v. 12.03.20	0,1308 ha	255.060,00 €	29.04.2020	6,00 %	14.437,36 €
15. Graf, Eugen, Vertrag v. 29.04.20	0,1233 ha	240.435,00 €	03.06.2020	6,00 %	13.609,53 €
	<u>1,1856 ha</u>	<u>2.126.980,00 €</u>			<u>116.706,69 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Erschliessungskosten

1. BGM, Gutachten	3.056,63 €
2. Ing. Müller, Entwässerung 1. AR	8.330,00 €
3. Ing. Müller, Wasser 1. AR	1.785,00 €
4. Ing. Müller, Straßenbau 1. AR	8.330,00 €
5. Ing. Müller, B-Plan	2.315,74 €
6. Ing. Müller, Entwässerung 2. AR	595,00 €
7. Ing. Müller, Wasser 2. AR	1.190,00 €
8. Ing. Müller, Straßenbau 2. AR	5.950,00 €
9. Amt f. Bodenmanagement, Grenzfeststellung	4.760,00 €
10. Ing. Müller, Wasser 3. AR	1.190,00 €
11. Ing. Müller, Entwässerung 3. AR	3.570,00 €
12. RP, Gebühren	120,00 €
13. Ing. Müller, Straßenbau 4. AR	5.950,00 €
14. Ing. Müller, Wasser 4. AR	2.380,00 €
15. Ing. Müller, Entwässerung 4. AR	5.950,00 €
16. Ing. Müller, Lärmschutz 1. AR	4.462,50 €
17. Ing. Kuhn, Honorar	1.213,80 €
18. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	60.000,00 €
19. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	57.000,00 €
20. Ing. Müller, Entwässerung 5. AR	2.975,00 €
21. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	15.000,00 €
22. Fey GmbH, Entwässerung 2. AR	71.500,00 €
23. BGM, Baugrunduntersuchung	1.195,85 €
24. Ing. Müller, Wasser 5. AR	1.190,00 €
25. Fey GmbH, Wasser 1. AR	58.000,00 €

26. BGM, Baugrunduntersuchung	1.410,09 €
27. Fey GmbH, Straßenbau 1. AR	38.000,00 €
28. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	9.000,00 €
29. Ing. Müller, Straßenbau 5. AR	2.380,00 €
30. BGM, Baugrunduntersuchung	1.008,17 €
31. Fey GmbH, Entwässerung 2. AR	58.000,00 €
32. Ing. Felber, Gutachten	606,90 €
33. Fey GmbH, Entwässerung 2. AR	23.000,00 €
34. Fey GmbH, Straßenbau 2. AR	35.000,00 €
35. Fey GmbH, Wasser 2. AR	22.000,00 €
36. Ing. Müller, Entwässerung 6. AR	3.570,00 €
37. BGM, Baugrunduntersuchung	2.866,00 €
38. Fey GmbH, Straßenbau 3. AR	53.000,00 €
39. Fey GmbH, Wasser 1. AR	18.500,00 €
40. Ing. Müller, Straßenbau 6. AR	2.380,00 €
41. Fey GmbH, Straßenbau 4. AR	59.000,00 €
42. DF-P, SR	39.461,99 €
43. RST, TV-Untersuchung	4.098,90 €
44. Fey GmbH, Entwässerung SR	20.000,00 €
45. Fey GmbH, Entwässerung SR	15.000,00 €
46. Fey GmbH, Entwässerung SR	40.000,00 €
47. Fey GmbH, Straßenbau SR	10.000,00 €
48. OVAG, Straßenbeleuchtung	18.480,81 €
49. Fey GmbH, Entwässerung SR	10.000,00 €
50. Fey GmbH, Entwässerung SR	20.000,00 €
51. Fey GmbH, Wasser SR	3.284,15 €
52. Fey GmbH, Wasser SR	1.327,91 €
53. Fey GmbH, Wasser SR	7.481,41 €
54. Fey GmbH, Entwässerung SR	683,55 €
55. Fey GmbH, Entwässerung SR	504,21 €
56. Fey GmbH, Wasser SR	2.025,51 €
57. Fey GmbH, Straßenbau SR	215,67 €

58. Fey GmbH, Entwässerung SR	767,04 €
59. Fey GmbH, Entwässerung SR	79,25 €
60. Fey GmbH, Entwässerung SR	140,38 €
61. Fey GmbH, Entwässerung SR	100,58 €
62. Fey GmbH, Entwässerung SR	221,58 €
63. Ing. Müller, Straßenbau	2.380,00 €
64. Ing. Müller, Lärmschutz	74,67 €
65. Ing. Müller, Honorar Wasserversorgung	1.874,08 €
66. Fey GmbH, Straßenbau	2.172,67 €
67. Fey GmbH, Wasserversorgung SR	95,96 €
68. Fey GmbH, Wasserversorgung SR	63,01 €
69. Fey GmbH, Wasserversorgung SR	318,06 €
70. Fey GmbH, Entwässerung SR	288,58 €
71. Fey GmbH, Straßenbau SR	749,77 €
72. Fey GmbH, Entwässerung SR	636,14 €
73. Fey GmbH, Entwässerung SR	265,49 €
74. Fey GmbH, Entwässerung SR	47,86 €
75. DF-P, Honorar	29.750,00 €
76. DF-P, Honorar	2.560,64 €
77. Ing. Felber, Honorar Gutachten	3.094,00 €
78. Ing. Mathes, Grenzanzeige	2.261,00 €
79. Fey GmbH, Straßenendausbau	60.000,00 €
80. Fey GmbH, Straßenendausbau	55.000,00 €
81. Fey GmbH, Straßenendausbau	75.000,00 €
82. Fey GmbH, Straßenendausbau	56.000,00 €
83. Fey GmbH, Straßenendausbau	82.000,00 €
84. I-Secon, Messungen	648,55 €
85. BGM GmbH, Baugrunduntersuchung	356,68 €
86. Ing. Mathes, Grenzfeststellung	7.075,29 €
87. OVAG, Straßenbeleuchtung	16.371,43 €
88. Fey GmbH, Straßenendausbau	100.000,00 €
89. Fey GmbH, Straßenbau	4.185,47 €

90. Subbotin/Wink, Erstattung	-2.092,73 €
91. AfB, Grenzfeststellung	114,00 €
92. Fey GmbH, Straßenendausbau	35.363,03 €
93. DF-P, Honorar	7.615,61 €
94. Ing. Müller, Honorar Straßenbau	26.506,70 €
95. Stadt, Kompensation	68.921,30 €
	<u>1.491.300,88 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grundsteuer

1. Umlage 2019 Holzmann	-61,72 €
2. Stadtkasse Hungen, Grundsteuer 2019	954,56 €
3. Umlage 2019 Feige + Koziol	-50,94 €
4. Umlage 2019 Müller	-51,41 €
5. Umlage 2019 Franz + Lotz GmbH	-67,61 €
6. Umlage 2019 Söth	-37,68 €
7. Umlage 2019 Kuhn	-48,12 €
8. Umlage 2019 Stribny	-50,65 €
9. Umlage 2019 Hamburg	-43,57 €
10. Umlage 2019 Kilic	-27,13 €
11. Umlage 2019 Leiß	-41,50 €
12. Umlage 2019 Schichta	-15,11 €
13. Stadtkasse Hungen, RZ Grundsteuer 2019	-49,36 €
14. Umlage 2019 Wink + Subbotin	-47,22 €
15. Stadtkasse Hungen, Grundsteuer 2020	319,88 €
16. Umlage 2020 Holzmann + Weber	-74,74 €
17. Umlage 2020 Graf	-60,49 €
18. Stadtkasse Hungen, Grundsteuer 2021	184,15 €
	<hr/> <u>731,34 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Sonstige Kosten

1. Amt f. Bodenmanagement, Gebühren	73,78 €
2. RP, Gebühren	60,00 €
3. Landkreis Kassel, Gebühren	480,00 €
4. HLG, Internetvermarktung	773,50 €
5. Jockel, Entschädigung	102,29 €
6. Fritz, Pflegearbeiten	476,00 €
7. Ing. Mathes, Meßpfeiler	473,03 €
	<hr/> <u>2.438,60 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
mit der Stadt Hungen  
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Zinsen HLG

1. Zinsen 2016	Mischzinssatz	1,32 %	0,12 €
2. Zinsen 2017	Mischzinssatz	1,20 %	1.413,24 €
3. Zinsen 2018	Mischzinssatz	1,27 %	4.804,98 €
4. Zinsen 2019	Mischzinssatz	1,23 %	-1.851,46 €
5. Zinsen 2020	Mischzinssatz	0,87 %	-6.671,34 €
6. Zinsen 2021	Mischzinssatz	0,77 %	-7.108,93 €
7. Zinsen 2022	Mischzinssatz	0,69 %	-4.802,82 €
8. Zinsen 2023	Mischzinssatz	1,81 %	-7.604,49 €
			<hr/>
			-21.820,70 €
9. Zinsen 2024	Mischzinssatz	2,75 %	-2.979,79 €
			<hr/>
			-24.800,49 €

## Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2023	-325.068,60				
	31.12.2023	-325.068,60	120	0	-390.082	-325.068,60
2	30.04.2024	0,00				
	30.04.2024	0,00	0	0	0	-325.068,60
Zinssatz:				2,75% Soll	2,75% Haben	
Zinszahlen bis 30.04.2024, 120 Tage:				0	-390.082	
Summe Zinsen:				0,00	-2.979,79	
Zinsanspruch:						-2.979,79
Gesamt:						-328.048,39

## Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2022	-455.984,75				
	31.12.2022	-455.984,75	53	0	-241.672	-455.984,75
2	23.02.2023	114,00	AfB			
	23.02.2023	114,00	23	0	-104.850	-455.870,75
3	16.03.2023	35.363,03	Fey GmbH			
	16.03.2023	35.363,03	217	0	-912.502	-420.507,72
4	23.10.2023	7.615,61	DF-P, Honorar			
	23.10.2023	7.615,61	3	0	-12.387	-412.892,11
5	26.10.2023	26.506,70	Ing. Müller			
	26.10.2023	26.506,70	55	0	-212.512	-386.385,41
6	21.12.2023	68.921,30	Stadt, Kompensation			
	21.12.2023	68.921,30	9	0	-28.572	-317.464,11
7	30.12.2023	0,00				
	30.12.2023	0,00	0	0	0	-317.464,11
Zinssatz:				1,81% Soll	1,81% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2023, 360 Tage:				0	-1.512.495	
Summe Zinsen:				0,00	-7.604,49	
Zinsanspruch:						-7.604,49
Gesamt:						-325.068,60

## Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2021	-911.081,62				
	31.12.2021	-911.081,62	102	0	-929.303	-911.081,62
2	12.04.2022	3.094,00	Ing. Felber			
	12.04.2022	3.094,00	17	0	-154.358	-907.987,62
3	29.04.2022	55.000,00	Fey GmbH			
4	29.04.2022	60.000,00	Fey GmbH			
5	29.04.2022	2.261,00	Ing. Mathes			
	29.04.2022	117.261,00	25	0	-197.682	-790.726,62
6	24.05.2022	56.000,00	Fey GmbH			
7	24.05.2022	75.000,00	Fey GmbH			
	24.05.2022	131.000,00	15	0	-98.959	-659.726,62
8	09.06.2022	82.000,00	Fey GmbH			
	09.06.2022	82.000,00	28	0	-161.763	-577.726,62
9	07.07.2022	648,55	I-Secon, Messungen			
	07.07.2022	648,55	7	0	-40.395	-577.078,07
10	14.07.2022	356,68	BGM, Baugrunduntersuchung			
	14.07.2022	356,68	102	0	-588.256	-576.721,39
11	26.10.2022	7.075,29	Ing. Mathes			
	26.10.2022	7.075,29	39	0	-222.162	-569.646,10
12	05.12.2022	100.000,00	Fey GmbH			
13	05.12.2022	16.371,43	OVAG, Straßenbeleuchtung			
	05.12.2022	116.371,43	16	0	-72.524	-453.274,67
14	21.12.2022	4.185,47	Fey GmbH			
	21.12.2022	4.185,47	9	0	-40.418	-449.089,20
15	30.12.2022	-2.092,73	ZE Subbotin/Wink, Erstattung			
	30.12.2022	-2.092,73	0	0	0	-451.181,93
Zinssatz:				0,69% Soll	0,69% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2022, 360 Tage:				0	-2.505.820	
Summe Zinsen:				0,00	-4.802,82	
Zinsanspruch:						-4.802,82
Gesamt:						-455.984,75

## Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2020	-942.979,10				
	31.12.2020	-942.979,10	11	0	-103.728	-942.979,10
2	11.01.2021	1.874,08				
	11.01.2021	1.874,08	18	0	-169.399	-941.105,02
3	29.01.2021	2.172,67				
	29.01.2021	2.172,67	13	0	-122.061	-938.932,35
4	12.02.2021	47,86				
5	12.02.2021	265,49				
6	12.02.2021	636,14				
7	12.02.2021	749,77				
8	12.02.2021	288,58				
9	12.02.2021	318,06				
10	12.02.2021	63,01				
11	12.02.2021	95,96				
	12.02.2021	2.464,87	109	0	-1.020.750	-936.467,48
12	01.06.2021	184,15				
	01.06.2021	184,15	57	0	-533.681	-936.283,33
13	28.07.2021	2.560,64				
14	28.07.2021	29.750,00				
	28.07.2021	32.310,64	152	0	-1.374.038	-903.972,69
15	30.12.2021	0,00				
	30.12.2021	0,00	0	0	0	-903.972,69
Zinssatz:				0,77% Soll	0,77% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2021, 360 Tage:				0	-3.323.657	
Summe Zinsen:				0,00	-7.108,93	
Zinsanspruch:						-7.108,93
Gesamt:						-911.081,62

## Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2019	-395.042,44				
	31.12.2019	-395.042,44	30	0	-118.513	-395.042,44
2	30.01.2020	5.603,77				
3	30.01.2020	-99.000,00				
	30.01.2020	-93.396,23	3	0	-14.653	-488.438,67
4	03.02.2020	-15,11				
	03.02.2020	-15,11	86	0	-420.070	-488.453,78
5	29.04.2020	14.437,36				
6	29.04.2020	-255.060,00				
	29.04.2020	-240.622,64	12	0	-87.489	-729.076,42
7	11.05.2020	-49,36				
8	11.05.2020	-47,22				
	11.05.2020	-96,58	7	0	-51.042	-729.173,00
9	18.05.2020	319,88				
	18.05.2020	319,88	15	0	-109.328	-728.853,12
10	03.06.2020	13.609,53				
11	03.06.2020	-240.435,00				
	03.06.2020	-226.825,47	35	0	-334.488	-955.678,59
12	08.07.2020	220,15				
	08.07.2020	220,15	5	0	-47.773	-955.458,44
13	13.07.2020	-74,74				
	13.07.2020	-74,74	4	0	-38.221	-955.533,18
14	17.07.2020	-60,49				
	17.07.2020	-60,49	54	0	-516.021	-955.593,67
15	11.09.2020	7.481,41				
16	11.09.2020	1.327,91				
17	11.09.2020	683,55				
18	11.09.2020	504,21				
19	11.09.2020	2.025,51				
20	11.09.2020	215,67				
21	11.09.2020	767,04				
22	11.09.2020	79,25				
23	11.09.2020	140,38				
24	11.09.2020	100,58				
25	11.09.2020	221,58				
26	11.09.2020	3.284,15				
	11.09.2020	16.831,24	97	0	-910.600	-938.762,43
27	18.12.2020	2.380,00				
28	18.12.2020	74,67				
	18.12.2020	2.454,67	12	0	-112.357	-936.307,76

29 30.12.2020	0,00				
	-----				
30.12.2020	0,00	0	0	0	-936.307,76
Zinssatz:		0,87% Soll	0,87% Haben		
Zinszahlen bis 30.12.2020, 360 Tage:		0	-2.760.555		
Summe Zinsen:		0,00	-6.671,34		
Zinsanspruch:					-6.671,34
					-----
Gesamt:					-942.979,10

## Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2018	667.664,55				
	31.12.2018	667.664,55	4	26.707	0	667.664,55
2	04.01.2019	-95.875,00				
3	04.01.2019	5.756,80				
	04.01.2019	-90.118,20	5	28.877	0	577.546,35
4	09.01.2019	-90.800,00				
5	09.01.2019	5.480,85				
	09.01.2019	-85.319,15	1	4.922	0	492.227,20
6	10.01.2019	476,00				
	10.01.2019	476,00	5	24.635	0	492.703,20
7	15.01.2019	-122.125,00				
8	15.01.2019	7.184,10				
9	15.01.2019	5.956,62				
10	15.01.2019	-109.550,00				
	15.01.2019	-218.534,28	27	74.026	0	274.168,92
11	12.02.2019	59.000,00				
12	12.02.2019	2.380,00				
	12.02.2019	61.380,00	1	3.355	0	335.548,92
13	13.02.2019	3.386,74				
	13.02.2019	3.386,74	42	142.353	0	338.935,66
14	25.03.2019	168,30				
	25.03.2019	168,30	1	3.391	0	339.103,96
15	26.03.2019	6.384,81				
16	26.03.2019	-117.425,00				
	26.03.2019	-111.040,19	3	6.842	0	228.063,77
17	29.03.2019	7.033,76				
18	29.03.2019	-129.360,00				
	29.03.2019	-122.326,24	2	2.115	0	105.737,53
19	01.04.2019	5.204,91				
20	01.04.2019	-95.725,00				
	01.04.2019	-90.520,09	17	2.587	0	15.217,44
21	18.04.2019	11.928,19				
22	18.04.2019	-219.375,00				
	18.04.2019	-207.446,81	12	0	-23.068	-192.229,37
23	30.04.2019	6.549,29				
24	30.04.2019	-120.450,00				
	30.04.2019	-113.900,71	28	0	-85.716	-306.130,08
25	28.05.2019	473,03				

26	28.05.2019	718,46	Ing. Mathes			
	28.05.2019	1.191,49	6	0	-18.296	-304.938,59
27	04.06.2019	7.336,35	Entgelt Verkauf Söth			
28	04.06.2019	-134.925,00	Verkauf Söth			
	04.06.2019	-127.588,65	9	0	-38.927	-432.527,24
29	13.06.2019	39.461,99	DF-P			
	13.06.2019	39.461,99	12	0	-47.168	-393.065,25
30	25.06.2019	4.098,90	RST			
	25.06.2019	4.098,90	13	0	-50.566	-388.966,35
31	08.07.2019	20.000,00	Fey GmbH			
32	08.07.2019	15.000,00	Fey GmbH			
33	08.07.2019	40.000,00	Fey GmbH			
34	08.07.2019	10.000,00	Fey GmbH			
	08.07.2019	85.000,00	24	0	-72.952	-303.966,35
35	02.08.2019	-61,72	Umlage 2019			
	02.08.2019	-61,72	4	0	-12.161	-304.028,07
36	06.08.2019	954,56	Grundsteuer 2019			
37	06.08.2019	-51,41	Umlage 2019			
38	06.08.2019	-67,61	Umlage 2019			
39	06.08.2019	-50,94	Umlage 2019			
	06.08.2019	784,60	2	0	-6.065	-303.243,47
40	08.08.2019	-48,12	Umlage 2019			
41	08.08.2019	-50,65	Umlage 2019			
42	08.08.2019	-37,68	Umlage 2019			
	08.08.2019	-136,45	5	0	-15.169	-303.379,92
43	13.08.2019	-43,57	Umlage 2019			
	13.08.2019	-43,57	10	0	-30.342	-303.423,49
44	23.08.2019	-27,13	Umlage 2019			
	23.08.2019	-27,13	51	0	-154.760	-303.450,62
45	14.10.2019	7.945,33	Entgelt Verkauf Schichta			
46	14.10.2019	-146.125,00	Verkauf Schichta			
	14.10.2019	-138.179,67	7	0	-30.914	-441.630,29
47	21.10.2019	-41,50	Umlage 2019			
	21.10.2019	-41,50	7	0	-30.917	-441.671,79
48	28.10.2019	18.480,81	OVAG			
	28.10.2019	18.480,81	3	0	-12.696	-423.190,98
49	01.11.2019	10.000,00	Fey GmbH			
50	01.11.2019	20.000,00	Fey GmbH			
	01.11.2019	30.000,00	59	0	-231.983	-393.190,98
51	30.12.2019	0,00				
	30.12.2019	0,00	0	0	0	-393.190,98

Zinssatz:	1,23% Soll	1,23% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2019, 360 Tage:	319.810	-861.700	
Summe Zinsen:	1.092,68	-2.944,14	
Zinsanspruch:			-1.851,46
Gesamt:			<u>-395.042,44</u>

## Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2017	193.091,04				
	31.12.2017	193.091,04	29	55.996	0	193.091,04
2	29.01.2018	480,00				
	29.01.2018	480,00	23	44.521	0	193.571,04
3	22.02.2018	5.487,09				
	22.02.2018	5.487,09	20	39.812	0	199.058,13
4	12.03.2018	4.760,00				
5	12.03.2018	1.190,00				
6	12.03.2018	3.570,00				
	12.03.2018	9.520,00	15	31.287	0	208.578,13
7	27.03.2018	120,00				
	27.03.2018	120,00	7	14.609	0	208.698,13
8	04.04.2018	287,48				
	04.04.2018	287,48	14	29.258	0	208.985,61
9	18.04.2018	5.950,00				
10	18.04.2018	5.950,00				
11	18.04.2018	2.380,00				
	18.04.2018	14.280,00	5	11.163	0	223.265,61
12	23.04.2018	4.462,50				
	23.04.2018	4.462,50	36	81.982	0	227.728,11
13	29.05.2018	1.213,80				
	29.05.2018	1.213,80	40	91.577	0	228.941,91
14	09.07.2018	60.000,00				
	09.07.2018	60.000,00	11	31.784	0	288.941,91
15	20.07.2018	57.000,00				
	20.07.2018	57.000,00	5	17.297	0	345.941,91
16	25.07.2018	1.282,33				
	25.07.2018	1.282,33	6	20.833	0	347.224,24
17	01.08.2018	9.852,01				
	01.08.2018	9.852,01	5	17.854	0	357.076,25
18	06.08.2018	2.975,00				
	06.08.2018	2.975,00	3	10.802	0	360.051,25
19	09.08.2018	23.225,00				
	09.08.2018	23.225,00	4	15.331	0	383.276,25

20	13.08.2018	15.000,00	Fey GmbH				
21	13.08.2018	71.500,00	Fey GmbH				
	13.08.2018	86.500,00		1	4.698	0	469.776,25
22	14.08.2018	1.195,85	BGM				
	14.08.2018	1.195,85		15	70.646	0	470.972,10
23	29.08.2018	302,50	Notarkosten Sauerwein				
	29.08.2018	302,50		11	51.840	0	471.274,60
24	10.09.2018	7.633,00	Grunderwerbsteuer Umlegung				
	10.09.2018	7.633,00		2	9.578	0	478.907,60
25	12.09.2018	58.000,00	Fey GmbH				
26	12.09.2018	1.190,00	Ing. Müller				
	12.09.2018	59.190,00		2	10.762	0	538.097,60
27	14.09.2018	1.410,09	BGM				
28	14.09.2018	773,50	HLG				
	14.09.2018	2.183,59		11	59.431	0	540.281,19
29	25.09.2018	38.000,00	Fey GmbH				
30	25.09.2018	9.000,00	Fey GmbH				
	25.09.2018	47.000,00		6	35.237	0	587.281,19
31	01.10.2018	2.380,00	Ing. Müller				
	01.10.2018	2.380,00		10	58.966	0	589.661,19
32	11.10.2018	102,29	Jockel				
	11.10.2018	102,29		8	47.181	0	589.763,48
33	19.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Feige				
	19.10.2018	-10.000,00		4	23.191	0	579.763,48
34	23.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Kuhn				
	23.10.2018	-10.000,00		1	5.698	0	569.763,48
35	24.10.2018	1.008,17	BGM				
	24.10.2018	1.008,17		1	5.708	0	570.771,65
36	25.10.2018	58.000,00	Fey GmbH				
37	25.10.2018	606,90	Ing. Felber				
	25.10.2018	58.606,90		4	25.175	0	629.378,55
38	29.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Kleineberg				
	29.10.2018	-10.000,00		1	6.194	0	619.378,55
39	30.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Holzmann				
40	30.10.2018	23.000,00	Fey GmbH				
	30.10.2018	13.000,00		2	12.648	0	632.378,55
41	02.11.2018	35.000,00	Fey GmbH				
42	02.11.2018	22.000,00	Fey GmbH				
	02.11.2018	57.000,00		5	34.469	0	689.378,55

43	07.11.2018	3.570,00	Ing. Müller			
	07.11.2018	3.570,00	20	138.590	0	692.948,55
44	27.11.2018	2.866,00	BGM			
	27.11.2018	2.866,00	3	20.874	0	695.814,55
45	30.11.2018	53.000,00	Fey GmbH			
	30.11.2018	53.000,00	17	127.298	0	748.814,55
46	17.12.2018	18.500,00	Fey GmbH			
	17.12.2018	18.500,00	13	99.751	0	767.314,55
47	30.12.2018	-110.750,00	2. Rate Verkauf Kleineberg			
	30.12.2018	-110.750,00	0	0	0	656.564,55
48	30.12.2018	6.295,02	Entgelt Verkauf Kleineberg			
	30.12.2018	6.295,02	0	0	0	662.859,57

Zinssatz:	1,27% Soll	1,27% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2018, 360 Tage:	1.362.041	0	
Summe Zinsen:	4.804,98	0,00	
Zinsanspruch:			4.804,98
Gesamt:			667.664,55

## Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2016	73,90				
	31.12.2016	73,90	32	24	0	73,90
2	02.02.2017	746,91				
3	02.02.2017	840,62				
4	02.02.2017	608,40				
	02.02.2017	2.195,93	19	431	0	2.269,83
5	21.02.2017	96,00				
	21.02.2017	96,00	2	47	0	2.365,83
6	23.02.2017	109,50				
7	23.02.2017	77,50				
	23.02.2017	187,00	8	204	0	2.552,83
8	01.03.2017	3.056,63				
	01.03.2017	3.056,63	20	1.122	0	5.609,46
9	21.03.2017	16.925,00				
10	21.03.2017	35.000,00				
11	21.03.2017	21.387,50				
	21.03.2017	73.312,50	21	16.574	0	78.921,96
12	12.04.2017	3.424,00				
13	12.04.2017	2.566,00				
	12.04.2017	5.990,00	27	22.926	0	84.911,96
14	09.05.2017	4.200,00				
	09.05.2017	4.200,00	21	18.714	0	89.111,96
15	30.05.2017	236,20				
	30.05.2017	236,20	0	0	0	89.348,16
16	30.05.2017	195,50				
	30.05.2017	195,50	20	17.909	0	89.543,66
17	20.06.2017	16.925,00				
18	20.06.2017	21.387,50				
	20.06.2017	38.312,50	3	3.836	0	127.856,16
19	23.06.2017	265,90				
	23.06.2017	265,90	7	8.969	0	128.122,06
20	30.06.2017	35.000,00				
	30.06.2017	35.000,00	31	50.568	0	163.122,06
21	01.08.2017	1.785,00				
22	01.08.2017	8.330,00				
23	01.08.2017	8.330,00				
	01.08.2017	18.445,00	7	12.710	0	181.567,06

24	08.08.2017	2.315,74	Ing. Müller			
	08.08.2017	2.315,74	28	51.487	0	183.882,80
25	06.09.2017	595,00	Ing. Müller			
26	06.09.2017	1.190,00	Ing. Müller			
27	06.09.2017	5.950,00	Ing. Müller			
	06.09.2017	7.735,00	104	199.283	0	191.617,80
28	20.12.2017	60,00	RP			
	20.12.2017	60,00	10	19.168	0	191.677,80
29	30.12.2017	0,00				
	30.12.2017	0,00	0	0	0	191.677,80
Zinssatz:				1,20% Soll	1,20% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2017, 360 Tage:				423.972	0	
Summe Zinsen:				1.413,24	0,00	1.413,24
Zinsanspruch:						-----
Gesamt:						193.091,04

## Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	14.11.2016	73,78				
		Amt f. Bodenmanagement				
	14.11.2016	73,78	46	34	0	73,78
2	30.12.2016	0,00				
	30.12.2016	0,00	0	0	0	73,78
Zinssatz:				1,32% Soll	1,32% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2016, 46 Tage:				34	0	
Summe Zinsen:				0,12	0,00	
Zinsanspruch:						0,12
Gesamt:						73,90

Bodenbevorratungsverfahren Hungen  
 Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980  
 mit der Stadt Hungen  
 - Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grundstücksverkäufe

			Übergang		Entgelt
1. Kleineberg, Jochen, Vertrag v. 08.10.18	0,0690 ha	120.750,00 €	31.12.2018	5,50 %	6.295,02 €
2. Feige/Koziol, Vertrag v. 27.08.18	0,0605 ha	105.875,00 €	04.01.2019	5,75 %	5.756,80 €
3. Kuhn, Maximilian, Vertrag v. 08.10.18	0,0576 ha	100.800,00 €	09.01.2019	5,75 %	5.480,85 €
4. Holzmann, Juri, Vertrag v. 08.10.18	0,0755 ha	132.125,00 €	15.01.2019	5,75 %	7.184,10 €
5. Müller, Eugen, Vertrag v. 29.10.18	0,0626 ha	109.550,00 €	15.01.2019	5,75 %	5.956,62 €
6. Hamburg, Roman, Vertrag v. 13.02.19	0,0671 ha	117.425,00 €	26.03.2019	5,75 %	6.384,81 €
7. Stribny, Simon, Vertrag v. 28.01.19	0,0784 ha	129.360,00 €	29.03.2019	5,75 %	7.033,76 €
8. Kilic, Ugur, Vertrag v. 28.01.19	0,0547 ha	95.725,00 €	01.04.2019	5,75 %	5.204,91 €
9. Franz + Lotz GmbH, Vertrag v. 19.03.19	0,1125 ha	219.375,00 €	18.04.2019	5,75 %	11.928,19 €
10. Leiß. Hendrik, Vertrag v. 06.03.19	0,0730 ha	120.450,00 €	30.04.2019	5,75 %	6.549,29 €
11. Söth, Volker, Vertrag v. 25.04.19	0,0771 ha	134.925,00 €	04.06.2019	5,75 %	7.336,35 €
12. Schichta, Peter, Vertrag v. 27.08.19	0,0835 ha	146.125,00 €	14.10.2019	5,75 %	7.945,33 €
13. Wink/Subbotin, Vertrag v. 04.12.19	0,0600 ha	99.000,00 €	30.01.2020	6,00 %	5.603,77 €
14. Holzmann/Weber, Vertrag v. 12.03.20	0,1308 ha	255.060,00 €	29.04.2020	6,00 %	14.437,36 €
15. Graf, Eugen, Vertrag v. 29.04.20	0,1233 ha	240.435,00 €	03.06.2020	6,00 %	13.609,53 €
	<u>1,1856 ha</u>	<u>2.126.980,00 €</u>			<u>116.706,69 €</u>