

## NIEDERSCHRIFT

Nummer der Niederschrift: **3 / 2023**

Körperschaft:	<b>Stadt Hungen</b>		
Gremium:	<b>Stadtverordnetenversammlung</b>		
Sitzung am:	<b>Dienstag, 16.05.2023</b>		
Sitzungsort:	<b>Mehrzweckhalle Inheiden; Sitzungsraum</b>		
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr	Sitzungsende:	20:49 Uhr

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

### **Genehmigt und wie folgt unterschrieben:**

Vorsitzender:           gez. Büttel

Schriftführerin:       gez. Eckhardt

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	<b>Stadt Hungen</b>
Gremium:	<b>Stadtverordnetenversammlung</b>
Sitzung am:	<b>16.05.2023</b>
Sitzungsort:	<b>Mehrzweckhalle Inheiden; Sitzungsraum</b>

<b>Sitzungsteilnehmer</b>	<b>Funktion</b>	<b>Anwesend von</b>	<b>bis</b>
Karl-Ludwig Büttel	Stadtverordnetenvorsteher		
Frank Bernshausen	Stadtverordneter		
Tanja Diederich	Stadtverordnete		
Christoph Fellner von Feldegg	Stadtverordneter		
Jürgen Flieth	Stadtverordneter		
Bodo Fritz	Stadtverordneter		
Jürgen Fritz	Stadtverordneter	ab 19:40 Uhr	
Carmen Fröhlich-Jockel	Stadtverordnete		
Holger Frutig	Stadtverordneter		
Hartmut Gall	Stadtverordneter		
Uwe Geyer	Stadtverordneter		
Jens Große	Stadtverordneter		
Nick Gruber	Stadtverordneter		
Isolde Kammer	Stadtverordnete		
Elke Kleinert	Stadtverordnete		
Birgit Kraft	Stadtverordnete		
Fabian Kraft	Stadtverordneter		
Anna Maria Krüger	Stadtverordnete		
Werner Leopold	Stadtverordneter		
Norbert Marsfelde	Stadtverordneter		
Michael Metzger	Stadtverordneter		
Achim Müller	Stadtverordneter		
Manfred Müller	Stadtverordneter		
Manfred Paul	Stadtverordneter		
Gudrun Rahn	Stadtverordnete	ab 19:42 Uhr	
Jörg Ritter	Stadtverordneter		
Ingo Schmalz	Stadtverordneter	ab 19:43 Uhr	
Anja Schwab	Stadtverordnete		

Maraike Weber	Stadtverordnete
Wendelin Weil	Stadtverordneter
Hans-Jürgen Wiesler	Stadtverordneter

--

<b>Nicht anwesende</b>	<b>Bemerkungen</b>
------------------------	--------------------

Alexander Kargoscha	
Wolfgang Macht	
Dirk Müssig	
Thilo Schwandner	
Maria Seibert	
Marc Wengorsch	

<b>Weitere Teilnehmer</b>
---------------------------

Bürgermeister Rainer Wengorsch
Erster Stadtrat Helmut Schmidt
Stadträtin Dr. Anika Denninger
Stadträtin Andrea Krüger
Stadtrat Volker Scherer
Stadtrat Alexander Velten
Stadtrat Hans-Jürgen Weber
Stadtrat Lothar Zinsheimer
Schriftführerin Madeline Eckhardt

## VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	<b>Stadt Hungen</b>
Gremium:	<b>Stadtverordnetenversammlung</b>
Sitzung am:	<b>16.05.2023</b>
Sitzungsort:	<b>Mehrzweckhalle Inheiden; Sitzungsraum</b>

### Tagesordnung:

1. Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“  
hier: Beschluss über die Richtlinie der Stadt Hungen zur Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages zu den Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an privaten Gebäuden innerhalb des Fördergebietes „Hungen Kernstadt“  
(Vorlagen-Nr.: 2023/60)
2. Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“  
hier: Beschluss über die Richtlinie zur Gewährung von Zuschüssen aus der Städtebauförderung für die Modernisierung, Instandsetzung, Umnutzung und barrierefreie Gestaltung von Geschäftsflächen, Wohngebäuden und Fassaden mit Relevanz für den öffentlichen Raum sowie für die Entsiegelung privater Freiflächen und für klimagerechtes Bauen im Privatsektor.  
(Vorlagen-Nr.: 2023/59)
3. Bauleitplanung der Stadt Hungen  
Bebauungsplan „Friedrich-Ebert-Straße 30“ im Stadtteil Trais-Horloff  
Beschluss zur Durchführung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
(Vorlagen-Nr.: 2023/84)
4. Stadtumbausicherungssatzung  
Hungen Innenstadt  
(Vorlagen-Nr.: 2023/110)
5. Bauleitplanung der Stadt Hungen  
Bebauungsplan "Am Obertor", Kernstadt Hungen  
Aufstellungsbeschluss gemäß §2 BauGB  
(Vorlagen-Nr.: 2023/112)
6. Bauleitplanung der Stadt Hungen  
Bebauungsplan "Am Obertor", Kernstadt Hungen  
Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB  
(Vorlagen-Nr.: 2023/111)
7. Ernennung des Energiebeirats der Stadt Hungen  
(Vorlagen-Nr.: 2023/99)
8. Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021  
(Vorlagen-Nr.: 2023/78)
9. Wahl der Schöffen für die Amtsperiode 2024 - 2028;  
hier: Aufstellung der Vorschlagsliste  
(Vorlagen-Nr.: 2023/85)

10. Kooperationsvereinbarung "Jugendgerechte Städte und Gemeinden und Jugendgerechter Landkreis Gießen - Jugendpolitik für gute Orte von morgen" (Vorlagen-Nr.: 2023/96)
11. Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen auf Berichterstattung zur innerstädtischen Entwicklung (Vorlagen-Nr.: MI-6/2023)
12. Antrag der SPD-Fraktion auf öffentliche, digitale Belegungspläne für alle städtischen Liegenschaften und Räume (Vorlagen-Nr.: MI-3/2023)
13. Antrag der SPD-Fraktion auf Beitritt zur Initiative "Lebenswerte Städte und Gemeinden für mehr Entscheidungsfreiheit bei der Anordnung von Tempolimits" (Vorlagen-Nr.: MI-4/2023)
14. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Erstellung eines kommunalen Wasserkonzeptes (Vorlagen-Nr.: MI-5/2023)
15. Mitteilungen und Anfragen
  - 15.1. Haushaltsgenehmigung 2023
  - 15.2. Aufruf Wahlhelfer
  - 15.3. Sachstand Hungen-Süd
  - 15.4. Zuwendung für energetische Sanierung Rathaus
  - 15.5. Sachstand Kompass-Projekt
  - 15.6. Sachstand Radwegekommission
  - 15.7. Ortsbeiratsbudget
  - 15.8. Personelle Situation Freibad
  - 15.9. Vereinnahmung der Mittel aus dem Waldwildnisfonds
  - 15.10. Digitaler Haushalt
  - 15.11. Europawoche

## Sitzungsverlauf

Stadtverordnetenvorsteher Karl-Ludwig Büttel fragt, ob es Fragen im Rahmen der Bürgerfragestunde gibt. Dies ist nicht der Fall. Er eröffnet somit die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt ist; weiterhin stellt er die Beschlussfähigkeit fest.

Stv. Vorsteher gratuliert den Stadtverordneten Rahn, Weil, Müller, F. Kraft, Diederich und Frutig anlässlich ihrer Geburtstage.

Stv. F. Kraft zieht den Antrag der Fraktion Pro Hungen auf Änderung der „Satzung der Stadt Hungen über die Ausübung eines besonderen Vorkaufsrechts nach § 25 BauGB“ (MI-7/2023) zurück und beantragt, diesen gemeinsam mit dem TOP 4 Stadtumbauesicherungssatzung zu behandeln. Gleichzeitig bittet er darum, die Antragsfrist von 15 Tagen gemäß der Geschäftsordnung künftig auch für die Vorlagen der Verwaltung einzuhalten.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben, so dass die vorstehende Tagesordnung als angenommen gilt.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 1</b> <b>Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“</b> <b>hier: Beschluss über die Richtlinie der Stadt Hungen zur Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages zu den Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an privaten Gebäuden innerhalb des Fördergebietes „Hungen Kernstadt“</b> (Vorlagen-Nr.: 2023/60)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 25.04.2023 bekannt.

Stv. Gall gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 09.05.2023 bekannt.

Stv. Fellner von Feldegg gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.05.2023 bekannt.

Die Änderung aus dem Haupt- und Finanzausschuss lautet: Die Richtlinie wird unter § 11 Nr. 1) dritter Absatz mit nachfolgendem Hinweissatz ergänzt: „Der Bezugspunkt ist der Basiszinssatz.“. Diese wird analog übernommen.

### **Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hungen beschließt:

im Rahmen des Städtebauförderprogramms „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ die Richtlinie zur Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages zu den Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an privaten Gebäuden innerhalb des Fördergebietes „Hungen Kernstadt“. Mit in Kraft treten der überarbeiteten Förderrichtlinie wird die bisher gültige und am 01.10.2020 beschlossene Förderrichtlinie außer Kraft gesetzt.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	_____	_____
-----------------------------	-------	-------

Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>29</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>29</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 2**

**Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“  
hier: Beschluss über die Richtlinie zur Gewährung von Zuschüssen aus der Städtebauförderung für die Modernisierung, Instandsetzung, Umnutzung und barrierefreie Gestaltung von Geschäftsflächen, Wohngebäuden und Fassaden mit Relevanz für den öffentlichen Raum sowie für die Entsiegelung privater Freiflächen und für klimagerechtes Bauen im Privatsektor.**

(Vorlagen-Nr.: 2023/59)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 25.04.2023 bekannt.

Stv. Gall gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 09.05.2023 bekannt.

Stv. Fellner von Feldegg gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.05.2023 bekannt.

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hungen beschließt:

im Rahmen des Städtebauförderprogramms „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ die Richtlinie zur Gewährung von Zuschüssen aus der Städtebauförderung für die Modernisierung, Instandsetzung, Umnutzung und barrierefreien Gestaltung von Geschäftsflächen, Wohngebäuden und Fassaden mit Relevanz für den öffentlichen Raum sowie für die Entsiegelung privater Freiflächen und für klimagerechtes Bauen im Privatsektor, welche vom Ministerium HMWEVW am 27.01.2023 genehmigt wurde. Mit in Kraft treten der überarbeiteten Förderrichtlinie wird die bisher gültige und am 01.10.2020 beschlossene Förderrichtlinie außer Kraft gesetzt.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 3**

**Bauleitplanung der Stadt Hungen  
Bebauungsplan „Friedrich-Ebert-Straße 30“ im Stadtteil Trais-Horloff  
Beschluss zur Durchführung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

(Vorlagen-Nr.: 2023/84)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 25.04.2023 bekannt.

Stv. Gall gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 09.05.2023 bekannt.

Stv. Fellner von Feldegg gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.05.2023 bekannt.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen,

1. Der vorliegende Planentwurf für den Bebauungsplan „Friedrich-Ebert-Straße 30“ wird gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans „Friedrich-Ebert-Straße 30“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB wird öffentlich ausgelegt.
3. Die Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB wird parallel durchgeführt.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 4</b> <b>Stadtumbausicherungssatzung</b> <b>Hungen Innenstadt</b> (Vorlagen-Nr.: 2023/110)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 09.05.2023 bekannt.

Stv. Gall gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 09.05.2023 bekannt.

Stv. Fellner von Feldegg gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.05.2023 bekannt.

Stv. F. Kraft regt an, für alle potenziell interessanten Flächen die Möglichkeiten für eine besondere Vorkaufsrechtssatzung zu prüfen. Bürgermeister Wengorsch erwidert, dass es für eine solche Satzung einen konkreten Grund geben muss und der Erlass ansonsten nicht möglich sei.

**Beschluss:**

Die Satzung der Stadt Hungen zur Sicherung von Durchführungsmaßnahmen des Stadtumbaus im Gebiet „Hungen-Kernstadt, Lindenallee, Am Bahndamm, Obertorstraße“ wird beschlossen.

Die gesetzliche Grundlage der Stadtumbausicherungssatzung ist § 171d Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 4. Januar 2023 (BGBl. I Nr. 6), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 27. März 2020 (BGBl. I S. 587) in Verbindung mit § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der

Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 29 Absatz 4 des Gesetzes i.d.F. vom 11. Dezember 2020 (GVBl. S. 915).

Die Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 5</b> <b>Bauleitplanung der Stadt Hungen</b> <b>Bebauungsplan "Am Obertor", Kernstadt Hungen</b> <b>Aufstellungsbeschluss gemäß §2 BauGB</b> (Vorlagen-Nr.: 2023/112)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 09.05.2023 bekannt.

Stv. Gall gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 09.05.2023 bekannt.

Stv. Fellner von Feldegg gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.05.2023 bekannt.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen für den Bereich "Am Obertor" in der Kernstadt Hungen Hungen gemäß §2 BauGB den Bebauungsplan Nr. 1.40 aufzustellen und in diesem Bereich den Flächennutzungsplan zu ändern.

Das Plangebiet umfasst nachfolgende Flurstücke:

Flur 1, Flurstücke Nr.:265/2, 268/2, 270, 271/3, 274/1, 276/4, 278/2, 453/2, 453/3, 458, 459/1, 503/43, 630/1 (teilweise), 634/1 (teilweise).

Die Lage und Abgrenzung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes ist in der beigefügten Anlage dargestellt. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst eine Gesamtfläche von ca. 1.45 ha.

Die Aufstellung des Bebauungsplans erfordert eine Änderung des Flächennutzungsplans. Dieser wird parallel im Rahmen es Verfahrens geändert.

Der in der Anlage aufgeführte Geltungsbereich ist Bestandteil des Beschlusses.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 6</b>	

**Bauleitplanung der Stadt Hungen**  
**Bebauungsplan "Am Obertor", Kernstadt Hungen**  
**Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB**  
(Vorlagen-Nr.: 2023/111)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 09.05.2023 bekannt.

Stv. Gall gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses am 09.05.2023 bekannt.

Stv. Fellner von Feldegg gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.05.2023 bekannt.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen für das Plangebiet "Am Obertor" in der Kernstadt Hungen zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung eine Veränderungssperre gemäß § 14 BauGB zu erlassen.

Das Plangebiet umfasst nachfolgende Flurstücke:

Flur 1, Flurstücke Nr.: 265/2, 268/2, 270, 271/3, 274/1, 276/4, 278/2, 453/2, 453/3, 458, 459/1, 503/43, 630/1 (teilweise), 634/1 (teilweise).

Der in der Anlage aufgeführte Geltungsbereich ist Bestandteil des Beschlusses.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 7**

**Ernennung des Energiebeirats der Stadt Hungen**  
(Vorlagen-Nr.: 2023/99)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 25.04.2023 bekannt.

Stv. A. Müller gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Umwelt- und Klimaschutzsausschusses am 08.05.2023 bekannt.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen folgende Bewerber zu Mitgliedern des Energiebeirats der Stadt Hungen zu ernennen:

- 1.Herr Thomas Ullrich
- 2.Herr Stephan Kannwischer
- 3.Herr Volker Scherer
- 4.Herr Alfons Beltrup
- 5.Herr Ernst Richard Pleyer
- 6.Herr Rolf Zapf

- 7.Herr Micharl Rau
- 8.Herr Stefan Zeh
- 9.Herr Alexander Kargoscha

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 8</b> <b>Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2021</b> (Vorlagen-Nr.: 2023/78)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 04.04.2023 bekannt.

**Beschlussvorschlag für Stadtverordnetenversammlung:**

Der Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2021, der Anhang 2021 und der Rechenschaftsbericht 2021 werden zur Kenntnis genommen.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 9</b> <b>Wahl der Schöffen für die Amtsperiode 2024 - 2028;</b> <b>hier: Aufstellung der Vorschlagsliste</b> (Vorlagen-Nr.: 2023/85)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 25.04.2023 bekannt.

Stv. Fellner von Feldegg gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.05.2023 bekannt.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen,

1. Die in der Anlage befindlichen Personen werden in die Vorschlagsliste der Stadt Hungen zur Schöffenwahl für das Amtsgerichts Gießen, für die Jahre 2024 bis 2028 aufgenommen.
2. Die beschlossene Vorschlagsliste ist öffentlich bekannt zu machen und dem beim Amtsgericht Gießen gebildeten Schöffenwahlausschuss vorzulegen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 10</b>	

**Kooperationsvereinbarung "Jugendgerechte Städte und Gemeinden und Jugendgerechter Landkreis Gießen - Jugendpolitik für gute Orte von morgen"**  
(Vorlagen-Nr.: 2023/96)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und gibt die Empfehlung aus der Sitzung des Magistrates vom 25.04.2023 bekannt.

Stv. Metzger gibt die Ergebnisse der Beratungen in der Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses vom 08.05.2023 bekannt.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen,

der Kooperationsvereinbarung "Jugendgerechte Städte und Gemeinden und Jugendgerechter Landkreis Gießen - Jugendpolitik für gute Orte von morgen" des Landkreises Gießen beizutreten und mit dem Landkreis Gießen einen entsprechenden Kooperationsvertrag zu schließen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung	Datum: 16.05.2023
<b>TOP 11</b>	
<b>Gemeinsamer Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen auf Berichterstattung zur innerstädtischen Entwicklung</b>	
(Vorlagen-Nr.: MI-6/2023)	

Stv. Fellner von Feldegg trägt den Antrag vor.

Der Bürgermeister wird um die Beantwortung folgender Fragen zur weiteren innerstädtischen Entwicklung in der Kernstadt gebeten:

1. Sind dem Magistrats und der Verwaltung Aktivitäten eines Investors bekannt, Teilflächen des Areals zwischen der Robert- Koch- und der Kaiserstraße sowie südlich der Raiffeisenstraße zum Zwecke der Wohnbebauung bzw. Umnutzung in Wohnraum zu entwickeln?
2. Wenn ja, wurden seitens des Bürgermeisters und der Verwaltung Gespräche mit dem Investor geführt und wenn ja, mit welchem Ergebnis?
3. Besteht seitens des Magistrats und der Verwaltung Interesse an der Entwicklung dieser Flächen und welche Aktivitäten haben von städtischer Seite hierzu stattgefunden?
4. Finden aktuell Gespräche mit den Eigentümern der Grundstücke und-Liegenschaften von ehemals Fendt- Köhler und Möbel- Schmidt statt, mit dem Ziel diese, ggf. zusammen mit geeigneten Investoren, für die innerstädtische Nutzung weiter zu entwickeln.
5. Wenn ja, wann und in welchem Rahmen sollen die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau- und Planungsausschusses hierüber, ggf. in nicht öffentlicher Sitzung in Kenntnis gesetzt werden?

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 12**

**Antrag der SPD-Fraktion auf öffentliche, digitale Belegungspläne für alle städtischen Liegenschaften und Räume**

(Vorlagen-Nr.: MI-3/2023)

Stv. Fellner von Feldegg trägt den Antrag vor.

**Beschluss:**

Die Fraktion der SPD beantragt, die Belegung der städtischen Liegenschaften und Räume in allen Stadtteilen auf der Homepage der Stadt Hungen digital einsehbar zu veröffentlichen.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 13**

**Antrag der SPD-Fraktion auf Beitritt zur Initiative "Lebenswerte Städte und Gemeinden für mehr Entscheidungsfreiheit bei der Anordnung von Tempolimits"**

(Vorlagen-Nr.: MI-4/2023)

Stv. Fellner von Feldegg trägt den Antrag vor.

**Beschluss:**

Die Fraktion der SPD beantragt, der Initiative „Lebenswerte Städte und Gemeinden für mehr Entscheidungsfreiheit bei der Anordnung von Tempolimits“ beizutreten.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 14**

**Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Erstellung eines kommunalen Wasserkonzeptes**

(Vorlagen-Nr.: MI-5/2023)

Stv. Bernshausen trägt den Antrag vor.

Bürgermeister Wengorsch bittet darum, die Betriebskommission in den Antrag einzubeziehen.

**Beschluss:**

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stellt folgenden Antrag:

1. Der Magistrat/die Verwaltung wird mit der Erstellung eines kommunalen Wasserkonzeptes beauftragt. Zur Mitfinanzierung dieses Konzeptes ist eine entsprechende Förderung beim Hessischen Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz zu beantragen.

2. Vor der Beauftragung des kommunalen Wasserkonzeptes sind die zuständigen Ausschüsse über die Inhalte der Auftragsvergabe an ein Ingenieurbüro zu informieren.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>31</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>31</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 15  
Mitteilungen und Anfragen**

**Beschluss**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>0</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>0</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 15.1  
Haushaltsgenehmigung 2023**

Bürgermeister Wengorsch informiert über die Genehmigung des Haushaltes für das Jahr 2023.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 15.2  
Aufruf Wahlhelfer**

Bürgermeister Wengorsch teilt mit, dass für die Bürgermeister- und Landtagswahl am 8. Oktober dieses Jahres noch Wahlhelfer gesucht werden. Interessierte dürfen sich beim Wahlamt melden.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung Datum: 16.05.2023

**TOP 15.3  
Sachstand Hungen-Süd**

Bürgermeister Wengorsch informiert über den Sachstand Gewerbegebiet Hungen Süd. Es haben internen Gespräche zwischen der Verwaltung, der HLG und dem beauftragten Ingenieurbüro stattgefunden, um technische Lösungen für die Erschließungsplanung der

verkleinerten Gewerbegebietsfläche abgeglichen und insbesondere die Kostenentwicklung aufgrund des verkleinerten Gebietes, welches die Stadtverordnetenversammlung beschlossen hat, besprochen. Voraussichtlich Mitte Juni könnten die Ergebnisse der Erschließungsvarianten und Kosten vorgestellt werden.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.4**  
**Zuwendung für energetische Sanierung Rathaus**

Bürgermeister Wengorsch teilt mit, dass für die Umsetzung von energetischen Maßnahmen am Rathaus Fördermittel in Höhe von 39.750 € vom Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle bewilligt wurden.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.5**  
**Sachstand Kompass-Projekt**

Bürgermeister Wengorsch informiert zum Sachstand Kompass. Demnach seien die Fragebögen erfasst und ausgewertet worden. Aufgrund von Personalwechsel beim Polizeipräsidium Gießen und der Polizeidienststelle Grünberg habe sich die Angelegenheit verzögert und es ist im Juni 2023 eine Sitzung anberaumt.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.6**  
**Sachstand Radwegekommision**

Stv. Fellner von Feldegg erkundigt sich nach dem Sachstand der Radwegekommision, insbesondere wann diese zuletzt getagt hat und wann die nächste Sitzung geplant sei. Bürgermeister Wengorsch sagt nähere Ausführungen in der nächsten Sitzung zu.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.7**  
**Ortsbeiratsbudget**

Stv. Fellner von Feldegg fragt bezüglich des Ortsbeiratsbudgets, ob der Betrag mit 5 € pro Einwohner mit der Genehmigung des Haushaltes nun zur Verfügung gestellt werden kann. Bürgermeister Wengorsch teilt dazu mit, dass eine Übertragung nicht möglich ist. Es laufen aktuell Planungen, die Gelder dennoch zusätzlich in diesem Jahr zur Verfügung zu stellen.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.8**  
**Personelle Situation Freibad**

Stv. Fellner von Feldegg erkundigt sich nach der personellen Besetzung des Freibades sowie nach den Kosten für die Personaldienstleister. Weiterhin möchte er wissen, ob es für die Kinder und Jugendlichen geflüchteter Familien wieder 10er-Freikarten für das Freibad geben wird. Bürgermeister Wengorsch sagt zu, dass diese Karten voraussichtlich wieder ausgegeben werden sollen, dies wird im Magistrat noch geklärt. Er teilt außerdem mit, dass

sich die personelle Situation gut darstellt. Zu den Kosten für den Personaldienstleister wird er in der nächsten Sitzung Stellung beziehen.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.9**  
**Vereinnahmung der Mittel aus dem Waldwildnisfonds**

Stv. Fellner von Feldegg fragt an, wie weit die verwaltungsinterne Prüfung bezüglich des Beschlusses der letzten Sitzung zur Vereinnahmung der Mittel aus dem Waldwildnisfonds im städtischen Haushalt ist. Bürgermeister Wengorsch sagt einen Sachstandsbericht in der nächsten Sitzung zu. Hier werden Gespräche mit Versorgungs- und Projektträgern geführt, deren Konzepte auch Beteiligungsmöglichkeiten der Bürgerschaft beinhalten.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.10**  
**Digitaler Haushalt**

Stv. F. Kraft erkundigt sich nach den genannten Zahlen auf der Seite des digitalen Haushalts. Hier seien folgende Zahlen genannt: Neuverschuldung von 2 Mio. €, pro Kopf 153 €, bestehende Investitionskredite 291 € pro Kopf, langfristige Verbindlichkeiten 3,785 Mio. €. Er bittet um Prüfung, ob dies die realen Zahlen sind. Bürgermeister Wengorsch sagt eine Prüfung und ggf. Anpassung zu.

Stadt Hungen, Stadtverordnetenversammlung

Datum: 16.05.2023

**TOP 15.11**  
**Europawoche**

Stv.-Vorsteher Büttel erinnert an die Eröffnung der Europawoche am Freitag, 19.05.2023.