

NIEDERSCHRIFT

Nummer der Niederschrift: **9 / 2024**

Körperschaft:	Stadt Hungen		
Gremium:	Haupt- und Finanzausschuss		
Sitzung am:	Donnerstag, 25.04.2024		
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus Rodheim; Dorfgemeinschaftshaus		
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr	Sitzungsende:	21:23 Uhr

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieser Niederschrift sind.

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitzender: gez. Fellner von Feldegg

Schriftführerin: gez. Strack

TEILNEHMERVERZEICHNIS

Körperschaft:	Stadt Hungen
Gremium:	Haupt- und Finanzausschuss
Sitzung am:	25.04.2024
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus Rodheim; Dorfgemeinschaftshaus

Sitzungsteilnehmer	Funktion	Anwesend von	bis
Christoph Fellner von Feldegg	Vorsitzender		
Jürgen Flieth	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		ab 20:01 Uhr
Jens Große	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		
Isolde Kammer	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		
Fabian Kraft	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		
Werner Leipold	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		
Wolfgang Macht	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		
Manfred Müller	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		
Manfred Paul	Mitglied Haupt- und Finanzausschuss		

Nicht anwesende	Bemerkungen
Holger Frutig	vertreten durch Manfred Müller
Birgit Kraft	vertreten durch Jürgen Flieth
Norbert Marsfelde	vertreten durch Manfred Paul

Weitere Teilnehmer

s. Teilnehmerverzeichnis in Anlage

VERZEICHNIS DER TAGESORDNUNGSPUNKTE

Körperschaft:	Stadt Hungen
Gremium:	Haupt- und Finanzausschuss
Sitzung am:	25.04.2024
Sitzungsort:	Dorfgemeinschaftshaus Rodheim; Dorfgemeinschaftshaus

Tagesordnung:

1. Haushaltssicherungskonzept 2024
(Vorlagen-Nr.: 2024/70)
2. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2024;
Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027

(Vorlagen-Nr.: 2024/29)
3. Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2020 der Stadtwerke
Hungen
(Vorlagen-Nr.: 2023/190)
4. Gebührensatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten der Stadt
Hungen
hier: 3. Änderung
(Vorlagen-Nr.: 2024/64)
5. Einführung einer Katzenschutzverordnung in der Stadt Hungen
(Vorlagen-Nr.: 2024/16)
6. Benennung eines Mitglieds für den Seniorenbeirat
(Vorlagen-Nr.: 2024/47)
7. Ortsgericht Hungen II
hier: personelle Besetzung
(Vorlagen-Nr.: 2023/255)
8. Schlussabrechnung der Bodenbevorratung – Anlage 21, Baugebiet „Hinter dem
Mühlberg“ in der Kernstadt Hungen
(Vorlagen-Nr.: 2024/72)
9. Mitteilungen und Anfragen

Sitzungsverlauf

Vorsitzender Christoph Fellner von Feldegg eröffnet die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt ist; weiterhin stellt er die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung mit dem Punkt „Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses 2022 der Stadt Hungen“. Dieser soll Top 1 werden. Die nachfolgenden Top verschieben sich entsprechend. Einwendungen gegen die geänderte Tagesordnung werden nicht erhoben, so dass die vorstehende Tagesordnung als angenommen gilt.

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss

Datum: 25.04.2024

TOP 1

Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses 2022 der Stadt Hungen

(Vorlagen-Nr.: 2024/86)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und weist darauf hin, dass Fragen für die Stadtverordnetenversammlung am Dienstag noch möglich sind. Frau Strack verteilt die Tischvorlagen.

Beschluss:

Beschlussvorschlag für den Haupt- und Finanzausschuss

Der Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2022 wird festgestellt und zur Beschlussfassung an die Stadtverordnetenversammlung verwiesen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	8	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	8	Stimmenthaltungen:	0

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss

Datum: 25.04.2024

TOP 2

Haushaltssicherungskonzept 2024

(Vorlagen-Nr.: 2024/70)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage und weist darauf hin, dass Fragen für die Stadtverordnetenversammlung am Dienstag noch möglich sind. Frau Strack verteilt die Tischvorlagen.

Beschluss:

Beschlussvorschlag für den Haupt- und Finanzausschuss

Der Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2022 wird festgestellt und zur Beschlussfassung an die Stadtverordnetenversammlung verwiesen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	8	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	8	Stimmenthaltungen:	0

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss	Datum: 25.04.2024
TOP 3	
Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2024; Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027	
(Vorlagen-Nr.: 2024/29)	

Vorsitzender Fellner von Feldegg erläutert die Vorlage und führt durch den Haushalt.
Seite 14: Herr Kraft stellt den Antrag, die Stelle im Bereich Kultur (Produkt 02810) zu streichen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	8	Nein-Stimmen:	7
Ja-Stimmen:	1	Stimmenthaltungen:	0

Seite 49: Herr Macht stellt den Antrag, die Investition 1612002400 „Energie-/Umweltschutzprojekt“ im Jahr 2025 um 500.000 € zu erweitern.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	8	Nein-Stimmen:	2
Ja-Stimmen:	6	Stimmenthaltungen:	0

Seite 51: Investitionsnummer 2126070001 Beschaffung TSF-W Rabertshausen soll auf 2025 mit VE verschoben werden.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	8	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	4	Stimmenthaltungen:	4

Seite 55: Investitionsnummer 3111002415 Ankauf vier Garagen für Bauhof soll aus den Investitionen entfernt werden. Die Garagen sollen weiter angemietet werden.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	8	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	8	Stimmenthaltungen:	0

Seite 56: Herr Macht schlägt zur Investitionsnummer 3111101003 Erweiterung Bauhof Lindenallee vor, eine Auflistung der wichtigsten Leistungen zu erstellen und zu prüfen, ob ggf. Dienstleister günstiger wären.

Herr Bürgermeister Wengorsch sagt eine Organisationsuntersuchung zu, die eine Auftragsverlagerung an Dritte prüft.

Es wird über den Antrag abgestimmt, dass bei der Investitionsnummer 3111101003 „Erweiterung Bauhof Lindenallee“ 140.000 € als VE in 2025 verschoben werden.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Seite 57: Es wird der Antrag gestellt, für die Investitionsnummer 311120001 Anbau Kita Villingen 300.000 € als VE in 2025 zu verschieben.

Dies wurde im Bau- und Planungsausschuss mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Seite 58: Zur Investition 331300001 Interkultureller Garten wurde im Ausschuss für Kultur, Familien, Jugend, Senioren und Soziales einstimmig aus dem Haushalt genommen.

Es wird über den Antrag abgestimmt, die Investition Interkultureller Garten zu streichen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	8	Stimmenthaltungen:	1

Seite 59: Investition 3424020001 Schwimmbad Antrag, dass im HH-Plan 2024: 700.000 € verbleiben und der Rest soll als VE in das Jahr 2025 verschoben werden.

Dies wurde im Bau- und Planungsausschuss mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Seite 59: Investition 3511000004 der Stadtumbau im Bezug auf die Untersuchungen bei der Firma Jackl sollen um 150.000 € auf 100.000 € reduziert werden.

Dies wurde im Bau- und Planungsausschuss mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	3
Ja-Stimmen:	5	Stimmenthaltungen:	1

Seite 61: Herr Macht stellt die Kosten und Notwendigkeit für die Sanierung des Feuerwehrovorplatzes in Frage.

Es wird diskutiert. In den Haushaltsberatungen 2025 soll vorgestellt werden, was gemacht wird.

Seite 62: Investitionsnummer 3541030001 Seeparkplatz Inheiden Verschiebung nach 2025 wird beantragt.

Dies wurde im Bau- und Planungsausschuss mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Seite 65: Inventionsnummer 3573040001 Energetische Sanierung Langd Verschiebung in 2025.

Dies wurde im Bau- und Planungsausschuss mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Herr Kraft bittet um eine Erläuterung der Kosten für das Schäferfest und bittet um eine Aufstellung der Kosten für alle Feste im Vergleich.

Herr Große stellt den Antrag, für die Instandsetzung von Denkmälern den Ansatz um 20.000 € zu reduzieren.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	5
Ja-Stimmen:	4	Stimmenthaltungen:	0

Herr Kraft bittet in Bezug auf die Hebesätze darum, dass der Vergleich des Landkreises vorliegen sollte. Die Erhöhung sollte nicht so stark sein wie vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	4
Ja-Stimmen:	3	Stimmenthaltungen:	2

Beschluss:

Beschlussvorschlag für die Ausschüsse

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung

1. das Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027 sowie
2. die Haushaltssatzung mit Anlagen der Stadt Hungen für das Haushaltsjahr 2024

zu beschließen und den Wirtschaftsplan 2024 der Stadtwerke Hungen festzustellen.

Beschlussvorschlag für Stadtverordnetenversammlung

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt

1. das Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027 sowie
2. die Haushaltssatzung mit Anlagen der Stadt Hungen für das Haushaltsjahr 2024

und der Wirtschaftsplan 2024 der Stadtwerke Hungen wird festgestellt.

Weiterhin beschließt die Stadtverordnetenversammlung die von den Ausschüssen erarbeitete Änderungsliste zur Haushaltssatzung 2024 sowie zum Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	4
Ja-Stimmen:	3	Stimmenthaltungen:	2

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss Datum: 25.04.2024

TOP 4

Schlussbericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2020 der Stadtwerke Hungen
(Vorlagen-Nr.: 2023/190)

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage.

Beschluss:

Beschlussvorschlag Stadtverordnetenversammlung:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hungen beschließt, den Jahresabschluss 2020 der Stadtwerke Hungen gem. § 7 Abs. 2 Nr. 5 i.V.m. § 9 Nr. 11 der Betriebssatzung der Stadtwerke Hungen vom 10.01.2003 in der Fassung der 2. Änderung vom 24.08.2017 zu genehmigen und

1. den Jahresgewinn des Betriebszweiges Wasserversorgung in Höhe von 38.714,91 EUR zur Tilgung des Verlustvortrages zu verwenden.
2. den Jahresgewinn des Betriebszweiges Abwasserbeseitigung in Höhe von 177.314,06 EUR zur Tilgung des Verlustvortrages zu verwenden.
3. den Jahresgewinn des Betriebszweiges Photovoltaik in Höhe von 266.313,34 EUR in die Rücklage einzustellen.
4. Den Jahresverlust des Betriebszweiges sozialer Wohnungsbau in Höhe von 84.395,08 EUR auf neue Rechnung vorzutragen.

Der Betriebsleitung wird gemäß § 114 HGO Entlastung erteilt.

Es wird weiterhin beschlossen, dass (entgegen des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 30.08.2012) aus dem Gewinn des Betriebszweiges Photovoltaik eine Ausschüttung aus der Rücklage erfolgt. Die zu entrichtende Körperschaftsteuer und der darauf entstehende Solidaritätszuschlag sind durch den Betriebszweig Photovoltaik zu tragen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss	Datum: 25.04.2024
TOP 5	
Gebührensatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten der Stadt Hungen	
hier: 3. Änderung	
(Vorlagen-Nr.: 2024/64)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage.

Es wird die stufenweise Erhöhung diskutiert, die ab August 2025 eine weitere Gebührenerhöhung vorsieht. Die Verwaltung wird den Punkt zu den Haushaltsberatungen 2025 aufgreifen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, der 3. Änderung der Gebührensatzung zur Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätten der Stadt Hungen zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0

Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0
-------------	----------	--------------------	----------

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss	Datum: 25.04.2024
TOP 6 Einführung einer Katzenschutzverordnung in der Stadt Hungen (Vorlagen-Nr.: 2024/16)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dem vorliegenden Entwurf 1 (1 oder 2) der Katzenschutzverordnung zuzustimmen. Die Katzenschutzverordnung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung in Kraft.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	7	Stimmenthaltungen:	2

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss	Datum: 25.04.2024
TOP 7 Benennung eines Mitglieds für den Seniorenbeirat (Vorlagen-Nr.: 2024/47)	

Der Vorsitzende eröffnetet den Top. Fragen gibt es nicht.

Beschluss:

Es wird beschlossen, der Nachbenennung von Frau Käthe Richter als Mitglied des Seniorenbeirats, wohnhaft Auf der Beunde 15, 35410 Hungen, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss	Datum: 25.04.2024
TOP 8 Ortsgericht Hungen II hier: personelle Besetzung (Vorlagen-Nr.: 2023/255)	

Der Vorsitzende eröffnetet den Top. Fragen gibt es nicht.

Beschluss:

Es wird beschlossen, folgende Person für das Ortsgericht Hungen II (Bellersheim und Obbornhofen) beim Amtsgericht Gießen in Vorschlag bringen:

Herrn Winfried Richter, geb. 25.11.1954 als Ortsgerichtsschöffen für die Dauer von fünf Jahren

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	9	Stimmenthaltungen:	0

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss	Datum: 25.04.2024
TOP 9	
Schlussabrechnung der Bodenbevorratung – Anlage 21, Baugebiet „Hinter dem Mühlberg“ in der Kernstadt Hungen	
(Vorlagen-Nr.: 2024/72)	

Bürgermeister Wengorsch erläutert die Vorlage.

Herr Kraft stellt den Antrag, den positiven Verfahrensabschluss in das Verwaltungsergebnis einfließen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	7
Ja-Stimmen:	2	Stimmenthaltungen:	0

Beschluss:

Es wird beschlossen, die in der Anlage 1 dargestellte Schlussabrechnung der Hessischen Landgesellschaft mbH zur Bodenbevorratung der Anlage 21, Baugebiet „Hinter dem Mühlberg“ anzuerkennen.

Ferner wird beschlossen, den positiven Verfahrensabschluss in Höhe von 328.048,39 € in die Bodenbevorratungsmaßnahme „Vor der Grasser Höhe“ umzubuchen.

Abstimmungsergebnis:			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	9	Nein-Stimmen:	0
Ja-Stimmen:	7	Stimmenthaltungen:	2

Stadt Hungen, Haupt- und Finanzausschuss	Datum: 25.04.2024
TOP 10	
Mitteilungen und Anfragen	

a) Herr Wengorsch teilt mit, dass für die Interkommunale Zusammenarbeit (IKZ) Fördermittelmanagement 150.000 Euro bewilligt wurden.

b) Herr Wengorsch teilt mit, dass das Bundesamt für Wirtschaft und Energie 20.558 Euro für die Sanierung des Rathauses bewilligt wurden.

Anfragen:

a) Herr Kraft bittet um die Protokolle der Ortsbeiräte.

SCHLUSSABRECHNUNG DER BODENBEVORRATUNG

Stadt: **Hungen**

Kreis: **Gießen**

Regierungsbezirk: **Gießen**

Region:

Bodenbevorratungsvertrag v.: **07.08.1980**

Genehmigung HMWVL v.:

Gemarkung: **Hungen**

Gebiets- u. Kaufpreisfest-
legung: **Anlage 21 vom 08.08.2016**

Konto-Nr.: **6441 880802**

1. Ankauf und Finanzierung

1.1.	Ankauf (Verkäufer)	Besitzübergang	ha	Kaufpreis/EUR
	siehe Anlage		1,1856	169.850,00
	Ankäufe zusammen:		1,1856	169.850,00

1.2. Finanzierung ausschließlich/teilweise mit Mitteln, die dem Mischzinssatz unterliegen

1.3. Finanzierung außerhalb des Mischzinssatzes

	Darl. Nr.	Zins- satz %	vom..... bis.....	Darlehens- teilbetrag/EUR	EUR
1.3.1.	Kapitalmarkt- darlehen				
1.3.2.	Öffentliche Dar- lehen (Zwischen- kredite)				
1.3.3.	Globaldarlehen				
1.3.4.	Sonstige Darlehen (Vorlasten etc.)				
1.3.5.	Eigenfinanzierung				
					169.850,00

2. Grunderwerbskosten (Ausgaben)

2.1. Aktivierungspflichtige Kosten:

1. Grundstücksankäufe	169.850,00 EUR
2. Notar- und Gerichtskosten	3.479,03 EUR
3. Grunderwerbsteuer	17.823,00 EUR
4. Vermessungskosten	21.402,56 EUR

Einstandspreis: 212.554,59 EUR

2.2. Nicht aktivierungsfähige Kosten:

2.2.1. Zinsen

Darl. Nr.	Zinssatz %	vom..... bis.....	Betrag €
1. Kapitalmarktdarlehen (unverbilligt)			
2. Öffentliche Darlehen (Zwischenkredite)			
3. Globaldarlehen			
4. Sonstige Darlehen, (Vorlasten usw.)			
5. Mischzinssatz			bis 30.04.2024

-24.800,49 EUR

2.2.2. Verkaufskosten

2.2.2.1. Entgelt HLG

Verwaltungsentgelt	116.706,69 EUR
2. Erschließungs- u. Vermessungskosten	1.491.300,88 EUR
3. Grundsteuern	731,34 EUR
4. Zahlung an Stadt	
5. Sonstige Kosten	2.438,60 EUR
<u>Ausgaben insgesamt:</u>	<u>1.798.931,61 EUR</u>

3. Grundstückserlöse (Einnahmen)

3.1.	Verkauf (Käufer)	Besitzübergang	ha	Verkaufspreis
	siehe Anlage		1,1856	2.126.980,00 EUR
	Verkäufe zusammen:		1,1856	2.126.980,00 EUR

3.2. Sonstige Einnahmen

EUR

_____	_____
_____	_____
_____	_____

3.3. Zinsverbilligungszuschüsse (Kapitalmarktdarlehen)

Darl. Nr.	Darlehens- teilbetrag/€	Zins- satz %	Zvb. %	vom..... bis.....	Betrag EUR

Einnahmen
insgesamt: 2.126.980,00 EUR

4. Zusammenstellung

4.1. Einnahmen (3.1. bis 3.3.)	<u>2.126.980,00 EUR</u>
4.2. Ausgaben (1.1. bis 2.2.2.5.)	<u>./. 1.798.931,61 EUR</u>
4.3. Überschuss	<u>328.048,39 EUR</u>
4.4. Zinsverbilligungszuschüsse (3.3.)	<u>./.</u>
4.5. Mehrerlös	<u>328.048,39 EUR</u>

Die ordnungsgemäße Erstellung der Schlussabrechnung und ihre Übereinstimmung mit den Büchern und Belegen wird hiermit bescheinigt.

Kassel, den 22. März 2024

Hessische Landesgesellschaft mbH

i.V.  i.V. 

Henning Brede Andreas Schopf

Anlage: Ergebnis- und Erläuterungsbericht der abgeschlossenen Bevorratungsmaßnahme.
-Bei Vorlage an HMWVL-

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grundstücksankäufe

1. Zuleger/Hofmann Vertrag v. 10.01.2017	0,1711 ha	42.775,00 €
2. Sauerwein, Martin Vertrag v. 09.01.2017	0,2283 ha	57.075,00 €
3. Schneider, Josef, Vertrag v. 10.01.2017	0,2800 ha	70.000,00 €
4. Flächenberichtigung Umlegung	0,5062 ha	0,00 €
	<u>1,1856 ha</u>	<u>169.850,00 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Notar- und Gerichtskosten

1. ReNo Volk, Beurkundung Ankauf Zuleger	608,40 €
2. Amtsgericht Gießen, Vormerkung Ankauf Zuleger	77,50 €
3. Amtsgericht Gießen, Umschreibung Ankauf Zuleger	195,50 €
4. ReNo Volk, Beurkundung Ankauf Sauerwein	746,91 €
5. ReNo Humbroich, KV-Änderung Sauerwein	302,50 €
6. Amtsgericht Gießen, Vormerkung Ankauf Sauerwein	96,00 €
7. Amtsgericht Gießen, Umschreibung Ankauf Sauerwein Reitz	236,20 €
8. ReNo Volk, Beurkundung Ankauf Schneider	840,62 €
9. Amtsgericht Gießen, Vormerkung Ankauf Schneider	109,50 €
10. Amtsgericht Gießen, Umschreibung Ankauf Schneider	265,90 €
	<hr/> <u>3.479,03 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grunderwerbsteuer

1. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Ankauf Hofmann	2.566,00 €
2. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Ankauf Sauerwein	3.424,00 €
3. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Ankauf Schneider	4.200,00 €
4. Finanzamt Alsfeld-Lauterbach, Umlegung	7.633,00 €
	<hr/> <u>17.823,00 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Vermessungskosten

1. Ing. Mathes, Vermessung	5.487,09 €
2. Amt für Bodenmanagement, Grenzfeststellung	287,48 €
3. Amt für Bodenmanagement, Umlegung	1.282,33 €
4. Ing. Mathes, Umlegung	9.852,01 €
5. Ing. Mathes, Grenzfeststellung	3.386,74 €
6. Amt für Bodenmanagement, Grenzfeststellung	168,30 €
7. Ing. Mathes, Grenzanzeige	718,46 €
8. Ing. Mathes, Grenzanzeige	220,15 €
	<hr/> <u>21.402,56 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
 Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
 mit der Stadt Hungen
 - Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Entgelt der HLG

			Übergang		Entgelt
1. Kleineberg, Jochen, Vertrag v. 08.10.18	0,0690 ha	120.750,00 €	31.12.2018	5,50 %	6.295,02 €
2. Feige/Koziol, Vertrag v. 27.08.18	0,0605 ha	105.875,00 €	04.01.2019	5,75 %	5.756,80 €
3. Kuhn, Maximilian, Vertrag v. 08.10.18	0,0576 ha	100.800,00 €	09.01.2019	5,75 %	5.480,85 €
4. Holzmann, Juri, Vertrag v. 08.10.18	0,0755 ha	132.125,00 €	15.01.2019	5,75 %	7.184,10 €
5. Müller, Eugen, Vertrag v. 29.10.18	0,0626 ha	109.550,00 €	15.01.2019	5,75 %	5.956,62 €
6. Hamburg, Roman, Vertrag v. 13.02.19	0,0671 ha	117.425,00 €	26.03.2019	5,75 %	6.384,81 €
7. Stribny, Simon, Vertrag v. 28.01.19	0,0784 ha	129.360,00 €	29.03.2019	5,75 %	7.033,76 €
8. Kilic, Ugur, Vertrag v. 28.01.19	0,0547 ha	95.725,00 €	01.04.2019	5,75 %	5.204,91 €
9. Franz + Lotz GmbH, Vertrag v. 19.03.19	0,1125 ha	219.375,00 €	18.04.2019	5,75 %	11.928,19 €
10. Leiß, Hendrik, Vertrag v. 06.03.19	0,0730 ha	120.450,00 €	30.04.2019	5,75 %	6.549,29 €
11. Söth, Volker, Vertrag v. 25.04.19	0,0771 ha	134.925,00 €	04.06.2019	5,75 %	7.336,35 €
12. Schichta, Peter, Vertrag v. 27.08.19	0,0835 ha	146.125,00 €	14.10.2019	5,75 %	7.945,33 €
13. Wink/Subbotin, Vertrag v. 04.12.19	0,0600 ha	99.000,00 €	30.01.2020	6,00 %	5.603,77 €
14. Holzmann/Weber, Vertrag v. 12.03.20	0,1308 ha	255.060,00 €	29.04.2020	6,00 %	14.437,36 €
15. Graf, Eugen, Vertrag v. 29.04.20	0,1233 ha	240.435,00 €	03.06.2020	6,00 %	13.609,53 €
	<u>1,1856 ha</u>	<u>2.126.980,00 €</u>			<u>116.706,69 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Erschliessungskosten

1. BGM, Gutachten	3.056,63 €
2. Ing. Müller, Entwässerung 1. AR	8.330,00 €
3. Ing. Müller, Wasser 1. AR	1.785,00 €
4. Ing. Müller, Straßenbau 1. AR	8.330,00 €
5. Ing. Müller, B-Plan	2.315,74 €
6. Ing. Müller, Entwässerung 2. AR	595,00 €
7. Ing. Müller, Wasser 2. AR	1.190,00 €
8. Ing. Müller, Straßenbau 2. AR	5.950,00 €
9. Amt f. Bodenmanagement, Grenzfeststellung	4.760,00 €
10. Ing. Müller, Wasser 3. AR	1.190,00 €
11. Ing. Müller, Entwässerung 3. AR	3.570,00 €
12. RP, Gebühren	120,00 €
13. Ing. Müller, Straßenbau 4. AR	5.950,00 €
14. Ing. Müller, Wasser 4. AR	2.380,00 €
15. Ing. Müller, Entwässerung 4. AR	5.950,00 €
16. Ing. Müller, Lärmschutz 1. AR	4.462,50 €
17. Ing. Kuhn, Honorar	1.213,80 €
18. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	60.000,00 €
19. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	57.000,00 €
20. Ing. Müller, Entwässerung 5. AR	2.975,00 €
21. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	15.000,00 €
22. Fey GmbH, Entwässerung 2. AR	71.500,00 €
23. BGM, Baugrunduntersuchung	1.195,85 €
24. Ing. Müller, Wasser 5. AR	1.190,00 €
25. Fey GmbH, Wasser 1. AR	58.000,00 €

26. BGM, Baugrunduntersuchung	1.410,09 €
27. Fey GmbH, Straßenbau 1. AR	38.000,00 €
28. Fey GmbH, Entwässerung 1. AR	9.000,00 €
29. Ing. Müller, Straßenbau 5. AR	2.380,00 €
30. BGM, Baugrunduntersuchung	1.008,17 €
31. Fey GmbH, Entwässerung 2. AR	58.000,00 €
32. Ing. Felber, Gutachten	606,90 €
33. Fey GmbH, Entwässerung 2. AR	23.000,00 €
34. Fey GmbH, Straßenbau 2. AR	35.000,00 €
35. Fey GmbH, Wasser 2. AR	22.000,00 €
36. Ing. Müller, Entwässerung 6. AR	3.570,00 €
37. BGM, Baugrunduntersuchung	2.866,00 €
38. Fey GmbH, Straßenbau 3. AR	53.000,00 €
39. Fey GmbH, Wasser 1. AR	18.500,00 €
40. Ing. Müller, Straßenbau 6. AR	2.380,00 €
41. Fey GmbH, Straßenbau 4. AR	59.000,00 €
42. DF-P, SR	39.461,99 €
43. RST, TV-Untersuchung	4.098,90 €
44. Fey GmbH, Entwässerung SR	20.000,00 €
45. Fey GmbH, Entwässerung SR	15.000,00 €
46. Fey GmbH, Entwässerung SR	40.000,00 €
47. Fey GmbH, Straßenbau SR	10.000,00 €
48. OVAG, Straßenbeleuchtung	18.480,81 €
49. Fey GmbH, Entwässerung SR	10.000,00 €
50. Fey GmbH, Entwässerung SR	20.000,00 €
51. Fey GmbH, Wasser SR	3.284,15 €
52. Fey GmbH, Wasser SR	1.327,91 €
53. Fey GmbH, Wasser SR	7.481,41 €
54. Fey GmbH, Entwässerung SR	683,55 €
55. Fey GmbH, Entwässerung SR	504,21 €
56. Fey GmbH, Wasser SR	2.025,51 €
57. Fey GmbH, Straßenbau SR	215,67 €

58. Fey GmbH, Entwässerung SR	767,04 €
59. Fey GmbH, Entwässerung SR	79,25 €
60. Fey GmbH, Entwässerung SR	140,38 €
61. Fey GmbH, Entwässerung SR	100,58 €
62. Fey GmbH, Entwässerung SR	221,58 €
63. Ing. Müller, Straßenbau	2.380,00 €
64. Ing. Müller, Lärmschutz	74,67 €
65. Ing. Müller, Honorar Wasserversorgung	1.874,08 €
66. Fey GmbH, Straßenbau	2.172,67 €
67. Fey GmbH, Wasserversorgung SR	95,96 €
68. Fey GmbH, Wasserversorgung SR	63,01 €
69. Fey GmbH, Wasserversorgung SR	318,06 €
70. Fey GmbH, Entwässerung SR	288,58 €
71. Fey GmbH, Straßenbau SR	749,77 €
72. Fey GmbH, Entwässerung SR	636,14 €
73. Fey GmbH, Entwässerung SR	265,49 €
74. Fey GmbH, Entwässerung SR	47,86 €
75. DF-P, Honorar	29.750,00 €
76. DF-P, Honorar	2.560,64 €
77. Ing. Felber, Honorar Gutachten	3.094,00 €
78. Ing. Mathes, Grenzanzeige	2.261,00 €
79. Fey GmbH, Straßenendausbau	60.000,00 €
80. Fey GmbH, Straßenendausbau	55.000,00 €
81. Fey GmbH, Straßenendausbau	75.000,00 €
82. Fey GmbH, Straßenendausbau	56.000,00 €
83. Fey GmbH, Straßenendausbau	82.000,00 €
84. I-Secon, Messungen	648,55 €
85. BGM GmbH, Baugrunduntersuchung	356,68 €
86. Ing. Mathes, Grenzfeststellung	7.075,29 €
87. OVAG, Straßenbeleuchtung	16.371,43 €
88. Fey GmbH, Straßenendausbau	100.000,00 €
89. Fey GmbH, Straßenbau	4.185,47 €

90. Subbotin/Wink, Erstattung	-2.092,73 €
91. AfB, Grenzfeststellung	114,00 €
92. Fey GmbH, Straßenendausbau	35.363,03 €
93. DF-P, Honorar	7.615,61 €
94. Ing. Müller, Honorar Straßenbau	26.506,70 €
95. Stadt, Kompensation	68.921,30 €
	<u>1.491.300,88 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grundsteuer

1. Umlage 2019 Holzmann	-61,72 €
2. Stadtkasse Hungen, Grundsteuer 2019	954,56 €
3. Umlage 2019 Feige + Koziol	-50,94 €
4. Umlage 2019 Müller	-51,41 €
5. Umlage 2019 Franz + Lotz GmbH	-67,61 €
6. Umlage 2019 Söth	-37,68 €
7. Umlage 2019 Kuhn	-48,12 €
8. Umlage 2019 Stribny	-50,65 €
9. Umlage 2019 Hamburg	-43,57 €
10. Umlage 2019 Kilic	-27,13 €
11. Umlage 2019 Leiß	-41,50 €
12. Umlage 2019 Schichta	-15,11 €
13. Stadtkasse Hungen, RZ Grundsteuer 2019	-49,36 €
14. Umlage 2019 Wink + Subbotin	-47,22 €
15. Stadtkasse Hungen, Grundsteuer 2020	319,88 €
16. Umlage 2020 Holzmann + Weber	-74,74 €
17. Umlage 2020 Graf	-60,49 €
18. Stadtkasse Hungen, Grundsteuer 2021	184,15 €
	<hr/> <u>731,34 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Sonstige Kosten

1. Amt f. Bodenmanagement, Gebühren	73,78 €
2. RP, Gebühren	60,00 €
3. Landkreis Kassel, Gebühren	480,00 €
4. HLG, Internetvermarktung	773,50 €
5. Jockel, Entschädigung	102,29 €
6. Fritz, Pflegearbeiten	476,00 €
7. Ing. Mathes, Meßpfeiler	473,03 €
	<hr/> <u>2.438,60 €</u>

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
mit der Stadt Hungen
- Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Zinsen HLG

1. Zinsen 2016	Mischzinssatz	1,32 %	0,12 €
2. Zinsen 2017	Mischzinssatz	1,20 %	1.413,24 €
3. Zinsen 2018	Mischzinssatz	1,27 %	4.804,98 €
4. Zinsen 2019	Mischzinssatz	1,23 %	-1.851,46 €
5. Zinsen 2020	Mischzinssatz	0,87 %	-6.671,34 €
6. Zinsen 2021	Mischzinssatz	0,77 %	-7.108,93 €
7. Zinsen 2022	Mischzinssatz	0,69 %	-4.802,82 €
8. Zinsen 2023	Mischzinssatz	1,81 %	-7.604,49 €
			<hr/>
			-21.820,70 €
9. Zinsen 2024	Mischzinssatz	2,75 %	-2.979,79 €
			<hr/>
			-24.800,49 €

Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2023	-325.068,60				
	31.12.2023	-325.068,60	120	0	-390.082	-325.068,60
2	30.04.2024	0,00				
	30.04.2024	0,00	0	0	0	-325.068,60
Zinssatz:				2,75% Soll	2,75% Haben	
Zinszahlen bis 30.04.2024, 120 Tage:				0	-390.082	
Summe Zinsen:				0,00	-2.979,79	
Zinsanspruch:						-2.979,79
Gesamt:						-328.048,39

Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2022	-455.984,75				
	31.12.2022	-455.984,75	53	0	-241.672	-455.984,75
2	23.02.2023	114,00	AfB			
	23.02.2023	114,00	23	0	-104.850	-455.870,75
3	16.03.2023	35.363,03	Fey GmbH			
	16.03.2023	35.363,03	217	0	-912.502	-420.507,72
4	23.10.2023	7.615,61	DF-P, Honorar			
	23.10.2023	7.615,61	3	0	-12.387	-412.892,11
5	26.10.2023	26.506,70	Ing. Müller			
	26.10.2023	26.506,70	55	0	-212.512	-386.385,41
6	21.12.2023	68.921,30	Stadt, Kompensation			
	21.12.2023	68.921,30	9	0	-28.572	-317.464,11
7	30.12.2023	0,00				
	30.12.2023	0,00	0	0	0	-317.464,11
Zinssatz:				1,81% Soll	1,81% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2023, 360 Tage:				0	-1.512.495	
Summe Zinsen:				0,00	-7.604,49	
Zinsanspruch:						-7.604,49
Gesamt:						-325.068,60

Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2021	-911.081,62				
	31.12.2021	-911.081,62	102	0	-929.303	-911.081,62
2	12.04.2022	3.094,00	Ing. Felber			
	12.04.2022	3.094,00	17	0	-154.358	-907.987,62
3	29.04.2022	55.000,00	Fey GmbH			
4	29.04.2022	60.000,00	Fey GmbH			
5	29.04.2022	2.261,00	Ing. Mathes			
	29.04.2022	117.261,00	25	0	-197.682	-790.726,62
6	24.05.2022	56.000,00	Fey GmbH			
7	24.05.2022	75.000,00	Fey GmbH			
	24.05.2022	131.000,00	15	0	-98.959	-659.726,62
8	09.06.2022	82.000,00	Fey GmbH			
	09.06.2022	82.000,00	28	0	-161.763	-577.726,62
9	07.07.2022	648,55	I-Secon, Messungen			
	07.07.2022	648,55	7	0	-40.395	-577.078,07
10	14.07.2022	356,68	BGM, Baugrunduntersuchung			
	14.07.2022	356,68	102	0	-588.256	-576.721,39
11	26.10.2022	7.075,29	Ing. Mathes			
	26.10.2022	7.075,29	39	0	-222.162	-569.646,10
12	05.12.2022	100.000,00	Fey GmbH			
13	05.12.2022	16.371,43	OVAG, Straßenbeleuchtung			
	05.12.2022	116.371,43	16	0	-72.524	-453.274,67
14	21.12.2022	4.185,47	Fey GmbH			
	21.12.2022	4.185,47	9	0	-40.418	-449.089,20
15	30.12.2022	-2.092,73	ZE Subbotin/Wink, Erstattung			
	30.12.2022	-2.092,73	0	0	0	-451.181,93
Zinssatz:				0,69% Soll	0,69% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2022, 360 Tage:				0	-2.505.820	
Summe Zinsen:				0,00	-4.802,82	
Zinsanspruch:						-4.802,82
Gesamt:						-455.984,75

Projekt 'BBV Hungen'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2020	-942.979,10				
	31.12.2020	-942.979,10	11	0	-103.728	-942.979,10
2	11.01.2021	1.874,08				
	11.01.2021	1.874,08	18	0	-169.399	-941.105,02
3	29.01.2021	2.172,67				
	29.01.2021	2.172,67	13	0	-122.061	-938.932,35
4	12.02.2021	47,86				
5	12.02.2021	265,49				
6	12.02.2021	636,14				
7	12.02.2021	749,77				
8	12.02.2021	288,58				
9	12.02.2021	318,06				
10	12.02.2021	63,01				
11	12.02.2021	95,96				
	12.02.2021	2.464,87	109	0	-1.020.750	-936.467,48
12	01.06.2021	184,15				
	01.06.2021	184,15	57	0	-533.681	-936.283,33
13	28.07.2021	2.560,64				
14	28.07.2021	29.750,00				
	28.07.2021	32.310,64	152	0	-1.374.038	-903.972,69
15	30.12.2021	0,00				
	30.12.2021	0,00	0	0	0	-903.972,69
Zinssatz:				0,77% Soll	0,77% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2021, 360 Tage:				0	-3.323.657	
Summe Zinsen:				0,00	-7.108,93	
Zinsanspruch:						-7.108,93
Gesamt:						-911.081,62

Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2019	-395.042,44				
	31.12.2019	-395.042,44	30	0	-118.513	-395.042,44
2	30.01.2020	5.603,77				
3	30.01.2020	-99.000,00				
	30.01.2020	-93.396,23	3	0	-14.653	-488.438,67
4	03.02.2020	-15,11				
	03.02.2020	-15,11	86	0	-420.070	-488.453,78
5	29.04.2020	14.437,36				
6	29.04.2020	-255.060,00				
	29.04.2020	-240.622,64	12	0	-87.489	-729.076,42
7	11.05.2020	-49,36				
8	11.05.2020	-47,22				
	11.05.2020	-96,58	7	0	-51.042	-729.173,00
9	18.05.2020	319,88				
	18.05.2020	319,88	15	0	-109.328	-728.853,12
10	03.06.2020	13.609,53				
11	03.06.2020	-240.435,00				
	03.06.2020	-226.825,47	35	0	-334.488	-955.678,59
12	08.07.2020	220,15				
	08.07.2020	220,15	5	0	-47.773	-955.458,44
13	13.07.2020	-74,74				
	13.07.2020	-74,74	4	0	-38.221	-955.533,18
14	17.07.2020	-60,49				
	17.07.2020	-60,49	54	0	-516.021	-955.593,67
15	11.09.2020	7.481,41				
16	11.09.2020	1.327,91				
17	11.09.2020	683,55				
18	11.09.2020	504,21				
19	11.09.2020	2.025,51				
20	11.09.2020	215,67				
21	11.09.2020	767,04				
22	11.09.2020	79,25				
23	11.09.2020	140,38				
24	11.09.2020	100,58				
25	11.09.2020	221,58				
26	11.09.2020	3.284,15				
	11.09.2020	16.831,24	97	0	-910.600	-938.762,43
27	18.12.2020	2.380,00				
28	18.12.2020	74,67				
	18.12.2020	2.454,67	12	0	-112.357	-936.307,76

29 30.12.2020	0,00				

30.12.2020	0,00	0	0	0	-936.307,76
Zinssatz:		0,87% Soll	0,87% Haben		
Zinszahlen bis 30.12.2020, 360 Tage:		0	-2.760.555		
Summe Zinsen:		0,00	-6.671,34		
Zinsanspruch:					-6.671,34

Gesamt:					-942.979,10

Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2018	667.664,55				
	31.12.2018	667.664,55	4	26.707	0	667.664,55
2	04.01.2019	-95.875,00				
3	04.01.2019	5.756,80				
	04.01.2019	-90.118,20	5	28.877	0	577.546,35
4	09.01.2019	-90.800,00				
5	09.01.2019	5.480,85				
	09.01.2019	-85.319,15	1	4.922	0	492.227,20
6	10.01.2019	476,00				
	10.01.2019	476,00	5	24.635	0	492.703,20
7	15.01.2019	-122.125,00				
8	15.01.2019	7.184,10				
9	15.01.2019	5.956,62				
10	15.01.2019	-109.550,00				
	15.01.2019	-218.534,28	27	74.026	0	274.168,92
11	12.02.2019	59.000,00				
12	12.02.2019	2.380,00				
	12.02.2019	61.380,00	1	3.355	0	335.548,92
13	13.02.2019	3.386,74				
	13.02.2019	3.386,74	42	142.353	0	338.935,66
14	25.03.2019	168,30				
	25.03.2019	168,30	1	3.391	0	339.103,96
15	26.03.2019	6.384,81				
16	26.03.2019	-117.425,00				
	26.03.2019	-111.040,19	3	6.842	0	228.063,77
17	29.03.2019	7.033,76				
18	29.03.2019	-129.360,00				
	29.03.2019	-122.326,24	2	2.115	0	105.737,53
19	01.04.2019	5.204,91				
20	01.04.2019	-95.725,00				
	01.04.2019	-90.520,09	17	2.587	0	15.217,44
21	18.04.2019	11.928,19				
22	18.04.2019	-219.375,00				
	18.04.2019	-207.446,81	12	0	-23.068	-192.229,37
23	30.04.2019	6.549,29				
24	30.04.2019	-120.450,00				
	30.04.2019	-113.900,71	28	0	-85.716	-306.130,08
25	28.05.2019	473,03				

26	28.05.2019	718,46	Ing. Mathes			
	28.05.2019	1.191,49	6	0	-18.296	-304.938,59
27	04.06.2019	7.336,35	Entgelt Verkauf Söth			
28	04.06.2019	-134.925,00	Verkauf Söth			
	04.06.2019	-127.588,65	9	0	-38.927	-432.527,24
29	13.06.2019	39.461,99	DF-P			
	13.06.2019	39.461,99	12	0	-47.168	-393.065,25
30	25.06.2019	4.098,90	RST			
	25.06.2019	4.098,90	13	0	-50.566	-388.966,35
31	08.07.2019	20.000,00	Fey GmbH			
32	08.07.2019	15.000,00	Fey GmbH			
33	08.07.2019	40.000,00	Fey GmbH			
34	08.07.2019	10.000,00	Fey GmbH			
	08.07.2019	85.000,00	24	0	-72.952	-303.966,35
35	02.08.2019	-61,72	Umlage 2019			
	02.08.2019	-61,72	4	0	-12.161	-304.028,07
36	06.08.2019	954,56	Grundsteuer 2019			
37	06.08.2019	-51,41	Umlage 2019			
38	06.08.2019	-67,61	Umlage 2019			
39	06.08.2019	-50,94	Umlage 2019			
	06.08.2019	784,60	2	0	-6.065	-303.243,47
40	08.08.2019	-48,12	Umlage 2019			
41	08.08.2019	-50,65	Umlage 2019			
42	08.08.2019	-37,68	Umlage 2019			
	08.08.2019	-136,45	5	0	-15.169	-303.379,92
43	13.08.2019	-43,57	Umlage 2019			
	13.08.2019	-43,57	10	0	-30.342	-303.423,49
44	23.08.2019	-27,13	Umlage 2019			
	23.08.2019	-27,13	51	0	-154.760	-303.450,62
45	14.10.2019	7.945,33	Entgelt Verkauf Schichta			
46	14.10.2019	-146.125,00	Verkauf Schichta			
	14.10.2019	-138.179,67	7	0	-30.914	-441.630,29
47	21.10.2019	-41,50	Umlage 2019			
	21.10.2019	-41,50	7	0	-30.917	-441.671,79
48	28.10.2019	18.480,81	OVAG			
	28.10.2019	18.480,81	3	0	-12.696	-423.190,98
49	01.11.2019	10.000,00	Fey GmbH			
50	01.11.2019	20.000,00	Fey GmbH			
	01.11.2019	30.000,00	59	0	-231.983	-393.190,98
51	30.12.2019	0,00				
	30.12.2019	0,00	0	0	0	-393.190,98

Zinssatz:	1,23% Soll	1,23% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2019, 360 Tage:	319.810	-861.700	
Summe Zinsen:	1.092,68	-2.944,14	
Zinsanspruch:			-1.851,46
Gesamt:			<u>-395.042,44</u>

Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2017	193.091,04				
	31.12.2017	193.091,04	29	55.996	0	193.091,04
2	29.01.2018	480,00				
	29.01.2018	480,00	23	44.521	0	193.571,04
3	22.02.2018	5.487,09				
	22.02.2018	5.487,09	20	39.812	0	199.058,13
4	12.03.2018	4.760,00				
5	12.03.2018	1.190,00				
6	12.03.2018	3.570,00				
	12.03.2018	9.520,00	15	31.287	0	208.578,13
7	27.03.2018	120,00				
	27.03.2018	120,00	7	14.609	0	208.698,13
8	04.04.2018	287,48				
	04.04.2018	287,48	14	29.258	0	208.985,61
9	18.04.2018	5.950,00				
10	18.04.2018	5.950,00				
11	18.04.2018	2.380,00				
	18.04.2018	14.280,00	5	11.163	0	223.265,61
12	23.04.2018	4.462,50				
	23.04.2018	4.462,50	36	81.982	0	227.728,11
13	29.05.2018	1.213,80				
	29.05.2018	1.213,80	40	91.577	0	228.941,91
14	09.07.2018	60.000,00				
	09.07.2018	60.000,00	11	31.784	0	288.941,91
15	20.07.2018	57.000,00				
	20.07.2018	57.000,00	5	17.297	0	345.941,91
16	25.07.2018	1.282,33				
	25.07.2018	1.282,33	6	20.833	0	347.224,24
17	01.08.2018	9.852,01				
	01.08.2018	9.852,01	5	17.854	0	357.076,25
18	06.08.2018	2.975,00				
	06.08.2018	2.975,00	3	10.802	0	360.051,25
19	09.08.2018	23.225,00				
	09.08.2018	23.225,00	4	15.331	0	383.276,25

20	13.08.2018	15.000,00	Fey GmbH				
21	13.08.2018	71.500,00	Fey GmbH				
	13.08.2018	86.500,00		1	4.698	0	469.776,25
22	14.08.2018	1.195,85	BGM				
	14.08.2018	1.195,85		15	70.646	0	470.972,10
23	29.08.2018	302,50	Notarkosten Sauerwein				
	29.08.2018	302,50		11	51.840	0	471.274,60
24	10.09.2018	7.633,00	Grunderwerbsteuer Umlegung				
	10.09.2018	7.633,00		2	9.578	0	478.907,60
25	12.09.2018	58.000,00	Fey GmbH				
26	12.09.2018	1.190,00	Ing. Müller				
	12.09.2018	59.190,00		2	10.762	0	538.097,60
27	14.09.2018	1.410,09	BGM				
28	14.09.2018	773,50	HLG				
	14.09.2018	2.183,59		11	59.431	0	540.281,19
29	25.09.2018	38.000,00	Fey GmbH				
30	25.09.2018	9.000,00	Fey GmbH				
	25.09.2018	47.000,00		6	35.237	0	587.281,19
31	01.10.2018	2.380,00	Ing. Müller				
	01.10.2018	2.380,00		10	58.966	0	589.661,19
32	11.10.2018	102,29	Jockel				
	11.10.2018	102,29		8	47.181	0	589.763,48
33	19.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Feige				
	19.10.2018	-10.000,00		4	23.191	0	579.763,48
34	23.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Kuhn				
	23.10.2018	-10.000,00		1	5.698	0	569.763,48
35	24.10.2018	1.008,17	BGM				
	24.10.2018	1.008,17		1	5.708	0	570.771,65
36	25.10.2018	58.000,00	Fey GmbH				
37	25.10.2018	606,90	Ing. Felber				
	25.10.2018	58.606,90		4	25.175	0	629.378,55
38	29.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Kleineberg				
	29.10.2018	-10.000,00		1	6.194	0	619.378,55
39	30.10.2018	-10.000,00	1. Rate Verkauf Holzmann				
40	30.10.2018	23.000,00	Fey GmbH				
	30.10.2018	13.000,00		2	12.648	0	632.378,55
41	02.11.2018	35.000,00	Fey GmbH				
42	02.11.2018	22.000,00	Fey GmbH				
	02.11.2018	57.000,00		5	34.469	0	689.378,55

43	07.11.2018	3.570,00	Ing. Müller			
	07.11.2018	3.570,00	20	138.590	0	692.948,55
44	27.11.2018	2.866,00	BGM			
	27.11.2018	2.866,00	3	20.874	0	695.814,55
45	30.11.2018	53.000,00	Fey GmbH			
	30.11.2018	53.000,00	17	127.298	0	748.814,55
46	17.12.2018	18.500,00	Fey GmbH			
	17.12.2018	18.500,00	13	99.751	0	767.314,55
47	30.12.2018	-110.750,00	2. Rate Verkauf Kleineberg			
	30.12.2018	-110.750,00	0	0	0	656.564,55
48	30.12.2018	6.295,02	Entgelt Verkauf Kleineberg			
	30.12.2018	6.295,02	0	0	0	662.859,57

Zinssatz:	1,27% Soll	1,27% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2018, 360 Tage:	1.362.041	0	
Summe Zinsen:	4.804,98	0,00	
Zinsanspruch:			4.804,98
Gesamt:			667.664,55

Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	31.12.2016	73,90				
	31.12.2016	73,90	32	24	0	73,90
2	02.02.2017	746,91				
3	02.02.2017	840,62				
4	02.02.2017	608,40				
	02.02.2017	2.195,93	19	431	0	2.269,83
5	21.02.2017	96,00				
	21.02.2017	96,00	2	47	0	2.365,83
6	23.02.2017	109,50				
7	23.02.2017	77,50				
	23.02.2017	187,00	8	204	0	2.552,83
8	01.03.2017	3.056,63				
	01.03.2017	3.056,63	20	1.122	0	5.609,46
9	21.03.2017	16.925,00				
10	21.03.2017	35.000,00				
11	21.03.2017	21.387,50				
	21.03.2017	73.312,50	21	16.574	0	78.921,96
12	12.04.2017	3.424,00				
13	12.04.2017	2.566,00				
	12.04.2017	5.990,00	27	22.926	0	84.911,96
14	09.05.2017	4.200,00				
	09.05.2017	4.200,00	21	18.714	0	89.111,96
15	30.05.2017	236,20				
	30.05.2017	236,20	0	0	0	89.348,16
16	30.05.2017	195,50				
	30.05.2017	195,50	20	17.909	0	89.543,66
17	20.06.2017	16.925,00				
18	20.06.2017	21.387,50				
	20.06.2017	38.312,50	3	3.836	0	127.856,16
19	23.06.2017	265,90				
	23.06.2017	265,90	7	8.969	0	128.122,06
20	30.06.2017	35.000,00				
	30.06.2017	35.000,00	31	50.568	0	163.122,06
21	01.08.2017	1.785,00				
22	01.08.2017	8.330,00				
23	01.08.2017	8.330,00				
	01.08.2017	18.445,00	7	12.710	0	181.567,06

24	08.08.2017	2.315,74	Ing. Müller			
	08.08.2017	2.315,74	28	51.487	0	183.882,80
25	06.09.2017	595,00	Ing. Müller			
26	06.09.2017	1.190,00	Ing. Müller			
27	06.09.2017	5.950,00	Ing. Müller			
	06.09.2017	7.735,00	104	199.283	0	191.617,80
28	20.12.2017	60,00	RP			
	20.12.2017	60,00	10	19.168	0	191.677,80
29	30.12.2017	0,00				
	30.12.2017	0,00	0	0	0	191.677,80
Zinssatz:				1,20% Soll	1,20% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2017, 360 Tage:				423.972	0	
Summe Zinsen:				1.413,24	0,00	1.413,24
Zinsanspruch:						-----
Gesamt:						193.091,04

Projekt 'BBV Hungen Anlage 21'

Lfd	Datum	Umsatz	Tage	# Soll	# Haben	Summe
1	14.11.2016	73,78				
		Amt f. Bodenmanagement				
	14.11.2016	73,78	46	34	0	73,78
2	30.12.2016	0,00				
	30.12.2016	0,00	0	0	0	73,78
Zinssatz:				1,32% Soll	1,32% Haben	
Zinszahlen bis 30.12.2016, 46 Tage:				34	0	
Summe Zinsen:				0,12	0,00	
Zinsanspruch:						0,12
Gesamt:						73,90

Bodenbevorratungsverfahren Hungen
 Anlage 21 vom 08.08.2016 zur Vereinbarung vom 07.08.1980
 mit der Stadt Hungen
 - Konto-Nr. 6441 880802 Gemarkung Hungen -

Grundstücksverkäufe

			Übergang		Entgelt
1. Kleineberg, Jochen, Vertrag v. 08.10.18	0,0690 ha	120.750,00 €	31.12.2018	5,50 %	6.295,02 €
2. Feige/Koziol, Vertrag v. 27.08.18	0,0605 ha	105.875,00 €	04.01.2019	5,75 %	5.756,80 €
3. Kuhn, Maximilian, Vertrag v. 08.10.18	0,0576 ha	100.800,00 €	09.01.2019	5,75 %	5.480,85 €
4. Holzmann, Juri, Vertrag v. 08.10.18	0,0755 ha	132.125,00 €	15.01.2019	5,75 %	7.184,10 €
5. Müller, Eugen, Vertrag v. 29.10.18	0,0626 ha	109.550,00 €	15.01.2019	5,75 %	5.956,62 €
6. Hamburg, Roman, Vertrag v. 13.02.19	0,0671 ha	117.425,00 €	26.03.2019	5,75 %	6.384,81 €
7. Stribny, Simon, Vertrag v. 28.01.19	0,0784 ha	129.360,00 €	29.03.2019	5,75 %	7.033,76 €
8. Kilic, Ugur, Vertrag v. 28.01.19	0,0547 ha	95.725,00 €	01.04.2019	5,75 %	5.204,91 €
9. Franz + Lotz GmbH, Vertrag v. 19.03.19	0,1125 ha	219.375,00 €	18.04.2019	5,75 %	11.928,19 €
10. Leiß. Hendrik, Vertrag v. 06.03.19	0,0730 ha	120.450,00 €	30.04.2019	5,75 %	6.549,29 €
11. Söth, Volker, Vertrag v. 25.04.19	0,0771 ha	134.925,00 €	04.06.2019	5,75 %	7.336,35 €
12. Schichta, Peter, Vertrag v. 27.08.19	0,0835 ha	146.125,00 €	14.10.2019	5,75 %	7.945,33 €
13. Wink/Subbotin, Vertrag v. 04.12.19	0,0600 ha	99.000,00 €	30.01.2020	6,00 %	5.603,77 €
14. Holzmann/Weber, Vertrag v. 12.03.20	0,1308 ha	255.060,00 €	29.04.2020	6,00 %	14.437,36 €
15. Graf, Eugen, Vertrag v. 29.04.20	0,1233 ha	240.435,00 €	03.06.2020	6,00 %	13.609,53 €
	<u>1,1856 ha</u>	<u>2.126.980,00 €</u>			<u>116.706,69 €</u>