

Stadt



Hungen

Vorlage-Nr.: 2026/112

Betreff: Prolongation eines städtischen Darlehens in Höhe von 274.439,24 EUR

Bereich	Name Verfasser/in	Aktenzeichen	Hungen,
41 Haushalt und Veranlagung	Heike Strack		08.05.2026

Beteiligung anderer Fachbereiche erforderlich ? nein ja

FB 1 Zentrale Dienste	FB 2 Bürgerdienste	FB 3 Technische Dienste	FB 4 Finanzen
Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter	Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter/in	Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter	Datum und Unterschrift Fachbereichsleiter

Beteiligung Personalrat erforderlich ? nein ja

Beteiligung Frauenbeauftragte erforderlich ? nein ja

Finanzielle Auswirkung? nein ja

Haushaltsmittel vorhanden ? nein ja

Datum, Unterschrift Fachbereichsleiter Finanzen

Kostenstelle / Sachkonto _____

Investitionsnummer _____

Entstehen Folgekosten ? nein ja wenn ja, Anlage ist beigefügt

Sonstige Hinweise (z.B. zum Verfahren)

Unterschrift Verfasser/in

Unterschrift Fachbereichsleiter/in

Unterschrift Bürgermeister

Betreff: Prolongation eines städtischen Darlehens in Höhe von 274.439,24 EUR			
Anlage(n):			
Bereich	Name Verfasser/in	Aktenzeichen	Hungen,
41 Haushalt und Veranlagung	Heike Strack		08.05.2026

Beteiligung Ortsbeirat erforderlich: Nein

Beratungsfolge	Termin	Status
Magistrat	01.06.2026	nichtöffentlich beschließend
Haupt-, Finanz- und Kulturausschuss	09.06.2026	öffentlich zur Kenntnis
Stadtverordnetenversammlung	11.06.2026	öffentlich zur Kenntnis

Beschluss:

Beschlussvorschlag für Magistrat:

Der Magistrat beschließt das Darlehen mit Zinsbindungsende 25.04.2026 in Höhe von 274.439,24 EUR für die Stadt Hungen zu folgenden Konditionen zu prolongieren:

Kreditinstitut: Sparkasse Laubach-Hungen
 Zinssatz: 3,47 %
 Für die Laufzeit bis: 15.06.2036

Beschlussvorschlag für Haupt- und Finanzausschuss und Stadtverordnetenversammlung:

Die Prolongation der Stadt Hungen über 274.439,24 EUR wird zur Kenntnis genommen.

Sach- und Rechtslage:

Für das Darlehen (Akte Nr. 101) endet die Zinsbindung am 25.04.2026.
 Der Restbetrag beträgt 274.439,24 EUR.
 Dieser Betrag ist zu prolongieren.

Der Ursprungsbetrag des Grundgeschäfts belief sich auf 400.00,00 EUR und wurde am 25.04.2016 aufgenommen.

Durch die Verwaltung wurden entsprechende Konditionen bei verschiedenen Banken angefragt.

Folgende Konditionen wurden den Banken vorgegeben:

- Zahlung vierteljährlich, Deutsche Zinsrechnungsmethode
- 5% Tilgung
- Zinsfestschreibung 10 Jahre und 20 Jahre
- Tilgungsbeginn 15.09.2026
- Zinsbelastung 15.09.2026

Die Aufstellung über die Konditionen wird in der Sitzung am 01.06.2026 ausgehändigt.

Der Kreditaufnahme stehen bereits geleistete Zahlungen für Investitionen in gleicher Höhe gegenüber.