



<b>Antrag</b>	
<b>AT-E 2-016/2026</b>	
Federführung:	Eigenbetrieb Kommunales Immobilienmanagement (KIM)
Aktenzeichen:	
Antragsteller:	CDU
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Harald Kirch
Datum:	29.05.2026

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat	15.06.2026	vorberatend
Ausschuss für Stadtplanung und Infrastruktur	16.06.2026	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	19.06.2026	beschließend

### **CDU Prüfantrag v. 28.05.2026**

### **Fassadenbegrünung beim Neubau des Feuerwehrgerätehauses Burg-Gräfenrode**

#### **Antrag:**

Im Zuge des geplanten Neubaus des Feuerwehrgerätehauses im Stadtteil Burg-Gräfenrode kommt es aufgrund der erforderlichen baulichen Anlagen und Erschließungsflächen zu Flächenversiegelungen. Ergänzend zu den bereits vorgesehenen ökologischen Kompensationsmaßnahmen (Dachbegrünung, Photovoltaikanlage, Ersatzpflanzungen) soll geprüft werden, ob und inwieweit eine Fassadenbegrünung als zusätzliche ökologische Verbesserungsmaßnahme in Betracht kommt, die zugleich gestalterische Aspekte erfüllen kann.

Die Verwaltung möge insbesondere prüfen:

- Ob und in welchem Umfang beim Neubau des Feuerwehrgerätehauses Burg-Gräfenrode eine Fassadenbegrünung unter Berücksichtigung der technischen, funktionalen und betrieblichen Anforderungen realisierbar ist.
- Ob eine Fassadenbegrünung ganz oder teilweise als Kompensationsmaßnahme für die durch den Neubau verursachten Flächenversiegelungen anerkannt werden kann.
- Welche Auswirkungen sich hieraus ggf. auf Kosten, Fördermöglichkeiten, Genehmigungsverfahren oder den Projektzeitplan ergeben.

#### **Begründung:**

Sowohl ökologische als auch städtebaulich / optische Gründe sprechen dafür, die Option der Fassadenbegrünung zu prüfen. Im Unterschied zu einer Dachbegrünung steht die Fassadenbegrünung nicht in Konkurrenz zu einer PV-Anlage bzw. die PV-Anlage kann größer ausfallen verglichen mit einer Mischform aus Dachbegrünung und PV-Nutzung. Ein positives Prüfergebnis für Burg-Gräfenrode könnte auch für die weiteren Neubauten (Rendel, Okarben/Kloppenheim) Anwendung finden.

#### **Anlagenverzeichnis:**

1. CDU Prüfantrag v. 28.05.2026 - Fassadenbegrünung beim Neubau des Feuerwehrgerätehauses Burg-Gräfenrode