

Beschlussvorlage

VL-FB 2-886/2026

Federführung: Finanzen
 Aktenzeichen:
 Bearbeiter/in: Peter Dahlheimer
 Verfasser/in: Peter Dahlheimer
 Datum: 08.06.2026

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat	03.08.2026	vorberatend
Magistrat	10.08.2026	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	26.08.2026	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	28.08.2026	beschließend

Nachtrag I zum Nutzungsvertrag zur Errichtung von Windenergieanlagen in Petterweil vom 05.03.2024 und Nutzungsvertrag zum Verlegen von Leitungen

Beschlussvorschlag:

Der Nachtrag zum Nutzungsvertrag zur Errichtung von Windenergieanlagen in Petterweil gemäß anliegendem Entwurf wird beschlossen. Außerdem wird der Nutzungsvertrag zum Verlegen von Leitungen im Rahmen der Errichtung von Windenergieanlagen in Petterweil gemäß anliegendem Entwurf beschlossen.

Sachverhalt:

Die Alterric Deutschland GmbH und die Stadt Karben haben am 05.03.2024 einen Nutzungsvertrag zur Errichtung und zum Betrieb von Windenergieanlagen geschlossen.

Der entsprechende Antrag nach BImSchG für den "Windpark Karben-Petterweil" wurde am 02.05.2024 beim RP Darmstadt eingereicht.

Die Genehmigung nach BImSchG wurde am 28.03.2025 erteilt.

Nach Erhalt der Genehmigung wurde im Rahmen eines Antrags nach § 16b Abs. (7), S. 3 i.V.m. Abs. (8) BImSchG der Anlagentyp VESTAS V-162 / 7,2 MW / 169 m Nabenhöhe auf den Anlagentyp NORDEX N-175 / 6,8 MW / 179 m Nabenhöhe geändert.

Die Änderungsgenehmigung wurde am 26.08.2025 erteilt.

Mit Übertragungsvereinbarung vom 22.04.2026 hat die Alterric Deutschland GmbH den Nutzungsvertrag vom 05.03.2024 mit allen Rechten und Pflichten auf die Alterric Windpark Karben-Petterweil GmbH & Co. KG übertragen.

Die Übertragung wurde entsprechend der Regelung in § 13 Abs. (1) des Nutzungsvertrages vom 05.03.2024 vorgenommen.

Im Rahmen dieses Nachtrages sollen nunmehr unter den Parteien die daraufhin abgestimmten vertraglichen Änderungen geregelt werden.

Vor diesem Hintergrund gestattet die Stadt Karben in einem weiteren Nutzungsvertrag dem Anlagenbetreiber die Benutzung der darin aufgeführten Grundstücke zum Verlegen von Leitungen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen: €

Ansatz im Haushalt 2026	€	Kostenträger:	
Bereits angeordnet / beauftragt	€	Kostenstelle: Sachkonto:	
Noch verfügbar	€	Investitionsnummer:	
Sofern der Planansatz überschritten wird, ist unter Sachverhalt bzw. Begründung ein Deckungsvorschlag anzugeben.			
Bei Aufträgen ab 10.000 € ist das Formular "Erfassung Bestellungen / Aufträge" beizulegen (gilt nicht für Eigenbetriebe).			
Bei Aufträgen ab 50.000 € ist das Formular „Folgekostenberechnung“ beizulegen.			

Darstellung der Folgekosten:

Keine Folgekosten.

Anlagenverzeichnis:

1. Nachtrag I zum Nutzungsvertrag Errichtung von Windenergieanlagen - Entwurf-
2. Nutzungsvertrag Errichtung von Windenergieanlagen vom 03.05.2024
3. Nutzungsvertrag Verlegen von Leitungen - Entwurf-
4. Schallwert - Windpark Petterweil
5. Schattenwurfprognose - Windpark Petterweil