



Anfrage	
AF-FB 5-012/2026	
Federführung:	Stadtplanung, Bauen, Verkehr und Umwelt
Aktenzeichen:	
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Julin Birkner-Schaefer
Datum:	01.06.2026

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Stadtverordnetenversammlung	19.06.2026	zur Kenntnis

**FW Karben Anfrage v. 31.05.2026
Stellplatz- und Erschließungskonzept Brunnenquartier (B-Plan 203)**

Anfrage:

Die im Ratsinformationssystem bereitgestellten Unterlagen zum Bebauungsplan Nr. 203 „Brunnenquartier“ enthalten keine explizite Angabe zur Gesamtzahl der geplanten Stellplätze. Diese wird offenbar ausschließlich in begleitenden Fachgutachten behandelt.

Zudem ist vorgesehen, im Brunnenquartier eine Kindertagesstätte zu errichten, ohne dass aus den vorliegenden Unterlagen eindeutig hervorgeht, wie der tägliche Bring- und Holverkehr organisiert werden soll. Gerade in einem als „autoarm“ konzipierten Quartier besteht hier ein erhöhtes Konfliktpotenzial zwischen den formulierten Mobilitätszielen, der Verkehrssicherheit und den praktischen Anforderungen von Familien.

Auch die ausreichende Bereitstellung von barrierefreien Stellplätzen ist für eine inklusive Quartierentwicklung von wesentlicher Bedeutung.

Allgemeines Stellplatzkonzept

1. Wie viele PKW-Stellplätze sind im Bebauungsplan „Brunnenquartier“ insgesamt vorgesehen?
2. Wie verteilen sich diese Stellplätze auf
 - Quartiersgaragen
 - Tiefgaragen
 - oberirdische Stellplätze?
3. Welche Stellplatzquote je Wohneinheit liegt dem Mobilitätskonzept zugrunde?
4. Wird die Verkehrsuntersuchung bzw. das Mobilitätskonzept vollständig öffentlich zugänglich gemacht?

Kindertagesstätte (Kita)

1. Wie ist die verkehrliche Erschließung der geplanten Kindertagesstätte im Brunnenquartier vorgesehen?
2. Wie wird der Bring- und Holverkehr („Elterntaxi“) organisiert (z. B. Kiss-and-Ride-Zonen, Kurzzeitstellplätze)?
3. Wie viele Kurzzeitparkplätze für das Bringen und Abholen von Kindern sind konkret vorgesehen?

Barrierefreiheit

1. Wie viele behindertengerechte Stellplätze sind im gesamten Quartier vorgesehen?
2. Wie viele davon befinden sich in unmittelbarer Nähe zur Kindertagesstätte sowie im öffentlichen Raum bzw. in Quartiersgaragen?
3. Nach welchen Planungs- bzw. gesetzlichen Vorgaben (z. B. Stellplatzsatzung, DIN-Normen) wurden diese festgelegt?

Anlagenverzeichnis:

1. FW Karben Anfrage v. 31.05.2026 -Stellplatz- und Erschließungskonzept Brunnenquartier (B-Plan 203)