

28.04.2024

Neue Grundsteuerberechnung, welche Auswirkungen hat dies auf die Grundstückseigentümer und die Stadt Karben

Sehr geehrter Herr Fischer,

bitte setzen Sie folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung:

Die Grundsteuer wird erstmalig ab 2025 nach den neuen Regelungen erhoben.

- *Schon mehr als 1,4 Millionen Bescheide über den Grundsteuermessbetrag an Eigentümerinnen und Eigentümer verschickt*
- *Hessische Steuerverwaltung übermittelt neue Grundsteuermessbetragsdaten seit Anfang der Woche an erste Kommunen*
- *Bereitstellung der neuen Daten erfolgt vollautomatisiert*

Quelle: Auszug aus Pressemitteilung Oberfinanzdirektion Frankfurt/M 23.06.2023

Daraus ergeben sich einige Fragen:

1. Sind die Daten bei der Stadt schon eingegangen?
2. Existieren seitens der Stadt Karben schon Erkenntnisse über die Auswirkungen bezüglich?
 1. Einnahmeveränderungen?
 2. Prozentuale Verteilung Mehr -/ Minderzahler
3. Ist eine Veränderung des Hebesatzes geplant?
4. Wie ist der Zeitplan und die Kommunikation seitens der Stadt bzgl. der Umsetzung?

Mit freundlichem Gruß

gez. Thomas Görlich