

BEKANNTMACHUNG

zur 13. Sitzung des Ortsbeirates Okarben

am Mittwoch, 20.03.2024, 19:30 Uhr

Gemeindezentrum der Evangelischen Kirche Okarben,
Am Römerkastell 22, 61184 Karben

Tagesordnung:

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung
der Beschlussfähigkeit

1. Verabschiedung der Niederschrift
der 12. Sitzung vom 07.12.2023
2. Mitteilung der Ortsvorstehers
3. Mitteilung des Magistrats
4. Anträge
- 4.1. Antrag Ortsbeirat Okarben v.10.01.2024
Markierungen erneuern und Schlaglöcher ausbessern
[AT-004/2024 \(FB 5\)](#)
- 4.2. Antrag Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Ein Baum am Brunnen vor der ehem. Apotheke
[AT-005/2024 \(FB 5\)](#)
5. Anfragen
- 5.1. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Sachstand zur Fortführung der Nidda-Renaturierung
[AF-007/2024 \(FB 5\)](#)
- 5.2. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Sachstand zur Renovierung des Bürgerhauses Okarben
[AF-001/2024 \(E 2\)](#)
- 5.3. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Bepflanzung des Bahnhofsumfelds und Grünstreifen an der Ampel
[AF-001/2024 \(E 1\)](#)
- 5.4. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.3.2024
Busführung der Buslinie X27
[AF-006/2024 \(FB 5\)](#)

- 5.5. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Parken in der Untergasse
[AF-004/2024 \(FB 6\)](#)
- 5.6. Anfrage an den Ortsbeirat Okarben
Verkehrsberuhigten Bereich
[AF-003/2024 \(FB 6\)](#)
- 6. Seniorenbeirat der Stadt Karben
 - 6.1. Seniorenarbeit in Karben (speziell für den Ortsteil Okarben)
 - 6.2. Vorstellung und Wünsche des Seniorenbeirates der Stadt Karben
- 7. Verschiedenes

Karben, 11.03.2024

gez. Sebastian Wollny
Ortsvorsteher

ÖFFENTLICHE-NIEDERSCHRIFT

der 13. Sitzung des Ortsbeirates Okarben
am Mittwoch, 20.03.2024
Gemeindezentrum der Evangelischen Kirche Okarben,
Am Römerkastell 22, 61184 Karben

Beginn: 19:30 Uhr, Ende: 21:35 Uhr

Anwesend:

Vorsitz:

Wollny, Sebastian (CDU)

Anwesend:

Fauerbach, Christine
Flor, Matthias
Schulze, Gerald (SPD)

Von der Verwaltung waren anwesend:

Feyl, Oliver (Stadtverordneter)

Gäste

Rahn, Guido

Abwesend:

Gangel, Andreas
Helwig, Sabine
Rohde, Christian (AfD)
Toma, Raif (CDU)
Zena, Lindon (DIE GRÜNEN)

Tagesordnung

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung
der Beschlussfähigkeit

1. Verabschiedung der Niederschrift
der 12. Sitzung vom 07.12.2023
2. Mitteilung der Ortsvorstehers
 - 2.1. Was wurde umgesetzt?
 - 2.2. Was ist geplant
 - 2.3. Was war in Okarben los?
3. Mitteilung des Magistrats
 - 3.1. Sparkassengebäude in Okarben
 - 3.2. OGV Fläche bzw. Kleingartenanlage
 - 3.3. Boule-Halle
 - 3.4. Sportpark Okarben
 - 3.5. Yplay
 - 3.6. Engstelle bei Rapp's auf dem Rad- und Fußgängerweg Richtung Neue Mitte
 - 3.7. Gewerbegebiet am Warthweg
 - 3.8. Römerkastell Spielplatz
 - 3.9. Mittelgraben
 - 3.10. Sonnensegel für Kita Feldmäuse
 - 3.11. Starkregenanalyse für Okarben
4. Anträge
 - 4.1. Antrag Ortsbeirat Okarben v.10.01.2024
Markierungen erneuern und Schlaglöcher ausbessern
Vorlage: [AT-004/2024 \(FB 5\)](#)
 - 4.2. Antrag Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Ein Baum am Brunnen vor der ehem. Apotheke
Vorlage: [AT-005/2024 \(FB 5\)](#)
5. Anfragen
 - 5.1. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Sachstand zur Fortführung der Nidda-Renaturierung
Vorlage: [AF-007/2024 \(FB 5\)](#)

- 5.2. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Sachstand zur Renovierung des Bürgerhauses Okarben
Vorlage: [AF-001/2024 \(E 2\)](#)
- 5.3. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Bepflanzung des Bahnhofsumfelds und Grünstreifen an der Ampel
Vorlage: [AF-001/2024 \(E 1\)](#)
- 5.4. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.3.2024
Busführung der Buslinie X27
Vorlage: [AF-006/2024 \(FB 5\)](#)
- 5.5. Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Parken in der Untergasse
Vorlage: [AF-004/2024 \(FB 6\)](#)
- 5.6. Anfrage an den Ortsbeirat Okarben
Verkehrsberuhigten Bereich
Vorlage: [AF-003/2024 \(FB 6\)](#)
- 6. Seniorenbeirat der Stadt Karben
- 6.1. Vorstellung und Wünsche des Seniorenbeirates der Stadt Karben
- 7. Verschiedenes

Sitzungsverlauf

TOP Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher, Herr Wollny, eröffnet die Sitzung. Er begrüßt die Anwesenden sowie den Bürgermeister Herrn Guido Rahn vom Magistrat und stellt fest, dass die Mitglieder des Ortsbeirats durch Einladung vom 12.03.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung ordnungsgemäß einberufen wurden und beschlussfähig versammelt sind.

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

TOP 1 Verabschiedung der Niederschrift der 12. Sitzung vom 07.12.2023

Herr Wollny befragt die anwesenden Ortsbeiratsmitglieder, ob es Einwände oder Änderungswünsche in Bezug auf die 12. Niederschrift gibt.

Dem ist nicht der Fall und so wird diese einstimmig angenommen.

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

TOP 2 Mitteilung der Ortsvorstehers

TOP 2.1 Was wurde umgesetzt?

- Weihnachtsmarkt Okarben war wieder einmal ein schönes Event. Ein paar Neuerungen:
 - o Es gab wieder einen Verkaufsstand mit Allerlei Nützlichem
 - o Industrie Spülmaschine wurde ausprobiert
 - o Neue Angebote z.B. Flammkuchen

- Okärber Feuerwehr hat erstmals ein Tannenbaumverbrennen auf dem Hof Mäser veranstaltet, dessen Einnahmen vollständig der Jugendfeuerwehr zu Gute kommen.

- SKG Okarben hat eine erfolgreiche Session gehabt (und mich in meiner Funktion spontan auf die Bühne gerufen).
 - o Erstmals in diesem Jahr: Rosenmontagsball

TOP 2.2 Was ist geplant

- Der Ortsbeirat hat wieder bei der Aktion Karben räumt auf teilgenommen mit kurzentschlossenen Freiwilligen
 - o Im Fokus waren Bahnhof Okarben und die Bahnhofsstraße
 - o Auch die Jugendfeuerwehr hat eine Gruppe in Okarben gestellt und vorrangig die Nidda-Wege von Müll befreit
 - o Herz und Hand war am Klingelwiesenweg im Einsatz
 - o Danke dafür – Man sieht wirklich wie sauber die Stellen nach so einem Einsatz sind!

 - o Beim Einsatz wurde ich auf zwei neuralgische Punkte angesprochen:
 1. Bahnstraße (in Ri. Marienbader Straße) – Wartende Bahnfahrer werfen ihren Müll ins Gebüsch bzw. bis auf die Bahnstraße – Bitte die Augen offenhalten und weitersagen, dass dies wirklich nicht sein muss
 2. Altkleider-Container am Bahnhof – Dieser wird vermehrt als Sperrmüllsammelplatz genutzt - > Auch hier die Bitte Werbung für den Wertstoffhof zu machen, der z.B. 40 kg Sperrmüll für gerade einmal 6€ entgegennimmt.

TOP 2.3 Was war in Okarben los?

- Zu Ostern werden von A. Gangel und mir die Piktogramme „Rücksicht macht Wege breit“ auf den Radwegen aufgebracht, wie in letzter Sitzung angekündigt.
- S. Helwig lässt ausrichten: Die Anbringung der Graffitikunst in der Unterführung am Bahnhof Okarben wird mit Schülern der Kurt-Schumacher-Schule kurz vor den Sommerferien erfolgen.
- Magistrat hat Ortsbeiräte gebeten wichtige Projekte, welche in den Haushalt 2025 einfließen sollen, bereits bis zum Sommer einzureichen, damit diese detaillierter geprüft werden können als in der Haushaltswoche.
- Am 09.06.24 findet die Europawahl statt – Es werden noch Wahlhelfer gesucht. (Okarben ist in der Regel gut aufgestellt – Aber es gibt seit der Corona-Zeit vermehrt Briefwähler – Damit mehr Wahlbezirke und mehr Bedarf an Wahlhelfern)
- Weil der BGM heute zu Gast ist:
 - o Nochmals Danke für die zusätzliche Tür an der Trauerhalle und die neuen Sitzbänke

TOP 3 Mitteilung des Magistrats

Der anwesende Bürgermeister berichtet Folgendes:

TOP 3.1 Sparkassengebäude in Okraben

Stadt Karben hat über die Wohnungsbaugesellschaft (WoBau) das Sparkassengebäude gekauft:

- Umbau erfolgt zurzeit
- Sparkasse soll den Geldautomaten weiter betreiben
- Restfläche wird für zwei Tagesmütter im Alter von 1-3 Jahren für 10 Kinder hergerichtet werden
- Ortsmitte ist als Standort ideal
- Bauantrag wurde am 18.03.24 gestellt
- Die Stadt Karben wartet auf die Baugenehmigung
- Ziel ist eine Fertigstellung zum Sommer

TOP 3.2 OGV Fläche bzw. Kleingartenanlage

OGV Fläche bzw. Kleingartenanlage wird erweitert:

- Bebauungsplan liegt vor
- Gelände steht zur Verfügung
- Erde zum Höhenausgleich kommt aus Petterweil
- Die Fertigstellung des Projekts dauert aber noch länger an, da Strom- und Wasserleitungen gelegt, sowie ein Zaun gesetzt werden müssen

TOP 3.3 Boule-Halle

Boule-Halle (betrieben vom PC Petterweil) wurde mit 50.000€ bezuschusst und ist fast fertiggestellt.

TOP 3.4 Sportpark Okarben

- Basketballanlage fehlt noch - Die Idee ist ein Käfig (Kostenpunkt ca. 50.000€)
- Nebendran (auf dem ehem. Ascheplatz) kommt irgendwann ein Mountainbike-Trail; Genehmigungsverfahren dauert seit 4 Jahren; Bebauungsplan ist beantragt
- Voraussetzung: Tiere müssen ein Jahr lang gezählt und Eidechsen umgesiedelt werden, Umsiedlung kann erst nach Genehmigung des Bebauungsplans erfolgen
- Schätzung: Evtl. nächstes Frühjahr,
- Stadt ist bereits im Kontakt mit Fachfirma zur Planung, damit Umsetzung nach Genehmigung schnell erfolgen kann
- Gesamt-Investition: ca. 150.000€

TOP 3.5 Yplay

Glasfaser-Firma (Yplay + Fa. Kocaman) ist im Moment allein in Okarben mit drei Trupps unterwegs:

- Tiefbauamt arbeitet viele Bürgerbeschwerden ab
- Straßenzüge werden als Ganzes komplett abgenommen
- Straßberg ist demnächst dran
- Kosten der Erneuerung der Bürgersteige: 700.000€ für Okarben und Petterweil, wobei die Hälfte das Glasfaserunternehmen zahlt
- Ziel: Der erste Okärber Anschluss im Sommer, Ausbauende ca. zur Jahreswende
- Schätzung: Ende nächsten Jahres wird Glasfaser in ganz Karben liegen
- Es erfolgt Lob von einer anwesenden Bürgerin für die Arbeitsweise und Freundlichkeit der Arbeiter der Firma Kocaman (Glasfaser Tiefbau)
- Kritik wird schnell angenommen und umgesetzt

TOP 3.6 Engstelle bei Rapp's auf dem Rad- und Fußgängerweg Richtung Neue Mitte

- Stadt Karben hat Rapp's ein paar Meter der Juice Factory Liegenschaft abgekauft, sodass die begrenzende Mauer zurückgesetzt und der Rad- und Fußgängerweg verbreitert werden kann
- Baugenehmigung liegt vor
- Zuschussantrag für 70% ist gestellt, Kosten: 40.000€ insgesamt

TOP 3.7 Gewerbegebiet am Warthweg

Gewerbegebiet am Warthweg (Gemarkung Okarben):

- Es laufen Verhandlungen mit der Rewe zu deren Parkplätzen (vordere Gewerbefläche)
- Für die vordere Gewerbefläche gibt es eine Anfrage vom ASB, um die Rettungszentrale aus dem Gewerbegebiet Kleinkarben an einen Verkehrsgünstigeren Punkt zu verlegen
- Für die hintere Gewerbefläche liegen viele Anfragen vor
- Die Stadt Karben möchte sich bei der Vergabe weniger auf Logistiker und stattdessen lieber auf die Schaffung von Arbeitsplätzen konzentrieren.

TOP 3.8 Römerkastell Spielplatz

Renovierung von Bänken, Sandkasten und Schaukel.

TOP 3.9 Mittelgraben

Pflege wurde durchgeführt.

TOP 3.10 Sonnensegel für Kita Feldmäuse

- Kosten: ca. 5.000€
- muss stabil und wetterfest sein
- Betreuungsplätze sind in der Kita Feldmäuse gut nachgefragt

TOP 3.11 Starkregenanalyse für Okarben

- Vorstellung erfolge in einer der nächsten Sitzungen
- Hierzu wurde ein Starkregenkataster erstellt
- Hinweis des Bürgermeisters: Eine Rückstauklappe ist in allen Wohngebäuden verpflichtend

TOP 4 Anträge

TOP 4.1 Antrag Ortsbeirat Okarben v.10.01.2024 Markierungen erneuern und Schlaglöcher ausbessern Vorlage: [AT-004/2024 \(FB 5\)](#)

Magistrat hierzu:

Die Firma Senzel bessert im Jahr 2024 die Schlaglöcher für die Stadt Karben aus

Das Tiefbauamt bittet um eine Liste mit Schadstellen, damit diese ausgebessert werden können
Besondere Gefährdungen sollten bitte sofort gemeldet werden, hierzu bitte das AEM nutzen

Markierungen auf den Straßen werden durch die Tiefbauarbeiten des Glasfaserausbaus teilweise zerstört, was jedoch im Nachhinein wiederinstandgesetzt wird

Anregung einer Bürgerin zum Friedberger Weg: Am Eingang zum neuen Radweg nach Niederwöllstadt sollten Zickzack-Linien auf dem Parkstreifen des Friedberger Wegs angebracht werden, damit Parkflächen und Beschilderung des Parkverbots übereinstimmen

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

TOP 4.2 Antrag Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024 Ein Baum am Brunnen vor der ehem. Apotheke Vorlage: [AT-005/2024 \(FB 5\)](#)

Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

TOP 5 Anfragen

TOP 5.1 Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024 Sachstand zur Fortführung der Nidda-Renaturierung Vorlage: [AF-007/2024 \(FB 5\)](#)

Magistrat hierzu:

Letzte Sitzung hierzu war im Oktober 2023

Es liegt eine Maximalversion vor. Zur Zeit muss noch ein Kompromiss zwischen Hochwasserschutz, Naturschutz und Landwirtschaft muss gefunden

Eine Idee ist z.B. den Wald in den Hinterwiesen in einen Auwald als Flutfläche umzuwandeln
Eine Vorstellung hierzu ist in 2-3 Monaten möglich, Pläne können heute Abend noch nicht präsentiert werden

Schätzung der Umsetzung: In 3-4 Jahren.

TOP 5.2 Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024 Sachstand zur Renovierung des Bürgerhauses Okarben Vorlage: [AF-001/2024 \(E 2\)](#)

Magistrat hierzu:

Sachstand Renovierung:

- Es gab nie eine Genehmigung für die Gaststätte
- Brandschutzgutachten für Bürgerhaus und Gaststätte mussten erstellt werden und liegen vor
- Die Ertüchtigung der Gaststätte wird vorgezogen
- Ausschreibung der Verpachtung wird am 21.03.24 veröffentlicht
- Bisher gibt es bereits 4 Bewerber, wobei das beste Konzept den Zuschlag erhält
- Der Außenbereich wird nächstes Jahr saniert
- Pachtbeginn soll am 01.09.2024 sein
- Gesamtinvestition für die Renovierung liegt bei ca. 265.000€

Einschränkung für Vereine:

- Nein, soll keine Einschränkung im kommenden Frühjahr geben

TOP 5.3 Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Bepflanzung des Bahnhofsumfelds und Grünstreifen an der Ampel
Vorlage: [AF-001/2024 \(E 1\)](#)

Magistrat hierzu:

Bahnhofsumfeld:

- Größter Teil ist Streuobstwiese
- Bei der nächsten Ortsbegehung könnte geschaut werden, welche (kleineren) Bereiche z.B. auf Höhe der Bushaltestelle in Frage kommen
- Allgemeiner Hinweis: In Karben können Streuobstwiesen gemietet werden, z.T. für einen symbolischen Preis
- Anregung eines anwesenden Bürgers hierzu: Eine gemeinschaftliche Aktion, ähnlich der Müllsammel-Aktion, um Bäume zu schneiden

Grünstreifen an der Ampel:

- Fläche gehört dem Land Hessen, ist jedoch schwierig zu pflegen
- Stadt Karben könnte Hessen Mobil erneut daran erinnern die Fläche zu mähen

TOP 5.4 Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.3.2024
Busführung der Buslinie X27
Vorlage: [AF-006/2024 \(FB 5\)](#)

Magistrat hierzu:

- Die Schnellbuslinie kann nicht durch längere Fahrwege entwertet werden
- Man kann jedoch die Buslinie und S-Bahn in Richtung Bahnhof Groß Karben nehmen, um Schnellbuslinie zu erreichen
- Hierzu ist es angedacht an der Durchgangsstraße am City Center zwei neue Haltestellen einzurichten

TOP 5.5 Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Parken in der Untergasse
Vorlage: [AF-004/2024 \(FB 6\)](#)

Magistrat hierzu:

- Das Parken ist auf der erwähnten Fläche nicht erlaubt
- Man könnte die Sperrfläche eingezeichnet oder Schild das versetzen

OB sucht Gespräch mit Halter des Anhängers.

Der Ortsbeirat bittet um Anbringen einer Sperrfläche

TOP 5.6 Anfrage an den Ortsbeirat Okarben Verkehrsberuhigten Bereich Vorlage: [AF-003/2024 \(FB 6\)](#)

Magistrat hierzu:

- Die Anfrage wurde eingebracht

OB:

- Es ist kein Gehweg vorhanden
- Beides sind Einbahnstraßen mit der Bemerkung „Anlieger frei“

→ Stellungnahme: Der Ortsbeirat sieht keinen Handlungsbedarf

TOP 6 Seniorenbeirat der Stadt Karben

OV begrüßt Herrn Amann, Vorsitzender des Seniorenbeirats und Herrn Greulich, seinen Stellvertreter, welche ihre Arbeit vorstellen:

TOP 6.1 Vorstellung und Wünsche des Seniorenbeirates der Stadt Karben

- Das Projekt Altenhilfeplan wurde 2014 angestoßen: Hierzu wurden wissenschaftliche Erhebungen gemacht, welche als Planungsgrundlage dienen bzw. im Altenhilfeplan mündeten
- Der aktuelle Altenhilfeplan gilt bis 2025
- Der Anteil der Älteren Bürger wird bald durch die Jahrgänge der s.g. „Babyboomer“ stark zunehmen
- Der Seniorenbeirat bittet deshalb in der Bevölkerung und Stadtpolitik um Ideen, wie die Bedarfe älterer Menschen abgedeckt werden könnten
- Aufforderung des Seniorenbeirats an den OB: Bedarfe von Senioren sollten wahrgenommen werden, hierzu zählen z.B. Sitzbänke, die rechtwinklig zueinander aufgestellt oder beschattet werden
- OV bedankt sich.
- OB wird versuchen, Bedarfe der älteren Mitbürger in seiner Arbeit mitzudenken

TOP 7 Verschiedenes

Bürgeranfragen:

- Anregung: Professionelle Greifer für Müllsammelaktionen anschaffen
→ Klärung bis zur nächsten Sitzung
- Nachfrage zum Klingelwiesenweg:
→ Das Projekt wurde vertagt auf die Zeit nach Fertigstellung des Sportparks
→ Anregung: Verlängerung des Fußwegs bis zur Mountainbike-Strecke
→ OV: Die Stelle könnte bei der nächsten Ortsbegehung angeschaut werden.
- Nachfrage zur Apotheke in Okarben:
→ Apotheke steht leer, ist im privaten Besitz, bisher ist keinen Nachfolger gefunden, gerne kann hier vermittelt werden, falls man jemanden kennt; Café wäre auch eine Idee, rechnet sich wahrscheinlich nicht
- Anregung: Bank an Bushaltestelle „Kirche“ in Richtung Gartenstraße
- Hinweis: An der Nidda ist die Römerbank immer noch nicht ausgetauscht
- Anregung: Am tiefen Born soll noch ein Hundekotspenderkasten installiert werden.
→ Bitte Mail an Herrn Wollny zum Weiterleiten mit Nennung der Paten
- Frage: Hundewiese kommt nach Okarben?
→ Nichts bekannt, keine konkrete Planung
- Bäume entlang Brunnenstraße, die gefällt wurden, werden die ersetzt?
→ Schmale und trockenheitsresistente Sorten müssten es sein, versiegelte Fläche macht es schwer neue Bäume zu pflanzen.
- Anregung: Bank am Radweg auf Brunnenstraße hat keinen schattenspendenden Baum und könnte deshalb einen Baum vertragen
- Hauptstraße/Ecke Niddastraße: Thuja Baum muss zurückgeschnitten werden, ragt in Gehweg rein
→ Kontakt zu Anwohnern aufnehmen
- Hinweis: Wiesenbachgraben ist nicht ausgehoben
→ wird ausgehoben, an Dögelmühle wurde bereits begonnen, Brut- und Nistzeiten müssen beachtet werden, bisher ca. 20.000€ Kosten

- Hinweis: Schild Flurstraße „Spielen verboten“ an Garagen hängt noch
- Bürgermeister: OV kann das Schild entfernen
- Anregung: Parken an Kita am Straßberg schwierig - Kann an der Mauer bei Familie Winter ein Parkverbot eingerichtet werden?
- OB schaut sich die Stelle gerne an, voraussichtlich jedoch kein Handlungsbedarf

Ortsvorsteher Sebastian Wollny schließt die Sitzung des Ortsbeirates Okarben um 21:35 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für ihre Teilnahme.

Karben, 29.04.2024

gez. Sebastian Wollny
Ortsvorsteher

gez. Christine Fauerbach
Ortsbeiratsmitglied & Schriftführerin



Antrag	
AT-004/2024 (FB 5)	
Federführung:	Stadtplanung, Bauen, Verkehr und Umwelt
Aktenzeichen:	
Antragsteller:	Ortsbeirat Okarben
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Michael Soborka
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

**Antrag Ortsbeirat Okarben v.10.01.2024
Markierungen erneuern und Schlaglöcher ausbessern**

Antrag:

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten Fahrbahnmarkierungen in Okarben zu erneuern und Schlaglöcher auszubessern.

Begründung:

Verblasste Fahrbahnmarkierungen (z.B. in der Neugasse) führen in u.a. dazu, dass Parkverbotflächen mitunter nicht als solche erkannt werden. Dies hat z.B. zur Folge, dass Anwohner nicht aus ihren Garagenausfahrten kommen. Eine Erneuerung der Fahrbahnmarkierung könnte hier zu einem besseren Miteinander führen.

Darüber hinaus sind nach dem Winter verstärkt Schlaglöcher in Okarben zu verzeichnen. Eine frühe Erkennung und Ausbesserung könnte langfristig Kosten ersparen.

Anlagenverzeichnis:

1. TOP 5.3 -Markierungen erneuern und Schlaglöcher ausbessern

Gerald Schulze

SPD Okarben

Markierungen erneuern und Schlaglöcher ausbessern

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten Fahrbahnmarkierungen in Okarben zu erneuern und Schlaglöcher auszubessern.

Begründung:

Verblasste Fahrbahnmarkierungen (z.B. in der Neugasse) führen in u.a. dazu, dass Parkverbotflächen mitunter nicht als solche erkannt werden. Dies hat z.B. zur Folge, dass Anwohner nicht aus ihren Garagenausfahrten kommen. Eine Erneuerung der Fahrbahnmarkierung könnte hier zu einem besseren Miteinander führen.

Darüber hinaus sind nach dem Winter verstärkt Schlaglöcher in Okarben zu verzeichnen. Eine frühe Erkennung und Ausbesserung könnte langfristig Kosten ersparen.

Vielen Dank im Voraus

gez. Gerald Schulze

Antrag	
AT-005/2024 (FB 5)	
Federführung:	Stadtplanung, Bauen, Verkehr und Umwelt
Aktenzeichen:	
Antragsteller:	Ortsbeirat Okarben
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Michael Soborka
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

Antrag Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024 Ein Baum am Brunnen vor der ehem. Apotheke

Antrag:

Der Ortsbeirat möge beschließen:

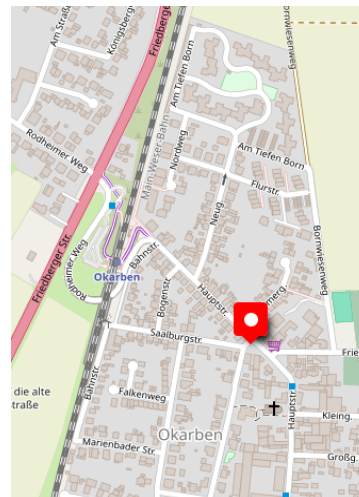
Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten einen Baum am Brunnen vor der ehem. Apotheke einzupflanzen. Zur Sicherung des Baumes sollte ein Holz- / Baumpfahl verwendet werden.

Begründung:

Es wird ausdrücklich begrüßt, dass der Platz am Brunnen vor der ehemaligen Apotheke grundhaft neugestaltet wurde. Neben modernen und altersgerechten Sitzbänken, sind auch die Blumenbeete neu bepflanzt worden. Zur Vollendung des Ensembles, welches bereits viel Anklang bei den Okärbem gefunden hat, fehlt lediglich ein Baum. Dieser sollte nicht „harzend“ sein, damit parkende Autos und Nutzer der Sitzbänke nicht beeinträchtigt werden. Darüber hinaus sollte ein Holzpfahl zur Sicherung des Baumes verwendet werden.



Potentielle Fläche für die Bepflanzung



Lage der Fläche

Anlagenverzeichnis:

1. TOP 5.2 - Antragstext - Baum am Brunnen

Gerald Schulze

SPD Okarben

Ein Baum am Brunnen vor der ehem. Apotheke

Der Ortsbeirat möge beschließen:

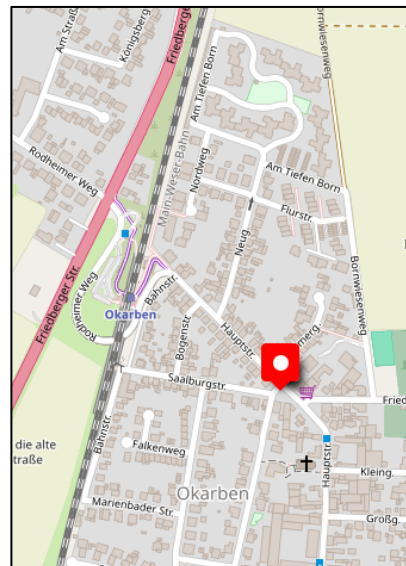
Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten einen Baum am Brunnen vor der ehem. Apotheke einzupflanzen. Zur Sicherung des Baumes sollte ein Holz- / Baumpfahl verwendet werden.

Begründung:

Es wird ausdrücklich begrüßt, dass der Platz am Brunnen vor der ehemaligen Apotheke grundhaft neugestaltet wurde. Neben modernen und altersgerechten Sitzbänken, sind auch die Blumenbeete neu bepflanzt worden. Zur Vollendung des Ensembles, welches bereits viel Anklang bei den Okärbem gefunden hat, fehlt lediglich ein Baum. Dieser sollte nicht „harzend“ sein, damit parkende Autos und Nutzer der Sitzbänke nicht beeinträchtigt werden. Darüber hinaus sollte ein Holzpfahl zur Sicherung des Baumes verwendet werden.



Potentielle Fläche für eine Baumpflanzung



Lage der Fläche

Vielen Dank im Voraus

gez. Gerald Schulze



Anfrage	
AF-007/2024 (FB 5)	
Federführung:	Stadtplanung, Bauen, Verkehr und Umwelt
Aktenzeichen:	
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Julin Brikner-Schaefer
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Sachstand zur Fortführung der Nidda-Renaturierung

Anfrage:

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgende Frage zu beantworten:

1. Was ist der Sachstand zur Fortführung der Nidda-Renaturierung in Richtung Okarben?

Anlagenverzeichnis:

1. TOP 6.1 - Anfrage - Nidda-Renaturierung

Gemeinsame Anfrage

CDU Okarben und SPD Okarben

Sachstand zur Fortführung der Nidda-Renaturierung

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgende Frage zu beantworten:

1. Was ist der Sachstand zur Fortführung der Nidda-Renaturierung in Richtung Okarben?

Vielen Dank im Voraus

i.A. gez. Sebastian Wollny



Anfrage	
AF-001/2024 (E 2)	
Federführung:	Eigenbetrieb Kommunales Immobilienmanagement (KIM)
Aktenzeichen:	
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Harald Kirch
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

**Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Sachstand zur Renovierung des Bürgerhauses Okarben**

Anfrage:

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgenden Fragen zu beantworten:

1. Was ist der Sachstand zur Renovierung des Bürgerhauses Okarben?
2. Müssen die Nutzer des Bürgerhauses (v.a. die Vereine) im kommenden Jahr mit stärkeren Einschränkungen rechnen?

Anlagenverzeichnis:

1. TOP 6.2 - Anfrage - Bürgerhaus Okarben

Gemeinsame Anfrage

CDU Okarben und SPD Okarben

Sachstand zur Renovierung des Bürgerhauses Okarben

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgenden Fragen zu beantworten:

- 1. Was ist der Sachstand zur Renovierung des Bürgerhauses Okarben?**
- 2. Müssen die Nutzer des Bürgerhauses (v.a. die Vereine) im kommenden Jahr mit stärkeren Einschränkungen rechnen?**

Vielen Dank im Voraus

i.A. gez. Sebastian Wollny

Anfrage	
AF-001/2024 (E 1)	
Federführung:	Eigenbetrieb Stadtwerke
Aktenzeichen:	
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Kristina Quenzel
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

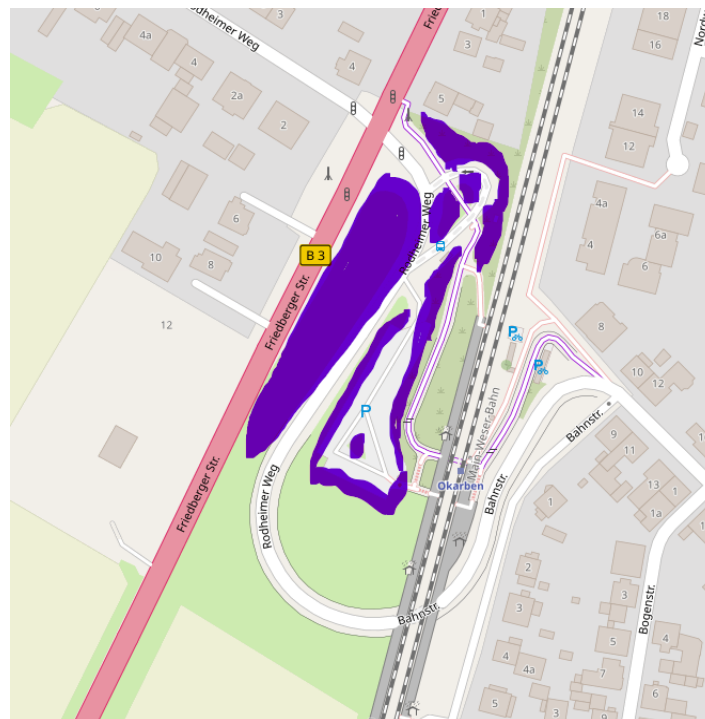
Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024
Bepflanzung des Bahnhofsumfelds und Grünstreifen an der Ampel

Anfrage:

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgenden Fragen zu beantworten:

Der Ortsbeirat hatte angeregt mittelfristig eine schönere Bepflanzung der jetzigen Grünfläche (Wiese) zwischen Bundesstraße 3 und Bahnhof Okarben herzustellen.

1. Gibt es konkrete Absichten Teile der Grünfläche z.B. mit leicht zu pflegenden Pflanzen zu verschönern?



Betreffender Bereich

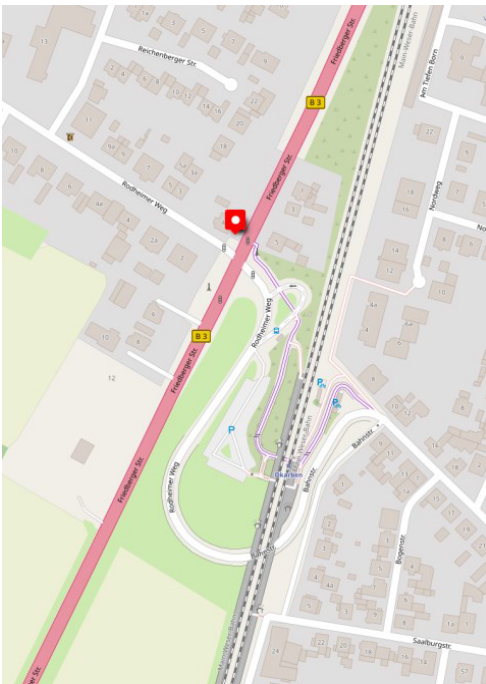
Darüber hinaus erscheint eine Grünfläche an der Ampel Okarben v.a. in den Sommermonaten „verwahrlost“. Die Fläche ist v.a. Fußgängern in Richtung Straßberg sehr präsent und könnte auch als Eingangsbereich zum Straßberg bezeichnet werden. Durch Brombeeren und Disteln, behin-

derte die Vegetation jedoch in den vergangenen Jahren des Öfteren bereits Fußgänger und Radfahrer.

2. Stimmt es, dass diese Fläche im Besitz des Landes Hessen ist?
3. Könnte die Stadt Karben den Eigentümer zur regelmäßigen Pflege der Fläche auffordern bzw. auf eine z.B. Pflegevereinbarung mit dem Eigentümer hinwirken?
4. Wäre es möglich die Fläche ebenfalls umzugestalten und mit leicht zu pflegenden Gräsern und Stauden zu bepflanzen?



Fläche an der Ampel der B3 (Okarben)



Lage der Fläche



Zustand der Fläche (Feb 2024)

Anlagenverzeichnis:

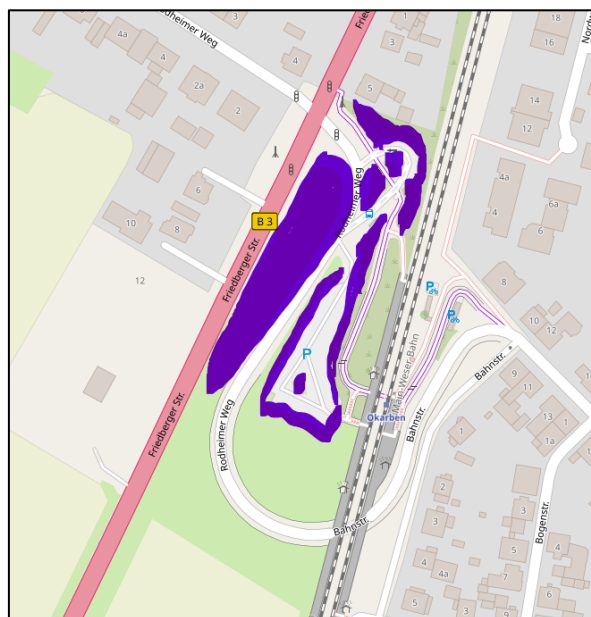
1. TOP 6.3 - Anfrage - Bepflanzung Bahnhofsumfeld

Bepflanzung des Bahnhofsumfelds und Grünstreifen an der Ampel

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgenden Fragen zu beantworten:

Der Ortsbeirat hatte angeregt mittelfristig eine schönere Bepflanzung der jetzigen Grünfläche (Wiese) zwischen Bundesstraße 3 und Bahnhof Okarben herzustellen.

1. **Gibt es konkrete Absichten Teile der Grünfläche z.B. mit leicht zu pflegenden Pflanzen zu verschönern?**



Betreffender Bereich

Darüber hinaus erscheint eine Grünfläche an der Ampel Okarben v.a. in den Sommermonaten „verwahrlost“. Die Fläche ist v.a. Fußgängern in Richtung Straßberg sehr präsent und könnte auch als Eingangsbereich zum Straßberg bezeichnet werden. Durch Brombeeren und Disteln, behinderte die Vegetation jedoch in den vergangenen Jahren des Öfteren bereits Fußgänger und Radfahrer.

2. **Stimmt es, dass diese Fläche im Besitz des Landes Hessen ist?**

3. Könnte die Stadt Karben den Eigentümer zur regelmäßigen Pflege der Fläche auffordern bzw. auf eine z.B. Pflegevereinbarung mit dem Eigentümer hinwirken?
4. Wäre es möglich die Fläche ebenfalls umzugestalten und mit leicht zu pflegenden Gräsern und Stauden zu bepflanzen?



Fläche an der Ampel der B3 (Okarben)



Lage der Fläche



Zustand der Fläche (Feb 2024)

Vielen Dank im Voraus
gez. Andreas Gangel



Anfrage	
AF-006/2024 (FB 5)	
Federführung:	Stadtplanung, Bauen, Verkehr und Umwelt
Aktenzeichen:	
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Ekkehart Böing
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

**Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.3.2024
Busführung der Buslinie X27**

Anfrage:

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgende Frage zu beantworten:

1. Wäre es möglich die Streckenführung der Buslinie X27 im Abschnitt zwischen Bahnhof Okarben und Petterweil so zu erweitern, dass die Linie die folgenden Bushaltestellen anfährt:

Bahnhof Groß-Karben <-> JUKUZ <-> Wiesenstraße (Okarben) <-> Kirche (Okarben) <-> Bahnhof Okarben <-> Okarben Neumühle <-> Riedmühle Petterweil, ...

Anlagenverzeichnis:

1. TOP 6.4 - Anfrage - Buslinie X27

Gerald Schulze

SPD Okarben

Anfrage zur Busführung der Buslinie X27

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgende Frage zu beantworten:

- 1. Wäre es möglich die Streckenführung der Buslinie X27 im Abschnitt zwischen Bahnhof Okarben und Petterweil so zu erweitern, dass die Linie die folgenden Bushaltestellen anfährt: Bahnhof Groß-Karben <-> JUKUZ <-> Wiesenstraße (Okarben) <-> Kirche (Okarben) <-> Bahnhof Okarben <-> Okarben Neumühle <-> Riedmühle Petterweil, ...**

Vielen Dank im Voraus

gez. Gerald Schulze

Anfrage

AF-004/2024 (FB 6)

Federführung:	Stadtpolizei, Brand- und Katastrophenschutz
Aktenzeichen:	
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Manuel Peña Bermúdez
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

Anfrage Ortsbeirat Okarben v. 10.03.2024 Parken in der Untergasse

Anfrage:

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgenden Fragen zu beantworten:

Historisch bedingt endet der Gehweg in der Untergasse vor der Einfahrt zur Hausnummer 30 wenige Meter vor der Einfahrt. Dadurch ergibt sich eine kurze, asphaltierte Fläche auf der Verlängerung des Gehwegs, welche regelmäßig zum Abstellen von PKWs genutzt wird.

1. Ist das Parken auf dieser Fläche erlaubt?

Betreffende Fläche (Quelle: Google Maps Streetview)



Darüber hinaus ist seit Wochen zwischen Turnhalle der Grundschule am Römerbad und besagter Einfahrt ein Anhänger ohne Kennzeichen abgestellt, welcher die Fläche von zwei Parkplätzen einnimmt.

2. Gibt es eine Möglichkeit den Besitzer zum Entfernen des Anhängers aufzufordern bzw. den Anhänger zu entfernen?

Anlagenverzeichnis:

1. TOP 6.5 - Anfrage - Untergasse

Tine Fauerbach

CDU Okarben

Parken in der Untergasse

Der Magistrat der Stadt Karben wird darum gebeten die folgenden Fragen zu beantworten:

Historisch bedingt endet der Gehweg in der Untergasse vor der Einfahrt zur Hausnummer 30 wenige Meter vor der Einfahrt. Dadurch ergibt sich eine kurze, asphaltierte Fläche auf der Verlängerung des Gehwegs, welche regelmäßig zum Abstellen von PKWs genutzt wird.

1. Ist das Parken auf dieser Fläche erlaubt?



Betreffende Fläche (Quelle: Google Maps Streetview)

Darüber hinaus ist seit Wochen zwischen Turnhalle der Grundschule am Römerbad und besagter Einfahrt ein Anhänger ohne Kennzeichen abgestellt, welcher die Fläche von zwei Parkplätzen einnimmt.

2. Gibt es eine Möglichkeit den Besitzer zum Entfernen des Anhängers aufzufordern bzw. den Anhänger zu entfernen?

Vielen Dank im Voraus

gez. Tine Fauerbach



Anfrage	
AF-003/2024 (FB 6)	
Federführung:	Stadtpolizei, Brand- und Katastrophenschutz
Aktenzeichen:	
Bearbeiter/in:	Theresa Heß
Verfasser/in:	Jörg Witzenberger
Datum:	11.03.2024

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Ortsbeirat Okarben	20.03.2024	beschließend

**Anfrage an den Ortsbeirat Okarben
Verkehrsberuhigten Bereich**

Anfrage:

Die Straßenverkehrsbehörde beabsichtigt die Feld und Wiesenstraße in einen Verkehrsberuhigten Bereich umzuwandeln. Die Einbahnstraßenregelung bleibt jedoch bestehen.

Der Ortsbeirat wird um Stellungnahme gebeten.