



Wirtschaftsförderung Kelsterbach

Jahresbericht 2018

Inhaltsverzeichnis

1. Vorwort	Seite 3
2. Daten und Fakten zum Wirtschaftsstandort Kelsterbach	Seite 4
3. Neue Unternehmen und Arbeitsplätze gewinnen	
• Fuji: Schlüsselübergabe für das neue Firmengebäude	Seite 6
• Group 7 baut auf dem Mönchhof	Seite 7
• Marktkaffee: Ein neues Café für Kelsterbach	Seite 9
• Konditorei Herhoffer	Seite 10
• Moxy by Marriott im Gewerbegebiet Staudenäcker: Der Bau schreitet voran	Seite 11
• Expo Real 2018 in München	Seite 11
• Die Kelsterbacher Gewerbegebiete	Seite 13
• Standortanfragen	Seite 14
4. Unternehmen am Standort halten und fördern	
• Neuauflage des Kelsterbacher Einkaufsführers	Seite 15
• Unternehmen zum Austausch auf der Hannover-Messe mit der Chinesisch-Deutschen Industriestädteallianz eingeladen	Seite 16
• UnternehmerMittag	Seite 17
• UnternehmerFrühstück im Gewerbegebiet Mönchhof	Seite 18
• NEWSletter der Wirtschaftsförderung	Seite 18
• Zentraler Ansprechpartner und Troubleshooter	Seite 19
• Beratung von Unternehmen und Unternehmensgründern	Seite 19
5. Aufbau und Stärkung des Standortes	
• Bürgerbeteiligung „Digitale Stadt“	Seite 20
• Mit 250 auf der Datenautobahn	Seite 21
• Zweckverband Fernost	Seite 21
• Tag der Industriekultur: 3 Gewinnt Fahrradtour Kelsterbach-Raunheim-Rüsselsheim	Seite 22
• Interkommunales Mainradfest am Landungsplatz in Rüsselsheim	Seite 23
• Netzwerkarbeit der Wirtschaftsförderung	Seite 24
• Vertretung des Handlungsfeldes Wissen- und Technologietransfer	Seite 24
6. Statistik	Seite 25
7. Pressespiegel	Seite 39

1. Vorwort

Im Jahr 2018 ist der Startschuss für die Beteiligung von Bürgern und Unternehmen an der Einführung von digitalen Angeboten in der Stadt gefallen. Mit der Fuji Europe Corporation GmbH und dem im Bau befindlichen Hotel Moxy Marriott entwickelte sich das Gewerbegebiet Staudenäcker weiter. Erfreuliches ist auch vom innerstädtischen Handel zu vermelden: So siedelten sich z.B. eine Konditorei, ein Tabakwarenhandel, ein Stoffhandel und das Marktkaffee neu an.

Ein ebenso erfreuliches Ereignis betrifft die Wirtschaftsförderung selbst: Wir gratulieren Frau Andres zur Geburt ihres Kindes sehr herzlich! Seit Mitte 2018 und bis zur Wiederkehr von Frau Andres unterstützt nun Herr Stockhausen die Wirtschaftsförderung.

Ihre Wirtschaftsförderung Kelsterbach



Dr. Angelika Niederberger



& Tobias Stockhausen

2. Daten und Fakten zum Wirtschaftsstandort Kelsterbach

2018 gab es laut Datenbank der Wirtschaftsförderung Kelsterbach 284 neue Gewerbeanmeldungen. Die neuen Firmen bekamen, wie jetzt bereits seit Jahren üblich, eine Begrüßungsmappe mit Informationen zum Standort und zur erfolgreichen Unternehmensgründung bzw. –entwicklung. 1.184 Firmen insgesamt sind laut Datenbank der Wirtschaftsförderung Kelsterbach hier beheimatet.

Für mehr Zahlenmaterial: siehe Kap. 6 „Statistik“

Die wichtigsten Ansiedlungen in 2018:

- **Chery Europe GmbH**
Entwicklungs- und Designcenter des chinesischen Automobilbauers, 3-gewinnt-Ansiedlung in Raunheim
- **DSV Road GmbH**
Spedition
- **FLOW Food GmbH**
Catering, Events und Beratung
- **Fuji Europe Corporation GmbH**
Entwicklung, Herstellung und Vertrieb von Produktionsanlagen
- **Geely Auto Technical Deutschland GmbH**
Chinesischer Automobilbauer, 3-gewinnt-Ansiedlung in Raunheim
- **Group7 AG**
Logistik (Umsiedlung und Vergrößerung am Standort)
- **LIMAS GmbH**
Herstellung und Vertrieb von Babytragetaschen und Textilien
- **mfs Fahrdienst GmbH**
Beförderung von mobilitätseingeschränkten Personen
- **Mitsubishi Electric Europe B.V., Niederlassung Deutschland**
Herstellung und Vertrieb elektrischer und elektronischer Produkte
- **Mitsubishi Electric Automotive Europe B.V. Niederlassung Deutschland**
Herstellung und Vertrieb elektrischer und elektronischer Automobilprodukte
- **Opseo (Deutsche Intensivpflege Holding B.V.)**
Intensivpflege von Erwachsenen und Kindern sowie weitere Dienstleistungen in diesem Umfeld
- **Smokers World**
Einzelhandel mit Tabakwaren und Spirituosen

Quelle: Wirtschaftsförderung Kelsterbach / Gewerbeamt

Die wichtigsten Abgänge in 2018

- **Bäckerei Konditorei Möser GmbH**
Konditorei
- **Kras-Logistic GmbH**
Spedition (jetzt Gewerbegebiet Mönchhof/Teil Raunheim)
- **Schenker AG**
- **Speedway Spedition GmbH**
Spedition

Quelle: Wirtschaftsförderung Kelsterbach / Gewerbeamt

Auswahl wichtiger Unternehmen in Kelsterbach

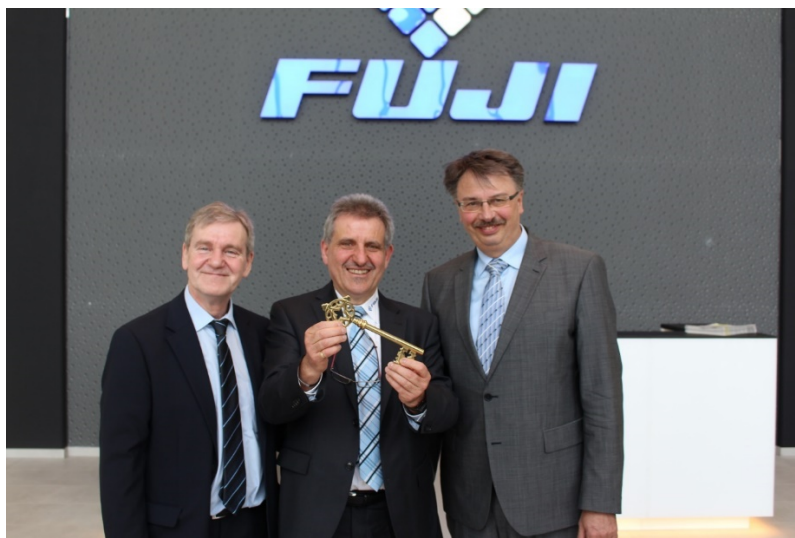
(Auswahlkriterien: Unternehmensgröße, Marktführerschaft und Anzahl Mitarbeiter)

- **Bednorz GmbH & Co. KG**
Industrierverschlüsse und Frachtplomben
- **Comfort Hotel Frankfurt Airport West**
Hotel mit Brauerei und Biergarten
- **DB Schenker Rail Automotive GmbH**
Logistikdienstleistungen
- **Dress-for-less GmbH**
Onlinehandel mit Bekleidung
- **DSV Air & Sea GmbH**
Logistikdienstleistungen
- **Fuji Europe Corporation GmbH**
Entwicklung, Herstellung und Vertrieb von Produktionsanlagen
- **Fraport AG**
Flughafenbetreiber
diverse Standorte in Kelsterbach
- **IBM Deutschland Business & Technology Services GmbH**
IBM Deutschland Customer Support Services GmbH
IBM Deutschland Research & Development GmbH
Entwicklung, Unterstützung und Betrieb von Infrastruktur und Anwendungen für die Luftfahrtindustrie
- **Deutsche Lufthansa AG**
Luftverkehr im In- und Ausland
- **Mitsubishi Electric Europe B.V., Niederlassung Deutschland**
Herstellung und Vertrieb elektrischer und elektronischer Produkte
- **Oerlikon Metco Europe GmbH**
Im- und Export, Vertrieb und Handel von Maschinen
- **Rieck Sea Air Cargo International GmbH & Co. KG**
Logistikdienstleistungen

3. Neue Unternehmen und Arbeitsplätze gewinnen

Fuji: Schlüsselübergabe für das neue Firmengebäude

Am 15. März 2018 nahm Klaus Gross, General Manager der damaligen Fuji Machine MFG. (Europe) GmbH (heute: Fuji Europe Corporation GmbH), den Schlüssel für das neue Firmengebäude in Kelsterbach entgegen. Übergeben wurde er von Kelsterbachs Bürgermeister Manfred Ockel und Bernd Bützler, General Manager des ausführenden Generalunternehmers Takenaka Europe GmbH, der seit 1973 in Düsseldorf ansässigen Tochter der Takenaka Corporation (siehe Bild unten). Der Konzern, Japans ältester Architektur-, Ingenieur- und Baukonzern mit über 400-jähriger Tradition, zählt zu seinem Portfolio eine große Anzahl an Japans bekanntesten Sehenswürdigkeiten und zahlreiche Bauwerke in Europa.



Bildquelle: Fuji Europe Corporation GmbH

Fuji Machine MFG. (Europe) GmbH ist seit 1991 als direkte Niederlassung des japanischen Konzerns Fuji Machine MFG. Co., Ltd. auf dem europäischen Markt tätig. Indes betreute der Konzern bereits ein Jahrzehnt vorher schon europäische Kunden aus dem Rhein-Main-Gebiet heraus. „Zu diesem Zeitpunkt betrieb der Konzern ein Büro in Kelsterbach“, so Klaus Gross, Geschäftsführer von Fuji Machine MFG. (Europe) GmbH. „Wir haben uns mit unserem Neubau hier in Kelsterbach einen lang gehegten Wunsch erfüllt!“

Das moderne Geschäftsgebäude umfasst Räumlichkeiten für Geschäftsleitung, Showroom, Kunden-Trainings und -Schulungen, Vertrieb, Service (Hard-/Software), Unit Repair, Customer Process Support mit Sonderapplikationen (Made in Germany), Auftragsabwicklung/Logistik, Finanzbuchhaltung, Marketing, Ersatzteilwesen und permanente japanische Kollegen zur Unterstützung. Damit hat Fuji Machine MFG. (Europe) GmbH die Möglichkeit, innovativ und zukunftsorientiert zu wachsen – sowohl technologisch als auch personell.

Im Gewerbegebiet am Staudenäcker, unmittelbar neben dem Südpark von Kelsterbach, legte die Fuji Machine MFG. (Europe) GmbH Ende März 2017 - gerade einmal ein Jahr zuvor - erfolgreich den ersten Spatenstich für ein neues Geschäftsgebäude. Ende Juli 2017 wurde dann feierlich die Fertigstellung der Dach-, Maurer- und Betonarbeiten gefeiert, wo – wie es der Brauch vorsieht - symbolisch ein Richtspruch von einem Zimmermann vorgetragen wird. Da so gut wie kein Holz beim Bau der neuen Europazentrale verwendet wurde, hatte der Zimmermann seinen Richtspruch entsprechend angepasst. (Fuji Machine MFG. (Europe) GmbH)

Group 7 baut auf dem Mönchhof

Im Gewerbegebiet Mönchhof in Kelsterbach – in unmittelbarer Nähe zum Flughafen Frankfurt – wurde im Juni 2018 Richtfest mit zahlreichen Gästen aus Politik, Wirtschaft und Medien gefeiert. Rund 230 Gäste konnten sich bei der Veranstaltung einen Eindruck über den Baufortschritt des hochmodernen Multi-User Warehouse verschaffen. Auf dem rund 41.000 Quadratmeter großen Grundstück, welches in unmittelbarer Nähe zum Flughafen Frankfurt gelegen ist, entsteht ein 25.500 Quadratmeter großes Logistikcenter sowie ein 1.700 Quadratmeter großes Bürogebäude. „Ich danke allen Beteiligten, vor allem der Stadt Kelsterbach, für die großartige Unterstützung bei der Umsetzung dieses Bauprojektes“, so Günther Jocher, GROUP7-Vorstand.

Kelsterbachs Bürgermeister Manfred Ockel betonte die wirtschaftliche Bedeutung des Projekts: „Die Stadt Kelsterbach freut sich, künftig einen attraktiven Arbeitgeber wie GROUP7 hier zu haben. GROUP7 zeigt, dass der Standort Kelsterbach auch für zukunftsorientierte, innovative Logistiker eine attraktive Wahl ist und infrastrukturell alle notwendigen Voraussetzungen für diese zukunftsorientierte Branche erfüllt“, so Manfred Ockel während des Richtfestes. Insgesamt investiert GROUP7 27 Mio. Euro in den neuen Standort und schafft 100 neue Arbeitsplätze für die Region.



Baufortschritt im Oktober 2018: Bildquelle: Group7 AG



Manfred Ockel/ Bürgermeister Kelsterbach, Zimmermann/unbekannt, Nina Liederer/immogate AG, Günther Jocher/Geschäftsführer Group7 AG. Bildquelle: Stadt Kelsterbach

Das Logistikzentrum wird mit modernster Technik und neuesten technologischen Highlights ausgestattet sein. Zum Einsatz kommen neben hochmodernen Scanning-Technologien unter anderem auch fahrerlose Transportsysteme und fortschrittliche 3D-Druck-Technik. Ein Hochregallager mit mehr als 12.000 Stellplätzen für Europaletten ermöglicht eine längerfristige und flexible Einlagerung von Gütern. Zudem ist eine Fläche zur sicheren Lagerung von Stoffen der Wassergefährdungsklasse 3 – WGK3 im neuen Center vorhanden.

Das 25.500 Quadratmeter große Multi-User Warehouse wird neben kontraktlogistischen Aufgaben auch die Rolle als zentrales Umschlags- und Konsolidierungslager für internationale Import und Export Luftfrachtsendungen einnehmen. Durch die Erweiterung der Umschlagsfläche, besteht künftig die Möglichkeit, Sendungen effizienter zu konsolidieren und damit den Nutzen für GROUP7 Kunden noch weiter zu steigern. Die zentrale Lage innerhalb Deutschlands sowie die unmittelbare Nähe zum Frankfurter Flughafen bieten ideale Voraussetzungen um als internationales Drehkreuz für cross-border eCommerce eingesetzt zu werden. Von hier aus werden künftig somit auch die Import- und Exportverkehre im B2C und B2B Bereich gesteuert. In unmittelbarer Nähe zum Frankfurter Kreuz, dem größten Verkehrsknoten in Europa, und direkt am Autobahn Dreieck Mönchhof gelegen, ist das Gelände über eine leistungsstarke Infrastruktur schnell und unkompliziert zu erreichen. (hb)

Marktkaffee: Ein neues Café in Kelsterbach

Das Marktkaffee Kelsterbach hat in schöner Lage am alten Marktplatz in der Pfarrgasse 2 eröffnet. Es ist ein Stehcafé mit ansprechender Atmosphäre. Es gibt Kaffeespezialitäten, auch zum Mitnehmen. Zum Frühstück sind leckere, belegte Brötchen im Angebot und für den, der es herzhafter mag, auch ein Rührei mit Speck.



Bildquelle: Wirtschaftsförderung Kelsterbach

Konditorei Herhoffer



Links Fabio Urso, rechts Doris Herhoffer, Bildquelle Frau Herhoffer

Die Konditorei Herhoffer hat im Eiscafé Mediterraneo in der Waldstraße 57 eröffnet und bietet Torten und Kuchen aus Meisterhand. Konditormeisterin ist die Inhaberin selbst, Doris Herhoffer. Sie hat in Heidelberg und Frankfurt das Metier gelernt und vervollkommnet. (an)



Moxy by Marriott im Gewerbegebiet Staudenäcker: Der Bau schreitet voran



Bildquelle: Christian Schönstein

Im März 2018 fand die Schlüsselübergabe für das Gebäude der Fuji Europe Corporation GmbH statt. Das Gebäude ist rechts im Hintergrund sichtbar. Nun wächst in vorderer Lage am Staudenring das Hotel Moxy Marriott. Die Übergabe des Gebäudes ist für Anfang März 2019 geplant. Es ist davon auszugehen, dass dann zeitnah die Eröffnung stattfinden wird. (an)

Expo Real 2018 in München



Auch in diesem Jahr war die Stadt Kelsterbach auf der Expo Real 2018 in München mit einem Stand vertreten, wie auch in den beiden letzten Jahren als Standpartner des Kreises Groß-Gerau und der Stadt Darmstadt.

Viele Gespräche mit standortinteressierten Investoren, Projektentwicklern und Maklern fanden statt. Ein Schwerpunktthema am Stand war die Wiederentdeckung der Urbanität: „Büro, Gewerbe, Einkauf, Wohnen und Freizeit werden wieder eher zusammen gedacht.“, so Dr. Niederberger von der Wirtschaftsförderung Kelsterbach. Diesjähriges Give away war HimBeerMarmelade aus dem WasserCraftWerk, der Brauerei im Comfort-Hotel Frankfurt Airport West in Kelsterbach. Man beachte das großgeschriebene „Beer“. Es handelt sich hier in der Tat um Marmelade aus Himbeeren und Bier.



Bürgermeister Manfred Ockel und Dr. Angelika Niederberger. Bildquelle: Wirtschaftsförderung Kelsterbach

Die diesjährige Expo Real war eine Messe der Superlative: 2.095 Aussteller in neun Hallen und 44.536 Teilnehmer aus 72 Ländern und ungezählte Veranstaltungen. Auf dem Podium der Metropolarena FrankfurtRheinMain und auf dem Podium der Nassauischen Heimstätte war unser Bürgermeister Manfred Ockel jeweils vertreten. Auf dem Podium der Nassauischen Heimstätte ging es um das Thema „Grundstücke sind der Schlüssel für den Wohnungsbau: Instrumente der Baulandentwicklung“.

Auf dem Podium der Metropolarena FrankfurtRheinMain war das Thema „Die kluge Region. Wo uns die Digitalisierung weiterhilft.“ Hier hat Bürgermeister Manfred Ockel den Landrat des Kreises Groß-Gerau Thomas Will vertreten. Einig war sich das Podium mit Bürgermeister Ockel, dass die Digitalisierung für alle Regionen, Einwohner, Unternehmen und Gewerbegebiete gleichermaßen vorangetrieben werden muss. (an)



von links nach rechts: Barbara Boczek/Baudezernentin Darmstadt, Klaus Peter Schellhaas/Landrat Landkreis Darmstadt-Dieburg, Manfred Ockel/Bürgermeister Stadt Kelsterbach, Michael Kolmer/Digitalstadt Darmstadt. Bildquelle: Stadt Kelsterbach

Die Kelsterbacher Gewerbegebiete

Kelsterbach bietet attraktive Gewerbeflächen: Airport City West, Glanzstoffpark, Mönchhof, Langer Kornweg/Europort, Staudenäcker und Taubengrund. Freie Flächen sind noch in einigen Gebieten vorhanden:

1. Gewerbegebiet „Staudenäcker“

Flächengröße gesamt ca. 45.000 m²

Hier sind noch einige kleinere Flächen in privater Hand vorhanden.



2. Gewerbegebiet „Im Taubengrund“ (neuer Teil)

Flächengröße gesamt ca. 59.000 m²

Die vorhandene Freifläche ist im Eigentum der Fraport AG, die über eine Verwendung noch nicht entschieden hat.



3. Gewerbegebiet „Airport City West (Ticona)“

Flächengröße: ca. 350.000 m²

Die Airport City West in Kelsterbach ist ein in sich geschlossenes Gelände an einem Wald und befindet sich, wie das Gewerbegebiet Mönchhof, in direkter Nähe zu den großen Verkehrsmagistralen Europas. Das Gebiet wird voraussichtlich 2020 zur Verfügung stehen.



Standortanfragen

Auch 2018 blieb die Entwicklung mit kontinuierlich steigenden Anfragen dynamisch. Dies setzte sich auf der Expo Real fort, die mit Besucher- und Standrekord hochwertige Kontakte ermöglichte.

Standortanfragen kamen 2018 auf folgenden Wegen zu uns:

Direkte Anfragen	196, (davon Expo Real 20)
Kreis Groß-Gerau	35
Sonstige (FRM, Immoportal etc.)	7

Gesamtanfragen im Jahr 2018	238
------------------------------------	------------

Entwicklung der Standortanfragen

2014	131
2015	195
2016	210
2017	210
2018	238

Spitzenreiter der Anfragen war die Logistik mit 30 Anfragen, dicht gefolgt vom Handel mit 29 Anfragen. Erwähnenswert sind auf jeden Fall auch die acht Rechenzentren, die vier Forschungs- und Entwicklungszentren und die sieben Anfragen aus dem Bereich Automotive. Ungewöhnlichste Anfrage war in diesem Jahr definitiv eine Driving Range-Anlage (hier geht es um Golf und man übt das Einlochen).

4. Unternehmen am Standort halten und fördern

Neuaufgabe des Kelsterbacher Einkaufsführers



Mit vielen Informationen zu Einkaufs- und Dienstleistungsangeboten ist die 6. aktualisierte Ausgabe des Kelsterbacher Einkaufsführers erschienen. Der Einkaufsführer kommt alle zwei Jahre neu heraus und ist eine Initiative der Wirtschaftsförderung Kelsterbach.

Im Einkaufsführer sind alle Betriebe aufgeführt, die einer Veröffentlichung ihrer Kontaktdaten an dieser Stelle zugestimmt haben und zwar in jeder Auflage aufs Neue. Die Daten basieren auf der Selbstauskunft der Anbieter vor Ort. Der Einkaufsführer ist kostenlos erhältlich im Bürgerbüro, am Infopoint des Rathauses, in Hotels und an weiteren öffentlichen Orten in Kelsterbach. Er wurde außerdem mit der Zeitung „Kelsterbach Aktuell“ an alle Haushalte verteilt. (an)

Unternehmen zum Austausch auf der Hannover Messe mit der Chinesisch-Deutschen Industriestädteallianz eingeladen

Unternehmen aus Rüsselsheim am Main, Raunheim und Kelsterbach hatten während der Hannover Messe die Möglichkeit, sich am Stand der Chinesisch-Deutschen Industriestädteallianz (ISA) mit Unternehmen und Forschungseinrichtungen aus den deutschen und chinesischen ISA-Mitgliedsstädten zu vernetzen. Die ISA präsentierte sich vom 23. bis 27. April in Halle 27 auf dem Gelände der Hannover Messe. Die Eröffnungszereemonie fand am 23. April von 9.30 bis 10.20 Uhr statt.

Auch beim „Chinesisch-Deutschen Wirtschaftsdialog – Business Matchmaking“ am 23. April 2018 stand das Netzwerken und die Kontaktpflege nach China im Vordergrund. Es waren mehr als 80 Geschäftsführer und Direktoren chinesischer Unternehmen aus unterschiedlichen Branchen zugegen.

Ziel der ISA ist es, Unternehmen und Forschungseinrichtungen aus den deutschen und chinesischen ISA-Mitgliedsstädten effizient und direkt miteinander zu vernetzen. Zu den 18 chinesischen Mitgliedern zählen Foshan, Taizhou, Bao'an (Shenzhen), Liuzhou, Maoming, Nansha (Guangzhou), Deyang, Nanning, Jieyang, Jiaozuo, Nanchang, Ma'anshan, Zhuzhuo, Jiangmen, Guiyang, Zhaoqing, Panjin, Shantou. Das Städtebündnis „Drei gewinnt“ der Kommunen Rüsselsheim am Main, Raunheim und Kelsterbach ist eines von 12 deutschen Mitgliedern der ISA. Hinzu kommen Aachen, Bottrop, Chemnitz, Region Fulda (Stadt und Landkreis), die Region Schwarzwald (Lahr und Freiburg), Ingolstadt, Köln, Mainz, Nürnberg, Solingen und Wuppertal zur Allianz. Am 23. April wurden außerdem fünf weitere deutsche Städte und Kreise in die ISA aufgenommen: Göttingen, Hildesheim, Kaiserslautern, Ludwigshafen und der Rhein-Kreis Neuss.

UnternehmerMittag



Stadt
Kelsterbach

Einladung zum UnternehmerMittag der Wirtschaftsförderung Patientenverfügung – Was Unternehmer wissen müssen

Insbesondere für Unternehmerinnen und Unternehmer ist es wichtig, für den Fall der Fälle klug vorgesorgt zu haben. Lassen Sie sich in Rahmen unserer aktiven Mittagspause mit Mittagssimbis von Experten zu den wesentlichen Punkten informieren:

23. Mai 2018 12:00 bis 13:30 Uhr

Hessensaal im Fritz-Treutel-Haus
Bergstraße 20, 65461 Kelsterbach

Anmeldung bitte bis zum 16. Mai 2018 an
wirtschaftsfoerderung@kelsterbach.de
oder Herr Stockhausen 06107 773 223

Eine Veranstaltung der Wirtschaftsförderung der Stadt
Kelsterbach mit Unterstützung der BKK-VBU

Es wurde im Mai 2018 ein UnternehmerMittag veranstaltet. Hier werden Kelsterbacher Unternehmen zu einer aktiven Mittagspause eingeladen. Es gibt Lunch, einen kurz und knackig gehaltenen Vortrag und Zeit zur fachlichen Diskussion und zum Netzwerken.

Der UnternehmerMittag widmete sich dem Thema „Patientenverfügung – was Unternehmer wissen müssen“ und informierte, was ein Unternehmer tun muss, damit im Falle des Falles das Unternehmen trotzdem weiterläuft. Fachlich vertreten wurde das Thema von den Rechtsanwälten Sybille Möbius und Tomas Boenecken. Die Veranstaltung wurde gemeinsam mit der BKK-VBU durchgeführt. (an)



UnternehmerMittag Mai 2018. Bildquelle: Stadt Kelsterbach

Unternehmerfrühstück im Gewerbegebiet Mönchhof

Die Städte Kelsterbach und Raunheim haben im Oktober 2018 ein Netzwerkfrühstück für Unternehmen im Gewerbegebiet Mönchhof durchgeführt. Das Frühstück fand im My Bistrorante, Werrastraße 4, statt und wurde diesmal durch die Wirtschaftsförderung Raunheim organisiert. Die Fraport AG referierte zum Stand der Besiedelung und Vermarktung des Gebietes. Herr Brune (Raunheim) stellte die erfolgte Parkraumuntersuchung im Gewerbegebiet Mönchhof, die verkehrliche Situation um das Gebiet sowie geplante Maßnahmen vor. Es folgte eine intensive Diskussion sowohl über den Status quo als auch über die Maßnahmen. Sodann gab es noch Gelegenheit zum Netzwerkaustausch, der – wie immer – gerne und ausgiebig genutzt wurde. (an)

NEWSletter der Wirtschaftsförderung

In diesem Jahr veröffentlichte die Wirtschaftsförderung im Juni und im Oktober einen Newsletter. Der Newsletter informiert Unternehmen und sonstige Interessierte zum wirtschaftsrelevanten Stadtgeschehen, zu wichtigen Neuigkeiten z.B. aus dem Bereich der Förder- und Finanzierungslandschaft und gibt Veranstaltungshinweise.

Die Newsletter – die übrigens auch kostenlos abonniert werden können - sind zu finden unter: www.kelsterbach.de/wirtschaft-gewerbe/newsletter/

Kelsterbach im Wandel 10/2018



Newsletter der Wirtschaftsförderung
**Kelsterbach im Wandel
10/2018**

Wirtschaftsförderung direkt



Wir sind gerade von der Expo Real in München zurückgekehrt, der größten deutschen Fachmesse für Immobilien und Investitionen, und merken noch unter dem Eindruck der schönen Größe und Fülle. In neun großen Hallen haben 2.997 Unternehmen ausgestellt und hatten 44.338 Besucher. Das Besucherinteresse am Sponsorstand des Kreis-Grüß-Grau und der Stadt Kelsterbach war hoch und wir hatten viele Sponsoringfragen möglich. Ein weiteres Highlight war das diesjährige One event, die Herbstmarktwoche der Kelsterbacher Brauerei Wasser-Café/Co. Da fragen sich jetzt vielleicht wie Normalende und Brauerei zusammengeht? Hinbekern plus Bier ergibt Intelligente-Malade. Eine ungewöhnliche, aber leckere Verbindung, wie die Sponsoringleistungen an unserem Stand gezeigt haben!

Wir wünschen Ihnen eine interessante und angenehme Lektüre!

Wirtschaftsförderung der Stadt Kelsterbach
Dr. Angelika Heideberger, Fabian Stockhausen
06187 / 7773 - 361, 06187 / 773 - 223
www.wirtschaftsforderungkelsterbach.de



Unternehmen allgemein

Moxy by Marriott im Gewerbegebiet Staudenacker: Der Bau schreitet voran

Im März 2018 fand die Schlüsselübergabe für das Gebäude der Fuj Europe Corporation GmbH statt. Das Gebäude ist rechts im Hintergrund sichtbar.

<http://www.kelsterbach.de/wirtschaft-gewerbe/newsletter/10/2018/10.2018-10-27-2018>

Bildquelle: Ausschnitt Newsletter, online, www.kelsterbach.de

Zentraler Ansprechpartner und Troubleshooter

Die Wirtschaftsförderung ist der zentrale Ansprechpartner für alle Belange von Unternehmen sowie regionalen und überregionalen Institutionen aus dem Themenfeld „Wirtschaft“. Aber auch Bürger kontaktieren uns, wenn sie Fragen aus diesem Bereich haben. Diese Gespräche, Mail- und Briefwechsel sind von hoher Bedeutung, denn sie tragen zum Klima bei, das in einer Stadt herrscht. Hier können die Weichen gestellt werden für einen positiven und konstruktiven Umgang im Miteinander von Bürgern und Unternehmen. (an)

Beratung von Unternehmen und Unternehmensgründern

Die Wirtschaftsförderung der Stadt Kelsterbach bietet Erstberatung und Orientierung zu den Themen Unternehmensgründung, Finanzierung und Fördermittel. Für Seminare und weiterführende Betreuungen verweisen wir auf die Angebote des Kreises, der IHK, der HWK, des Bundes oder aber weiterer Angebote je nach Bedarf. (an)

5. Aufbau und Stärkung des Standortes

Bürgerbeteiligung „Digitale Stadt“

Für eine digitale Stadt werden Anwendungen in bunter Vielfalt angeboten: Vom smarten Parken, über das Müllmanagement bis hin zu intelligenten Angeboten für die Gesundheitsversorgung und die Haustechnik. Fragt sich nur, was davon im praktischen Alltag wirklich Sinn macht. Und wenn es sich in der Praxis bewährt, möchten es die Kelsterbacherinnen und Kelsterbacher denn überhaupt haben? Und wenn sie es haben möchten, sind sie bereit es zu bezahlen? Zu einem ersten Überblick soll die Bürgerbeteiligung „Digitale Stadt“ verhelfen. Außerdem gibt es bereits zwei Projekte zum Thema „Intelligentes Wohnen bzw. Gebäude“ in DreiGewinnt, aus denen man Erkenntnisse gewinnen kann.

Christian Grünewald von der Süwag Grüne Energien und Wasser GmbH stellte das Kelsterbacher Projekt „Enervator“ vor. Hier werden im Wohngebiet auf dem ehemaligen ENKA-Gelände 45 Haushalte über Smart-Home-Systeme angebunden. Zusätzlich steht Car-Sharing in Form von e-Mobilität zur Verfügung. Ziel ist die vorhandene Infrastruktur an Anlagen zur Gewinnung erneuerbarer Energien so intelligent zu nutzen, dass der Zusatzbedarf an Strom aus dem öffentlichen Netz möglichst gering ist.

Hans-Peter Scheerer, Geschäftsführer der Stadtwerke Rüsselsheim stellte das Forschungsprojekt „Quartier der Zukunft“ in Rüsselsheim-Haßloch vor. In diesem Quartier sollen zukünftig smarte Anwendungen in der Praxis auf ihre Nützlichkeit hin getestet werden. Hier wird also erprobt, was von den vielen Angeboten sich in der Praxis bewährt. Werden die Rollläden wirklich über Smart Home angesteuert? Werden die smarten Betreuungsangebote für ältere Menschen genutzt? Das Forschungsprojekt, das zur Hälfte vom Bund gefördert wird, soll hier Antworten liefern. (an)

Mit 250 auf der Datenautobahn

Jetzt können die Haushalte in Kelsterbach noch schneller im Netz surfen. Das maximale Tempo steigt beim Herunterladen auf bis zu 250 Megabit pro Sekunde (MBit/s). Damit hat der Kunde einen Anschluss, der Spielraum für digitale Anwendungen bietet: Video-Streaming, Gaming oder Arbeiten von zu Hause. Auch neue Technologien wie Virtual Reality, Telemedizin und Smart Home sind damit möglich.

Dafür wird neue Systemtechnik in die grauen Kästen am Straßenrand eingebaut. Diese sorgt für höhere Bandbreiten. Es sind keine Tiefbauarbeiten nötig, die Kosten trägt die Telekom.



Bürgermeister Manfred Ockel und Gerd Schäfer von der Telekom. Bildquelle: Stadt Kelsterbach

Zweckverband Fernost und Netzwerkmanager China



In Zusammenarbeit mit den Wirtschaftsförderungen Rüsselsheim, Raunheim und Kelsterbach realisierte das Netzwerkmanagement China im Jahr 2018 folgende Aufgaben und Projekte:

- Besuch von 15 Messen und Netzwerkveranstaltungen
- 10 Unternehmensbesuche
- Empfang von 18 Delegationen
- 7 konkrete Ansiedlungsanfragen
- 5 Neuansiedlungen in 2018: Cherry, Geely, SolaX, DECOMMER Ecology, Haiyang Tourismus)
- 2 Gesuche zu Standorterweiterungen (Absen, Sinotrans)
- Erfolgreicher Aufbau eines chinesischen Marketingkanals (Wechat) zur Bewerbung des Standorts Drei gewinnt in China

Tage der Industriekultur: 3 Gewinnt Fahrradtour – Kelsterbach-Raunheim-Rüsselsheim

Entdecken konnten Interessierte auf rund 20 Kilometern die drei Städte Rüsselsheim am Main, Raunheim und Kelsterbach bei einer spannenden interkommunalen Radtour. Die Tour startete am Umwelthaus mit einer kurzen Führung durch die sehenswerte Ausstellung und radelte anschließend am Main entlang nach Raunheim.

Vorbei ging es am Gelände der ehemaligen Caltex-Raffinerie und der Mönchhofkapelle über die Ölhafenbrücke. Nächster Halt war das Raunheimer Heimatmuseum, das die Teilnehmerinnen und Teilnehmer besichtigten. Nach diesem kurzen Stopp führte die Radtour weiter nach Rüsselsheim am Main vorbei an der ehemaligen Schleuse. In Rüsselsheim stand dann der Verna-Park, ein Landschaftsgarten im englischen Stil aus der Mitte des 19. Jahrhunderts, auf dem Programm. Allerdings wurde dieser Programmpunkt aufgrund der großen Hitze gestrichen.

Die interkommunale Radtour fand im Rahmen der Tage der Industriekultur Rhein-Main statt, die in diesem Jahr unter dem Motto „Europa-Verbindungen“ standen. Eine dieser wichtigen Verkehrsachsen in Europa ist der Main. Die Errichtung des 440 Meter langen Opelstegs direkt am Hafen von Opel entlang und der Bau der spektakulären und mehrfach ausgezeichneten Ölhafenbrücke in Raunheim waren die letzten Lückenschlüsse des Fahrradwegs am Main. (hb)

Interkommunales Mainradfest am Landungsplatz in Rüsselsheim

Zum dritten Mal gab es das MainRadFest, diesmal am Landungsplatz in Rüsselsheim. Das Fest soll auf den durch Ölhafenbrücke und Opelsteg höchst attraktiv gewordenen Radweg am Südufer des Mains aufmerksam machen und damit letztlich Gastronomie, Kultur und Handel in den 3-gewinnt-Städten stärken.

Auch bei der dritten Auflage nach 2014 gab die Politik dem Radfahren wieder eine gehörige Portion Unterstützung mit. Rüsselsheims Oberbürgermeister Udo Bausch, Landrat Thomas Will, Kelsterbachs Bürgermeister Manfred Ockel sowie Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne und Stadtrat Ulrich Belser aus Raunheim waren am Landesteg der Hessentagsstadt 2017 erschienen.



Oberbürgermeister Udo Bausch/Rüsselsheim, Ulrich Belser/Stadtrat Raunheim, Hartmut Blaum/Presseamt Stadt Kelsterbach, Helga Oehne/Stadverordnetenvorsteherin Kelsterbach, Manfred Ockel/Bürgermeister Kelsterbach.
Bildquelle: Stadt Rüsselsheim



Doppelsitzerfahrrad mit der Kreisfahrradbeauftragten Franziska Knaack im Vordergrund. Bildquelle: Stadt Rüsselsheim

Kartenwerke in großer Zahl hatten der Regionalpark, die Stadt Rüsselheim und der Allgemeine Deutsche Fahrrad Club bereitgestellt. Wer mochte, konnte sein Rad von einem Fachmann codieren lassen, ein Lasten-eBike ausprobieren oder aber im Doppelsitzer-Fahrrad Autofeeling genießen. Die Gruppe Soul2Rock sorgte für gelöste Stimmung und auch an Verpflegung mangelte es nicht. (an/hb)

Netzwerkarbeit der Wirtschaftsförderung

Die Region hat viele Möglichkeiten und Informationen zu bieten. Die Wirtschaftsförderung Kelsterbach möchte den Unternehmen vor Ort dies zugänglich machen und pflegt daher aktiv Kontakte zu

- Unternehmerverbänden
- Institutionen der Wirtschaft
- Wirtschaftsförderern der Region
- Wirtschaftsförderung Kreis Groß-Gerau
- Wirtschaftsförderer im Hessischen Städtetag
- Hessen-Agentur
- HTAI Hessen Trade and Invest
- Wirtschaftsförderung FrankfurtRheinMain
- FRM FrankfurtRheinMain GmbH

Vertretung des Handlungsfeldes Wissens- und Technologietransfer

Ein Standort muss sich weiter entwickeln. Hier ist der Einbezug neuen Wissens und neuer Technologien unabdingbar. Deshalb ist die Kooperation mit den Hochschulen und Think Tanks der Region ein wichtiger Pfeiler unserer Arbeit. Als besonderes Handlungsfeld sieht die Stadt Kelsterbach die nachhaltige Standortsicherung durch den Einsatz modernster Technologien in allen Bereichen, mit anderen Worten die Entwicklung hin zu einer Smart City.

6. Statistik

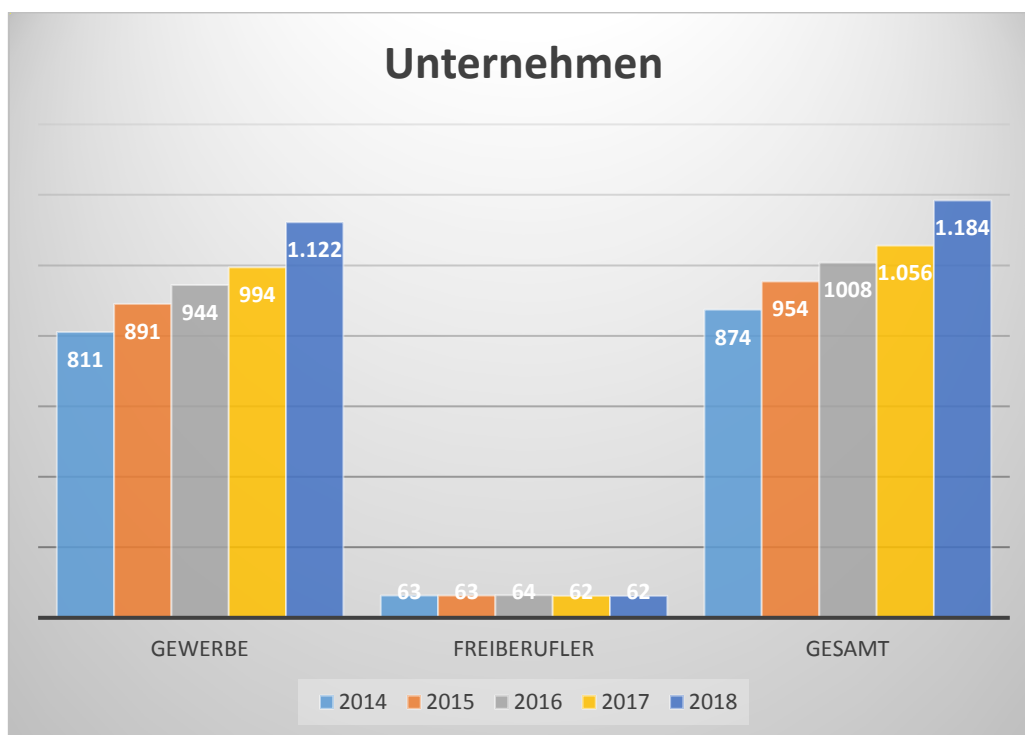
(Stand 31.12.2018)

Daten aus der Wirtschaft

Unternehmen in Kelsterbach: Gewerbetreibende und Freiberufler *

Jahr	Gewerbe	Freiberufler	Gesamt
2014	811	63	874
2015	891	63	954
2016	944	64	1.008
2017	994	62	1.056
2018	1.122	62	1.184

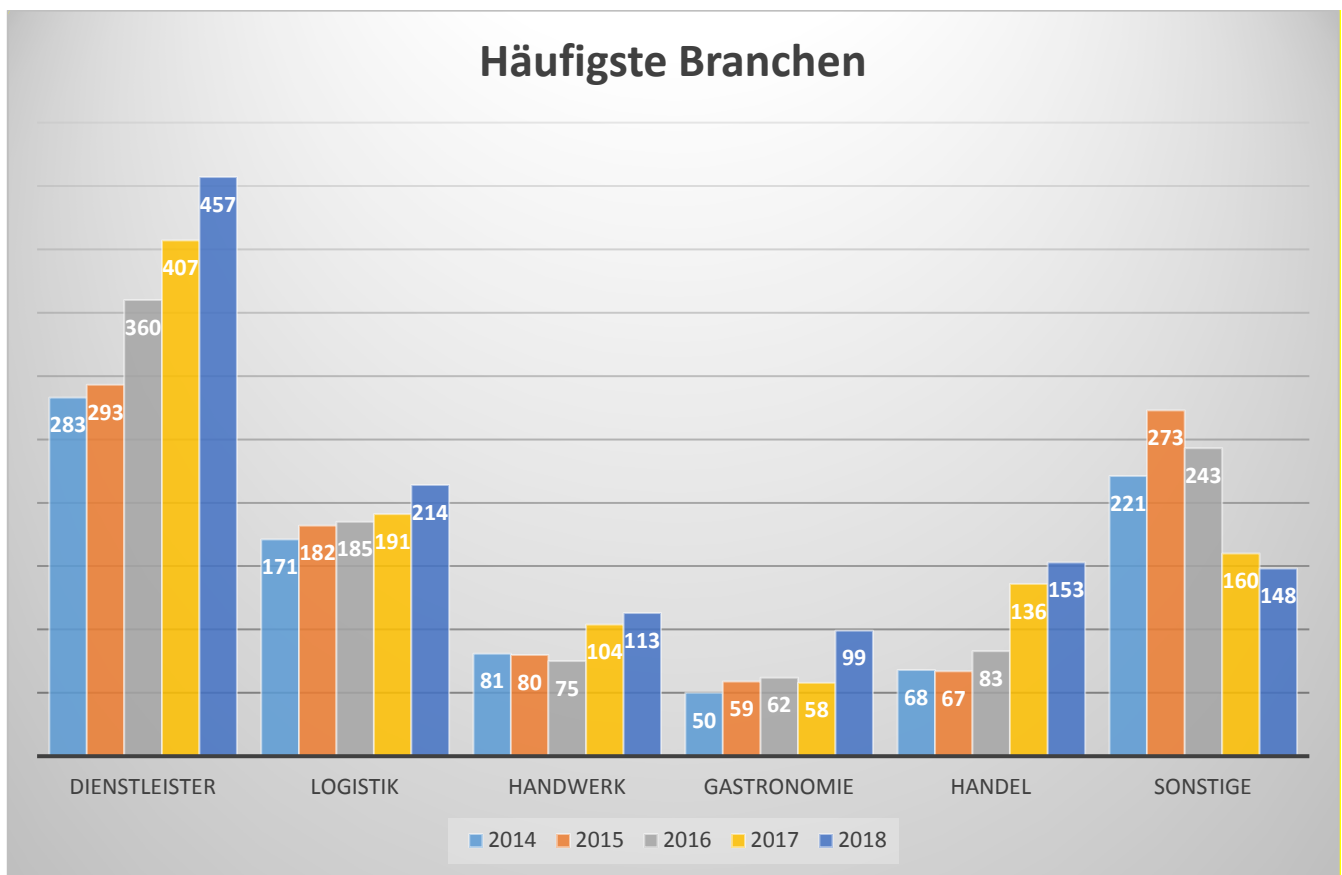
* Quelle: Datenbank der Wirtschaftsförderung Kelsterbach



Häufigste Branchen *

Jahr	Dienstleister	Logistik	Handwerk	Gastronomie	Handel	Sonstige
2014	283	171	81	50	68	221
2015	293	182	80	59	67	273
2016	360	185	75	62	83	243
2017	407	191	104	58	136	160
2018	457	214	113	72	153	175

* Quelle: Datenbank der Wirtschaftsförderung Kelsterbach

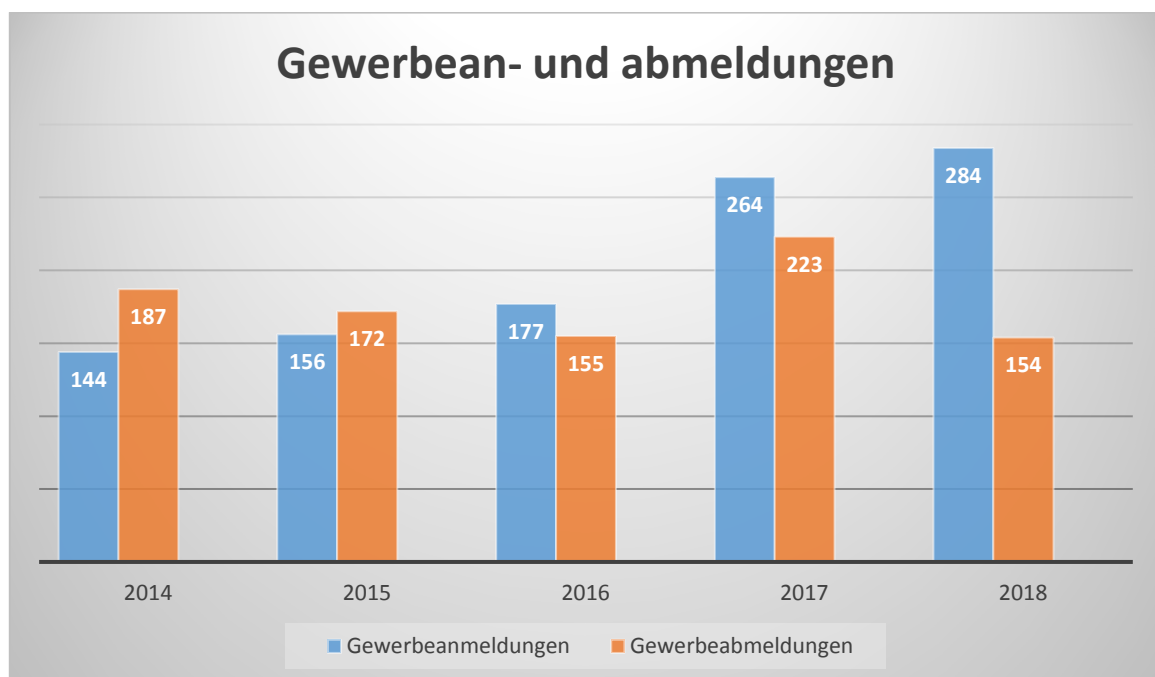


Gewerbean- und abmeldungen

Jahr	Gewerbeanmeldungen	Gewerbeabmeldungen
2014	144* ¹	187* ¹
2015	156* ¹	172* ¹
2016	177* ¹	155* ¹
2017	264* ¹	223* ¹
2018	284* ²	156* ²

*1 Quelle: Gewerbe- und Ordnungsamt

*2 Quelle: Datenbank der Wirtschaftsförderung Kelsterbach



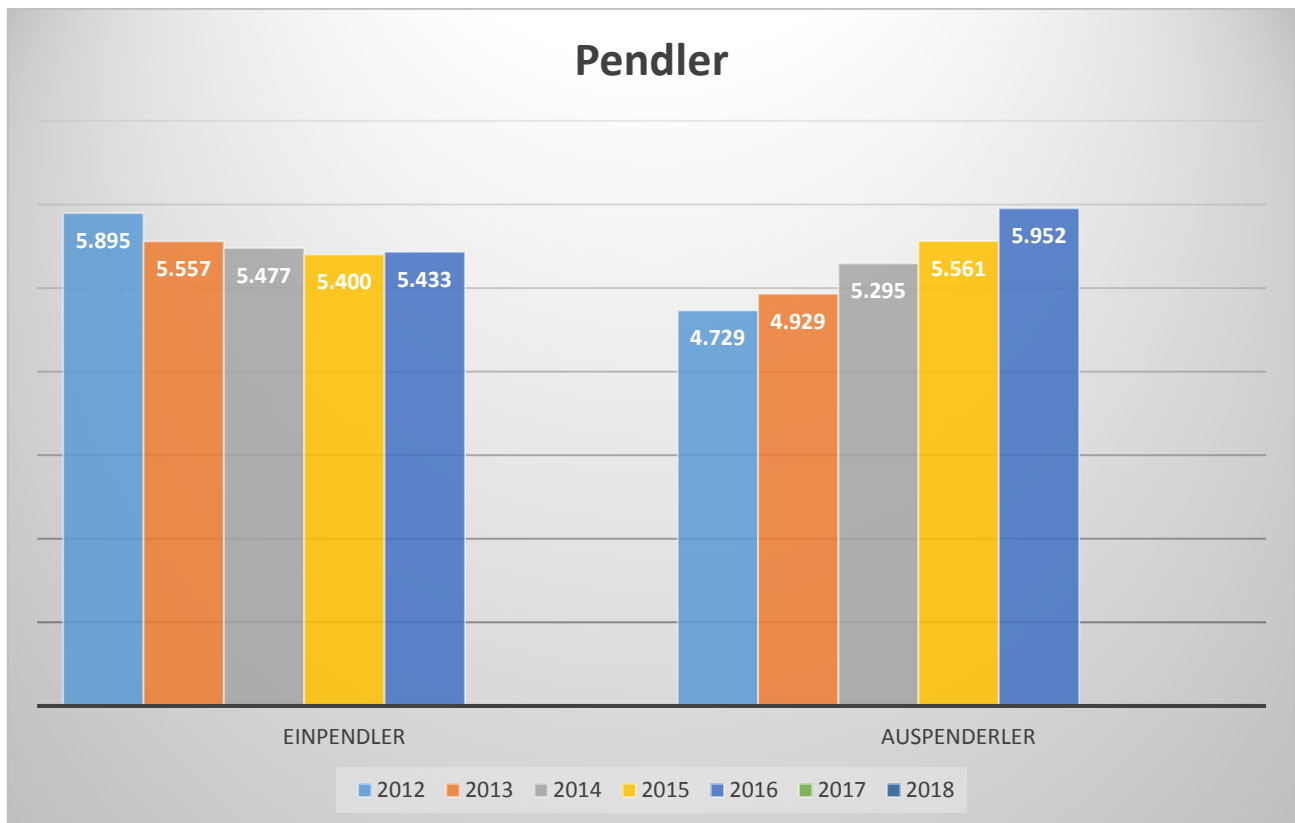
Pendler

Jahr	Einpendler	Auspenderler
2012	5.895* ₁	4.729* ₁
2013	5.557* ₁	4.929* ₁
2014	5.477* ₁	5.295* ₁
2015	5.400* ₂	5.561* ₂
2016	5.433* ₃	5.952* ₃
2017	noch keine Zahlen vorhanden	
2018	noch keine Zahlen vorhanden	

*1 Gemeindesteckbrief IHK Darmstadt Rhein Main Neckar

*2 Bundesagentur für Arbeit, Statistik

*3 Gemeindesteckbrief IHK Darmstadt Rhein Main Neckar



Tourismus *

Jahr	Ankünfte	Übernachtungen	Verweildauer Tage
2011	149.415	214.200	1,4
2012	140.697	210.861	1,5
2013	149.238	221.689	1,5
2014	150.925	218.298	1,4
2015	164.472	231.995	1,4
2016	158.026	219.741	1,4
2017	165.414	251.766	1,4
2018	noch keine Zahlen vorhanden		

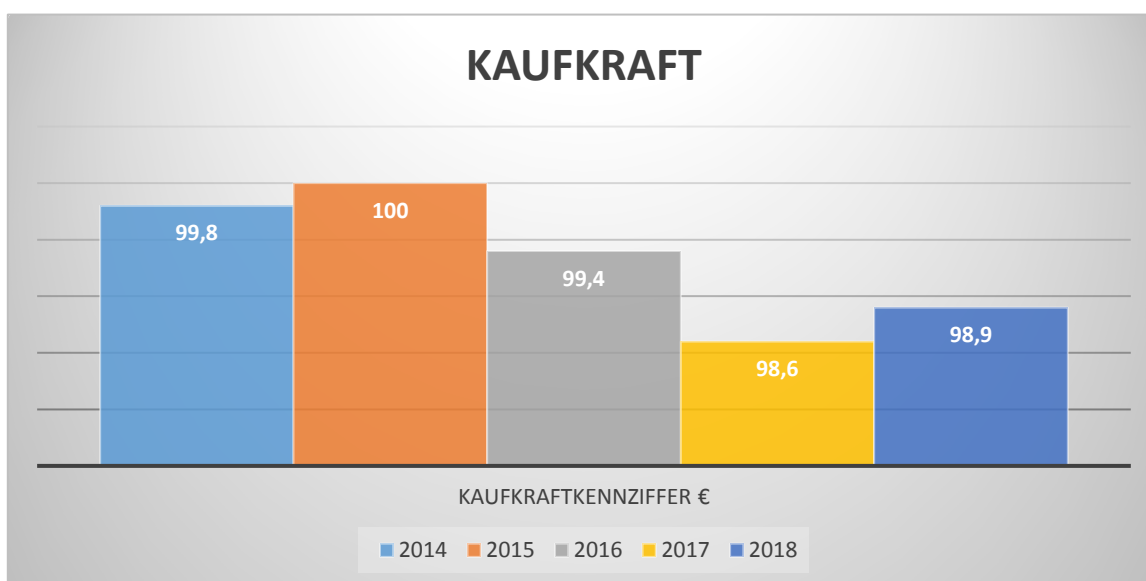
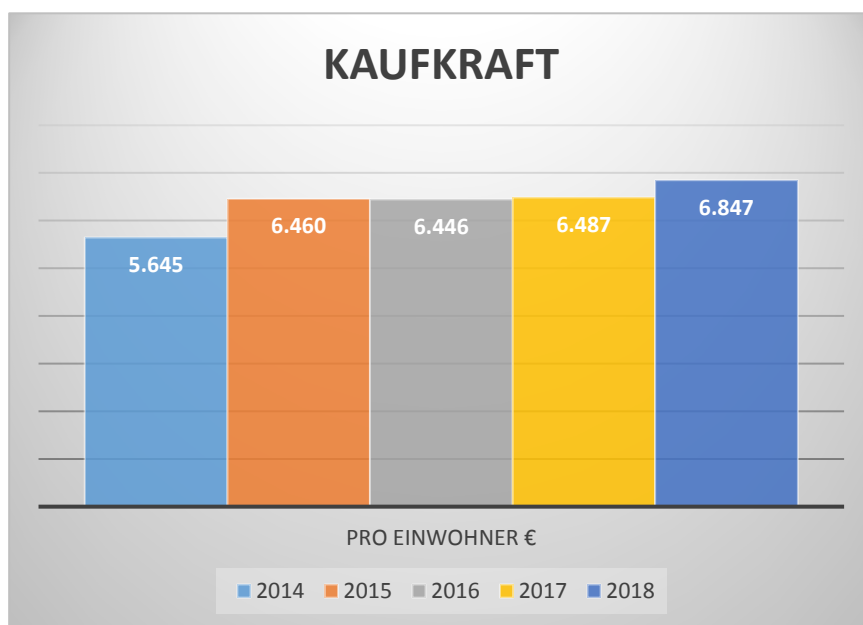
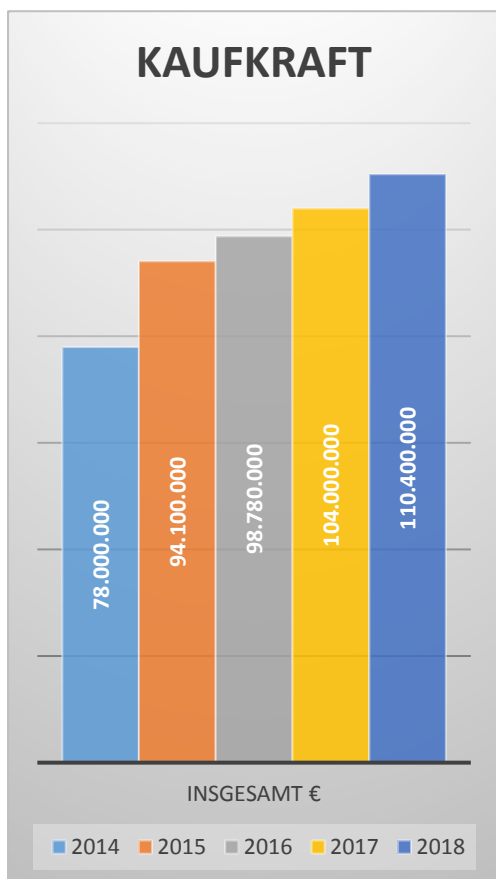
* Quelle: Gemeindesteckbrief IHK Darmstadt Rhein Main Neckar



Kaufkraft *

Jahr	Insgesamt €	pro Einwohner €	Kaufkraftkennziffer €
2014	78.000.000	5.645	99,8
2015	94.100.000	6.460	100,0
2016	98.780.000	6.446	99,4
2017	104.000.000	6.487	98,6
2018	110.400.000	6.847	98,9

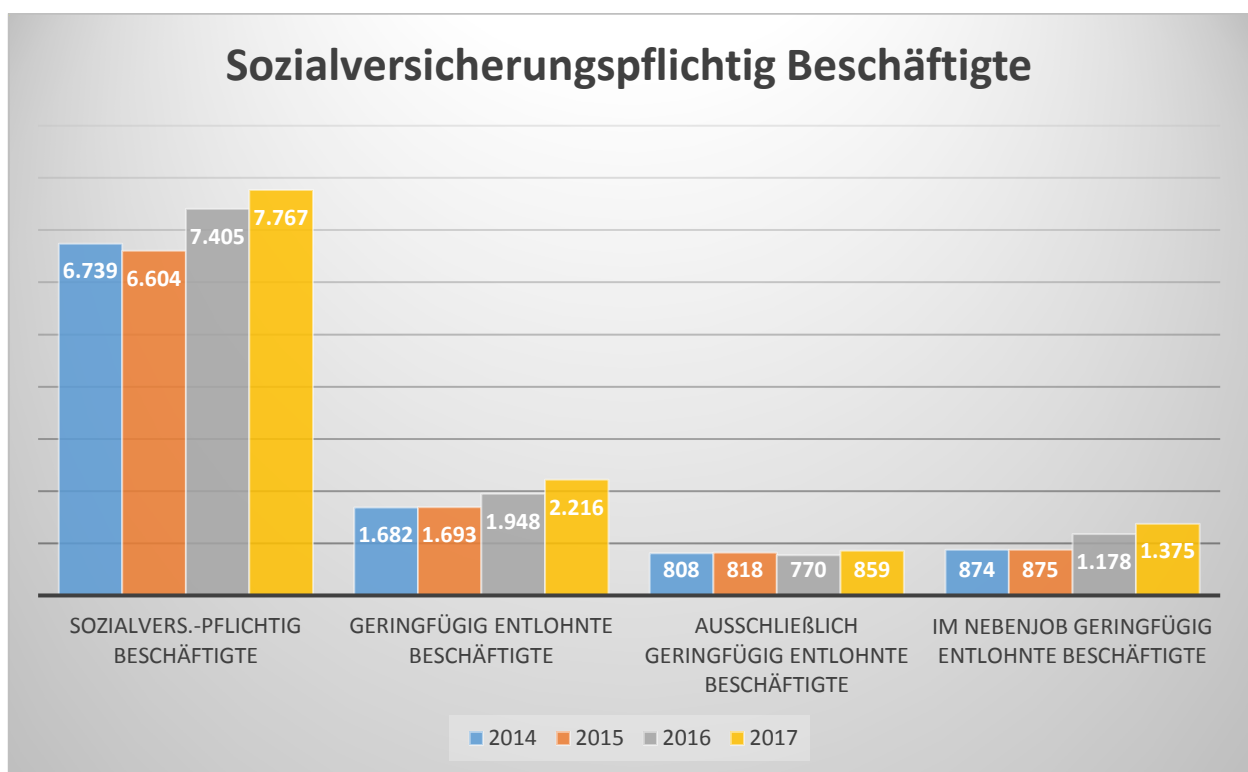
* Quelle: Gemeindesteckbrief IHK Darmstadt Rhein Main Neckar



Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Standort *

Jahr	Sozialvers.-pflichtig Beschäftigte	Geringfügig entlohnte Beschäftigte	Ausschließlich geringfügig entlohnte Beschäftigte	Im Nebenjob geringfügig entlohnte Beschäftigte
2014	6.739	1.682	808	874
2015	6.604	1.693	818	875
2016	7.405	1.948	770	1.178
2017	7.767	2.216	859	1.375
2018		noch keine Zahlen vorhanden		

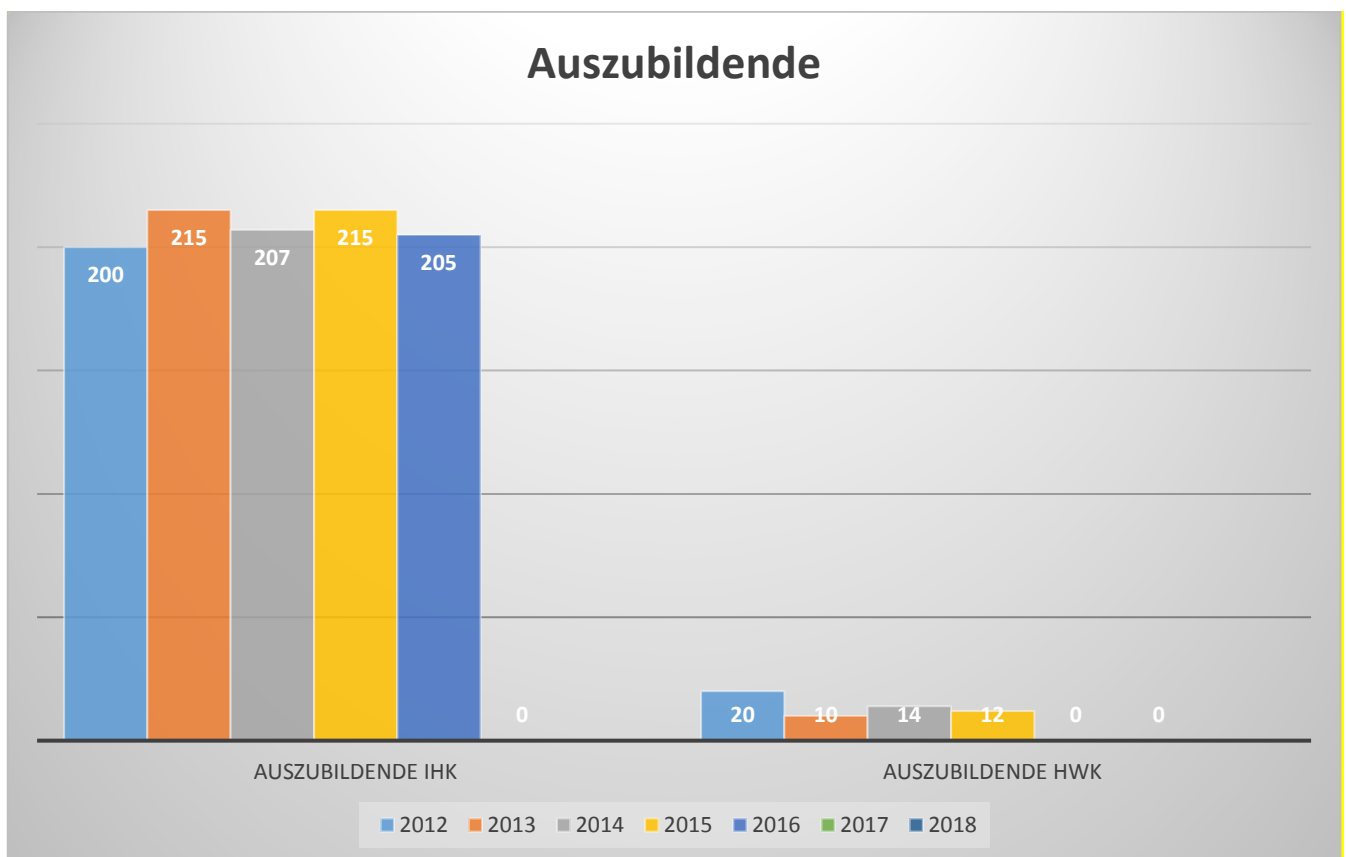
* Quelle: Bundesagentur für Arbeit



Auszubildende am Standort *

Jahr	Auszubildende IHK	Auszubildende HWK
2012	200	20
2013	215	10
2014	207	14
2015	215	12
2016	205	noch keine Zahl vorhanden
2017	noch keine Zahl vorhanden	noch keine Zahl vorhanden
2018	noch keine Zahl vorhanden	noch keine Zahl vorhanden

* Quelle: Gemeindesteckbrief IHK Darmstadt Rhein Main Neckar

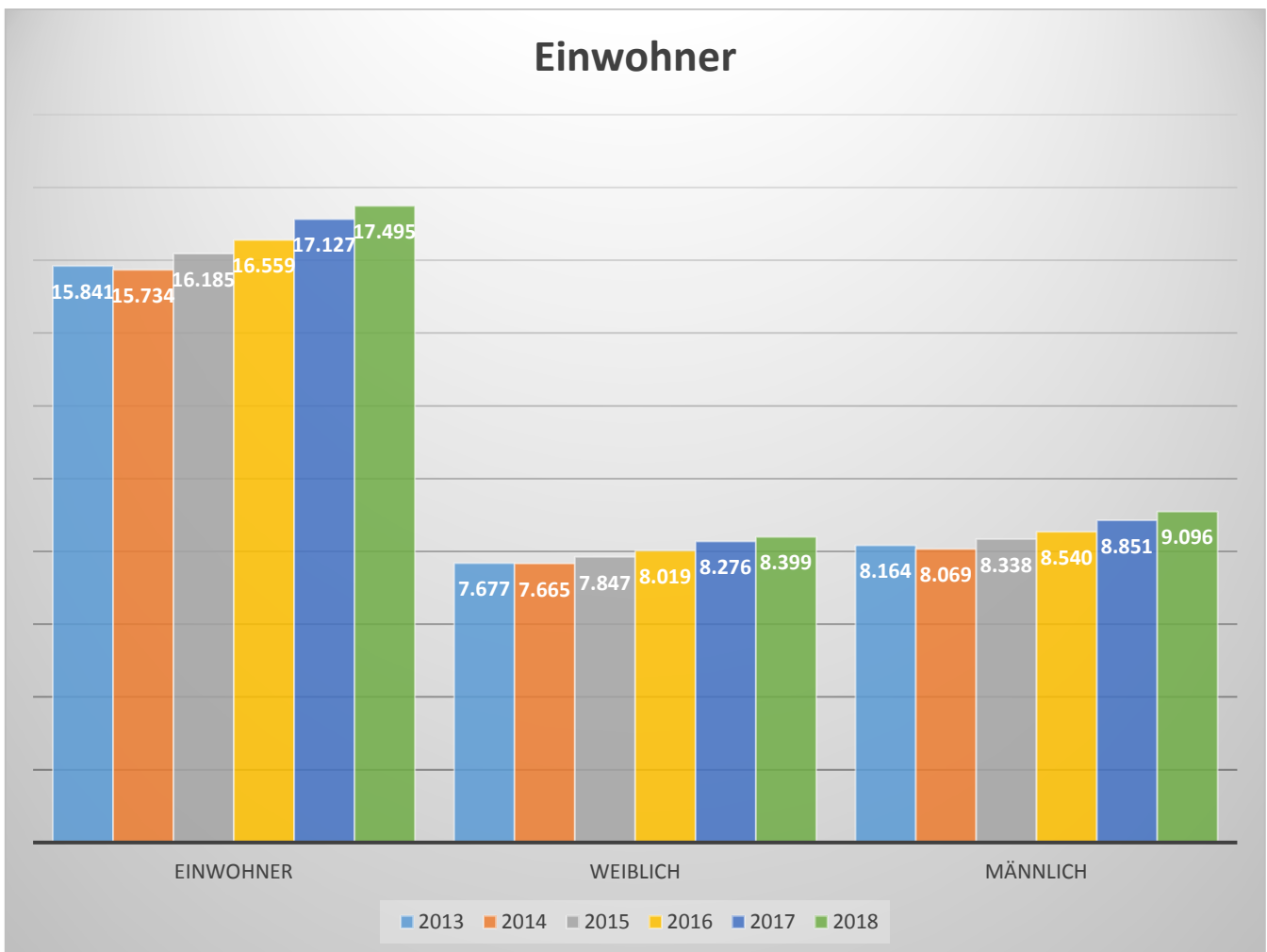


Soziodemografische Daten

Einwohner *

Jahr	Einwohner	weiblich	männlich	divers
2013	15.841	7.677	8.164	-
2014	15.734	7.665	8.069	-
2015	16.185	7.847	8.338	-
2016	16.559	8.019	8.540	-
2017	17.127	8.276	8.851	-
2018	17.495	8.399	9.096	0

* Quelle: Statistische Auswertung der ekom



Wanderungssaldo (keine Geburten und Sterbefälle!)

Jahr	Wegzüge	Zuzüge
2013	1.631* ¹	1.820* ¹
2014	2.042* ¹	2.032* ¹
2015	1.344* ¹	1.984* ¹
2016	1.547* ²	1.869* ²
2017	1.582* ²	2.115* ²
2018	1.733* ²	2.006* ²

*1 Quelle: Auswertung ekom

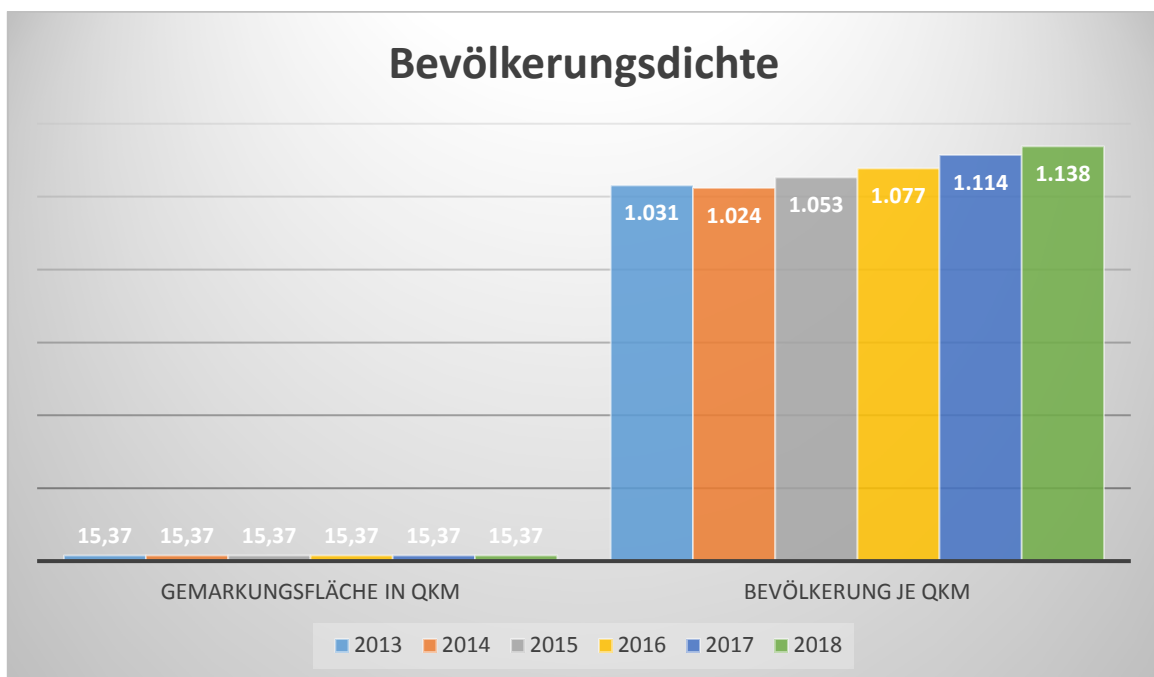
*2 Quelle: Bürgerbüro



Bevölkerungsdichte *

Jahr	Gemarkungsfläche in qkm	Bevölkerung je qkm
2013	15,37	1.031
2014	15,37	1.024
2015	15,37	1.053
2016	15,37	1.077
2017	15,37	1.114
2018	15,37	1.138

* Quelle: Wirtschaftsförderung der Stadt Kelsterbach

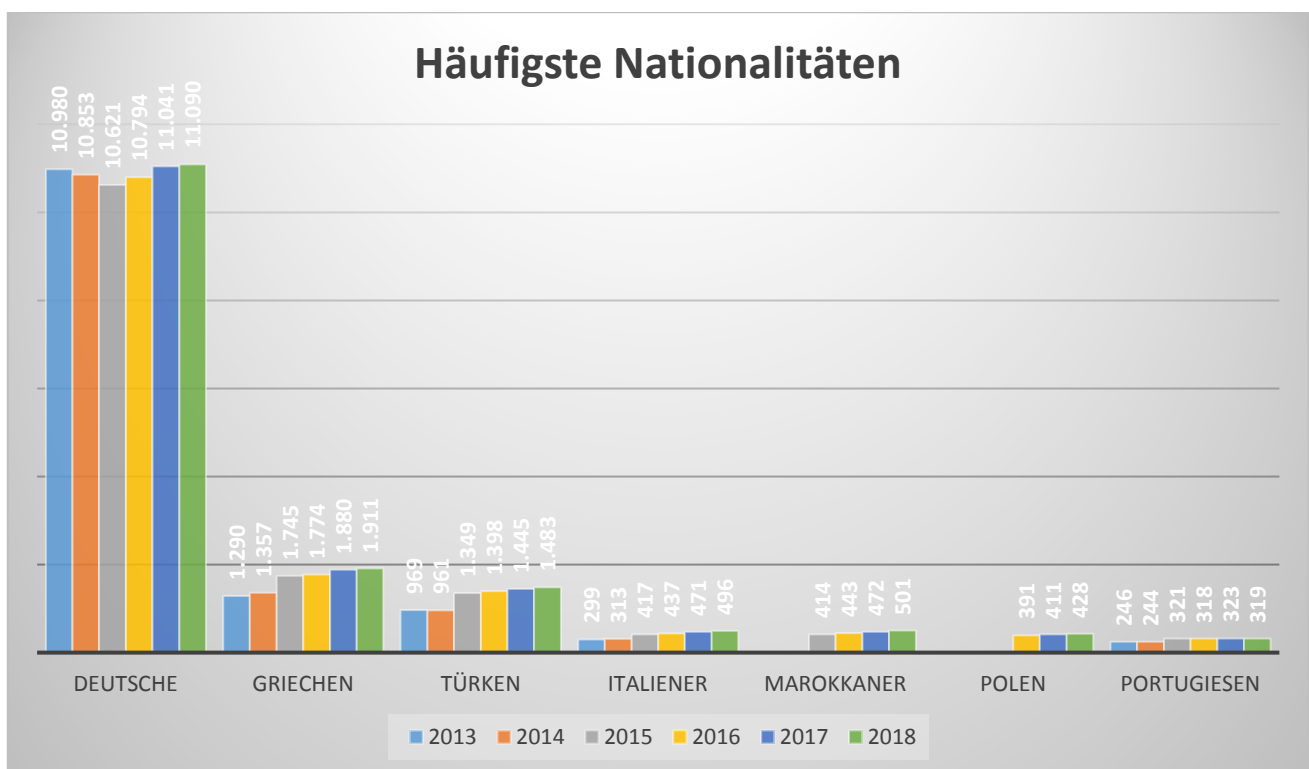


Häufigste Nationalitäten *1

Jahr	Deutsche	Griechen	Türken	Italiener	Marokkaner	Polen	Portugiesen
2013	10.980	1.290	969	299	---	---	246
2014	10.853	1.357	961	313	---	---	244
2015	10.621	1.745	1.349	417	414	---	321
2016	10.794	1.774	1.398	437	443	391	318
2017	11.041*2	1.880	1.445	471	472	411	323
2018	11.090	1.911	1.483	496	501	428	319

*1 Quelle: Statistische Auswertung der ekom

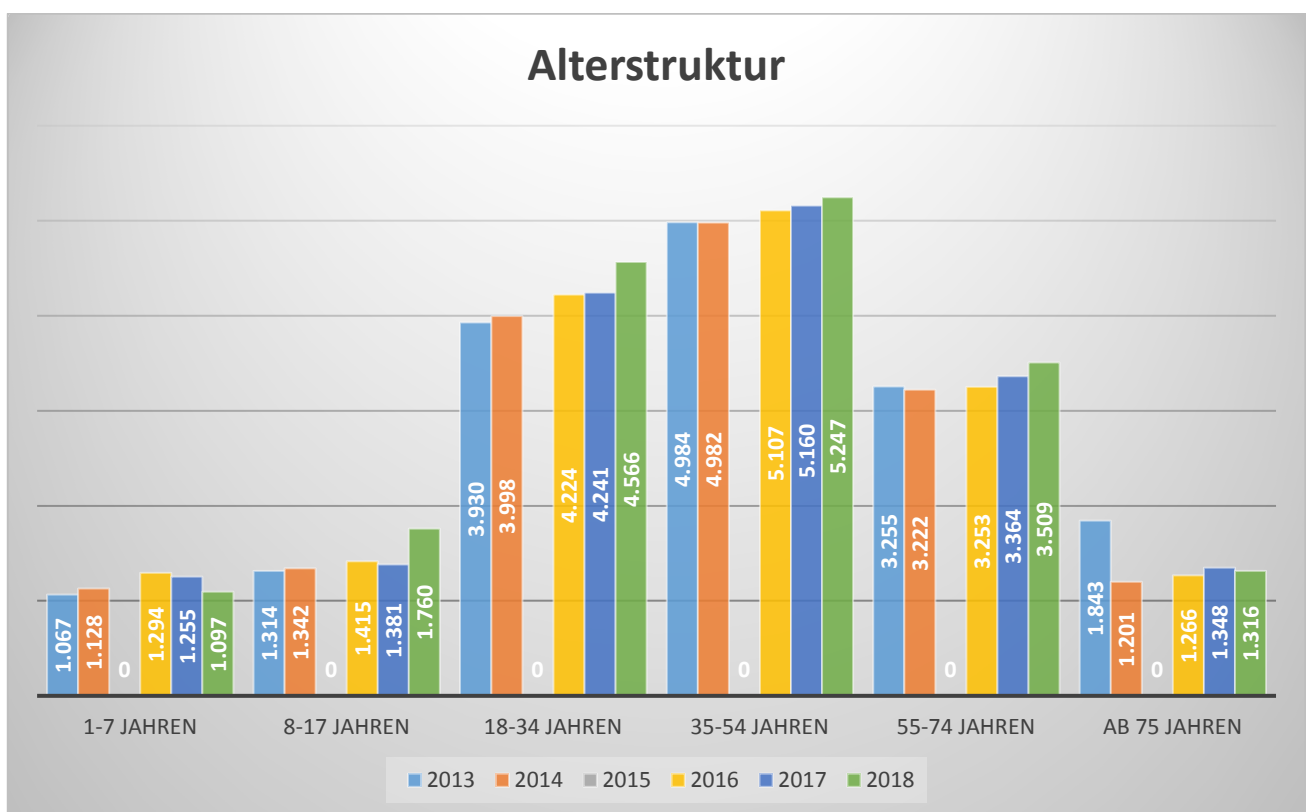
*2 Mit Nebenwohnungen 11.425.



Altersstruktur *

Jahr	1-7 Jahren	8-17 Jahren	18-34 Jahren	35-54 Jahren	55-74 Jahren	ab 75 Jahren
2013	1.067	1.314	3.930	4.984	3.255	1.843
2014	1.128	1.342	3.998	4.982	3.222	1.201
2015	keine Zahlen vorhanden (Umstellung ekom)					
2016	1.294	1.415	4.224	5.107	3.253	1.266
2017	1.376	1.408	4.613	5.422	3.471	1.299
2018	1.097	1.760	4.566	5.247	3.509	1.316

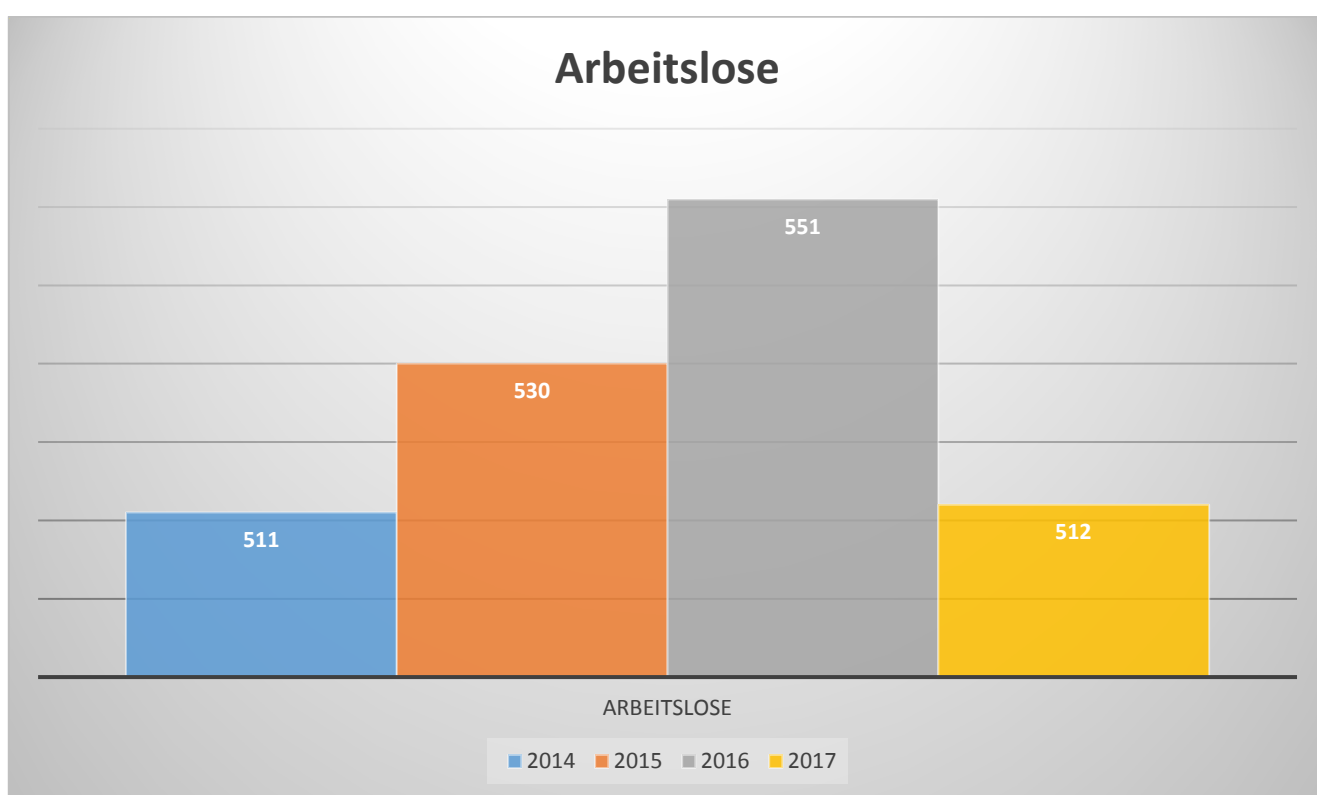
* Quelle: Statistische Auswertung der ekom



Arbeitslosigkeit *

Jahr	Arbeitslose	weiblich	männlich
2014	511	238	273
2015	530	244	287
2016	551	258	293
2017	512		
2018	keine Zahlen vorhanden		

* Quelle: Gemeindesteckbrief IHK Darmstadt Rhein Main Neckar



7. Pressespiegel



Januar

- Im Mönchhof wird eifrig gebaut
Vier Bauvorhaben in die Tat umgesetzt
(Freitags-Anzeiger, 11.01.2018)
- Die Skydiving-Anlage ist im Anflug
Wenn die Eigentumsverhältnisse auf dem Gelände geklärt sind, soll der erste Spatenstich erfolgen
(Frankfurter Neue Presse, 19.01.2018)
- Mehr Moxys fürs Rhein-Main-Gebiet
(www.immobilien-zeitung.de, 19.01.2018)
- Spatenstich für neues Logistikzentrum
Auf dem Mönchhofgelände entstehen 150 Arbeitsplätze
(Frankfurter Neue Presse, 30.01.2018)

Februar

- Group 7 vergrößert Logistikflächen
Das Bauprojekt präsentiert das Multi-User Warehouse von morgen: smart, nachhaltig und digital
(Freitags-Anzeiger, 01.02.2018)
- Group 7 vergrößert Logistikflächen
Spatenstich des Neubaus in Frankfurt Kelsterbach
(Kelsterbach aktuell, 02.02.2018)
- Vom Mönchhof den Markt erobern
Amazon setzt im neuen Verteilzentrum auf große Pakete und kleine Zeitfenster
(Frankfurter Neue Presse, 08.02.2018)
- Auf dem Mönchhofgelände entstehen drei Hekta Lagerhalle
(Frankfurter Neue Presse, 10.02.2018)

- Mehr Moxys fürs Rhein-Main-Gebiet
(www.immobilien-zeitung.de, 18.02.2018)
- Amazon packt am Mönchhof
(www.immobilienzeitung.de, 23.02.2018)
- Amazon hat sein Verteillager auf dem Mönchhof eröffnet
(Freitags-Anzeiger, 23.02.2018)

März

- Amazon eröffnet Verteillager auf dem Mönchhof
(Freitags-Anzeiger, 01.02.2018)
- 40-jähriges Partnerschaftsjubiläum beim Straßenfest 2019
(Kelsterbach aktuell, 16.03.2018)
- Ein Schlüsselmoment für Fuji
In der neuen Unternehmenszentrale können die Räume bezogen werden
(Frankfurter Neue Presse, 17.03.2018)
- Japanischer Garten im Innenhof
Fuji Machine bezieht neue Europazentrale im Gewerbegebiet Staudenacker
(Freitags-Anzeiger, 22.03.2018)
- Schlüsselübergabe für das neue Firmengebäude
(Kelsterbach aktuell, 23.03.2018)
- „Drei gewinnt“ in unruhigen Gewässern
(Frankfurter Neue Presse, 23.03.2018)

April

- Hannover Messe
Unternehmen zum Austausch mit der Chinesisch-Deutschen Industriestädteallianz
eingeladen
(Kelsterbach aktuell, 13.04.2018)
- Bäckerei Möser schließt Ende Mai
Der backenden Zunft fehlt's an Nachwuchs
(Frankfurter Allgemeine, 19.04.2018)
- Druck auf Unternehmen wächst
Städtische Gewerbeflächen sind stark nachgefragt – DB Schenker verlässt Europort
(Freitags-Anzeiger, 26.04.2018)

Mai

- Kelsterbach ist bekannt und wird nachgefragt
(Kelsterbach aktuell, 11.05.2018)
- Kurz zurücklehnen nach dem Einzug
(Kelsterbach aktuell, 11.05.2018)
- Rewe-Lager am Mönchhof
32.500 Quadratmeter Fläche angemietet
(Frankfurter Neue Presse, 15.05.2018)
- Erster Mieter für Logistikgebäude
Rewe-Sortimentslager im M-Port³
(Freitags-Anzeiger, 17.05.2018)
- Kelsterbach ist bekannt und der Standort wird gut nachgefragt
(Freitags-Anzeiger, 24.05.2018)
- Danke für die viele Arbeit beim Umzug
(Freitags-Anzeiger, 24.05.2018)
- Traditionsbäckerei schließt die Türen
(Frankfurter Neue Presse, 26.05.2018)
- Realogis berät bei drei Mietvertragsabschlüssen über 3.000 qm
(www.immobilien-zeitung.de, 30.05.2018)
- Peter Gross Bau plant Niederlassung am Frankfurter Flughafen
(www.immobilien-zeitung.de, 30.05.2018)
- Rewe-LKW werden M-Port³ ansteuern
(www.immobilien-zeitung.de, 30.05.2018)
- Fraport verkauft fleißig Grundstücke
(www.immobilien-zeitung.de, 30.05.2018)

Juni

- Patientenverfügung – Damit das Unternehmen weiterläuft
(Kelsterbach aktuell, 01.06.2018)
- „MainRadFest“ bildet Stadtradeln-Schlusspunkt
Aktionen für die ganze Familie
(Frankfurter Neue Presse, 09.06.2018)

- Arbeiten für Logistikcenter gehen zügig voran
(Frankfurter Neue Presse, 12.06.2018)
- Kein weiterer Einzelhandel für den Taubengrund
(Frankfurter Neue Presse, 14.06.2018)
- 25 Jahre Lehberger
(Freitags-Anzeiger, 14.06.2018)
- Beim MainRadFest geht's wieder rund
Programm für Familien und Pedaleure
(Freitags-Anzeiger, 14.06.2018)
- Umbau Mainvorland
(Kelsterbach aktuell, 15.06.2018)
- Ein weiterer Meilenstein der Group7-Expansion
Richtfest des Neubaus in Frankfurt Kelsterbach
(www.logrealworld.de, 15.06.2018)
- Group 7 feiert Richtfest am Mönchhof
(Kelsterbach aktuell, 15.06.2018)
- Mainradfest am Rüsselsheimer Landungsplatz / Gemeinsame Heimfahrt
(Kelsterbach aktuell, 15.06.2018)
- Viele sind sportlich unterwegs
Gute Resonanz – Rüsselsheim, Raunheim und Kelsterbach werben für den südlichen Uferweg
(Rüsselsheimer Echo, 18.06.2018)
- Infrastruktur für Radfahrer attraktiver machen
(Main-Spitze, 18.06.2018)
- Das Geschäft am Boden rund um den Flughafen
Immobilien-Fachleute von Fraport betreuen Vermögenswerte von 2,5 Milliarden Euro
(Frankfurter allgemeine Zeitung, 20.06.2018)
- Werbung für die südliche Mainseite
Radfest auf dem Landungsplatz
(Freitags-Anzeiger, 21.06.2018)
- Group 7 feiert Richtfest
(Kelsterbach aktuell, 21.06.2018)

- Mainradweg rückt in den Freizeitfokus
(Kelsterbach aktuell, 22.06.2018)
- Zweckverband erwägt Parkverbot
(Frankfurter Neue Presse, 23.06.2018)
- Mainradweg immer beliebter
(Freitags-Anzeiger, 28.06.2018)
- Radtour durch drei Städte
(Freitags-Anzeiger, 28.06.2018)
- Ärger über Dauerparker und Müll
Lieferwagen belegen Stellplätze auf dem Mönchhof – Parkverbot erwogen
(Freitags-Anzeiger, 28.06.2018)

Juli

- 3 Gewinnt Tour- Kelsterbach-Raunheim-Rüsselsheim
Interkommunal auf zwei Rädern mit einmaligen Haltepunkten
(Facebook, 03.07.2018)
- Radtour zu den Tagen der Industriekultur
(Freitags-Anzeiger, 12.07.2018)
- „Drei gewinnt“ – Radtour mit besonderen Haltepunkten
(Kelsterbach aktuell, 13.07.2018)
- In der Rüsselsheimer raucht's
(Kelsterbach aktuell, 13.07.2018)
- Gespräch im Fahrradsattel
Interkommunale Tour durch die „Der gewinnt“ -Städte
(Frankfurter allgemeine Zeitung, 13.07.2018)
- Von Kelsterbach nach Rüsselsheim radeln
Vereinsring lädt zu 20-Kilometer-Tour ein
(Main-Spitze, 17.07.2018)
- Radtour mit besonderen Haltepunkten
(Freitags-Anzeiger, 19.07.2018)
- Interkommunal Unterwegs
„Drei gewinnt“ -Radtour am Freitag, 3. August, lockt die Teilnehmer mit besonderen Haltepunkten
(Main-Spitze, 20.07.2018)

- Nur wenige zieht es in die Neue Mitte
(Frankfurter Neue Presse, 27.07.2018)

August

- Mülleimer für die Mitte?
Freude ist groß, Dreck auch: Stadt will Konzept erarbeiten
(Freitags-Anzeiger, 02.08.2018)
- Zentraler Standort kommt gut an
Mieter der Neuen Mitte sind zufrieden, nur die Verkehrssituation könnte besser sein
(Freitags-Anzeiger, 02.08.2018)
- „Drei gewinnt“ -Städte radelten zumindest nur zwei Teilnehmer mit
(Rüsselsheimer Echo, 06.08.2018)
- Bei brütender Hitze am Fluss entlang
(Frankfurter Neue Presse, 06.08.2018)
- Mit 250 auf der Datenautobahn
(Freitags-Anzeiger, 09.08.2018)
- Mehr als nur eine Gaststätte
Bahnhofs-kneipe und Kiosk schließen – Wirtspaar geht in Ruhestand
(Freitags-Anzeiger, 09.08.2018)
- Zu heiß zum Radeln
Magere Beteiligung an der Drei-gewinnt-Tour am Mainufer
(Freitagsanzeiger, 16.08.2018)
- Er geht im Umwelthaus an den Start
(Frankfurter Neue Presse, 30.08.2018)

September

- Weiter ein neutraler Vermittler
(Freitags-Anzeiger, 06.09.2018)
- Hoher Besuch aus Fernost
(Frankfurter Neue Presse, 08.09.2018)
- Ein großes Ereignis
Innovation Days: Fuji-Präsident besucht neue Europazentrale
(Freitags-Anzeiger, 13.09.2018)

- Keine schlaunen Mülleimer
Projekt Smart City nicht gefährdet
(Freitags-Anzeiger, 20.09.2018)
- Breitband für die Gewerbegebiete
(Freitags-Anzeiger, 20.09.2018)
- Chinesischer Autobauer Chery will von Raunheim aus in Europa Fuß fassen
(Internet, 21.09.2018)
- „Den Mittelstand stärken“ – Fachkräftemangel und Einblicke in den Logistikalltag
(www.logrealworld.de, 28.09.2018)

Oktober

- Drei gewinnt
(Kelsterbach Aktuell, 05.10.2018)
- Fraport buhlt um Brownfields, nicht nur in Frankfurt
(www.immobilien-zeitung.de, 16.10.2018)
- Stadt präsentiert sich auf der Expo Real
(Frankfurter Neue Presse, 17.10.2018)
- Kelsterbach auf der Expo Real 2018 in München
(Kelsterbach aktuell, 19.10.2018)

November

- Radeln ohne Steigungen
Weg um HBG-Hafen wird auch verbreitert
(Freitags-Anzeiger, 01.11.2018)
- Chinesen zieht es nach Raunheim
Mit Geely siedelt sich nach Chery ein weiterer großer Autokonzern an / Büroflächen im Prime Parc
(Main-Spitze, 19.11.2018)
- M7 kauft Edeka-Markt
(www.immobilien-zeitung.de, 20.11.2018)
- Autobauer Geely zieht in den Prime Parc
(Rüsselsheimer Echo, 21.11.2018)
- Einblick in ein neues Zeitalter
(Frankfurter Neue Presse, 22.11.2018)

- Betten statt Windtunnel
Enkagelände: Neuer Besitzer plant Hotel
(Freitags-Anzeiger, 22.11.2018)
- Köstliches von Meisterhand gefertigt
(Kelsterbach aktuell, 23.11.2018)
- Wohnen, Kita und Fitnessstudio?
Enka-Kantine: vergabe kurz vor Abschluss
(Freitags-Anzeiger, 29.11.2018)

Dezember

- Bürgerbeteiligung „Digitale Stadt“
(Kelsterbach aktuell, 0.12.2018)
- Das Tor zu Europa
Autobauer Chery will durchstarten
(Rüsselsheimer Echo, 11.12.2018)
- Von Raunheim aus den Kontinent erschließen
(Rüsselsheimer Echo, 11.12.2018)
- Digitale Stadt
(Freitags-Anzeiger, 20.12.2018)
- Lehberger Elektromaschinenbau:
Eine Kelsterbacher Gewerbe-geschichte
(MAIN Perle, 2018)

**Wir wünschen Ihnen ein gutes, gesundes und erfolgreiches Jahr
2019!**