



Drucksache Nr. 55/2019

Dokumentart: **Beschlussvorlage**
öffentlich

05.03.2019 / Go-TT

Fachbereich, Stabsstelle, Eigenbetrieb	Bauen, Planen, Umwelt
Fachdienst	Stadtplanung, Hochbau
Sachbearbeiter/in	Goetzke, Gina-Maria

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat der Stadt Kelsterbach	12.03.2019	beschließend
Ausschuss für Bauen, Planung und Umweltschutz	18.03.2019	beschließend
Haupt - und Finanzausschuss	28.03.2019	beschließend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach	01.04.2019	beschließend

Betreff:

**Soziale Stadt Mainhöhe (ehem. An der Niederhölle);
Auftragserhöhung für das Quartier- und Projektmanagement**

Beschlussvorschlag:

Die Projektstundenübersicht 2018 sowie die E-Mail des Projektleiters der NH ProjektStadt vom 26.02.2019 werden zur Kenntnis genommen.

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, Folgendes zu beschließen:

Das Honorar für das Quartier- und Projektmanagement wird von EUR 113.526,00 brutto pro Jahr für das Jahr 2018 auf EUR 126.028,68 brutto und für die Jahre 2019/ 2020 auf ca. EUR 140.000,00 brutto pro Jahr erhöht.

Sachdarstellung

Auf Grundlage des Stadtverordnetenbeschlusses Nr. 35/9 am 04.08.2015 hat die Stadt Kelsterbach mit der Nassauischen Heimstätte Wohnungs- und Entwicklungsgesellschaft, 60311 Frankfurt, einen Vertrag über die Erstellung eines integrierten Handlungskonzeptes für das Quartier An der Niederhölle/ Mainhöhe, sowie die Übernahme des Quartiermanagements dort geschlossen.

Mit Beschluss Nr. 9/2 vom 15.05.2017 beschloss die Stadtverordnetenversammlung eine Auftragserhöhung für die Jahre 2016 und 2017 von EUR 113.526,00 brutto (EUR 90.000,00 netto) pro Jahr auf EUR 148.750,00 brutto pro Jahr. Weiterhin wurde beschlossen: „Pro Jahr und je nach Anzahl und Intensität wird der Vertrag mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung angepasst, sofern er das Budget von EUR 90.000,00 überschreiten sollte.“

Die Summe der Erhöhung ist begründet in einer Berechnung der in 2018 benötigten Stunden, sowie der Schätzung des voraussichtlichen Stundenaufwandes in 2019 und 2020 (siehe Anlage; Schätzung 2019: EUR 112.000,00 netto entspricht EUR 133.280,00 brutto).

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen		140.000,00 €	
Haushaltsjahr		2018, 2019, 2020	
Kostenstelle		09010101	
Sachkonto		0357010	
Investitionsnummer		Z090-1	
Bedarf bei außer- oder überplanmäßigen Ausgaben		Betrag Euro	
Deckungsvorschlag	Kosteneinsparung	Betrag Euro	Kostenstelle
			Sachkonto
	Ertragserhöhung	Betrag Euro	Kostenstelle
			Sachkonto
Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung			
Sonstige Hinweise:			

Stellungnahmen:

Fachbereichsleiter	Keine Beteiligung notwendig.
Personalrat	Keine Beteiligung notwendig
Frauen- und Gleichstellungsbeauftragte	Keine Beteiligung notwendig

Bürgermeister Manfred Ockel

Anlage(n):

1. Auftragserh_NH_Soz_Stadt_05_03_19_Anlage1
2. Auftragserh_NH_Soz_Stadt_05_03_19_Anlage2