

Drucksache Nr. 390/2021

Dokumentart: Beschlussvorlage
öffentlich

23.11.2021 / SH-TG

Fachbereich, Stabsstelle, Eigenbetrieb	Bauen, Planen, Umwelt
Fachdienst	Stadtplanung, Hochbau
Sachbearbeiter/in	Hildebrandt, Stephanie

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat der Stadt Kelsterbach	30.11.2021	beschließend
Ausschuss für Bauen, Planen, Umweltschutz, Mobilität	06.12.2021	beschließend

Betreff:

**Interimskomplex Feuerwehrhaus in Kelsterbach;
hier: Vergabe Bauleistung KFZ- und Lagerhalle als Systemhalle**

Beschlussvorschlag:

Der vorgelegte Vergabevermerk wird zur Kenntnis genommen.

Der Auftrag für die Bauleistung wird an die Firma Fertigungszentrum Stahlbau und Planung GmbH, Solzer Weg, 98634 Wasungen OT Unterkatz, erteilt.

Die Auftragssumme beträgt 287.071,51 € brutto.

Sachdarstellung:

Neben dem bestehenden Feuerwehrgebäude soll eine neue KFZ- und Lagerhalle errichtet werden. Die Halle soll während der baulichen Realisierung des gesonderten Vorhabens „Umbau und Erweiterung Feuerwehrhaus Kelsterbach“ zunächst, d.h. für die geplante Bauzeit von 2 Jahren, als Interims- Fahrzeughalle durch die Feuerwehr und sodann dauerhaft durch den KKB genutzt werden.

Die Herstellung der Fahrzeug- und Lagerhalle als Stahl-Gerüstkonstruktion mit Pultdach, mit den groben Abmessungen 43 m x 12,5 m / 10,5 m x 6 m / 5 m (LxBxH) ist Gegenstand dieser Vergabe.

Im Ergebnis einer öffentlichen Ausschreibung sind zwei Angebote eingegangen.

Das Angebot des Bieters 1 musste wegen fehlender wesentlicher Preisangaben, die nicht nachgefordert werden dürfen, von der weiteren Angebotsauswertung ausgeschlossen werden.

Das einzig in der Wertung verbliebene Angebot von Bieter 2: Fertigungszentrum Stahlbau und Planung GmbH, Solzer Weg 6, 98634 Wasungen OT Unterkatz, ist im Ergebnis der rechnerischen, technischen und wirtschaftlichen Angebotsprüfung annehmbar.

Der Angebotspreis beträgt 287.071,51 Euro brutto und liegt rd. 116.000 Euro brutto unter dem Betrag des vom Objektplaner geschätzten Auftragswertes / verpreisten Leistungsverzeichnisses (rd. 403 T€ brutto).

Auf der Grundlage des Vergabevorschlages des Objektplaners (LMG Architekten GmbH im Auftrag von kplan® AG) wird empfohlen den Auftrag für die Vergabeeinheit „KFZ- und Lagerhalle als Systemhalle“ an den Bieter Fertigungszentrum Stahlbau und Planung GmbH, Solzer Weg 6, 98634 Wasungen OT Unterkatz zu erteilen.

Weitere Informationen können der Zusammenfassung zum Vergabevermerk (Anlage 1) entnommen werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen		287.071,51 €	
Haushaltsjahr		2021	
Kostenstelle		02030101	
Sachkonto		0536010	
Investitionsnummer		B0203-16/1	
Bedarf bei außer- oder überplanmäßigen Ausgaben		Betrag Euro	
Deckungsvorschlag	Kosteneinsparung	Betrag Euro	Kostenstelle
			Sachkonto
	Ertragserhöhung	Betrag Euro	Kostenstelle
			Sachkonto
Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung		ja	
Sonstige Hinweise:			

Stellungnahmen:

Fachbereichsleiter	Keine Beteiligung notwendig
Personalrat	Keine Beteiligung notwendig
Frauen- und Gleichstellungsbeauftragte	Keine Beteiligung notwendig

Bürgermeister Manfred Ockel

Anlage(n):

Anlage 1: Zusammenfassung des KVZ-Vergabevermerkes

Anlage 2: KVZ-Vergabevermerk inkl. Niederschrift über die Angebotsöffnung