

Nr. 80/2018

**Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach**

**BEKANNTMACHUNG**

zur 21. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach  
am Montag, 12.11.2018, 19:00 Uhr  
im Bürgersaal des Fritz-Treutel-Hauses, Bergstraße 20

---

**Tagesordnung**

1. Mitteilungen der Stadtverordnetenvorsteherin
2. Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019
3. Investitionsprogramm der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019
4. Entwurf des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019
5. Neuorganisation der Wohnungswirtschaft
6. Antrag von Herrn Stv. Ayhan Isikli vom 28.10.2018  
betr. Beseitigung von Hundekot
7. Antrag der WIK-Fraktion vom 25.10.2018  
betr. Entsorgung von Schrotträdern
8. Antrag der WIK-Fraktion vom 25.10.2018  
betr. Zusätzliche Fuß- und Radverbindung über die Bahn
9. Grundstücksangelegenheit

Kelsterbach, 31.10.2018

Helga Oehne  
Stadtverordnetenvorsteherin

Manfred Ockel  
Bürgermeister

## Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach

### GESAMTE NIEDERSCHRIFT

über den öffentlichen Teil

der 21. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach  
am Montag, 12.11.2018, 19:00 Uhr bis 20:55 Uhr  
im Bürgersaal des Fritz-Treutel-Hauses

---

### Anwesenheiten

#### Vorsitz:

Oehne, Helga (CDU)

#### Anwesend:

Hamann, Hans-Peter (SPD)  
Jeschek, Günther (WIK)  
Albert, Uwe (CDU)  
Angelis, Vasilios (SPD)  
Breser, Christine (CDU)  
Ehrlich, Katja (SPD)  
Ehser, Stephan (SPD)  
Harth, Christoph (SPD)  
Harth, Wilfried (SPD)  
Hufgard, Christian (WIK)  
Koslik, Yvonne (SPD)  
Leonhardt, Alexander (CDU)  
Ley, Hubert (CDU)  
Mohr, Tanja (WIK)  
Niedermann, Alexander (CDU)  
Dr. Pelekanos, Christos (FWG/FDP/EUK)  
Riesner, Thorsten (WIK)  
Roselli, Giuseppe (SPD)  
Seifert, Dieter (SPD)  
Serio, Giuseppe (SPD)  
Tanke, Dieter (WIK)  
Tzevdet, Sefket (FWG/FDP/EUK)  
Wagner, Eleonore (WIK)  
Zecha, Bruno (WIK)  
Zeller, Jürgen (SPD)

Entschuldigt:

Isikli, Ayhan  
Kumar, Kapil (FWG/FDP/EUK)  
Ntasiopoulou, Evangelia (SPD)  
Omer Oglou, Kamouran (KB)  
Selim, Sounai (KB)  
Kumar, Rahul (FWG/FDP/EUK)

Vom Magistrat:

Bürgermeister Ockel, Manfred (SPD)  
Erster Stadtrat Linnert, Kurt (SPD)  
Stadtrat Schuler, Hans (WIK)  
Stadtrat Stein, Paul (CDU)  
Stadträtin Tanke, Annerose (WIK)  
Stadtrat Wiegand, Alfred (CDU)  
Stadtrat Wiegand, Bernd Erik (SPD)  
Stadträtin Will, Ursula (SPD)

Von der Verwaltung:

Amtsrat Beck, Oliver  
Oberamtsrat Weikl, Stefan  
Fachbereichsleiter Krey, Heiko  
Verw.-Betriebswirt Leonhardt, Alfred  
Oberamtsrat Theobald, Marco  
Magistratsoberrätin Pohling-Storck, Annerose

Gäste:

./.

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

1. Mitteilungen der Stadtverordnetenvorsteherin
2. Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019 (286/2018)
3. Investitionsprogramm der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019 (287/2018)
4. Entwurf des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019 (270/2018)
5. Neuorganisation der Wohnungswirtschaft (281/2018)
6. Antrag von Herrn Stv. Ayhan Isikli vom 28.10.2018  
betr. Beseitigung von Hundekot
7. Antrag der WIK-Fraktion vom 25.10.2018  
betr. Entsorgung von Schrotträdern
8. Antrag der WIK-Fraktion vom 25.10.2018  
betr. Zusätzliche Fuß- und Radverbindung über die Bahn

## Sitzungsverlauf

Frau Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne eröffnet die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach um 19:00 Uhr und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und das Gremium beschlussfähig ist. Die Stadtverordnetenversammlung geht nunmehr zur Beratung der Tagesordnung über und beschließt in den nachfolgenden Angelegenheiten wie folgt:

### öffentliche Sitzung

<b>1.</b>	<b>Mitteilungen der Stadtverordnetenvorsteherin</b>
-----------	---

Frau Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne teilt mit, dass der TOP 5 von Herrn Bürgermeister Ockel zurückgezogen wurde.

Des Weiteren teilt Frau Stadtverordnetenvorsteherin Oehne mit, dass Herr Thomas Dürr mit sofortiger Wirkung sein Amt als Stadtverordneter niedergelegt hat und für ihn Herr Stadtverordneter Dieter Seifert in die Stadtverordnetenversammlung nachgerückt ist. Im Anschluss wird Herr Stadtverordneter Dieter Seifert von Frau Stadtverordnetenvorsteherin Oehne in sein Amt eingeführt.

Zuletzt weist Frau Oehne die Anwesenden auf das Andreasgelage des Volksbildungswerks am 30.11.2018 hin und bittet die Anwesenden, ihre Anmeldungen beim Vorsitzenden abzugeben.

### Abstimmungsergebnis:

Nur Kenntnisnahme.

<b>2.</b>	<b>Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019</b> M 69/1	<b>286/2018</b>
-----------	--	-----------------

### Beschluss:

Der vom Magistrat festgestellte Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019 wird der Stadtverordnetenversammlung vorgelegt.

Herr Bürgermeister Manfred Ockel nimmt hierzu in einer Rede Stellung.

### Abstimmungsergebnis:

Nur Kenntnisnahme.

<b>3.</b>	<b>Investitionsprogramm der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019</b> M 69/2	<b>287/2018</b>
-----------	--	-----------------

### Beschluss:

Der vom Magistrat festgestellte Entwurf des Investitionsprogramms für das Haushaltsjahr 2019 wird der Stadtverordnetenversammlung vorgelegt.

Herr Bürgermeister Ockel nimmt hierzu in einer Rede Stellung.

Das Investitionsprogramm für das Haushaltsjahr 2019 wird in der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung im Rahmen der Haushaltsberatung behandelt.

**Abstimmungsergebnis:**

Nur Kenntnisnahme.

Um 20:30 Uhr verlässt Herr Stv. Alexander Leonhardt die Sitzung.

<b>4.</b>	<b>Entwurf des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019</b> M 68/10, HF 20/1	<b>270/2018</b>
-----------	--	-----------------

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019 in der vorliegenden Fassung.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Beschlussfassung.

Anmerkung: Der Wirtschaftsplan ist dem Protokoll als Anlage beigelegt.

<b>5.</b>	<b>Neuorganisation der Wohnungswirtschaft</b> M 68/2, HF 20/2	<b>281/2018</b>
-----------	--	-----------------

**Beschluss:**

Die Vorlage zu TOP 5 wird von Herrn Bürgermeister Ockel zurückgezogen.

**Abstimmungsergebnis:**

./.

<b>6.</b>	<b>Antrag von Herrn Stv. Ayhan Isikli vom 28.10.2018</b> <b>betr. Beseitigung von Hundekot</b> HF 20/3	
-----------	--	--

**Beschluss:**

Der Tagesordnungspunkt wird nicht behandelt.

**Abstimmungsergebnis:**

./.

<b>7.</b>	<b>Antrag der WIK-Fraktion vom 25.10.2018</b> <b>betr. Entsorgung von Schrotträdern</b> HF 20/4	
-----------	---	--

**Beschluss:**

Die WIK-Fraktion hat mit Datum vom 25.10.2018 folgenden Antrag gestellt:

*Mindestens zweimal pro Jahr werden auf städtischen Flächen abgestellte Fahrräder auf Fahrtauglichkeit geprüft. Offensichtlich fahruntaugliche Räder werden markiert und nach einer angemessenen Frist entfernt. Nach einer kurzen Lagerzeit werden sie dann entweder versteigert oder entsorgt.*

Mit Datum vom 12.11.2018 hat die WIK-Fraktion folgenden Änderungsantrag gestellt, der den ursprünglichen Antrag ersetzt:

*Der Magistrat wird beauftragt, zu prüfen, ob und wenn ja, unter welchen Bedingungen, auf öffentlichen Flächen abgestellte nicht fahrtüchtige Fahrräder entsorgt werden können. Das Ergebnis der Prüfung ist im ersten Quartal 2019 den Stadtverordneten vorzustellen.*

Nachdem Herr Bürgermeister Ockel zusagt, die Angelegenheit von der Verwaltung prüfen zu lassen und über das Ergebnis zu berichten, wird der Antrag von der WIK-Fraktion zurückgezogen.

**Abstimmungsergebnis:**

./.

<b>8.</b>	<b>Antrag der WIK-Fraktion vom 25.10.2018 betr. Zusätzliche Fuß- und Radverbindung über die Bahn HF 20/5</b>
-----------	--

**Beschluss:**

Die WIK-Fraktion hat mit Datum vom 25.10.2018 folgenden Antrag gestellt:

*Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach wünscht zur Verbesserung der Nahmobilität eine zusätzliche barrierefreie Verbindung über die Bahn auf Höhe des Graf-de-Chardonnet-Platzes.*

*In diesem Sinne wird der Magistrat beauftragt, die Realisierung einer Verbindung zu prüfen. Dabei sollen folgende Punkte beachtet werden:*

- *Erfahrung anderer Kommunen im Umfeld mit ähnlichen Projekten*
- *Mögliche Standorte*
- *Mögliche Fördergelder und Kosten*
- *Mögliche Vorgehensweisen bei der Gestaltung und Realisierung (z. B. Architekturwettbewerb, Bürgerbeteiligung)*
- *Evtl. erste Planungsskizzen*

*Die Ergebnisse der Prüfung sind der Stadtverordnetenversammlung bis Mai 2019 vorzulegen. Dieser Antrag ist zunächst im Ausschuss Bauen, Planen, Umwelt zu behandeln.*

Mit Datum vom 07.11.2018 hat die WIK-Fraktion folgenden Änderungsantrag gestellt, der den ursprünglichen Antrag ersetzt:

*Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:*

*Im Rahmen des Nahmobilitätschecks soll geprüft werden, ob eine zusätzliche barrierefreie Querungsmöglichkeit der Bahnlinie z. B. in Höhe des Graf-de-Chardonnet-Platzes sich positiv auf die Nahmobilität auswirken kann.*

**Abstimmungsergebnis:**

Dem Änderungsantrag wird einstimmig stattgegeben.

Frau Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne schließt die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach um 20:55 Uhr und bedankt sich bei allen Anwesenden.

Helga Oehne  
Stadtverordnetenvorsteherin

Stefan Weickl  
Schriftführer





# Drucksache Nr. 286/2018

Dokumentart: **Beschlussvorlage**  
**öffentlich**

**08.10.2018 /**

<b>Fachbereich, Stabsstelle, Eigenbetrieb</b>	Finanzdienste
<b>Fachdienst</b>	FINANZDIENSTE
<b>Sachbearbeiter/in</b>	Herr Theobald

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsaktion</b>
<b>Magistrat der Stadt Kelsterbach</b>	23.10.2018	beschließend
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach</b>	12.11.2018	zur Kenntnis
<b>Haupt - und Finanzausschuss</b>	13.12.2018	beschließend
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach</b>	17.12.2018	beschließend

**Betreff:**

**Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Magistrat stellt gemäß §§ 94 und 97 HGO den folgenden Entwurf der Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach fest und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehende Haushaltssatzung samt Anlagen zu beschließen.

**Sachdarstellung**

Die Haushaltssatzung 2019 befindet sich im Haushaltsplan 2019 auf den Seiten 1 bis 4.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Finanzielle Auswirkungen	
Haushaltsjahr	
Kostenstelle	
Sachkonto	
Investitionsnummer	

Bedarf bei außer- oder überplanmäßigen Ausgaben		Betrag <b>Euro</b>	
Deckungsvorschlag	Kosteneinsparung	Betrag <b>Euro</b>	Kostenstelle
			Sachkonto
	Ertragserhöhung	Betrag <b>Euro</b>	Kostenstelle
			Sachkonto
Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung			
Sonstige Hinweise:			

**Stellungnahmen:**

Fachbereichsleiter	
Personalrat	
Frauen- und Gleichstellungsbeauftragte	

Bürgermeister Manfred Ockel

**Anlage(n):**

1. HH2019\_2\_Änderung\_Gremien\_061218\_H
2. Ergänzung HH Satzung
3. HH-Plan2019\_Gremien\_250918

**Situation Haushaltsplan der Stadt Kelsterbach 2019 im November 2018;  
Weitere Änderung der Planzahlen – Finanzhaushalt und Investitionsprogramm**

Bei einer routinemäßige Überprüfung des Haushaltsplanes aufgrund der vorangegangenen Planänderungen vom 04.12.2018 fiel der Kämmerei noch drei weitere Investitionsvorhaben auf, die aufgrund einer systembedingten Fehl-Erfassung zu berichtigen waren.

Dies betrifft folgende Investitionen im Investitionsprogramm:

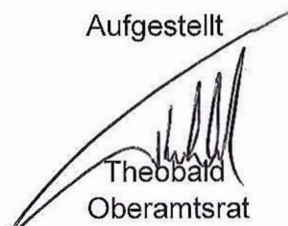
Invest-Nr.	Bezeichnung	Grund	Betrag
A0102-1	BGA und Lizenzen EDV Abteilung	fehlende Mitberechnung im Finanzhaushalts	40.000 Euro
A0203-1	BGA und Lizenzen Feuerwehr		48.000 Euro
Z0901-2	Invest.-Zusch. NH Stadtumbau West	fehlende Investition im Finanzprogramm	--

Somit verändert sich der Finanzhaushalt und damit auch die Haushaltsatzung in folgenden Positionen:

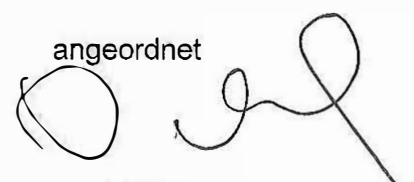
Bezeichnung	Betrag bisher	Betrag neu
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	15.792.397 Euro	<b>15.880.397 Euro</b>
Saldo der Investitionstätigkeit	- 4.141.015 Euro	<b>- 4.229.015 Euro</b>
Zahlungsmittelfehlbedarf	124.329 Euro	<b>212.329 Euro</b>

Die geänderte und für die Beschlussfassung maßgebliche Satzung findet sich im Anhang zu diesem Schreiben.

Aufgestellt

  
Theobald  
Oberamtsrat

angeordnet

  
Ockel  
Bürgermeister



Stadt  
Kelsterbach

# HAUSHALTSPLAN 2019

## 2. Änderung

# Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach

## I. Haushaltssatzung

Aufgrund der §§ 94 ff. der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 21. Juni 2018 (GVBl. I, S. 291) hat die Stadtverordnetenversammlung am ..... folgende Haushaltssatzung beschlossen:

### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 wird

#### im Ergebnishaushalt

im **ordentlichen** Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der <b>Erträge</b> auf	48.760.232 Euro
mit dem Gesamtbetrag der <b>Aufwendungen</b> auf	48.676.193 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	84.039 Euro

im **außerordentlichen** Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	6.705.000 Euro
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	1.000 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	6.704.000 Euro

mit einem Überschuss von	6.788.039 Euro
--------------------------	----------------

#### im Finanzhaushalt

mit dem Saldo aus den <b>Einzahlungen</b> und <b>Auszahlungen</b> aus <b>laufender Verwaltungstätigkeit</b> auf	2.576.586 Euro
---	----------------

und dem Gesamtbetrag der

<b>Einzahlungen</b> aus <u>Investitionstätigkeit</u> auf	11.651.382 Euro
<b>Auszahlungen</b> aus <u>Investitionstätigkeit</u> auf	15.880.397 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	- 4.229.015 Euro

<b>Einzahlungen</b> aus <u>Finanzierungstätigkeit</u> auf	2.000.000 Euro
<b>Auszahlungen</b> aus <u>Finanzierungstätigkeit</u> auf	559.900 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	1.440.100 Euro

mit einem <b>Zahlungsmittelfehlbedarf</b> des Haushaltsjahres von festgesetzt	212.329 Euro
---	--------------

## **§ 2**

Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme im Haushaltsjahr 2019 zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird auf 2.000.000 Euro festgesetzt.

## **§ 3**

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt

## **§ 4**

Der Höchstbetrag der Kassenkredite, die im Haushaltsjahr 2019 zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf: 4.000.000 Euro festgesetzt.

## **§ 5**

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt festgesetzt:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer:  |           |
| a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) auf | 460 v. H. |
| b) für Grundstücke (Grundsteuer B) auf                             | 460 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer auf   | 420 v. H. |

## **§ 6**

Ein Haushaltssicherungskonzept wurde nicht beschlossen.

## **§ 7**

Es gilt der von der Stadtverordnetenversammlung als Teil des Haushaltsplanes beschlossene Stellenplan.

Kelsterbach, den

Der Magistrat der Stadt  
Kelsterbach

Ockel  
Bürgermeister

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Ergebnishaushalt</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-1.938.911	-1.875.146	-1.833.875
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-4.755.504	-4.695.300	-3.879.714
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-9.222.426	-7.011.676	-7.084.696
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern u. steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen	-28.458.000	-24.951.050	-30.392.862
06	547	Erträge aus Transferleistungen	-545.000	-500.000	-545.737
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke u. allgemeine Umlagen	-1.374.200	-3.305.750	-3.245.996
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen u. Investitionsbeiträgen	-852.883	-853.918	-718.206
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-752.508	-795.512	-1.237.139
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-47.899.432</b>	<b>-43.988.352</b>	<b>-48.938.225</b>
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	9.703.704	9.652.496	8.904.181
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.119.207	1.188.195	1.218.089
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	12.203.876	11.597.699	11.221.012
14	66	Abschreibungen	3.330.000	3.108.067	6.005.651
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen	10.048.743	9.417.053	9.518.709
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	11.976.413	9.422.000	8.562.922
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	22.226	20.674	20.984
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>48.404.169</b>	<b>44.406.184</b>	<b>45.451.548</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>504.737</b>	<b>417.832</b>	<b>-3.486.677</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-860.800	-764.500	-907.736
22	77	Zinsen und andere Finanzaufwendungen	272.024	280.310	430.333
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 ./ Nr. 22)</b>	<b>-588.776</b>	<b>-484.190</b>	<b>-477.403</b>
<b>24</b>		<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge (Nr. 10 und Nr. 21)</b>	<b>-48.760.232</b>	<b>-44.752.852</b>	<b>-49.845.961</b>
<b>25</b>		<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen (Nr.19 und Nr.22)</b>	<b>48.676.193</b>	<b>44.686.494</b>	<b>45.881.881</b>
<b>26</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Nr.24 ./ Nr.25)</b>	<b>-84.039</b>	<b>-66.358</b>	<b>-3.964.080</b>
27	59	Außerordentliche Erträge	-6.705.000	-5.645.000	-457.842
28	79	Außerordentliche Aufwendungen	1.000	22.500	452.413
<b>29</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 27 ./Nr. 28)</b>	<b>-6.704.000</b>	<b>-5.622.500</b>	<b>-5.428</b>
<b>30</b>		<b>Jahresergebnis (Nr. 26 und Nr. 29)</b>	<b>-6.788.039</b>	<b>-5.688.858</b>	<b>-3.969.508</b>
		Nachrichtlich:			
		Summe der vorgetragenen Jahresfehlbeträge	12.288.831	17.977.689	12.927.247

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Finanzhaushalt</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
01	810	Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.938.911	1.875.146	1.854.642
02	811	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	4.755.504	4.695.300	3.959.777
03	812	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	9.222.426	7.011.676	7.206.176
04	814	Einzahlungen aus Steuern und steuerähnlichen Erträgen	28.484.000	24.971.050	24.591.398
		einschließlich Erträgen aus gesetzlichen Umlagen			
05	815	Einzahlungen aus Transferleistungen	545.000	500.000	545.737
06	816	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	1.374.200	3.305.750	3.227.122
07	817	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	860.800	764.500	1.380.742
08	813, 828	Sonstige ordentliche Einzahlungen und sonstige außerordentliche Einzahlungen,	742.938	652.672	2.195.149
		die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben			
<b>09</b>		<b>Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 1 bis 8)</b>	<b>47.923.779</b>	<b>43.776.094</b>	<b>44.960.743</b>
10	830	Personalauszahlungen	-9.703.704	-9.652.496	-8.904.614
11	831	Versorgungsauszahlungen	-1.119.207	-1.188.195	-980.385
12	832	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-12.203.876	-11.597.699	-10.990.770
13	833	Auszahlungen für Transferleistungen			
14	834	Auszahlungen für Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	-10.048.743	-9.417.053	-9.487.574
		sowie besondere Finanzauszahlungen			
15	835	Auszahlungen f. Steuern einschl. Auszahlungen aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	-11.976.413	-9.354.160	-8.527.571
16	836	Zinsen und ähnliche Auszahlungen	-272.024	-280.310	-419.181
17	837, 848	Sonstige ordentliche Auszahlungen und sonstige außerordentliche Auszahlungen,	-23.226	-43.174	-715.338
		die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben			
<b>18</b>		<b>Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 10 bis 17)</b>	<b>-45.347.193</b>	<b>-41.533.087</b>	<b>-40.025.434</b>
<b>19</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus laufender</b>	<b>2.576.586</b>	<b>2.243.007</b>	<b>4.935.309</b>
		<b>Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 9 und 18)</b>			
20	820	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen und -zuschüssen	2.861.600	1.898.532	550.878
		sowie aus Investitionsbeiträgen			
21	822	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens	8.641.000	7.030.000	179.835
		und des immateriellen Anlagevermögens			
22	823	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	148.782	152.600	384.104
<b>23</b>		<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 20 bis 22)</b>	<b>11.651.382</b>	<b>9.081.132</b>	<b>1.114.818</b>
24	841	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-602.500	-239.000	-330.832
25	842	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-12.050.000	-7.438.000	-3.785.899
26	840, 843	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen	-3.227.897	-3.586.197	-2.462.035
		und immaterielle Anlagevermögen			
27	844	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen			-30.729
<b>28</b>		<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 24 bis 27)</b>	<b>-15.880.397</b>	<b>-11.263.197</b>	<b>-6.609.494</b>
<b>29</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus</b>	<b>-4.229.015</b>	<b>-2.182.065</b>	<b>-5.494.677</b>
		<b>Investitionstätigkeit (Saldo aus Nrn. 23 und 28)</b>			
<b>30</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf (Summe aus Nrn. 19 und 29)</b>	<b>-1.652.429</b>	<b>60.942</b>	<b>-559.367</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Finanzhaushalt</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
31	826	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	2.000.000	2.000.000	1.190.000
32	846	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen sowie an das Sondervermögen Hessenkasse	-559.900	-376.751	-367.077
<b>33</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 31 und 32)</b>	<b>1.440.100</b>	<b>1.623.249</b>	<b>822.923</b>
<b>34</b>		<b>Änderung des Zahlungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres (Summe aus Nrn. 30 und 33)</b>	<b>-212.329</b>	<b>1.684.191</b>	<b>263.556</b>
35		Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten)	---	---	15.175.727
36		Haushaltsunwirksame Auszahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Kassenkrediten)	---	---	-13.103.632
<b>37</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss/ Zahlungsmittelbedarf aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen (Saldo aus Nrn. Nr. 35 und Nr. 36)</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>2.072.096</b>
38		Gepl. Anfangsbestand/ Bestand an Zahlungsmitteln zu Beginn d. Haushaltsjahres	8.338.188	6.653.997	4.318.346
39		Geplante Veränderung des Bestandes/ Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln (Nr. 34 und 37)	-212.329	1.684.191	2.335.652
<b>40</b>		<b>Geplanter Endbestand an Zahlungsmitteln/ Bestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres (Summe aus den Summen Nrn. 38 und 39)</b>	<b>8.125.859</b>	<b>8.338.188</b>	<b>6.653.997</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0203-1 BGA und Lizenzen Feuerwehr	46.500	66.000					553.770
A0301-1 BGA Schulträgeraufgaben	41.000	30.000					206.400
A0302-1 BGA KTS	38.100	21.140					216.020
A0302-2 BGA BGHS	9.600	70.285	50.000				130.595
A0303-1 BGA IGS	26.500	48.000					277.070
A0303-2 BGA IGS-Mensa		20.000					29.500
A0304-1 BGA KKS	21.500	34.000					198.200
A0405-1 BGA Musikschule	5.400	5.400					34.360
A0406-1 BGA SSB	46.100	24.500					93.130
A0602-1 BGA Jugendarbeit	9.500	9.000					25.300
A0802-2 BGA Baugé-Halle	2.000	2.000					16.800
A0802-3 BGA MZH Süd	1.000	1.000					6.900
A0802-4 BGA MZH-Nord		6.500					44.900
A0802-5 BGA Sport- und Wellnessbad	100.000	47.500					233.400
A0802-9 BGA Kegelsportanlage	20.000	11.000	7.500	7.500	7.500		299.800
A1001-1 BGA Bauverwaltung	5.000	5.000					17.500
A1502-1 BGA Rathaus		44.000	44.000	44.000	44.000		284.350
A1502-3 Betriebs- und Geschäftsausst. Fritz-Treutel-Haus		17.500					17.500
B0203-16/1 Neubau Feuerwehr	100.000	600.000					1.122.000
B0302-13/1 Neubau KTS	1.200.000	1.200.000		1.000.000			3.850.000
B0302-14/1 Container KTS	250.000						1.100.000
B0302-17/1 Erweiterung BHS	1.375.000	1.530.000					2.965.000
B0303-15/2 IGS Trennung Trink-/Löschwasser		90.000					211.500
B0603-18/1 Neugestaltung Kinderspielplätze	150.000	150.000					300.000
B0604-19/1 KiTa Rüsselsheimer Str.		30.000					30.000
B0802-19/1 SWB Lehrschwimmbecken/Saunaumbau		150.000					150.000
B1002-18/1 Sozialer Wohnungsbau		3.000.000	1.500.000				3.000.000
B1103-09/2 Umbau, Erweiterung, Sanierung Pumpst. Süd		200.000					1.300.000
B1103-13/1 Grundhafte Erneuerung Kanalnetz	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000		2.100.000
B1103-17/1 Kanalsanierung Fasanenweg/Aspenhaag		250.000					350.000
B1103-18/2 Erweiterung Kanalnetz Taubengrund		750.000					750.000
B1201-08/5 Neubaukosten Straßenbau Länger Weg II/III		1.240.000	1.100.000				6.637.000
B1201-15/1 Kreuzungsombau Südl. Ring-/Mörfelder Str.	350.000	300.000					1.531.500
B1201-15/5 Ausbau Straßenbeleuchtung	190.000	190.000	190.000	190.000	190.000		1.036.000
B1201-19/1 Straße Taubengrund		1.200.000	600.000				1.200.000
B1201-19/2 Verkehrsberuhigung Rüsselsheimer Str.		380.000					380.000
B1201-19/3 Sanierung Brückenbauwerke		45.000	35.000	35.000			45.000
B1201-19/4 Sanierung Feldbergstraße		120.000					120.000
B1201-19/5 Sanierung Brücke an der Post		100.000					100.000
B1201-19/6 Sanierung Staudenring/Berliner Str.		200.000					200.000
B1201-19/7 Baugéplatz		40.000					40.000

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1203-19/1 Sanierung Parkplatz Mainufer		185.000					185.000
B1204-13/1 Neubau Bushaltestellen	365.000	200.000	725.000	350.000			905.000
B1301-18/1 Sanierung u. Neugestaltung Südpark	76.000	50.000					126.000
B1303-15/1 Friedhof Bewässerungsbrunnen		70.000					110.000
F0203-1 Fuhrpark Feuerwehr	350.000	220.000					1.150.000
G0102-01 Zugänge unbebaute Grundstücke	10.000	85.000	10.000	10.000	10.000		2.420.000
G0102-02 Abgänge unbebaute Grundstücke	-1.385.000	-1.936.000	-121.530				-4.306.000
Z0901-1 Invest.-Zusch. NH Soziale Stadt	2.509.000	1.972.500	1.397.500	1.597.500	386.500		6.608.678
Z0901-2 Invest.-Zusch. NH Stadtumbau West	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000		59.800
Z1002-2 Invest. Zusch. EB WoWi	80.797	53.672					134.469
Z1101-1 Investitionszuschuss Stadtwerke Kelsterbach		200.000					732.951
Z1204-1 Invest.-Zuschuss ÖPNV	80.000	145.400	39.000	60.000	733.000		285.400
ZE0901-1 Inv.-Zusch. Land Soziale Stadt	-1.354.860	-1.183.500	-840.000	-960.000	-231.000		-3.987.036
ZE0901-2 Lärmschutzfond Land Hessen	-80.000						-180.000
ZE1002-1 SoPo Fehlbelegungsabgabe	-53.672	-54.000					-107.672
ZE1201-6 Erschließungskosten Taubengrund		-1.147.500		-1.147.500			-1.147.500
ZE1201-7 Invest. Zuschuss Neue Stadtmitte		-360.000					-360.000
ZE1204-1 Zuschuss Umbau Bushaltestellen	-210.000	-170.600					-630.600
<b>Gesamtsumme Auszahlungen</b>	<b>7.727.997</b>	<b>15.679.397</b>	<b>5.968.000</b>	<b>3.564.000</b>	<b>1.641.000</b>		<b>43.920.793</b>
<b>Gesamtsumme Einzahlungen</b>	<b>-3.083.532</b>	<b>-4.851.600</b>	<b>-961.530</b>	<b>-2.107.500</b>	<b>-231.000</b>		<b>-10.718.808</b>
<b>Gesamtsumme</b>	<b>4.644.465</b>	<b>10.827.797</b>	<b>5.006.470</b>	<b>1.456.500</b>	<b>1.410.000</b>		<b>33.201.985</b>

**Situation Haushaltsplan der Stadt Kelsterbach 2019 im November 2018;  
Änderung der Planzahlen aufgrund neuer Erkenntnisse über Kommunalen  
Finanzausgleich und Kreisumlage 2019**

**1. Neue Daten:**

Im November 2018 erhielt die Kämmerei neue Berechnungen für die für das Haushaltsjahr 2019 aus dem Kommunalen Finanzausgleich zu erwartenden Einnahmen und Ausgaben.

Aufgrund von hohen Gewerbesteuernachmeldungen für das Jahr 2017 zu Beginn 2018 wurden die KFA-Zahlen angepasst. Seitens der Kämmerei rechnete man bereits mit weniger Schlüsselzuweisungen als ursprünglich für 2019 eingeplant, allerdings fielen die neuen Daten doch schlechter aus als erwartet.

Von den für 2019 eingeplanten 2 Mio € Schlüsselzuweisungen entfallen auf Kelsterbach nun 0 €. Weiterhin sind noch ca. 160 tsd € Solidaritätsumlage als Aufwand einzuplanen.

Weiterhin erhielt die Kämmerei eine Nachmeldung der Kreisverwaltung Groß-Gerau, nach welcher sich die Kreisumlage ebenfalls um ca. 450 tsd € im Vergleich zum Planansatz 2019 erhöhen wird.

Hiermit ergäbe sich ein ordentliches Ergebnis für 2019 von -2,5 Mio € und damit ein Defizit.

**2. Änderungen am Haushaltsplan 2019**

Auf Anweisung des Bürgermeisters erfolgten folgende Änderungen an den Ansätzen des Haushaltsplanes 2019 im Produkt 160101 Kommunalsteuern und in Zusammenhang stehende Ausgaben:

Streichung des Ertrages aus Schlüsselzuweisungen	2.000.000 €
Einplanung der Aufwandsposition Solidaritätsumlage	163.536 €
Erhöhung der Aufwandsposition Kreisumlage um	442.777 €
Hierdurch Verschlechterung des ordentlichen Ergebnisses 2019 auf	-2.515.961 €
Ertrag aus Vorteilsausgleich erhöht aufgrund neuer Schnitt 2016 – 2018 um	1.850.000 €
Ertrag aus Gewerbesteuer erhöht um	1.300.000 €
Daraus bedingt Erhöhung des Aufwands aus Gewerbesteuerumlage um	550.000 €
Neues ordentliches Ergebnis 2019 schließt mit leichtem Plus von	84.039 €

Dem Magistrat wird die Änderung in seiner Sitzung am 04.12.2018 vorgelegt, damit sie über den Haupt- und Finanzausschuss am 13.12.2018 der Stadtverordnetenversammlung am 17.12.2018 zur Beschlussfassung zugeleitet werden kann.

Aufgestellt

Theobald  
Oberamtsrat

angeordnet

Ockel  
Bürgermeister



Stadt  
Kelsterbach

# HAUSHALTSPLAN 2019

- Änderung -

# Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach

## I. Haushaltssatzung

Aufgrund der §§ 94 ff. der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch durch Art. 6 des Gesetzes vom 21. Juni 2018 (GVBl. I, S. 291) hat die Stadtverordnetenversammlung am .....

folgende Haushaltssatzung beschlossen:

### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 wird

#### im Ergebnishaushalt

im **ordentlichen** Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der <b>Erträge</b> auf	47.899.432 Euro
mit dem Gesamtbetrag der <b>Aufwendungen</b> auf	48.676.193 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	84.039 Euro

im **außerordentlichen** Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	6.075.000 Euro
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	1000 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	6.704.000 Euro

mit einem Überschuss von	6.794.352 Euro
--------------------------	----------------

#### im Finanzhaushalt

mit dem Saldo aus den <b>Einzahlungen</b> und <b>Auszahlungen</b> aus <b>laufender Verwaltungstätigkeit</b> auf	2.576.586 Euro
---	----------------

und dem Gesamtbetrag der

<b>Einzahlungen</b> aus <u>Investitionstätigkeit</u> auf	11.651.382 Euro
<b>Auszahlungen</b> aus <u>Investitionstätigkeit</u> auf	15.792.397 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	-4.141.015 Euro

<b>Einzahlungen</b> aus <u>Finanzierungstätigkeit</u> auf	2.000.000 Euro
<b>Auszahlungen</b> aus <u>Finanzierungstätigkeit</u> auf	559.900 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	1.440.100 Euro

mit einem <b>Zahlungsmittelfehlbedarf</b> des Haushaltsjahres von festgesetzt	124.329 Euro
---	--------------

## § 2

Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme im Haushaltsjahr 2019 zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird auf festgesetzt.

2.000.000 Euro

## § 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt

## § 4

Der Höchstbetrag der Kassenkredite, die im Haushaltsjahr 2019 zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf festgesetzt.

4.000.000 Euro

## § 5

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer :

- a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) auf
- b) für Grundstücke (Grundsteuer B) auf

460 v. H.

460 v. H.

2. Gewerbesteuer auf

420 v. H.

## § 6

Ein Haushaltssicherungskonzept wurde nicht beschlossen.

## § 7

Es gilt der von der Stadtverordnetenversammlung als Teil des Haushaltsplanes beschlossene Stellenplan.

Kelsterbach, den

Der Magistrat der Stadt  
Kelsterbach

Ockel  
Bürgermeister

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

Ergebnishaushalt					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-1.938.911	-1.875.146	-1.833.875
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-4.755.504	-4.695.300	-3.879.714
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-9.222.426	-7.011.676	-7.084.696
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern u. steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen	-28.458.000	-24.951.050	-30.392.862
06	547	Erträge aus Transferleistungen	-545.000	-500.000	-545.737
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke u. allgemeine Umlagen	-1.374.200	-3.305.750	-3.245.996
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen u. Investitionsbeiträgen	-852.883	-853.918	-718.206
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-752.508	-795.512	-1.237.139
10		Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)	-47.899.432	-43.988.352	-48.938.225
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	9.703.704	9.652.496	8.904.181
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.119.207	1.188.195	1.218.089
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	12.203.876	11.597.699	11.221.012
14	66	Abschreibungen	3.330.000	3.108.067	6.005.651
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen	10.048.743	9.417.053	9.518.709
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	11.976.413	9.422.000	8.562.922
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	22.226	20.674	20.984
19		Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)	48.404.169	44.406.184	45.451.548
20		Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)	504.737	417.832	-3.486.677
21	56, 57	Finanzerträge	-860.800	-764.500	-907.736
22	77	Zinsen und andere Finanzaufwendungen	272.024	280.310	430.333
23		Finanzergebnis (Nr. 21 ./ Nr. 22)	-588.776	-484.190	-477.403
24		Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge (Nr. 10 und Nr. 21)	-48.760.232	-44.752.852	-49.845.961
25		Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen (Nr.19 und Nr.22)	48.676.193	44.686.494	45.881.881
26		Ordentliches Ergebnis (Nr.24 ./ Nr.25)	-84.039	-66.358	-3.964.080
27	59	Außerordentliche Erträge	-6.705.000	-5.645.000	-457.842
28	79	Außerordentliche Aufwendungen	1.000	22.500	452.413
29		Außerordentliches Ergebnis (Nr. 27 ./Nr. 28)	-6.704.000	-5.622.500	-5.428
30		Jahresergebnis (Nr. 26 und Nr. 29)	-6.788.039	-5.688.858	-3.969.508
		Nachrichtlich:			
		Summe der vorgetragenen Jahresfehlbeträge	12.288.831	17.977.689	12.927.247



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

Finanzhaushalt					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
01	810	Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.938.911	1.875.146	1.854.642
02	811	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	4.755.504	4.695.300	3.959.777
03	812	Kostensatzleistungen und -erstattungen	9.222.426	7.011.676	7.206.176
04	814	Einzahlungen aus Steuern und steuerähnlichen Erträgen	28.484.000	24.971.050	24.591.398
		einschließlich Erträgen aus gesetzlichen Umlagen			
05	815	Einzahlungen aus Transferleistungen	545.000	500.000	545.737
06	816	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	1.374.200	3.305.750	3.227.122
07	817	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	860.800	764.500	1.380.742
08	813, 828	Sonstige ordentliche Einzahlungen und sonstige außerordentliche Einzahlungen,	742.938	652.672	2.195.149
		die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben			
09		Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 1 bis 8)	47.923.779	43.776.094	44.960.743
10	830	Personalauszahlungen	-9.703.704	-9.652.496	-8.904.614
11	831	Versorgungsauszahlungen	-1.119.207	-1.188.195	-980.385
12	832	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-12.203.876	-11.597.699	-10.990.770
13	833	Auszahlungen für Transferleistungen			
14	834	Auszahlungen für Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	-10.048.743	-9.417.053	-9.487.574
		sowie besondere Finanzauszahlungen			
15	835	Auszahlungen f. Steuern einschl. Auszahlungen aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	-11.976.413	-9.354.160	-8.527.571
16	836	Zinsen und ähnliche Auszahlungen	-272.024	-280.310	-419.181
17	837, 848	Sonstige ordentliche Auszahlungen und sonstige außerordentliche Auszahlungen,	-23.226	-43.174	-715.338
		die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben			
18		Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 10 bis 17)	-45.347.193	-41.533.087	-40.025.434
19		Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus laufender	2.576.586	2.243.007	4.935.309
		Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 9 und 18)			
20	820	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen und -zuschüssen	2.861.600	1.898.532	550.878
		sowie aus Investitionsbeiträgen			
21	822	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens	8.641.000	7.030.000	179.835
		und des immateriellen Anlagevermögens			
22	823	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	148.782	152.600	384.104
23		Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 20 bis 22)	11.651.382	9.081.132	1.114.818
24	841	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-602.500	-239.000	-330.832
25	842	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-12.050.000	-7.438.000	-3.785.899
26	840, 843	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen	-3.139.897	-3.586.197	-2.462.035
		und immaterielle Anlagevermögen			
27	844	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen			-30.729
28		Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 24 bis 27)	-15.792.397	-11.263.197	-6.609.494
29		Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus	-4.141.015	-2.182.065	-5.494.677
		Investitionstätigkeit (Saldo aus Nrn. 23 und 28)			
30		Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf (Summe aus Nrn. 19 und 29)	-1.564.429	60.942	-559.367

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

Finanzhaushalt					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
31	826	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	2.000.000	2.000.000	1.190.000
32	846	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen sowie an das Sondervermögen Hessenkasse	-559.900	-376.751	-367.077
33		Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 31 und 32)	1.440.100	1.623.249	822.923
34		Änderung des Zahlungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres (Summe aus Nrn. 30 und 33)	-124.329	1.684.191	263.556
35		Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten)	---	---	15.175.727
36		Haushaltsunwirksame Auszahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Kassenkrediten)	---	---	-13.103.632
37		Zahlungsmittelüberschuss/ Zahlungsmittelbedarf aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen (Saldo aus Nrn. Nr. 35 und Nr. 36)	---	---	2.072.096
38		Gepl. Anfangsbestand/ Bestand an Zahlungsmitteln zu Beginn d. Haushaltsjahres	8.338.188	6.653.997	4.318.346
39		Geplante Veränderung des Bestandes/ Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln (Nr. 34 und 37)	-124.329	1.684.191	2.335.652
40		Geplanter Endbestand an Zahlungsmitteln/ Bestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres (Summe aus den Summen Nrn. 38 und 39)	8.213.859	8.338.188	6.653.997

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

Investitionen							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0102-1 BGA und Lizenzen EDV- Abteilung	141.700	201.000	1.000	1.000			1.172.700
A0203-1 BGA und Lizenzen Feuerwehr	46.500	66.000					553.770
A0301-1 BGA Schulträgeraufgaben	41.000	30.000					206.400
A0302-1 BGA KTS	38.100	21.140					216.020
A0302-2 BGA BGHS	9.600	70.285	50.000				130.595
A0303-1 BGA IGS	26.500	48.000					277.070
A0303-2 BGA IGS-Mensa		20.000					29.500
A0304-1 BGA KKS	21.500	34.000					198.200
A0405-1 BGA Musikschule	5.400	5.400					34.360
A0406-1 BGA SSB	46.100	24.500					93.130
A0602-1 BGA Jugendarbeit	9.500	9.000					25.300
A0802-2 BGA Baugé-Halle	2.000	2.000					16.800
A0802-3 BGA MZH Süd	1.000	1.000					6.900
A0802-4 BGA MZH-Nord		6.500					44.900
A0802-5 BGA Sport- und Wellnessbad	100.000	47.500					233.400
A0802-9 BGA Kegelsportanlage	20.000	11.000	7.500	7.500	7.500		299.800
A1001-1 BGA Bauverwaltung	5.000	5.000					17.500
A1502-1 BGA Rathaus		44.000	44.000	44.000	44.000		284.350
A1502-3 Betriebs- und Geschäftsausst. Fritz-Treutel-Haus		17.500					17.500
B0203-16/1 Neubau Feuerwehr	100.000	600.000					1.122.000
B0302-13/1 Neubau KTS	1.200.000	1.200.000		1.000.000			3.850.000
B0302-17/1 Erweiterung BHS	1.375.000	1.530.000					2.965.000
B0303-15/2 IGS Trennung Trink-/Löschwasser		90.000					211.500
B0603-18/1 Neugestaltung Kinderspielplätze	150.000	150.000					300.000
B0604-19/1 KiTa Rüsselsheimer Str.		30.000					30.000
B0802-19/1 SWB Lehrschwimmbecken/Saunaumbau		150.000					150.000
B1002-18/1 Sozialer Wohnungsbau		3.000.000	1.500.000				3.000.000
B1103-09/2 Umbau, Erweiterung, Sanierung Pumpst. Süd		200.000					1.300.000
B1103-13/1 Grundhafte Erneuerung Kanalnetz	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000		2.100.000
B1103-17/1 Kanalsanierung Fasanenweg/Aspenhaag		250.000					350.000
B1103-18/2 Erweiterung Kanalnetz Taubengrund		750.000					750.000
B1201-08/5 Neubaukosten Straßenbau Länger Weg II/III		1.240.000	1.100.000				6.637.000
B1201-15/1 Kreuzungsumbau Südl. Ring-/Mörfelder Str.	350.000	300.000					1.531.500
B1201-15/5 Ausbau Straßenbeleuchtung	190.000	190.000	190.000	190.000	190.000		1.036.000
B1201-19/1 Straße Taubengrund		1.200.000	600.000				1.200.000
B1201-19/2 Verkehrsberuhigung Rüsselsheimer Str.		380.000					380.000
B1201-19/3 Sanierung Brückenbauwerke		45.000	35.000	35.000			45.000
B1201-19/4 Sanierung Feldbergstraße		120.000					120.000
B1201-19/5 Sanierung Brücke an der Post		100.000					100.000
B1201-19/6 Sanierung Staudenring/Berliner Str.		200.000					200.000

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

Investitionen							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1201-19/7 Baugèplatz		40.000					40.000
B1203-19/1 Sanierung Parkplatz Mainufer		185.000					185.000
B1204-13/1 Neubau Bushaltestellen	365.000	200.000	725.000	350.000			905.000
B1301-18/1 Sanierung u. Neugestaltung Südpark	76.000	50.000					126.000
B1303-15/1 Friedhof Bewässerungsbrunnen		70.000					110.000
F0203-1 Fuhrpark Feuerwehr	350.000	220.000					1.150.000
G0102-01 Zugänge unbebaute Grundstücke	10.000	85.000	10.000	10.000	10.000		2.420.000
G0102-02 Abgänge unbebaute Grundstücke	-1.385.000	-1.936.000	-121.530				-4.306.000
Z0901-1 Invest.-Zusch. NH Soziale Stadt	2.509.000	1.972.500	1.397.500	1.597.500	386.500		6.608.678
Z1002-2 Invest. Zusch. EB WoWi	80.797	53.672					134.469
Z1101-1 Investitionszuschuss Stadtwerke Kelsterbach		200.000					732.951
Z1204-1 Invest.-Zuschuss ÖPNV	80.000	145.400	39.000	60.000	733.000		285.400
ZE0901-1 Inv.-Zusch. Land Soziale Stadt	-1.354.860	-1.183.500	-840.000	-960.000	-231.000		-3.987.036
ZE1002-1 SoPo Fehlbelegungsabgabe	-53.672	-54.000					-107.672
ZE1201-6 Erschließungskosten Taubengrund		-1.147.500		-1.147.500			-1.147.500
ZE1201-7 Invest. Zuschuss Neue Stadtmitte		-360.000					-360.000
ZE1204-1 Zuschuss Umbau Bushaltestellen	-210.000	-170.600					-630.600
Gesamtsumme Auszahlungen	7.599.697	15.860.397	5.949.000	3.545.000	1.621.000		43.933.693
Gesamtsumme Einzahlungen	-3.003.532	-4.851.600	-961.530	-2.107.500	-231.000		-10.538.808
Gesamtsumme	4.596.165	11.008.797	4.987.470	1.437.500	1.390.000		33.394.885

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung</b> Produkt 160101 Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg. Stadt Kelsterbach	
Produktbereich	16                    Allgemeine Finanzwirtschaft
Produktgruppe	1601                    Steuern, allg. Zuweisung
Produkt	160101                Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg.
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b> I.5 Finanzdienste	<b>Verantwortliche Person(en)</b> Marco Theobald
<b>Kurzbeschreibung</b> Steuern und Steuerbeteiligungen, Vorteilsausgleich der Stadt Ffm., Schlüsselzuweisungen, allgem. Umlagen, Investitionszuschüsse (z.B. für Schulumbau); Kommunaler Finanzausgleich (KFA)	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

Teilergebnishaushalt Produkt 160101 Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg.					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		Ordentliche Erträge			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-7.970.000	-6.120.000	-5.829.020
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen	-28.458.000	-24.951.050	-30.392.862
06	547	Erträge aus Transferleistungen	-545.000	-500.000	-545.737
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen		-2.659.000	-2.875.554
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-22.304
10		Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)	-36.973.000	-34.230.050	-39.665.477
		Ordentliche Aufwendungen			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	44.225	44.157	40.911
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	3.131	3.041	3.055
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	330		492
14	66	Abschreibungen			28.879
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen			4.477
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	11.856.313	9.300.000	8.480.189
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
19		Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)	11.903.999	9.347.198	8.558.004
20		Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)	-25.069.001	-24.882.852	-31.107.474
21	56, 57	Finanzerträge	-700.000	-600.000	-707.061
22	77	Finanzaufwendungen	64.524	68.000	223.546
23		Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)	-635.476	-532.000	-483.515
24		Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)	-25.704.477	-25.414.852	-31.590.989
25	59	Außerordentliche Erträge			-3.233
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
27		Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)			-3.233
28		Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen	-25.704.477	-25.414.852	-31.594.222
		(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
31		Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen			
32		Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen	-25.704.477	-25.414.852	-31.594.222



Stadt  
Kelsterbach

# HAUSHALTSPLAN 2019





# Inhaltsverzeichnis

## HH-Plan der Stadt Kelsterbach 2019

Inhalt	Seite
Haushaltssatzung 2019	1
Vorbericht zum Haushaltsplan 2019	7
Budgetübersicht	59
Produktplan	67
Haushaltsplanung 2019 (beinhaltet Gesamtergebnis- und finanzhaushalt, Investitionsliste und Teilhaushalte nach Produkten)	77
Mittelfristplanung	287
Produktbereichsplan	292
Ergebnishaushalt Detail (inklusive Position 13 ErgebnisHH-Detail)	296
Verpflichtungsermächtigungen	303
Übersicht über den voraussichtlichen Stand der Verbindlichkeiten	307
Übersicht Rücklagen und Rückstellungen	311
Fraktionsmittel	315
Beteiligungsbericht	319
Stellenplan 2019 (Kernhaushalt)	323
<b><u>Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe</u></b>	
Stadtwerke 2019	335
Wohnungswirtschaft 2019	353
Kelsterbacher Kommunal Betrieb 2019	369
Finanzstatusbericht	387



# Haushaltssatzung



# Haushaltssatzung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung der Stadt Kelsterbach

## I. Haushaltssatzung

Aufgrund der §§ 94 ff. der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07. März 2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch durch Art. 6 des Gesetzes vom 21. Juni 2018 (GVBl. I, S. 291) hat die Stadtverordnetenversammlung am .....

folgende Haushaltssatzung beschlossen:

### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2019 wird

#### im Ergebnishaushalt

im **ordentlichen** Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der <b>Erträge</b> auf	47.610.232 Euro
mit dem Gesamtbetrag der <b>Aufwendungen</b> auf	47.519.880 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	90.352 Euro

im **außerordentlichen** Ergebnis

mit dem Gesamtbetrag der Erträge auf	6.075.000 Euro
mit dem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	1000 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	6.704.000 Euro

mit einem Überschuss von	6.794.352 Euro
--------------------------	----------------

#### im Finanzhaushalt

mit dem Saldo aus den <b>Einzahlungen</b> und <b>Auszahlungen</b> aus <b>laufender Verwaltungstätigkeit</b> auf	2.582.899 Euro
---	----------------

und dem Gesamtbetrag der

<b>Einzahlungen</b> aus <u>Investitionstätigkeit</u> auf	11.651.382 Euro
<b>Auszahlungen</b> aus <u>Investitionstätigkeit</u> auf	15.792.397 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	-4.141.015 Euro

<b>Einzahlungen</b> aus <u>Finanzierungstätigkeit</u> auf	2.000.000 Euro
<b>Auszahlungen</b> aus <u>Finanzierungstätigkeit</u> auf	559.900 Euro
<b>mit einem Saldo von</b>	1.440.100 Euro

mit einem <b>Zahlungsmittelfehlbedarf</b> des Haushaltsjahres von festgesetzt	118.016 Euro
---	--------------

## § 2

Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme im Haushaltsjahr 2019 zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird auf festgesetzt.

2.000.000 Euro

## § 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt

## § 4

Der Höchstbetrag der Liquiditätskredite, die im Haushaltsjahr 2019 zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf festgesetzt.

4.000.000 Euro

## § 5

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden für das Haushaltsjahr 2019 wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer :

- a) für land- und forstwirtschaftliche Betriebe (Grundsteuer A) auf
- b) für Grundstücke (Grundsteuer B) auf

460 v. H.

460 v. H.

2. Gewerbesteuer auf

420 v. H.

## § 6

Ein Haushaltssicherungskonzept wurde nicht beschlossen.

## § 7

Es gilt der von der Stadtverordnetenversammlung als Teil des Haushaltsplanes beschlossene Stellenplan.

Kelsterbach, den

Der Magistrat der Stadt  
Kelsterbach

Ockel  
Bürgermeister

## **II. Bekanntmachung der Haushaltssatzung**

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht

Die nach §§ 102 Abs. 4 , 103a Abs. 2 und § 105 Abs. 2 HGO erforderliche(n) Genehmigung(en) der Aufsichtsbehörde zu den Festsetzungen in den §§ 2 ,3 und 4 der Haushaltssatzung sind erteilt.

Sie hat (haben) folgenden Wortlaut:

Kelsterbach, den .....

Der Magistrat der  
Stadt Kelsterbach

Ockel  
Bürgermeister





# **Haushaltsvorbericht**

## **Stadt Kelsterbach**

**2019**



## Gliederung HH-Vorbericht 2019

---

1 Allgemeines	10
1.1 Gesetzliche Grundlagen	10
1.2 Rahmenbedingungen zur Haushaltsplanaufstellung	10
1.3 Auswirkung der Salden im Ergebnis- und Finanzplan auf die Bilanz	11
2 Übersicht über die Haushaltslage	11
3 Erträge	12
3.1 Steuern	16
3.1.1 Zusammensetzung und Entwicklung der Steuerarten, Hebesätze	16
3.1.2 Kennzahlen zum kommunalen Steueraufkommen	18
3.2 Erträge aus Zuwendungen und allgemeinen Umlagen	21
3.3 Sonstige Ertragsarten	22
4 Aufwendungen	23
4.1 Personalaufwand	27
4.2 Sach- und Dienstleistungsaufwand	28
4.3 Gesetzliche Umlageverpflichtungen, Zuweisungen und Transferleistungen	29
4.3.1 Umlagezahlungen an den Landkreis	30
4.4 Abschreibungen	32
4.5 Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	33
5 Ergebnis	34
6 Finanzplan	36
6.1 Investitionstätigkeit	36
6.2 Finanzierungstätigkeit	38
7 Bilanz - Entwicklung von Vermögen und Schulden	39
8 Sonstige allgemeine Entwicklungen	41
8.1 Bevölkerung	42
8.2 Wirtschaft und Arbeitsmarkt	44
9. Haushaltsvermerke und Budgetierungsrichtlinien	46
10. Investitionskredit und Kassenkredit	48
11. Freiwillige Leistungen	49
12. Zweckverband Fernost und Interkommunale Zusammenarbeit (IKZ)	52
13. Aufbau Investitionsnummern	53
14. Jahresabschlüsse (Schlussbilanzen)	54
15. Strategische Ziele	54
16. Weitere statistische Angaben	55

# 1 Allgemeines

## 1.1 Gesetzliche Grundlagen

Der Haushaltsplan ist das zentrale Planungsinstrument der wirtschaftlichen Aktivitäten einer Kommune für das Haushaltsjahr. Er ist ein für jedes Haushaltsjahr aufzustellendes, systematisch gegliedertes Planwerk. Er beinhaltet die dem Haushaltsjahr wirtschaftlich zuzuordnenden Erträge und Aufwendungen, im Haushaltsjahr voraussichtlich zu leistenden Ein- und Auszahlungen sowie die im Haushaltsjahr vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Jahren. Der Haushaltsplan wird durch die Haushaltssatzung festgestellt und ist gleichzeitig wichtigster Bestandteil der Haushaltssatzung. Mit der Feststellung der Haushaltssatzung erlangt der Haushaltsplan Bindungswirkung für die Haushaltswirtschaft der Kommune.

Die Bedeutung des Haushaltsplanes betont der Landesgesetzgeber in § 95 HGO. Danach ist der Haushaltsplan die Grundlage für die kommunale Haushaltswirtschaft und für die Haushaltsführung verbindlich. Der Haushaltsplan besteht gemäß § 1 GemHVO aus dem Gesamthaushalt, den Teilhaushalten und dem Stellenplan.

Der Gesamthaushalt besteht aus dem Gesamtergebnishaushalt und dem Gesamtfinanzhaushalt, die wiederum in Teilhaushalte zu gliedern sind. Der Gesamtergebnishaushalt bildet das zentrale Element des doppischen Haushaltes. Er enthält "flächendeckend" alle veranschlagten Erträge (Ressourcenzuwachs) und Aufwendungen (Ressourcenverbrauch) der Kommune im jeweiligen Haushaltsjahr. Im Gesamtfinanzhaushalt werden alle voraussichtlich eingehenden Einzahlungen und zu leistenden Auszahlungen aus Investitionstätigkeit der Teilhaushalte dargestellt. Er weist außerdem den Finanzmittelfluss aus laufender Verwaltungstätigkeit sowie die Finanzierungstätigkeit für das zu planende Haushaltsjahr aus.

Gemäß § 6 GemHVO soll der Vorbericht einen Überblick über den Stand und die Entwicklung der Haushaltswirtschaft im Haushaltsjahr unter Einbeziehung der beiden Vorjahre geben. Er soll insbesondere einen Ausblick auf wesentliche Veränderungen der Rahmenbedingungen der Planung und die Entwicklung wichtiger Planungskomponenten innerhalb des Zeitraums der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung enthalten. Im Vorbericht soll außerdem erläutert werden, welche Auswirkungen sich durch die erwartete Bevölkerungsentwicklung auf die Kommune und ihre Einrichtungen voraussichtlich ergeben werden (Demografischer Wandel).

## 1.2 Rahmenbedingungen zur Haushaltsplanaufstellung

Aufgrund der Mittelanmeldungen im Zuge der Haushaltsplanung beläuft sich das Jahresergebnis 2019 auf 6.794.352 Euro. Gegenüber dem Planergebnis des Vorjahres in Höhe von 5.688.858 Euro ergibt sich damit eine Veränderung in Höhe von 1.105.494 Euro.

### 1.3 Auswirkung der Salden im Ergebnis- und Finanzplan auf die Bilanz

In der Haushaltsplanung stehen der Ergebnisplan und der Finanzplan im Vordergrund. Eine Plan-Bilanz ist nicht vorgesehen. Dennoch haben die Salden der Ergebnis- und Finanzrechnung Auswirkungen auf die Bilanz.

Das Jahresergebnis wirkt sich auf die Passivseite der Bilanz aus. Hier verändert sich das Eigenkapital um 6.794.352 Euro.

Die im Finanzplan ausgewiesene Änderung des Finanzmittelbestandes verändert die Liquiden Mittel auf der Aktivseite der Bilanz in Höhe von -118.016 Euro.

## 2 Übersicht über die Haushaltslage

Die folgende Tabelle zeigt die Entwicklung des Ergebnisplanes im Vergleich zum Plan des Vorjahres und zum Ergebnis des Vorjahres:

### Ergebnisübersicht

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
Ordentliche Erträge	46.749.432	43.988.352	48.938.225
Ordentliche Aufwendungen	47.247.856	44.406.184	45.451.548
<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>-498.424</b>	<b>-417.832</b>	<b>3.486.677</b>
Finanzerträge	860.800	764.500	907.736
Zinsen und sonstige Aufwendungen	272.024	280.310	430.333
<b>Finanzergebnis</b>	<b>588.776</b>	<b>484.190</b>	<b>477.403</b>
<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>90.352</b>	<b>66.358</b>	<b>3.964.080</b>
Außerordentliche Erträge	6.705.000	5.645.000	457.842
Außerordentliche Aufwendungen	1.000	22.500	452.413
<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>6.704.000</b>	<b>5.622.500</b>	<b>5.428</b>
<b>Jahresergebnis</b>	<b>6.794.352</b>	<b>5.688.858</b>	<b>3.969.508</b>

Die Hebesätze nahmen dabei folgenden Verlauf (Wertangabe in %):

### Hebesatztable

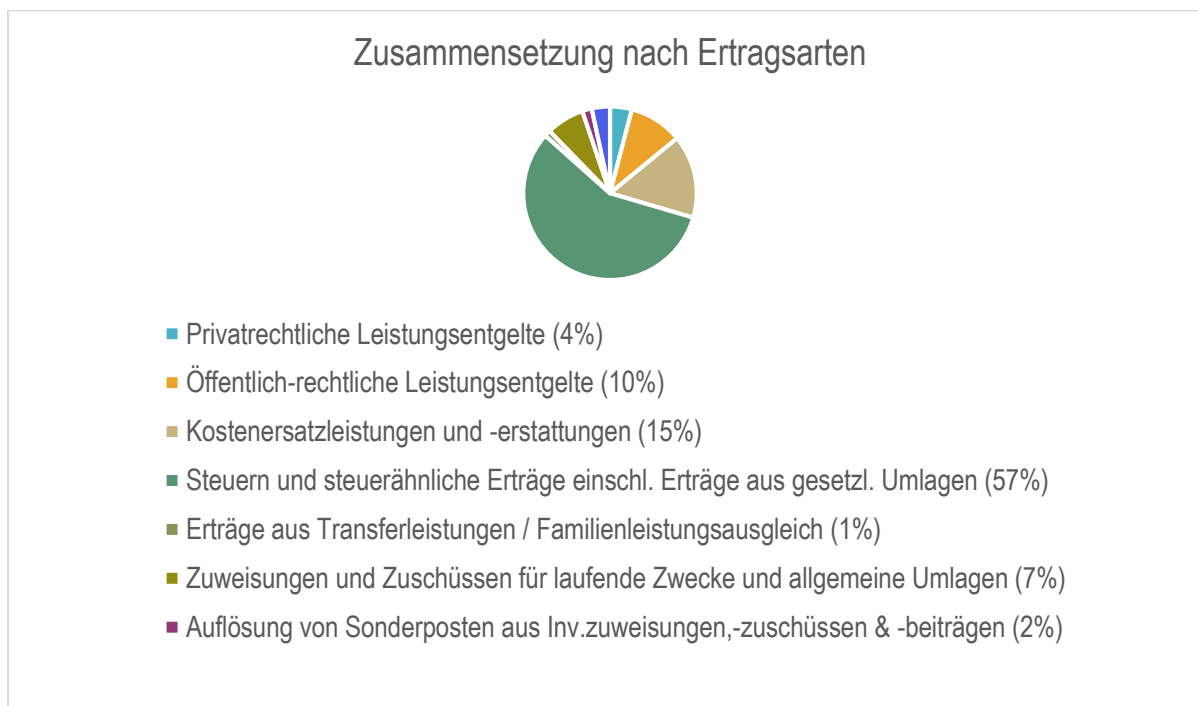
Bezeichnung Hebesatz	2019	2018	2017
Hebesatz Grundsteuer A	460	460	460
Hebesatz Grundsteuer B	460	460	460
Hebesatz Gewerbesteuer	420	420	410

## 3 Erträge

### Ertragsübersicht

	Plan 2019	in %
Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.938.911	3,57
Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	4.755.504	8,76
Kostensatzleistungen und -erstattungen	7.372.426	13,57
Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzl. Umlagen	27.158.000	50,00
Erträge aus Transferleistungen / Familienleistungsausgleich	545.000	1,00
Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	3.374.200	6,21
Auflösung von Sonderposten aus Inv.zuweisungen,-zuschüssen & -beiträgen	852.883	1,57
Sonstige ordentliche Erträge	752.508	1,39
<b>Ordentliche Erträge</b>	<b>46.749.432</b>	<b>86,07</b>
Finanzerträge	860.800	1,58
Außerordentliche Erträge	6.705.000	12,34
<b>Summe</b>	<b>54.315.232</b>	<b>100,00</b>

Die Zusammensetzung nach den einzelnen Ertragsarten ergibt folgendes Bild:



### Die Ertragsentwicklung im Vergleich zum Ansatz des Vorjahres:

Im Vorjahr belief sich der Gesamtbetrag der geplanten Erträge auf 50.397.852 Euro. Im aktuellen Planjahr 2019 verändern sich die Gesamterträge um 3.917.380 Euro auf 54.315.232 Euro.

Die Veränderungen bei den einzelnen Ertragsarten stellen sich im Detail wie folgt dar:

### Vorjahresvergleich Ertragsarten

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Vergleich in Euro
Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.938.911	1.875.146	63.765
Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	4.755.504	4.695.300	60.204
Kostenersatzleistungen und -erstattungen	7.372.426	7.011.676	360.750
Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzl. Umlagen	27.158.000	24.951.050	2.206.950

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Vergleich in Euro
Erträge aus Transferleistungen / Familienleistungsausgleich	545.000	500.000	45.000
Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	3.374.200	3.305.750	68.450
Auflösung von Sonderposten aus Inv.zuweisungen,-zuschüssen & -beiträgen	852.883	853.918	-1.035
Sonstige ordentliche Erträge	752.508	795.512	-43.004
<b>Ordentliche Erträge</b>	<b>46.749.432</b>	<b>43.988.352</b>	<b>2.761.080</b>
Finanzerträge	860.800	764.500	96.300
Außerordentliche Erträge	6.705.000	5.645.000	1.060.000
<b>Summe</b>	<b>54.315.232</b>	<b>50.397.852</b>	<b>3.917.380</b>

Die Entwicklung der einzelnen Ertragsarten in der mittelfristigen Finanzplanung wird nach aktueller Planung wie folgt eingeschätzt:

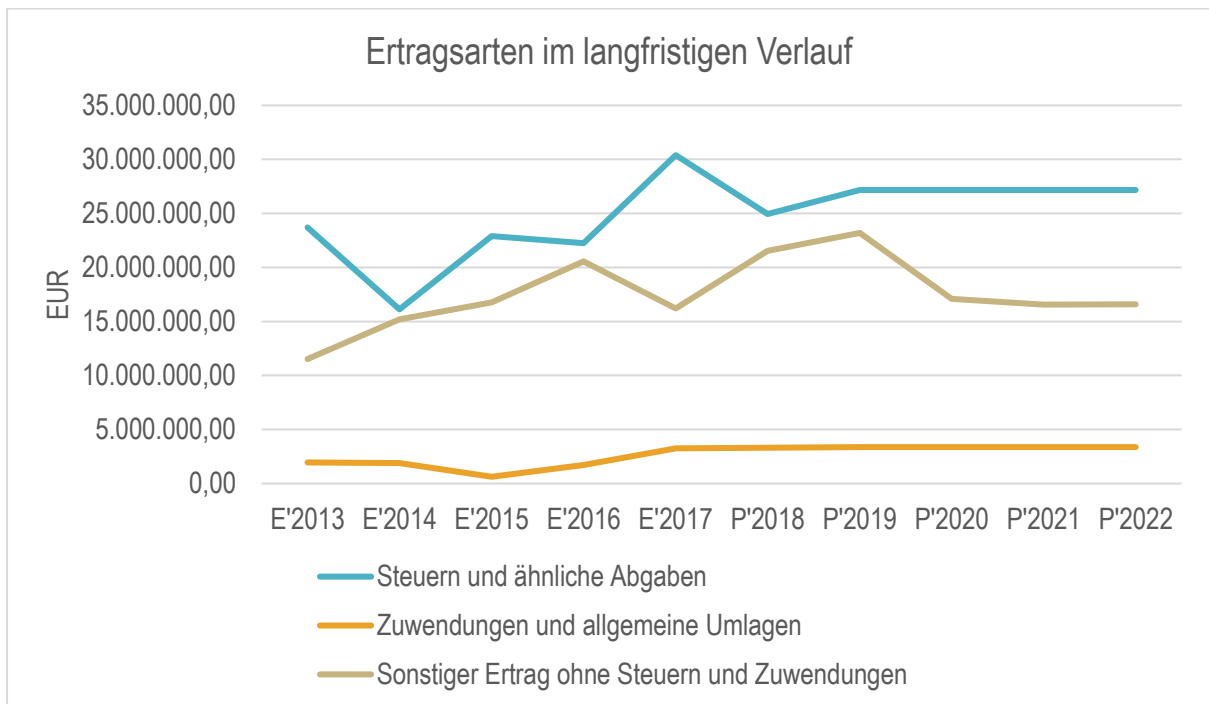
### Ertragsarten mittelfristige Planung

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.833.875	1.875.146	1.938.911	1.977.073	1.997.073	2.032.073
Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	3.879.714	4.695.300	4.755.504	4.756.504	4.756.504	4.757.504
Kostensatzleistungen und -erstattungen	7.084.696	7.011.676	7.372.426	7.372.426	7.372.426	7.372.426
Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzl. Umlagen	30.392.862	24.951.050	27.158.000	27.158.000	27.158.000	27.158.000
Erträge aus Transferleistungen / Familienleistungsausgleich	545.737	500.000	545.000	545.000	545.000	545.000
Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	3.245.996	3.305.750	3.374.200	3.374.200	3.374.200	3.374.200
Auflösung von Sonderposten aus Inv.zuweisungen,-zuschüssen & -beiträgen	718.206	853.918	852.883	852.883	852.883	852.883
Sonstige ordentliche Erträge	1.237.139	795.512	752.508	764.508	752.508	764.508
<b>Ordentliche Erträge</b>	<b>48.938.225</b>	<b>43.988.352</b>	<b>46.749.432</b>	<b>46.800.594</b>	<b>46.808.594</b>	<b>46.856.594</b>
Finanzerträge	907.736	764.500	860.800	861.800	862.800	863.800



	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Außerordentliche Erträge	457.842	5.645.000	6.705.000	565.996	0	0
<b>Summe</b>	<b>50.303.802</b>	<b>50.397.852</b>	<b>54.315.232</b>	<b>48.228.390</b>	<b>47.671.394</b>	<b>47.720.394</b>

In der langfristigen Entwicklung stellen sich die wichtigsten Ertragsarten wie folgt dar:



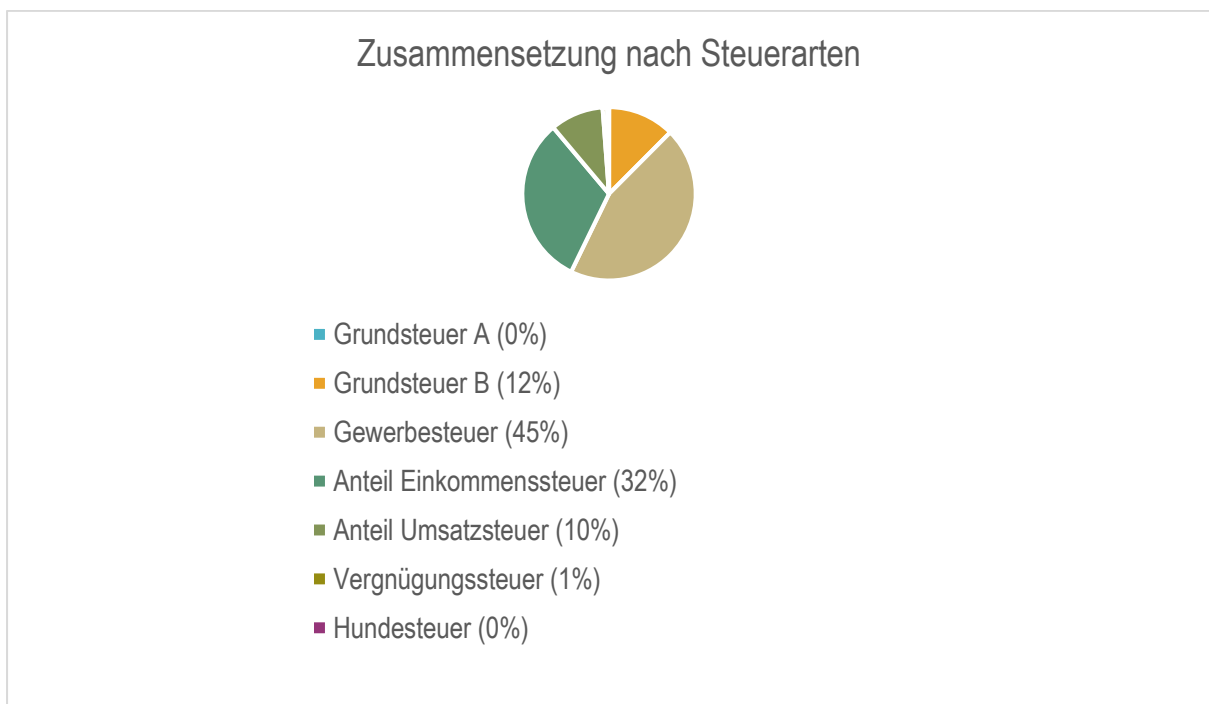
### 3.1 Steuern

#### 3.1.1 Zusammensetzung und Entwicklung der Steuerarten, Hebesätze

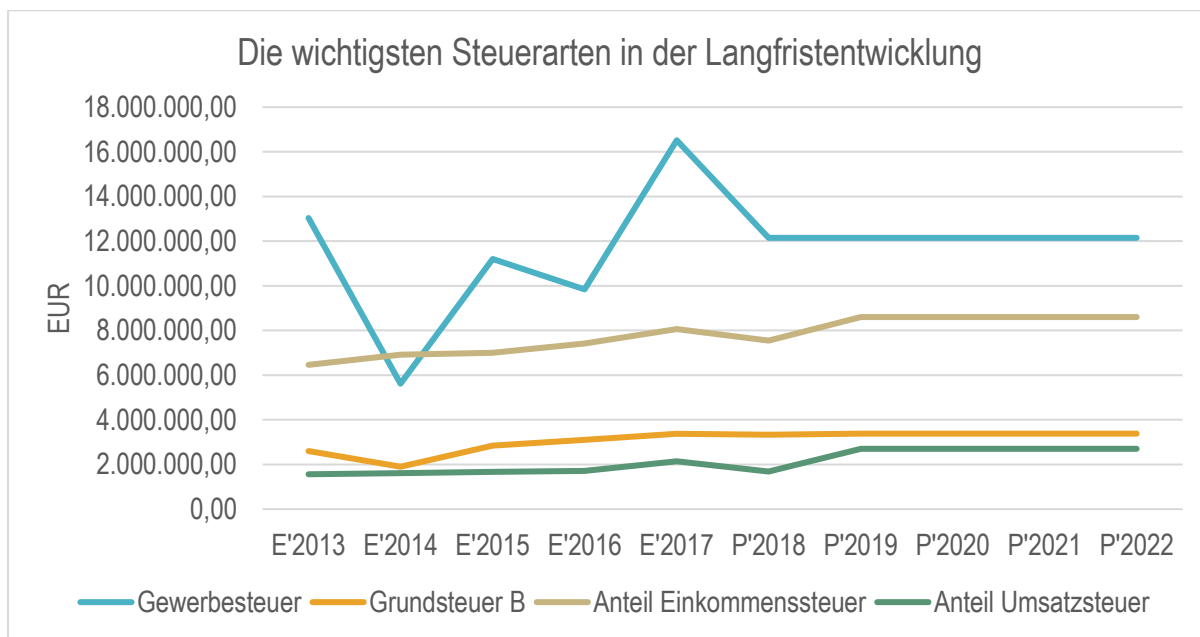
##### Steuerarten

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Grundsteuer A	5.853	6.050	6.000	6.000	6.000	6.000
Grundsteuer B	3.374.967	3.330.000	3.380.000	3.380.000	3.380.000	3.380.000
Gewerbesteuer	16.519.036	12.150.000	12.150.000	12.150.000	12.150.000	12.150.000
Anteil Einkommenssteuer	8.064.145	7.550.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000	8.600.000
Anteil Umsatzsteuer	2.137.699	1.688.000	2.700.000	2.700.000	2.700.000	2.700.000
Vergnügungssteuer	199.109	135.000	230.000	230.000	230.000	230.000
Hundesteuer	55.213	55.000	55.000	55.000	55.000	55.000
Sonst. Kommunalsteuern u. steuerähn. Abgaben	36.839	37.000	37.000	37.000	37.000	37.000
<b>Summe</b>	<b>30.392.862</b>	<b>24.951.050</b>	<b>27.158.000</b>	<b>27.158.000</b>	<b>27.158.000</b>	<b>27.158.000</b>

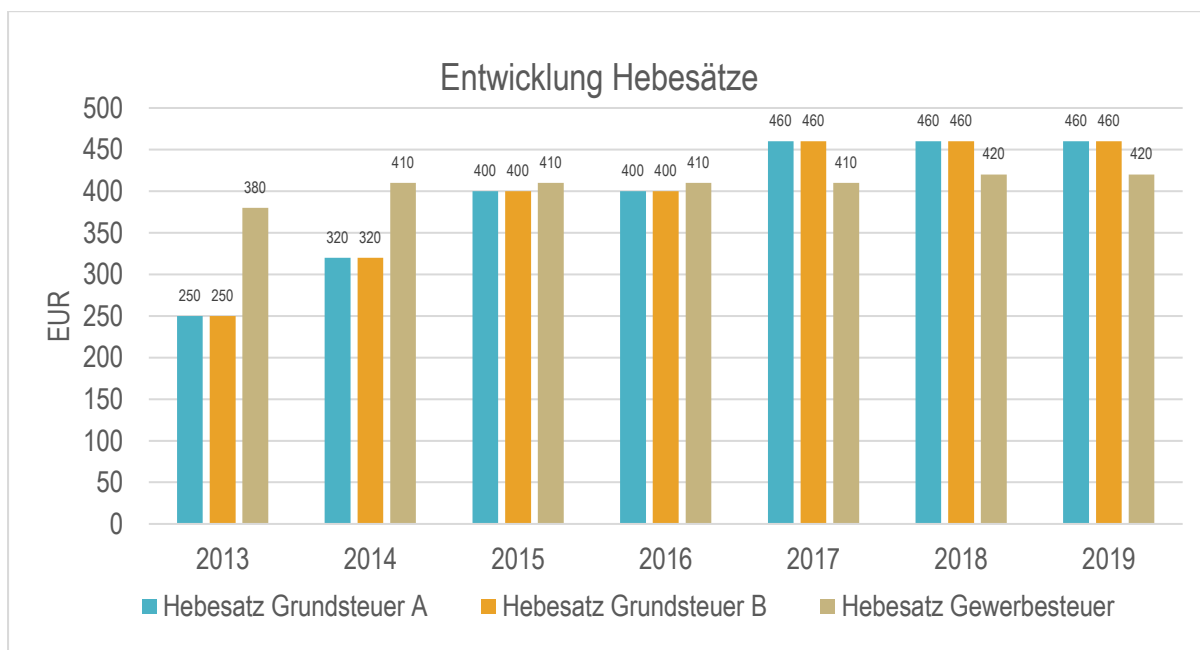
##### Zusammensetzung des Steueraufkommens



## Die wichtigsten Steuerarten im langfristigen Verlauf



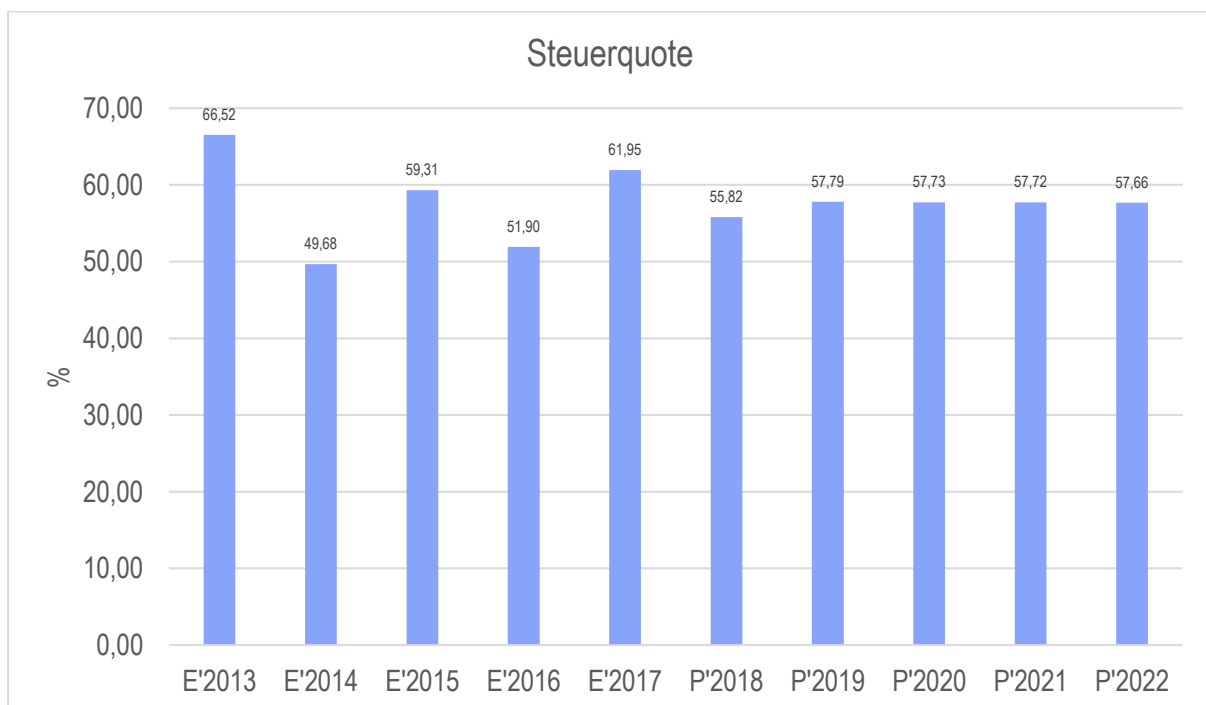
## Entwicklung der Hebesätze



### 3.1.2 Kennzahlen zum kommunalen Steueraufkommen

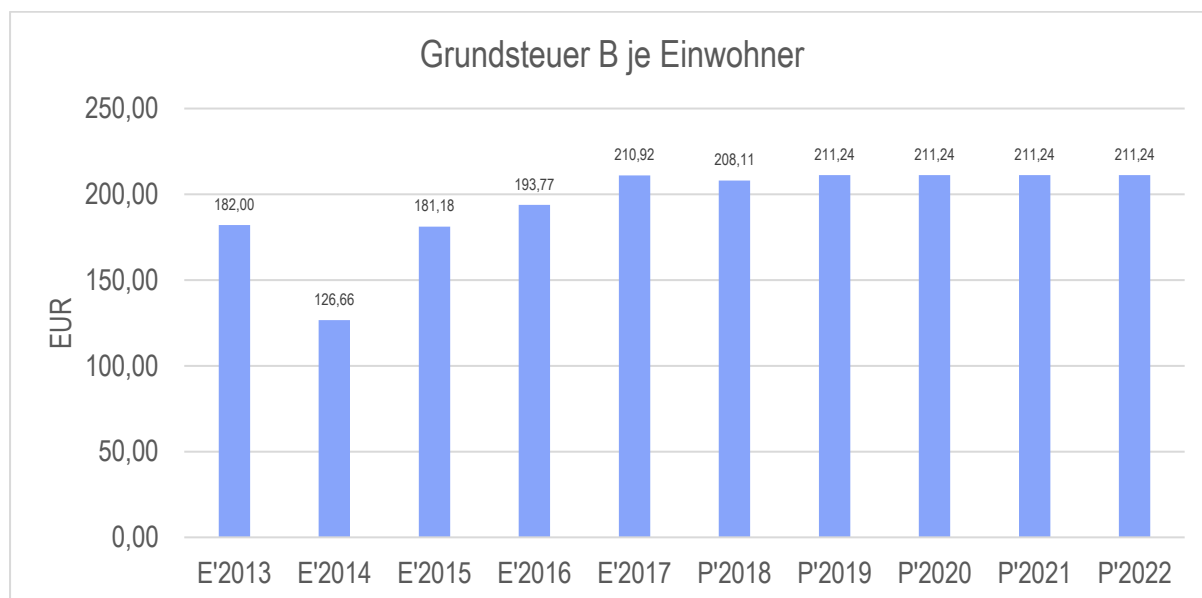
#### Steuerquote

Um die örtliche Steuerertragskraft einordnen zu können, bietet sich die Betrachtung der Steuerquote an, die den prozentualen Anteil der Steuererträge an den ordentlichen Erträgen insgesamt abbildet, wobei die Gewerbesteuerumlage abgezogen wird. Eine hohe Steuerquote spricht für eine größere Unabhängigkeit von staatlichen Transferleistungen im Wege des Finanzausgleichs und ist insofern positiv zu werten.



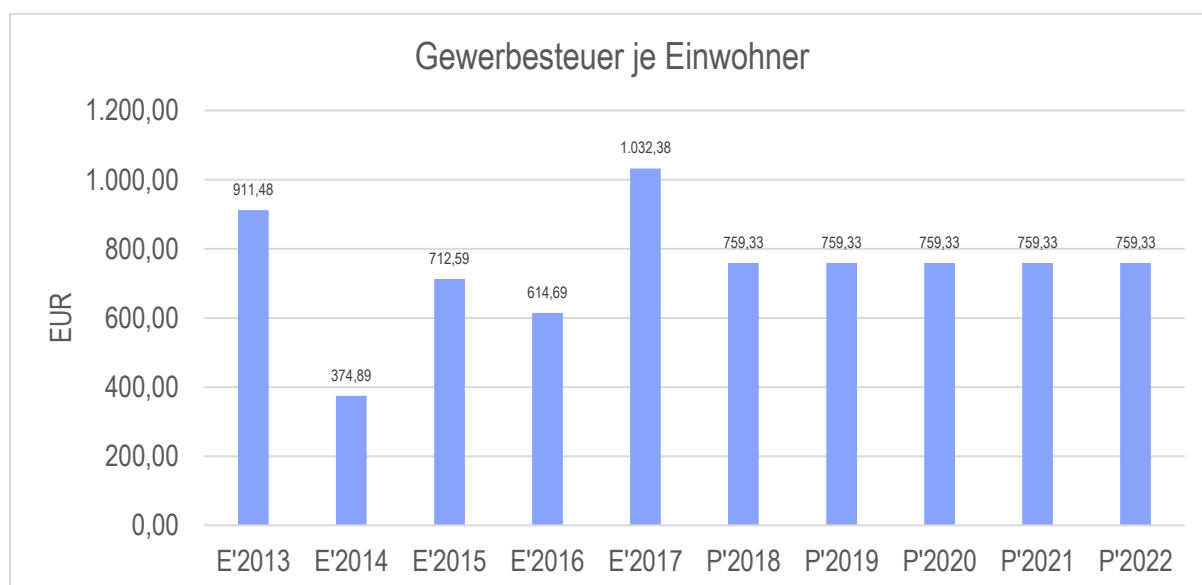
### Grundsteuer B je Einwohner

Die Grundsteuer B ist eine konstante Steuerart. Nachfolgend wird das Steueraufkommen in Relation zur Einwohnerzahl abgebildet:



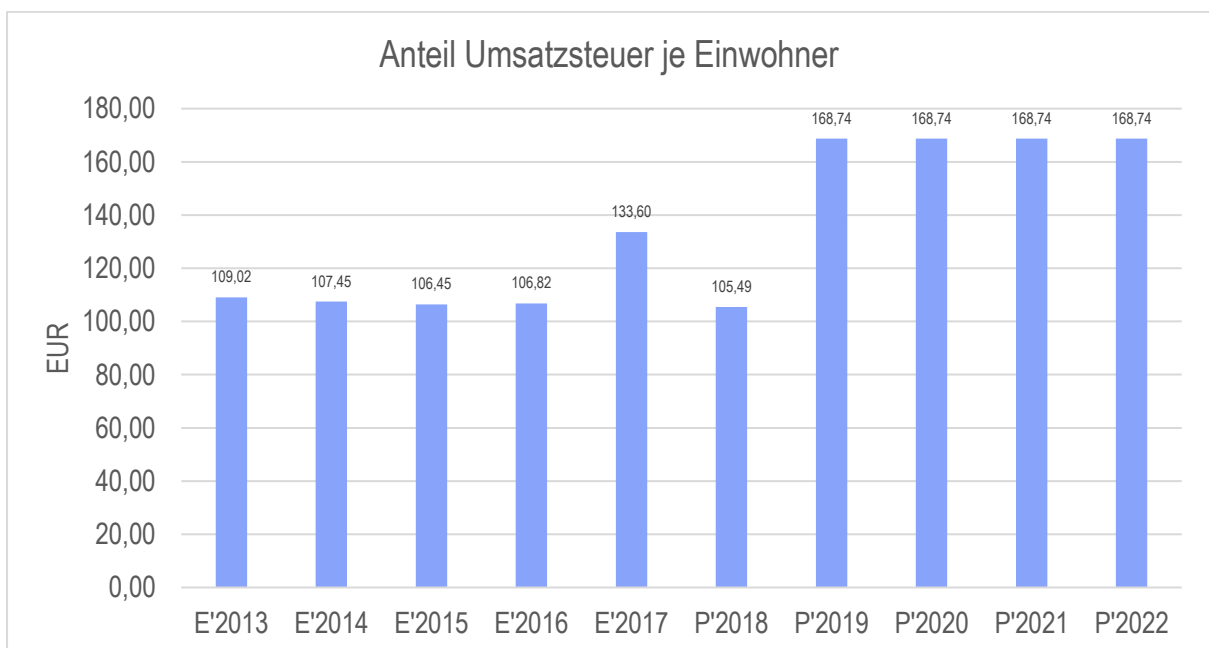
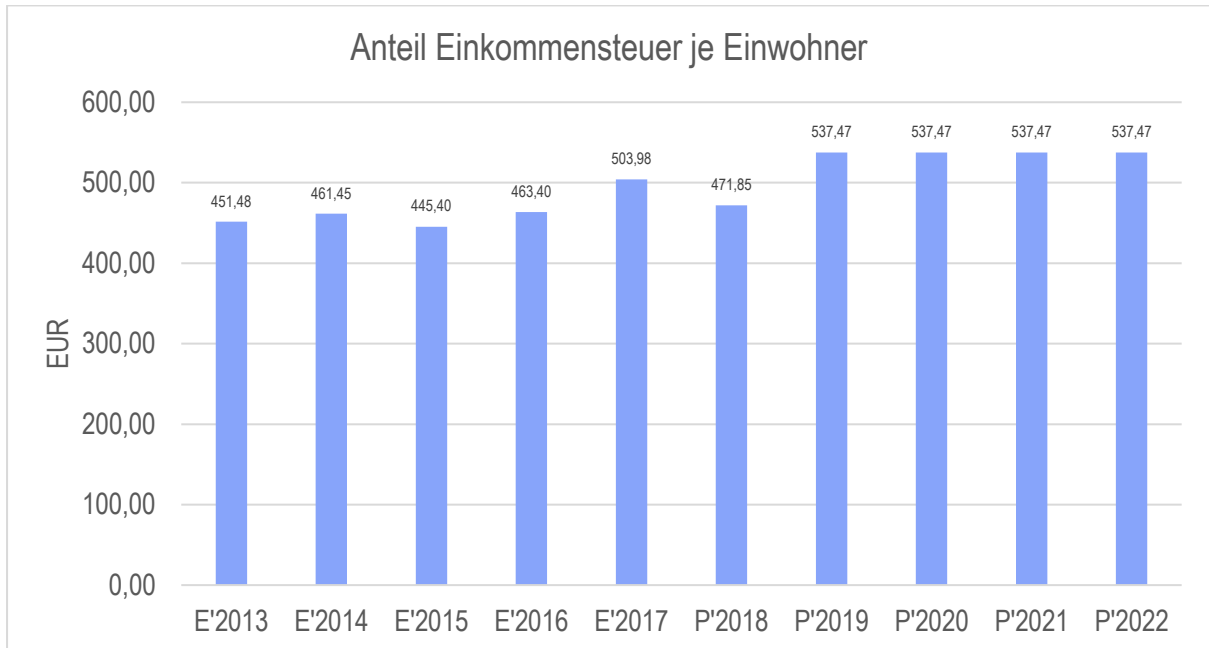
### Gewerbesteuer je Einwohner

Die Gewerbesteuer wird nachfolgend ebenfalls in Relation zur Einwohnerzahl abgebildet. Im Vergleich zur Grundsteuer B ist die Gewerbesteuer stärkeren Schwankungen aufgrund der konjunkturellen Einflüsse ausgesetzt:



## Gemeinschaftssteuern

Die Gemeinschaftssteuern, bestehend aus der Beteiligung am Aufkommen der Umsatz- und Einkommensteuer, bilden ein weitere wichtige Ertragssäule des kommunalen Haushaltes. Nachfolgend wird auch hier das Aufkommen jeweils einwohnerbezogen dargestellt:



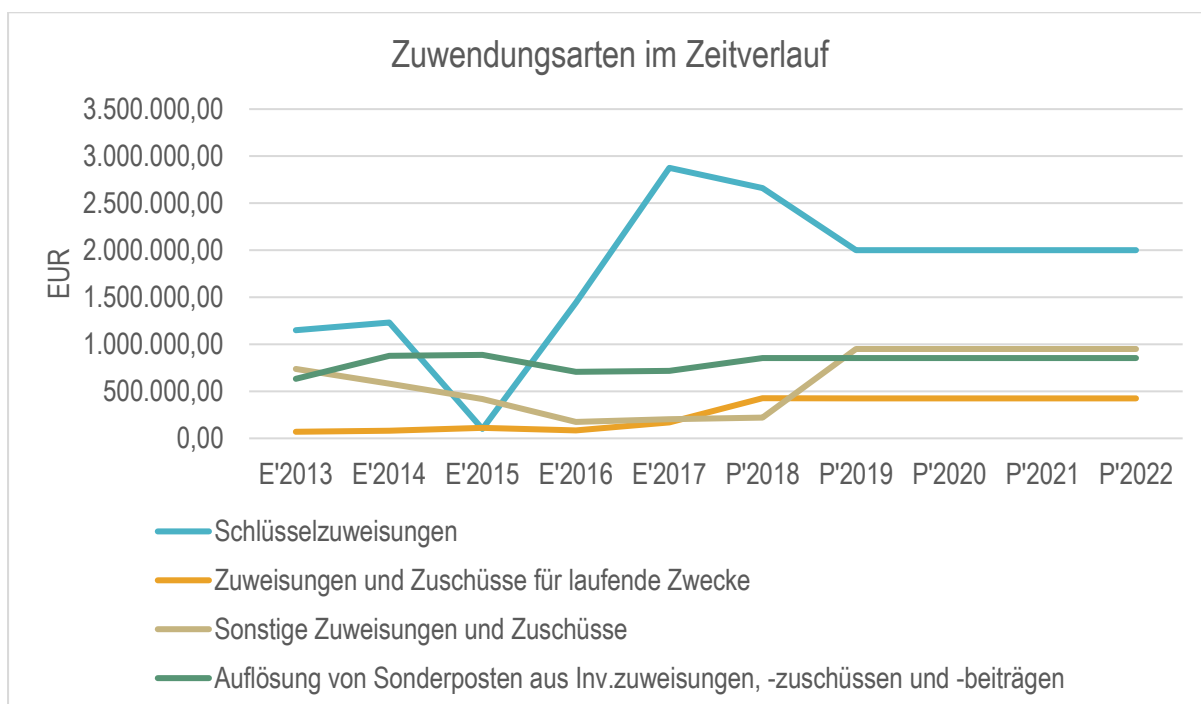
### 3.2 Erträge aus Zuwendungen und allgemeinen Umlagen

#### Entwicklung der Zuwendungen im Zeitverlauf

Nachfolgend wird die Entwicklung der Zuwendungen und allgemeinen Umlagen nach den einzelnen Zuwendungsarten abgebildet. Wesentlicher Bestandteil dieser Erträge sind die Schlüsselzuweisungen vom Land Hessen.

#### Zuwendungsarten

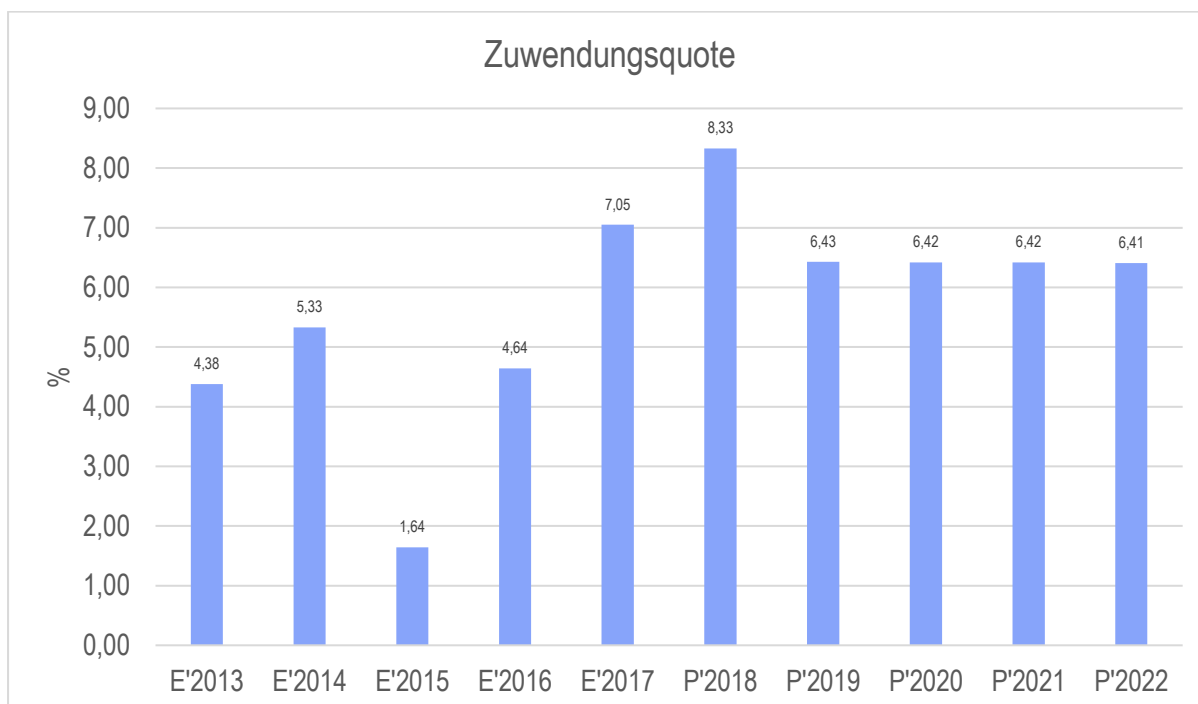
	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
<b>Zuweisungen, Zuschüsse und allg. Umlagen</b>	<b>3.964.202</b>	<b>4.159.668</b>	<b>4.227.083</b>	<b>4.227.083</b>	<b>4.227.083</b>	<b>4.227.083</b>
davon Schlüsselzuweisungen	2.875.554	2.659.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
davon Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	168.384	426.750	424.200	424.200	424.200	424.200
davon Auflösung SoPo für Zuwendungen	718.206	853.918	852.883	852.883	852.883	852.883
davon sonstige Zuweisungen und Zuschüsse	202.058	220.000	950.000	950.000	950.000	950.000



## Zuwendungsquote

Die Zuwendungsquote zeigt auf, wie hoch die Abhängigkeit von Zuweisungen und Zuschüssen ist. Sie errechnet sich als prozentualer Anteil der Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen (ohne allgemeine Umlagen und Erträge aus der Leistungsbeteiligung des Bundes) von den ordentlichen Erträgen insgesamt.

Die Zuwendungsquote korrespondiert mit der oben bereits dargestellten Steuerquote.



## 3.3 Sonstige Ertragsarten

Die Entwicklung bei den übrigen Ertragsarten stellt sich wie folgt dar:

### Sonstige Ertragsarten

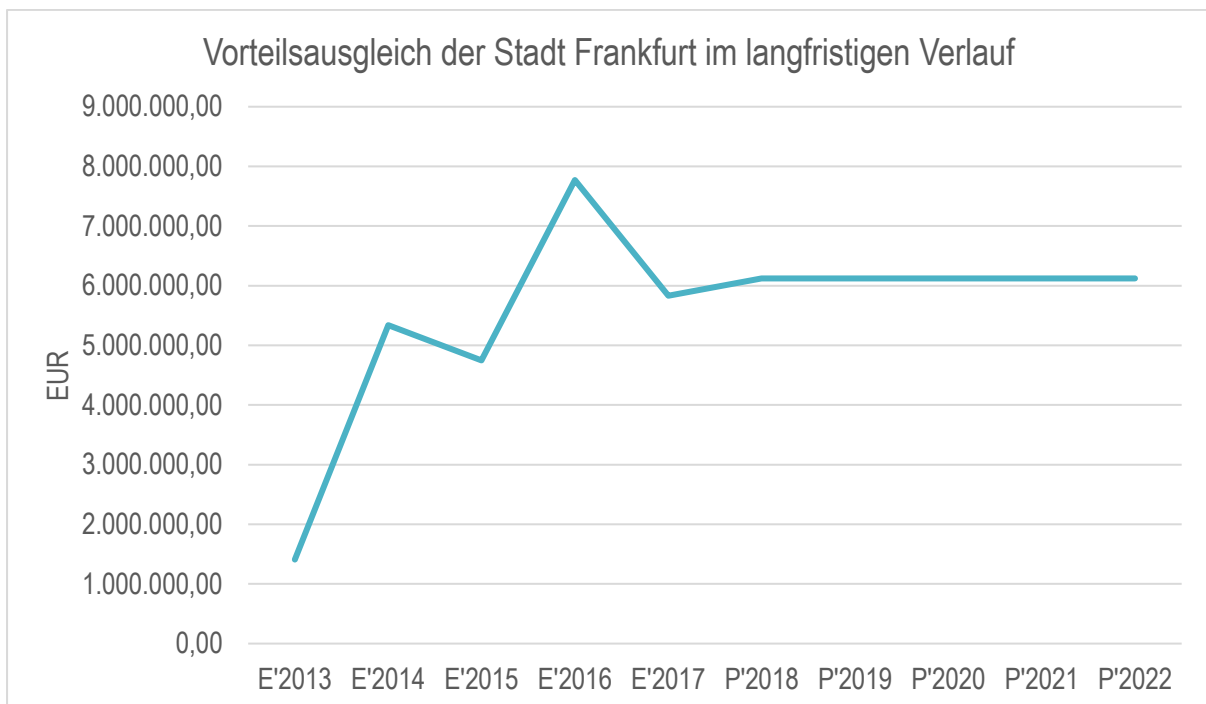
	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.833.875	1.875.146	1.938.911	1.977.073	1.997.073	2.032.073
Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	3.879.714	4.695.300	4.755.504	4.756.504	4.756.504	4.757.504
Kostensatzleistungen und -erstattungen	7.084.696	7.011.676	7.372.426	7.372.426	7.372.426	7.372.426



	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Erträge aus Transferleistungen	545.737	500.000	545.000	545.000	545.000	545.000
Sonstige ordentliche Erträge	1.237.139	795.512	752.508	764.508	752.508	764.508
Finanzerträge	907.736	764.500	860.800	861.800	862.800	863.800
Außerordentliche Erträge	457.842	5.645.000	6.705.000	565.996	0	0

Die Kostenersatzleistungen und -erstattungen beinhalten Erträge aus dem Vorteilsausgleich der Stadt Frankfurt i.H.v. 6.120.000 Euro.

Die nachfolgende Grafik zeigt die langfristige Entwicklung auf:



## 4 Aufwendungen

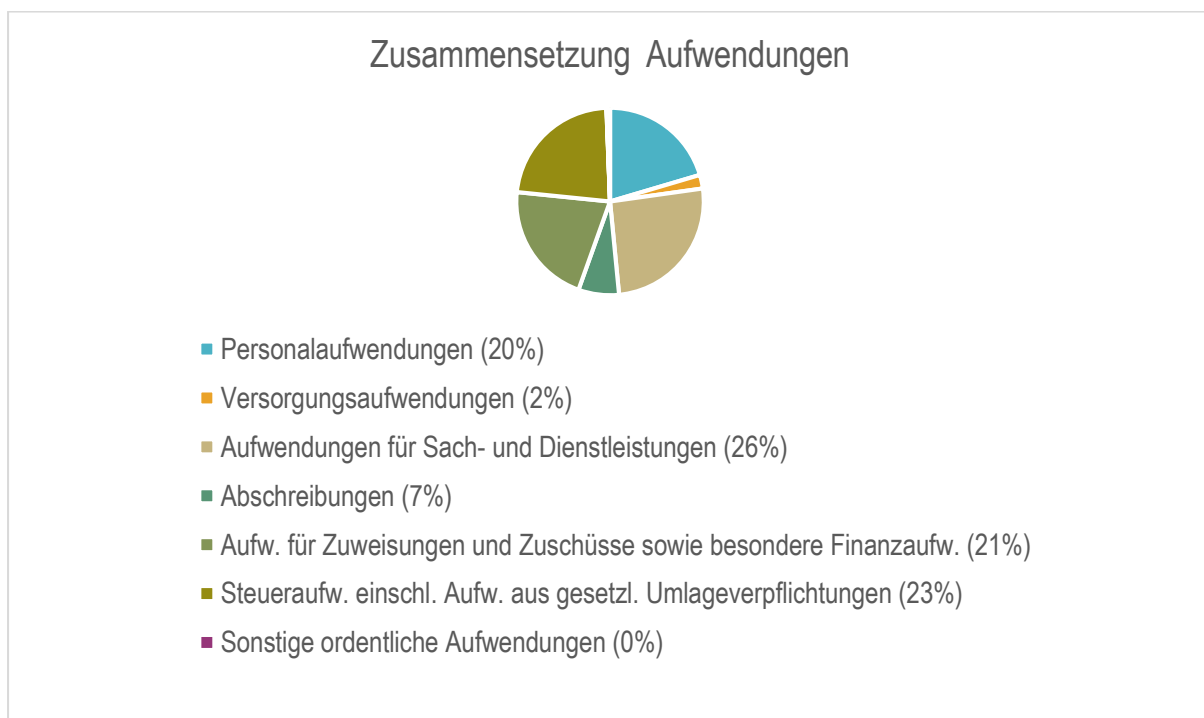
Die Summe aller Aufwendungen im Planjahr 2019 beläuft sich auf 47.520.880 Euro.

Diese teilt sich wie folgt auf die einzelnen Aufwandsarten aus:

### Aufwandsarten

	Plan 2019	in %
Personalaufwendungen	9.703.704	20,42
Versorgungsaufwendungen	1.119.207	2,36
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	12.203.876	25,68
Abschreibungen	3.330.000	7,01
Aufw. für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufw.	10.048.743	21,15
Steueraufw. einschl. Aufw. aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	10.820.100	22,77
Sonstige ordentliche Aufwendungen	22.226	0,05
<b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>47.247.856</b>	<b>99,43</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	272.024	0,57
Außerordentliche Aufwendungen	1.000	0,00
<b>Summe</b>	<b>47.520.880</b>	<b>100,00</b>

### Aufwand in der Zusammensetzung nach Aufwandsarten:



Gegenüber den im Haushaltsplan des Vorjahres geplanten Aufwendungen i.H.v. 44.708.994 Euro verändern sich die Aufwendungen im aktuellen Planjahr um 2.811.886 Euro auf 47.520.880 Euro.

Die Veränderungen bei den einzelnen Aufwandsarten stellen sich im Detail wie folgt dar:

### Vorjahresvergleich Aufwandsarten

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Vergleich in Euro
Personalaufwendungen	9.703.704	9.652.496	51.208
Versorgungsaufwendungen	1.119.207	1.188.195	-68.988
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	12.203.876	11.597.699	606.177
Abschreibungen	3.330.000	3.108.067	221.933
Aufw. für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufw.	10.048.743	9.417.053	631.690
Steueraufw. einschl. Aufw. aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	10.820.100	9.422.000	1.398.100
Sonstige ordentliche Aufwendungen	22.226	20.674	1.552
<b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>47.247.856</b>	<b>44.406.184</b>	<b>2.841.672</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	272.024	280.310	-8.286
Außerordentliche Aufwendungen	1.000	22.500	-21.500
<b>Summe</b>	<b>47.520.880</b>	<b>44.708.994</b>	<b>2.811.886</b>

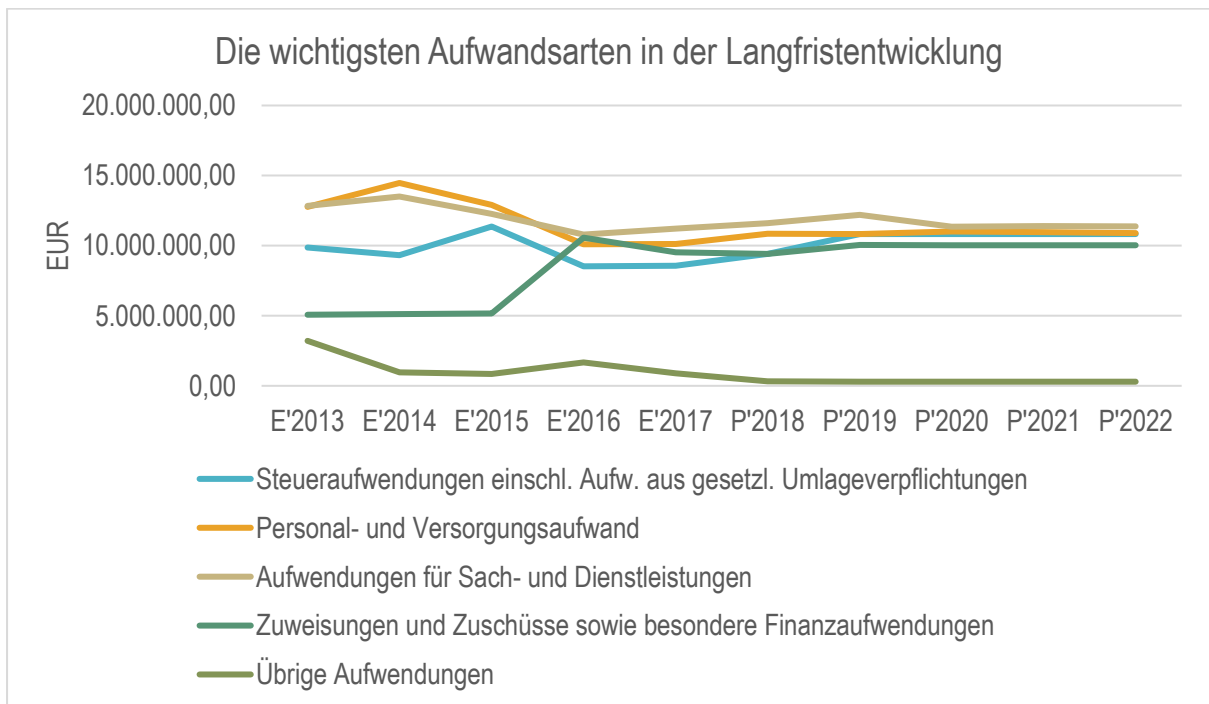
Unter Berücksichtigung der mittelfristigen Finanzplanung ergibt sich folgende Entwicklung der Aufwandsarten:

### Aufwandsarten mittelfristige Planung

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Personalaufwendungen	8.904.181	9.652.496	9.703.704	9.872.606	9.837.475	9.785.348
Versorgungsaufwendungen	1.218.089	1.188.195	1.119.207	1.130.643	1.126.026	1.121.163
Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	11.221.012	11.597.699	12.203.876	11.360.632	11.392.271	11.365.232
Abschreibungen	6.005.651	3.108.067	3.330.000	3.330.000	3.330.000	3.330.000
Aufw. für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufw.	9.518.709	9.417.053	10.048.743	10.033.743	10.033.743	10.033.743
Steueraufw. einschl. Aufw. aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	8.562.922	9.422.000	10.820.100	10.820.100	10.820.100	10.820.100

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Sonstige ordentliche Aufwendungen	20.984	20.674	22.226	22.226	22.226	22.226
<b>Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>45.451.548</b>	<b>44.406.184</b>	<b>47.247.856</b>	<b>46.569.950</b>	<b>46.561.841</b>	<b>46.477.812</b>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	430.333	280.310	272.024	272.024	272.024	272.024
Außerordentliche Aufwendungen	452.413	22.500	1.000	1.000	1.000	1.000
<b>Summe</b>	<b>46.334.294</b>	<b>44.708.994</b>	<b>47.520.880</b>	<b>46.842.974</b>	<b>46.834.865</b>	<b>46.750.836</b>

### Die wichtigsten Aufwandsarten in der langfristigen Entwicklung:



## 4.1 Personalaufwand

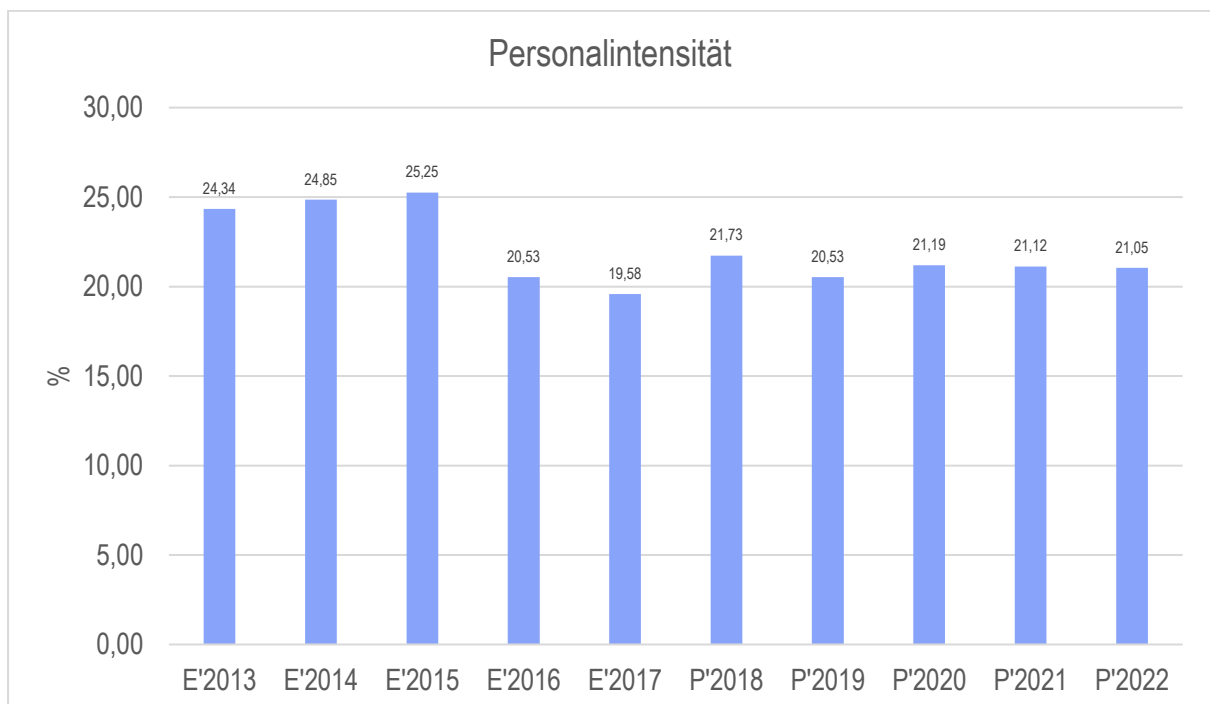
Die Personalaufwendungen entwickeln sich im Betrachtungszeitraum wie folgt:

### Personalaufwand

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Entgeltete Arbeitnehmer	6.832.015	7.449.448	7.399.678	7.534.269	7.479.914	7.422.979
Bezüge Beamte	630.285	667.146	722.553	730.500	746.569	762.996
Soziale Abgaben, Altersversorgung und Unterstützung - Aktive	1.436.361	1.533.724	1.579.312	1.605.712	1.608.879	1.597.320
Sonstige Personalaufwendungen	5.519	2.178	2.161	2.125	2.113	2.053
<b>Summe Personalaufwendungen</b>	<b>8.904.181</b>	<b>9.652.496</b>	<b>9.703.704</b>	<b>9.872.606</b>	<b>9.837.475</b>	<b>9.785.348</b>
Versorgungsaufwendungen	1.218.089	1.188.195	1.119.207	1.130.643	1.126.026	1.121.163

### Personalintensität

Die Personalintensität bildet den prozentualen Anteil der Personalaufwendungen an den ordentlichen Aufwendungen ab. Sie ist ein Indikator dafür, welches Gewicht die Personalaufwendungen innerhalb des ordentlichen Aufwandes haben.



## 4.2 Sach- und Dienstleistungsaufwand

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen entwickeln sich im Betrachtungszeitraum wie folgt:

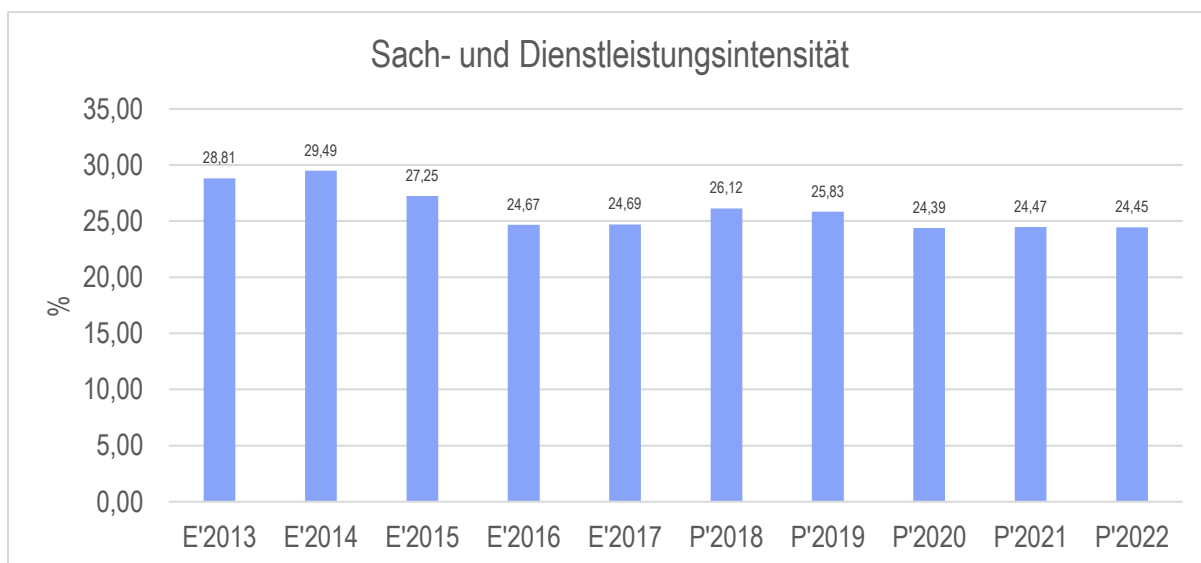
### Sach- und Dienstleistungsaufwand

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
<b>Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	<b>11.221.012</b>	<b>11.597.699</b>	<b>12.203.876</b>	<b>11.360.632</b>	<b>11.392.271</b>	<b>11.365.232</b>
davon Aufw. für Material, Energie und sonstige verwaltungswirtschaftliche Tätigkeit	2.442.313	2.515.131	2.557.928	2.561.058	2.599.588	2.607.108
davon Aufw. für bezogene Leistungen	4.683.781	4.957.472	5.455.526	4.946.277	4.967.326	4.932.727
davon Aufw. für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	2.952.895	2.975.837	3.055.763	2.739.663	2.723.523	2.720.063
davon Aufw. für Kommunikation, Dokumentation, Information, Reisen, Werbung	776.019	772.104	749.693	729.168	715.368	718.868
davon Aufw. für Beiträge und Sonstiges sowie Wertkorrekturen	366.005	377.155	384.966	384.466	386.466	386.466

### Sach- und Dienstleistungsintensität

Die Sach- und Dienstleistungsintensität bildet den prozentualen Anteil der Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen an den ordentlichen Aufwendungen insgesamt ab.

Sie zeigt an, welches Gewicht der Sach- und Dienstleistungsaufwand innerhalb des ordentlichen Aufwandes hat.



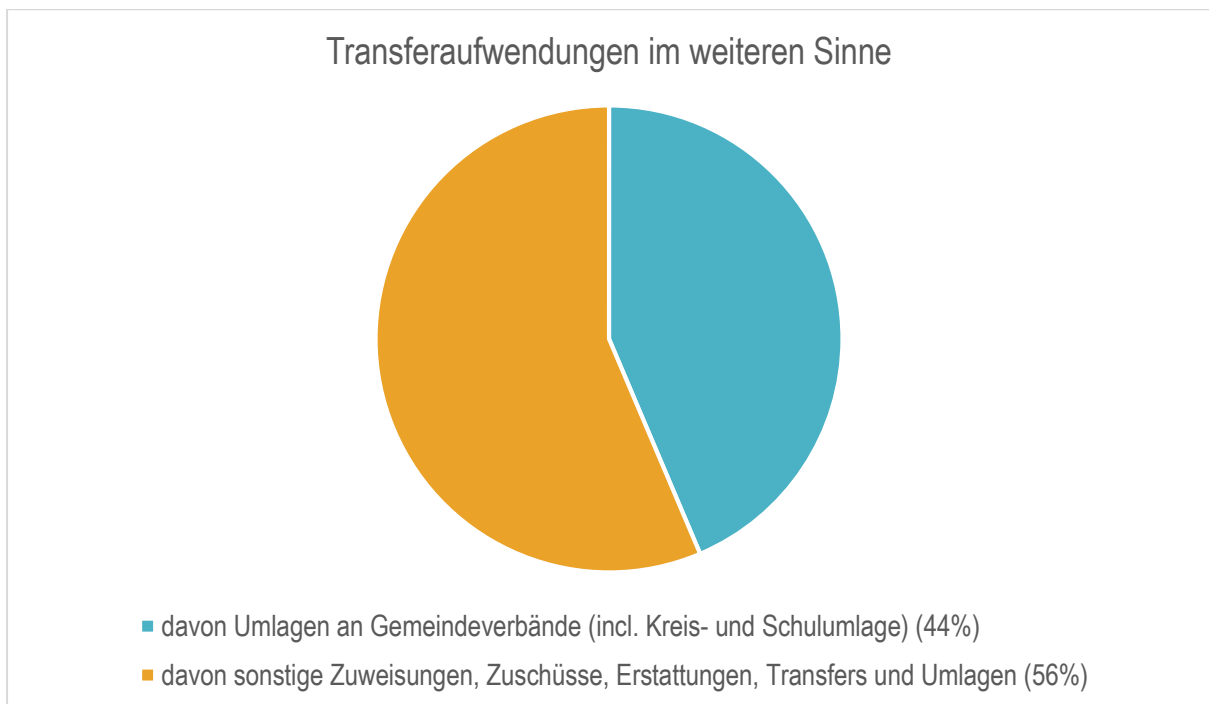
### 4.3 Gesetzliche Umlageverpflichtungen, Zuweisungen und Transferleistungen

Innerhalb der Kontengruppen 71, 72 und 73, die mit Zuweisungen und Zuschüssen, Transferleistungen, sonstigen Steueraufwendungen und gesetzlichen Umlageverpflichtungen die Transferzahlungen im weiteren Sinne darstellen, sind die Umlagezahlungen an den Landkreis (Kreis- und Schulumlage) die bedeutendsten Aufwandsarten.

#### Aufwendungen aus gesetzl. Umlageverpflichtungen, Zuweisungen und Transferleistungen

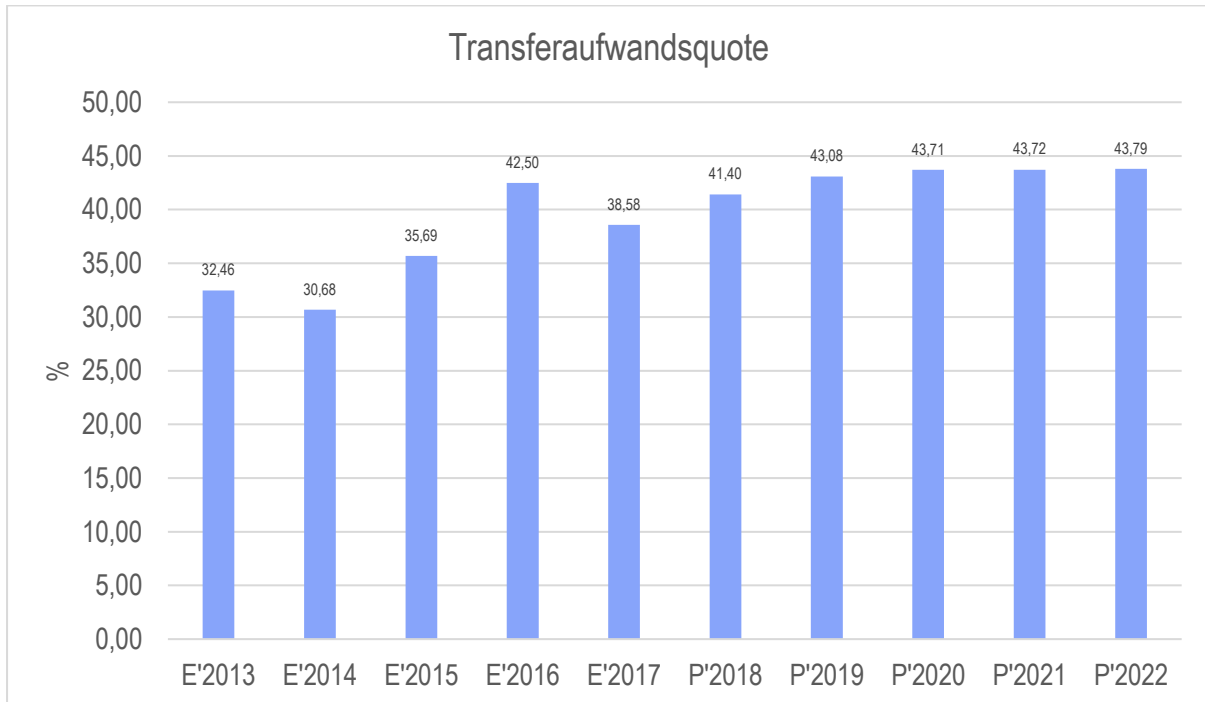
	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Zuweisungen, Zuschüsse, Kostenerstattungen, Transferleistungen und Umlagen	18.081.631	18.839.053	20.868.843	20.853.843	20.853.843	20.853.843
davon Umlagen an Gemeindeverbände (incl. Kreis- und Schulumlage)	6.893.306	7.302.500	9.102.600	9.102.600	9.102.600	9.102.600
davon sonstige Zuweisungen, Zuschüsse, Erstattungen, Transfers und Umlagen	11.188.325	11.536.553	11.766.243	11.751.243	11.751.243	11.751.243

#### Die Zusammensetzung der Transferaufwendungen im weiteren Sinne:



## Transferaufwandsquote

Die Transferaufwandsquote stellt die Transferaufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen, Zuweisungen und Transferleistungen ins Verhältnis zu den ordentlichen Aufwendungen (Angabe in %). Sie ist damit ein Indikator dafür, wie hoch der kommunale Haushalt durch Transferaufwendungen im weiteren Sinne belastet wird.



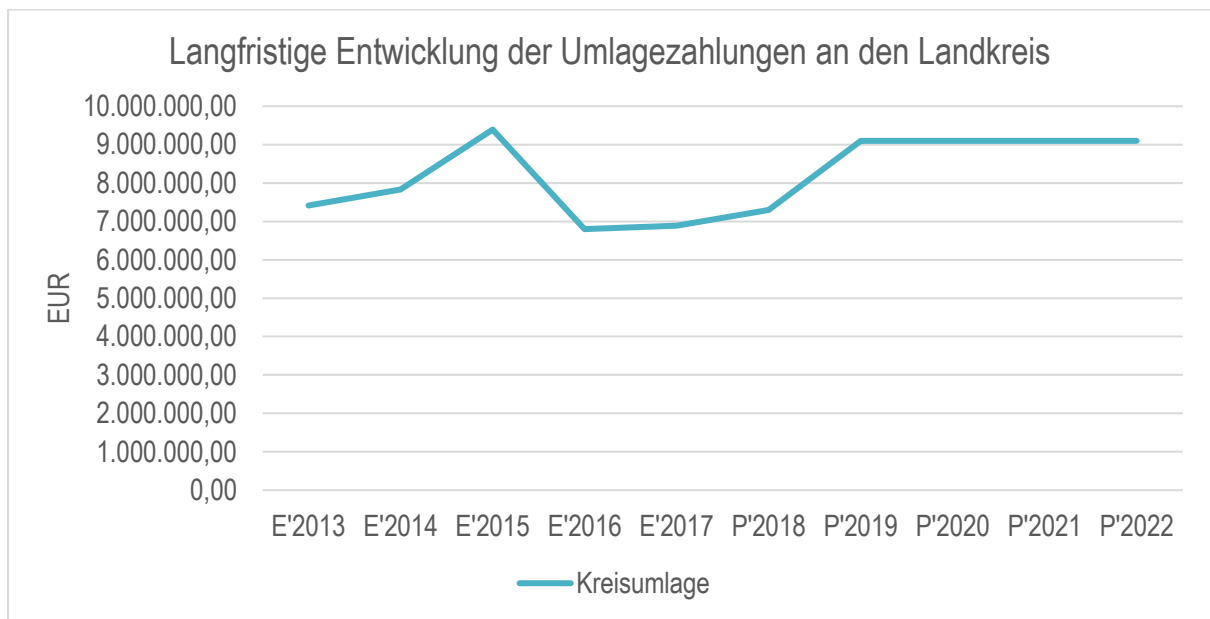
### 4.3.1 Umlagezahlungen an den Landkreis

Gegenüber dem Vorjahresplan und in der langfristigen Entwicklung ergibt sich folgendes Bild:

#### Umlage an den Landkreis

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Vergleich in Euro
Umlagen an Gemeindeverbände	9.102.600	7.302.500	1.800.100
davon Kreisumlage	9.100.000	7.300.000	1.800.000

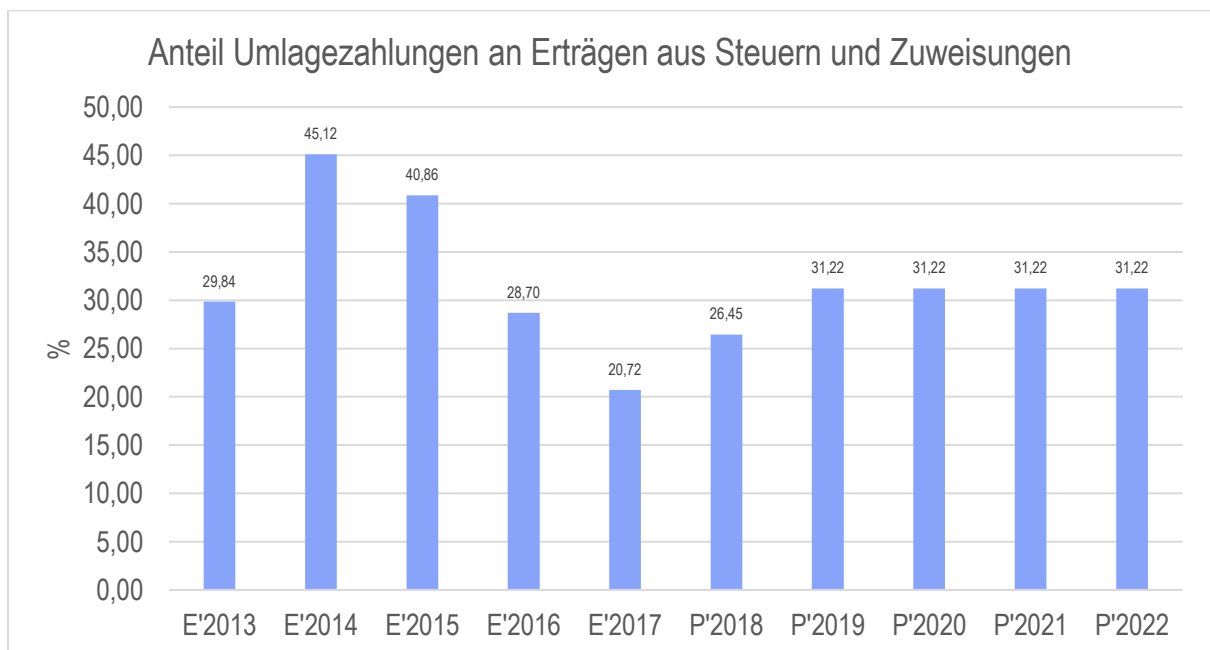




#### Anteil der Umlagezahlung an den Erträgen aus Steuern und Schlüsselzuweisungen

Um die Belastung durch die Umlagezahlung objektiver beurteilen zu können, wird sie nachfolgend ins Verhältnis zu den Erträgen aus Steuern (ohne Ausgleichsleistungen) und Schlüsselzuweisungen gestellt.

Die Kennzahl bringt zum Ausdruck, wieviel Prozent der Erträge aus Steuern und Schlüsselzuweisungen durch die Umlagezahlung wieder aufgezehrt werden.



## 4.4 Abschreibungen

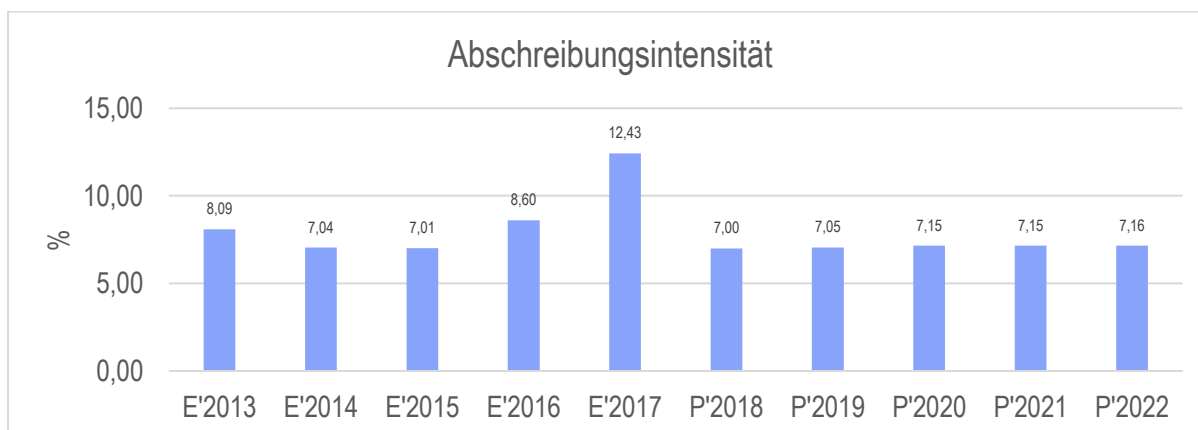
### Abschreibungen

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände	860.903	307.093	429.752	429.752	429.752	429.752
Abschreibungen auf Gebäude, Sachanlagen im Gemeingebrauch und Infrastrukturvermögen	3.928.344	2.208.042	2.242.101	2.242.101	2.242.101	2.242.101
Abschreibungen auf technische Anlagen und Maschinen	44.842	51.136	44.842	44.842	44.842	44.842
Abschreibungen auf andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	586.751	404.531	444.698	444.698	444.698	444.698
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Umlaufvermögen (außer Wertpapiere)	355.650	--	--	--	--	--
Sonstige Abschreibungen incl. GWG	229.161	137.265	168.607	168.607	168.607	168.607
<b>Abschreibungen</b>	<b>6.005.651</b>	<b>3.108.067</b>	<b>3.330.000</b>	<b>3.330.000</b>	<b>3.330.000</b>	<b>3.330.000</b>

Zu bemerken ist hierbei, dass im zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Haushaltsplanes vorliegenden Entwurf des Jahresabschlusses 2017 Korrekturbuchungen im Bereich der Abschreibungen vorgenommen wurden, die das Ergebnis 2017 erhöhen. Dies Korrekturen ergeben sich aus Prüfungsfeststellungen und „Altlasten“ im Forderungsbereich aus den Jahresabschlüssen 2008 bis 2017, die in Abstimmung mit dem Rechnungsprüfungsamt im Abschluss 2017 korrigiert werden durften.

### Abschreibungsintensität

Die Abschreibungsintensität bildet das Verhältnis der Abschreibungen zum ordentlichen Aufwand ab. Sie sagt aus, wie hoch die Belastung des Haushaltes durch Abschreibungen ist.

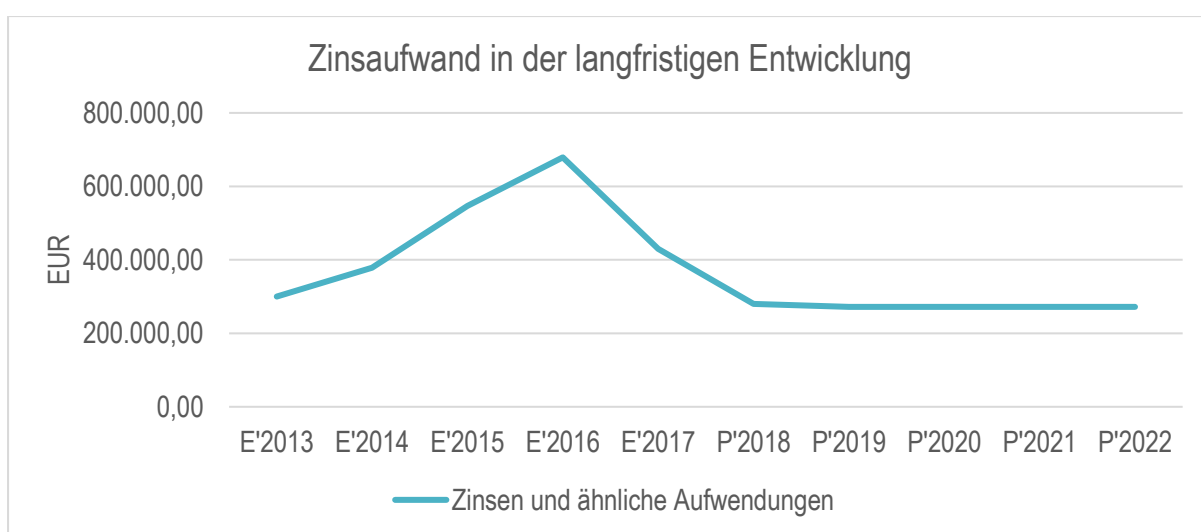


## 4.5 Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen

Die Entwicklung bei den Zinsen und den sonstigen Finanzaufwendungen stellt sich wie folgt dar:

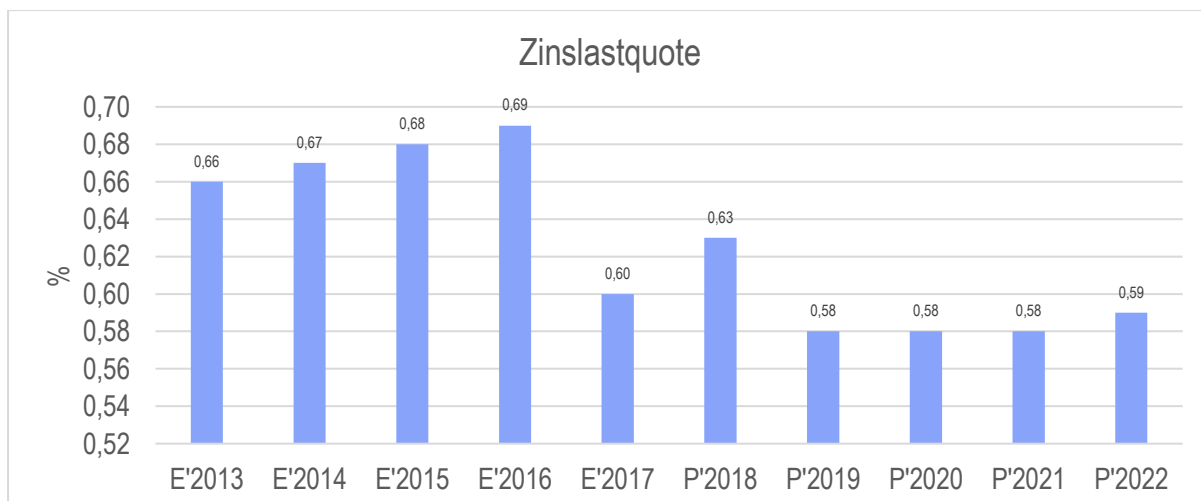
### Zinsaufwand

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Vergleich in Euro
Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	272.024	280.310	-8.286



### Zinslastquote

Die Zinslastquote bildet das Verhältnis der Zins- und sonstigen Finanzaufwendungen zum ordentlichen Aufwand ab. Sie zeigt auf, wie hoch die Belastung des Haushaltes durch Zinsaufwendungen ist.



## 5 Ergebnis

Aus den oben dargestellten Erträgen und Aufwendungen ergibt sich folgendes Ergebnis, was nachfolgend im Vergleich zur Planung des Vorjahres abgebildet wird:

### Ergebnis im Vergleich zum Vorjahr

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Vergleich in Euro
Verwaltungsergebnis	-498.424	-417.832	-80.592
Finanzergebnis	588.776	484.190	104.586
<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>90.352</b>	<b>66.358</b>	<b>23.994</b>
Außerordentliches Ergebnis	6.704.000	5.622.500	1.081.500
<b>Jahresergebnis</b>	<b>6.794.352</b>	<b>5.688.858</b>	<b>1.105.494</b>

Das Ergebnis wird sich nach dem derzeitigen Stand der mittelfristigen Planung wie folgt entwickeln:

### Ergebnis in der mittelfristigen Finanzplanung

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Verwaltungsergebnis	3.486.677	-417.832	-498.424	230.644	246.753	378.782
Finanzergebnis	477.403	484.190	588.776	589.776	590.776	591.776
<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>3.964.080</b>	<b>66.358</b>	<b>90.352</b>	<b>820.420</b>	<b>837.529</b>	<b>970.558</b>
Außerordentliches Ergebnis	5.428	5.622.500	6.704.000	564.996	-1.000	-1.000
<b>Jahresergebnis</b>	<b>3.969.508</b>	<b>5.688.858</b>	<b>6.794.352</b>	<b>1.385.416</b>	<b>836.529</b>	<b>969.558</b>

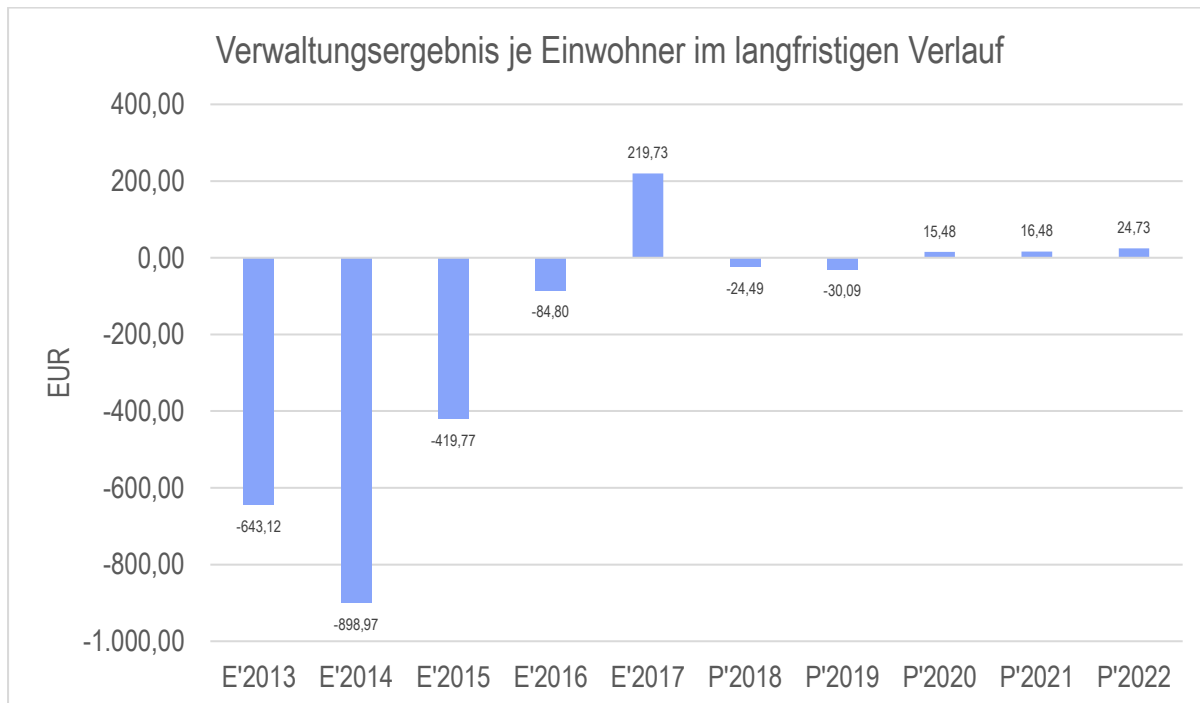
Maßgeblich im Rahmen des Jahresergebnisses sind das Verwaltungsergebnis sowie das Finanzergebnis.

Nachfolgend werden hierzu die Entwicklungen anhand von Kennzahlen verdeutlicht:

### Verwaltungsergebnis je Einwohner

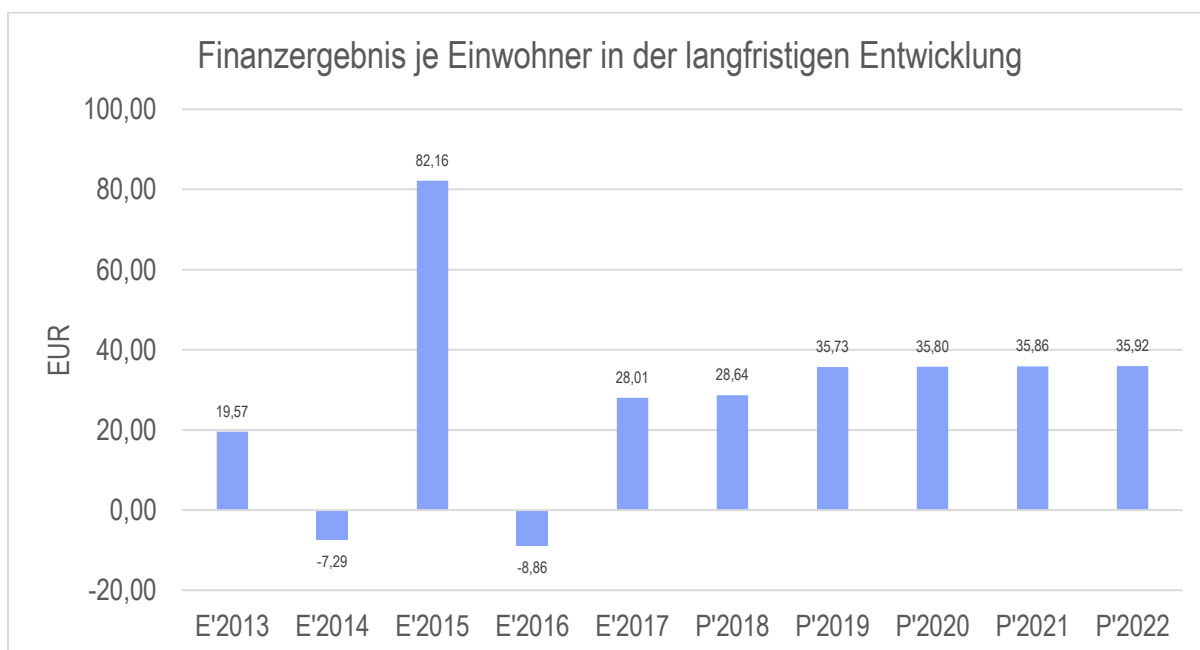
Die Kennzahl stellt das Verwaltungsergebnis ins Verhältnis zur Einwohnerzahl. In das Verwaltungsergebnis (Ordentliche Erträge abzgl. Ordentliche Aufwendungen) werden hier Erträge aus Mahn- und Säumnisgebühren incl. Verspätungszuschläge einbezogen.

Die Kennzahl bringt zum Ausdruck, welches Ergebnis aus dem laufenden Verwaltungsbetrieb heraus erwirtschaftet wird.



### Finanzergebnis je Einwohner

Die Kennzahl stellt ausschließlich das Finanzergebnis, d.h. Aufwendungen und Erträge aus Finanzierungstätigkeit (z.B. Zinsaufwand und Zinserträge) ins Verhältnis zur Einwohnerzahl. Erträge aus Säumnis- oder Verspätungszuschläge, Mahn- und Vollstreckungsgebühren bleiben hierbei unberücksichtigt.



## 6 Finanzplan

Die Eckdaten des Finanzplans stellen sich wie folgt dar:

### Finanzplan 3 - Jahresdarstellung

	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	46.773.779	43.776.094	44.960.743
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	44.190.880	41.533.087	40.025.434
<b>Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>	<b>2.582.899</b>	<b>2.243.007</b>	<b>4.935.309</b>
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	11.651.382	9.081.132	1.114.818
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	15.792.397	11.263.197	6.609.494
<b>Saldo aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-4.141.015</b>	<b>-2.182.065</b>	<b>-5.494.677</b>
<b>Zahlungsmittelüberschuss/-bedarf (laufende Verwaltungs- und Investitionstätigkeit)</b>	<b>-1.558.116</b>	<b>60.942</b>	<b>-559.367</b>
Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	2.000.000	2.000.000	1.190.000
Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	559.900	376.751	367.077
<b>Saldo aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>1.440.100</b>	<b>1.623.249</b>	<b>822.923</b>
<b>Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelbedarf aus haushaltsunwirksamen Vorgängen</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>2.072.096</b>
<b>Finanzmittelüberschuss / Finanzmittelbedarf des Haushaltsjahres</b>	<b>-118.016</b>	<b>1.684.191</b>	<b>2.335.652</b>

### 6.1 Investitionstätigkeit

Nachfolgend wird die Zusammensetzung der investiven Ein- und Auszahlungen im mittelfristigen Betrachtungszeitraum abgebildet:

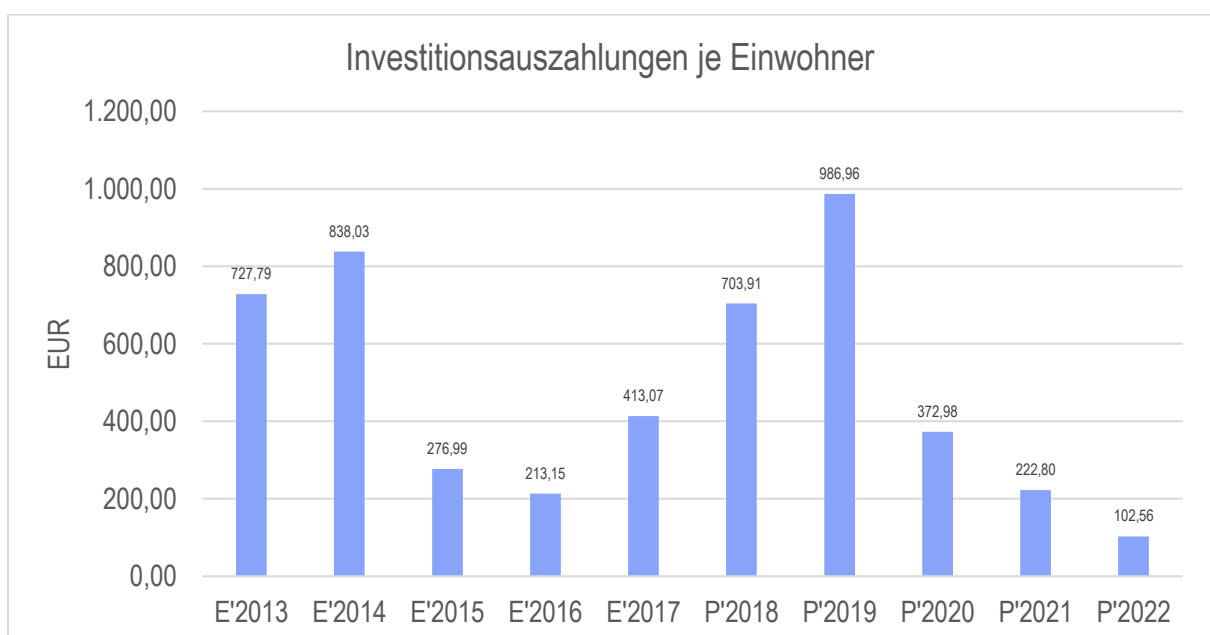
#### Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Einzahlungen aus Investitionszuweisungen und -zuschüssen sowie Investitionsbeiträgen	550.878	1.898.532	2.861.600	840.000	2.107.500	231.000

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Einzahlungen aus Abgängen von Sachanlagevermögen und immateriellem Anlagevermögen	179.835	7.030.000	8.641.000	687.526	0	0
Einzahlungen aus Abgängen von Finanzanlagevermögen	384.104	152.600	148.782	145.120	143.802	142.370
<b>Summe Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>1.114.818</b>	<b>9.081.132</b>	<b>11.651.382</b>	<b>1.672.646</b>	<b>2.251.302</b>	<b>373.370</b>
Auszahlungen für Investitionszuweisungen und -zuschüsse	1.925.833	2.689.797	2.391.572	1.456.500	1.677.500	1.139.500
Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	330.832	239.000	602.500	10.000	10.000	10.000
Auszahlungen für Baumaßnahmen	3.785.899	7.438.000	12.050.000	4.400.000	1.825.000	440.000
Auszahlungen für Investitionen in bewegliches Sachanlagevermögen und immaterielles Anlagevermögen	536.202	896.400	748.325	101.500	52.500	51.500
Auszahlungen für Investitionen in Finanzanlagevermögen	30.729	--	--	--	--	--
<b>Summe Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>	<b>6.609.494</b>	<b>11.263.197</b>	<b>15.792.397</b>	<b>5.968.000</b>	<b>3.565.000</b>	<b>1.641.000</b>
<b>Saldo aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-5.494.677</b>	<b>-2.182.065</b>	<b>-4.141.015</b>	<b>-4.295.354</b>	<b>-1.313.698</b>	<b>-1.267.630</b>

## Investitionsauszahlungen je Einwohner

Einwohnerbezogen stellen sich die Investitionsauszahlungen wie folgt dar:



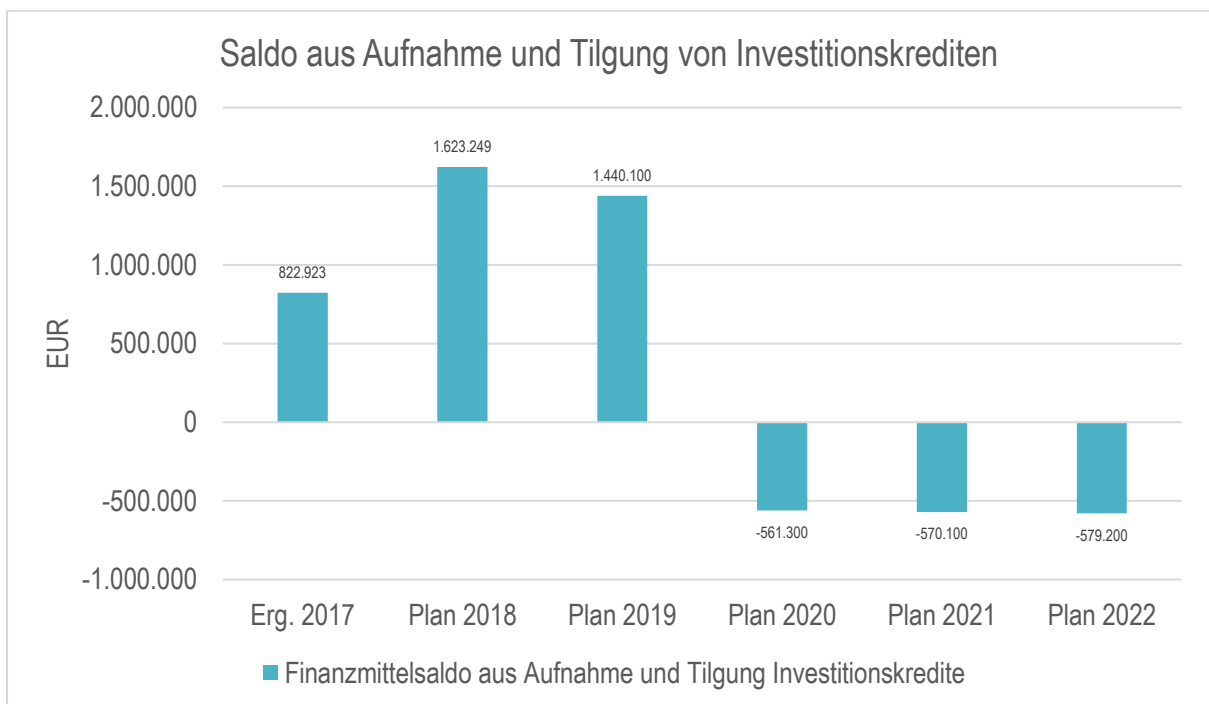
## 6.2 Finanzierungstätigkeit

Die folgende Tabelle zeigt die Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit im Betrachtungszeitraum der mittelfristigen Finanzplanung:

### Finanzierungstätigkeit

	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
Einzahlungen aus der Aufnahme von Investitionskrediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen	1.190.000	2.000.000	2.000.000	0	0	0
Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	367.077	376.751	559.900	561.300	570.100	579.200
<b>Finanzmittelsaldo aus Aufnahme und Tilgung Investitionskredite</b>	<b>822.923</b>	<b>1.623.249</b>	<b>1.440.100</b>	<b>-561.300</b>	<b>-570.100</b>	<b>-579.200</b>

Aus der Neuaufnahme und der Tilgung von Investitionskrediten lässt sich bei dieser wichtigen Größe in den einzelnen Jahren folgende Veränderung ableiten:





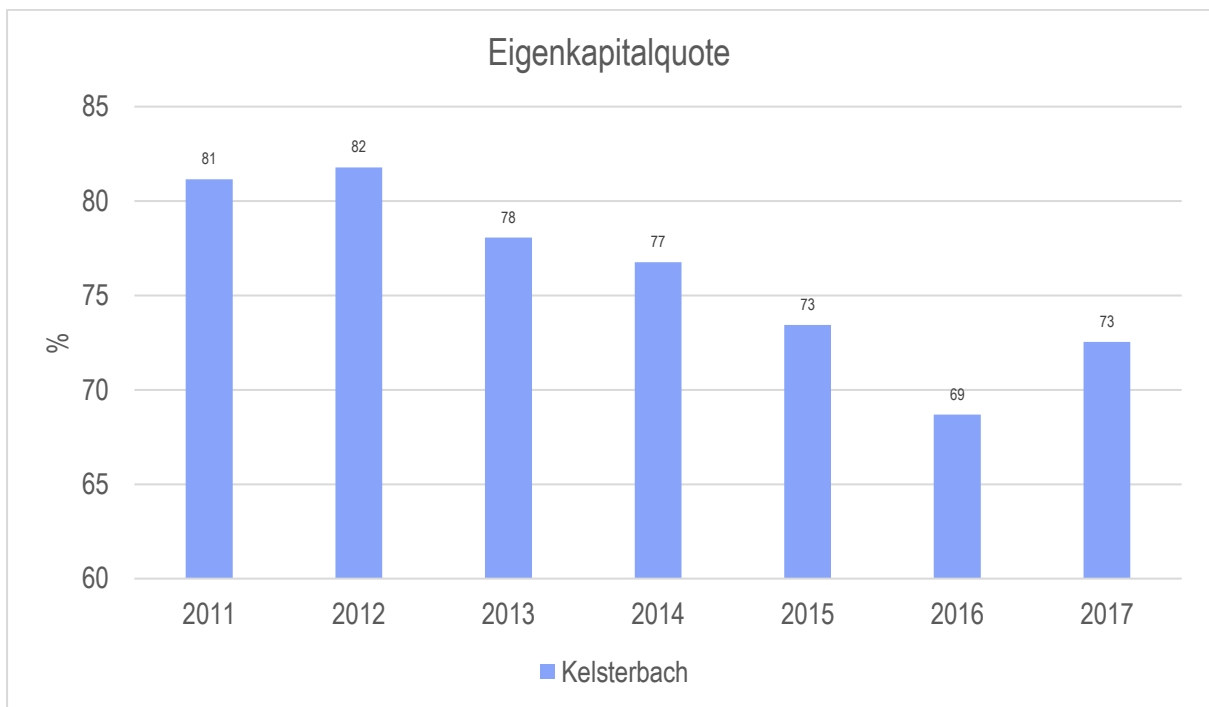
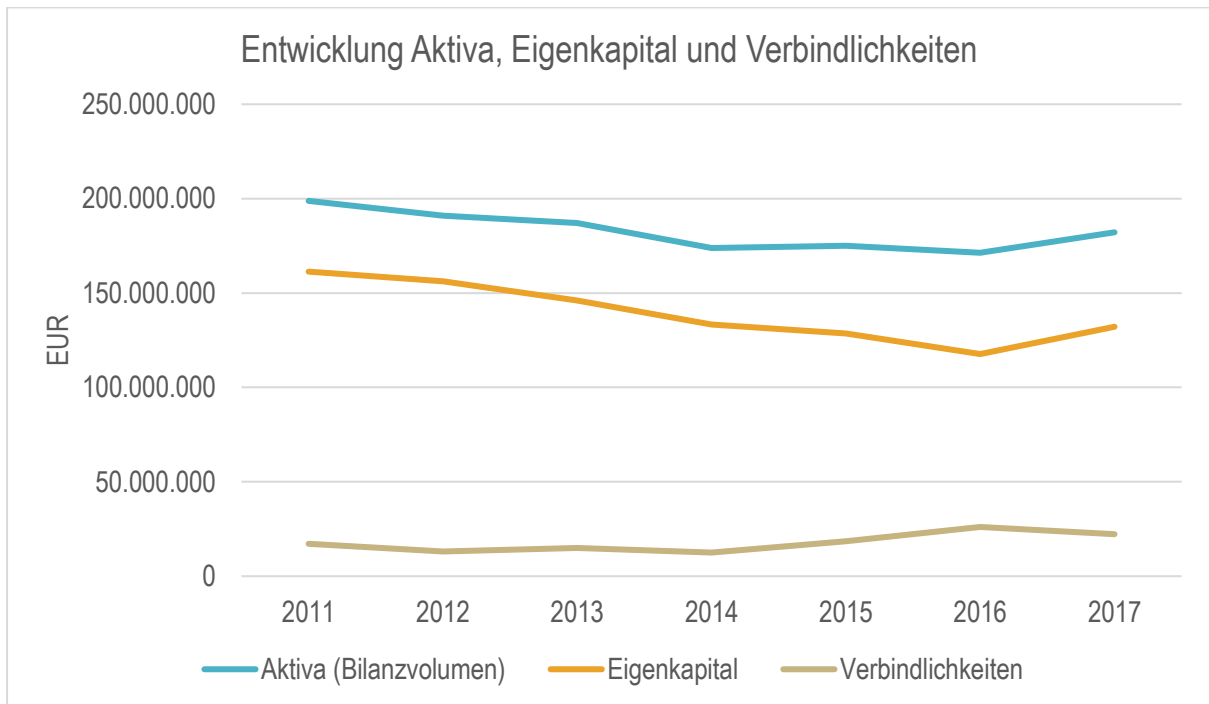
## 7 Bilanz - Entwicklung von Vermögen und Schulden

Wie bereits unter Ziffer 1.3. dargestellt, haben die Ergebnisse von Ergebnishaushalt und Finanzhaushalt Einfluss auf die kommunale Bilanz. Da eine Plan-Bilanz haushaltsrechtlich nicht vorgesehen ist, werden nachfolgend die wesentlichen Bilanzpositionen der zurückliegenden Haushaltsergebnisse dargestellt.

Die Tabelle zeigt das Bilanzvolumen (Aktiva), also das kommunale Vermögen, sowie dessen Finanzierung auf der Passivseite. Das Eigenkapital wird zudem in seiner Zusammensetzung dargestellt, weil die Entwicklung der Rücklagen für die Frage der Haushaltssicherung relevant ist.

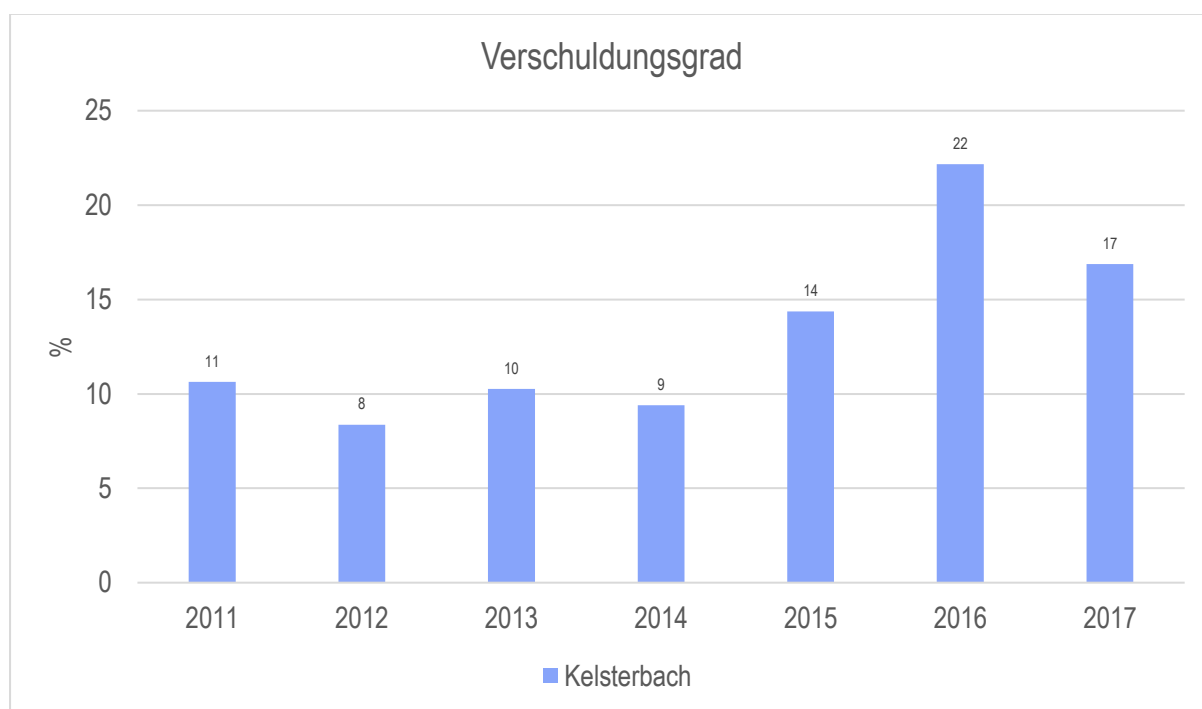
### Bilanzpositionen

Bilanzpositionen / Euro	2014	2015	2016	2017
<b>Bilanzvolumen / Aktiva</b>	<b>173.777.778</b>	<b>174.972.078</b>	<b>171.339.088</b>	<b>182.079.862</b>
<b>1 - Eigenkapital</b>	<b>133.384.945</b>	<b>128.488.600</b>	<b>117.675.076</b>	<b>132.085.693</b>
1.1 - davon Nettosition	107.409.827	107.409.827	97.022.685	107.409.827
1.2 - davon Rücklagen und Sonderrücklagen	38.864.555	25.975.118	21.078.773	20.706.358
1.3 - davon Ergebnisverwendung	-12.889.438	-4.896.345	-426.382	3.969.508
<b>2 - Sonderposten</b>	<b>15.618.435</b>	<b>15.813.846</b>	<b>16.970.379</b>	<b>17.104.061</b>
<b>3 - Rückstellungen</b>	<b>11.599.636</b>	<b>11.511.932</b>	<b>9.827.656</b>	<b>9.721.186</b>
<b>4 - Verbindlichkeiten</b>	<b>12.532.847</b>	<b>18.458.067</b>	<b>26.085.460</b>	<b>22.296.510</b>
<b>5 - Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>641.914</b>	<b>699.633</b>	<b>780.517</b>	<b>872.415</b>



## Verschuldungsgrad

Der Verschuldungsgrad bildet die Verbindlichkeiten in Prozent vom Eigenkapital ab. Bei einem Verschuldungsgrad von über 100% sind die Verbindlichkeiten höher als das bilanzielle Eigenkapital. Da es keine Plan-Bilanzen gibt, kann die Kennzahl nur für die Jahre ausgegeben werden, für die bereits eine Schlussbilanz vorliegt.



## 8 Sonstige allgemeine Entwicklungen

Die Einschätzung der weiteren Bevölkerungsentwicklung sowie der sonstigen Entwicklungen in den Bereichen Wirtschaft und Arbeitsmarkt ist Grundlage für jede Art von strategischer Planung in Kommunalverwaltungen. Bedingt durch den allgemeinen demografischen Trend haben die meisten deutschen Kommunen einen Bevölkerungsrückgang sowie eine zunehmend alternde Bevölkerung zu verzeichnen. Dies erfordert für die Zukunft eine Anpassung der kommunalen Angebote für Kinder und Jugendliche sowie Senioren.

Die Entwicklung der Bevölkerung nach Anzahl und Altersaufbau ist nur bedingt kommunal beeinflussbar. Der gesamtgesellschaftliche Trend zu einer schrumpfenden und immer älter werdenden Gesamtbevölkerung ist heute unumkehrbar, wobei die örtlichen Ausprägungen durchaus stark variieren können.

Die Anzahl derer, die durch Erwerbseinkommen Sozialversicherungsbeiträge und Steuern erwirtschaften, wird langfristig schrumpfen; der Anteil derer, die auf staatliche Transferleistungen (z.B. Grundsicherung im Alter) an-

gewiesen sind, wird steigen. Dies wird unweigerlich zu einer weiteren Belastung der staatlichen und kommunalen Finanzsysteme führen.

Zentrale Frage der örtlichen Politik ist daher nicht, ob der Prozess aufgehalten werden kann. Vielmehr geht es um den hierdurch entstehenden Anpassungs- und Gestaltungsbedarf, d.h. wann und in welchem Maße eine quantitative und inhaltliche Neuausrichtung der kommunalen Dienstleistungspalette erfolgen muss.

Der Bericht soll eine Orientierung darüber ermöglichen, wie die örtliche Situation mit Blick auf folgende Kriterien einzuschätzen ist:

- Bevölkerungsentwicklung im Zeitverlauf
- Veränderungen bei einzelnen Altersgruppen (Zielgruppen)
- örtliche Entwicklung von Wirtschaft und Arbeitsmarkt

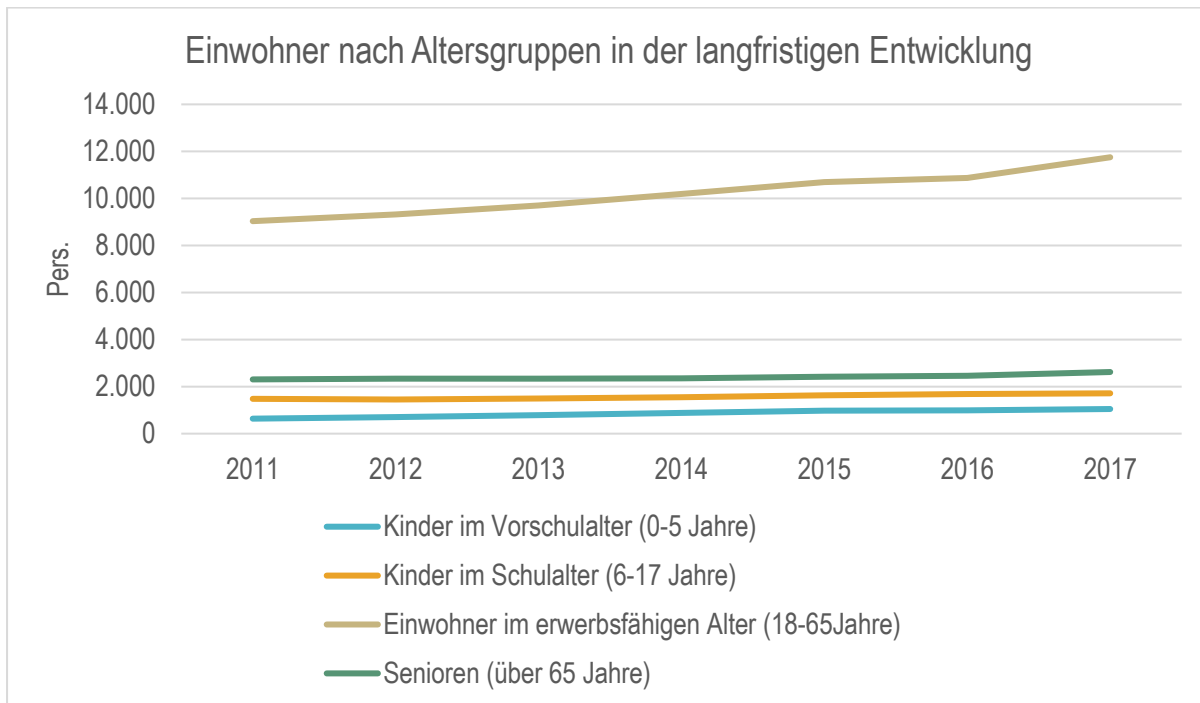
## 8.1 Bevölkerung

Im Folgenden wird die Entwicklung der Einwohnerzahl insgesamt sowie bestimmter Altersgruppen abgebildet:

### Einwohner gesamt und nach Altersgruppen

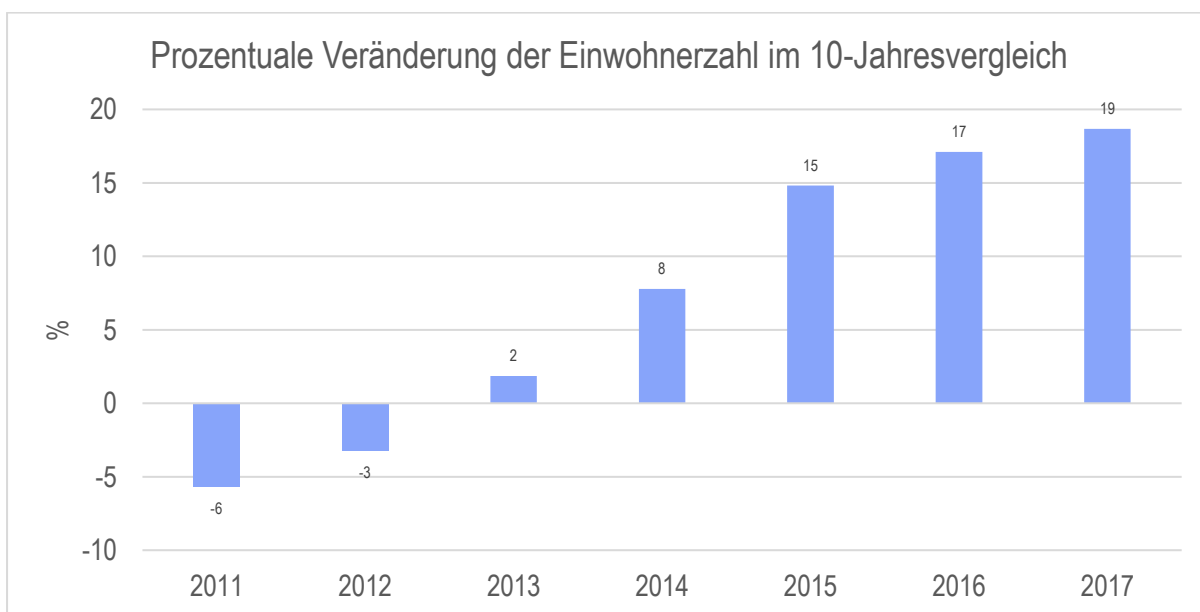
	E' 2013	E' 2014	E' 2015	E' 2016	E' 2017
Einwohner gesamt	14.310	14.981	15.721	16.001	17.132
Kinder im Vorschulalter (0-5 Jahre)	780	878	982	992	1.047
- davon Kinder im Krippenalter (0-2 Jahre)	422	481	518	505	532
- davon Kinder im Kindergartenalter (3-5 Jahre)	358	397	464	487	515
Kinder im Schulalter (6-17 Jahre)	1.495	1.549	1.623	1.681	1.714
Einwohner im erwerbsfähigen Alter (18-65Jahre)	9.701	10.197	10.696	10.873	11.751
Senioren (über 65 Jahre)	2.334	2.357	2.420	2.455	2.620

### Die langfristige Entwicklung einzelner Altersgruppen



### Prozentuale Veränderung der Bevölkerung im 10-Jahres-Vergleich

Die nachfolgende Grafik zeigt die prozentuale Veränderung im 10-Jahres-Vergleich, also in welchem Maße sich die Einwohnerzahl innerhalb eines Zeitraums von 10 Jahren verändert hat (z.B. 2014 zu 2004):



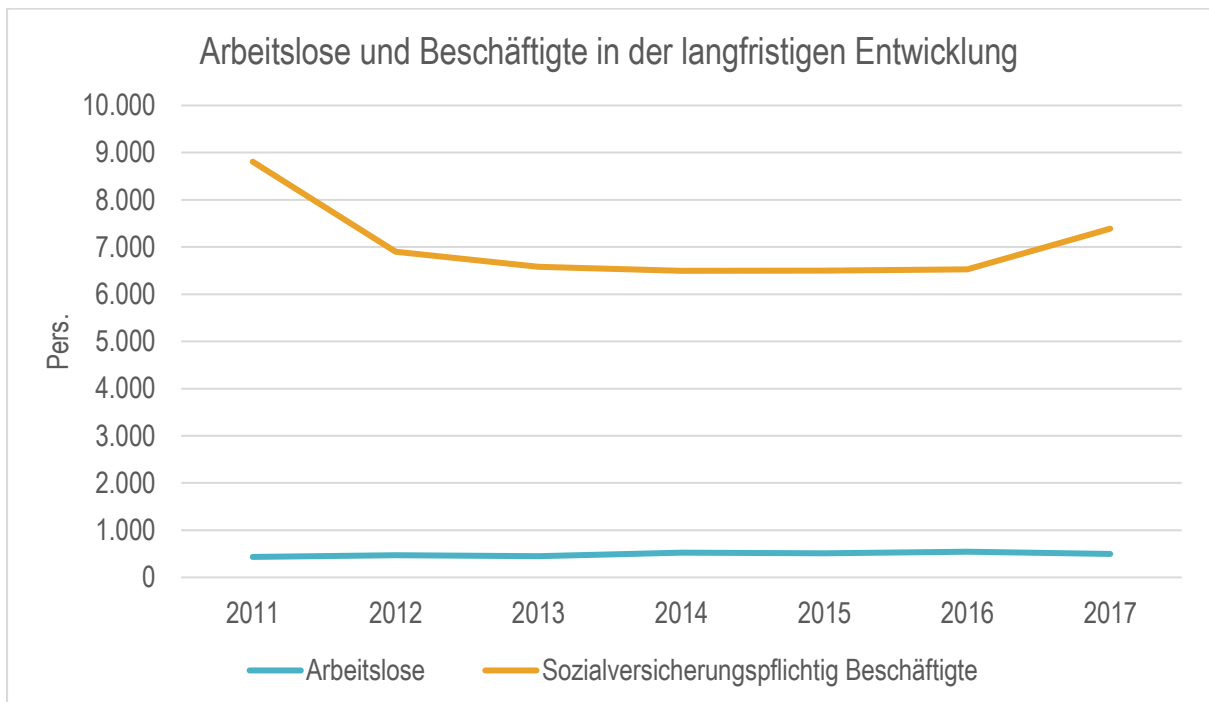
## 8.2 Wirtschaft und Arbeitsmarkt

Nachfolgend wird tabellarisch die Entwicklung der wichtigsten Indikatoren wie die Zahl der Arbeitslosen und die Zahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten vor Ort angezeigt. Die Daten entstammen den Statistiken der Bundesagentur für Arbeit.

### Arbeitslose und Beschäftigte

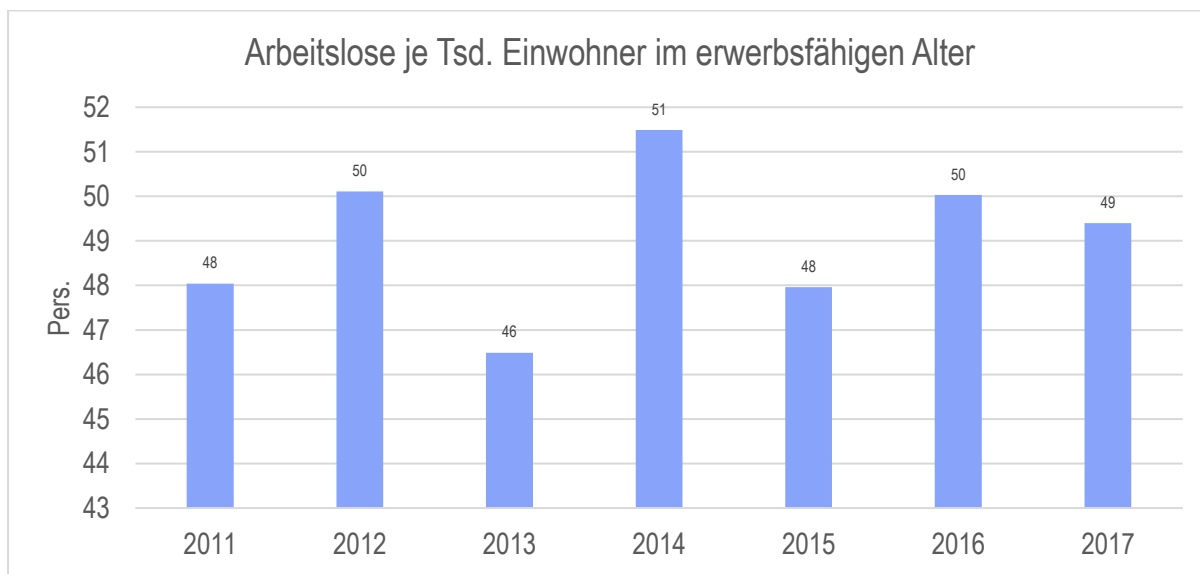
	E' 2013	E' 2014	E' 2015	E' 2016	E' 2017
Arbeitslose zum 30.6.	451	525	513	544	498
davon Arbeitslose unter 25 Jahre (Jugend-arbeitslosigkeit)	46	56	46	56	50
davon Arbeitslose über 55 Jahre (Arbeitslosigkeit Älterer)	51	62	75	72	71
SV-pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort	6.582	6.496	6.499	6.529	7.389

### Arbeitslose und Beschäftigtenzahl in der langfristigen Entwicklung



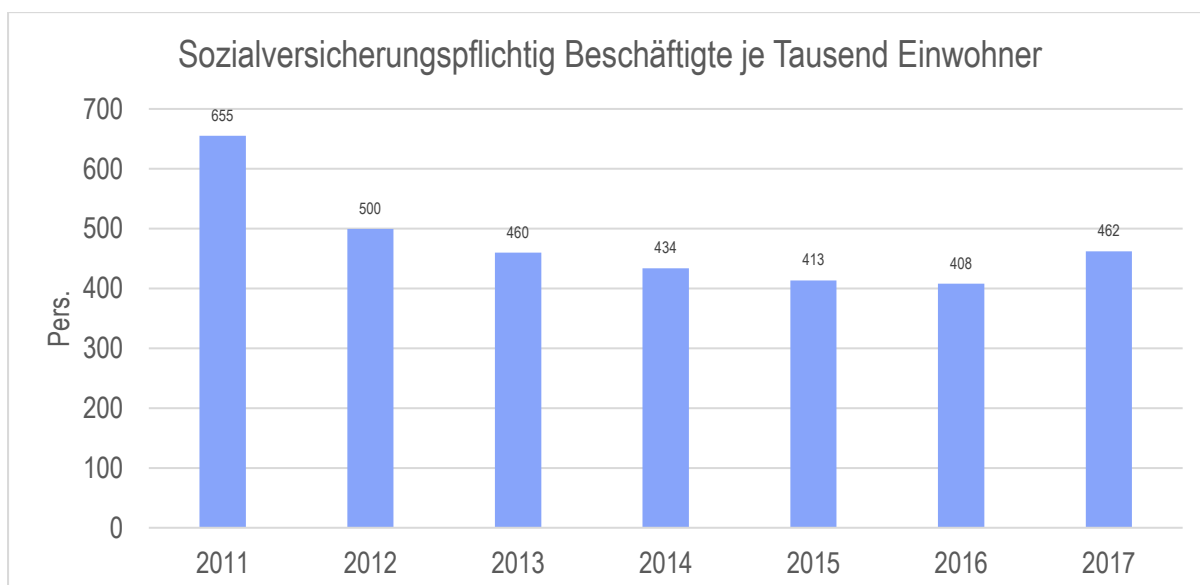
### Arbeitslose je Tausend Einwohner im erwerbsfähigen Alter

Um die Arbeitslosenzahlen besser interpretieren zu können, wird nachfolgend die Arbeitslosigkeit ins Verhältnis zur Bevölkerungsgruppe der Personen im erwerbsfähigen Alter (18 - 65 Jahre) gestellt, da sich auch diese Gruppe im Zeitverlauf stetig verändert.



### Im Ort arbeitende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte je Tausend Einwohner

Jede Kommune hat ein grundsätzliches Interesse daran, dass sich der örtliche Arbeitsmarkt und die vor Ort ansässigen Betriebe positiv entwickeln. Ein Indikator hierfür ist die Zahl der sozialversicherungspflichtigen Beschäftigungsverhältnisse im Verhältnis zur Einwohnerzahl. Die Entwicklung im Zeitverlauf ist hier von besonderer Bedeutung.



## **9. Haushaltsvermerke und Budgetierungsrichtlinien**

### **Budgetierung**

Budgetierung im engeren Sinne bezeichnet das Verfahren der Haushaltsaufstellung und der Mittelbewirtschaftung. Bei der Bewirtschaftung der Budgets und der Erfüllung des Leistungsprogramms wird den Fachbereichen eine möglichst umfassende und weitgehende Verantwortung und Flexibilität eingeräumt, was in den Budgetierungsrichtlinien festgeschrieben ist.

#### **Die Bestimmungen des § 20 GemHVO sagen Folgendes aus:**

Wird im Haushaltsplan nichts (durch Vermerk) bestimmt, gelten die Ansätze der in den einzelnen Budgets veranschlagten Aufwendungen allesamt für gegenseitig deckungsfähig (hierzu zählen auch die Personalkosten).

Soll von dem Grundsatz der gegenseitigen Deckungsfähigkeit des gesamten Budgets abgewichen werden, so ist hierzu ein entsprechender Vermerk anzubringen.

#### **Hinweis:**

**Die nachfolgenden Regelungen gelten für das Innenverhältnis zwischen Magistrat und Verwaltung. Für das Verhältnis zwischen Magistrat und Stadtverordnetenversammlung gelten nach wie vor die Regelungen der Hessischen Gemeindeordnung uneingeschränkt.**

### **§ 1 Grundsätze**

Unter Budgetierung wird die Zuweisung von Finanzmitteln im Rahmen der Haushaltsplanung für die Realisierung vorgegebener Ziele an die Budgetverantwortlichen verstanden.

Die vorgegebenen Ziele werden durch die Produkte der Stadt Kelsterbach und deren Produktbeschreibungen konkretisiert. Budgetzeitraum ist das jeweilige Haushaltsjahr.

### **§ 2 Budgetverantwortung**

Die Budgetverantwortung trägt die Fachbereichsleitung. Querschnittsämter, die mehrere Budgets bedienen, sollen ihren Bereich betreffend die Budgetverantwortlichen fachlich unterstützen. Da es sich um Zuschussbudgets handelt, hat sich der Budgetverantwortliche auch um die rechtzeitige Einziehung der Forderungen zu kümmern.

Die Budgetverantwortlichen sind berechtigt die Verantwortung für einzelne Produkte im Rahmen ihrer Befugnisse zu delegieren.

### **§ 3 Budgetziel**

Ziel der Einrichtung der Budgets ist es den Fachbereichen der Verwaltung ein eigenständiges Bewirtschaften und Verwalten ihrer Planansätze zu ermöglichen. Durch gemeinsame Bewirtschaftung von Querschnittszahlen soll darüber hinaus die Zusammenarbeit innerhalb der Verwaltung gefördert werden.

### **§ 4 Budgetumfang**

Sachlich zusammengehörende Produkte sind zu Budgets zusammengefasst. Der Budgetplan ist dem Haushaltsplan als Anlage beigefügt.



- Unter Beachtung des § 20 GemHVO und unter Berücksichtigung von Rahmenbedingungen, die sich aus diesen Richtlinien ergeben, sind alle Aufwendungen und Erträge eines Budgets gegenseitig deckungsfähig.
- Es gilt das Prinzip der Netto-Budgetierung, d.h., der Überschuss bzw. der Zuschussbedarf, der sich dadurch errechnet, dass die Gesamtaufwendungen von den Gesamterträgen abgezogen werden, wird als Budget festgelegt. Mehrerträge erhöhen das Budget, Mindererträge vermindern das Budget. Kommt es durch Mindereinnahmen zu einer Budgetüberschreitung, hat der Budgetverantwortliche dies ggf. gegenüber den Entscheidungsgremien zu begründen.
- Personalkosten werden im Rahmen der sogenannten „Vorabdotierung“ entzogen und zu einem Budget „Personalkosten“ zusammengefasst.
- Gleiches gilt für Abschreibungen, Aufwendungen für bauliche Unterhaltung, Posten der internen Leistungsverrechnung, Investitionen und Verfügungsmittel, die jeweils als eigenes Budget einen eigenen Deckungskreis bilden.

### **§ 5 Budgetübertragungen**

Von den am Jahresende nicht verbrauchten Aufwendungen eines Budgets können 100 % in das Folgejahr übertragen werden und erhöhen insoweit das Budget des Folgejahres. Über die zu übertragenden Mittel entscheidet der Magistrat (diese Regelung greift nicht, im Falle eines defizitären Haushalts).

Erzielte Mehrerträge werden grundsätzlich nicht in das Folgejahr übertragen. In begründeten Einzelfällen kann von dieser Regelung abgesehen werden. Die Entscheidung obliegt dem Magistrat (diese Regelung greift nicht, im Falle eines defizitären Haushalts).

Unbeschadet dessen, können Haushaltsreste im investiven Bereich gemäß den Regelungen von § 19 GemHVO auch bei defizitärem Haushalt für übertragbar erklärt werden. Die Übertragung ist dem Magistrat zur Kenntnis zu geben.

### **§ 6 Budgetüberschreitungen**

Der Haushalt beruht auf Schätzungen und Rahmenvorgaben. Daher sind Abweichungen nicht immer vermeidbar.

Budgetüberschreitungen sind aufgrund ihrer Ursache nach beeinflussbaren und nicht beeinflussbaren Entwicklungen zu unterscheiden.

#### Beeinflussbare Budgetüberschreitungen

Beeinflussbare Budgetüberschreitungen sind nur zulässig, wenn sie vorab angemeldet, ausreichend begründet und genehmigt wurden.

Für die Genehmigung gelten die Bestimmungen des § 100 HGO.

#### Nicht beeinflussbare Budgetüberschreitungen

Budgetüberschreitungen, die sich der direkten Einflussnahme des Budgetverantwortlichen entziehen, gehen nicht zu Lasten des vereinbarten Budgetrahmens. Dies betrifft insbesondere Überschreitungen

- durch Beschlüsse der politischen Gremien bzw. der Dezernenten, die nicht auf Empfehlungen der Budgetverantwortlichen zurückzuführen sind
- durch tarifvertragliche Veränderungen
- durch unvorhersehbare oder saisonale Einflüsse

Grundsätzlich als genehmigt gelten Mehraufwendungen und auch Budget-überschreitungen aus folgenden Gründen:

- Mehrkosten bei inneren Verrechnungen (ILB)
- Mehraufwand bei den Abschreibungspositionen
- Mehraufwand bei der Umsatzsteuer bzw. Vorsteuer
- Mehraufwand bei der Gewerbesteuerumlage aufgrund gesetzlicher Bestimmungen, z.B. im Abrechnungssystem begründet oder wegen höherer Gewerbesteuer-einnahmen
- Mehraufwand bei Zinsen aus Gewerbesteuererstattungen aufgrund gesetzlicher Bestimmungen
- Mehraufwand bei der Tilgung von Krediten bzw. der Rückzahlung von inneren Darlehen

Einzelbeschlüsse sind in diesen Fällen nicht mehr erforderlich.

### **§ 7 Nachtragssatzung**

Soweit sich während des laufenden Haushaltsjahres grundlegende Änderungen ergeben, die sich auf die geplante Budgetierung und deren Ausführung nachhaltig auswirken (z.B. durch Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung oder Veränderungen der Einnahme- / Ausgabesituation), entscheidet der zuständige Dezernent mit dem entsprechenden Budgetverantwortlichen, ob eine Nachtragssatzung zu erstellen ist. Die Regelungen des § 98 HGO sind anzuwenden.

### **§ 8 Haushaltssperre**

Der Haushalt der Stadt Kelsterbach 2018 ist ausgeglichen. Sollten sich unterjährig Umstände ergeben, die eine Einsparung in den Aufwandspositionen des Ergebnishaushaltes notwendig machen, kann der Magistrat gemäß § 107 HGO eine Haushaltssperre auf einzelne Bereiche der Aufwandspositionen verhängen. Der Magistrat ist berechtigt, eine verhängte Haushaltssperre ganz oder teilweise wieder aufzuheben und muss das Parlament entsprechend darüber unterrichten.

### **§ 9 Berichtswesen**

Das Berichtswesen betrifft die regelmäßige Berichterstattung über die Erfüllung der Richtlinien. Sie erfolgt so rechtzeitig, dass eine Steuerung der Haushaltsausführung möglich ist.

Die Grundlage für das Berichtswesen bildet § 28 GemHVO.

Die Stadt Kelsterbach berichtet der Stadtverordnetenversammlung zweimal und zwar jeweils etwa zum Halbjahr des laufenden Haushaltsjahres sowie zum Ende des laufenden Haushaltsjahres.

## **10. Investitionskredit und Kassenkredit**

In der Haushaltssatzung 2019 sowie in der zugehörigen Finanzrechnung werden Kreditaufnahmen in Höhe von 2 Mio € ausgewiesen.

Gemäß § 103 der Hessischen Gemeindeordnung können Kredite für investive Maßnahmen aufgenommen werden, so lange die Kommune ihre Leistungsfähigkeit damit nicht unnötig belastet.

Die Kreditaufnahme wurde in der Haushaltssatzung vorgesehen, um einen Teil der für 2019 vorgesehenen Investitionen finanzieren zu können, ohne den aufgrund der Defizite der Vorjahre stark belasteten Finanzmittelbestand noch mehr in Anspruch zu nehmen, da dieser sich durch die Konsolidierung des Haushaltes erstmal wieder nachhaltig erholen soll.

Die Einplanung des Kredites bedeutet natürlich nicht, dass der Kredit auch in voller Höhe oder überhaupt aufgenommen werden muss.

In der Haushaltssatzung 2019 wird ein Maximalbetrag für die Aufnahme eines Kassenkredites in Höhe von 4 Mio € ausgewiesen. Damit verbleibt wird kurzfristige Liquiditätskredit wieder etwas gesenkt. Ziel ist es zukünftig wieder ohne Kassenkreditermächtigung auszukommen.

## 11. Freiwillige Leistungen

Aufgrund der in der Vergangenheit durch die Aufsichtsbehörde auferlegten Verpflichtung einer aussagefähigen Aufstellung aller freiwilligen Leistungen unter Angabe der Haushaltspositionen sowie der Ansätze, wird auch für den Haushalt 2019 – obwohl von der Aufsichtsbehörde nicht mehr explizit gefordert – die Auflistung nicht nur beibehalten sondern auch noch um die Gegenüberstellung der freiwilligen Leistungen und der Haushaltsansätze gegenüber dem Vorjahr ausgeweitet.

Als freiwillige Leistungen werden nach Definition der Kommunalaufsicht *"alle Aufwendungen und Auszahlungen, welche nicht auf Gesetz oder Vertrag beruhen"* angesehen. Darüber hinaus hat das Hessische Ministerium der Finanzen im Rahmen des neuen KFA die kommunalen Pflichtaufgaben definiert und somit eine Abgrenzung der freiwilligen Leistungen vorgenommen. Beide Definitionen wurden herangezogen, um zu einer Kategorisierung der Leistungen der Stadt Kelsterbach vorzunehmen.

Die Unterscheidung betrachtet daher insofern nicht, ob Leistungen nicht im Rahmen der Daseinsvorsorge oder als qualitative Standortfaktoren von der Stadt Kelsterbach als notwendig betrachtet werden.

Produkt-Nr. und Produktbezeichnung	freiwillige Leistung	Zuschussbedarf 2019 -in Euro-	Zuschussbedarf 2018 -in Euro-
010201 Innere Verwaltungsangelegenheiten	Steuerungsunterstützung	117.500	177.137
010203 Immobilienmanagement	Betrieb, Vermietung eigener Immobilien	201.960	217.799
020201 Ordnungsangelegenheiten	Freiwilliger Polizeidienst (Ehrenamtsentschädigung)	4.000	6.000
030101 Schulträgeraufgaben	sonstige Verwaltungskosten	127.512	133.306
	Schulträgeraufgaben		
	Landeszuweisungen Schulsozialarbeit und sonstige	-25.000	-25.000
	<b>Summe</b>	<b>102.512</b>	<b>108.306</b>
030201 Grundschulen	Karl-Treutel-Schule	1.162.325	1.223.399
	Bürgermeister-Hardt-Schule	543.957	531.248
	<b>Summe</b>	<b>1.706.282</b>	<b>1.754.647</b>
030301 Integrierte Gesamtschule	Ganztagsschule, Mensa, Berufsorientierung, Sozialarbeit	1.724.700	1.586.894
030401 Karl-Krolopper-Schule	Förderschule	462.413	399.955
030501 Schülerbeförderung		283.327	259.081
030601 Fördermaßnahmen für Schüler	Zuschüsse Schüleraustausch	12.000	12.000
030701 sonst. schulische Aufgaben	Gastschulbeiträge	414.100	367.100

Produkt-Nr. und Produktbezeichnung	freiwillige Leistung	Zuschussbedarf 2019 -in Euro-	Zuschussbedarf 2018 -in Euro-
<b>03 Produktbereich Schulträgeraufgaben</b>	<b>Summe</b>	<b>4.705.334</b>	<b>4.487.983</b>
<b>040201 Nichtwissenschaftliche Sammlungen</b>	Porzellansammlung freiwillig, Archiv pflicht	26.111	27.491
	Stadtmuseum	13.550	15.408
	<b>Summe</b>	<b>39.661</b>	<b>42.899</b>
<b>040301 Theatereinzelfmaßnahmen</b>	Verwaltungskosten	<b>31.020</b>	<b>30.336</b>
<b>040401 Musikeinzelfmaßnahmen</b>	Neujahrskonzert, Verwaltungskosten	<b>73.604</b>	<b>63.441</b>
<b>040501 Musikschule</b>	Lehren an Instrumenten für alle Bürger aller Altersgruppen Mitgestaltung musikalisches Angebot bei Veranstaltungen Einbindung in Ganztagsprofile der Schulen	569.556	596.131
	<b>Summe</b>	<b>569.556</b>	<b>596.131</b>
<b>040601 Stadt- und Schulbibliothek</b>	Schulbibliothek Kinder-, Jugend- und Erwachsenenbibliothek Kulturort für Veranstaltungen, Kinderkultur in Kelsterbach	732.045	687.561
	<b>Summe</b>	<b>732.045</b>	<b>687.561</b>
<b>040701 Heimat- und sonstige Kulturpflege</b>	Kerb und Altstadtfest	182.257	169.085
	Seniorenschiffahrt, Vereinszuschüsse Kulturvereine	130.631	143.211
	<b>Summe</b>	<b>312.888</b>	<b>312.296</b>
<b>050201 Soziale Einrichtungen</b>	Altenarbeit, Soziales, Obdachlosenunterkünfte	141.832	84.151
	Altenwohnheim / Moselstraße	58.377	64.731
	<b>Summe</b>	<b>200.209</b>	<b>148.882</b>
<b>050301 Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege</b>	Zuschüsse an Caritas, DRK u.A.	<b>72.140</b>	<b>67.200</b>
<b>050401 Sonst. soz. Hilfen u. Leistungen-Beratungen</b>	Mittel für Kelsterbach Familienstadt, Sozialberatung	<b>305.284</b>	<b>273.807</b>
<b>060201 Jugendarbeit</b>	Jugendzentrum	251.069	256.639
	Spielmobil		
	Ferienfreizeiten und -spiele		

Produkt-Nr. und Produktbezeichnung	freiwillige Leistung	Zuschussbedarf 2019 -in Euro-	Zuschussbedarf 2018 -in Euro-
	Kinder- und Jugendbeirat		
	<b>Summe</b>	<b>251.069</b>	<b>256.639</b>
<b>060301 Jugendsozialarbeit</b>	u.A. Zuschuss Ausbildungsverband Metall, Personalkosten	<b>19.351</b>	<b>31.601</b>
<b>080101 Allgemeine Förderung und Verwaltung d. Sports</b>	Vereinszuschussrichtlinien, Nutzung städt. Einrichtungen	119.806	184.752
	Vereinsheime	81.639	64.884
	<b>Summe</b>	<b>201.445</b>	<b>249.636</b>
<b>080201 Sportstätten</b>	Sportpark	308.646	274.111
	Tennisplätze	31.351	15.300
	Mehrzweckhalle Süd	319.590	332.806
	Mehrzweckhalle Nord	128.511	128.223
	Baugéhalle	525.823	480.703
	Sportanlagen IGS (inkl. Kunstrasenplatz)	169.596	176.355
	Bootshaus Paddlergilde	6.759	8.018
	Kegelsportanlage	216.228	265.883
	Sporthalle Karl-Krolopper-Schule (ehem. RSS)	16.816	14.527
	<b>Summe</b>	<b>1.723.320</b>	<b>1.695.926</b>
<b>080202 Sport- und Wellnessbad</b>		<b>1.306.442</b>	<b>1.293.625</b>
<b>110401 Zweckverband Mönchhof</b>		<b>59.246</b>	<b>22.071</b>
<b>120301 öffentl. Parkplätze u. Parkbauten</b>		<b>83.785</b>	<b>134.827</b>
<b>120401 Förderung des ÖPNV</b>	Buslinie Anbindung Mönchhofgelände	<b>332.725</b>	<b>342.454</b>
<b>150101 Wirtschaftsförderung</b>	Wirtschaftsförderung	264.947	300.200
	Straßenfest 2-jähriger Turnus		
	<b>Summe</b>	<b>264.947</b>	<b>300.200</b>
<b>150201 Anlagen, Einrichtungen u. Unternehmen</b>	City-WC's	21.598	18.938
	Fritz-Treutel-Haus (Bürgerhaus) inkl. Tiefgarage	701.310	753.449

Produkt-Nr. und Produktbezeichnung	freiwillige Leistung	Zuschussbedarf 2019 -in Euro-	Zuschussbedarf 2018 -in Euro-
	Kioske, Wochenmarkt, Weihnachtsmarkt	17.145	14.532
	<b>SUMME</b>	<b>740.053</b>	<b>786.919</b>
<b>150301 Förderung des Fremdenverkehrs</b>	Mittel Öffentlichkeitsarbeit	<b>21.487</b>	<b>26.052</b>
	<b>SUMME</b>	<b>12.369.071</b>	<b>12.251.422</b>

## 12. Zweckverband Fernost und Interkommunale Zusammenarbeit (IKZ)

Die Städte Kelsterbach, Raunheim und Rüsselsheim haben im Jahr 2015 (KGG) einen Zweckverband nach dem Gesetz über Kommunale Gemeinschaftsarbeit unter dem Namen „Zweckverband Städte-*netzwerk Fernost*“ gebildet. Zu dessen Aufgaben zählt die Pflege und Unterstützung des Deutsch-Chinesischen Städtenetzwerks. Diese erfolgt durch die Kommunikation und Kooperation mit den chinesischen Partnerkommunen sowie durch die Förderung und Durchführung der Ansiedlung von Gewerbeunternehmen aus der Volksrepublik China und der Republik China im Verbandsgebiet. Im Rahmen dieses Zweckverbandes wurde vereinbart, Unterschiede im Gewerbesteueraufkommen, soweit diese ihre Ursachen in den angesiedelten Unternehmen aus der Volksrepublik China und der Republik China haben, untereinander auszugleichen.

Gemäß der Satzung des Zweckverbandes wurde zur Durchführung eine entsprechende Vereinbarung über die Gewerbesteueraufteilung geschlossen.

Die 14 Städte und Gemeinden des Kreises Groß-Gerau und der Kreis selbst haben sich im Herbst 2013 in einem gemeinschaftlichen Prozess auf den Weg begeben, ihre interkommunale Zusammenarbeit (IKZ) nachhaltig auszubauen.

Über Inhalte der ersten Projekte, Art und Umfang der Beteiligung der Kreiskommunen, Einzelheiten der Arbeitsmethodik, die Steuerung der Projekte und anderes mehr wurde bereits in den Jahresberichten von Herbst 2014 und Herbst 2015 umfänglich schriftlich berichtet.

### **Aktuelle Beispiele für die IKZ zwischen den Kommunen im Kreis Groß-Gerau:**

Beim Kreis Groß-Gerau wurde bereits in 2017 ein gemeinsames Vergabezentrum eingerichtet, in dem zentral für den gesamten Landkreis alle Vergabeverfahren nach VOL, VOB und VOF abgewickelt werden.

Weiterhin startete 2018 die gemeinsame Projektgruppe zur Einführung des digitalen Rechnungsworkflows in welcher für alle Kommunen des Kreises eine „Blaupause“ für den Ablauf und die Abwicklung der Digitalisierung der Rechnungsbearbeitung erstellt wird. Kelsterbach nimmt hier beratend teil, da in unserer Verwaltung der Rechnungsworkflow bereits eingeführt wird, bzw. zum Zeitpunkt der Einbringung dieses Haushaltsplanes bereits nahezu vollständig umgesetzt sein wird.

Eine weitere Zusammenarbeit (allerdings noch nicht mit allen Kreiskommunen) findet sich in der Nutzung des Programmes Interkommunales Vergleichs und Kennzahlensystem (IKVS). Dieses Programm beinhaltet neben der Möglichkeit standardisierte Berichte zu erstellen, die dann vom Aufbau und Inhalt bei allen teilnehmenden Kommunen gleich aussehen, auch die Möglichkeit interaktive Haushaltspläne für die Darstellung im Internet sowie Vergleichsringe zwischen den teilnehmenden Kreiskommunen aufzustellen.

IKVS wird momentan in Kelsterbach eingesetzt um den hier vorliegenden Vorbericht des Haushaltsplanes sowie den Halbjahresbericht über den Verlauf der Buchhaltung und neuerdings auch die Rechenschaftsberichte unserer städtischen Jahresabschlüsse zu erstellen.

Als nächster Schritt soll ein so genannter interaktiver Haushaltsplan folgen, der für 2019 mit der Haushaltsgenehmigung über die Internetseite der Stadt erreichbar ist und für die Bürgereinen besseren Überblick über den Haushalt verschaffen soll.

Hierzu haben die teilnehmenden Kommunen eine Vereinbarung über die Nutzung ihrer Haushaltsdaten in einem Vergleichsring getroffen. Momentan sind die Kämmereien in den betreffenden Kommunen am Abstimmen wie solche interaktiven Haushaltspläne aufgebaut sein könnten und wie ein sinnvoller Vergleich von teilweise grundverschiedenen Kommunen aussehen soll. Ein Beispiel, für solch eine zukünftige Darstellung liefert momentan die Stadt Groß-Gerau.

### 13. Aufbau Investitionsnummern

Die Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen und immaterielle Anlagevermögen (vgl. Gesamtfinanzhaushalt, Position 28) belaufen sich auf rd. 15,7 Mio. Euro.

Investitionen werden produktbezogen geplant und im Anschluss an den jeweiligen Teilergebnis- und Teilfinanzhaushalt eines Produktes dargestellt.

Eine Liste aller Investitionen, die die Stadt Kelsterbach für den Haushaltsplan 2019 eingestellt hat befindet sich direkt im Anschluss an den Gesamtergebnis- und Gesamtfinanzhaushalt.

Investitionen werden nach folgendem System nummeriert:

#### 1. Kategoriecode:

A = allgemeine Betriebs- und Geschäftsausstattung (Möbel, Geräte, Lizenzen usw.)

B = Baumaßnahmen

F = Fuhrpark

G = Grundstücke

Z = von der Stadt an Dritte vergebene Investitionszuschüsse

ZE = Investitionszuschüsse und Beiträge, die die Stadt von Dritten erhalten hat

#### 2. Produktgruppe:

Vierstelliger Code für die Produktgruppe, welcher die Investition zuzuordnen ist

#### 3. Nummer der Investition:

Gibt wieder, um die wievielte Investitionsnummer innerhalb eines Produktbereiches es sich handelt (beinhaltet ein Produktbereich mehrere Kostenstellen orientiert diese Nummer sich an der letzten Ziffer der Kostenstelle).

Beispiel:

Kauf eines Fahrzeugs für den Bauhof = **F1001-1**:

- Kategoriecode **F**, da es sich um eine Vermehrung des Fuhrparks handelt
- Produktgruppe **1001**, da der Bauhof mit Kostenstelle **10010102** in der Produktgruppe 1001 Bau- und Grundstücksordnung angesiedelt ist
- **Nummer 1** für die erste Investition in diesem Produktbereich, die den Fuhrpark betrifft

Baumaßnahmen erhalten noch einen Zusatz, der auf das Jahr in welchem sie erstmals im Haushalt eingestellt wurden verweisen (z.B. **B0302-13/1 KTS** Erweiterung/Umbau Nebengebäude).

Der Zusatz des HH-Jahres wurde nur bei Bauleistungen verwendet, da diese Nummern im Gegensatz zu den anderen Investitionsnummern nur Projektbezogen vergeben werden und mit Beendigung der Maßnahme ebenfalls enden.

Alle anderen Investitionsnummern können bei Bedarf in den Folgejahren wiederverwendet werden.

Das System soll es vereinfachen, im Haushaltsplan eine bestimmte Investition zu finden. Weiterhin soll das neue System die Finanzverwaltung im Bereich der Anlagenbuchhaltung unterstützen.

## **14. Jahresabschlüsse (Schlussbilanzen)**

Der doppische Jahresabschluss zum 31.12. eines Haushaltsjahres stellt gleichzeitig die Eröffnungsbilanz des nächsten Haushaltsjahres dar. Im Jahresabschluss werden alle Konten der Vermögensrechnung sowie der Ergebnisrechnung abgeschlossen und eventuelle Buchungsfehler oder Ungenauigkeiten geprüft und gegebenenfalls verbessert.

Zu den Abschlussbuchungen gehören unter anderem die Verbuchung der Abschreibungen und Auflösung der Sonderposten sowie die Feststellung des ordentlichen Ergebnisses.

Erst der Jahresabschluss gibt Aufschluss darüber, ob die laufende Haushaltswirtschaft wirklich dem ursprünglich geplanten Ansatz entsprach oder unter Umständen sogar besser oder schlechter ausgefallen ist.

Im Idealfall müssen Jahresabschlüsse von den Verwaltungen bis zum 30.04. des Folgejahres erstellt werden. In der Praxis ist dies jedoch für die Kommunen in Hessen noch ein in der Zukunft liegendes Ziel.

Der erste Abschluss zum 31.12.2008 der Stadt Kelsterbach wurde im Jahr 2013 fertiggestellt und vom Rechnungsprüfungsamt geprüft und genehmigt. Die Stadtverordnetenversammlung hat den Magistrat mit Beschluss vom 26.08.2013 entlastet.

Mittlerweile wurden die Jahresabschlüsse 2009 bis 2016 aufgestellt und bis inklusive 2015 geprüft und von der Stadtverordnetenversammlung beschlossen.

Als Genehmigungsvoraussetzung für den Haushaltsplan 2019 muss der Aufstellungsbeschluss für den Abschluss 2017 vom Magistrat beschlossen werden. Diese Voraussetzung wurde im Jahr 2018 erfüllt. Zum Zeitpunkt der Aufstellung dieses Haushaltsplanes befindet sich der Jahresabschluss 2016 in der Prüfung durch das Rechnungsprüfungsamt des Kreises Groß-Gerau. Die Prüfung des Abschlusses 2017 soll in 2019 erfolgen. Die Verzögerung in den Prüfungen resultiert aus Personalknappheit beim Rechnungsprüfungsamt.

## **15. Strategische Ziele**

Um eine effiziente Steuerung der Haushaltswirtschaft der Kommunen des Landes Hessens zu gewährleisten, hat der Gesetzgeber Findung von strategischen Zielen und deren Ausweisung im Haushaltsplan vorgesehen.

Mit allen Fraktionen wurde einvernehmlich eine Präambel mit gleichrangigen Zielen erarbeitet:

### **Präambel**

Kelsterbach ist eine weltoffene Stadt, die die Lebensqualität für alle Generationen und Kulturen erhalten und verbessern will.

Für die zukünftige Entwicklung werden wirtschaftliche, soziale, kulturelle und ökologische Belange berücksichtigt.

Auf der Basis eines respektvollen Miteinanders der Generationen und Kulturen soll die Stadt eine integrationsorientierte und familienfreundliche Stadt bleiben und sich weiterentwickeln.



Der Dialog zwischen Bürgerschaft, Politik, Verwaltung, Wirtschaft, Religionsgemeinschaften, Schulen, Vereinen und anderen Institutionen ist hierfür Voraussetzung.

**Gleichrangige strategische Ziele:**

- a) Finanzkraft erhalten u. Wirtschaftsstandort entwickeln
- b) Förderung von Familie, Bildung u. Integration
- c) nachhaltige Stadtentwicklung u. Erhalt der Lebensgrundlagen
- d) Unterstützung des bürgerschaftlichen Engagements und der Bürgerbeteiligung.

In der Budgetübersicht auf den folgenden Seiten werden diese strategischen Ziele den einzelnen Produktbereichen zugeordnet.

Darauf aufbauend sollen nunmehr operative Ziele und Kennzahlen für die Handlungsschwerpunkte in den nächsten Jahren erarbeitet werden.

**16. Weitere statistische Angaben**

**Flächengröße des Gemeindebezirkes (Stand 2014, wird alle 5 Jahre neu erhoben)**

**in ha  
1.537,3991**

<b>Nutzungsart nach der Flächenstatistik</b>		
110	Gebäude- und Freifläche öffentliche Zwecke	17,268
130	Gebäude- und Freifläche Wohnen	134,7686
140	Gebäude- und Freifläche Handel und Dienstleistungen	17,9726
170	Gebäude- und Freifläche Gewerbe und Industrie	109,3285
210	Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen	17,3529
230	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen	1,4932
250	Gebäude- und Freifläche zu Versorgungsanlagen	1,0815
260	Gebäude- und Freifläche zu Entsorgungsanlagen	1,5289
270	Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft	1,1897
280	Gebäude- und Freifläche Erholung	17,3987
310	Betriebsfläche Abbauland	12,7378
320	Betriebsfläche Halde	0
330	Betriebsfläche Lagerplatz	21,5682
340	Betriebsfläche Versorgungsanlage	8,4615
350	Betriebsfläche Entsorgungsanlage	0
399	Betriebsfläche Entsorgungsanlage	18,4026
410	Sportfläche	2,906
420	Grünanlage	25,2848
430	Campingplatz	0
510	Straße	127,6235
520	Weg	21,3539
530	Platz	3,9976
540	Bahngelände	35,2021
550	Flugplatz	227,5164

### Nutzungsart nach der Flächenstatistik

560	Schiffsverkehr	15,5072
610	Ackerland	217,5561
620	Grünland	8,7694
630	Gartenland	5,7403
640	Weingarten	0
650	Moor	0
660	Heide	0
670	Obstanbaufläche	0
680	Landwirtschaftliche Betriebsfläche	4,0691
710	Laubwald	93,6848
720	Nadelwald	50,7186
730	Mischwald	215,2822
740	Gehölz	3,5439
760	Forstwirtschaftliche Betriebsfläche	0
770	Latschenfeld	0
799	Wald	0,9615
810	Fluss	68,1927
820	Kanal	0
830	Hafenbecken	5,2789
840	Bach	0,3801
850	Graben	0,3459
860	See	0,3477
870	Küstengewässer	0
880	Teich, Weiher	2,2458
890	Sumpf	0
899	Fließgewässer	0
910	Übungsgelände	8,8549
930	Historische Anlage	0
940	Friedhof	4,5786
950	Unland	6,9044

### Stadteigene Grundstücke:

	2014	2015	2016	2017
	in ha	in ha	in ha	in ha
<b>Gesamtfläche</b>	<b>651,1308</b>	<b>650,4703</b>	<b>477,6687</b>	<b>476,5185</b>
<b>davon:</b>				
Ackerland, Baumstücke und Kleingärten	66,9748	67,1024	72,6245	72,6245
Wiesen und Grünland	6,5632	6,5632	6,5632	6,5632
Feldwege	5,2257	5,2257	5,0214	5,0214
Ödland, Unland	6,3272	6,3208	6,2507	6,2507
Bauplätze	2,7416	2,3928	1,7619	0,6461
Verwaltungsgebäude	0,5304	0,5304	0,5350	0,5350
Wohn- und Betriebsgrundstücke	16,6042	16,6042	16,6042	16,6042
Lagerplätze	0,7148	0,7148	0,7148	0,7148

Straßen, Wege, Plätze	51,8847	51,8664	47,3172	47,2828
Wasserfläche	16,6211	16,6211	16,6211	16,6211
Wald, Waldwege	440,8377	440,4189	267,5451	267,5451
Parkanlagen	19,8577	19,8577	19,8577	19,8577
Öffentliche Einrichtungen	16,2519	16,2519	16,2519	16,2519

(Quelle: Immobilienmanagement Stadt Kelsterbach)

### Infrastruktur:

Zahl der Wohngebäude	2.503 (Stand 2018)
Zahl der Wohnungen	7.120 (Stand 2018)
Länge der Ortstraßen	43.415 m (Stand 2018)
Länge des Wasserleitungsrohrnetzes	47.117 m (Stand 2018)
Länge des Kanalnetzes	67.000 m (Stand 2018)

(Quelle: Tiefbauamt Stadt Kelsterbach)

### Schulträgerschaft:

#### Zahl der Schüler:

	2015	2016	2017	2018
Bürgermeister-Hardt-Schule (Grundschule)	170	187	186	186
Karl-Treutel-Schule (Grundschule)	341	363	415	449
Karl-Krolopper-Schule (Schule für Lernhilfe)	74	67	65	68
Integrierte Gesamtschule	713	695	693	706

#### Zahl der Stundenzuweisungen:

	2015	2016	2017	2018
<b>Bürgermeister-Hardt-Schule</b>				
Soll:	242,42	264,9	251,7	285,9
Ist:	238,42	259,5	228,5	248,0
<b>Karl-Treutel-Schule</b>				
Soll:	597,00	662,0	666,0	694,0
Ist:	597,00	662,0	605,0	651,0
<b>Karl-Krolopper-Schule</b>				
Soll:	490,90	505,5	528,3	592,1
Ist:	488,60	503,5	528,3	588,5

<b>Integrierte Gesamtschule</b>				
Soll:	1.340,80	1.354,3	1351,7	1407,4
Ist:	1.340,70	1.332,4	1351,7	1328,2

**(Quelle: Schulverwaltung Stadt Kelsterbach)**

# Budgetübersicht



**Budgetplan der Stadt Kelsterbach**  
(Anlage gem. § 1 Abs. 4 Nr. 6 GemHVO)

**a) Fachbereichsbudgets (zugeordnete Produktbudgets innerhalb der Budget-ebene gegenseitig deckungsfähig):**

Budgetcode: (ekom21)	Beschreibung:	strategische Ziele				Produkt (P) Kostenstelle (K)
		A	B	C	D	
<b>Budget 1</b>	<b>verantwortlich Herr Krey</b>					
E02-03C	Bürgerbüro		x		x	020202 P
E03-01C	Schulträgeraufgaben		x			030101 P
E03-02C	Grundschulen		x			030201 P
E03-03C	Integrierte Gesamtschule	x	x			030301 P
E03-04C	Karl-Krolopper-Schule	x	x			030401 P
E03-05C	Schülerbeförderung		x			030501 P
E03-06C	Fördermaßnahmen für Schüler		x		x	030601 P
E03-07C	Sonstige schulische Aufgaben		x			030701 P
E04-03C	Nichtwissenschaftliche Sammlung		x		x	040201 P
E04-04C	Theatereinzelmaßnahmen		x			040301 P
E04-05C	Musikeinzelmaßnahmen		x			040401 P
E04-06C	Musikschule		x			040501 P
E04-07C	Stadt- und Schulbibl. (m. KVHS-Beratungsstelle)		x		x	040601 P
E04-08C	Heimat- und sonstige Kulturpflege		x		x	040701 P
E04-09C	Förd. von Kirchengem. u. Religionsgemeinschaften		x			040801 P
E05-01C	Hilfen für Asylbewerber		x			050101 P
E05-02C	Soziale Einrichtungen		x		x	050201 P
E05-05C	Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege		x			050301 P
E05-06C	Sonst. soz. Hilfen u. Leistungen-Beratungen	x	x	x	x	050401 P
E06-01C	Förd. v. Kindern in Tageseinr. u. Tagespflege					060101 P
E06-02C	Jugendarbeit		x			060201 P
E06-03C	Jugensozialarbeit		x			060301 P
E06-05C	Förd. d. Betreuung v. Kindern i. Tageseinr.		x			060401 P
E07-01C	Allgemeine Gesundheitspflege - Förderung					070101 P
E08-01C	Allgemeine Förderung und Verwaltung d. Sports		x		x	08010101 K
E08-02C	Förderung des vereinsgebundenen Sports		x		x	08010102 K
E08-03C	Förderung des nicht vereinsgebundenen Sports (Volkssport)		x		x	08010103 K
E15-03C	Förderung des Fremdenverkehrs	x		x		150301 P
<b>BUDGET 2</b>	<b>verantwortlich Herr Weigl</b>					
E01-01C	Städtische Organe			x	x	010101 P
E01-02C	Innere Verwaltungsangelegenheiten			x		010201 P
E02-01C	Statistik und Wahlen					020101 P
E02-04C	Standesamt		x			02020301 K
E04-01C	Förd. wissensch. Einr., Institute u. Stiftungen		x			040101 P

**Budgetcode: Beschreibung:**  
(ekom21)

**A B C D Produkt (P)  
Kostenstelle (K)**

<b>BUDGET 3 verantwortlich Herr Ritzkowsky</b>		A	B	C	D	Produkt (P)	Kostenstelle (K)
E01-04	Immobilienmanagement		x	x		010203	P
E02-02	Ordnungsangelegenheiten					020201	P
E02-041	Schiedsamt					02020302	K
E02-05	Brand- und Katastrophenschutz			x		020301	P
E05-03	Obdachlosenunterkünfte		x			05020102	K
E05-04	Altenwohnheim / Moselstraße					05020103	K
E08-04	Vereinsheime		x	x		08010104	K
E10-02	Wohnbauförderung		x	x		100201	P
E12-04	Förderung des ÖPNV			x		120401	P
E13-02	Kleingartenanlagen			x		13010102	K
E13-06	Natur- u. Landschaftspfl.(Land- u. Forstwirtsch.)	x		x		130401	P
E15-01	Wirtschaftsförderung	x		x		150101	P

<b>BUDGET 4 verantwortlich Herr Reuthal</b>		A	B	C	D	Produkt (P)	Kostenstelle (K)
E06-04C	Kinderspielplätze		x	x		060302	P
E08-05C	Sportstätten		x	x	x	080201	P
E09-01C	Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen			x		090101	P
E10-01C	Bauverwaltung			x		10010101	K
E11-01C	Wasserversorgung (Eigenbetrieb)			x		110101	P
E11-02C	Abfallwirtschaft			x		110201	P
E11-03C	Stadtentwässerung			x		110301	P
E11-04C	Zweckverband Mönchhof			x		110401	P
E12-01C	Verkehrsanlagen			x		120101	P
E12-02C	Straßenreinigung, Winterdienst			x		120201	P
E12-03C	Öffentliche Parkplätze und Parkbauten			x		120301	P
E13-03C	Regionalpark - Förderung			x		13010103	K
E13-04C	Wasserbauliche Anlagen			x		130201	P
E13-05C	Friedhofs- und Bestattungswesen		x	x		130301	P
E14-01C	Allgemeine Aufgaben des Umweltschutzes			x		140101	P
E15-02C	Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen			x		150201	P

<b>BUDGET 5 verantwortlich Herr Theobald</b>		A	B	C	D	Produkt (P)	Kostenstelle (K)
E01-03	Finanzdienste	x				010202	P
E16-01	Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg.	x				160101	P
E16-02	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	x				160201	P
E16-03	Abwicklung der Vorjahre	x				160301	P

<b>BUDGET 6 verantwortlich Herr Eichhorn</b>		A	B	C	D	Produkt (P)	Kostenstelle (K)
E08-07	Sport- und Wellnessbad		x	x		080202	P

<b>BUDGET 7 verantwortlich Herr Schulz-Gabel</b>		A	B	C	D	Produkt (P)	Kostenstelle (K)
E10-011C	Bauhof			x		10010102	K
E13-01C	Öffentliche Grün- und Parkanlagen			x		13010101	K



**b) Einzelbudgets (zugeordnete Budgets innerhalb der Budgetebene haushalts-  
übergreifend gegenseitig deckungsfähig):**

**Budgetcode:**  
**(ekom21)**

**Beschreibung:**

<b>ABSCHREIBUNGEN</b>	<b>verantwortlich Herr Theobald</b>
A-01	Abschr. Innere Verwaltung
A-02	Abschr. Sicherheit und Ordnung
A-03	Abschr. Schulträgeraufgaben
A-04	Abschr. Kultur- und Wissenschaft
A-05	Abschr. Soziale Leistungen
A-06	Abschr. Kinder-, Jugend- & Familienhilfe
A-07	Abschr. Gesundheitsdienste
A-08	Abschr. Sportförderung
A-09	Abschr. Räuml. Planung Entwicklung
A-10	Abschr. Bauen und Wohnen
A-11	Abschr. Ver- und Entsorgung
A-12	Abschr. Verkehrsflächen und -anlagen, ÖPNV
A-13	Abschr. Natur- und Landschaftspflege
A-14	Abschr. Umweltschutz
A-15	Abschr. Wirtschaft und Tourismus
A-16	Abschr. Allgemeine Finanzwirtschaft

<b>BAUL. UNTERHALTUNG</b>	<b>verantwortlich Herr Reuthal</b>
U-01	Unterhaltung Innere Verwaltung
U-02	Unterhaltung Sicherheit und Ordnung
U-03	Unterhaltung Schulträgeraufgaben
U-04	Unterhaltung Kultur und Wissenschaft
U-05	Unterhaltung Soziale Leistungen
U-06	Unterhaltung Kinder-, Jugend- und Familienhilfe
U-07	Unterhaltung Gesundheitsdienste
U-08	Unterhaltung Sportförderung
U-09	Unterhaltung Räuml. Planung und Entwicklung
U-10	Unterhaltung Bauen und Wohnen
U-11	Unterhaltung Ver- und Entsorgung
U-12	Unterhaltung Verkehrsflächen,-anlagen, ÖPNV
U-13	Unterhaltung Natur- und Landschaftspflege
U-14	Unterhaltung Umweltschutz
U-15	Unterhaltung Wirtschaft und Tourismus
U-16	Unterhaltung Allgemeine Finanzwirtschaft

**Budgetcode:**  
**(ekom21)**

**Beschreibung:**

<b>INTERNE LEISTUNGS- VERRECHNUNG</b>	<b>verantwortlich Herr Theobald</b>
ILV-01	ILV Innere Verwaltung
ILV-02	ILV Sicherheit und Ordnung
ILV-03	ILV-Schulträgeraufgaben
ILV-04	ILV Kultur und Wissenschaft
ILV-05	ILV Soziale Leistungen
ILV-06	ILV Kinder-, Jugend- & Familienhilfe
ILV-07	ILV Gesundheitsdienste
ILV-08	ILV Sportförderung
ILV-09	ILV Räuml. Planung & Entwicklung
ILV-10	ILV Bauen und Wohnen
ILV-11	ILV Ver- und Entsorgung
ILV-12	ILV Verkehrsfl.- und Anlagen, ÖPNV
ILV-13	ILV Natur- und Landschaftspflege
ILV-14	ILV Umweltschutz
ILV-15	ILV Wirtschaft und Tourismus
ILV-16	ILV Allgemeine Finanzwirtschaft

<b>INVESTITIONEN</b>	<b>verantwortlich Herr Bürgermeister Ockel</b>
INV-01	Innere Verwaltung
INV-02	Sicherheit und Ordnung
INV-03	Schulträgeraufgaben
INV-04	Kultur und Wissenschaft
INV-05	Soziale Leistungen
INV-06	Kinder-/Jugend- und Familienhilfe
INV-07	Gesundheitsdienste
INV-08	Sportförderung
INV-09	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation
INV-10	Sicherheit und Ordnung
INV-11	Ver- und Entsorgung
INV-12	Verkehrsflächen und -anlagen/ÖPNV
INV-13	Natur- und Landschaftspflege
INV-14	Umweltschutz
INV-15	Wirtschaft und Tourismus
INV-16	Allgemeine Finanzwirtschaft

**Budgetcode:**  
**(ekom21)**

**Beschreibung:**

<b>PERSONAL</b>	<b>verantwortlich Herr Weikl</b>
P-01	Personal Innere Verwaltung
P-02	Personal Sicherheit & Ordnung
P-03	Personal Schulträgeraufgaben
P-04	Personal Kultur & Wissenschaft
P-05	Personal Soz. Leistungen
P-06	Personal Kinder- Jugend- & Familienhilfe
P-07	Personal Gesundheitsdienste
P-08	Personal Sportförderung
P-09	Personal Räuml. Planung -und Entwicklung
P-10	Personal Bauen und Wohnen
P-11	Personal Ver- und Entsorgung
P-12	Personal Verkehrsfläche und Anl., ÖPNV
P-13	Personal Natur- und Landschaftspflege
P-14	Personal Umweltschutz
P-15	Personal Wirtschaft und Tourismus
P-16	Personal Allgemeine Finanzwirtschaft

<b>VERFÜGUNGSMITTEL</b>	<b>verantwortlich Herr Bürgermeister Ockel</b>
01-VERF.	Verfügungsmittel Städt. Organe (beinhaltet Verfügungsmittel Bürgermeister und Stadtverordnetenvorsteher)



# Produktplan



Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen							
01	Innere Verwaltung	0101	Verwaltungs- steuerung	010101	<b>städt. Organe</b>	01010101	<b>städt. Organe</b>							
					(I.1 - OAR Weikl)		Stadtverordnetenver- sammlung, Ausschüsse Magistrat, Kommissionen, Bürgermeister, Stadträte Ausländerbeirat Kinder- u. Jugendbeirat							
							(I.1 - OAR Weikl)	01010102	<b>Fraktionen</b>					
		0102	Innere Organisation	010201		010201	<b>Innere Verwaltungs- angelegenh.</b>	01020101	<b>Innere Verwaltungs- angelegenh.</b>					
							(I.1 - OAR Weikl)		Pflege partnerschaftl. Auslandsbeziehungen Zentrale Dienste Personalangelegenheiten Öffentlichkeitsarbeit IuK-Technik Personalrat Frauenbeauftragte					
									01020102	<b>Steuerungsunterstützung</b>				
									01020103	<b>Frauenbeauftragte</b>				
							010202		010202		010202	<b>Finanzdienste</b>	01020201	<b>Finanzdienste</b>
												(I.5 - OAR Theobald)		Kämmerei Haushalts-und Rechnungswesen Finanzplanung, Jahresrechnung, Finanzcontrolling, Kämmerei, Finanzstatistik, Vermögens- und Schuldenverwaltung Rechnungsprüfung Stadtkasse Finanzbuchhaltung, Zahlungsabwicklung Vollstreckung Steuerverwaltung VOB-Stelle
														01020301
													Liegenschaftsverwaltung Wohnungsverwaltung - Ver- mietung u. Unterhaltung städt. Wohngebäude Vermietung / Verpachtung Erbbaurechte Satzungsangelegenheiten	
					01020302	<b>Staufenstraße 16</b>								
					01020303	<b>städtische Wohngebäude</b>								
02	Sicherheit und Ordnung	0201	Statistik und Wahlen	020101	<b>Statistik und Wahlen</b>	02010101	<b>Statistik und Wahlen</b>							
					(I.1 - OAR Weikl)	Statistik Wahlen								

Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen
		0202	Ordnungs- angelegenheiten	020201	<b>Ordnungs- angelegenheiten</b> (I.2. - VA Ritzkowsky)	02020101	<b>Ordnungsangelegen- heiten</b> Angelegenheiten der öffentl. Sicherheit u. der allgem. öffentl. Ordnung (Schädlingsbekämpfung) Fischereiaufsicht Feldschutz Fundsachen Gaststättenrecht Gewerbeangelegenheiten Handwerk, Industrie Obdachlosenangelegenheiten Hafenaufsicht Vereins- u. Versammlungsrecht Verkehrsaufsicht (Hipos) Waffenangelegenheiten Staatsangehörigkeits- angelegenheiten
						02020102	<b>Ortsgericht</b>
				020202	<b>Bürgerbüro</b> (I.4 - VA Krey)	02020201	<b>Bürgerbüro</b> Meldeamt Lohnsteuerkartenstelle Bürgerservice (Unterschriftsbeglaubigung, Antragsannahme)
				020203	<b>Standesamt</b> (I.1 - OAR Weikl)  (I.2. - VA Ritzkowsky)	02020301	<b>Standesamt</b> Personenstandsrecht
						02020302	<b>Schiedsamt</b>
		0203	Brandschutz	020301	<b>Brandschutz u. Katastrophenschutz</b> (I.2. - VA Ritzkowsky)	02030101	<b>Brandschutz u. Katastrophenschutz</b>
03	Schulträger- aufgaben	0301	Schulträger- aufgaben	030101	<b>Schulträgeraufgaben</b>  (I.4 - VA Krey)	03010101	<b>Schulträgeraufgaben</b>  Schullastenausgleich, Schul- verwaltung
		0302	Grundschulen	030201	<b>Grundschulen</b>  (I.4 - VA Krey)	03020101	<b>Karl-Treutel-Schule</b> (mit Schulsportanlage) Rudolf-Stein-Schule (alt)
						03020102	<b>Bürgermeister-Hardt-Schule</b>
		0303	Gesamtschule	030301	<b>Integrierte Gesamt- schule</b> (I.4 - VA Krey)	03030101	<b>Integrierte Gesamtschule</b>
						03030102	<b>IGS Schulmensa</b>
		0304	Sonderschule (Schule für Lernhilfe)	030401	<b>Karl-Krolopper- Schule</b> (I.4 - VA Krey)	03040101	<b>Karl-Krolopper-Schule</b>
		0305	Schülerbeförderung	030501	<b>Schülerbeförderung</b> (I.4 - VA Krey)	03050101	<b>Schülerbeförderung</b>
		0306	Fördermaßnahmen für Schüler	030601	<b>Fördermaßnahmen für Schüler</b> (Zuschüsse für Schüleraustausch, Klassenfahrten) (I.4 - VA Krey)	03060101	<b>Fördermaßnahmen für Schüler</b>



Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen
04	Kultur u. Wissenschaft	0307	sonst. schulische Aufgaben	030701	<b>sonst. schulische Aufgaben</b> (I.4 - VA Krey)	03070101	<b>sonstige schulische Aufgaben</b>
		0401	Wissenschaft u. Forschung	040101	<b>Förderung wissensch. Einrichtungen, Institute u. Stiftungen</b> (I.1 - OAR Weikl)	04010101	<b>Wissenschaftliche Einrichtungen, Institute und Stiftungen</b>
		0402	Nichtwissenschaftl. Sammlung	040201	<b>Nichtwissenschaftl. Sammlung</b>  (I.4 - VA Krey)	04020101	<b>Nichtwissenschaftliche Sammlung</b> Archiv Porzellansammlung
						04020102	<b>Stadtmuseum</b>
		0403	Theater	040301	<b>Theatereinzel- maßnahmen</b> (I.4 - VA Krey)	04030101	<b>Theatereinzelmaßnahmen</b>
		0404	Musikpflege	040401	<b>Musik- Einzelmaß- nahmen</b> (I.4 - VA Krey)	04040101	<b>Musikeinzelmaßnahmen</b>
		0405	Musikschule	040501	<b>Musikschule</b> (I.4 - VA Krey)	04050101	<b>Musikschule</b>
		0406	Bücherei	040601	<b>Stadt- u. Schulbibliothek</b>  <b>(mit KVHS - Beratungsstelle)</b> (I.4 - VA Krey)	04060101	<b>Stadt- u. Schulbibliothek</b> (mit KVHS - Beratungsstelle)
		0407	Heimat und sonstige Kulturpflege	040701	<b>Heimat und sonstige Kulturpflege</b>  (I.4 - VA Krey)	04070101	<b>Heimat u. sonstige Kulturpflege</b>  Kerb Altstadtfest Tag des ausländischen Mitbürgers
						04070102	<b>Kulturelle Vereine (inkl. Vereinsheime)</b> Seniorenachmittage Senioren-schiffahrt
05	Soziale Leistungen	0408	Förderung von Kirchengemeinden und Religions- gemeinschaften	040801	<b>Förderung von Kirchengemeinden und Religions- gemeinschaften</b> (I.4 - VA Krey)	04080101	<b>Kirchengemeinden und Religionsgemeinschaften</b>  Zuschüsse für Kirchengemeinden Zuschüsse für Caritas u. andere
		0501	Hilfen für Asylbewerber	050101	<b>Hilfen für Asylbewerber</b>  (I.4 - VA Krey)	05010101	<b>Hilfen für Asylbewerber (Asylantenbetreuung vor Ort)</b>
		0502	Soziale Einrichtungen	050201	<b>Soziale Einrichtungen</b>  (I.4 - VA Krey)	05020101	<b>Soziale Einrichtungen</b>  Altenclub Nord u. Süd Beratungsstelle für ältere und behinderte MitbürgerInnen
					(I.2. - VA Ritzkowsky)	05020102	<b>Obdachlosenunterkünfte</b> Asylbewerberunterkünfte
			(I.2. - VA Ritzkowsky)	05020103	<b>Altenwohnheim / Moselstraße</b>		

Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen
06	Kinder- Jugend und Familienhilfe	0503	Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege	050301	<b>Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege</b> (I.4 - VA Krey)	05030101	<b>Träger der Wohlfahrtspflege</b>
		0504	Sonstige soziale Hilfen und Leistungen	050401	<b>Sonstige soz. Hilfen u. Leistungen - Beratungen</b> (I.4 - VA Krey)	05040101	<b>Sonstige soz. Hilfen u. Leistungen - Beratungen</b>
		0601	Förderung von Kindern in Tageseinrichtungen u. Tagespflege	060101	<b>Förderung von Kindern in Tageseinrichtungen u. Tagespflege</b> (I.4 - VA Krey)	06010101	<b>Förderung von Kindern in Tageseinrichtungen u. Tagespflege (Einzelmaßnahmen)</b>
		0602	Jugendarbeit	060201	<b>Jugendarbeit</b> (I.4 - VA Krey)	06020101	<b>Jugendarbeit</b> Internationaler Jugendaustausch Ferienspiele Spielmobil Jugendzentrum Förderung von Jugendverbänden
		0603	Sonst. Leistungen der Kinder-, Jugend- u. Familienhilfe	060301	<b>Jugendsozialarbeit</b>  (I.4 - VA Krey)	06030101	<b>Jugendsozialarbeit Erziehungsberatungsstellen "Runder Tisch"</b> Erziehungsberatungsstellen "Runder Tisch"
		060302		<b>Kinderspielplätze</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	06030201	<b>Kinderspielplätze</b>	
		0604	Tageseinrichtungen für Kinder	060401	<b>Förderung der Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen</b>  (I.4 - VA Krey)	06040101	<b>Förderung der Betreuung von Kindern in Tageseinrichtungen</b>
07	Gesundheitsdienste	0701	Allgemeine Gesundheitspflege	070101	<b>Allgemeine Gesundheitspflege- Förderung</b> (I.4 - VA Krey)	07010101	<b>Allgemeine Gesundheitspflege</b>  Zuschüsse an DRK Zuschüsse an Kirchengemeinden
08	Sportförderung	0801	Förderung des Sports	080101	<b>Allgemeine Förderung und Ver- waltung des Sports</b> (I.4 - VA Krey)  (I.4 - VA Krey)  (I.4 - VA Krey)  (I.2. - VA Ritzkowsky)	08010101	<b>Allgemeine Förderung und Verwaltung des Sports</b>
						08010102	<b>Förderung des vereins- gebundenen Sports</b>
						08010103	<b>Förderung des nicht vereins- gebundenen Sports (Volkssport)</b>
						08010104	<b>Vereinsheime</b>

Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen
		0802	Sportstätten und Bäder	080201	<b>Sportstätten</b>  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	08020101	<b>Sportpark</b>
						08020102	<b>Tennisplätze</b>
						08020103	<b>Mehrzweckhalle Süd</b>
						08020104	<b>Mehrzweckhalle Nord</b>
						08020106	<b>Baugéhalle</b>
						08020107	<b>Sportanlagen IGS (inkl. Kunstrasenplatz)</b>
						08020108	<b>Bootshaus Paddlergilde</b> (Vereinsheim Bergstr. 15)
						08020109	<b>Kegelsportanlage</b>
						08020110	<b>Sporthalle Karl-Krolopper-Schule</b> (ehemals RSS)
				080202	<b>Sport- und Wellnessbad</b> (GMF - Eichhorn)	08020201	Sport- und Wellnessbad
09	Räuml. Planung u. Entwicklung, Geoinformation	0901	Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaß- nahmen	090101	<b>Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaß- nahmen</b>  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	09010101	<b>Räumliche Planungs- u. Entwicklungsmaßnahmen</b>  räumliche Planung und Ent- wicklung Regionalplanung Bauleitplanung Verkehrsgutachten Lärmschutzgutachten Vermessung baurechtl. Ordnungsmaßnahmen Sanierung u. Entwicklung Erschließung Umlegung
						09010102	<b>Energieversorgungskonzept</b>
10	Bauen und Wohnen	1001	Bau- und Grundstücksordnung	100101	<b>Bau- u. Grundstücks- ordnung</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)  (KKB - Herr Schulz-Gabel)	10010101	<b>Bauverwaltung</b>  Bau- u. Grundstücksordnung Baugenehmigung Wohnungsaufsicht n. Landesrecht
						10010102	<b>Bauhof</b>
		1002	Wohnbauförderung	100201	<b>Wohnbauförderung</b> (I.2. - VA Ritzkowsky)	10020101	<b>Wohnbauförderung</b> eigener Wohnungsbau Neubau u. Modernisierung Förderung von Instandsetzungs- u. Modernisierungsmaßnahmen Wohnraumüberwachung nach Wohnungsbindungsgesetz
						10020102	<b>Grunderwerb zur Weiter- veräußerung</b> (Bereitstellung für Wohnungsbau)
						10020103	<b>Erhebung der Fehlbelegungs- abgabe</b>

Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen
11	Ver- und Entsorgung	1101	Wasserversorgung	110101	<b>Wasserversorgung (Eigenbetrieb)</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	11010101	<b>Wasserversorgung (Eigenbetrieb)</b>
		1102	Abfallwirtschaft	110201	<b>Abfallwirtschaft</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	11020101	<b>Abfallwirtschaft</b> Müllabfuhr, Fäkalienabfuhr Bodenbörse Kompostierungsanlage Wertstoffhof
						11020102	<b>Altdeponie-Recycling</b>
		1103	Abwasserbeseitigung	110301	<b>Stadtentwässerung</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	11030101	<b>Stadtentwässerung städt. Kanalnetz</b>
						11030102	<b>Kläranlage-Fremdkosten</b>
		1104	Zweckverband	110401	<b>Zweckverband Mönchhof</b>  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	11040101	<b>Zweckverband Mönchhof</b>
12	Verkehrsfläche u - anlagen ÖPNV	1201	Verkehrsanlagen	120101	<b>Verkehrsanlagen</b>  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	12010101	<b>Verkehrsanlagen</b>  Gemeindestraßen, Radwege Beleuchtung Kreisstraßen - Ortsdurchfahrt Bundesstraßen - Ortsdurchfahrt
		1202	Straßenreinigung	120201	<b>Straßenreinigung, Winterdienst</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	12020101	<b>Straßenreinigung, Winterdienst</b>
		1203	Parkeinrichtungen	120301	<b>öffentl. Parkplätze und Parkbauten</b>  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	12030101	<b>öffentl. Parkplätze und Parkbauten (Bau, Betrieb u. Unterhaltung)</b>
		1204	ÖPNV	120401	<b>Förderung des ÖPNV</b> (I.2. - VA Ritzkowsky)	12040101	<b>Förderung des ÖPNV</b> (incl. Bushaltestellen)
13	Natur- und Landschaftspflege	1301	Öffentl. Grün- u. Landschaftsbau	130101	<b>öffentl. Grün- u. Parkanlagen</b> (KKB - Herr Schulz-Gabel)   (I.2. - VA Ritzkowsky)  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	13010101	<b>öffentl. Grün- u. Parkanlagen</b>  Stadtgärtnerei  Südpark Mainanlage Landschaftsschutzgebiete
						13010102	<b>Kleingartenanlagen</b>
						13010103	<b>Regionalpark - Förderung</b>
		1302	Öffentl. Gewässer / wasserbaul. Anlagen (Hochwasserschutz)	130201	<b>wasserbaul. Anlagen</b>  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	13020101	<b>wasserbaul. Anlagen</b>  Schiffsanlegestelle Unterhaltung Kelster Slipanlage
						13020102	<b>Regenrückhaltebecken</b>
		1303	Friedhofs- und Bestattungswesen	130301	<b>Friedhofs- u. Bestattungswesen</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	13030101	<b>Friedhofs- u. Bestattungswesen Friedhof u. Leichenhalle</b> Ehrenfriedhof u. Kriegsgräber- fürsorge

Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen
14	Umweltschutz	1304	Natur- und Landschaftspflege Land- und Forstwirtschaft (Stadtwald)	130401	<b>Natur- u. Landschaftspflege Land- u. Forstwirtschaft</b>  (I.2. - VA Ritzkowsky)	13040101	<b>Landwirtschaftl. Flächen</b>
		1401	Umweltschutz- maßnahmen	140101	<b>Allgem. Aufgaben des Umweltschutzes</b> (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	13040102	<b>Stadtwald mit Tiergehege</b>
15	Wirtschaft und Tourismus	1501	Wirtschaftsförderung	150101	<b>Wirtschaftsförderung</b>  (I.2. - VA Ritzkowsky)	14010101	<b>Allgem. Aufgaben des Umweltschutzes</b>
		1502	Anlagen, Einrichtungen u. Unternehmen	150201	<b>Anlagen, Einrichtungen u. Unternehmen</b>  (I.3. - Dipl. Ing. Reuthal)	15010101	<b>Wirtschaftsförderung</b>  Förderung der Gewerbeansiedlung Stadtmarketing Teilnahme an Messen u. Aus- stellungen Veranstaltungen (Gewerbestammtisch)
		1503	Tourismus	150201	<b>Rathaus</b>	15020101	<b>Rathaus</b>
				150202	<b>Anlagen, Einrichtungen u. Unternehmen</b> öffentl. Bedürfnisanstalten Anschlagsäulen, Plakattafeln	15020102	<b>Anlagen, Einrichtungen u. Unternehmen</b> öffentl. Bedürfnisanstalten Anschlagsäulen, Plakattafeln
				150203	<b>Fritz-Treutel-Haus (Bürgerhaus)</b>	15020103	<b>Fritz-Treutel-Haus (Bürgerhaus)</b>
150204	<b>Tiefgarage Fritz-Treutel-Haus</b>	15020104	<b>Tiefgarage Fritz-Treutel-Haus</b>				
150205	<b>Kioske, Wochenmarkt</b>	15020105	<b>Kioske, Wochenmarkt</b>				
16	Allgemeine Finanzwirtschaft	1601	Steuern, allgemeine Zuweisung	160101	<b>Kommunalsteuern u. damit in Zusammenhang stehende Ausgaben</b>  (I.5 - OAR Theobald)	15030101	<b>Förderung des Fremdenverkehrs</b> (I.4 - VA Krey)  Werbung, Stadtbroschüren Unterhaltung der Orientierungs- tafeln
		1602	Sonstige allg. Finanzwirtschaft	160201	<b>Sonstige allgem. Finanzwirtschaft</b>  (I.5 - OAR Theobald)	16010101	<b>Kommunalsteuern u. damit in Zusammenhang stehende Ausgaben</b>  Steuern u. Steuerbeteiligungen Vorteilsausgleich Stadt Ffm. Schlüsselzuweisungen allgem. Umlagen Investitionspauschale (z.B. für Schulumbau)
		160201	<b>Sonstige allgem. Finanzwirtschaft</b>  Kredite, Kreditbeschaffungskosten Schuldendienst von Dritten gewährte Schulden- diensthilfen Zinsen aus Geldanlagen und für Kontokorrentverkehr Zinsen für Kassenkredite Kalkulatorische Einnahmen Konzessionsabgabe Deckungsreserve	16020101	<b>Sonstige allgem. Finanzwirtschaft allgem. Zinserträge</b>		
						16020102	Konjunkturprogramm Schulen

Produktplan Stadt Kelsterbach

	Land Hessen GemHVO Produktbereiche (1 Gruppe ekom)	Produkt- gruppen Nr.	Stadt Kelsterbach Produktgruppe (2 Gruppe ekom)	Produkt Nr.	Kelsterbach Produkte (3 Gruppe ekom)	Kosten- stellen Nr.	Kostenstellen (fett gedruckt) + Erläuterungen
		1603	Abwicklung der Vorjahre	160301	<b>Abwicklung der Vorjahre</b>  (I.5 - OAR Theobald)	16020103  16030101	Konjunkturprogramm Sonstige  <b>Abwicklung der Vorjahre</b>

# **Haushaltsplanung 2019**





## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Ergebnishaushalt</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-1.938.911	-1.875.146	-1.833.875
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-4.755.504	-4.695.300	-3.879.714
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-7.372.426	-7.011.676	-7.084.696
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern u. steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen	-27.158.000	-24.951.050	-30.392.862
06	547	Erträge aus Transferleistungen	-545.000	-500.000	-545.737
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke u. allgemeine Umlagen	-3.374.200	-3.305.750	-3.245.996
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen u. Investitionsbeiträgen	-852.883	-853.918	-718.206
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-752.508	-795.512	-1.237.139
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-46.749.432</b>	<b>-43.988.352</b>	<b>-48.938.225</b>
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	9.703.704	9.652.496	8.904.181
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.119.207	1.188.195	1.218.089
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	12.203.876	11.597.699	11.221.012
14	66	Abschreibungen	3.330.000	3.108.067	6.005.651
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen	10.048.743	9.417.053	9.518.709
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	10.820.100	9.422.000	8.562.922
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	22.226	20.674	20.984
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>47.247.856</b>	<b>44.406.184</b>	<b>45.451.548</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>498.424</b>	<b>417.832</b>	<b>-3.486.677</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-860.800	-764.500	-907.736
22	77	Zinsen und andere Finanzaufwendungen	272.024	280.310	430.333
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 ./ Nr. 22)</b>	<b>-588.776</b>	<b>-484.190</b>	<b>-477.403</b>
<b>24</b>		<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge (Nr. 10 und Nr. 21)</b>	<b>-47.610.232</b>	<b>-44.752.852</b>	<b>-49.845.961</b>
<b>25</b>		<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen (Nr.19 und Nr.22)</b>	<b>47.519.880</b>	<b>44.686.494</b>	<b>45.881.881</b>
<b>26</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Nr.24 ./ Nr.25)</b>	<b>-90.352</b>	<b>-66.358</b>	<b>-3.964.080</b>
27	59	Außerordentliche Erträge	-6.705.000	-5.645.000	-457.842
28	79	Außerordentliche Aufwendungen	1.000	22.500	452.413
<b>29</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 27 ./Nr. 28)</b>	<b>-6.704.000</b>	<b>-5.622.500</b>	<b>-5.428</b>
<b>30</b>		<b>Jahresergebnis (Nr. 26 und Nr. 29)</b>	<b>-6.794.352</b>	<b>-5.688.858</b>	<b>-3.969.508</b>
		Nachrichtlich:			
		Summe der vorgetragenen Jahresfehlbeträge	12.288.831	17.977.689	12.927.247

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Finanzhaushalt</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
01	810	Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.938.911	1.875.146	1.854.630
02	811	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	4.755.504	4.695.300	3.959.777
03	812	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	7.372.426	7.011.676	7.206.176
04	814	Einzahlungen aus Steuern und steuerähnlichen Erträgen	27.184.000	24.971.050	24.591.398
		einschließlich Erträgen aus gesetzlichen Umlagen			
05	815	Einzahlungen aus Transferleistungen	545.000	500.000	545.737
06	816	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	3.374.200	3.305.750	3.227.122
07	817	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	860.800	764.500	1.380.742
08	813, 828	Sonstige ordentliche Einzahlungen und sonstige außerordentliche Einzahlungen,	742.938	652.672	2.195.161
		die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben			
<b>09</b>		<b>Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 1 bis 8)</b>	<b>46.773.779</b>	<b>43.776.094</b>	<b>44.960.743</b>
10	830	Personalauszahlungen	-9.703.704	-9.652.496	-8.904.614
11	831	Versorgungsauszahlungen	-1.119.207	-1.188.195	-980.385
12	832	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-12.203.876	-11.597.699	-10.990.770
13	833	Auszahlungen für Transferleistungen			
14	834	Auszahlungen für Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	-10.048.743	-9.417.053	-9.487.574
		sowie besondere Finanzauszahlungen			
15	835	Auszahlungen f. Steuern einschl. Auszahlungen aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	-10.820.100	-9.354.160	-8.527.571
16	836	Zinsen und ähnliche Auszahlungen	-272.024	-280.310	-419.181
17	837, 848	Sonstige ordentliche Auszahlungen und sonstige außerordentliche Auszahlungen,	-23.226	-43.174	-715.338
		die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben			
<b>18</b>		<b>Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 10 bis 17)</b>	<b>-44.190.880</b>	<b>-41.533.087</b>	<b>-40.025.434</b>
<b>19</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus laufender</b>	<b>2.582.899</b>	<b>2.243.007</b>	<b>4.935.309</b>
		<b>Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 9 und 18)</b>			
20	820	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen und -zuschüssen	2.861.600	1.898.532	550.878
		sowie aus Investitionsbeiträgen			
21	822	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens	8.641.000	7.030.000	179.835
		und des immateriellen Anlagevermögens			
22	823	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	148.782	152.600	384.104
<b>23</b>		<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 20 bis 22)</b>	<b>11.651.382</b>	<b>9.081.132</b>	<b>1.114.818</b>
24	841	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-602.500	-239.000	-330.832
25	842	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-12.050.000	-7.438.000	-3.785.899
26	840, 843	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen	-3.139.897	-3.586.197	-2.462.035
		und immaterielle Anlagevermögen			
27	844	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen			-30.729
<b>28</b>		<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 24 bis 27)</b>	<b>-15.792.397</b>	<b>-11.263.197</b>	<b>-6.609.494</b>
<b>29</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus</b>	<b>-4.141.015</b>	<b>-2.182.065</b>	<b>-5.494.677</b>
		<b>Investitionstätigkeit (Saldo aus Nrn. 23 und 28)</b>			

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Finanzhaushalt</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
<b>30</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf (Summe aus Nrn. 19 und 29)</b>	<b>-1.558.116</b>	<b>60.942</b>	<b>-559.367</b>
31	826	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	2.000.000	2.000.000	1.190.000
32	846	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	-559.900	-376.751	-367.077
<b>33</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 31 und 32)</b>	<b>1.440.100</b>	<b>1.623.249</b>	<b>822.923</b>
<b>34</b>		<b>Änderung des Zahlungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres (Summe aus Nrn. 30 und 33)</b>	<b>-118.016</b>	<b>1.684.191</b>	<b>263.556</b>
35		Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten)	---	---	15.175.727
36		Haushaltsunwirksame Auszahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Kassenkrediten)	---	---	-13.103.632
<b>37</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss/ Zahlungsmittelbedarf aus haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen (Saldo aus Nrn. Nr. 35 und Nr. 36)</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>2.072.096</b>
38		Gepl. Anfangsbestand/ Bestand an Zahlungsmitteln zu Beginn d. Haushaltsjahres	8.338.188	6.653.997	4.318.346
39		Geplante Veränderung des Bestandes/ Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln (Nr. 34 und 37)	-118.016	1.684.191	2.335.652
<b>40</b>		<b>Geplanter Endbestand an Zahlungsmitteln/ Bestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres (Summe aus den Summen Nrn. 38 und 39)</b>	<b>8.220.172</b>	<b>8.338.188</b>	<b>6.653.997</b>

\*Aufgrund der Neuregelung des Musters für den Finanzhaushalt (vgl. Gesetzblatt vom 16.12.2016) muss das Finanzergebnis zum 31.12.2017 in den Planansatz Finanzmittelbestand zum 01.01.2018 übernommen werden. Der dann zum 31.12.2018 ausgewiesene Finanzmittelbestand würde voraussetzen, dass sich alle Plandaten auch exakt wie eingeplant im Jahr 2018 ergeben haben. Zum Zeitpunkt der Aufstellung des Haushaltsplanes 2019 war diese Entwicklung jedoch noch nicht absehbar, da z.B. noch der 4. Steuertermin 2018 ausstand und somit hier noch kein Geldfluss verzeichnet werden konnte. Weiterhin wurde der eingeplante Investitionskredit noch nicht aufgenommen und es war noch nicht sicher ob Zahlungen aus Grundstücksgeschäften und Zuschüssen sich noch in 2018 realisieren würden oder erst zu Beginn 2019. Daher wurde für die Planung des Finanzmittelbestandes zum 01.01.2019 eine sehr vorsichtige Schätzung vorgenommen, die sich um die Übertragung aus 2017 und die Planung aus 2018 erhöht.

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0102-1 BGA und Lizenzen EDV- Abteilung	141.700	201.000	1.000	1.000			1.172.700
A0203-1 BGA und Lizenzen Feuerwehr	46.500	66.000					553.770
A0301-1 BGA Schulträgeraufgaben	41.000	30.000					206.400
A0302-1 BGA KTS	38.100	21.140					216.020
A0302-2 BGA BGHS	9.600	70.285	50.000				130.595
A0303-1 BGA IGS	26.500	48.000					277.070
A0303-2 BGA IGS-Mensa		20.000					29.500
A0304-1 BGA KKS	21.500	34.000					198.200
A0405-1 BGA Musikschule	5.400	5.400					34.360
A0406-1 BGA SSB	46.100	24.500					93.130
A0602-1 BGA Jugendarbeit	9.500	9.000					25.300
A0802-2 BGA Baugé-Halle	2.000	2.000					16.800
A0802-3 BGA MZH Süd	1.000	1.000					6.900
A0802-4 BGA MZH-Nord		6.500					44.900
A0802-5 BGA Sport- und Wellnessbad	100.000	47.500					233.400
A0802-9 BGA Kegelsportanlage	20.000	11.000	7.500	7.500	7.500		299.800
A1001-1 BGA Bauverwaltung	5.000	5.000					17.500
A1502-1 BGA Rathaus		44.000	44.000	44.000	44.000		284.350
A1502-3 Betriebs- und Geschäftsusst. Fritz-Treutel-Haus		17.500					17.500
B0203-16/1 Neubau Feuerwehr	100.000	600.000					1.122.000
B0302-13/1 Neubau KTS	1.200.000	1.200.000		1.000.000			3.850.000
B0302-17/1 Erweiterung BHS	1.375.000	1.530.000					2.965.000
B0303-15/2 IGS Trennung Trink-/Löschwasser		90.000					211.500
B0603-18/1 Neugestaltung Kinderspielplätze	150.000	150.000					300.000
B0604-19/1 KiTa Rüsselsheimer Str.		30.000					30.000
B0802-19/1 SWB Lehrschwimmbecken/Saunaumbau		150.000					150.000
B1002-18/1 Sozialer Wohnungsbau		3.000.000	1.500.000				3.000.000
B1103-09/2 Umbau, Erweiterung, Sanierung Pumpst. Süd		200.000					1.300.000
B1103-13/1 Grundhafte Erneuerung Kanalnetz	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000		2.100.000
B1103-17/1 Kanalsanierung Fasanenweg/Aspenhaag		250.000					350.000
B1103-18/2 Erweiterung Kanalnetz Taubengrund		750.000					750.000
B1201-08/5 Neubaukosten Straßenbau Länger Weg II/III		1.240.000	1.100.000				6.637.000
B1201-15/1 Kreuzungsombau Südl. Ring-/Mörfelder Str.	350.000	300.000					1.531.500
B1201-15/5 Ausbau Straßenbeleuchtung	190.000	190.000	190.000	190.000	190.000		1.036.000
B1201-19/1 Straße Taubengrund		1.200.000	600.000				1.200.000
B1201-19/2 Verkehrsberuhigung Rüsselsheimer Str.		380.000					380.000
B1201-19/3 Sanierung Brückenbauwerke		45.000	35.000	35.000			45.000
B1201-19/4 Sanierung Feldbergstraße		120.000					120.000
B1201-19/5 Sanierung Brücke an der Post		100.000					100.000

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1201-19/6 Sanierung Staudenring/Berliner Str.		200.000					200.000
B1201-19/7 Baugêplatz		40.000					40.000
B1203-19/1 Sanierung Parkplatz Mainufer		185.000					185.000
B1204-13/1 Neubau Bushaltestellen	365.000	200.000	725.000	350.000			905.000
B1301-18/1 Sanierung u. Neugestaltung Südpark	76.000	50.000					126.000
B1303-15/1 Friedhof Bewässerungsbrunnen		70.000					110.000
F0203-1 Fuhrpark Feuerwehr	350.000	220.000					1.150.000
G0102-01 Zugänge unbebaute Grundstücke	10.000	85.000	10.000	10.000	10.000		2.420.000
G0102-02 Abgänge unbebaute Grundstücke	-1.385.000	-1.936.000	-121.530				-4.306.000
Z0901-1 Invest.-Zusch. NH Soziale Stadt	2.509.000	1.972.500	1.397.500	1.597.500	386.500		6.608.678
Z1002-2 Invest. Zusch. EB WoWi	80.797	53.672					134.469
Z1101-1 Investitionszuschuss Stadtwerke Kelsterbach		200.000					732.951
Z1204-1 Invest.-Zuschuss ÖPNV	80.000	145.400	39.000	60.000	733.000		285.400
ZE0901-1 Inv.-Zusch. Land Soziale Stadt	-1.354.860	-1.183.500	-840.000	-960.000	-231.000		-3.987.036
ZE1002-1 SoPo Fehlbelegungsabgabe	-53.672	-54.000					-107.672
ZE1201-6 Erschließungskosten Taubengrund		-1.147.500		-1.147.500			-1.147.500
ZE1201-7 Invest. Zuschuss Neue Stadtmitte		-360.000					-360.000
ZE1204-1 Zuschuss Umbau Bushaltestellen	-210.000	-170.600					-630.600
<b>Gesamtsumme Auszahlungen</b>	<b>7.599.697</b>	<b>15.860.397</b>	<b>5.949.000</b>	<b>3.545.000</b>	<b>1.621.000</b>		<b>43.933.693</b>
<b>Gesamtsumme Einzahlungen</b>	<b>-3.003.532</b>	<b>-4.851.600</b>	<b>-961.530</b>	<b>-2.107.500</b>	<b>-231.000</b>		<b>-10.538.808</b>
<b>Gesamtsumme</b>	<b>4.596.165</b>	<b>11.008.797</b>	<b>4.987.470</b>	<b>1.437.500</b>	<b>1.390.000</b>		<b>33.394.885</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 010101 Städtische Organe</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	01 Innere Verwaltung
<b>Produktgruppe</b>	0101 Verwaltungssteuerung
<b>Produkt</b>	010101 Städtische Organe
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.5 Finanzdienste	Stefan Weikl
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	Städtische Organe und Fraktionen Unterstützung und Betreuung der städtischen Organe Sitzungsdienst Organisation Einladung Protokoll Beschlusskontrolle Sitzungsgeldabrechnungen Jubiläen Ehrungen, Vorbereitung und Durchführung von Empfängen und städtischen Veranstaltungen, Repräsentationen, Unterstützung der Geschäftsführung der in der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach vertretenen Fraktionen, Beratung der Fraktionen in kommunalrechtlichen Angelegenheiten und Fragen.
<b>Produktart</b>	
	extern / intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	
	HGO, Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung und der Ausschüsse, Geschäftsordnung des Kinder- und Jugendbeirates, Geschäftsordnung des Magistrats und der Kommissionen, Hauptsatzung, Entschädigungssatzung, Satzung über die Verleihung einer Ehrenplakette bzw. des Ehrenbriefes, Beschlüsse der städt. Gremien
<b>Beteiligte</b>	
	Fachdienste, städtische Gremien bzw. deren Vorsitzende, HSGB, Pressevertreter, Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung
<b>Produktziele</b>	
	organisatorische und fachliche Unterstützung der städtischen Gremien und Fraktionen, Umsetzung und Ausführung der Beschlüsse der städtischen Gremien, Optimierung der Zusammenarbeit zwischen Verwaltung und Politik, Würdigung besonderer Anlässe und Veranstaltungen, einheitliche Darstellung der Stadt Kelsterbach nach aussen.
<b>Zielgruppe</b>	
	Städtische Gremien, Mandatsträger und sonstige politisch Interessierte und Aktive, Bürgerinnen und Bürger, Verwaltung

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 010101 Städtische Organe</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			-402
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			-84
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-14.642
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-15.129</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	433.862	425.787	381.279
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	129.708	136.127	160.113
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	185.520	204.509	220.909
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	6.500	6.500	6.500
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	200	200	158
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>755.790</b>	<b>773.123</b>	<b>768.959</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>755.790</b>	<b>773.123</b>	<b>753.830</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>755.790</b>	<b>773.123</b>	<b>753.830</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>755.790</b>	<b>773.123</b>	<b>753.830</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>755.790</b>	<b>773.123</b>	<b>753.830</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 010101 Städtische Organe</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-5.187	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-5.187</b>	
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>					<b>-5.187</b>	



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 010201 Innere Verwaltungsangelegenheiten</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	01 Innere Verwaltung
<b>Produktgruppe</b>	0102 Innere Organisation
<b>Produkt</b>	010201 Innere Verwaltungsangelegenheiten
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.1 Innere Organisation	Stefan Weikl
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	<p>Pflege der partnerschaftlichen Beziehungen: Pflege und Förderung der Städtepartnerschaft mit der französischen Stadt Baugé;</p> <p><b>Zentrale Dienste:</b>  Zentrale Beschaffungsstelle für den Verwaltungsbedarf, Materialverwaltung, Materialausgabe, Bereitstellung und Wartung von Fax-, Fotokopier- und Telefongeräten, interne und externe Postzustellung und Postversandverarbeitung; externe Druck- und Fotokopieraufträge, Betreuung des städt. Fuhrparks incl. Neuanschaffung von städt. Fahrzeugen, zentraler Telekommunikationsdienst.</p> <p><b>Personalangelegenheiten:</b>  Durchführung von Maßnahmen zur Personalgewinnung, Beratung und Betreuung der MitarbeiterInnen und der Fachbereiche in arbeits- und dienstlichen Fragen, Aufbau und Fortschreibung von Personalplanungen (Stellenplan), bzw. Umsetzung allgemeiner Regelungen für den Personalbereich, Durchführung von Ausbildungen sowie Betreuung der Auszubildenden, Organisation und Durchführung von Fortbildungsveranstaltungen für die gesamte Verwaltung, Frauenförderplan sowie weitere Instrumente zur Personalentwicklung, Bezügeberechnung der Beamten und Beschäftigten, arbeitsrechtliche Maßnahmen sowie Disziplinarmaßnahmen, Bearbeitung von Pfändungen, Rentenangelegenheiten, Kindergeld für die Bediensteten, arbeitstechnischer Dienst, betriebsärztlicher Dienst.</p> <p><b>Öffentlichkeitsarbeit:</b>  Mitarbeit in der Planung und Durchführung von städt. Veranstaltungen.</p> <p><b>luK-Technik:</b>  Bereitstellung von Hard- und Software, Betrieb und Unterhaltung von EDV-Systemen auf zentralen und dezentralen Rechnersystemen, Anwendungsbetreuung, Internetauftritt der Stadt Kelsterbach.</p> <p><b>Steuerungsunterstützung:</b>  Verwaltungsmodernisierung, Kontaktmanagement, Formulierung von Strategien und Handlungsrahmen Vereinbarungen zwischen Verwaltungsführung und Fachämtern, Zielvereinbarungen, Leitbilder, zur Organisation der der gesamten Verwaltung. Personaleinsatzplanung, Entwicklung von EDV-Konzepten, Koordinierung fachbereichsübergreifender Projekte, Koordinierung der Magistratsvorlagen, Magistratseinladungen</p>
<b>Produktart</b>	Intern/Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Organisationspläne, Stellenplan, Frauenförderplan, Beamten-, Besoldungs- und Tarifrecht, Hessische Beihilfeverordnung, Sozialversicherungsrecht, HPVG, arbeitsmedizinische Vorschriften, Vorschriften des Arbeitsschutzes, Dienstanweisungen, Dienstvereinbarungen, Beschlüsse der städtischen Gremien, Satzungen, HGO, Zielvereinbarungen
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, externe Unternehmen, arbeitsmedizinischer und betriebsärztlicher Dienst, Personalrat, Frauenbeauftragte, Schwerbehindertenvertretung, Ausbildungsbeauftragte, Städtische Gremien, Hessischer Städtetag, Hessischer Städte- und Gemeindebund
<b>Produktziele</b>	Erhaltung und Förderung von Beziehungen zur Partnerstadt Baugé, einheitliches und wirtschaftliches Verwaltungshandeln, Sicherstellung einer termingerechten Versorgung mit Arbeits- und Verbrauchsmaterialien, Wahrnehmung der Interessen der Beschäftigten der Stadt Kelsterbach, zeitnahe Sicherstellung der für die jeweiligen Aufgabenerfüllung erforderlichen qualitativen und quantitativen Personalausstattung, ordnungsgemäße Abwicklung und Durchführung von Auswahl- und Stellenbesetzungsverfahren, Beratung der Bediensteten in allen Dienst- und Arbeitsverhältnis betreffenden Fragen, Sicherstellung einer ziel-gerichteten und auf die Bedürfnisse der Verwaltung abgestellten EDV-Ausstattung zur optimalen Unterstützung des Verwaltungshandelns, Aufbau eines e-Governments.

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 010201 Innere Verwaltungsangelegenheiten

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	01	Innere Verwaltung
<b>Produktgruppe</b>	0102	Innere Organisation
<b>Produkt</b>	010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten

Optimierung der Verwaltungsabläufe und des Verwaltungshandelns hinsichtlich Wirtschaftlichkeit, Effizienz und Rechtmäßigkeit.

**Zielgruppe** Partnerstadt, Magistrat, Stadtverordnetenversammlung, Verwaltungsführung, Verwaltung, Bürgerinnen und Bürger, Öffentlichkeit

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 010201 Innere Verwaltungsangelegenheiten</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			-150
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-65.000	-60.250	-72.299
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-4.550	-34.854
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-65.000</b>	<b>-64.800</b>	<b>-107.303</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	1.580.397	1.616.736	1.508.202
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	201.408	214.098	209.800
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	980.110	939.403	875.383
14	66	Abschreibungen	181.244	130.230	322.954
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	2.450	2.400	344
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	6.500	6.500	
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	560	350	559
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>2.952.669</b>	<b>2.909.717</b>	<b>2.917.242</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>2.887.669</b>	<b>2.844.917</b>	<b>2.809.940</b>
21	56, 57	Finanzerträge			-44
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			<b>-44</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>2.887.669</b>	<b>2.844.917</b>	<b>2.809.896</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>2.887.669</b>	<b>2.844.917</b>	<b>2.809.896</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>2.887.669</b>	<b>2.844.917</b>	<b>2.809.896</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 010201 Innere Verwaltungsangelegenheiten</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-161.000			-141.700	-266.339	-2.570.700
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-4.384	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-161.000</b>			<b>-141.700</b>	<b>-270.723</b>	<b>-2.570.700</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-161.000</b>			<b>-141.700</b>	<b>-270.723</b>	<b>-2.570.700</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 010201 Innere Verwaltungsangelegenheiten</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0102-1 BGA und Lizenzen EDV- Abteilung	141.700,00	201.000,00	1.000,00	1.000,00			1.172.700,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>141.700,00</b>	<b>201.000,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>			<b>1.172.700,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 010202 Finanzdienste</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	01 Innere Verwaltung
<b>Produktgruppe</b>	0102 Innere Organisation
<b>Produkt</b>	010202 Finanzdienste
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.5 Finanzdienste	Marco Theobald
<b>Kurzbeschreibung</b>	Haushalts- und Finanzplanung, Budgetierung, Überwachung des Haushalts- und Budgetvollzugs, Zentrale Anordnungsstelle, Berichtswesen, Beteiligungsmanagement, Führung der Anlagebuchhaltung und der Kosten- und Leistungsrechnung, Kapitalanlage und Schuldenmanagement, Kalkulatorische Einnahmen, Deckungsreserven, Erfüllung von statistischen Verpflichtungen, Angelegenheiten des Kassen- und Rechnungswesens, Abwicklung des städtischen Zahlungsverkehrs (einschließlich Eigenbetrieb), Prüfung und Verwaltung der Belege, wirtschaftliche Verwaltung der Kassenmittel, Verwahrung, Erstellung der Jahresrechnung, zwangsweise Betreibung der Geldforderungen im Rahmen des amtlichen Mahn und Beitreibungsverfahren, Abwicklung der Vorjahre, Veranschlagung und Deckung von Fehlbeträgen, Gemeindesteuern- und Abgaben, Allgemeine Ausgleichsleistungen, Zuweisungen, Umlagen, Investitionspauschale und Investitionsschlüsselzuweisungen, sonstige pauschale Investitionszuweisungen, Durchführung Vergabeverfahren national und europaweit, Prüfung der Angebote nach Wertstufe 1, Verwahrung der Angebotskopien.
<b>Produktart</b>	Intern/Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	HGO, GemHVO, GemHVO-Doppik, Haushaltssatzung, Hauptsatzung, GemKVO, AO, HessVwVfG, ZVG, VerVollstrG, Satzungen über Hundesteuer, Spielapparatsteuer, Abfall, Kanalgebühren, Wassergeld, GrStG, GewStG, KAG, LHO, GWB VgV, VOL, VOB, VOF, EU- Richtlinien Auftragsvergabe, ÖPP-BeschlG
<b>Beteiligte</b>	Städtische Gremien, Verwaltung/Fachbereiche, Revision des Ldkreises Groß- Gerau, Aufsichtsbehörde, Kreditinstitute, Statistische Bundesamt, Hessisches Statistisches Landesamt, Zahlungspflichtige, Landkreis Groß-Gerau als Vollstreckungsbehörde, Dritte, Gerichte, Steuerpflichtige, externe Unternehmen, andere Gebietskörperschaften.
<b>Produktziele</b>	Aufstellung eines ausgeglichenen und genehmigungsfähigen Haushaltsplanes, zeitnahe Überwachung des Haushalts- und Budgetvollzuges, Sicherstellung einer geordneten Finanzwirtschaft und wirtschaftlichen Aufgabenerfüllung, Wirtschaftliche Verwaltung der Aufstellung von Statistiken, zügige und zeitnahe Realisierung der Einnahmen und Ausgaben, sichere und wirtschaftliche Anlage nicht benötigter Kassenmittel, rechtzeitige und vollständige Mahnung aller fällig gewordenen Geldforderungen und bei Nichtrealisierung Einleitung der Zwangsvollstreckung, Ordnungsgemäße Verbuchung von angefallenen Fehlbeträgen aus Vorjahren, Erzielung von Einnahmen zur Deckung der Ausgaben des Gesamthaushaltes, rechtzeitige, vollständige und wirtschaftliche Festsetzung von Steuern und Abgaben auch im Hinblick auf den Grundsatz der Steuergerechtigkeit unter Beachtung aller gesetzlichen Grundlagen und Bestimmungen, Ordnungsgemäße Durchführung von Vergabeverfahren, Vermeidung von Korruption.
<b>Zielgruppe</b>	Städtische Gremien, Verwaltungsführung, Verwaltung /Fachbereiche, Aufsichtsbehörde, Bürgerinnen und Bürger, externe Unternehmen, Kreditinstitute, Statistisches Bundesamt, Hessisches Statistisches Landesamt, Zahlungsempfänger, Zahlungspflichtige, weitere Finanzbehörden, Steuerberatungs- und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften, andere Gebietskörperschaften.

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 010202 Finanzdienste</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			-387
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-80.000	-80.000	-48.611
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-40.000	-75.000	-42.250
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-120.000</b>	<b>-155.000</b>	<b>-91.248</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	570.076	547.330	518.873
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	73.426	75.801	91.105
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	135.526	140.850	133.567
14	66	Abschreibungen	4.419	4.419	4.419
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	3.512	3.520	3.511
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>786.959</b>	<b>771.920</b>	<b>751.476</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>666.959</b>	<b>616.920</b>	<b>660.228</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-12.000	-21.000	-13.746
22	77	Finanzaufwendungen			497
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>-12.000</b>	<b>-21.000</b>	<b>-13.249</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>654.959</b>	<b>595.920</b>	<b>646.978</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>654.959</b>	<b>595.920</b>	<b>646.978</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>654.959</b>	<b>595.920</b>	<b>646.978</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 010202 Finanzdienste</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.				-5.000		-45.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-1.563	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>				<b>-5.000</b>	<b>-1.563</b>	<b>-45.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>				<b>-5.000</b>	<b>-1.563</b>	<b>-45.000</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 010203 Immobilienmanagement</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	01                      Innere Verwaltung
<b>Produktgruppe</b>	0102                    Innere Organisation
<b>Produkt</b>	010203                Immobilienmanagement
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.2 Liegenschaften, Sicherheit und Ordnung	Jörg Ritzkowsky
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	Liegenschaftsverwaltung An- und Verkauf bebauter und unbebauter Grundstücke; Miet-, Pacht- und Gestattungsverhältnisse; Erbbaurechte; Rechte an Grundstücken Dritter; Baulandumlegungen, Grenzregelungsverfahren und sonstige Grundstücksneuordnungen Rechtsangelegenheiten: Verwaltung der Satzungen der Stadt Kelsterbach (Vorbereitung der Beschlussfassung, Ausfertigung, Bekanntmachung), Stadtwappen, Wohnungsverwaltung, Vermietung städt. Wohnungen; Vergabe von Sozialwohnungen Dritter; Erteilung von Wohnungs-Berechtigungs-Scheinen
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse städt. Gremien, Miet- und Pachtverträge, Fachgesetzliche Grundlagen
<b>Beteiligte</b>	Städt. Gremien, Grundstückseigentümer, weitere Fachdienste der Verwaltung, Kommunalverbände, GBK, Nass. Heimstätte, Fachbehörden
<b>Produktziele</b>	Grundstücksbewirtschaftung zur Förderung der Siedlungsstruktur (Wohnbauland, Gewerbe, Erholung); Schaffung kommunaler Rechtsgrundlagen für die jeweiligen Regelungsbereiche, Wohnraumversorgung allgemein und für einkommensschwächere sowie am Wohnungsmarkt benachteiligte Personen und Personengruppen
<b>Zielgruppe</b>	Bauplatzinteressenten, Wohnungssuchende, Allgemeinheit

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 010203 Immobilienmanagement</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-274.158	-265.242	-264.955
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-1.200	-1.000	-1.140
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-25.405	-25.126	-19.421
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-103.701	-103.701	-103.701
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-585	-14.802
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-404.464</b>	<b>-395.654</b>	<b>-404.019</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	275.410	273.358	243.993
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	64.527	64.738	65.708
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	167.721	191.486	398.926
14	66	Abschreibungen	86.727	72.854	181.359
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	12.039	11.017	12.038
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>606.424</b>	<b>613.453</b>	<b>902.024</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>201.960</b>	<b>217.799</b>	<b>498.005</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>201.960</b>	<b>217.799</b>	<b>498.005</b>
25	59	Außerordentliche Erträge	-6.705.000	-5.645.000	-1.870
26	79	Außerordentliche Aufwendungen		22.500	6.172
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>	<b>-6.705.000</b>	<b>-5.622.500</b>	<b>4.302</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-6.503.040</b>	<b>-5.404.701</b>	<b>502.307</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-6.503.040</b>	<b>-5.404.701</b>	<b>502.307</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 010203 Immobilienmanagement</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens	8.641.000			7.030.000	114.070	
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>8.641.000</b>			<b>7.030.000</b>	<b>114.070</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-85.000			-10.000	-90.255	-12.440.000
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-155.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-341.850
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-1.539	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-85.000</b>			<b>-10.000</b>	<b>-91.795</b>	<b>-12.936.850</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>8.556.000</b>			<b>7.020.000</b>	<b>22.275</b>	<b>-12.936.850</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 010203 Immobilienmanagement</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
G0102-01 Zugänge unbebaute Grundstücke	10.000,00	85.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00		2.420.000,00
G0102-02 Abgänge unbebaute Grundstücke	-1.385.000,00	-1.936.000,00	-121.530,00				-4.306.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>-1.375.000,00</b>	<b>-1.851.000,00</b>	<b>-111.530,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>10.000,00</b>		<b>-1.886.000,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 020101 Statistik und Wahlen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	02                      Sicherheit und Ordnung
<b>Produktgruppe</b>	0201                    Statistik und Wahlen
<b>Produkt</b>	020101                Statistik und Wahlen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.1 Innere Organisation	Stefan Weikl
<b>Kurzbeschreibung</b>	Vorbereitung und Durchführung von Wahlen, Abstimmungen, Volksabstimmungen, Bürgerbescheide und Bürgerbegehren, Bekanntmachung und Veröffentlichung der Wahlergebnisse, Erfüllung von statistischen Verpflichtungen gegenüber dem Statistischen Bundesamt (SBA) und dem Hessischen Statistischen Landesamt (HSL)
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	verschiedene Wahlgesetze, HGO, Entschädigungssatzung
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, Statistisches Bundesamt, Hessisches Statistisches Landesamt, Kommunalaufsicht
<b>Produktziele</b>	rechtmäßige Vorbereitung und Durchführung von Wahlen, korrekte und zeitnahe Aufstellung von Statistiken
<b>Zielgruppe</b>	Statistisches Bundesamt, Hessisches Statistisches Landesamt, städtische Gremien, politische Parteien und Wählergruppen, wahlberechtigte Bevölkerung

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 020101 Statistik und Wahlen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.731
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-1.731</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	44.831	47.159	40.331
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	4.919	5.593	6.620
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	8.200	9.900	8.239
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>57.950</b>	<b>62.652</b>	<b>55.190</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>57.950</b>	<b>62.652</b>	<b>53.458</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>57.950</b>	<b>62.652</b>	<b>53.458</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>57.950</b>	<b>62.652</b>	<b>53.458</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>57.950</b>	<b>62.652</b>	<b>53.458</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 020101 Statistik und Wahlen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-137	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-137</b>	
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>					<b>-137</b>	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 020201 Ordnungsangelegenheiten</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	02                      Sicherheit und Ordnung
<b>Produktgruppe</b>	0202                    Ordnungsangelegenheiten
<b>Produkt</b>	020201                Ordnungsangelegenheiten
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.2.2 Gewerbe-u.Ordnungsamt, Verkehrsbehörde	Jörg Ritzkowsky
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	Angelegenheiten der öffentlichen Sicherheit und Ordnung, Gefahrenabwehr bei Versammlungen und Demonstrationen sowie in den Bereichen Gesundheits- und Jugendschutz, Fundbüro, Hafenbehörde, Fischereiaufsicht, Gaststättenrecht, Staats-angehörigkeitsrecht, Verkehrsaufsicht (ruhender Verkehr), Festsetzung von Jahrmärkten und ähnlichen Veranstaltungen, Beförderungserlaubnisse, gewerberechtliche Angelegenheiten, Versicherungswesen. <b>Ortsgericht:</b> Aufgaben im Bereich der Nachlasspflege, Unterschriftsbeglaubigungen, Grundstücksschätzungen
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	HSOG, OWIG, STVO, GastG, GewO sowie weitere spezialgesetzliche Grundlagen, Satzungen der Stadt Kelsterbach Hessisches Ortsgerichtsgesetz, weitere Vorschriften
<b>Beteiligte</b>	Polizei, freiwilliger Polizeidienst, andere Fachbehörden Ortgericht Kelsterbach, Amtsgericht Rüsselsheim
<b>Produktziele</b>	Beseitigung von Gefahren für die öffentliche Sicherheit und Ordnung, Schutz der Öffentlichkeit vor gefährlichen Einflüssen auf die Gesundheit, Gewährleistung der Verkehrssicherheit (ruhender Verkehr), Absicherung von Sach- und Personenschäden <b>Ortsgericht:</b> Bereitstellung der Sachkosten
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit, Personen, die eine Ordnungswidrigkeit begangen haben, Verlierer und Finder von Sachen, Gewerbetreibende, Hafenbetreiber, Verkehrsteilnehmer, Gaststättenbetreiber, Bürgerinnen und Bürger, Angehörige Verstorbener, Grundstückseigentümer



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 020201 Ordnungsangelegenheiten</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-262.500	-260.000	-255.981
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-100	-50	-2
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-1.430	-1.430	-1.430
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-600	-39.019
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-264.030</b>	<b>-262.080</b>	<b>-296.432</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	563.482	435.759	394.475
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	71.961	66.409	79.962
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	153.170	184.370	119.109
14	66	Abschreibungen	9.817	14.187	14.402
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	8.500	8.500	8.568
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	383	383	
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>807.313</b>	<b>709.608</b>	<b>616.515</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>543.283</b>	<b>447.528</b>	<b>320.083</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>543.283</b>	<b>447.528</b>	<b>320.083</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>543.283</b>	<b>447.528</b>	<b>320.083</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>543.283</b>	<b>447.528</b>	<b>320.083</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 020201 Ordnungsangelegenheiten</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-37.800
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.					-1.501	-103.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-1.685	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-3.186</b>	<b>-140.800</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>					<b>-3.186</b>	<b>-140.800</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 020202 Bürgerbüro</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	02                      Sicherheit und Ordnung
<b>Produktgruppe</b>	0202                    Ordnungsangelegenheiten
<b>Produkt</b>	020202                Bürgerbüro
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
Stabstelle Bürgerbüro	Verena Nitzsche
<b>Kurzbeschreibung</b>	Führen, Auskünfte und Auswertungen des Melderegisters, Leistungen nach dem Melderecht, Beglaubigungen von Ab- und Unterschriften, Ausstellung von Ausweisen und Pässen sowie Lohnsteuerkarten, Erfassung der Wehrpflichtigen, Weiterleitung von Anträgen auf Führungszeugnisse, Anbieten von städtischen Dienstleistungen an zentraler Stelle, allgemeine Bürgerinformation, diverse Antrags- und Formularausgaben (Bauantrag, Bauvoranfrage, Erhebungsbogen Baugenehmigung, Auslage Bebauungspläne, Fehlbelegungsabgabe, Fischereischeine, Flächennutzungsplan, Fundsachen, Entgegennahme/Weiterleitung Gewerbezentralregister, Hunde, An- und Abmeldung, Ausgabe Hundemarken, Informations-material, Broschüren und Stadtpläne, Sperrmüllanmeldung, Ortskenntnisprüfung, Parkausweise, Personenstandsunterlagen, Rundfunkgebührenbefreiung, Satzungen, Schülerbeförderungskosten, Schwerbehinderung, Wohngeld, Wohnungssuche)
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Meldegesetz, Personalausweisgesetz, Passgesetz, Wehrpflichtgesetz
<b>Beteiligte</b>	Bürgerbüro, andere Fachbehörden
<b>Produktziele</b>	Registrierung der Einwohner zur Feststellung und Nachweises der Identität und ihrer Wohnung, Versorgung der Einwohner mit Dokumenten zum Nachweis Ihrer Identität, Sicherstellung des ordnungsgemäßen Lohn- und Kirchensteuerabzuges, umfassender Service für den Kunden der Stadtverwaltung hinsichtlich Beratung, Antragstellungen und Dienstleistungen
<b>Zielgruppe</b>	Bürgerinnen und Bürger, Meldebehörden, Verwaltung, Allgemeinheit

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 020202 Bürgerbüro</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-1.000		-929
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-115.000	-100.000	-108.620
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-116.000</b>	<b>-100.000</b>	<b>-109.549</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	336.524	344.154	303.753
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	35.827	41.067	31.103
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	95.745	77.950	97.562
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen			14.961
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>468.096</b>	<b>463.171</b>	<b>447.380</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>352.096</b>	<b>363.171</b>	<b>337.831</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>352.096</b>	<b>363.171</b>	<b>337.831</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen	1.000		929
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>	<b>1.000</b>		<b>929</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>353.096</b>	<b>363.171</b>	<b>338.760</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>353.096</b>	<b>363.171</b>	<b>338.760</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 020202 Bürgerbüro</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-14.400
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-385	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-385</b>	<b>-14.400</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>					<b>-385</b>	<b>-14.400</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 020203 Standesamt</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	02                      Sicherheit und Ordnung
<b>Produktgruppe</b>	0202                    Ordnungsangelegenheiten
<b>Produkt</b>	020203                Standesamt
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.1.3 Standesamt, Friedhofsverwaltung	Stefan Weikl
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	Aufgaben nach dem Personenstandsgesetz und dem Lebenspartnerschaftsgesetz, Lebenspartnerschaften, Führung des Geburten- und Sterbebuches, Prüfung der Ehefähigkeit, Durchführung von Eheschließungen, Führen von Heirats- und Familienbüchern, Namensangelegenheiten, Feststellung der Abstammung <b>Schiedsamt:</b> Schiedsamtstätigkeit für den Bezirk Kelsterbach Vorbereitung und Ladung zur Schlichtungsverhandlung sowie Durchführung der Schlichtungsverhandlung Führung des Protokollbuches, des Kassenbuches und der Statistik Aufstellung von Sühnebescheinigungen
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	PstG, BGB, EGBGB, NÄG, Lebenspartnerschaftsgesetz Hess. Schiedsamtsgesetz
<b>Beteiligte</b>	andere Standesämter, Gerichte, andere Fachbehörden Bürgerinnen und Bürger, Amtsgerichte
<b>Produktziele</b>	Feststellung und Nachweis von personenbezogenen Daten, rechtliche Dokumentation des Personenstandes <b>Schiedsamt:</b> Schlichtung von streitigen Rechtsangelegenheiten
<b>Zielgruppe</b>	andere Standesämter, Heiratswillige, natürliche Personen, Allgemeinheit, Bürgerinnen und Bürger

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 020203 Standesamt</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-200	-200	-170
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-16.050	-12.000	-13.863
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-11.564
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-16.250</b>	<b>-12.200</b>	<b>-25.597</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	83.739	80.132	74.678
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	37.813	44.692	28.284
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	11.227	8.743	3.358
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>132.779</b>	<b>133.567</b>	<b>106.320</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>116.529</b>	<b>121.367</b>	<b>80.722</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>116.529</b>	<b>121.367</b>	<b>80.722</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>116.529</b>	<b>121.367</b>	<b>80.722</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>116.529</b>	<b>121.367</b>	<b>80.722</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 020203 Standesamt</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-1.033	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-1.033</b>	
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>					<b>-1.033</b>	



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 020301 Brand- und Katastrophenschutz</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	02                      Sicherheit und Ordnung
<b>Produktgruppe</b>	0203                    Brandschutz
<b>Produkt</b>	020301                Brand- und Katastrophenschutz
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.2.4 Wohnungsamt	Jörg Ritzkowsky
<b>Kurzbeschreibung</b>	Bereithaltung der Einrichtungen des Brandschutzes, der technischen Hilfeleistung und des Katastrophenschutzes inklusive Personalausstattung
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	HBKG, Satzung über die Freiwillige Feuerwehr Kelsterbach sowie Gebührensatzung dazu, weitere spezialgesetzliche Vorschriften
<b>Beteiligte</b>	Freiw. Feuerwehr Kelsterbach, Stadtbrandinspektor, Polizei, Rettungsdienste, andere Fachbehörden
<b>Produktziele</b>	Umfassende Hilfeleistungen in Brand- und Katastrophenfällen, vorbeugender Brandschutz, technische Hilfeleistung
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 020301 Brand- und Katastrophenschutz</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-28.194	-27.682	-27.282
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-41.500	-36.500	-52.645
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			-5.819
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-11.015	-9.761	-11.012
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-11.343
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-80.709</b>	<b>-73.943</b>	<b>-108.101</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	206.445	195.038	174.004
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	14.612	13.250	11.739
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	274.209	236.105	190.401
14	66	Abschreibungen	158.653	96.080	170.327
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	13.830	6.030	7.010
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>667.749</b>	<b>546.503</b>	<b>553.481</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>587.040</b>	<b>472.560</b>	<b>445.380</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>587.040</b>	<b>472.560</b>	<b>445.380</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>587.040</b>	<b>472.560</b>	<b>445.380</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>587.040</b>	<b>472.560</b>	<b>445.380</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 020301 Brand- und Katastrophenschutz</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen					6.254	
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>6.254</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-600.000			-100.000	-13.682	-1.122.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-238.000			-396.500	-114.568	-2.943.470
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-838.000</b>			<b>-496.500</b>	<b>-128.250</b>	<b>-4.065.470</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-838.000</b>			<b>-496.500</b>	<b>-121.995</b>	<b>-4.065.470</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 020301 Brand- und Katastrophenschutz</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0203-1 BGA und Lizenzen Feuerwehr	46.500,00	66.000,00					553.770,00
B0203-16/1 Neubau Feuerwehr	100.000,00	600.000,00					1.122.000,00
F0203-1 Fuhrpark Feuerwehr	350.000,00	220.000,00					1.150.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>496.500,00</b>	<b>886.000,00</b>					<b>2.825.770,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 030101 Schulträgeraufgaben</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	03 Schulträgeraufgaben
<b>Produktgruppe</b>	0301 Schulträgeraufgaben
<b>Produkt</b>	030101 Schulträgeraufgaben
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.1 Schulverwaltung	Heiko Krey
<b>Kurzbeschreibung</b>	Abwicklung sämtlicher Aufgaben eines Schulträgers. Erstellung und Umsetzung des Schulentwicklungsplanes. Gestaltung der Schulbezirke, Schulwegsicherheit. Anstellung von Reinigungskräften, Sekretär-/innen, Sozialarbeitern und Betreuungskräften für die Schulen. Koordination von sozialpolitischen Zielen mit den Schulleitungen. Antragstellung und Abwicklung von Investitionszuschüssen. Umsetzung von Zielen wie Ganztagsangebot usw. Anschaffung von Schulmöbeln, Einrichtungsgegenständen und Schulbedarf im Rahmen des städtischen Haushalts.
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Hessisches Schulgesetz
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung
<b>Produktziele</b>	Gestaltung der kommunalen Schullandschaft, Umsetzung der bildungspolitischen Vorgaben
<b>Zielgruppe</b>	Schulen, Schüler-/innen sowie deren Eltern

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 030101 Schulträgeraufgaben</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen		-100	-1
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-25.000	-25.000	-24.379
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-227
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-25.000</b>	<b>-25.100</b>	<b>-24.606</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	93.600	90.452	81.356
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	27.597	37.119	61.067
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	5.930	5.400	8.938
14	66	Abschreibungen	85	85	85
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	300	350	300
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>127.512</b>	<b>133.406</b>	<b>151.745</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>102.512</b>	<b>108.306</b>	<b>127.139</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>102.512</b>	<b>108.306</b>	<b>127.139</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>102.512</b>	<b>108.306</b>	<b>127.139</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>102.512</b>	<b>108.306</b>	<b>127.139</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 030101 Schulträgeraufgaben</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-30.000			-41.000		-207.750
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-171	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-30.000</b>			<b>-41.000</b>	<b>-171</b>	<b>-207.750</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-30.000</b>			<b>-41.000</b>	<b>-171</b>	<b>-207.750</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Investitionen Produkt 030101 Schulträgeraufgaben

Stadt Kelsterbach

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0301-1 BGA Schulträgeraufgaben	41.000,00	30.000,00					206.400,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>41.000,00</b>	<b>30.000,00</b>					<b>206.400,00</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 030201 Grundschulen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	03 Schulträgeraufgaben
<b>Produktgruppe</b>	0302 Grundschulen
<b>Produkt</b>	030201 Grundschulen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.1 Schulverwaltung	Heiko Krey
<b>Kurzbeschreibung</b>	Abwicklung sämtlicher Aufgaben eines Schulträgers im Hinblick auf die Karl-Treutel-Grundschule und Bgm.-Hardt-Grund-Schule. Umsetzung des Schulentwicklungsplanes. Anstellung von Reinigungskräften, Sekretär-/innen und Betreuungskräften für die Schule. Bewirtschaftung des Schulgeländes. Anschaffung von Schulmöbeln, Einrichtungsgegenständen und Schulbedarf im Rahmen des städtischen Haushalts. Organisation des Betreuungsangebotes, Schulsozialarbeit.
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Hessisches Schulgesetz
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung
<b>Produktziele</b>	Betrieb von Grundschulen und Verwirklichung eines den Zielen des Schulentwicklungsplanes entsprechenden Betreuungsangebotes
<b>Zielgruppe</b>	Schulen, Schüler-/innen sowie deren Eltern

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 030201 Grundschulen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-9.267	-10.121	-8.066
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte		-250	
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-57.500	-53.500	-36.602
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-23.000	-10.500	-17.250
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-8.167	-8.167	-8.193
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-600	-30.088
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-97.934</b>	<b>-83.138</b>	<b>-100.199</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	597.973	656.929	575.456
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	42.327	45.227	40.043
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	395.452	397.443	367.953
14	66	Abschreibungen	199.214	196.123	294.587
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	569.250	541.945	29.693
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen		118	
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.804.216</b>	<b>1.837.785</b>	<b>1.307.733</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.706.282</b>	<b>1.754.647</b>	<b>1.207.533</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.706.282</b>	<b>1.754.647</b>	<b>1.207.533</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.706.282</b>	<b>1.754.647</b>	<b>1.207.533</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.706.282</b>	<b>1.754.647</b>	<b>1.207.533</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 030201 Grundschulen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen				200.000	756	
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>				<b>200.000</b>	<b>756</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-2.730.000			-2.825.000	-751.698	-9.200.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-91.425			-47.700	-23.527	-670.971
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						-80.000
	<b>Summe</b>	<b>-2.821.425</b>			<b>-2.872.700</b>	<b>-775.224</b>	<b>-9.950.971</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>	<b>-2.821.425</b>			<b>-2.672.700</b>	<b>-774.469</b>	<b>-9.950.971</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 030201 Grundschulen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0302-1 BGA KTS	38.100,00	21.140,00					216.020,00
A0302-2 BGA BGHS	9.600,00	70.285,00	50.000,00				130.595,00
B0302-13/1 Neubau KTS	1.200.000,00	1.200.000,00		1.000.000,00			3.850.000,00
B0302-17/1 Erweiterung BHS	1.375.000,00	1.530.000,00					2.965.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>2.622.700,00</b>	<b>2.821.425,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>			<b>7.161.615,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 030301 Integrierte Gesamtschule</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	03 Schulträgeraufgaben
<b>Produktgruppe</b>	0303 Gesamtschule
<b>Produkt</b>	030301 Integrierte Gesamtschule
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.1 Schulverwaltung	Heiko Krey
<b>Kurzbeschreibung</b>	Abwicklung sämtlicher Aufgaben eines Schulträgers im Hinblick auf die IGS als Ganztagschule in gebundener Form mit Betrieb einer Mensa. Anstellung von Reinigungskräften, Sekretär-/innen und Betreuungskräften für die Schule. Schulsozialarbeit. Bewirtschaftung des Schulgeländes. Anschaffung von Schulmöbeln, Einrichtungsgegenständen und Schulbedarf im Rahmen des städtischen Haushalts.
<b>Produktart</b>	Intern/Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Hessisches Schulgesetz
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung
<b>Produktziele</b>	Betrieb einer Schule für die Sekundarstufe I in der Form einer Integrierten Gesamtschule. Einrichtung einer Fachoberschule (Jahrgänge 11 und 12) für die Bereiche Wirtschaft und Verwaltung als Dependance der Werner Heisenberg Schule ab dem Schuljahr 2010/2011.
<b>Zielgruppe</b>	Schulen, Schüler-/innen sowie deren Eltern

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 030301 Integrierte Gesamtschule</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-2.750	-600	-2.415
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-750	-500	-695
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-162.500	-175.500	-166.087
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-23.000	-23.000	-23.000
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-12.504	-12.504	-12.504
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-14.200	-27.500	-31.255
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-215.704</b>	<b>-239.604</b>	<b>-235.957</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	490.576	507.028	506.532
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	34.727	34.315	34.144
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.107.378	1.008.579	883.256
14	66	Abschreibungen	280.698	250.822	657.898
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	27.025	25.302	26.285
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen		452	297
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.940.404</b>	<b>1.826.498</b>	<b>2.108.412</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.724.700</b>	<b>1.586.894</b>	<b>1.872.454</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.724.700</b>	<b>1.586.894</b>	<b>1.872.454</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-200
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-200</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.724.700</b>	<b>1.586.894</b>	<b>1.872.254</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.724.700</b>	<b>1.586.894</b>	<b>1.872.254</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 030301 Integrierte Gesamtschule</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-90.000				-1.104.269	-14.534.500
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-68.000			-26.500	-26.942	-1.162.535
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-158.000</b>			<b>-26.500</b>	<b>-1.131.211</b>	<b>-15.697.035</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-158.000</b>			<b>-26.500</b>	<b>-1.131.211</b>	<b>-15.697.035</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 030301 Integrierte Gesamtschule</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0303-1 BGA IGS	26.500,00	48.000,00					277.070,00
A0303-2 BGA IGS-Mensa		20.000,00					29.500,00
B0303-15/2 IGS Trennung Trink-/Löschwasser		90.000,00					211.500,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>26.500,00</b>	<b>158.000,00</b>					<b>518.070,00</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 030401 Karl-Krolopper-Schule</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	03 Schulträgeraufgaben
<b>Produktgruppe</b>	0304 Sonderschule (Schule für Lernhilfe)
<b>Produkt</b>	030401 Karl-Krolopper-Schule
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.1 Schulverwaltung	Heiko Krey
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Abwicklung sämtlicher Aufgaben eines Schulträgers im Hinblick auf die Karl-Krolopper-Schule. Umsetzung des Schulentwicklungsplanes. Anstellung von Reinigungskräften, Sekretär-/innen und Betreuungskräften für die Schule. Bewirtschaftung des Schulgeländes. Anschaffung von Schulmöbeln, Einrichtungsgegenständen und Schulbedarf im Rahmen des städtischen Haushalts. Umsetzung der Zielvorgaben von Sonderpädagogik. Schulsozialarbeit.	
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Hessisches Schulgesetz
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung
<b>Produktziele</b>	Betrieb einer Schule für Lernhilfe
<b>Zielgruppe</b>	Schulen, Schüler-/innen sowie deren Eltern

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 030401 Karl-Krolopper-Schule</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-7.173	-6.608	-6.573
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-39.000	-52.000	-46.930
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-11.629
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-46.173</b>	<b>-58.608</b>	<b>-65.132</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	233.162	202.096	229.488
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	16.507	13.839	12.623
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	153.076	137.611	169.056
14	66	Abschreibungen	104.101	103.006	104.103
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	1.351	1.409	1.080
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	389	602	389
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>508.586</b>	<b>458.563</b>	<b>516.738</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>462.413</b>	<b>399.955</b>	<b>451.606</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>462.413</b>	<b>399.955</b>	<b>451.606</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>462.413</b>	<b>399.955</b>	<b>451.606</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>462.413</b>	<b>399.955</b>	<b>451.606</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 030401 Karl-Krolopper-Schule</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-268.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-34.000			-21.500	-19.238	-307.686
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-34.000</b>			<b>-21.500</b>	<b>-19.238</b>	<b>-575.686</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-34.000</b>			<b>-21.500</b>	<b>-19.238</b>	<b>-575.686</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 030401 Karl-Krolopper-Schule</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0304-1 BGA KKS	21.500,00	34.000,00					198.200,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>21.500,00</b>	<b>34.000,00</b>					<b>198.200,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 030501 Schülerbeförderung</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	03 Schulträgeraufgaben
<b>Produktgruppe</b>	0305 Schülerbeförderung
<b>Produkt</b>	030501 Schülerbeförderung
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.1 Schulverwaltung	Heiko Krey
<b>Kurzbeschreibung</b> Erstattung der Beförderungskosten für Schüler-/innen, die zu anderen Schulen auspendeln	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Hessisches Schulgesetz
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung
<b>Produktziele</b>	Erstattung der Beförderungskosten nach dem Hessischem Schulgesetz
<b>Zielgruppe</b>	Eltern, deren Kinder eine auswärtige Schule besuchen

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 030501 Schülerbeförderung</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	21.785	22.568	19.051
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.542	1.513	1.480
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	260.000	235.000	272.546
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>283.327</b>	<b>259.081</b>	<b>293.076</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>283.327</b>	<b>259.081</b>	<b>293.076</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>283.327</b>	<b>259.081</b>	<b>293.076</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>283.327</b>	<b>259.081</b>	<b>293.076</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>283.327</b>	<b>259.081</b>	<b>293.076</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 030501 Schülerbeförderung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 030601 Fördermaßnahmen für Schüler</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	03 Schulträgeraufgaben
<b>Produktgruppe</b>	0306 Fördermaßnahmen für Schüler
<b>Produkt</b>	030601 Fördermaßnahmen für Schüler
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.1 Schulverwaltung	Heiko Krey
<b>Kurzbeschreibung</b>	Zuschüsse für Exkursionen, Klassenfahrten und Schüleraustausch. Unterstützung einkommensschwacher Familien durch die Umsetzung der Satzung hinsichtlich eines Zuschusses zur Klassenfahrt
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Satzung, Beschlüsse städtischer Gremien
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung
<b>Produktziele</b>	Mitgestaltung des Schullebens, freiwillige Unterstützung einkommensschwacher Familien zur Wahrung der Chancengleichheit der entsprechenden Schüler-/innen
<b>Zielgruppe</b>	Schüler-/innen, Eltern



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 030601 Fördermaßnahmen für Schüler</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	12.000	12.000	11.222
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>	<b>11.222</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>	<b>11.222</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>	<b>11.222</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>	<b>11.222</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>	<b>11.222</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 030601 Fördermaßnahmen für Schüler

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 030701 Sonstige schulische Aufgaben</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	03 Schulträgeraufgaben
<b>Produktgruppe</b>	0307 Sonstige schulische Aufgaben
<b>Produkt</b>	030701 Sonstige schulische Aufgaben
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.1 Schulverwaltung	Heiko Krey
<b>Kurzbeschreibung</b>	Wahrnehmung der schulübergreifenden Aufgaben. Abwicklung der Auszahlung und Vereinnahmung von Gastschulbeiträgen. Zuschusserteilung an Organisationen (z. B. Ausbildungsverbund Metall). Antragstellung und Bearbeitung von (Landes-)Zuschüssen.
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Hessisches Schulgesetz, Beschlüsse der städtischen Gremien
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung
<b>Produktziele</b>	Umsetzung des Hessischen Schulgesetzes, Einflussnahme auf die Ausbildungssituation der Schulabgänger
<b>Zielgruppe</b>	Ausbildungsverbände, entsprechende Organisationen, andere Schulträger

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 030701 Sonstige schulische Aufgaben</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	414.100	367.100	402.111
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>414.100</b>	<b>367.100</b>	<b>402.111</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>414.100</b>	<b>367.100</b>	<b>402.111</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>414.100</b>	<b>367.100</b>	<b>402.111</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>414.100</b>	<b>367.100</b>	<b>402.111</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>414.100</b>	<b>367.100</b>	<b>402.111</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 030701 Sonstige schulische Aufgaben</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040101 Förd. wissensch. Einr., Institute u. Stiftungen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0401 Wissenschaft und Forschung
<b>Produkt</b>	040101 Förd. wissensch. Einr., Institute u. Stiftungen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.1 Innere Organisation	Stefan Weikl
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Finanzielle Unterstützung von wissenschaftlichen Einrichtungen, Instituten und Stiftungen in Form von regelmäßigen Jahreszuschüssen	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	
Beschlüsse der städt. Gremien	
<b>Beteiligte</b>	Fachdienst
<b>Produktziele</b>	
Förderung von Organisationen und Körperschaften mit wissenschaftlicher, sozialer und / oder karitativer Zielsetzung	
<b>Zielgruppe</b>	
wissenschaftliche Einrichtungen, Institute, Stiftungen	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040101 Förd. wissensch. Einr., Institute u. Stiftungen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			71
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>			<b>71</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>			<b>71</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>			<b>71</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>			<b>71</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>			<b>71</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 040101 Förd. wissensch. Einr., Institute u. Stiftungen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040201 Nichtwissenschaftliche Sammlung</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0402 Nichtwissenschaftliche Sammlungen
<b>Produkt</b>	040201 Nichtwissenschaftliche Sammlung
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
Stabsstelle Öffentlichkeitsarbeit	Jochen Schaab
<b>Kurzbeschreibung</b>	
<b>Archiv:</b>	Das Stadtarchiv umfasst eine Sammlung von Akten und Unterlagen der Verwaltung in Kelsterbach seit dem 17. Jahrhundert. Bearbeitung von geschichtlichen Anfragen.
<b>Porzellansammlung:</b>	Sammlung von Fayencen und Porzellanstücken aus der früheren Kelsterbacher Porzellanmanufaktur (1761-1802).
<b>Stadtmuseum:</b>	Das Stadtmuseum wird durch die Stadt Kelsterbach in Zusammenarbeit mit dem Volksbildungswerk Kelsterbach e.V. betrieben und unterhalten. Es umfasst die Präsentation einer Dauerausstellung, regelmäßige Sonderausstellungen zu unterschiedlichen Themen sowie die Ausstellung von vor- und frühgeschichtlichen Funden. Betrieb des Stadtmuseums. Museumsgüter sichern, bewahren, sammeln und ausstellen. Organisation von Ausstellungen. Zusammenarbeit mit ehrenamtlichen Kuratoren und Vereinen
<b>Produktart</b>	Intern/Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Archivsatzung der Stadt Kelsterbach, Beschlüsse der städtischen Gremien, Museumsvertrag zwischen der Stadt Kelsterbach und dem Volksbildungswerk Kelsterbach e.V.
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, städt. Gremien, Volksbildungswerk Kelsterbach e.V., Ehrenamtliche
<b>Produktziele</b>	Dokumentation der Stadtgeschichte. Sicherung und dauerhafte Aufbewahrung von historischen Dokumenten und Unterlagen, Bild- und Tonmaterial sowie deren Publikation und Zurverfügung-stellung für die Benutzung und Auswertung. Pflege und- wenn möglich - maßvolle Erweiterung der vorhandenen Sammlung von Kelsterbacher Fayencen und Porzellanstücken. Bewahrung, Sichtung, Aufbereitung und Erweiterung von für die Stadt Kelsterbach bedeutsamen, heimatgeschichtlichen Museumsgütern. Erweiterung des kulturellen Angebotes.
<b>Zielgruppe</b>	Bürgerinnen und Bürger, Besucher der Stadt Kelsterbach, Kunsthistoriker, Wissenschaft, Allgemeinheit.

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040201 Nichtwissenschaftliche Sammlung</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.652
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-1.652</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	21.279	23.017	20.197
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	2.287	2.257	2.137
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	13.862	15.637	14.050
14	66	Abschreibungen	2.233	1.988	2.233
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>39.661</b>	<b>42.899</b>	<b>38.617</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>39.661</b>	<b>42.899</b>	<b>36.965</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>39.661</b>	<b>42.899</b>	<b>36.965</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>39.661</b>	<b>42.899</b>	<b>36.965</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>39.661</b>	<b>42.899</b>	<b>36.965</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 040201 Nichtwissenschaftliche Sammlung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.				-5.000	-6.295	-13.050
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-23	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>				<b>-5.000</b>	<b>-6.318</b>	<b>-13.050</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>				<b>-5.000</b>	<b>-6.318</b>	<b>-13.050</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040301 Theatereinzelnmaßnahmen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0403 Theater
<b>Produkt</b>	040301 Theatereinzelnmaßnahmen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.5 Kultur, Sport-u Vereinsarbeit; Museum	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Organisation, Ausrichtung und Abwicklung von Theaterveranstaltungen. Erstellen eines Veranstaltungskalenders. Bewerbung der Erwachsenen- und Kindertheaterveranstaltungen (Beispielsweise Open-Air-Kino, Kindertheater).
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien
<b>Beteiligte</b>	Künstler, Veranstalter, Fachdienst
<b>Produktziele</b>	Bereicherung des kulturellen Angebots der Kommune
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, Kulturinteressierte

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040301 Theatereinzelmaßnahmen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	28.969	28.022	24.418
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	2.051	2.014	8.834
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		300	66
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>31.020</b>	<b>30.336</b>	<b>33.317</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>31.020</b>	<b>30.336</b>	<b>33.317</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>31.020</b>	<b>30.336</b>	<b>33.317</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>31.020</b>	<b>30.336</b>	<b>33.317</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>31.020</b>	<b>30.336</b>	<b>33.317</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 040301 Theatereinzelmaßnahmen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-133	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-133</b>	
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>					<b>-133</b>	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040401 Musikeinzelmaßnahmen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0404 Musikpflege
<b>Produkt</b>	040401 Musikeinzelmaßnahmen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.5 Kultur, Sport-u Vereinsarbeit; Museum	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Organisation, Ausrichtung und Abwicklung von Musikveranstaltungen. Erstellen eines Veranstaltungskalenders. Bewerbung der Musikveranstaltungen (beispielsweise Disco-Party, Neujahrskonzert)
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien
<b>Beteiligte</b>	Künstler, Veranstalter, Fachdienst
<b>Produktziele</b>	Bereicherung des musisch-kulturellen Angebots der Kommune
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, Musikinteressierte

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040401 Musikeinzelmaßnahmen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-8.400	-8.400	-6.824
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-8.400</b>	<b>-8.400</b>	<b>-6.824</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	58.604	54.100	49.090
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	4.150	3.661	3.431
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	19.250	14.080	12.894
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>82.004</b>	<b>71.841</b>	<b>65.416</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>73.604</b>	<b>63.441</b>	<b>58.592</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>73.604</b>	<b>63.441</b>	<b>58.592</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>73.604</b>	<b>63.441</b>	<b>58.592</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>73.604</b>	<b>63.441</b>	<b>58.592</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 040401 Musikeinzelmaßnahmen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040501 Musikschule</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0405 Musikschule
<b>Produkt</b>	040501 Musikschule
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.6 Musikschule	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Betrieb einer Musikschule. Musikinstrumentenlehre. Anstellung von entsprechenden Dozenten. Bereitstellung von Instrumenten. Organisation des Kursbetriebes. Abwicklung der Kursgebühren und entsprechende Verwaltung. Zusammenarbeit mit der IGS hinsichtlich ihrer Musikklasse.	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien
<b>Beteiligte</b>	Fachdienst, Dozenten
<b>Produktziele</b>	Erweiterung des musisch-kulturellen Angebots
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, Musikinteressierte

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040501 Musikschule</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			-476
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-99.750	-99.750	-89.978
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			-23
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			-322
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-99.750</b>	<b>-99.750</b>	<b>-90.798</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	494.991	565.356	579.603
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	35.044	39.599	42.766
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	136.060	88.010	74.536
14	66	Abschreibungen	3.211	2.916	3.211
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>669.306</b>	<b>695.881</b>	<b>700.116</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>569.556</b>	<b>596.131</b>	<b>609.318</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>569.556</b>	<b>596.131</b>	<b>609.318</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>569.556</b>	<b>596.131</b>	<b>609.318</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>569.556</b>	<b>596.131</b>	<b>609.318</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 040501 Musikschule</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-5.400			-5.400	-1.350	-61.552
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-33	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-5.400</b>			<b>-5.400</b>	<b>-1.383</b>	<b>-61.552</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-5.400</b>			<b>-5.400</b>	<b>-1.383</b>	<b>-61.552</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Investitionen Produkt 040501 Musikschule

Stadt Kelsterbach

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0405-1 BGA Musikschule	5.400,00	5.400,00					34.360,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>5.400,00</b>	<b>5.400,00</b>					<b>34.360,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040601 Stadt- und Schulbibl. (m. KVHS-Beratungsstelle)</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0406 Bücherei
<b>Produkt</b>	040601 Stadt- und Schulbibl. (m. KVHS-Beratungsstelle)
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.4 Stadt- u. Schulbibliothek	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Verwaltung und Betrieb der Bibliothek und Schulbücherei. Beschaffung, Auswahl, Bereitstellung und Ausleihe von Büchern und anderen Medien (Internet). Veranstaltung von speziellen Lesungen für Kinder, Jugendliche, Frauen und Nichtdeutsche. Unterstützung der IGS hinsichtlich der Verwaltung der Lernmittel. Betrieb der KVHS-Beratungsstelle. Zusammenarbeit mit der Frauenbeauftragten.
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien.
<b>Beteiligte</b>	Stadt- und Schulbücherei, KVHS
<b>Produktziele</b>	Förderung des Lesens und des Interesses an Literatur und Kommunikation, Sprachförderung, VHS, Integration.
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, Migranten, Schüler-/innen

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040601 Stadt- und Schulbibl. (m. KVHS-Beratungsstelle)</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-5.000	-5.000	-4.751
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-200	-1.300	-179
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-9.700	-500	-15.850
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-500	-605
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-14.900</b>	<b>-7.300</b>	<b>-21.385</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	476.096	449.287	399.302
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	33.707	30.893	29.756
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	207.215	201.990	167.543
14	66	Abschreibungen	34.927	17.691	127.197
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>751.945</b>	<b>699.861</b>	<b>723.798</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>737.045</b>	<b>692.561</b>	<b>702.413</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-5.000	-5.000	-4.539
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>-5.000</b>	<b>-5.000</b>	<b>-4.539</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>732.045</b>	<b>687.561</b>	<b>697.874</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>732.045</b>	<b>687.561</b>	<b>697.874</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>732.045</b>	<b>687.561</b>	<b>697.874</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 040601 Stadt- und Schulbibl. (m. KVHS-Beratungsstelle)

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-24.500			-46.100	-5.092	-152.130
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-33	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-24.500</b>			<b>-46.100</b>	<b>-5.125</b>	<b>-152.130</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>	<b>-24.500</b>			<b>-46.100</b>	<b>-5.125</b>	<b>-152.130</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Investitionen Produkt 040601 Stadt- und Schulbibl. (m. KVHS-Beratungsstelle)

Stadt Kelsterbach

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0406-1 BGA SSB	46.100,00	24.500,00					93.130,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>46.100,00</b>	<b>24.500,00</b>					<b>93.130,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040701 Heimat- und sonstige Kulturpflege</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0407 Heimat- und sonstige Kulturpflege
<b>Produkt</b>	040701 Heimat- und sonstige Kulturpflege
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
Bildung, Kultur, Soziales	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	Planung und Durchführung von kulturellen Veranstaltungen. Ausrichtung der Kelsterbacher Kerb sowie des Altstadtfestes. Zusammenarbeit mit Kirchengemeinden und dem Ausländerbeirat, beispielsweise beim Tag des ausländischen Mitbürgers. <b>Kulturelle Vereine:</b> Förderung der Kulturvereine. Bereithaltung von Räumlichkeiten und Vereinsheimen zur Ausübung kultureller Anliegen. Ausrichtung der karnevalistischen Seniorennachmittage und der Seniorenschiffahrt. Zuschusserteilung.
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien.
<b>Beteiligte</b>	Fachdienst, Kulturvereine, Ausländerbeirat, Kirchengemeinden
<b>Produktziele</b>	Schaffung einer Vielfalt kultureller Angebote. Förderung des Zusammenlebens und des Images der Stadt Kelsterbach. Förderung des privaten und ehrenamtlichen Engagements. Sicherung der Kontinuität kultureller Arbeit in den verschiedenen Institutionen <b>Kulturelle Vereine:</b> Schaffung kultureller Angebote. Förderung des ehrenamtlichen Engagements im kulturellen Sektor. Zielgruppenorientiertes kulturelles Angebot, vornehmlich für Kelsterbacher Senioren.
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, Migranten, Kulturinteressierte, Senioren

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040701 Heimat- und sonstige Kulturpflege</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-11.512	-9.872	-13.408
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen		-150	-97
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-2.250	-2.250	-5.146
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-13.762</b>	<b>-12.272</b>	<b>-18.650</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	120.023	122.409	107.041
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	30.197	32.890	26.638
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	145.130	136.269	163.091
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	31.300	33.000	39.444
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>326.650</b>	<b>324.568</b>	<b>336.214</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>312.888</b>	<b>312.296</b>	<b>317.564</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>312.888</b>	<b>312.296</b>	<b>317.564</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>312.888</b>	<b>312.296</b>	<b>317.564</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>312.888</b>	<b>312.296</b>	<b>317.564</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 040701 Heimat- und sonstige Kulturpflege

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						-45.000
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-6.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-964	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-964</b>	<b>-51.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>					<b>-964</b>	<b>-51.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 040801 Förd. von Kirchengem. u. Religionsgemeinschaften</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	04 Kultur und Wissenschaft
<b>Produktgruppe</b>	0408 Förd. v. Kirchengem. u. Religionsgemeinschaften
<b>Produkt</b>	040801 Förd. von Kirchengem. u. Religionsgemeinschaften
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.2 Soziales, Koordination Kita	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Zuschüsse an Kirchen- und Religionsgemeinschaften abhängig von der Zahl ihrer Gemeindeglieder. Zudem Zuschussgewährung für bauliche Vorhaben der Gemeinschaften. Koordination gesellschafts- und sozialpolitischer Ziele.
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse städtischer Gremien (Zuschussrichtlinien)
<b>Beteiligte</b>	Beschlüsse städtischer Gremien (Zuschussrichtlinien)
<b>Produktziele</b>	Unterstützung der Kirchen- und Religionsgemeinschaften und ihrer Ziele
<b>Zielgruppe</b>	Religions- und Kirchengemeinden

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 040801 Förd. von Kirchengem. u. Religionsgemeinschaften</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			236
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>			<b>236</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>			<b>236</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>			<b>236</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>			<b>236</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>			<b>236</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 040801 Förd. von Kirchengem. u. Religionsgemeinschaften</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						-184.000
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						<b>-184.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>						<b>-184.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 050101 Hilfen für Asylbewerber</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	05                      Soziale Leistungen
<b>Produktgruppe</b>	0501                    Hilfen für Asylbewerber
<b>Produkt</b>	050101                Hilfen für Asylbewerber
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.2 Soziales, Koordination Kita	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b> Ausführung des Asylbewerberleistungsgesetzes. Unterbringung und Betreuung von zugewiesenen Asylbewerbern. Führung der entsprechenden Akten.	
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Asylbewerberleistungsgesetz
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung, Sozialarbeit
<b>Produktziele</b>	Betreuung und Unterbringung von Asylbewerbern
<b>Zielgruppe</b>	Asylbewerber



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 050101 Hilfen für Asylbewerber</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-3.575	-14.481	-21.078
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen		-750	-717
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-132.000	-132.500	-39.000
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.938
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-135.575</b>	<b>-147.731</b>	<b>-62.733</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			5.018
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	10.666	14.258	18.429
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	79.000	79.000	408
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>89.666</b>	<b>93.258</b>	<b>23.855</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>-45.909</b>	<b>-54.473</b>	<b>-38.878</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>-45.909</b>	<b>-54.473</b>	<b>-38.878</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-45.909</b>	<b>-54.473</b>	<b>-38.878</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-45.909</b>	<b>-54.473</b>	<b>-38.878</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 050101 Hilfen für Asylbewerber</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.				-4.500		-6.400
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>				<b>-4.500</b>		<b>-6.400</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>				<b>-4.500</b>		<b>-6.400</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 050201 Soziale Einrichtungen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	05                      Soziale Leistungen
<b>Produktgruppe</b>	0502                    Soziale Einrichtungen
<b>Produkt</b>	050201                Soziale Einrichtungen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.2 Soziales, Koordination Kita	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	Dienstleistungen und Veranstaltungen für ältere und behinderte Bürger-/innen. Koordinationsstelle für Altenhilfe. Unterstützung bei Fragen der Heimunterbringung, Betreuung, Pflege, Grundsicherung etc. Bereitstellung von Freizeit- und Bildungsangeboten für Senioren (Altenclubs). Altenwohnheim Moselstraße Obdachlosenangelegenheiten
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien, Heimgesetz, SGB XII ,Mietverträge, HSOG
<b>Beteiligte</b>	Koordinationsstelle für Altenhilfe, Städtische Gremien, Polizei, andere Fachbehörden, Wohnungsamt
<b>Produktziele</b>	Sicherung der Lebensqualität von Senioren, Unterstützung von bedürftigen Senioren Bereitstellung von Wohnraum für ältere Menschen Bereitstellung von Unterkünften für Obdachlose
<b>Zielgruppe</b>	Senioren, Obdachlose Bürgerinnen und Bürger

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 050201 Soziale Einrichtungen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-56.500	-64.520	-60.773
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			-165
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-111.671	-101.500	-95.398
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			-37.581
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-168.171</b>	<b>-166.020</b>	<b>-193.917</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	68.079	80.875	64.618
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	4.818	5.207	4.056
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	182.872	176.093	148.432
14	66	Abschreibungen	99.935	52.140	412.839
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	12.000		37.581
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	676	587	
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>368.380</b>	<b>314.902</b>	<b>667.527</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>200.209</b>	<b>148.882</b>	<b>473.609</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>200.209</b>	<b>148.882</b>	<b>473.609</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-2.407
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-2.407</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>200.209</b>	<b>148.882</b>	<b>471.203</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>200.209</b>	<b>148.882</b>	<b>471.203</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 050201 Soziale Einrichtungen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-100.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.				-3.000		-28.600
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-27	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>				<b>-3.000</b>	<b>-27</b>	<b>-128.600</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>				<b>-3.000</b>	<b>-27</b>	<b>-128.600</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 050301 Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	05                      Soziale Leistungen
<b>Produktgruppe</b>	0503                    Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege
<b>Produkt</b>	050301                Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.2 Soziales, Koordination Kita	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b> Zuschüsse und Mitgliedsbeiträge an freie Träger der Wohlfahrtspflege. Beteiligung an einem breiten Spektrum sozialer Organisationen.	
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse städtischer Gremien
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste
<b>Produktziele</b>	Beteiligung an sozialen Organisationen und deren Zielen. Umleitung der entsprechenden Informationen und Hilfemöglichkeiten an betroffene Bürger-/innen.
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, soziale Organisationen

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 050301 Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	140	200	132
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	72.000	67.000	73.679
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>72.140</b>	<b>67.200</b>	<b>73.811</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>72.140</b>	<b>67.200</b>	<b>73.811</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>72.140</b>	<b>67.200</b>	<b>73.811</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>72.140</b>	<b>67.200</b>	<b>73.811</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>72.140</b>	<b>67.200</b>	<b>73.811</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 050301 Förderung der Träger der Wohlfahrtspflege</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungsb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						-15.000
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						<b>-15.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						<b>-15.000</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 050401 Sonst. soz. Hilfen u. Leistungen-Beratungen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	05                      Soziale Leistungen
<b>Produktgruppe</b>	0504                    Sonstige soziale Hilfen und Leistungen
<b>Produkt</b>	050401                Sonst. soz. Hilfen u. Leistungen-Beratungen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.2 Soziales, Koordination Kita	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Ansprechpartner für soziale Angelegenheiten. Fachkundige und umfassende Beratung hinsichtlich der Grundsicherung für Arbeitssuchende und im Alter bzw. bei Erwerbsunfähigkeit. (SGB II und XII). Antragsaufnahme und Weiterleitung. Bindeglied zur ARGE Rüsselsheim bzw. Kreissozialamt Groß-Gerau. Sozialberatung bei Wohnungssuche, Schulden, niedrigem Einkommen, Schwerbehinderung etc..	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	SGB II, XII, Wohngeldgesetz, Schwerbehindertengesetz etc.
<b>Beteiligte</b>	Fachdienst
<b>Produktziele</b>	Beratung und Unterstützung in allen sozialen Anliegen
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, Fachdienste

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 050401 Sonst. soz. Hilfen u. Leistungen-Beratungen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			-3.400
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen		-2.000	-3.400
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-231	-231	-231
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-231</b>	<b>-2.231</b>	<b>-7.031</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	269.291	236.764	230.264
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	19.067	16.562	12.888
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	14.695	20.450	29.416
14	66	Abschreibungen	462	462	462
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	2.000	1.800	
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			392
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>305.515</b>	<b>276.038</b>	<b>273.422</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>305.284</b>	<b>273.807</b>	<b>266.391</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>305.284</b>	<b>273.807</b>	<b>266.391</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>305.284</b>	<b>273.807</b>	<b>266.391</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>305.284</b>	<b>273.807</b>	<b>266.391</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 050401 Sonst. soz. Hilfen u. Leistungen-Beratungen

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-1.900
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-7	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					-7	-1.900
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>					-7	-1.900

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 060101 Förd. v. Kindern in Tageseinr. u. -pflege Einzel.</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	06 Kinder-/Jugend- und Familienhilfe
<b>Produktgruppe</b>	0601 Förderung von Kindern in Tageseinr/ -pflege Einzel
<b>Produkt</b>	060101 Förd. v. Kindern in Tageseinr. u. -pflege Einzel.
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.2 Soziales, Koordination Kita	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Förderung der familienergänzenden Betreuung, Pflege, Erziehung und Bildung von Kindern im Alter bis zur Einschulung in unterschiedlichen Angebotsformen von Dritten im Rahmen von Einzelmaßnahmen beispielsweise durch die Übernahme von Kindertagesstätten-Gebühren nicht ortsansässiger Leistungsträger.
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse städtischer Gremien, KJHG, Gebührensatzungen.
<b>Beteiligte</b>	Auswärtige Kindertagesstätten, Fachdienst
<b>Produktziele</b>	Individuelle Familienentlastung und -unterstützung. Förderung der Vereinbarkeit von Familie und Beruf.
<b>Zielgruppe</b>	Eltern und ihre Kleinkinder

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 060101 Förd. v. Kindern in Tageseinr. u. -pflege Einzel.</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	80.000	80.000	86.464
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>86.464</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>86.464</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>86.464</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>86.464</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>	<b>86.464</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 060101 Förd. v. Kindern in Tageseinr. u. -pflege Einzel.

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 060201 Jugendarbeit</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	06 Kinder-/Jugend- und Familienhilfe
<b>Produktgruppe</b>	0602 Jugendarbeit
<b>Produkt</b>	060201 Jugendarbeit
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.3 Jugendförderung	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Umfassendes und vielfältiges Angebot für Jugendliche durch die städtische Jugendförderung. Ausrichtung der Ferienspiele, Angebot eines durchgängigen Programms im städtischen Jugendzentrum. Spielmobil. Beteiligung an der Nachmittagsbetreuung der Karl-Treutel- und Karl-Krolopper-Schule. Federführend bei der Arbeit des Kinder- und Jugendbeirates. Weiterhin Zuschüsse an Jugendverbände.	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien
<b>Beteiligte</b>	Jugendförderung, Schulen
<b>Produktziele</b>	Attraktive und sinnvolle Freizeitgestaltung für Jugendliche. Sicherstellung der Integration von bestimmten sozialen Gruppen. Mitarbeit in der Schulsozialarbeit. Angebote für berufstätige Eltern während der Ferien. Gewalt- und Suchtprävention.
<b>Zielgruppe</b>	Jugendliche

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 060201 Jugendarbeit</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-6.500	-5.500	-6.405
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen		-50	
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen		-500	
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-1.000	
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-6.500</b>	<b>-7.050</b>	<b>-6.405</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	141.820	143.025	130.899
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	10.042	9.824	11.525
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	99.932	105.087	55.304
14	66	Abschreibungen	5.105	4.833	5.507
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>		250	252
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	670	670	
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>257.569</b>	<b>263.689</b>	<b>203.487</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>251.069</b>	<b>256.639</b>	<b>197.082</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>251.069</b>	<b>256.639</b>	<b>197.082</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-929
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-929</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>251.069</b>	<b>256.639</b>	<b>196.153</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>251.069</b>	<b>256.639</b>	<b>196.153</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 060201 Jugendarbeit</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-9.000			-21.500	-3.344	-57.300
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-67	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-9.000</b>			<b>-21.500</b>	<b>-3.411</b>	<b>-57.300</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-9.000</b>			<b>-21.500</b>	<b>-3.411</b>	<b>-57.300</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Investitionen Produkt 060201 Jugendarbeit

Stadt Kelsterbach

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0602-1 BGA Jugendarbeit	9.500,00	9.000,00					25.300,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>9.500,00</b>	<b>9.000,00</b>					<b>25.300,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 060301 Jugendsozialarbeit</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	06 Kinder-/Jugend- und Familienhilfe
<b>Produktgruppe</b>	0603 Sonstige Leistungen d. Jugend- und Familienhilfe
<b>Produkt</b>	060301 Jugendsozialarbeit
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.3 Jugendförderung	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Jugend- und Familienhilfe. Enge Zusammenarbeit mit der Erziehungsberatung. Ausrichtung des "Runden Tisches" zur Gewaltprävention und pädagogischer Grundsatzfragen.
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschluss des Magistrates zum "Runden Tisch"
<b>Beteiligte</b>	Schulverwaltung, Soziales
<b>Produktziele</b>	Jugend- und Familienhilfe, Integration, Ausbildungsförderung, Gewaltprävention
<b>Zielgruppe</b>	Familien, Jugendliche, Migranten

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 060301 Jugendsozialarbeit</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	17.847	18.384	16.503
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.264	1.217	1.159
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	240		316
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>		12.000	12.000
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>19.351</b>	<b>31.601</b>	<b>29.978</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>19.351</b>	<b>31.601</b>	<b>29.978</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>19.351</b>	<b>31.601</b>	<b>29.978</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>19.351</b>	<b>31.601</b>	<b>29.978</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>19.351</b>	<b>31.601</b>	<b>29.978</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 060301 Jugendsozialarbeit</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 060302 Kinderspielplätze

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	06	Kinder-/Jugend- und Familienhilfe
<b>Produktgruppe</b>	0603	Sonstige Leistungen d. Jugend- und Familienhilfe
<b>Produkt</b>	060302	Kinderspielplätze

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.3 Bauen, Planen, Umwelt

#### Verantwortliche Person(en)

Michael Reuthal

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 060302 Kinderspielplätze</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.938
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-1.938</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen		90	
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	55	75	50
14	66	Abschreibungen	19.479	19.479	19.479
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>19.534</b>	<b>19.644</b>	<b>19.529</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>19.534</b>	<b>19.644</b>	<b>17.591</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>19.534</b>	<b>19.644</b>	<b>17.591</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>19.534</b>	<b>19.644</b>	<b>17.591</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>19.534</b>	<b>19.644</b>	<b>17.591</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 060302 Kinderspielplätze</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-150.000			-150.000		-300.000
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-26.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-150.000</b>			<b>-150.000</b>		<b>-326.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-150.000</b>			<b>-150.000</b>		<b>-326.000</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 060302 Kinderspielplätze</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B0603-18/1 Neugestaltung Kinderspielplätze	150.000,00	150.000,00					300.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>150.000,00</b>	<b>150.000,00</b>					<b>300.000,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 060401 Förd. d. Betreuung v. Kindern i. Tageseinr.</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	06 Kinder-/Jugend- und Familienhilfe
<b>Produktgruppe</b>	0604 Tageseinrichtungen für Kinder
<b>Produkt</b>	060401 Förd. d. Betreuung v. Kindern i. Tageseinr.
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.2 Soziales, Koordination Kita	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Förderung der familienergänzenden Betreuung, Pflege, Erziehung und Bildung von Kindern im Alter bis zur Einschulung in unterschiedlichen Angebotsformen von Dritten. Erfüllung der familienpolitischen Vorgaben. Bereitstellung eines ausreichenden Angebotes an Kindergarten-, Hort- und Krippenplätzen. Einflussnahme auf die frühkindliche Sprachentwicklung aufgrund der besonderen Bevölkerungsstruktur.
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse städtischer Gremien, KJHG, Gebührensatzungen, Betriebsverträge der Kommune mit den Trägern der Institutionen
<b>Beteiligte</b>	Landkreis Groß-Gerau, Jugendämter, Erzieher-/innen, Elternbeiräte, Kirchengemeinden
<b>Produktziele</b>	Familienentlastung und -unterstützung. Förderung der Vereinbarkeit von Familie und Beruf. Weichenstellung für eine erfolgreiche Schullaufbahn von (Migranten)-kindern.
<b>Zielgruppe</b>	Eltern, Migranten, Kleinkinder

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilergebnishaushalt Produkt 060401 Förd. d. Betreuung v. Kindern i. Tageseinr.

Stadt Kelsterbach

Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-20.000	-5.000	
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-950.000	-220.000	-196.373
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-9.000	-9.000	-9.000
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-979.000</b>	<b>-234.000</b>	<b>-205.373</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	68.792	68.452	61.774
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	4.871	4.720	7.055
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	3.750	3.750	1.844
14	66	Abschreibungen	162.961	142.838	252.213
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	5.000.000	4.360.000	4.830.314
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>5.240.374</b>	<b>4.579.760</b>	<b>5.153.200</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>4.261.374</b>	<b>4.345.760</b>	<b>4.947.827</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>4.261.374</b>	<b>4.345.760</b>	<b>4.947.827</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>4.261.374</b>	<b>4.345.760</b>	<b>4.947.827</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>4.261.374</b>	<b>4.345.760</b>	<b>4.947.827</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 060401 Förd. d. Betreuung v. Kindern i. Tageseinr.

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungsb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						-497.588
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-30.000				-7.640	-1.475.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-200.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-73	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-30.000</b>				<b>-7.713</b>	<b>-2.172.588</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-30.000</b>				<b>-7.713</b>	<b>-2.172.588</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Investitionen Produkt 060401 Förd. d. Betreuung v. Kindern i. Tageseinr.

Stadt Kelsterbach

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B0604-19/1 KiTa Rüsselsheimer Str.		30.000,00					30.000,00
<b>Gesamtsumme</b>		<b>30.000,00</b>					<b>30.000,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 070101 Allgemeine Gesundheitspflege -förderung</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	07 Gesundheitsdienste
<b>Produktgruppe</b>	0701 Allgemeine Gesundheitspflege
<b>Produkt</b>	070101 Allgemeine Gesundheitspflege -förderung
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
Bildung, Kultur, Soziales	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Zuschuss zur allgemeinen Gesundheitspflege. Erweiterung der Sicherheit der Gesundheit der Einwohner durch die Dienstleistungen des Deutschen Roten Kreuzes.	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	
Beschlüsse städtischer Gremien	
<b>Beteiligte</b>	DRK, Fachdienst
<b>Produktziele</b>	
Verbesserung der Sicherung der Gesundheit der Einwohner	
<b>Zielgruppe</b>	
Bürger-/innen	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 070101 Allgemeine Gesundheitspflege -förderung</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		10.000	29.750
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>		<b>10.000</b>	<b>29.750</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>		<b>10.000</b>	<b>29.750</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>		<b>10.000</b>	<b>29.750</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>		<b>10.000</b>	<b>29.750</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>		<b>10.000</b>	<b>29.750</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 070101 Allgemeine Gesundheitspflege -förderung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 080101 Allgemeine Förderung u. Verwaltung d. Sports</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	08 Sportförderung
<b>Produktgruppe</b>	0801 Förderung des Sports
<b>Produkt</b>	080101 Allgemeine Förderung u. Verwaltung d. Sports
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.4.5 Kultur, Sport-u Vereinsarbeit; Museum	Monika Fuchsberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	Schaffung der Rahmenbedingungen und Verwaltung aller Angelegenheiten des Sports. Beteiligung an der Ausarbeitung von Konzepten (Radwege, Sportentwicklungsplan, Schwimmbad). Vergabe der Sportstätten und dementsprechende Qualitätskontrolle. Abrechnung von Mieten und Eintrittsgelder für Sportstätten. Bereitstellung und Betrieb von Vereinsheimen.
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse städtischer Gremien (Gebührensatzungen, Vereinsförderrichtlinien, Sportentwicklungsplan) Verträge mit Vereinen
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, Vereine
<b>Produktziele</b>	Förderung des Sports mit und ohne Vereinsbeteiligung. Gewährleistung eines breiten Angebotes der Möglichkeit zur Ausübung diverser Sportarten auf jeder Ebene auch in Vereinen. Weiterentwicklung bestehender Angebote nach Bedarf. Unterstützung des Ehrenamtes. Schaffung von Zugang von Sportangeboten und -möglichkeiten in Wohnraumnähe. Zuverfügungstellung von Grundstücken und Räumlichkeiten für Vereine.
<b>Zielgruppe</b>	Sportvereine, Breiten- und Leistungssportler, Senioren und Jugendliche.

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 080101 Allgemeine Förderung u. Verwaltung d. Sports</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-22.985	-26.632	-26.805
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-1.500	-1.500	-1.471
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-24.485</b>	<b>-28.132</b>	<b>-28.276</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	48.915	54.805	47.586
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	3.583	3.627	3.294
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	51.503	33.857	68.335
14	66	Abschreibungen	21.883	21.883	21.883
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	100.000	163.550	99.243
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	46	46	
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>225.930</b>	<b>277.768</b>	<b>240.340</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>201.445</b>	<b>249.636</b>	<b>212.065</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>201.445</b>	<b>249.636</b>	<b>212.065</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			3.000
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>3.000</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>201.445</b>	<b>249.636</b>	<b>215.065</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>201.445</b>	<b>249.636</b>	<b>215.065</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 080101 Allgemeine Förderung u. Verwaltung d. Sports

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						-158.450
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.				-3.000		-41.200
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-5	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>				<b>-3.000</b>	<b>-5</b>	<b>-199.650</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>				<b>-3.000</b>	<b>-5</b>	<b>-199.650</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 080201 Sportstätten</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	08 Sportförderung
<b>Produktgruppe</b>	0802 Sportstätten und Bäder
<b>Produkt</b>	080201 Sportstätten
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3 Bauen, Planen, Umwelt	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b> Bereitstellung von Sportplätzen, Mehrzweckhallen und Sportstätten	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städt. Gremien
<b>Beteiligte</b>	Fachdienst, Vereine, Schulen, Fachplaner
<b>Produktziele</b>	Zuverfügungstellung und Unterhaltung von Sportplätzen, Mehrzweckhallen und Sportstätten
<b>Zielgruppe</b>	Vereine, Schulen, Besucher, Allgemeinheit

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 080201 Sportstätten</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-47.144	-47.873	-20.132
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-4.900	-4.900	-2.764
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			-30
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-14.494	-13.514	-63.772
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-66.538</b>	<b>-66.287</b>	<b>-86.698</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	559.898	536.542	467.745
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	40.115	34.178	35.129
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	732.181	674.015	698.207
14	66	Abschreibungen	438.073	511.742	602.904
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	13.000		9.393
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	6.591	5.736	6.590
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.789.858</b>	<b>1.762.213</b>	<b>1.819.967</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.723.320</b>	<b>1.695.926</b>	<b>1.733.268</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.723.320</b>	<b>1.695.926</b>	<b>1.733.268</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.723.320</b>	<b>1.695.926</b>	<b>1.733.268</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.723.320</b>	<b>1.695.926</b>	<b>1.733.268</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 080201 Sportstätten</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-20.082.500
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-20.500			-23.000	-15.045	-695.980
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-20	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						-115.000
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-20.500</b>			<b>-23.000</b>	<b>-15.065</b>	<b>-20.893.480</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-20.500</b>			<b>-23.000</b>	<b>-15.065</b>	<b>-20.893.480</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 080201 Sportstätten</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0802-2 BGA Baugé-Halle	2.000,00	2.000,00					16.800,00
A0802-3 BGA MZH Süd	1.000,00	1.000,00					6.900,00
A0802-4 BGA MZH-Nord		6.500,00					44.900,00
A0802-9 BGA Kegelsportanlage	20.000,00	11.000,00	7.500,00	7.500,00	7.500,00		299.800,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>23.000,00</b>	<b>20.500,00</b>	<b>7.500,00</b>	<b>7.500,00</b>	<b>7.500,00</b>		<b>368.400,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 080202 Sport- und Wellnessbad

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	08	Sportförderung
<b>Produktgruppe</b>	0802	Sportstätten und Bäder
<b>Produkt</b>	080202	Sport- und Wellnessbad

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

Sport- und Wellnessbad

#### Verantwortliche Person(en)

Thomas Eichhorn



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 080202 Sport- und Wellnessbad</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-1.185.176	-1.172.000	-1.131.524
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			-19.778
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-12.500	-12.500	-12.500
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-23.570		-21.034
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-1.221.246</b>	<b>-1.184.500</b>	<b>-1.184.836</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	300.439	298.225	251.104
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	21.271	20.774	19.382
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.899.950	1.817.330	1.947.088
14	66	Abschreibungen	130.028	171.796	202.521
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>2.351.688</b>	<b>2.308.125</b>	<b>2.420.096</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.130.442</b>	<b>1.123.625</b>	<b>1.235.260</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen	176.000	170.000	176.077
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>176.000</b>	<b>170.000</b>	<b>176.077</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.306.442</b>	<b>1.293.625</b>	<b>1.411.337</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.306.442</b>	<b>1.293.625</b>	<b>1.411.337</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.306.442</b>	<b>1.293.625</b>	<b>1.411.337</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 080202 Sport- und Wellnessbad</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-47.500					-77.500
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-150.000				-33.823	-369.500
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.				-100.000	-40.298	-195.500
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen	-175.600			-168.000	-160.423	-1.688.400
	<b>Summe</b>	<b>-373.100</b>			<b>-268.000</b>	<b>-234.543</b>	<b>-2.330.900</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-373.100</b>			<b>-268.000</b>	<b>-234.543</b>	<b>-2.330.900</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 080202 Sport- und Wellnessbad</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A0802-5 BGA Sport- und Wellnessbad	100.000,00	47.500,00					233.400,00
B0802-19/1 SWB Lehrschwimmbecken/Saunaumbau		150.000,00					150.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>100.000,00</b>	<b>197.500,00</b>					<b>383.400,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 090101 Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	09 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation
<b>Produktgruppe</b>	0901 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen
<b>Produkt</b>	090101 Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3 Bauen, Planen, Umwelt	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b>	Bauleitplanung, Landschafts- und Verkehrsplanung, Konzepte und Zielformulierungen für die zukünftige räumliche Entwicklung, Stellungnahmen zu übergeordneten Planungen Entwicklung von Konzepten und Maßnahmen zur Energieeinsparung
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Allgem. Planungsrecht, Beschlüsse der städt. Gremien
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, städt. Gremien, Fachplaner, Genehmigungsbehörden, TÖB, Bürger/Innen
<b>Produktziele</b>	Sicherstellung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung, Erhaltung und Weiterentwicklung gewachsener räumlicher Strukturen, Ausweisung von Bauland, Ersatz- und Ausgleichsflächen, öffentlicher Verkehrsflächen, Gemeinbedarfsflächen, Wahrung der Interessen bei überörtlichen Planungen Energieeinsparung, Verminderung von Emissionen.
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 090101 Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-400		-400
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-100.000	-100.000	-411.501
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-210.000	-207.750	-4.158
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-150.000	-150.000	
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-5.529
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-460.400</b>	<b>-457.750</b>	<b>-421.588</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	96.912	108.075	97.577
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	6.862	7.483	6.778
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	374.500	300.000	273.192
14	66	Abschreibungen	823	823	823
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	71.000	73.000	71.029
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>550.097</b>	<b>489.381</b>	<b>449.398</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>89.697</b>	<b>31.631</b>	<b>27.810</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-79.300	-79.200	-79.283
22	77	Finanzaufwendungen	19.500	18.000	19.390
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>-59.800</b>	<b>-61.200</b>	<b>-59.893</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>29.897</b>	<b>-29.569</b>	<b>-32.082</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>29.897</b>	<b>-29.569</b>	<b>-32.082</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>29.897</b>	<b>-29.569</b>	<b>-32.082</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 090101 Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungsb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen	1.183.500			1.434.860	363.600	
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens					2.780	
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>1.183.500</b>			<b>1.434.860</b>	<b>366.380</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen	-1.992.500			-2.529.000	-1.563.600	-10.109.978
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-140.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-11.110	-904.840
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen	-62.000			-61.000	-59.005	-495.885
	<b>Summe</b>	<b>-2.054.500</b>			<b>-2.590.000</b>	<b>-1.633.715</b>	<b>-11.650.703</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-871.000</b>			<b>-1.155.140</b>	<b>-1.267.335</b>	<b>-11.650.703</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 090101 Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
Z0901-1 Invest.-Zusch. NH Soziale Stadt	2.509.000,00	1.972.500,00	1.397.500,00	1.597.500,00	386.500,00		6.608.678,00
ZE0901-1 Inv.-Zusch. Land Soziale Stadt	-1.354.860,00	-1.183.500,00	-840.000,00	-960.000,00	-231.000,00		-3.987.036,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>1.154.140,00</b>	<b>789.000,00</b>	<b>557.500,00</b>	<b>637.500,00</b>	<b>155.500,00</b>		<b>2.621.642,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 100101 Bau- und Grundstücksordnung</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	10                      Bauen und Wohnen
<b>Produktgruppe</b>	1001                    Bau- und Grundstücksordnung
<b>Produkt</b>	100101                Bau- und Grundstücksordnung
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3 Bauen, Planen, Umwelt	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Bauberatung sowie Prüfung und Stellungnahmen zu Bauanträgen hinsichtlich des gemeindlichen Einvernehmens, Wahrung städtebaulicher Belange bei Zustimmungs- und Genehmigungsverfahren, städtebauliche Verträge Technische Dienstleistungen bei der Bereitstellung der kommunalen Produkte	
<b>Produktart</b>	Extern/Intern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Allgemeines Bau- und Planungsrecht, Stellplatz- und Ablösungssatzung, Beschlüsse der städt. Gremien
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, städt. Gremien; Fachplaner
<b>Produktziele</b>	Sicherstellung einer geordneten städtebaul. Entwicklung, Wahrung der bauplanerischen Vorschriften und Gesetze, Unterstützung Privater bei der Planung von baulichen Vorhaben <b>Eigenbetrieb KKB:</b> Termingerechte, wirtschaftliche, flexible und zuverlässige Unterstützung bei der Produktherstellung, Reparatur und Instandhaltung gemeindlicher Einrichtungen und Flächen, Ausführung von Serviceleistungen
<b>Zielgruppe</b>	Grundstückseigentümer, Bauwillige, Fachbehörden,Allgemeinheit, Bürger/Innen, Verwaltung, Vereine



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 100101 Bau- und Grundstücksordnung</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-15.500	-15.500	
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-20.000	-20.000	-14.386
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen		-22.000	-7.099
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-5.085
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-35.500</b>	<b>-57.500</b>	<b>-26.570</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	177.745	186.805	186.499
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	15.822	48.418	24.218
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	28.339	34.290	43.207
14	66	Abschreibungen	16.617	22.716	23.266
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	1.512.250	1.512.250	1.672.000
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	220	100	141
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.750.993</b>	<b>1.804.579</b>	<b>1.949.331</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.715.493</b>	<b>1.747.079</b>	<b>1.922.761</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.715.493</b>	<b>1.747.079</b>	<b>1.922.761</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-1.200
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-1.200</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.715.493</b>	<b>1.747.079</b>	<b>1.921.561</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.715.493</b>	<b>1.747.079</b>	<b>1.921.561</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 100101 Bau- und Grundstücksordnung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungsb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens					1.200	
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>1.200</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						-306.300
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-312.500
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-5.000			-5.000		-414.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-25	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-5.000</b>			<b>-5.000</b>	<b>-25</b>	<b>-1.032.800</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-5.000</b>			<b>-5.000</b>	<b>1.175</b>	<b>-1.032.800</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Investitionen Produkt 100101 Bau- und Grundstücksordnung

Stadt Kelsterbach

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A1001-1 BGA Bauverwaltung	5.000,00	5.000,00					17.500,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>					<b>17.500,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 100201 Wohnbauförderung</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	10                      Bauen und Wohnen
<b>Produktgruppe</b>	1002                    Wohnbauförderung
<b>Produkt</b>	100201                Wohnbauförderung
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.2 Liegenschaften, Sicherheit und Ordnung	Jörg Ritzkowsky
<b>Kurzbeschreibung</b>	
	Förderung des Wohnungsbaus Dritter (Neubau, Instandsetzung, Modernisierung) Wohnraumüberwachung nach dem Wohnungsbindungsgesetz Grunderwerb zur Weiterveräußerung Erhebung der Fehlbelegungsabgabe
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Wohnungsbauförderungsgesetz, Beschlüsse städt. Gremien, weitere spezialgesetzliche Vorschriften
<b>Beteiligte</b>	städt. Gremien, FB II.2
<b>Produktziele</b>	Förderung des (sozialen) Wohnungsbaus, Kontrolle der Fördermittel Bereitstellung von Bauland
<b>Zielgruppe</b>	Bauwillige, Eigentümer bzw. Mieter von Sozialwohnungen

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 100201 Wohnbauförderung</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-14.794	-14.168	-13.424
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-14.794</b>	<b>-14.168</b>	<b>-13.424</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	620	549	511
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	164	10	138
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	260	260	261
14	66	Abschreibungen	43.191	43.191	43.191
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>		82.247	1.170
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>44.235</b>	<b>126.257</b>	<b>45.271</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>29.441</b>	<b>112.089</b>	<b>31.847</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-34.500	-30.000	-35.929
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>-34.500</b>	<b>-30.000</b>	<b>-35.929</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>-5.059</b>	<b>82.089</b>	<b>-4.082</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-5.059</b>	<b>82.089</b>	<b>-4.082</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-5.059</b>	<b>82.089</b>	<b>-4.082</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 100201 Wohnbauförderung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungsb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen				53.672		
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	125.691			130.600	360.773	
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>125.691</b>			<b>184.272</b>	<b>360.773</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen	-53.672			-80.797		-1.696.379
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-3.000.000					-4.500.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-5	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-3.053.672</b>			<b>-80.797</b>	<b>-5</b>	<b>-6.196.379</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>	<b>-2.927.981</b>			<b>103.475</b>	<b>360.768</b>	<b>-6.196.379</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 100201 Wohnbauförderung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1002-18/1 Sozialer Wohnungsbau		3.000.000,00	1.500.000,00				3.000.000,00
Z1002-2 Invest. Zusch. EB WoWi	80.797,00	53.672,00					134.469,00
ZE1002-1 SoPo Fehlbelegungsabgabe	-53.672,00	-54.000,00					-107.672,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>27.125,00</b>	<b>2.999.672,00</b>	<b>1.500.000,00</b>				<b>3.026.797,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 110101 Wasserversorgung (Eigenbetrieb)

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	11	Ver- und Entsorgung
<b>Produktgruppe</b>	1101	Wasserversorgung
<b>Produkt</b>	110101	Wasserversorgung (Eigenbetrieb)

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.3 Bauen, Planen, Umwelt

#### Verantwortliche Person(en)

Michael Reuthal



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 110101 Wasserversorgung (Eigenbetrieb)</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-70.000	-70.000	-729
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-158.088
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-70.000</b>	<b>-70.000</b>	<b>-158.817</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	630		81.668
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			4.622
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	200		1.000
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>830</b>		<b>87.290</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>-69.170</b>	<b>-70.000</b>	<b>-71.527</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-30.000	-28.300	-58.195
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>-30.000</b>	<b>-28.300</b>	<b>-58.195</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>-99.170</b>	<b>-98.300</b>	<b>-129.722</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-383.871
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			256.316
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-127.555</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-99.170</b>	<b>-98.300</b>	<b>-257.277</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-99.170</b>	<b>-98.300</b>	<b>-257.277</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 110101 Wasserversorgung (Eigenbetrieb)</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	23.091			22.000	20.551	
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>23.091</b>			<b>22.000</b>	<b>20.551</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen	-200.000					-1.232.951
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-200.000</b>					<b>-1.232.951</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>	<b>-176.909</b>			<b>22.000</b>	<b>20.551</b>	<b>-1.232.951</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Investitionen Produkt 110101 Wasserversorgung (Eigenbetrieb)

Stadt Kelsterbach

Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
Z1101-1 Investitionszuschuss Stadtwerke Kelsterbach		200.000,00					732.951,00
<b>Gesamtsumme</b>		<b>200.000,00</b>					<b>732.951,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 110201 Abfallwirtschaft

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	11	Ver- und Entsorgung
<b>Produktgruppe</b>	1102	Abfallwirtschaft
<b>Produkt</b>	110201	Abfallwirtschaft

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.3.4 Abfall, Umwelt

#### Verantwortliche Person(en)

Michael Reuthal

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 110201 Abfallwirtschaft</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-90.000	-70.000	-61.590
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-1.400.000	-1.400.000	-1.012.562
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-27.000	-25.700	-26.765
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			-41.247
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-11.629
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-1.517.000</b>	<b>-1.495.700</b>	<b>-1.153.792</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	36.086	39.170	35.435
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	2.554	2.645	2.435
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	968.028	935.027	1.091.480
14	66	Abschreibungen	16.623	21.747	21.859
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	2.600	2.500	2.583
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.025.891</b>	<b>1.001.089</b>	<b>1.153.792</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>-491.109</b>	<b>-494.611</b>	
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>-491.109</b>	<b>-494.611</b>	
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			185.996
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>185.996</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-491.109</b>	<b>-494.611</b>	<b>185.996</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-491.109</b>	<b>-494.611</b>	<b>185.996</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 110201 Abfallwirtschaft</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-350.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-22.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						<b>-372.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						<b>-372.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 110301 Stadtentwässerung

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	11	Ver- und Entsorgung
<b>Produktgruppe</b>	1103	Abwasserbeseitigung
<b>Produkt</b>	110301	Stadtentwässerung

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.3 Bauen, Planen, Umwelt

#### Verantwortliche Person(en)

Michael Reuthal

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 110301 Stadtentwässerung</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-2.520.000	-2.455.000	-2.152.047
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-419.000	-115.000	-145.625
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-142.196	-142.196	-142.196
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-103.200	-103.200	-100.023
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-3.184.396</b>	<b>-2.815.396</b>	<b>-2.539.890</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	188.432	176.967	138.060
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	14.758	13.399	12.993
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	1.849.256	1.597.631	1.372.068
14	66	Abschreibungen	283.816	165.090	607.544
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen			9.325
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	40.000	40.000	9.120
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	124	124	124
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>2.376.386</b>	<b>1.993.211</b>	<b>2.149.236</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>-808.010</b>	<b>-822.185</b>	<b>-390.655</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>-808.010</b>	<b>-822.185</b>	<b>-390.655</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-808.010</b>	<b>-822.185</b>	<b>-390.655</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-808.010</b>	<b>-822.185</b>	<b>-390.655</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 110301 Stadtentwässerung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-200.000					-200.000
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-1.250.000			-350.000	-439.220	-18.297.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-82.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-25	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-1.450.000</b>			<b>-350.000</b>	<b>-439.245</b>	<b>-18.579.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>	<b>-1.450.000</b>			<b>-350.000</b>	<b>-439.245</b>	<b>-18.579.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 110301 Stadtentwässerung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1103-09/2 Umbau, Erweiterung, Sanierung Pumpst. Süd		200.000,00					1.300.000,00
B1103-13/1 Grundhafte Erneuerung Kanalnetz	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00		2.100.000,00
B1103-17/1 Kanalsanierung Fasanenweg/Aspenhaag		250.000,00					350.000,00
B1103-18/2 Erweiterung Kanalnetz Taubengrund		750.000,00					750.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>250.000,00</b>	<b>1.450.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>250.000,00</b>		<b>4.500.000,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 110401 Zweckverband Mönchhof

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	11	Ver- und Entsorgung
<b>Produktgruppe</b>	1104	Zweckverband
<b>Produkt</b>	110401	Zweckverband Mönchhof

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.3 Bauen, Planen, Umwelt

#### Verantwortliche Person(en)

Michael Reuthal

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 110401 Zweckverband Mönchhof</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	1.386	1.612	968
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	98	72	67
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	387	387	390
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	57.375	20.000	57.375
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>59.246</b>	<b>22.071</b>	<b>58.801</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>59.246</b>	<b>22.071</b>	<b>58.801</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>59.246</b>	<b>22.071</b>	<b>58.801</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>59.246</b>	<b>22.071</b>	<b>58.801</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>59.246</b>	<b>22.071</b>	<b>58.801</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 110401 Zweckverband Mönchhof</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen					-13.595	-45.000
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-13.595</b>	<b>-45.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>					<b>-13.595</b>	<b>-45.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 120101 Verkehrsanlagen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	12 Verkehrsflächen und -anlagen/ÖPNV
<b>Produktgruppe</b>	1201 Verkehrsanlagen
<b>Produkt</b>	120101 Verkehrsanlagen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3.4 Abfall, Umwelt	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Planung, Bau, Erneuerung, Unterhaltung und Betrieb von öffentl. Straßen, Wegen, Plätzen, Unterhaltung der Verkehrsausstattung, Planung, Bau, Erneuerung, Unterhaltung und Betrieb von Brücken	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Allgemeines Bau- und Planungsrecht, techn. Richtlinien und Verordnungen, Aufträge bzw. Vorgaben der städt. Gremien
<b>Beteiligte</b>	städt. Gremien, Fachbüros, andere Fachbehörden, Genehmigungsbehörden,
<b>Produktziele</b>	Schaffung und Erhaltung einer bedarfsgerechten Verkehrsinfrastruktur, Entwicklung abgestimmter Verkehrskonzepte
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit, Grundstückseigentümer

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 120101 Verkehrsanlagen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-35.000	-29.000	-33.014
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-70.000		-116.198
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-280.309	-280.309	-280.362
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-20.000	-20.000	-28.169
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-405.309</b>	<b>-329.309</b>	<b>-457.743</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	146.520	138.434	84.058
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	45.730	54.025	65.856
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	795.205	875.530	696.494
14	66	Abschreibungen	548.920	499.518	957.671
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			1.474
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.536.375</b>	<b>1.567.507</b>	<b>1.805.554</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.131.066</b>	<b>1.238.198</b>	<b>1.347.811</b>
21	56, 57	Finanzerträge		-1.000	-1.515
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>		<b>-1.000</b>	<b>-1.515</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.131.066</b>	<b>1.237.198</b>	<b>1.346.296</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-64.102
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-64.102</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.131.066</b>	<b>1.237.198</b>	<b>1.282.194</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.131.066</b>	<b>1.237.198</b>	<b>1.282.194</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 120101 Verkehrsanlagen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungsb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen	1.507.500				120.034	
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens					64.455	
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>1.507.500</b>				<b>184.489</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen					-310.638	-1.505.000
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden					-1.916	-30.000
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-3.815.000			-3.798.000	-1.429.400	-39.629.500
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-85.400
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-1.918	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-3.815.000</b>			<b>-3.798.000</b>	<b>-1.743.872</b>	<b>-41.249.900</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-2.307.500</b>			<b>-3.798.000</b>	<b>-1.559.383</b>	<b>-41.249.900</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 120101 Verkehrsanlagen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1201-08/5 Neubaukosten Straßenbau Länger Weg II/III		1.240.000,00	1.100.000,00				6.637.000,00
B1201-15/1 Kreuzungsumbau Südl. Ring-/Mörfelder Str.	350.000,00	300.000,00					1.531.500,00
B1201-15/5 Ausbau Straßenbeleuchtung	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00		1.036.000,00
B1201-19/1 Straße Taubengrund		1.200.000,00	600.000,00				1.200.000,00
B1201-19/2 Verkehrsberuhigung Rüsselsheimer Str.		380.000,00					380.000,00
B1201-19/3 Sanierung Brückenbauwerke		45.000,00	35.000,00	35.000,00			45.000,00
B1201-19/4 Sanierung Feldbergstraße		120.000,00					120.000,00
B1201-19/5 Sanierung Brücke an der Post		100.000,00					100.000,00
B1201-19/6 Sanierung Staudenring/Berliner Str.		200.000,00					200.000,00
B1201-19/7 Baugèplatz		40.000,00					40.000,00
ZE1201-6 Erschließungskosten Taubengrund		-1.147.500,00		-1.147.500,00			-1.147.500,00
ZE1201-7 Invest. Zuschuss Neue Stadtmitte		-360.000,00					-360.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>540.000,00</b>	<b>2.307.500,00</b>	<b>1.925.000,00</b>	<b>-922.500,00</b>	<b>190.000,00</b>		<b>9.782.000,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 120201 Straßenreinigung, Winterdienst</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	12 Verkehrsflächen und -anlagen/ÖPNV
<b>Produktgruppe</b>	1202 Straßenreinigung
<b>Produkt</b>	120201 Straßenreinigung, Winterdienst
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3.3 Tiefbau	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b>	Beseitigung von Abfällen und Schmutz (Reinigungsarbeiten) auf öffentl. Straßen, Wegen, Plätzen, Organisation und Durchführung des Winterdienstes
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Satzung über die Reinhaltung der öffentl. Straßen, Satzung über die Straßenreinigung, HStrG
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, externe Unternehmen,
<b>Produktziele</b>	Gewährleistung einer sauberen und verkehrssicheren Stadt, kostengünstige Reinigung der Straßen, Wege, Plätze
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit, Grundstückseigentümer

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 120201 Straßenreinigung, Winterdienst</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.938
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-1.938</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>			
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>			<b>-1.938</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>			<b>-1.938</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>			<b>-1.938</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>			<b>-1.938</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 120201 Straßenreinigung, Winterdienst

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-8.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						<b>-8.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						<b>-8.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 120301 Öffentliche Parkplätze und Parkbauten</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	12 Verkehrsflächen und -anlagen/ÖPNV
<b>Produktgruppe</b>	1203 Parkeinrichtungen
<b>Produkt</b>	120301 Öffentliche Parkplätze und Parkbauten
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3.3 Tiefbau	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b> Bau, Betrieb und Unterhaltung von öffentl. Parkplätzen und Parkeinrichtungen	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	HStrG
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, städt. Gremien, andere Fachbehörden, Fachbüros
<b>Produktziele</b>	Sicherstellung eines ausreichenden Angebotes an Parkmöglichkeiten
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit, Verkehrsteilnehmer

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 120301 Öffentliche Parkplätze und Parkbauten</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-28.000	-24.000	-27.040
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-28.000</b>	<b>-24.000</b>	<b>-27.040</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	7.329	8.327	4.715
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	519	505	327
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	2.500	3.000	9
14	66	Abschreibungen	101.437	146.995	146.995
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>111.785</b>	<b>158.827</b>	<b>152.045</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>83.785</b>	<b>134.827</b>	<b>125.005</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>83.785</b>	<b>134.827</b>	<b>125.005</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>83.785</b>	<b>134.827</b>	<b>125.005</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>83.785</b>	<b>134.827</b>	<b>125.005</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 120301 Öffentliche Parkplätze und Parkbauten</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens					111	
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>111</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						-280.000
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-185.000					-443.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-185.000</b>					<b>-723.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-185.000</b>				<b>111</b>	<b>-723.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 120301 Öffentliche Parkplätze und Parkbauten</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1203-19/1 Sanierung Parkplatz Mainufer		185.000,00					185.000,00
<b>Gesamtsumme</b>		<b>185.000,00</b>					<b>185.000,00</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 120401 Förderung des ÖPNV</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	12 Verkehrsflächen und -anlagen/ÖPNV
<b>Produktgruppe</b>	1204 ÖPNV
<b>Produkt</b>	120401 Förderung des ÖPNV
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
II.2.1	Jörg Ritzkowsky
<b>Kurzbeschreibung</b> Förderung des Öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV), Unterhaltung der Haltestelleneinrichtungen	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b> Nahverkehrsplan des Kreises Groß-Gerau, Regionaler Nahverkehrsplan des RMV	
<b>Beteiligte</b> Lokale Nahverkehrsgesellschaft mbH des Kreises Groß-Gerau, Rhein-Main Verkehrsverbund, Betreiber der Buslinien	
<b>Produktziele</b> Optimierung des ÖPNV-Angebotes in Kelsterbach	
<b>Zielgruppe</b> Bürgerinnen und Bürger, Arbeitnehmer, Schüler/innen	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 120401 Förderung des ÖPNV</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-45	-45
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>		<b>-45</b>	<b>-45</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	15.167	14.715	13.248
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	3.931	3.802	3.355
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	5.500	2.500	3.050
14	66	Abschreibungen	38.127	51.482	44.482
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	270.000	270.000	222.740
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>332.725</b>	<b>342.499</b>	<b>286.874</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>332.725</b>	<b>342.454</b>	<b>286.829</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>332.725</b>	<b>342.454</b>	<b>286.829</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>332.725</b>	<b>342.454</b>	<b>286.829</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>332.725</b>	<b>342.454</b>	<b>286.829</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 120401 Förderung des ÖPNV</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen	170.600			210.000		
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>170.600</b>			<b>210.000</b>		
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen	-145.400			-80.000		-1.147.400
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen	-200.000			-365.000	-6.167	-2.500.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-45	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-345.400</b>			<b>-445.000</b>	<b>-6.212</b>	<b>-3.647.400</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-174.800</b>			<b>-235.000</b>	<b>-6.212</b>	<b>-3.647.400</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 120401 Förderung des ÖPNV</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1204-13/1 Neubau Bushaltestellen	365.000,00	200.000,00	725.000,00	350.000,00			905.000,00
Z1204-1 Invest.-Zuschuss ÖPNV	80.000,00	145.400,00	39.000,00	60.000,00	733.000,00		285.400,00
ZE1204-1 Zuschuss Umbau Bushaltestellen	-210.000,00	-170.600,00					-630.600,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>235.000,00</b>	<b>174.800,00</b>	<b>764.000,00</b>	<b>410.000,00</b>	<b>733.000,00</b>		<b>559.800,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 130101 Öffentliche Grün und Parkanlagen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	13 Natur- und Landschaftspflege
<b>Produktgruppe</b>	1301 Öffentlicher Grün- und Landschaftsbau
<b>Produkt</b>	130101 Öffentliche Grün und Parkanlagen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3 Bauen, Planen, Umwelt	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b>	Planung, Bau und grundlegende Erneuerung sowie Unterhaltung der Grün- und Parkanlagen, Dienstleistungen der Stadtgärtnerei bei der Pflege, Unterhaltung, grundlegenden Erneuerung sowie Planung und Bau von Grünanlagen Verwaltung und Betreuung der stadteigenen verpachteten Kleingärten Beitrag für Regionalpark Gesellschaft
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Allgem. Planungs- und Baurecht, Beschlüsse der städt. Gremien, Pachtverträge, Bundeskleingartengesetz
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, städt. Gremien, externe Unternehmen
<b>Produktziele</b>	Erhalt, Erneuerung, Weiterentwicklung der betreffenden Grün- und Parkanlagen, deren Erholungsfunktion sowie ökologischen und kleinklimatischen Funktion Bereitstellung von Erholungsflächen Aufrechterhaltung der Mitgliedschaft in der Regionalpark Gesellschaft
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit, Bürger/Innen

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 130101 Öffentliche Grün und Parkanlagen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-12.600	-12.900	-12.721
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			-3.411
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-1.523		-1.523
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-18.524
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-14.123</b>	<b>-12.900</b>	<b>-36.179</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	33.966	25.244	18.793
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.413	1.489	1.346
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	81.515	95.770	38.308
14	66	Abschreibungen	31.775	39.988	39.988
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	1.512.250	1.512.250	1.596.664
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			50
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.660.919</b>	<b>1.674.741</b>	<b>1.695.149</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.646.796</b>	<b>1.661.841</b>	<b>1.658.970</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.646.796</b>	<b>1.661.841</b>	<b>1.658.970</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.646.796</b>	<b>1.661.841</b>	<b>1.658.970</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.646.796</b>	<b>1.661.841</b>	<b>1.658.970</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 130101 Öffentliche Grün und Parkanlagen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-50.000			-79.000	-238.660	-1.551.000
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-1.605.500
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-666.700
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-50.000</b>			<b>-79.000</b>	<b>-238.660</b>	<b>-3.823.200</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-50.000</b>			<b>-79.000</b>	<b>-238.660</b>	<b>-3.823.200</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 130101 Öffentliche Grün und Parkanlagen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1301-18/1 Sanierung u. Neugestaltung Südpark	76.000,00	50.000,00					126.000,00
<b>Gesamtsumme</b>	<b>76.000,00</b>	<b>50.000,00</b>					<b>126.000,00</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 130201 Wasserbauliche Anlagen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	13 Natur- und Landschaftspflege
<b>Produktgruppe</b>	1302 Öffentl. Gewässer/Wasserbaul. Anl.
<b>Produkt</b>	130201 Wasserbauliche Anlagen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3 Bauen, Planen, Umwelt	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Unterhaltung der Kelster, Bau, Unterhaltung wasserbaulicher Anlagen Sicherstellung der Abwasserentsorgung, Bau, Unterhalt und Betrieb der Anlagen	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	
HWG, Aufträge bzw. Vorgaben der städt. Gremien sowie weitere gesetzliche Regelungen Technische Bestimmungen, Gesetze und Vorschriften, Beschlüsse der städt. Gremien	
<b>Beteiligte</b>	städt. Gremien, andere Fachbehörden, Fachbüros, Fachdienste, externe Unternehmen
<b>Produktziele</b>	
Erhaltung und Schutz der Gewässer und der wasserbaulichen Anlagen Sicherstellung einer geordneten Abwasserentsorgung	
<b>Zielgruppe</b>	
Allgemeinheit, Bürger/Innen, Feuerwehr, Grundstückseigentümer	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 130201 Wasserbauliche Anlagen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			-197
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-197</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	2.827	4.036	2.123
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	200	159	146
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	6.769	9.766	9.795
14	66	Abschreibungen	9.311	9.311	9.311
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>19.107</b>	<b>23.272</b>	<b>21.375</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>19.107</b>	<b>23.272</b>	<b>21.178</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>19.107</b>	<b>23.272</b>	<b>21.178</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>19.107</b>	<b>23.272</b>	<b>21.178</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>19.107</b>	<b>23.272</b>	<b>21.178</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 130201 Wasserbauliche Anlagen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-20.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						<b>-20.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						<b>-20.000</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 130301 Friedhofs- und Bestattungswesen</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	13 Natur- und Landschaftspflege
<b>Produktgruppe</b>	1303 Friedhofs- und Bestattungswesen
<b>Produkt</b>	130301 Friedhofs- und Bestattungswesen
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3.1 Standesamt, Friedhofsverwaltung	Stefan Weikl
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Bereitstellung von Grabstätten, Bau- und Unterhaltung der Erschließungsanlagen des Friedhofes, Pflege und Unterhaltung der Kriegsgräber und Ehrengräber, Bau- und Unterhaltung der Trauerhalle	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	
Friedhofs- und Gebührenordnung, Bauordnungsrecht	
<b>Beteiligte</b>	
Fachdienste, Bestattungsunternehmen, Steinmetze	
<b>Produktziele</b>	
Ermöglichung eines würdigen Abschiednehmens von Verstorbenen, Erhaltung der Gräber in einem würdigen Zustand, Gewährung eines angemessenen Rahmens zur Bestattung Verstorbener	
<b>Zielgruppe</b>	
Allgemeinheit, Bürger/Innen	

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 130301 Friedhofs- und Bestattungswesen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			-367
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-200.000	-230.000	-102.825
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-5.250	-5.000	-5.263
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-26.000	-20.000	
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-5.815
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-231.250</b>	<b>-255.000</b>	<b>-114.270</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	40.089	44.857	32.230
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.928	2.234	1.761
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	99.964	106.073	66.395
14	66	Abschreibungen	63.229	69.785	71.135
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	40.000	40.000	43.358
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>245.210</b>	<b>262.949</b>	<b>214.879</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>13.960</b>	<b>7.949</b>	<b>100.609</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>13.960</b>	<b>7.949</b>	<b>100.609</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-30
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-30</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>13.960</b>	<b>7.949</b>	<b>100.579</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>13.960</b>	<b>7.949</b>	<b>100.579</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 130301 Friedhofs- und Bestattungswesen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden		-70.000				-70.000
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-864.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-186.100
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>		<b>-70.000</b>				<b>-1.120.100</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>		<b>-70.000</b>				<b>-1.120.100</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 130301 Friedhofs- und Bestattungswesen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
B1303-15/1 Friedhof Bewässerungsbrunnen		70.000,00					110.000,00
<b>Gesamtsumme</b>		<b>70.000,00</b>					<b>110.000,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 130401 Natur- u. Landschaftspf.(Land- u. Forstwirtsch.)</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	13 Natur- und Landschaftspflege
<b>Produktgruppe</b>	1304 Natur- u. Landschaftspf. (Land- u. Forstwirtsch.)
<b>Produkt</b>	130401 Natur- u. Landschaftspf.(Land- u. Forstwirtsch.)
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.2 Liegenschaften, Sicherheit und Ordnung	Jörg Ritzkowsky
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Maßnahmen im Rahmen des Natur- und Artenschutzes sowie der Landschaftspflege, Ökokontenmaßnahmen Verwaltung und Bewirtschaftung des Stadtwaldes Kelsterbach in Zusammenarbeit mit dem Eigenbetrieb KKB inklusive Tiergehege und Naherholungsgebiet Mönchwald	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	
Hess. Naturschutzgesetz, Beschlüsse der städt. Gremien, Landschaftsschutzgebietsausweisungen, Bannwalderklärungen, FFH-Gebietsausweisungen, etc. Forsteinrichtungswerk, jährliche Waldwirtschaftspläne, Hess. Forstgesetz, Beschlüsse städt. Gremien	
<b>Beteiligte</b>	
andere Fachbehörden, Büro des Bürgermeisters Eigenbetrieb KKB, Städt. Gremien, Externe Gutachter	
<b>Produktziele</b>	
Erhaltung möglichst vielfältiger ökologisch wertvoller Landschaftsstrukturen, Örtlicher Natur- und Artenschutz Sicherung des Waldes als Lebensraum für Tiere und Pflanzen sowie als Erholungsraum für Menschen; Pflege, Erhaltung und nachhaltige Bewirtschaftung des Waldes in einem ausgewogenen und natürlichen Verhältnis hinsichtlich: Sicht- und Lärmschutzfunktion, Klimaschutzfunktion, Luftreinhaltung, Wasserschutzfunktion, Bodenschutzfunktion, Biotop- und Artenschutz, Erholungsfunktion	
<b>Zielgruppe</b>	
Bürgerinnen und Bürger, weitere Fachbehörden, Allgemeinheit Eigenbetrieb KKB, Erholungssuchende, Besucher,	



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 130401 Natur- u. Landschaftspffl.(Land- u. Forstwirtsch.)</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-6.450	-950	-8.041
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-254		-254
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.704
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-6.704</b>	<b>-950</b>	<b>-9.999</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	14.992	13.450	12.629
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	3.771	185	3.182
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	30	625	275
14	66	Abschreibungen	489		489
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	120.000	120.000	120.000
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	27	27	27
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>139.309</b>	<b>134.287</b>	<b>136.602</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>132.605</b>	<b>133.337</b>	<b>126.602</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>132.605</b>	<b>133.337</b>	<b>126.602</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>132.605</b>	<b>133.337</b>	<b>126.602</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>132.605</b>	<b>133.337</b>	<b>126.602</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 130401 Natur- u. Landschaftspf.(Land- u. Forstwirtsch.)</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-165.700
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-127	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>					<b>-127</b>	<b>-165.700</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>					<b>-127</b>	<b>-165.700</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 140101 Allgemeine Aufgaben des Umweltschutzes</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	14 Umweltschutz
<b>Produktgruppe</b>	1401 Umweltschutzmaßnahmen
<b>Produkt</b>	140101 Allgemeine Aufgaben des Umweltschutzes
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
I.3 Bauen, Planen, Umwelt	Michael Reuthal
<b>Kurzbeschreibung</b> Beratung und Unterstützung der Bürger/Innen in Fragen des Umweltschutzes	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Umweltrecht und Umweltschutzvorschriften, Beschlüsse der städt. Gremien
<b>Beteiligte</b>	andere Fachbehörden, Fachbüro, Fachdienste
<b>Produktziele</b>	Verankerung des Umweltschutzes im täglichen Leben, Beachtung der Umweltschutzbelange in allen Bereichen
<b>Zielgruppe</b>	Allgemeinheit, Bürger/Innen

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 140101 Allgemeine Aufgaben des Umweltschutzes</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.938
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-1.938</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen		440	
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>		<b>440</b>	
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>		<b>440</b>	<b>-1.938</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>		<b>440</b>	<b>-1.938</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>		<b>440</b>	<b>-1.938</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>		<b>440</b>	<b>-1.938</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 140101 Allgemeine Aufgaben des Umweltschutzes

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 150101 Wirtschaftsförderung</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	15                      Wirtschaft und Tourismus
<b>Produktgruppe</b>	1501                    Wirtschaftsförderung
<b>Produkt</b>	150101                Wirtschaftsförderung
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
Stabsstelle Wirtschaftsförderung	Angelika Niederberger
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Allgemeine Wirtschaftsförderung; Förderung der Niederlassung von Gewerbebetrieben; Information, Beratung und Betreuung der Betriebe und Unternehmen in Fragen der Ansiedlung, Finanzierung, Existenzgründung und Beschäftigungssicherung	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städt. Gremien
<b>Beteiligte</b>	Städt. Gremien; Unternehmen und Betriebe; externe Institutionen
<b>Produktziele</b>	Verbesserung der Wirtschaftsstruktur und Stärkung der Finanzkraft der Stadt; Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen; Verbesserung der Beziehung und Zusammenarbeit zwischen Wirtschaft und Verwaltung
<b>Zielgruppe</b>	Gewerbetreibende, Städt. Gremien, Verwaltungsführung, Allgemeinheit

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 150101 Wirtschaftsförderung</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-750	-650	-750
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte		-12.100	
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen		-23.500	
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge		-12.000	
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-750</b>	<b>-48.250</b>	<b>-750</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	112.059	121.636	114.003
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	7.934	8.442	8.236
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	44.954	117.722	34.324
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>	100.750	100.650	100.750
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>265.697</b>	<b>348.450</b>	<b>257.313</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>264.947</b>	<b>300.200</b>	<b>256.563</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>264.947</b>	<b>300.200</b>	<b>256.563</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>264.947</b>	<b>300.200</b>	<b>256.563</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>264.947</b>	<b>300.200</b>	<b>256.563</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 150101 Wirtschaftsförderung</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						-11.000
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						<b>-11.000</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>						<b>-11.000</b>



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 150201 Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	15	Wirtschaft und Tourismus
<b>Produktgruppe</b>	1502	Anlagen, Einrichtungen u. Unternehmen
<b>Produkt</b>	150201	Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.3 Bauen, Planen, Umwelt

#### Verantwortliche Person(en)

Michael Reuthal

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 150201 Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-144.077	-110.415	-143.889
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-10.000	-9.000	-7.357
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-16.256	-16.256	-16.256
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-6.039
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-170.333</b>	<b>-135.671</b>	<b>-173.542</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	571.756	593.034	528.419
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	40.595	40.572	37.338
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	468.249	399.865	394.412
14	66	Abschreibungen	232.387	221.847	311.449
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	301	262	220
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>1.313.288</b>	<b>1.255.580</b>	<b>1.271.837</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>1.142.955</b>	<b>1.119.909</b>	<b>1.098.296</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>1.142.955</b>	<b>1.119.909</b>	<b>1.098.296</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.142.955</b>	<b>1.119.909</b>	<b>1.098.296</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>1.142.955</b>	<b>1.119.909</b>	<b>1.098.296</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 150201 Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						-1.850.000
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.	-61.500				-12.664	-595.350
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					-5	
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>	<b>-61.500</b>				<b>-12.669</b>	<b>-2.445.350</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>	<b>-61.500</b>				<b>-12.669</b>	<b>-2.445.350</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Investitionen Produkt 150201 Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	VE	Bisher bereitgestellt
A1502-1 BGA Rathaus		44.000,00	44.000,00	44.000,00	44.000,00		284.350,00
A1502-3 Betriebs- und Geschäftsausst. Fritz-Treutel-Haus		17.500,00					17.500,00
<b>Gesamtsumme</b>		<b>61.500,00</b>	<b>44.000,00</b>	<b>44.000,00</b>	<b>44.000,00</b>		<b>301.850,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbeschreibung Produkt 150301 Förderung des Fremdenverkehrs</b>	
Stadt Kelsterbach	
<b>Produktbereich</b>	15                      Wirtschaft und Tourismus
<b>Produktgruppe</b>	1503                    Tourismus
<b>Produkt</b>	150301                Förderung des Fremdenverkehrs
<b>Produktinformation</b>	
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	<b>Verantwortliche Person(en)</b>
Bildung, Kultur, Soziales	Klaus Mittas
<b>Kurzbeschreibung</b>	
Förderung und Sicherstellung eines reibungslosen Fremdenverkehrs. Telefonische Unterstützung bei Anfragen ortsfremder Personen. Gestaltung von Faltp länen. Unterhaltung der Orientierungstafeln. Gestaltung von Werbung und Broschüren zur Vermarktung der Stadt Kelsterbach.	
<b>Produktart</b>	Extern
<b>Auftragsgrundlage</b>	Beschlüsse der städtischen Gremien
<b>Beteiligte</b>	Fachdienste, Werbepartner
<b>Produktziele</b>	Gewährleistung der Orientierung ortsfremder Personen in Kelsterbach, Öffentlichkeitsarbeit und Bewerbung des Standortes Kelsterbach und seiner verschiedenen Angebote
<b>Zielgruppe</b>	Bürger-/innen, Ortsfremde, Informationssuchende

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 150301 Förderung des Fremdenverkehrs</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-1.652
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			<b>-1.652</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	6.058	7.639	5.699
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	429	413	396
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	15.000	18.000	5.760
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>21.487</b>	<b>26.052</b>	<b>11.855</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>21.487</b>	<b>26.052</b>	<b>10.202</b>
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>21.487</b>	<b>26.052</b>	<b>10.202</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>21.487</b>	<b>26.052</b>	<b>10.202</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>21.487</b>	<b>26.052</b>	<b>10.202</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 150301 Förderung des Fremdenverkehrs</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 160101 Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg.

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	16	Allgemeine Finanzwirtschaft
<b>Produktgruppe</b>	1601	Steuern, allg. Zuweisung
<b>Produkt</b>	160101	Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg.

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.5 Finanzdienste

#### Verantwortliche Person(en)

Marco Theobald

#### Kurzbeschreibung

Steuern und Steuerbeteiligungen, Vorteilsausgleich der Stadt Ffm., Schlüsselzuweisungen, allgem. Umlagen, Investitionsppauschale (z.B. für Schulumbau); Kommunaler Finanzausgleich (KFA)



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilergebnishaushalt Produkt 160101 Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg.

Stadt Kelsterbach

Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-6.120.000	-6.120.000	-5.829.020
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen	-27.158.000	-24.951.050	-30.392.862
06	547	Erträge aus Transferleistungen	-545.000	-500.000	-545.737
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen	-2.000.000	-2.659.000	-2.875.554
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			-22.304
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-35.823.000</b>	<b>-34.230.050</b>	<b>-39.665.477</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	44.225	44.157	40.911
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	3.131	3.041	3.055
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	330		492
14	66	Abschreibungen			28.879
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen			4.477
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	10.700.000	9.300.000	8.480.189
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>10.747.686</b>	<b>9.347.198</b>	<b>8.558.004</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>-25.075.314</b>	<b>-24.882.852</b>	<b>-31.107.474</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-700.000	-600.000	-707.061
22	77	Finanzaufwendungen	64.524	68.000	223.546
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>-635.476</b>	<b>-532.000</b>	<b>-483.515</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>-25.710.790</b>	<b>-25.414.852</b>	<b>-31.590.989</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			-3.233
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			<b>-3.233</b>
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-25.710.790</b>	<b>-25.414.852</b>	<b>-31.594.222</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-25.710.790</b>	<b>-25.414.852</b>	<b>-31.594.222</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 160101 Kommunalsteuern u. in Zusammenhang stehende Ausg.

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>						

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 160201 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	16	Allgemeine Finanzwirtschaft
<b>Produktgruppe</b>	1602	Sonstige allg. Finanzwirtschaft
<b>Produkt</b>	160201	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.5 Finanzdienste

#### Verantwortliche Person(en)

Marco Theobald

#### Kurzbeschreibung

Kredite, Kreditbeschaffungskosten, Schuldendienst, von Dritten gewährte Schuldendiensthilfen, Zinsen aus Geldanlagen und für Kontokorrentverkehr, Zinsen für Kassenkredite, kalkulatorische Einnahmen, Konzessionsabgabe, Deckungsreserve

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 160201 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			-30.400
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			-7.659
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen	-78.051	-87.863	-78.051
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-520.000	-520.000	-515.742
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-598.051</b>	<b>-607.863</b>	<b>-631.852</b>
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	125	63	124
14	66	Abschreibungen			297.984
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>125</b>	<b>63</b>	<b>298.109</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>-597.926</b>	<b>-607.800</b>	<b>-333.743</b>
21	56, 57	Finanzerträge			-7.423
22	77	Finanzaufwendungen	12.000	24.310	10.823
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>	<b>12.000</b>	<b>24.310</b>	<b>3.399</b>
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>	<b>-585.926</b>	<b>-583.490</b>	<b>-330.344</b>
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-585.926</b>	<b>-583.490</b>	<b>-330.344</b>
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>	<b>-585.926</b>	<b>-583.490</b>	<b>-330.344</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Teilfinanzhaushalt Produkt 160201 Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft

Stadt Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungsb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen					60.234	
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	2.000.000			2.000.000	1.190.000	
	<b>Summe</b>	<b>2.000.000</b>			<b>2.000.000</b>	<b>1.250.234</b>	
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen					-38.000	-119.400
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen für Investitionen	-322.300			-147.751	-86.401	-2.478.199
	<b>Summe</b>	<b>-322.300</b>			<b>-147.751</b>	<b>-124.401</b>	<b>-2.597.599</b>
	<b>Saldo (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>1.677.700</b>			<b>1.852.249</b>	<b>1.125.833</b>	<b>-2.597.599</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Produktbeschreibung Produkt 160301 Abwicklung der Vorjahre

Stadt Kelsterbach

<b>Produktbereich</b>	16	Allgemeine Finanzwirtschaft
<b>Produktgruppe</b>	1603	Abwicklung der Vorjahre
<b>Produkt</b>	160301	Abwicklung der Vorjahre

### Produktinformation

#### Verantwortliche Organisationseinheit

I.1.5 Personalamt

#### Verantwortliche Person(en)

Marco Theobald

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilergebnishaushalt Produkt 160301 Abwicklung der Vorjahre</b>					
Stadt Kelsterbach					
Nr.	Konten	Bezeichnung	HHansatz 2019	HHansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		<b>Ordentliche Erträge</b>			
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte			
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte			
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen			
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen			
05	55	Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen			
06	547	Erträge aus Transferleistungen			
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke und allgemeine Umlagen			
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen und Investitionsbeiträgen			
09	53	Sonstige ordentliche Erträge			
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>			
		<b>Ordentliche Aufwendungen</b>			
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen			
12	644-646	Versorgungsaufwendungen			
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen			
14	66	Abschreibungen			
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere <b>Finanzaufwendungen</b>			
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen			
17	72	Transferaufwendungen			
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen			
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>			
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>			
21	56, 57	Finanzerträge			
22	77	Finanzaufwendungen			
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 bis Nr. 22)</b>			
<b>24</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Verwaltungsergebnis und Finanzergebnis Nr. 20 und Nr. 23)</b>			
25	59	Außerordentliche Erträge			
26	79	Außerordentliche Aufwendungen			
<b>27</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 25 ./ Nr. 26)</b>			
<b>28</b>		<b>Jahresergebnis vor internen Leistungsbeziehungen</b>			
		<b>(ordentliches Ergebnis und außerordentliches Ergebnis Nr. 24 und Nr. 27)</b>			
29		Erlöse der internen Leistungsbeziehungen			
30		Kosten der internen Leistungsbeziehungen			
<b>31</b>		<b>Ergebnis der internen Leistungsbeziehungen</b>			
<b>32</b>		<b>Jahresergebnis nach internen Leistungsbeziehungen</b>			

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Teilfinanzhaushalt Produkt 160301 Abwicklung der Vorjahre</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	HHansatz 2019		Verpflichtungs- ermächtigung	HHansatz 2018	Erg. Jahres- abschl. 2017	Gesamt- auszahlungs- sb.
	<b>Einzahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
20	+ Einz. aus Investitionszuweis. und Zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen						
21	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens						
	und des immateriellen Anlagevermögens						
22	+ Einz. aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens						
	<b>Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
31	+ Einz. aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>						
24A	- Ausz. aus gewährten Investitionszuweisungen und -zuschüssen						
24	- Ausz. für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden						
25	- Ausz. für Baumaßnahmen						
26	- Ausz. für Investitionen in das sonst. Sachanlagevermögen und immat. Anlagever.						
27	- Ausz. für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
	<b>Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>						
32	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergl. Vorgängen						
	für Investitionen						
	<b>Summe</b>						
	<b>Saldo (Einzahlungen ./. Auszahlungen)</b>						



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Mittelfristige Ergebnisplanung § 9 Abs. 1 GemHVO

Stadt Kelsterbach

Nr.	Konten	Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
01	50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-1.875,1	-1.938,9	-1.977,1	-1.997,1	-2.032,1
02	51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-4.695,3	-4.755,5	-4.756,5	-4.756,5	-4.757,5
03	548-549	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	-7.011,7	-7.372,4	-7.372,4	-7.372,4	-7.372,4
04	52	Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen					
05	55	Steuern u. steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzlichen Umlagen	-24.951,1	-27.158,0	-27.158,0	-27.158,0	-27.158,0
06	547	Erträge aus Transferleistungen	-500,0	-545,0	-545,0	-545,0	-545,0
07	540-543	Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke u. allgemeine Umlagen	-3.305,8	-3.374,2	-3.374,2	-3.374,2	-3.374,2
08	546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Investitionszuweisungen, -zuschüssen u. Investitionsbeiträgen	-853,9	-852,9	-852,9	-852,9	-852,9
09	53	Sonstige ordentliche Erträge	-795,5	-752,5	-764,5	-752,5	-764,5
<b>10</b>		<b>Summe der ordentlichen Erträge (Nr. 1 bis 9)</b>	<b>-43.988,4</b>	<b>-46.749,4</b>	<b>-46.800,6</b>	<b>-46.808,6</b>	<b>-46.856,6</b>
11	62, 63, 640-643, 647-649, 65	Personalaufwendungen	9.652,5	9.703,7	9.872,6	9.837,5	9.785,3
12	644-646	Versorgungsaufwendungen	1.188,2	1.119,2	1.130,6	1.126,0	1.121,2
13	60, 61, 67-69	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	11.597,7	12.203,9	11.360,6	11.392,3	11.365,2
14	66	Abschreibungen	3.108,1	3.330,0	3.330,0	3.330,0	3.330,0
15	71	Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse sowie besondere Finanzaufwendungen	9.417,1	10.048,7	10.033,7	10.033,7	10.033,7
16	73	Steueraufwendungen einschl. Aufwendungen aus gesetzlichen Umlageverpflichtungen	9.422,0	10.820,1	10.820,1	10.820,1	10.820,1
17	72	Transferaufwendungen					
18	70, 74, 76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	20,7	22,2	22,2	22,2	22,2
<b>19</b>		<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Nr. 11 bis 18)</b>	<b>44.406,2</b>	<b>47.247,9</b>	<b>46.570,0</b>	<b>46.561,8</b>	<b>46.477,8</b>
<b>20</b>		<b>Verwaltungsergebnis (Nr. 10 ./ Nr. 19)</b>	<b>417,8</b>	<b>498,4</b>	<b>-230,6</b>	<b>-246,8</b>	<b>-378,8</b>
21	56, 57	Finanzerträge	-764,5	-860,8	-861,8	-862,8	-863,8
22	77	Zinsen und andere Finanzaufwendungen	280,3	272,0	272,0	272,0	272,0
<b>23</b>		<b>Finanzergebnis (Nr. 21 ./ Nr. 22)</b>	<b>-484,2</b>	<b>-588,8</b>	<b>-589,8</b>	<b>-590,8</b>	<b>-591,8</b>
<b>24</b>		<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge (Nr. 10 und Nr. 21)</b>	<b>-44.752,9</b>	<b>-47.610,2</b>	<b>-47.662,4</b>	<b>-47.671,4</b>	<b>-47.720,4</b>
<b>25</b>		<b>Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen (Nr.19 und Nr.22)</b>	<b>44.686,5</b>	<b>47.519,9</b>	<b>46.842,0</b>	<b>46.833,9</b>	<b>46.749,8</b>
<b>26</b>		<b>Ordentliches Ergebnis (Nr.24 ./ Nr.25)</b>	<b>-66,4</b>	<b>-90,4</b>	<b>-820,4</b>	<b>-837,5</b>	<b>-970,6</b>
27	59	Außerordentliche Erträge	-5.645,0	-6.705,0	-566,0		
28	79	Außerordentliche Aufwendungen	22,5	1,0	1,0	1,0	1,0
<b>29</b>		<b>Außerordentliches Ergebnis (Nr. 27 ./Nr. 28)</b>	<b>-5.622,5</b>	<b>-6.704,0</b>	<b>-565,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>
<b>30</b>		<b>Jahresergebnis (Nr. 26 und Nr. 29)</b>	<b>-5.688,9</b>	<b>-6.794,4</b>	<b>-1.385,4</b>	<b>-836,5</b>	<b>-969,6</b>
		Nachrichtlich:					
		Summe der vorgetragene Jahresfehlbeträge	17.977,7	12.288,8	5.494,5	4.109,1	3.272,5

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Ergänzung mittelfristige Ergebnisplanung (Anlage 1)

- Beträge in 1.000 € -

Stadt Kelsterbach

KVKR	Arten der Erträge und Aufwendungen	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
50	Privatrechtliche Leistungsentgelte	-1.875,1	-1.938,9	-1.977,1	-1.997,1	-2.032,1
51	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	-4.695,3	-4.755,5	-4.756,5	-4.756,5	-4.757,5
548-549	Kostensatzleistungen und -erstattungen	-7.011,7	-7.372,4	-7.372,4	-7.372,4	-7.372,4
52	Bestandsveränderungen & aktivierte Eigenleistungen					
5500	Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer	-7.550,0	-8.600,0	-8.600,0	-8.600,0	-8.600,0
5504	Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	-1.688,0	-2.700,0	-2.700,0	-2.700,0	-2.700,0
5551	Grundsteuer A	-6,1	-6,0	-6,0	-6,0	-6,0
5552	Grundsteuer B	-3.330,0	-3.380,0	-3.380,0	-3.380,0	-3.380,0
5553	Gewerbsteuer	-12.150,0	-12.150,0	-12.150,0	-12.150,0	-12.150,0
5554	Grunderwerbsteuer					
5559	Andere Steuern	-227,0	-322,0	-322,0	-322,0	-322,0
558	Erträge aus Umlagen					
55..	Sonst. Erträge aus Steuern, sonst. steuerähn. Erträge, sonst. Umlagen					
547	Erträge aus Transferleistungen	-500,0	-545,0	-545,0	-545,0	-545,0
540-543	Erträge aus Zuweisungen & Zuschüsse für lauf. Zwecke & allg. Umlagen	-3.305,8	-3.374,2	-3.374,2	-3.374,2	-3.374,2
546	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten	-853,9	-852,9	-852,9	-852,9	-852,9
53	Sonstige Ordentliche Erträge	-795,5	-752,5	-764,5	-752,5	-764,5
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge</b>	<b>-43.988,4</b>	<b>-46.749,4</b>	<b>-46.800,6</b>	<b>-46.808,6</b>	<b>-46.856,6</b>
62,63,..	Personalaufwendungen (62,63,640-643,647-649,65)	9.652,5	9.703,7	9.872,6	9.837,5	9.785,3
644-646	Versorgungsaufwendungen	1.188,2	1.119,2	1.130,6	1.126,0	1.121,2
60,61,..	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen (60,61,67-69)	11.597,7	12.203,9	11.360,6	11.392,3	11.365,2
66	Abschreibungen	3.108,1	3.330,0	3.330,0	3.330,0	3.330,0
71	Aufw. für Zuw. & Zuschüsse sowie bes. Finanzaufwendungen	9.417,1	10.048,7	10.033,7	10.033,7	10.033,7
73	Steuerauf. einschl. Aufw. aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	9.422,0	10.820,1	10.820,1	10.820,1	10.820,1
72	Transferaufwendungen					
70,74,76	Sonstige ordentliche Aufwendungen	20,7	22,2	22,2	22,2	22,2
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen</b>	<b>44.406,2</b>	<b>47.247,9</b>	<b>46.570,0</b>	<b>46.561,8</b>	<b>46.477,8</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis</b>	<b>417,8</b>	<b>498,4</b>	<b>-230,6</b>	<b>-246,8</b>	<b>-378,8</b>
56,57	Finanzerträge	-764,5	-860,8	-861,8	-862,8	-863,8
77	Zinsen und ähnl. Aufwendungen	280,3	272,0	272,0	272,0	272,0
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis</b>	<b>-484,2</b>	<b>-588,8</b>	<b>-589,8</b>	<b>-590,8</b>	<b>-591,8</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-66,4</b>	<b>-90,4</b>	<b>-820,4</b>	<b>-837,5</b>	<b>-970,6</b>
59	Außerordentliche Erträge	-5.645,0	-6.705,0	-566,0		
79	Außerordentliche Aufwendungen	22,5	1,0	1,0	1,0	1,0
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>-5.622,5</b>	<b>-6.704,0</b>	<b>-565,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>-5.688,9</b>	<b>-6.794,4</b>	<b>-1.385,4</b>	<b>-836,5</b>	<b>-969,6</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Mittelfristige Finanzplanung § 9 Abs. 1 GemHVO

Stadt Kelsterbach

Nr.	Konten	Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
01	810	Privatrechtliche Leistungsentgelte	1.875,1	1.938,9	1.977,1	1.997,1	2.032,1
02	811	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	4.695,3	4.755,5	4.756,5	4.756,5	4.757,5
03	812	Kostenersatzleistungen und -erstattungen	7.011,7	7.372,4	7.372,4	7.372,4	7.372,4
04	814	Einzahlungen aus Steuern und steuerähnlichen Erträgen	24.971,1	27.184,0	27.184,0	27.184,0	27.184,0
		einschließlich Erträgen aus gesetzlichen Umlagen					
05	815	Einzahlungen aus Transferleistungen	500,0	545,0	545,0	545,0	545,0
06	816	Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen	3.305,8	3.374,2	3.374,2	3.374,2	3.374,2
07	817	Zinsen und sonstige Finanzeinzahlungen	764,5	860,8	861,8	862,8	863,8
08	813, 828	Sonstige ordentliche Einzahlungen und sonstige außerordentliche Einzahlungen, die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben	652,7	742,9	700,9	688,9	700,9
<b>09</b>		<b>Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 1 bis 8)</b>	<b>43.776,1</b>	<b>46.773,8</b>	<b>46.771,9</b>	<b>46.780,9</b>	<b>46.829,9</b>
10	830	Personalauszahlungen	-9.652,5	-9.703,7	-9.872,6	-9.837,5	-9.785,3
11	831	Versorgungsauszahlungen	-1.188,2	-1.119,2	-1.130,6	-1.126,0	-1.121,2
12	832	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	-11.597,7	-12.203,9	-11.360,6	-11.392,3	-11.365,2
13	833	Auszahlungen für Transferleistungen					
14	834	Auszahlungen für Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke sowie besondere Finanzauszahlungen	-9.417,1	-10.048,7	-10.033,7	-10.033,7	-10.033,7
15	835	Auszahlungen f. Steuern einschl. Auszahlungen aus gesetzl. Umlageverpflichtungen	-9.354,2	-10.820,1	-10.820,1	-10.820,1	-10.820,1
16	836	Zinsen und ähnliche Auszahlungen	-280,3	-272,0	-272,0	-272,0	-272,0
17	837, 848	Sonstige ordentliche Auszahlungen und sonstige außerordentliche Auszahlungen, die sich nicht aus Investitionstätigkeit ergeben	-43,2	-23,2	-23,2	-23,2	-23,2
<b>18</b>		<b>Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit (Nrn. 10 bis 17)</b>	<b>-41.533,1</b>	<b>-44.190,9</b>	<b>-43.513,0</b>	<b>-43.504,9</b>	<b>-43.420,8</b>
<b>19</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 9 und 18)</b>	<b>2.243,0</b>	<b>2.582,9</b>	<b>3.259,0</b>	<b>3.276,1</b>	<b>3.409,1</b>
20	820	Einzahlungen aus Investitionszuweisungen und -zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen	1.898,5	2.861,6	840,0	2.107,5	231,0
21	822	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens	7.030,0	8.641,0	687,5		
22	823	Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens	152,6	148,8	145,1	143,8	142,4
<b>23</b>		<b>Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 20 bis 22)</b>	<b>9.081,1</b>	<b>11.651,4</b>	<b>1.672,6</b>	<b>2.251,3</b>	<b>373,4</b>
24	841	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-239,0	-602,5	-10,0	-10,0	-10,0
25	842	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-7.438,0	-12.050,0	-4.400,0	-1.825,0	-440,0
26	840, 843	Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen und immaterielle Anlagevermögen	-3.586,2	-3.139,9	-1.558,0	-1.730,0	-1.191,0
27	844	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen					

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### Mittelfristige Finanzplanung § 9 Abs. 1 GemHVO

Stadt Kelsterbach

Nr.	Konten	Bezeichnung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
<b>28</b>		<b>Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Nrn. 24 bis 27)</b>	<b>-11.263,2</b>	<b>-15.792,4</b>	<b>-5.968,0</b>	<b>-3.565,0</b>	<b>-1.641,0</b>
<b>29</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus</b>	<b>-2.182,1</b>	<b>-4.141,0</b>	<b>-4.295,4</b>	<b>-1.313,7</b>	<b>-1.267,6</b>
		<b>Investitionstätigkeit (Saldo aus Nrn. 23 und 28)</b>					
<b>30</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf (Summe aus Nrn. 19 und 29)</b>	<b>60,9</b>	<b>-1.558,1</b>	<b>-1.036,4</b>	<b>1.962,4</b>	<b>2.141,5</b>
31	826	Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	2.000,0	2.000,0			
32	846	Auszahlungen für die Tilgung von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	-376,8	-559,9	-561,3	-570,1	-579,2
<b>33</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss oder Zahlungsmittelbedarf aus</b>	<b>1.623,2</b>	<b>1.440,1</b>	<b>-561,3</b>	<b>-570,1</b>	<b>-579,2</b>
		<b>Finanzierungstätigkeit (Saldo aus Nrn. 31 und 32)</b>					
<b>34</b>		<b>Änderung des Zahlungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres</b>	<b>1.684,2</b>	<b>-118,0</b>	<b>-1.597,7</b>	<b>1.392,3</b>	<b>1.562,3</b>
		<b>(Summe aus Nrn. 30 und 33)</b>					
35		Haushaltsunwirksame Einzahlungen (u.a. fremde Finanzmittel,	---	---	---	---	---
		Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten)	---	---	---	---	---
36		Haushaltsunwirksame Auszahlungen (u.a. fremde Finanzmittel,	---	---	---	---	---
		Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Kassenkrediten)	---	---	---	---	---
<b>37</b>		<b>Zahlungsmittelüberschuss/ Zahlungsmittelbedarf aus</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>
		<b>haushaltsunwirksamen Zahlungsvorgängen (Saldo aus Nrn. Nr. 35 und Nr. 36)</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>
38		Gepl. Anfangsbestand/ Bestand an Zahlungsmitteln zu Beginn d. Haushaltsjahres	6.654,0	8.338,2	8.220,2	6.622,5	8.014,8
39		Geplante Veränderung des Bestandes/ Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln (Nr. 34 und 37)	1.684,2	-118,0	-1.597,7	1.392,3	1.562,3
<b>40</b>		<b>Geplanter Endbestand an Zahlungsmitteln/ Bestand an Zahlungsmitteln</b>	<b>8.338,2</b>	<b>8.220,2</b>	<b>6.622,5</b>	<b>8.014,8</b>	<b>9.577,0</b>
		<b>am Ende des Haushaltsjahres (Summe aus den Summen Nrn. 38 und 39)</b>					

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

### **Ergänzung mittelfristige Finanzplanung (Anlage 1)** **- Beträge in 1.000 € -**

Stadt Kelsterbach

KVKR	Arten der Einzahlung und Auszahlung	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
	Aufnahme von Krediten und der Begebung von Anleihen	2.000,0	2.000,0			
	Investitionszuweisungen, -zuschüsse und Investitionsbeiträge	1.898,5	2.861,6	840,0	2.107,5	231,0
	Verkaufserlöse aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Anlagevermögens	7.030,0	8.641,0	687,5		
	Rückzahlung von gewährten Krediten	152,6	148,8	145,1	143,8	142,4
	<b>Summe der Einzahlungen</b>	<b>11.081,1</b>	<b>13.651,4</b>	<b>1.672,6</b>	<b>2.251,3</b>	<b>373,4</b>
	Tilgung von Krediten	-376,8	-559,9	-561,3	-570,1	-579,2
	Investitionen für immaterielle Vermögensgegenstände, Sachanlagen und Finanzanl.	-11.263,2	-15.792,4	-5.968,0	-3.565,0	-1.641,0
	davon:					
	Investitionszuweisungen, -zuschüsse und Investitionsbeiträge	-2.689,8	-2.391,6	-1.456,5	-1.677,5	-1.139,5
	Investitionen in Finanzanlagen					
	davon:					
	Ausleihungen					
	<b>Summe der Auszahlungen</b>	<b>-11.639,9</b>	<b>-16.352,3</b>	<b>-6.529,3</b>	<b>-4.135,1</b>	<b>-2.220,2</b>
	<b>Saldo</b>	<b>-558,8</b>	<b>-2.700,9</b>	<b>-4.856,7</b>	<b>-1.883,8</b>	<b>-1.846,8</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbereichsplan</b>				
Stadt Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
		0,00	0,00	0,00
<b>PB01</b>	<b>Produktbereich Innere Verwaltung Saldo</b>	<b>4.500.378,00</b>	<b>4.431.759,00</b>	<b>4.708.708,88</b>
<b>PB01E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-601.464,00</b>	<b>-636.454,00</b>	<b>-631.488,65</b>
<b>PB01A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>5.101.842,00</b>	<b>5.068.213,00</b>	<b>5.340.197,53</b>
PG111E	Erträge Verwaltungssteuerung und -service	-601.464,00	-636.454,00	-631.488,65
PG111A	Aufwendungen Verwaltungssteuerung und -service	5.101.842,00	5.068.213,00	5.340.197,53
<b>PB02</b>	<b>Produktbereich Sicherheit und Ordnung Saldo</b>	<b>1.656.898,00</b>	<b>1.467.278,00</b>	<b>1.237.475,00</b>
<b>PB02E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-476.989,00</b>	<b>-448.223,00</b>	<b>-541.410,78</b>
<b>PB02A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>2.133.887,00</b>	<b>1.915.501,00</b>	<b>1.778.885,78</b>
PG121E	Erträge Statistik und Wahlen	0,00	0,00	-1.731,38
PG121A	Aufwendungen Statistik und Wahlen	57.950,00	62.652,00	55.189,83
PG122E	Erträge Ordnungsangelegenheiten	-396.280,00	-374.280,00	-431.578,37
PG122A	Aufwendungen Ordnungsangelegenheiten	1.408.188,00	1.306.346,00	1.170.214,99
PG126E	Erträge Brandschutz	-80.709,00	-73.943,00	-108.101,03
PG126A	Aufwendungen Brandschutz	667.749,00	546.503,00	553.480,96
<b>PB03</b>	<b>Produktbereich Schulträgeraufgaben Saldo</b>	<b>4.705.334,00</b>	<b>4.487.983,00</b>	<b>4.365.141,82</b>
<b>PB03E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-384.811,00</b>	<b>-406.450,00</b>	<b>-425.894,74</b>
<b>PB03A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>5.090.145,00</b>	<b>4.894.433,00</b>	<b>4.791.036,56</b>
PG221E	Erträge Sonderschulen	-46.173,00	-58.608,00	-65.131,96
PG221A	Aufwendungen Sonderschulen	508.586,00	458.563,00	516.738,19
PG211E	Erträge Grundschulen	-97.934,00	-83.138,00	-100.199,23
PG211A	Aufwendungen Grundschulen	1.804.216,00	1.837.785,00	1.307.732,56
PG218E	Erträge Gesamtschulen	-215.704,00	-239.604,00	-235.957,06
PG218A	Aufwendungen Gesamtschulen	1.940.404,00	1.826.498,00	2.108.411,54
PG241A	Aufwendungen Schülerbeförderung	283.327,00	259.081,00	293.076,02
PG242A	Aufwendungen Fördermaßnahmen für Schüler	12.000,00	12.000,00	11.222,24
PG243E	Erträge Sonstige schulische Aufgaben	-25.000,00	-25.100,00	-24.606,49
PG243A	Aufwendungen Sonstige schulische Aufgaben	541.612,00	500.506,00	553.856,01
<b>PB04</b>	<b>Produktbereich Kultur und Wissenschaft Saldo</b>	<b>1.758.774,00</b>	<b>1.732.664,00</b>	<b>1.753.936,94</b>
<b>PB04E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-141.812,00</b>	<b>-132.722,00</b>	<b>-143.848,04</b>
<b>PB04A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>1.900.586,00</b>	<b>1.865.386,00</b>	<b>1.897.784,98</b>
PG251A	Aufwendungen Wissenschaft und Forschung	0,00	0,00	70,90
PG252E	Erträge Nichtwissenschaftl. Museen, Sammlungen	0,00	0,00	-1.652,06
PG252A	Aufwendungen Nichtwissenschaftl. Museen, Sammlungen	39.661,00	42.899,00	38.617,33
PG261A	Aufwendungen Theater	31.020,00	30.336,00	33.317,30
PG262E	Erträge Musikpflege	-8.400,00	-8.400,00	-6.824,00
PG262A	Aufwendungen Musikpflege	82.004,00	71.841,00	65.415,58
PG263E	Erträge Musikschulen	-99.750,00	-99.750,00	-90.798,16
PG263A	Aufwendungen Musikschulen	669.306,00	695.881,00	700.115,93
PG272E	Erträge Büchereien	-19.900,00	-12.300,00	-25.923,43
PG272A	Aufwendungen Büchereien	751.945,00	699.861,00	723.797,83

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbereichsplan</b>				
Stadt Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
PG281E	Erträge Heimat- und sonstige Kulturpflege	-13.762,00	-12.272,00	-18.650,39
PG281A	Aufwendungen Heimat- und sonstige Kulturpflege	326.650,00	324.568,00	336.214,11
PG291A	Aufwendungen Förderung v. Kirchengemeinden u. sonst. Religionsgemeinschaften	0,00	0,00	236,00
<b>PB05</b>	<b>Produktbereich Soziale Leistungen Saldo</b>	<b>531.724,00</b>	<b>435.416,00</b>	<b>774.933,78</b>
<b>PB05E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-303.977,00</b>	<b>-315.982,00</b>	<b>-263.681,42</b>
<b>PB05A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>835.701,00</b>	<b>751.398,00</b>	<b>1.038.615,20</b>
PG313E	Erträge Hilfen für Asylbewerber	-135.575,00	-147.731,00	-62.733,22
PG313A	Aufwendungen Hilfen für Asylbewerber	89.666,00	93.258,00	23.855,49
PG315E	Erträge Soziale Einrichtungen	-168.171,00	-166.020,00	-193.917,20
PG315A	Aufwendungen Soziale Einrichtungen	368.380,00	314.902,00	667.526,59
PG331A	Aufwendungen Förderung von Trägern der Wohlfahrtspflege	72.140,00	67.200,00	73.811,33
PG351E	Erträge Sonstige soziale Hilfen und Leistungen	-231,00	-2.231,00	-7.031,00
PG351A	Aufwendungen Sonstige soziale Hilfen und Leistungen	305.515,00	276.038,00	273.421,79
<b>PB06</b>	<b>Produktbereich Kinder-, Jugend- und Familienhilfe Saldo</b>	<b>4.631.328,00</b>	<b>4.733.644,00</b>	<b>5.278.941,05</b>
<b>PB06E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-985.500,00</b>	<b>-241.050,00</b>	<b>-213.715,97</b>
<b>PB06A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>5.616.828,00</b>	<b>4.974.694,00</b>	<b>5.492.657,02</b>
PG361A	Aufwendungen Förderung von Kindern in Tageseinr. u. in Tagespflege	80.000,00	80.000,00	86.463,97
PG362E	Erträge Jugendarbeit	-6.500,00	-7.050,00	-6.405,00
PG362A	Aufwendungen Jugendarbeit	257.569,00	263.689,00	203.486,62
PG363E	Erträge Sonstige Leistungen der Kinder-, Jugend- und Familienhilfe	0,00	0,00	-1.938,22
PG363A	Aufwendungen Sonstige Leistungen der Kinder-, Jugend- und Familienhilfe	38.885,00	51.245,00	49.506,83
PG365E	Erträge Tageseinrichtungen für Kinder	-979.000,00	-234.000,00	-205.372,75
PG365A	Aufwendungen Tageseinrichtungen für Kinder	5.240.374,00	4.579.760,00	5.153.199,60
<b>PB07</b>	<b>Produktbereich Gesundheitsdienste Saldo</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>29.750,00</b>
<b>PB07A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>0,00</b>	<b>10.000,00</b>	<b>29.750,00</b>
<b>PB08</b>	<b>Produktbereich Sportförderung Saldo</b>	<b>3.231.207,00</b>	<b>3.239.187,00</b>	<b>3.356.669,49</b>
<b>PB08E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-1.312.269,00</b>	<b>-1.278.919,00</b>	<b>-1.299.810,34</b>
<b>PB08A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>4.543.476,00</b>	<b>4.518.106,00</b>	<b>4.656.479,83</b>
PG421E	Erträge Förderung des Sports	-24.485,00	-28.132,00	-28.275,71
PG421A	Aufwendungen Förderung des Sports	225.930,00	277.768,00	240.340,37
PG424E	Erträge Sportstätten und Bäder	-1.287.784,00	-1.250.787,00	-1.271.534,63
PG424A	Aufwendungen Sportstätten und Bäder	4.317.546,00	4.240.338,00	4.416.139,46
<b>PB09</b>	<b>Produktbereich Räumliche Planung- und Entwicklung, Geoinformationen Saldo</b>	<b>29.897,00</b>	<b>-29.569,00</b>	<b>-32.082,24</b>
<b>PB09E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-539.700,00</b>	<b>-536.950,00</b>	<b>-500.871,12</b>
<b>PB09A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>569.597,00</b>	<b>507.381,00</b>	<b>468.788,88</b>
PG511E	Erträge Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen	-539.700,00	-536.950,00	-500.871,12
PG511A	Aufwendungen Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen	569.597,00	507.381,00	468.788,88
<b>PB10</b>	<b>Produktbereich Bauen und Wohnen Saldo</b>	<b>1.710.434,00</b>	<b>1.829.168,00</b>	<b>1.918.679,31</b>
<b>PB10E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-84.794,00</b>	<b>-101.668,00</b>	<b>-75.923,11</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbereichsplan</b>				
Stadt Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
<b>PB10A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>1.795.228,00</b>	<b>1.930.836,00</b>	<b>1.994.602,42</b>
PG521E	Erträge Bau- und Grundstücksordnung	-35.500,00	-57.500,00	-26.569,99
PG521A	Aufwendungen Bau- und Grundstücksordnung	1.750.993,00	1.804.579,00	1.949.331,27
PG522E	Erträge Wohnbauförderung	-49.294,00	-44.168,00	-49.353,12
PG522A	Aufwendungen Wohnbauförderung	44.235,00	126.257,00	45.271,15
<b>PB11</b>	<b>Produktbereich Ver- und Entsorgung Saldo</b>	<b>-1.339.043,00</b>	<b>-1.393.025,00</b>	<b>-461.576,39</b>
<b>PB11E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-4.801.396,00</b>	<b>-4.409.396,00</b>	<b>-3.910.694,99</b>
<b>PB11A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>3.462.353,00</b>	<b>3.016.371,00</b>	<b>3.449.118,60</b>
PG533E	Erträge Wasserversorgung	-100.000,00	-98.300,00	-217.012,21
PG533A	Aufwendungen Wasserversorgung	830,00	0,00	87.290,15
PG535A	Aufwendugnen Kombinierte Versorgung	59.246,00	22.071,00	58.800,62
PG537E	Erträge Abfallwirtschaft	-1.517.000,00	-1.495.700,00	-1.153.792,29
PG537A	Aufwendungen Abfallwirtschaft	1.025.891,00	1.001.089,00	1.153.792,29
PG538E	Erträge Abwasserbeseitigung	-3.184.396,00	-2.815.396,00	-2.539.890,49
PG538A	Aufwendungen Abwasserbeseitigung	2.376.386,00	1.993.211,00	2.149.235,54
<b>PB12</b>	<b>Produktbereich Verkehrsflächen und -anlagen, ÖPNV Saldo</b>	<b>1.547.576,00</b>	<b>1.714.479,00</b>	<b>1.692.089,98</b>
<b>PB12E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-433.309,00</b>	<b>-354.354,00</b>	<b>-552.383,57</b>
<b>PB12A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>1.980.885,00</b>	<b>2.068.833,00</b>	<b>2.244.473,55</b>
PG541E	Erträge Gemeindestraßen	-405.309,00	-330.309,00	-459.257,69
PG541A	Aufwendungen Gemeindestraßen	1.536.375,00	1.567.507,00	1.805.553,99
PG545E	Erträge Straßenreinigung	0,00	0,00	-1.938,22
PG546E	Erträge Parkeinrichtungen	-28.000,00	-24.000,00	-27.039,90
PG546A	Aufwendungen Parkeinrichtungen	111.785,00	158.827,00	152.045,38
PG547E	Erträge ÖPNV	0,00	-45,00	-45,36
PG547A	Aufwendungen ÖPNV	332.725,00	342.499,00	286.874,18
<b>PB13</b>	<b>Produktbereich Natur- und Landschaftspflege Saldo</b>	<b>1.812.468,00</b>	<b>1.826.399,00</b>	<b>1.907.359,60</b>
<b>PB13E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-252.077,00</b>	<b>-268.850,00</b>	<b>-160.644,88</b>
<b>PB13A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>2.064.545,00</b>	<b>2.095.249,00</b>	<b>2.068.004,48</b>
PG551E	Erträge Öffentliches Grün / Landschaftsbau	-14.123,00	-12.900,00	-36.179,36
PG551A	Aufwendungen Öffentliches Grün / Landschaftsbau	1.660.919,00	1.674.741,00	1.695.149,28
PG552E	Erträge Öffentliches Gewässer / wasserbauliche Anlagen	0,00	0,00	-196,65
PG552A	Aufwendungen Öffentliches Gewässer / wasserbauliche Anlagen	19.107,00	23.272,00	21.374,85
PG553E	Erträge Friedhofs- und Bestattungswesen	-231.250,00	-255.000,00	-114.269,67
PG553A	Aufwendungen Friedhofs- und Bestattungswesen	245.210,00	262.949,00	214.878,67
PG555E	Erträge Land- und Forstwirtschaft	-6.704,00	-950,00	-9.999,20
PG555A	Aufwendungen Land- und Forstwirtschaft	139.309,00	134.287,00	136.601,68
<b>PB14</b>	<b>Produktbereich Umweltschutz Saldo</b>	<b>0,00</b>	<b>440,00</b>	<b>-1.938,22</b>
<b>PB14E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.938,22</b>
<b>PB14A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>0,00</b>	<b>440,00</b>	<b>0,00</b>
PG561E	Erträge Umweltschutzmaßnahmen	0,00	0,00	-1.938,22



## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Produktbereichsplan</b>				
Stadt Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis Jahresabschl. 2017
PG561A	Aufwendungen Umweltschutzmaßnahmen	0,00	440,00	0,00
<b>PB15</b>	<b>Produktbereich Wirtschaft und Tourismus Saldo</b>	<b>1.429.389,00</b>	<b>1.446.161,00</b>	<b>1.365.061,40</b>
<b>PB15E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-171.083,00</b>	<b>-183.921,00</b>	<b>-175.943,74</b>
<b>PB15A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>1.600.472,00</b>	<b>1.630.082,00</b>	<b>1.541.005,14</b>
PG571E	Erträge Wirtschaftsförderung	-750,00	-48.250,00	-750,00
PG571A	Aufwendungen Wirtschaftsförderung	265.697,00	348.450,00	257.313,15
PG573E	Erträge Allgemeine Einrichtungen und Unternehmen	-170.333,00	-135.671,00	-173.541,68
PG573A	Aufwendungen Allgemeine Einrichtungen und Unternehmen	1.313.288,00	1.255.580,00	1.271.837,45
PG575E	Erträge Tourismus	0,00	0,00	-1.652,06
PG575A	Aufwendungen Tourismus	21.487,00	26.052,00	11.854,54
<b>PB16</b>	<b>Produktbereich Allgemeine Finanzwirtschaft Saldo</b>	<b>-26.296.716,00</b>	<b>-25.998.342,00</b>	<b>-31.921.332,45</b>
<b>PB16E</b>	<b>davon Erträge</b>	<b>-37.121.051,00</b>	<b>-35.437.913,00</b>	<b>-41.011.813,48</b>
<b>PB16A</b>	<b>davon Aufwendungen</b>	<b>10.824.335,00</b>	<b>9.439.571,00</b>	<b>9.090.481,03</b>
PG611E	Erträge Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen	-36.523.000,00	-34.830.050,00	-40.372.538,33
PG611A	Aufwendungen Steuern, allgemeine Zuweisungen, allgemeine Umlagen	10.812.210,00	9.415.198,00	8.781.549,68
PG612E	Erträge Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	-520.000,00	-520.000,00	-530.823,95
PG612A	Aufwendungen Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft	12.125,00	24.373,00	308.931,35
<b>SU</b>	<b>Gesamtsumme Produktbereiche</b>	<b>-90.352,00</b>	<b>-66.358,00</b>	<b>-4.028.182,05</b>
<b>SU</b>	<b>Gesamtsumme Erträge</b>	<b>-47.610.232,00</b>	<b>-44.752.852,00</b>	<b>-49.910.063,05</b>
<b>SU</b>	<b>Gesamtsumme Aufwendungen</b>	<b>47.519.880,00</b>	<b>44.686.494,00</b>	<b>45.881.881,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Detail Ergebnishaushalt</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
	<b>ERTRÄGE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>01</b>	<b>Privatrechtliche Leistungsentgelte</b>	<b>-1.833.875,29</b>	<b>-1.875.146,00</b>	<b>-1.938.911,00</b>	<b>-1.977.073,00</b>	<b>-1.997.073,00</b>	<b>-2.032.073,00</b>
01.1	Umsätze Sport- und Wellnessbad	-1.129.448,54	-1.172.000,00	-1.184.000,00	-1.219.000,00	-1.239.000,00	-1.274.000,00
01.2	sonstige Umsätze	-704.426,75	-703.146,00	-754.911,00	-758.073,00	-758.073,00	-758.073,00
<b>02</b>	<b>Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte</b>	<b>-3.879.713,88</b>	<b>-4.695.300,00</b>	<b>-4.755.504,00</b>	<b>-4.756.504,00</b>	<b>-4.756.504,00</b>	<b>-4.757.504,00</b>
02.1	Verwaltungsgebühren	-374.191,37	-383.800,00	-395.100,00	-396.100,00	-396.100,00	-397.100,00
02.2	Bußgelder und Verwarnungen	-207.523,42	-211.500,00	-211.500,00	-211.500,00	-211.500,00	-211.500,00
02.3	Benutzungsgebühren Stadtentwässerung	-2.152.047,16	-2.455.000,00	-2.520.000,00	-2.520.000,00	-2.520.000,00	-2.520.000,00
02.4	Benutzungsgebühren Abfallwirtschaft	-1.012.561,50	-1.400.000,00	-1.400.000,00	-1.400.000,00	-1.400.000,00	-1.400.000,00
02.5	Musikschule	-89.977,74	-99.750,00	-99.750,00	-99.750,00	-99.750,00	-99.750,00
02.6	sonstige Gebühren	-66.026,38	-160.250,00	-149.154,00	-149.154,00	-149.154,00	-149.154,00
<b>03</b>	<b>Kostenersatzleistungen und -erstattungen</b>	<b>-7.084.696,16</b>	<b>-7.011.676,00</b>	<b>-7.372.426,00</b>	<b>-7.372.426,00</b>	<b>-7.372.426,00</b>	<b>-7.372.426,00</b>
03.1	Vorteilsausgleich Stadt Frankfurt	-5.829.020,46	-6.120.000,00	-6.120.000,00	-6.120.000,00	-6.120.000,00	-6.120.000,00
03.2	sonstige Erstattungen	-1.255.675,70	-891.676,00	-1.252.426,00	-1.252.426,00	-1.252.426,00	-1.252.426,00
<b>05</b>	<b>Steuern und steuerähnliche Erträge einschl. Erträge aus gesetzl. Umlagen</b>	<b>-30.392.861,93</b>	<b>-24.951.050,00</b>	<b>-27.158.000,00</b>	<b>-27.158.000,00</b>	<b>-27.158.000,00</b>	<b>-27.158.000,00</b>
05.1	Gewerbsteuer	-16.519.036,08	-12.150.000,00	-12.150.000,00	-12.150.000,00	-12.150.000,00	-12.150.000,00
05.2	Grundsteuer A	-5.853,48	-6.050,00	-6.000,00	-6.000,00	-6.000,00	-6.000,00
05.3	Grundsteuer B	-3.374.967,14	-3.330.000,00	-3.380.000,00	-3.380.000,00	-3.380.000,00	-3.380.000,00
05.4	Hundesteuer	-55.212,50	-55.000,00	-55.000,00	-55.000,00	-55.000,00	-55.000,00
05.5	Zweitwohnungssteuer	-36.838,84	-37.000,00	-37.000,00	-37.000,00	-37.000,00	-37.000,00
05.6	sonst. Vergnügungssteuer u. Spielapparatesteuer	-199.109,49	-135.000,00	-230.000,00	-230.000,00	-230.000,00	-230.000,00
05.7	Gemeindeanteil an der Einkommensteuer	-8.064.145,15	-7.550.000,00	-8.600.000,00	-8.600.000,00	-8.600.000,00	-8.600.000,00
05.8	Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer	-2.137.699,25	-1.688.000,00	-2.700.000,00	-2.700.000,00	-2.700.000,00	-2.700.000,00
<b>06</b>	<b>Erträge aus Transferleistungen</b>	<b>-545.736,84</b>	<b>-500.000,00</b>	<b>-545.000,00</b>	<b>-545.000,00</b>	<b>-545.000,00</b>	<b>-545.000,00</b>
<b>07</b>	<b>Erträge aus Zuweisungen &amp; Zuschüsse für lauf. Zwecke &amp; allg. Umlagen</b>	<b>-3.245.996,41</b>	<b>-3.305.750,00</b>	<b>-3.374.200,00</b>	<b>-3.374.200,00</b>	<b>-3.374.200,00</b>	<b>-3.374.200,00</b>
07.1	Schlüsselzuweisung (LFA)	-2.875.554,00	-2.659.000,00	-2.000.000,00	-2.000.000,00	-2.000.000,00	-2.000.000,00
07.2	Förderung Kindergärten	-196.372,75	-220.000,00	-950.000,00	-950.000,00	-950.000,00	-950.000,00
07.3	Landeszuweisungen für Schulträgeraufgaben	-24.378,68	-25.000,00	-25.000,00	-25.000,00	-25.000,00	-25.000,00
07.4	sonstige Zuweisungen	-145.532,98	-401.750,00	-399.200,00	-399.200,00	-399.200,00	-399.200,00
<b>08</b>	<b>Erträge aus der Auflösung von Sonderposten</b>	<b>-718.205,63</b>	<b>-853.918,00</b>	<b>-852.883,00</b>	<b>-852.883,00</b>	<b>-852.883,00</b>	<b>-852.883,00</b>
<b>09</b>	<b>Sonstige ordentliche Erträge</b>	<b>-1.237.138,73</b>	<b>-795.512,00</b>	<b>-752.508,00</b>	<b>-764.508,00</b>	<b>-752.508,00</b>	<b>-764.508,00</b>
09.1	Konzessionsabgaben	-673.784,37	-520.000,00	-520.000,00	-520.000,00	-520.000,00	-520.000,00
09.2	sonstige Erträge	-563.354,36	-275.512,00	-232.508,00	-244.508,00	-232.508,00	-244.508,00
<b>10</b>	<b>Summe der ordentlichen Erträge (Pos.1 bis 9)</b>	<b>-48.938.224,87</b>	<b>-43.988.352,00</b>	<b>-46.749.432,00</b>	<b>-46.800.594,00</b>	<b>-46.808.594,00</b>	<b>-46.856.594,00</b>
	<b>AUFWENDUNGEN</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>11</b>	<b>Personalaufwendungen</b>	<b>8.904.181,37</b>	<b>9.652.496,00</b>	<b>9.703.704,00</b>	<b>9.872.606,00</b>	<b>9.837.475,00</b>	<b>9.785.348,00</b>
<b>12</b>	<b>Versorgungsaufwendungen</b>	<b>1.218.089,20</b>	<b>1.188.195,00</b>	<b>1.119.207,00</b>	<b>1.130.643,00</b>	<b>1.126.026,00</b>	<b>1.121.163,00</b>
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>13</b>	<b>Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	<b>11.221.011,73</b>	<b>11.597.699,00</b>	<b>12.203.876,00</b>	<b>11.360.632,00</b>	<b>11.392.271,00</b>	<b>11.365.232,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Detail Ergebnishaushalt</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
13.1	Bauunterhaltung	1.616.187,64	1.959.185,00	1.999.478,00	1.551.428,00	1.551.408,00	1.534.378,00
13.2	Materialaufwand	243.902,43	292.411,00	296.890,00	270.790,00	271.990,00	271.690,00
13.3	Energie, Wasser, Abwasser, Treibstoffe	1.963.264,25	1.955.517,00	2.019.963,00	2.047.693,00	2.081.393,00	2.087.693,00
13.4	Wartungskosten	528.435,17	577.100,00	618.064,00	563.064,00	593.064,00	583.064,00
13.5	Instandhaltung von Fahrzeuge	34.405,65	31.700,00	28.650,00	28.650,00	28.600,00	28.600,00
13.6	Fremdentsorgung und Fremdreinigung	968.715,91	994.886,00	1.019.159,00	1.021.159,00	1.020.659,00	1.020.659,00
13.7	Frachten, Fremdlager	398.057,22	275.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
13.8	Entschädigung Ehrenamtliche	140.769,33	126.500,00	158.800,00	153.800,00	150.600,00	143.800,00
13.9	Mieten und Leasing	293.174,24	371.093,00	374.077,00	374.077,00	374.077,00	374.077,00
13.10	Gebühren	929.302,34	916.465,00	915.831,00	915.831,00	915.831,00	915.831,00
13.11	Aufwand für Sachverständige, Rechtsanwälte und Gerichtskosten	397.560,30	409.010,00	527.545,00	209.835,00	197.645,00	195.135,00
13.12	sonstige Aufwendungen für die Inanspruchn. von Rechten und Diensten	1.168.423,19	1.074.404,00	1.068.490,00	1.069.550,00	1.066.050,00	1.065.050,00
13.13	betriebswirtschaftliche Beratungen	50.450,33	88.250,00	55.000,00	55.000,00	55.000,00	55.000,00
13.14	Porto, Telefon, Internet, Fachliteratur und -zeitschriften	468.761,33	433.445,00	434.568,00	434.568,00	434.518,00	434.518,00
13.15	Öffentlichkeitsarbeit und Verfügungsmittel	219.687,82	229.469,00	195.155,00	186.280,00	173.830,00	178.580,00
13.16	Fort- und Weiterbildung	83.561,46	114.050,00	122.050,00	109.900,00	108.600,00	107.400,00
13.17	Versicherungen und Beiträge	317.044,03	324.305,00	328.716,00	328.216,00	330.216,00	330.216,00
13.18	sonstige betriebliche Aufwendungen	48.960,63	52.850,00	56.250,00	56.250,00	56.250,00	56.250,00
13.20	sonstige Aufwendungen für Kommunikation	15.559,50	22.500,00	19.900,00	19.900,00	19.900,00	19.900,00
13.21	sonstige bezogene Leistungen	1.254.920,02	1.270.859,00	1.612.840,00	1.610.441,00	1.604.940,00	1.603.941,00
13.22	Wareneinsatz Sport- und Wellnessbad	79.868,94	78.700,00	82.450,00	84.200,00	87.700,00	89.450,00
<b>14</b>	<b>Abschreibungen</b>	<b>6.005.650,94</b>	<b>3.108.067,00</b>	<b>3.330.000,00</b>	<b>3.330.000,00</b>	<b>3.330.000,00</b>	<b>3.330.000,00</b>
<b>15</b>	<b>Aufw. für Zuw. &amp; Zuschüsse sowie bes. Finanzaufwendungen</b>	<b>9.518.709,49</b>	<b>9.417.053,00</b>	<b>10.048.743,00</b>	<b>10.033.743,00</b>	<b>10.033.743,00</b>	<b>10.033.743,00</b>
15.1	Zuschüsse Kindergärten	4.916.777,48	4.440.000,00	5.080.000,00	5.080.000,00	5.080.000,00	5.080.000,00
15.2	Sportförderung	99.242,78	163.550,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
15.3	sonstige Zuschüsse	4.502.689,23	4.813.503,00	4.868.743,00	4.853.743,00	4.853.743,00	4.853.743,00
<b>16</b>	<b>Steuerauf. einschl. Aufw. aus gesetzl. Umlageverpflichtungen</b>	<b>8.562.921,56</b>	<b>9.422.000,00</b>	<b>10.820.100,00</b>	<b>10.820.100,00</b>	<b>10.820.100,00</b>	<b>10.820.100,00</b>
16.1	Kreisumlage	6.890.723,00	7.300.000,00	9.100.000,00	9.100.000,00	9.100.000,00	9.100.000,00
16.2	Gewerbesteuerumlage	1.589.466,48	2.000.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00
16.3	Abwasserabgabe	9.120,46	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
16.4	sonstige Umlagen	73.611,62	82.000,00	80.100,00	80.100,00	80.100,00	80.100,00
<b>18</b>	<b>Sonstige ordentliche Aufwendungen</b>	<b>20.983,95</b>	<b>20.674,00</b>	<b>22.226,00</b>	<b>22.226,00</b>	<b>22.226,00</b>	<b>22.226,00</b>
18.1	Grundsteuer	18.924,14	18.035,00	19.680,00	19.680,00	19.680,00	19.680,00
18.2	Kfz-Steuer	2.059,81	2.639,00	2.546,00	2.546,00	2.546,00	2.546,00
<b>19</b>	<b>Summe der ordentlichen Aufwendungen (Pos. 11 bis 18)</b>	<b>45.451.548,24</b>	<b>44.406.184,00</b>	<b>47.247.856,00</b>	<b>46.569.950,00</b>	<b>46.561.841,00</b>	<b>46.477.812,00</b>
<b>20</b>	<b>Verwaltungsergebnis (Pos. 10 ./ Pos. 19)</b>	<b>-3.486.676,63</b>	<b>417.832,00</b>	<b>498.424,00</b>	<b>-230.644,00</b>	<b>-246.753,00</b>	<b>-378.782,00</b>
21	Finanzerträge	-907.735,78	-764.500,00	-860.800,00	-861.800,00	-862.800,00	-863.800,00
22	Zinsen und ähnl. Aufwendungen	430.332,76	280.310,00	272.024,00	272.024,00	272.024,00	272.024,00
<b>23</b>	<b>Finanzergebnis (Pos. 21 ./ Pos. 22)</b>	<b>-477.403,02</b>	<b>-484.190,00</b>	<b>-588.776,00</b>	<b>-589.776,00</b>	<b>-590.776,00</b>	<b>-591.776,00</b>
<b>24</b>	<b>Ordentliches Ergebnis (Pos. 20 + Pos. 23)</b>	<b>-3.964.079,65</b>	<b>-66.358,00</b>	<b>-90.352,00</b>	<b>-820.420,00</b>	<b>-837.529,00</b>	<b>-970.558,00</b>

## Haushaltsplan Stadt Kelsterbach 2019

<b>Detail Ergebnishaushalt</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
25	Außerordentliche Erträge	-457.841,66	-5.645.000,00	-6.705.000,00	-565.996,00	0,00	0,00
26	Außerordentliche Aufwendungen	452.413,47	22.500,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
<b>27</b>	<b>Außerordentliches Ergebnis Pos. 25 ./ Pos. 26)</b>	<b>-5.428,19</b>	<b>-5.622.500,00</b>	<b>-6.704.000,00</b>	<b>-564.996,00</b>	<b>1.000,00</b>	<b>1.000,00</b>
<b>28</b>	<b>Jahresergebnis (Pos. 24 + Pos. 27)</b>	<b>-3.969.507,84</b>	<b>-5.688.858,00</b>	<b>-6.794.352,00</b>	<b>-1.385.416,00</b>	<b>-836.529,00</b>	<b>-969.558,00</b>

## HH 2018 Pos 13 Detail

<b>Gesamtergebnishaushalt</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
<b>0</b>	<b>Bauunterhaltung</b>	<b>1.616.187,64</b>	<b>1.959.185,00</b>	<b>1.999.478,00</b>	<b>1.551.428,00</b>	<b>1.551.408,00</b>	<b>1.534.378,00</b>
6061000	Materialaufw. für Gebäude u. Außenanlagen	4.978,79	14.900,00	8.170,00	8.150,00	8.130,00	8.100,00
6062000	Materialaufw. für techn. Anlagen in Betriebsbauten	10.583,42	8.330,00	3.580,00	3.550,00	3.550,00	3.550,00
6065000	Materialaufw. für Straßen, Wege, Plätze u.ä.	0,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
6161000	Instandh. Gebäude, Außenanl. (Bauunterhaltung)	670.388,34	620.900,00	879.200,00	444.200,00	444.200,00	444.200,00
6162000	Instandh. von techn. Anlagen in Betriebsbauten	367.237,19	336.800,00	343.800,00	328.800,00	328.800,00	328.800,00
6163000	Instandh. von Einrichtungen und Ausstattungen	64.537,46	71.200,00	69.853,00	69.853,00	69.853,00	69.853,00
6165000	Instandh. v. Sachanl. Gemeingebr., Infrastr.verm.	498.462,44	905.055,00	692.875,00	694.875,00	694.875,00	677.875,00
<b>1</b>	<b>Materialaufwand</b>	<b>243.902,43</b>	<b>292.411,00</b>	<b>296.890,00</b>	<b>270.790,00</b>	<b>271.990,00</b>	<b>271.690,00</b>
6063000	Materialaufw. für Einrichtungen und Ausstattungen	55.784,99	101.271,00	76.160,00	75.810,00	76.010,00	75.710,00
6069000	sonstiger Aufw. für Reparatur u. Instandhaltung	4.775,07	8.450,00	6.700,00	10.700,00	10.700,00	10.700,00
6070000	Aufw. für Berufskleidung, Arbeitsschutzmittel	17.429,92	27.910,00	55.550,00	25.800,00	26.800,00	26.800,00
6081000	Reinigungsmaterial	106.771,24	91.130,00	85.550,00	85.550,00	85.550,00	85.550,00
6089000	übriger sonstiger Materialaufwand	59.141,21	63.650,00	72.930,00	72.930,00	72.930,00	72.930,00
<b>2</b>	<b>Energie</b>	<b>1.963.264,25</b>	<b>1.955.517,00</b>	<b>2.019.963,00</b>	<b>2.047.693,00</b>	<b>2.081.393,00</b>	<b>2.087.693,00</b>
6051000	Strom	993.667,51	959.207,00	1.021.802,00	1.037.202,00	1.047.002,00	1.047.002,00
6052000	Gas	204.349,37	259.966,00	212.349,00	216.179,00	216.179,00	216.179,00
6053000	Fernwärme	269.291,16	283.500,00	275.300,00	278.500,00	289.700,00	291.000,00
6055000	Treibstoffe	18.181,66	18.650,00	17.620,00	17.620,00	17.620,00	17.620,00
6056000	Wasser	127.351,30	102.012,00	134.791,00	135.091,00	139.791,00	139.791,00
6057000	Abwasser	350.423,25	332.182,00	358.101,00	363.101,00	371.101,00	376.101,00
<b>3</b>	<b>Wartungskosten</b>	<b>528.435,17</b>	<b>577.100,00</b>	<b>618.064,00</b>	<b>563.064,00</b>	<b>593.064,00</b>	<b>583.064,00</b>
6166000	Wartungskosten	528.435,17	577.100,00	618.064,00	563.064,00	593.064,00	583.064,00
<b>4</b>	<b>Instandhaltung von Fahrzeugen</b>	<b>34.405,65</b>	<b>31.700,00</b>	<b>28.650,00</b>	<b>28.650,00</b>	<b>28.600,00</b>	<b>28.600,00</b>
6164000	Instandhaltung von Fahrzeugen	34.155,65	30.900,00	27.950,00	27.950,00	27.950,00	27.950,00
6164010	Instandhaltung von Dienstfahrrädern	250,00	800,00	700,00	700,00	650,00	650,00
<b>5</b>	<b>Fremdentsorgung und Fremdreinigung</b>	<b>968.715,91</b>	<b>994.886,00</b>	<b>1.019.159,00</b>	<b>1.021.159,00</b>	<b>1.020.659,00</b>	<b>1.020.659,00</b>
6171000	Aufwendungen für Fremdentsorgung	700.749,81	661.866,00	699.489,00	700.989,00	700.489,00	700.489,00
6173000	Fremdreinigung	267.966,10	333.020,00	319.670,00	320.170,00	320.170,00	320.170,00
<b>6</b>	<b>Frachten, Fremdlager</b>	<b>398.057,22</b>	<b>275.000,00</b>	<b>270.000,00</b>	<b>270.000,00</b>	<b>270.000,00</b>	<b>270.000,00</b>
6140000	Frachten u. Fremdlager (inkl. Vers. u.a. Nebenstg)	398.057,22	275.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00	270.000,00
<b>7</b>	<b>Entschädigung Ehrenamtliche</b>	<b>140.769,33</b>	<b>126.500,00</b>	<b>158.800,00</b>	<b>153.800,00</b>	<b>150.600,00</b>	<b>143.800,00</b>
6131000	Aufw. Entsch. ehrenamtl. Tätige (sow. n. Hkto 678)	136.149,97	123.500,00	155.800,00	150.800,00	147.600,00	140.800,00
6132000	Aufwand für Leiharbeitskräfte	2.638,27	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
6139000	sonstige weitere Fremdleistungen	1.981,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>8</b>	<b>Mieten und Leasing</b>	<b>293.174,24</b>	<b>371.093,00</b>	<b>374.077,00</b>	<b>374.077,00</b>	<b>374.077,00</b>	<b>374.077,00</b>
6701000	Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	265.135,04	345.453,00	346.409,00	346.409,00	346.409,00	346.409,00
6710000	Leasing	28.039,20	25.640,00	27.668,00	27.668,00	27.668,00	27.668,00
<b>9</b>	<b>Gebühren</b>	<b>929.302,34</b>	<b>916.465,00</b>	<b>915.831,00</b>	<b>915.831,00</b>	<b>915.831,00</b>	<b>915.831,00</b>
6730000	Gebühren	929.302,34	916.465,00	915.831,00	915.831,00	915.831,00	915.831,00
<b>10</b>	<b>Aufw. für Sachverst., Rechtsanwälte u. Gerichtskos</b>	<b>397.560,30</b>	<b>409.010,00</b>	<b>527.545,00</b>	<b>209.835,00</b>	<b>197.645,00</b>	<b>195.135,00</b>

## HH 2018 Pos 13 Detail

<b>Gesamtergebnishaushalt</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
6771000	Aufw. für Sachverst., Rechtsanwälte u. Gerichtskos	397.560,30	409.010,00	527.545,00	209.835,00	197.645,00	195.135,00
<b>11</b>	<b>sonstige Aufw. f. d. Inanspruchn. v. Rechten u. Di</b>	<b>1.168.423,19</b>	<b>1.074.404,00</b>	<b>1.068.490,00</b>	<b>1.069.550,00</b>	<b>1.066.050,00</b>	<b>1.065.050,00</b>
6790000	sonstige Aufw. f. d. Inanspruchn. v. Rechten u. Di	1.168.423,19	1.074.404,00	1.068.490,00	1.069.550,00	1.066.050,00	1.065.050,00
<b>12</b>	<b>betriebswirtschaftliche Beratungen</b>	<b>50.450,33</b>	<b>88.250,00</b>	<b>55.000,00</b>	<b>55.000,00</b>	<b>55.000,00</b>	<b>55.000,00</b>
6772000	Aufw. für Steuerberatung & Wirtschaftsprüfung	50.265,88	64.000,00	44.000,00	44.000,00	44.000,00	44.000,00
6773000	Aufw. für betriebswirtsch. Beratungen u. ähnl.	184,45	24.250,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
<b>13</b>	<b>Porto, Telefon usw.</b>	<b>468.761,33</b>	<b>433.445,00</b>	<b>434.568,00</b>	<b>434.568,00</b>	<b>434.518,00</b>	<b>434.518,00</b>
6010100	Aufw. für Büromat. u. Drucks. d. Verw. u. ähnl. Ei	38.140,14	50.830,00	40.420,00	40.420,00	40.370,00	40.370,00
6810000	Aufw. für Zeitungen u Fachlit. d. Verw. u ähnl. Ei	56.241,92	85.148,00	57.026,00	57.026,00	57.026,00	57.026,00
6820000	Porto und Versandkosten	51.474,48	44.075,00	46.699,00	46.699,00	46.699,00	46.699,00
6831000	Datenübertragungskosten	159.815,91	112.717,00	154.167,00	154.167,00	154.167,00	154.167,00
6832000	Telefonkosten	64.725,31	76.285,00	63.986,00	63.986,00	63.986,00	63.986,00
6840000	amtliche Bekanntmachungen	98.363,57	64.390,00	72.270,00	72.270,00	72.270,00	72.270,00
<b>14</b>	<b>Öffentlichkeitsarbeit und Verfügungsmittel</b>	<b>219.687,82</b>	<b>229.469,00</b>	<b>195.155,00</b>	<b>186.280,00</b>	<b>173.830,00</b>	<b>178.580,00</b>
6860100	Aufw. für Verfügungsmittel	5.985,63	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00
6861000	Aufw. für Öffentlichkeitsarbeit	74.161,84	103.454,00	83.025,00	76.450,00	66.250,00	73.250,00
6862000	Aufw. für Gästebewirtung (Repräsentation)	32.668,95	34.590,00	24.025,00	23.025,00	21.975,00	20.925,00
6869000	sonst. Aufwendungen für Repräsentation	106.851,40	84.925,00	81.605,00	80.305,00	79.105,00	77.905,00
6871000	Geschenke bis 35 €	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>15</b>	<b>Fort- und Weiterbildung</b>	<b>83.561,46</b>	<b>114.050,00</b>	<b>122.050,00</b>	<b>109.900,00</b>	<b>108.600,00</b>	<b>107.400,00</b>
6880000	Aufw. für Fort- und Weiterbildung	80.350,83	100.050,00	116.050,00	104.000,00	102.800,00	101.650,00
6880001	Aufw. für Fort- und Weiterbildung allgemein	2.558,00	13.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
6880002	Aufw. für Fort- und Weiterbildung Frauen	652,63	1.000,00	1.000,00	900,00	800,00	750,00
<b>16</b>	<b>Versicherungen</b>	<b>317.044,03</b>	<b>324.305,00</b>	<b>328.716,00</b>	<b>328.216,00</b>	<b>330.216,00</b>	<b>330.216,00</b>
6900100	Beiträge f. Gebäudebezogene Versicherungen	107.125,22	106.050,00	109.890,00	109.890,00	111.890,00	111.890,00
6901000	Kfz-Versicherungsbeiträge	15.537,23	15.900,00	15.075,00	15.075,00	15.075,00	15.075,00
6909000	Beiträge für sonstige Versicherungen	144.204,37	150.795,00	158.435,00	158.435,00	158.435,00	158.435,00
6910000	Beitr. Wirtschaftsverb. & Berufsvertr, sonst. Vere	50.177,21	51.060,00	45.316,00	44.816,00	44.816,00	44.816,00
6920000	Aufw. für Schadensersatzleistungen	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>17</b>	<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>48.960,63</b>	<b>52.850,00</b>	<b>56.250,00</b>	<b>56.250,00</b>	<b>56.250,00</b>	<b>56.250,00</b>
6993000	übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	48.960,63	52.850,00	56.250,00	56.250,00	56.250,00	56.250,00
<b>18</b>	<b>sonstige Aufwendungen für Kommunikation</b>	<b>15.559,50</b>	<b>22.500,00</b>	<b>19.900,00</b>	<b>19.900,00</b>	<b>19.900,00</b>	<b>19.900,00</b>
6890000	sonstige Aufwendungen für Kommunikation	15.559,50	22.500,00	19.900,00	19.900,00	19.900,00	19.900,00
<b>19</b>	<b>sonstige bezogene Leistungen</b>	<b>1.254.920,02</b>	<b>1.270.859,00</b>	<b>1.612.840,00</b>	<b>1.610.441,00</b>	<b>1.604.940,00</b>	<b>1.603.941,00</b>
6010101	Aufw. für Büromat. Schulen	8.897,35	10.200,00	9.400,00	9.400,00	9.400,00	9.400,00
6011000	Lehr- und Unterrichtsmittel	83.002,42	86.593,00	85.235,00	85.235,00	85.235,00	85.235,00
6020000	Hilfsstoffe	7.290,17	13.850,00	7.550,00	7.550,00	7.550,00	7.550,00
6030200	Praxis- u. Laborbedarf, Arzneimittel	2.384,85	1.800,00	2.270,00	2.070,00	2.270,00	2.070,00
6101000	Fremdleist. für Erzeugnisse u. and. Umsatzleist.	366.762,34	335.800,00	351.000,00	351.000,00	351.000,00	351.000,00
6169000	sonstige Fremdinstandhaltung	27.960,74	500,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
6179000	And. sonstige Aufwendungen für bezogene Leistungen	618.048,83	682.031,00	624.125,00	620.876,00	615.675,00	614.876,00
6720000	Lizenzen und Konzessionen	11.227,41	15.765,00	13.185,00	13.735,00	13.285,00	13.335,00

## HH 2018 Pos 13 Detail

<b>Gesamtergebnishaushalt</b>							
Stadt Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
6750000	Bankspesen / Kosten d. Geldverkehrs u.d. Kapitalbe	4.650,29	2.850,00	3.135,00	3.135,00	3.135,00	3.135,00
6780000	Aufw. für Aufsichtsrat bzw. Beirat oder dgl.	98.106,70	98.000,00	98.500,00	98.500,00	98.500,00	98.500,00
6810001	Aufw. für Zeitungen u Fachlit. Schulen	4.188,54	4.050,00	4.350,00	4.350,00	4.350,00	4.350,00
6850000	Reisekosten	22.400,38	19.420,00	14.090,00	14.590,00	14.540,00	14.490,00
<b>20</b>	<b>Wareneinsatz SWB</b>	<b>79.868,94</b>	<b>78.700,00</b>	<b>82.450,00</b>	<b>84.200,00</b>	<b>87.700,00</b>	<b>89.450,00</b>
6089001	Wareneinsatz Gastro (SWB)	73.400,83	70.000,00	75.250,00	77.000,00	80.500,00	82.250,00
6089002	Wareneinsatz Shop (SWB)	5.347,53	7.500,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
6089004	Fremdleistung Solarium (SWB)	1.120,58	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
	<b>Summe Position 13 Erg.-HH.</b>	<b>11.221.011,73</b>	<b>11.597.699,00</b>	<b>12.203.876,00</b>	<b>11.360.632,00</b>	<b>11.392.271,00</b>	<b>11.365.232,00</b>





# **Verpflichtungs- ermächtigungen**



**Übersicht  
über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich  
fällig werdenden Auszahlungen**

**Haushaltsjahr 2019**

Muster 3 zu § 1 Abs. 4 Nr. 4 GemHVO

Verpflichtungsermächtigung im Haushaltsplan des Jahres	voraussichtlich fällige Auszahlungen in 1.000 Euro			
	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5
<b>Summe:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Nachrichtlich:</i> In der Ergebnis- und Finanzplanung vorgesehene Kreditaufnahmen	2.000	0	0	0



# **Übersicht Verbindlichkeiten**



## Übersicht über den voraussichtlichen Stand der Verbindlichkeiten

- in 1.000 Euro -

Muster 4 zu § 1 Abs.4 Nr. 5 GemHVO

Art	Stand zu Beginn des Vorjahres	Voraussichtlicher Stand zu Beginn des Haushalts- jahres	Voraussichtlicher Stand zum Ende des Haushalts- jahres
1	2018	2019	2019
1	2	3	4
<b>1. Verbindlichkeiten aus Anleihen</b>			
<b>2. Verbindlichkeiten aus Krediten von</b>			
2.1 Bund, LAF, ERP-Sondervermögen			
2.2 Land	2.689	2.604	2.400
2.3 Gemeinden und Gemeindeverbänden			
2.4 Zweckverbänden und dgl.			
2.5 Sonstiger öffentlicher Bereich			
2.6 Kreditmarkt	9.314	9.153	8.830
2.7 Verbundene Unternehmen, Beteiligungen, Sondervermögen			
<b>Summe</b>	<b>12.003</b>	<b>11.757</b>	<b>11.230</b>
<b>3. Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten</b>	7.000	4.000	4.000
<b>4. Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen</b>			
4.1 Leasing			
4.2 Sonstige			
<b>Summe</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><u>Nachrichtlich</u></b>			
<b>5. Verbindlichkeiten der Sondervermögen mit Sonderrechnung</b>			
5.1 Aus Krediten	360	290	220
5.2 Aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen			
<b>6. Vorübergehende Inanspruchnahme von flüssigen Mitteln aus zweckgebundenen Rücklagen und Sonderrücklagen für andere Zwecke</b>			
<b>7. Anteilige Schulden im Rahmen von Mitgliedschaften in Zweckverbänden</b>			
7.1 Riedwerke Kreis Groß-Gerau	140	100	60
<b>8. Anteilige Schulden im Rahmen der Beteiligung an wirtschaftlichen Unternehmen</b>			
<b>9. Langfristige Mietverträge und Verpflichtungen aus ÖPP-Verträgen</b>			





# **Übersicht Rücklagen und Rückstellungen**



# Übersicht über den voraussichtlichen Stand der Rücklagen und Rückstellungen

- 1.000 Euro -

Muster 5 zu § 1 Abs. 4 Nr. 5 GemHVO

Art	Stand zu Beginn des Vorjahres	Vorauss. Stand zu Beginn des Haushaltsjahres	Vorauss. Stand zum Ende des Haushaltsjahres
1	2018	2019	2019
1	2	3	4
<b>1. Rücklagen und Sonderrücklagen</b>			
1.1 Rücklage aus Überschüssen des <b>ordentlichen</b> Ergebnisses	1.434	5.398	5.488
1.2 Rücklage aus Überschüssen des <b>außerordentlichen</b> Ergebnisses	19.273	19.278	25.982
<b>1.3 Sonderrücklagen</b>			
1.3.1. Sonderrücklage Waldwirtschaft	0	0	0
1.4. Stifungskapital			
<b>1.5 Zweckgebundene Rücklagen</b>			
1.5.1 Gebührenausgleichsrücklage Abfallwirtschaft (wird als Sonderposten dargestellt)	745	885	1.025
<b>Summe der Rücklagen</b>	<b>21.452</b>	<b>25.561</b>	<b>32.495</b>
<b>2. Rückstellungen</b>			
2.1 Rückstellungen für Pensionsverpflichtungen auf Grund von beamtenrechtlichen oder vertraglichen Ansprüchen	6.899	7.141	7.268
<i>(davon durch Mittel der Versorgungsrücklage nach HVersRRückIG gedeckt)</i>	<i>199</i>	<i>206</i>	<i>209</i>
2.2 Rückstellungen aus Beihilfeverpflichtungen gegenüber Versorgungsempfängern, Beamten und Arbeitnehmern	1.582	1.600	1.620
2.3 Rückstellung aus Bezügen und Entgeltzahlungen für Zeiten der Freistellung von Arbeit im Rahmen von Altersteilzeitarbeit und ähnlichen Maßnahmen	0	0	0
2.4 Rückstellungen für im Haushaltsjahr unterlassene Aufwendungen für Instandhaltung, die im folgenden Haushaltsjahr nachgeholt werden	0	0	0
2.5 Rückstellungen für die Rekultivierung und Nachsorge von Abfalldeponien	0	0	0
2.6 Rückstellungen für die Sanierung von Altlasten	0	0	0
2.7 Rückstellungen für unbestimmte Aufwendungen für Umlagen nach dem Finanzausgleichsgesetz und für ungewisse Verbindlichkeiten im Rahmen von Steuerschuldverhältnisse	0	0	0
2.8 Rückstellungen für drohende Verpflichtungen aus Bürgschaften, Gewährleistungen und anhängigen Gerichtsverfahren	0	0	0
2.9 Rückstellungen für drohende Verluste aus schwebenden Geschäften			
2.10 Sonstige Rückstellungen - Prüfung Jahresabschlüsse	40	55	35
<b>Summe der Rückstellungen</b>	<b>8.521</b>	<b>8.796</b>	<b>8.923</b>



# Fraktionsmittel



**Übersicht über die den Fraktionen nach § 36 Abs. 4  
der Hessischen Gemeindeordnung zur Verfügung gestellten Mittel**

Muster 6 zu § 1 Abs. 4 Nr. 7 GemHVO

			Ergebnis des Jahres-	Erläuterungen
	2019	2018	2017	
	Euro	Euro	Euro	
1	3	4	5	6
<b>1. Gesamtbetrag der Mittel nach § 36 a Abs. 4 HGO</b>	<b>6.500</b>	<b>6.500</b>	<b>6.500</b>	
1.1 Sockelbetrag für jede Fraktion	500	500	500	
1.2 Restbetrag nach Fraktionsstärke	4.000	4.000	4.000	
Betrag für jedes Fraktionsmitglied	133	133	133	
<b>2. Aufteilung des Betrages unter Nr. 1 auf die Fraktionen:</b>				
<b>2.1. Fraktion SPD</b>	<b>2.100</b>	<b>2.100</b>	<b>2.100</b>	
2.1.1 Personalkosten				
2.1.2 Sachkosten ohne Öffentlichkeitsarbeit				
2.1.3 Sachkosten für Öffentlichkeitsarbeit				
<b>2.2. Fraktion CDU</b>	<b>1.300</b>	<b>1.300</b>	<b>1.300</b>	
2.2.1 Personalkosten				
2.2.2 Sachkosten ohne Öffentlichkeitsarbeit				
2.2.3 Sachkosten für Öffentlichkeitsarbeit				
<b>2.3. Fraktion WIK</b>	<b>1.433</b>	<b>1.433</b>	<b>1.433</b>	
2.3.1 Personalkosten				
2.3.2 Sachkosten ohne Öffentlichkeitsarbeit				
2.3.3 Sachkosten für Öffentlichkeitsarbeit				
<b>2.4. Fraktion FW/FDP/EUK</b>	<b>900</b>	<b>900</b>	<b>900</b>	
2.4.1 Personalkosten				
2.4.2 Sachkosten ohne Öffentlichkeitsarbeit				
2.4.3 Sachkosten für Öffentlichkeitsarbeit				
<b>2.5. Fraktion Kelsterbacher Bürger</b>	<b>767</b>	<b>767</b>	<b>767</b>	
2.5.1 Personalkosten				
2.5.2 Sachkosten ohne Öffentlichkeitsarbeit				
2.5.3 Sachkosten für Öffentlichkeitsarbeit				
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
<b>3. Zusätzliche gewährte geldwerte Leistungen</b>				
<b>3.1. Fraktion SPD</b>				
3.1.1 Überlassung von Personal für die Fraktionsarbeit				
3.1.2 Bereitstellung von Fahrzeugen				
3.1.3 Bereitstellung von Räumen einschließlich Heizung, Reinigung, Beleuchtung	0	0	0	
3.1.4 Bereitstellung von Büroausstattung				
3.1.5 Übernahme der Kosten für Fachliteratur, Fachzeitschriften, Telefon usw.				
<b>3.2. Fraktion CDU</b>				
3.2.1 Überlassung von Personal für die Fraktionsarbeit				
3.2.2 Bereitstellung von Fahrzeugen				
3.2.3 Bereitstellung von Räumen einschließlich Heizung, Reinigung, Beleuchtung	0	0	0	
3.2.4 Bereitstellung von Büroausstattung				
3.2.5 Übernahme der Kosten für Fachliteratur, Fachzeitschriften, Telefon usw.				
<b>Fraktion WIK</b>				
3.3.1 Überlassung von Personal für die Fraktionsarbeit				
3.3.2 Bereitstellung von Fahrzeugen				
3.3.3 Bereitstellung von Räumen einschließlich Heizung, Reinigung, Beleuchtung	0	0	0	
3.3.4 Bereitstellung von Büroausstattung				
3.3.5 Übernahme der Kosten für Fachliteratur, Fachzeitschriften, Telefon usw.				
<b>3.4. Fraktion Die LINKE/EUK</b>				
3.4.1 Überlassung von Personal für die Fraktionsarbeit				
3.4.2 Bereitstellung von Fahrzeugen				
3.4.3 Bereitstellung von Räumen einschließlich Heizung, Reinigung, Beleuchtung	0	0	0	
3.4.4 Bereitstellung von Büroausstattung				
3.4.5 Übernahme der Kosten für Fachliteratur, Fachzeitschriften, Telefon usw.				
<b>3.5. Fraktion Freie Wähler</b>				
3.5.1 Überlassung von Personal für die Fraktionsarbeit				
3.5.2 Bereitstellung von Fahrzeugen				
3.5.3 Bereitstellung von Räumen einschließlich Heizung, Reinigung, Beleuchtung	0	0	0	
3.5.4 Bereitstellung von Büroausstattung				
3.5.5 Übernahme der Kosten für Fachliteratur, Fachzeitschriften, Telefon usw.				
<b>Summe 3.1. - 3.4.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	





# **Beteiligungsbericht**



## **Beteiligungsbericht**

Die Stadt Kelsterbach hat nach § 123a HGO zur Information der Gemeindevertretung und der Öffentlichkeit jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen. In dem Bericht sind alle Unternehmen aufzuführen, bei denen die Gemeinde mindestens über den fünften Teil der Anteile (= 20 %) verfügt.

Die Stadt Kelsterbach ist an Unternehmen beteiligt, deren Anteil den Wert von 20 % übersteigen. Aufgrund dessen ist die Stadt Kelsterbach verpflichtet, einen Beteiligungsbericht zu erstellen.

Im Jahr 2015 ist daher erstmals ein Beteiligungsbericht für das Jahr 2012 erstellt und der Stadtverordnetenversammlung am 15.06.2015 zur Kenntnis gegeben worden. Der Beteiligungsbericht für das Jahr 2016 wurde der Stadtverordnetenversammlung am 28.09.2015, der Beteiligungsbericht für das Jahr 2014 am 13.06.2016, der Beteiligungsbericht für das Jahr 2015 am 30.01.2017 und der Beteiligungsbericht für das Jahr 2016 am 19.03.2018 zur Kenntnis gebracht.

Durch öffentliche Bekanntmachung wurde der Bevölkerung der Stadt Kelsterbach die Möglichkeit gegeben, die Beteiligungsberichte einzusehen.



# Stellenplan



## Stellenplan 2019

### Vorbemerkungen

Die Stellenanteile werden, wie bereits im vergangenen Haushaltsjahr, in insgesamt drei Stellenplänen dargestellt. Diese sind:

- Stellenplan Kernverwaltung, unterteilt in Beamte, Arbeitnehmer außerhalb des Sozial- und Erziehungsdienstes sowie Arbeitnehmer des Sozial- und Erziehungsdienstes
- Stellenübersicht für den Eigenbetrieb Stadtwerke
- Stellenübersicht für den Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb

Mit Blick auf die Etatkostenplanung für das Jahr 2019 sind im Vergleich zu 2018 Kostensteigerungen aufgrund der aktuellen Tarifierhöhung sowie Mehrbelastungen durch notwendige Ausnahmen von der Wiederbesetzungssperre entstanden. Da im Vergleich zum Jahr 2018 weniger tarifliches Leistungsentgelt ausgeschüttet werden muss, können diese Mehrkosten zumindest teilweise kompensiert werden.

Neben dem Wegfall von Planstellen durch k.w.-Vermerke wird auch die Schaffung von neuen Planstellen erforderlich. Insbesondere im Bereich des Ordnungsamtes besteht hier ein zusätzlicher Bedarf, um die notwendigen Zeiten für die Aufrechterhaltung der Ordnung innerhalb der Gemarkungsgrenzen aufbringen zu können.

Die Stelle des Fachdienstleiters Forst wurde von der Kernverwaltung in den KKB unter „Natur- und Landschaftspflege“ verlagert und gleichzeitig von einer Beamtenstelle in eine Stelle für Tarifbeschäftigte umgewandelt. Dies war aus beamtenrechtlichen Gründen notwendig.

In der Gesamtbilanz aller Stellenpläne ergibt sich eine Reduzierung um **01,37 Stellenanteile**.

### Änderungen im Stellenplan 2019 im Einzelnen

#### Stellenplan Kernverwaltung

##### Neubewertungen von Stellen

010201	Innere Verw.angelegenheiten	01,00 VZÄ	von EG 08 TVöD nach EG 09a TVöD
010201	Innere Verw.angelegenheiten	01,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 07 TVöD
010202	Finanzdienste	02,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 08 TVöD
010203	Immobilienmanagement	01,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 08 TVöD
010204	Immobilienmanagement	01,00 VZÄ	von EG 09 TVöD nach EG 09b TVöD
020201	Ordnungsangelegenheiten	05,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 08 TVöD
020202	Bürgerbüro	01,00 VZÄ	von EG 05 TVöD nach EG 06 TVöD
030302	Integrierte Gesamtschule	01,00 VZÄ	von EG 05 TVöD nach EG 06 TVöD
030401	Karl-Krolopper-Schule	01,00 VZÄ	von EG 05 TVöD nach EG 7 TVöD
040501	Musikschule	01,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 07 TVöD
040601	Stadt- und Schulbibliothek	00,69 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 08 TVöD
040601	Stadt- und Schulbibliothek	01,00 VZÄ	von EG 07 TVöD nach EG 08 TVöD
040602	Stadt- und Schulbibliothek	01,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 08 TVöD
040602	Stadt- und Schulbibliothek	01,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 09a TVöD
040602	Stadt- und Schulbibliothek	01,00 VZÄ	von EG 10 TVöD nach EG 11 TVöD
040602	Stadt- und Schulbibliothek	01,00 VZÄ	von EG 09 TVöD nach EG 09b TVöD
040701	Heimat- und sonst.Kulturpflege	01,00 VZÄ	von EG 11 TVöD nach EG 12 TVöD

080101	Allg. Förderung/Verw.d. Sports	01,00 VZÄ	von EG 06 TVöD nach EG 07 TVöD
080102	Allg. Förderung/Verw.d. Sports	01,00 VZÄ	von EG 09a TVöD nach EG 09b TVöD
150201	Anlagen, Einrichtungen, Untern.	02,00 VZÄ	von EG 05 TVöD nach EG 06 TVöD
150202	Anlagen, Einrichtungen, Untern.	00,62 VZÄ	von EG 02Ü TVöD nach EG 03 TVöD

### **Vollzug von k.w. Vermerken**

030201	Grundschulen	00,68 VZÄ
030301	Integrierte Gesamtschule	00,64 VZÄ
040501	Musikschule	01,50 VZÄ
080201	Sportstätten	00,64 VZÄ

Stellenanteil gesamt 03,46 VZÄ minus

### **Schaffung von Planstellen**

020201	Ordnungsangelegenheiten	02,00 VZÄ
100101	Bau- und Grundstücksordnung	01,00 VZÄ

Stellenanteil insgesamt 03,00 VZÄ plus

### **Wegfall von Planstellen**

010201	Innere Verw.angelegenheiten	01,00 VZÄ
130101	Öffentl. Grün/Gartenanlagen	01,00 VZÄ

Stellenanteil insgesamt 02,00 VZÄ minus

### **Erhöhung von Stellenanteilen**

030201	Grundschulen	von 00,93 VZÄ auf 01,00 VZÄ
040601	Stadt- und Schulbibliothek	von 00,50 VZÄ auf 01,00 VZÄ

Stellenanteil insgesamt 00,57 VZÄ plus

### **Reduzierung von Stellenanteilen**

040601	Stadt- und Schulbibliothek	von 01,00 VZÄ auf 0,77 VZÄ
030401	Karl-Krolopper-Schule	von 01,00 VZÄ auf 0,75 VZÄ

Stellenanteil insgesamt 00,48 VZÄ minus

### **Verlagerung von Stellenanteilen sowie Umwandlung von Stellen**

**Von 010201 Innere Verw.angelegenheiten Pool** nach 010201 1,00 VZÄ sowie  
Umwandlung von EG 8 TVöD nach EG 9a TVöD

**Von 010201 Innere Verw.angelegenheiten** nach 020301 1,00 VZÄ sowie  
Umwandlung von EG 8 TVöD nach A 9 g.D.



Von 020202 Bürgerbüro nach 030101	1,00 VZÄ
Von 100101 Bau- und Grundstücksordnung nach 030301	1,00 VZÄ sowie
Umwandlung von	EG 8 TVöD nach EG 7 TVöD
<u>Stellenanteil insgesamt</u>	<u>00,00 VZÄ</u>

**Stellenbilanz insgesamt                      02,37 VZÄ minus**

### **Stellenübersicht Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb**

#### **Neubewertungen von Stellen**

120101	01,00 VZÄ	von EG 09b TVöD nach EG 09c TVöD
130101	01,00 VZÄ	von EG 03 TVöD nach EG 04 TVöD

#### **Schaffung von Planstellen**

130401	Natur- und Landschaftspflege	01,00 VZÄ sowie EG 13 TVöD
--------	------------------------------	----------------------------

Stellenanteil insgesamt                      01,00 VZÄ plus

**Differenzen aller Maßnahmen in den Stellenplänen Kernverwaltung und der  
Stellenübersicht Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb**

**01,37 VZÄ minus**

Stellenplan  
Teil A: Beamte

Teilhaushalt	Bezeichnung	Besoldungsgruppen nach dem Hessischen Besoldungsgesetz																	Beamte zusammen 2019	Zahl der Stellen nach dem Stellenplan 2018	Zahl der am 30.06.18 tatsächlich besetzten Stellen	Vermerke und Erläuterungen		
		höherer Dienst					gehobener Dienst					mittlerer Dienst												
		B	16	15	14	13	A	12	13	13	12	11	A	10	9	9	8	7					6	5
010101	Städt. Organe	1,00																			1,00	1,00	1,00	
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten				0,86				1,00	1,00											2,86	2,86	2,86	
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten (Pool)																				0,00	0,00	0,00	
010202	Finanzdienste							1,00													1,00	1,00	1,00	
020203	Immobilienmanagement								1,00	1,00	1,00										3,00	3,00	3,00	
020201	Ordnungsangelegenheiten							1,00													1,00	1,00	1,00	
020202	Bürgerbüro													1,00							1,00	1,00	1,00	
020203	Standesamt									1,00											1,00	1,00	1,00	
020301	Brand- und Katastrophenschutz													1,00							1,00	1,00	1,00	
030101	Schulträgeraufgaben								1,00												1,00	1,00	1,00	
030201	Grundschulen																				0,00	0,00	0,00	
030301	Integrierte Gesamtschule																				0,00	0,00	0,00	
030401	Karl-Kropper-Schule																				0,00	0,00	0,00	
040501	Musikschule																				0,00	0,00	0,00	
040601	Stadt- und Schulbibliothek																				0,00	0,00	0,00	
040701	Heimat- und sonstige Kulturpflege																				0,00	0,00	0,00	
050201	Soziale Einrichtungen																				0,00	0,00	0,00	
	Sonstige soziale Hilfe und Leistungen -																							
050401	Beratungen																				0,00	0,00	0,00	
060201	Jugendarbeit																				0,00	0,00	0,00	
	Allgemeine Förderung und Verwaltung des																							
080101	Sports																				0,00	0,00	0,00	
080201	Sportstätten																				0,00	0,00	0,00	
080202	Sport- und Wellnessbad																				0,00	0,00	0,00	
100101	Bau- und Grundstücksordnung										0,48										0,48	0,48	0,48	
110201	Abfallwirtschaft																				0,00	0,00	0,00	
110301	Stadtentwässerung																				0,00	0,00	0,00	
120101	Verkehrsanlagen																				0,00	0,00	0,00	
120201	Straßenreinigung, Winterdienst																				0,00	0,00	0,00	
130101	Öffentliche Grün- und Parkanlagen																				0,00	0,00	0,00	
130301	Friedhofs- und Bestattungswesen																				0,00	0,00	0,00	
	Natur- und Landschaftspflege, Land- und																							
130401	Forstwirtschaft																				0,00	0,00	0,00	
150101	Wirtschaftsförderung																				0,00	0,00	0,00	
150201	Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen																				0,00	0,00	0,00	
																					13,34	13,34	12,34	
	Stellenplan 2019	1,00	0,00	0,00	0,86	0,00	0,00	0,00	3,00	3,00	3,00	1,48	2,00	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,34	13,34		
	Stellenplan 2018	1,00	0,00	0,00	0,86	0,00	0,00	0,00	4,00	3,00	3,00	1,48	2,00	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,34	13,34		
	Zahl der am 30. Juni 2018 besetzten Stellen	1,00	0,00	0,00	0,86	0,00	0,00	0,00	3,00	3,00	3,00	1,48	2,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			12,34	

Stellenplan  
Teil B: Arbeitnehmer außerhalb des Sozial- und Erziehungsdienstes

Teilhaushalt	Bezeichnung	Stellenplan Teil B: Arbeitnehmer außerhalb des Sozial- und Erziehungsdienstes															Arbeitsnehmer zusammen 2019	Zahl der Stellen nach dem Stellenplan 2018	Zahl der am 30. Juni 2018 tat- sächlich besetzten Stellen	Vermerke, Erläuterungen				
		15	14	13	12	11	10	9c	9b	9a	8	7	6	5	4	3					2	2Ü	1	
		Stellenplan Teil B: Arbeitnehmer außerhalb des Sozial- und Erziehungsdienstes																						
010101	Städt. Organe								1,00			0,30						1,30	1,30		1,30	1,30		
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten					2,92	2,00	1,00	3,00	2,74	2,54	2,92	1,00		1,00			19,89	20,89	19,89	20,89		19,89	k.w. 3,00 VZÄ
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten (Pool)										1,00	1,87						2,87	3,87	2,87	3,87		2,87	
010202	Finanzdienste			1,00	1,00				1,00	4,64	1,00	2,00						10,64	10,64	10,64	10,64		10,64	
010203	Immobilienmanagement		1,00						1,00	1,00	2,00							5,00	5,00	5,00	5,00		5,00	
020201	Ordnungsangelegenheiten								1,00	1,00	5,00	1,00						8,00	6,00	6,00	6,00		6,00	
020202	Bürgerbüro					1,00						5,00						6,00	6,00	6,00	6,00		6,00	
020203	Standesamt							1,00										1,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
020301	Brand- und Katastrophenschutz								2,00			2,00						4,64	4,64	4,64	4,64		4,64	k.w. 0,64 VZÄ
030101	Schulträgeraufgaben								1,00		0,82	1,00	1,00					3,82	3,82	3,82	3,82		3,82	
030201	Grundschulen				1,00							1,00	1,53					8,70	9,30	9,30	9,30		9,30	k.w. 5,85 VZÄ
030301	Integrierte Gesamtschule									1,00		2,00	1,00					6,92	6,56	6,56	6,56		6,92	k.w. 1,92 VZÄ
030401	Karl-Krolopfer-Schule											1,00						2,08	2,08	2,08	2,08		2,08	k.w. 1,08 VZÄ
040501	Musikschule								5,68			1,00						6,68	8,18	8,18	8,18		8,18	k.w. 5,68 VZÄ
040601	Stadt- und Schulbibliothek				1,00			0,77		1,00	3,69							7,10	6,20	6,20	6,20		6,20	k.w. 0,64 VZÄ
040701	Heimat- und sonstige Kulturpflege			1,00			1,00					1,00						3,00	3,00	3,00	3,00		3,00	
050201	Soziale Einrichtungen			2,00					0,90							0,83		3,73	3,73	3,73	3,73		3,73	k.w. 0,83 VZÄ
050401	Sonstige soziale Hilfe und Leistungen - Beratungen								1,00									1,00	1,00	1,00	1,00		1,00	
060201	Jugendarbeit																	0,85	0,85	0,85	0,85		0,85	k.w. 0,85 VZÄ
080101	Allgemeine Förderung und Verwaltung des Sports								1,00			1,00						2,00	2,00	2,00	2,00		2,00	
080201	Sportstätten											2,00	3,00					7,53	8,81	8,81	8,81		8,81	k.w. 2,53 VZÄ
080202	Sport- und Wellnessbad											1,00	1,00	3,00				6,00	6,00	6,00	6,00		6,00	k.w. 6,00 VZÄ

Stellenplan  
Teil B: Arbeitnehmer außerhalb des Sozial- und Erziehungsdienstes

Teilhaushalt	Bezeichnung	Stellenplan Teil B: Arbeitnehmer außerhalb des Sozial- und Erziehungsdienstes															Arbeitsnehmer zusammen 2019	Zahl der Stellen nach dem Stellenplan 2018	Zahl der am 30. Juni 2018 tat- sächlich besetzten Stellen	Vermerke, Erläuterungen			
		15	14	13	12	11	10	9c	9b	9a	8	7	6	5	4	3					2	2Ü	1
		100101	Bau- und Grundstücksordnung	1,00	1,00	0,77	2,00	2,00		1,00	2,00	1,00	1,00	1,00									0,64
110201	Abfallwirtschaft										0,50								0,50				
110301	Stadtentwässerung									1,00									1,00				
120101	Verkehrsanlagen																		0,00				
120201	Straßenreinigung, Winterdienst																		0,00				
130101	Öffentliche Grün- und Parkanlagen																		0,00				
130301	Friedhofs- und Bestattungswesen																0,51		0,51				
130401	Natur- und Landschaftspflege, Land- und Forstwirtschaft																		0,00				
150101	Wirtschaftsförderung					1,00													2,00				
150201	Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen				1,00							2,00	2,00	2,00	0,62	5,50			13,12				
																			148,29				
	Stellenplan 2019	0,00	1,00	2,00	4,77	9,92	6,00	2,77	15,58	10,74	21,69	11,92	26,44	9,53	3,00	3,45	0,00	19,48	0,00				
	Stellenplan 2018	0,00	1,00	2,00	3,77	9,60	7,00	2,00	16,08	10,74	13,00	7,92	31,44	17,73	3,00	3,83	0,00	21,30	0,00				
	Zahl der am 30. Juni 2018 besetzten Stellen	0,00	1,00	2,00	3,77	9,60	7,00	2,00	15,08	9,74	12,00	7,92	30,44	17,73	3,00	3,83	0,00	20,02	0,00				
																			145,13				

Stellenplan  
Teil C: Arbeitnehmer des Sozial- und Erziehungsdienstes

Teilhaushalt	Bezeichnung	Entgeltgruppen nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst																		Arbeitsnehmer zusammen 2019	Zahl der Stellen nach dem Stellenplan 2018	Zahl der am 30. Juni 2018 tatsächlich besetzten Stellen	Vermerke, Erläuterungen
		18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3						
		010101	Städt. Organe																				
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten																		0,00	0,00	0,00		
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten (Pool)																		0,00	0,00	0,00		
010202	Finanzdienste																		0,00	0,00	0,00		
010203	Immobilienmanagement																		0,00	0,00	0,00		
020201	Ordnungsangelegenheiten																		0,00	0,00	0,00		
020202	Bürgerbüro																		0,00	0,00	0,00		
020203	Standesamt																		0,00	0,00	0,00		
020301	Brand- und Katastrophenschutz																		0,00	0,00	0,00		
030101	Schulträgeraufgaben																		0,00	0,00	0,00		
030201	Grundschulen								1,00										1,00	1,00	1,00		
030301	Integrierte Gesamtschule								2,64										2,64	2,64	2,64		
030401	Karl-Kroppler-Schule								0,75										0,75	1,00	1,00		
040501	Musikschule																		0,00	0,00	0,00		
040601	Stadt- und Schulbibliothek																		0,00	0,00	0,00		
040701	Heimat- und sonstige Kulturpflege																		0,00	0,00	0,00		
050201	Soziale Einrichtungen																		0,00	0,00	0,00		
050401	Sonstige soziale Hilfe und Leistungen - Beratungen																		0,00	0,00	0,00		
060201	Jugendarbeit								2,77										2,77	2,77	2,00		
080101	Allgemeine Förderung und Verwaltung des Sports																		0,00	0,00	0,00		
080201	Sportstätten																		0,00	0,00	0,00		
080202	Sport- und Wellnessbad																		0,00	0,00	0,00		
100101	Bau- und Grundstücksordnung																		0,00	0,00	0,00		

Stellenplan  
Teil C: Arbeitnehmer des Sozial- und Erziehungsdienstes

Teilhaushalt	Bezeichnung	Entgeltgruppen nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst												Arbeitnehmer zusammen 2019	Zahl der Stellen nach dem Stellenplan 2018	Zahl der am 30. Juni 2018 tatsächlich besetzten Stellen	Vermerke, Erläuterungen	
		18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7					
		6	5	4	3													
110201	Abfallwirtschaft														0,00	0,00	0,00	
110301	Stadtentwässerung														0,00	0,00	0,00	
120101	Verkehrsanlagen														0,00	0,00	0,00	
120201	Straßenreinigung, Winterdienst Öffentliche Grün- und Parkanlagen														0,00	0,00	0,00	
130101	Friedhofs- und Bestattungswesen														0,00	0,00	0,00	
130301	Natur- und Landschaftspflege, Land- und Forstwirtschaft														0,00	0,00	0,00	
130401															0,00	0,00	0,00	
150101	Wirtschaftsförderung Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen														0,00	0,00	0,00	
150201															0,00	7,41	7,41	6,64
Stellenplan 2019		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,16	7,16		
Stellenplan 2018		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		7,41	7,41	
Zahl der am 30. Juni 2018 besetzten Stellen		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			6,64	6,64

Stellenplan

Teil D: Zusammenstellung

Teilhaushalt	Bezeichnung	Zahl der Stellen 2019				Zahl der Stellen 2018				Zahl der am 30.06.2018 tatsächlich besetzten Stellen				Erläuterungen
		Beamte	Arbeitnehmer (Teil B + C zusammen)	insgesamt	Beamte	Arbeitnehmer (Teil B + C zusammen)	insgesamt	Beamte	Arbeitnehmer (Teil B + C zusammen)	insgesamt	Beamte	Arbeitnehmer (Teil B + C zusammen)	insgesamt	
010101	Städt. Organe	1,00	1,30	2,30	1,00	1,30	2,30	1,00	1,30	2,30	1,00	1,30	2,30	
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten	2,86	19,89	22,75	2,86	20,89	23,75	2,86	19,89	22,75	2,86	19,89	22,75	
010201	Innere Verwaltungsangelegenheiten (Pool)	0,00	2,87	2,87	0,00	3,87	3,87	0,00	2,87	2,87	0,00	2,87	2,87	
010202	Finanzdienste	1,00	10,64	11,64	1,00	10,64	11,64	1,00	10,64	11,64	1,00	10,64	11,64	
010203	Immobilienmanagement	3,00	5,00	8,00	3,00	5,00	8,00	3,00	5,00	8,00	3,00	5,00	8,00	
020201	Ordnungsangelegenheiten	1,00	8,00	9,00	1,00	6,00	7,00	1,00	6,00	7,00	1,00	5,00	6,00	
020202	Bürgerbüro	1,00	6,00	7,00	1,00	6,00	7,00	1,00	6,00	7,00	1,00	6,00	7,00	
020203	Standesamt	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00	
020301	Brand- und Katastrophenschutz	1,00	4,64	5,64	0,00	4,64	4,64	0,00	4,64	4,64	0,00	4,64	4,64	
030101	Schulträgeraufgaben	1,00	3,82	4,82	1,00	3,82	4,82	1,00	3,82	4,82	1,00	2,82	3,82	
030201	Grundschulen	0,00	9,70	9,70	0,00	10,30	10,30	0,00	10,30	10,30	0,00	10,30	10,30	
030301	Integrierte Gesamtschule	0,00	9,56	9,56	0,00	9,20	9,20	0,00	9,56	9,56	0,00	9,56	9,56	
030401	Karl-Kropper-Schule	0,00	2,83	2,83	0,00	3,08	3,08	0,00	3,08	3,08	0,00	3,08	3,08	
040501	Musikschule	0,00	6,68	6,68	0,00	8,18	8,18	0,00	8,18	8,18	0,00	8,18	8,18	
040601	Stadt- und Schulbibliothek	0,00	7,10	7,10	0,00	6,20	6,20	0,00	6,20	6,20	0,00	6,20	6,20	
040701	Heimat- und sonstige Kulturpflege	0,00	3,00	3,00	0,00	3,00	3,00	0,00	3,00	3,00	0,00	3,00	3,00	
050201	Soziale Einrichtungen	0,00	3,73	3,73	0,00	3,73	3,73	0,00	3,73	3,73	0,00	3,73	3,73	
050401	Sonstige soziale Hilfe und Leistungen - Beratungen	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	
060201	Jugendarbeit	0,00	3,62	3,62	0,00	3,62	3,62	0,00	3,62	3,62	0,00	2,85	2,85	
080101	Allgemeine Förderung und Verwaltung des Sports	0,00	2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	
080201	Sportstätten	0,00	7,53	7,53	0,00	8,81	8,81	0,00	8,81	8,81	0,00	8,17	8,17	
080202	Sport- und Wellnessbad	0,00	6,00	6,00	0,00	6,00	6,00	0,00	6,00	6,00	0,00	6,00	6,00	
100101	Bau- und Grundstücksordnung	0,48	12,41	12,89	0,48	12,41	12,89	0,48	11,41	11,89	0,48	11,41	11,89	
110201	Abfallwirtschaft	0,00	0,50	0,50	0,00	0,50	0,50	0,00	0,50	0,50	0,00	0,50	0,50	
110301	Stadtentwässerung	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	

Stellenplan  
Teil D: Zusammenstellung

Teilhaushalt	Bezeichnung	Zahl der Stellen 2019				Zahl der Stellen 2018				Zahl der am 30.06.2018 tatsächlich besetzten Stellen			Erläuterungen
		Beamte	Arbeitnehmer (Teil B + C zusammen)	insgesamt	Beamte	Arbeitnehmer (Teil B + C zusammen)	insgesamt	Beamte	Arbeitnehmer (Teil B + C zusammen)	insgesamt			
120101	Verkehrsanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
120201	Straßenreinigung, Winterdienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
130101	Öffentliche Grün- und Parkanlagen	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
130301	Friedhofs- und Bestattungswesen	0,00	0,51	0,51	0,00	0,51	0,51	0,00	0,51	0,51	0,51		
130401	Natur- und Landschaftspflege, Land- und Forstwirtschaft	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
150101	Wirtschaftsförderung	0,00	2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	0,00	2,00	2,00	2,00		
150201	Anlagen, Einrichtungen und Unternehmen	0,00	13,12	13,12	0,00	13,12	13,12	0,00	13,12	13,12	13,12		
	<b>Insgesamt:</b>	<b>13,34</b>	<b>155,45</b>	<b>168,79</b>	<b>13,34</b>	<b>157,82</b>	<b>171,16</b>	<b>12,34</b>	<b>151,77</b>	<b>164,11</b>	<b>169,11</b>		
Nachrichtlich	a) Beamte im Vorbereitungsdienst	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	b) Auszubildende in der Gruppe Arbeitnehmer	0,00	6,00	6,00	0,00	6,00	6,00	0,00	6,00	6,00	6,00		
	c) Praktikanten	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00		
	<b>Insgesamt:</b>	<b>13,34</b>	<b>162,45</b>	<b>175,79</b>	<b>13,34</b>	<b>164,82</b>	<b>178,16</b>	<b>12,34</b>	<b>156,77</b>	<b>169,11</b>	<b>169,11</b>		





Stadt  
Kelsterbach

Eigenbetrieb Stadtwerke der Stadt Kelsterbach

# WIRTSCHAFTSPLAN 2019



**Feststellungsvermerk  
für den Wirtschaftsplan  
der Stadtwerke Kelsterbach**

Aufgrund von § 5 Ziffer 4 und des § 15 Abs.1 des Eigenbetriebsgesetzes hat die Stadtverordneten-versammlung in ihrer Sitzung am \_\_\_\_\_ den Wirtschaftsplan der Stadtwerke Kelsterbach für das **Wirtschaftsjahr 2019** wie folgt beschlossen und festgesetzt:

**1. im Erfolgsplan werden**

die Erträge auf	1.971.179,00	Euro
die Aufwendungen auf	1.867.644,00	Euro
festgesetzt		
der Jahresgewinn beträgt	103.535,00	Euro

**im Vermögensplan werden**

die Einnahmen auf	518.535,00	Euro
die Ausgaben auf	518.535,00	Euro
festgesetzt.		

**2.** Kredite werden nicht beansprucht

**3.** Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt

**4.** Kassenkredite werden nicht beansprucht

**5.** Es gilt die als Teil des Wirtschaftsplanes beschlossene **Stellenübersicht.**

Der Magistrat der Stadt Kelsterbach

Kelsterbach, den \_\_\_\_\_

(Ockel)

Bürgermeister



## Präambel

Gemäß § 5 und § 15 des Eigenbetriebsgesetzes ist für das Geschäftsjahr des Eigenbetriebes Stadtwerke Kelsterbach ein Wirtschaftsplan aufzustellen und durch die Stadtverordnetenversammlung zu beschließen.

Der Wirtschaftsplan wurde durch die Betriebsleitung nach den Richtlinien des Eigenbetriebsgesetzes aufgestellt, und enthält Erfolgsplan und Vermögensplan des Betriebes. Als Anlagen sind die Finanzplanung inklusive Investitionsübersicht und die Stellenplanung enthalten.

Der Zweck des Betriebes liegt in der Sicherstellung der Versorgung der Stadt Kelsterbach und ihrer Einwohner mit Trinkwasser.

## Vorbericht

Der vorliegende Wirtschaftsplan basiert auf dem abgeschlossenen Wirtschaftsjahr 2017 sowie den aufgrund der Ausweisung von neuen Baugebieten zu erwartenden Mehreinnahmen und Auszahlungen.

Der Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2016 befand sich während der Erstellung dieses Wirtschaftsplanes noch in Bearbeitung durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft. Die Verzögerung begründet sich in Korrekturen der Jahresabschlüsse 2015 und 2016 des städtischen Haushaltes, die sich teilweise auf das Ergebnis der Stadtwerke ausgewirkt haben. Daher wird der Stadtwerkeabschluss 2016 erst fertig gestellt, wenn die Prüfung des städtischen Abschlusses 2016 geregelt ist.

Für das Jahr 2016 wurde von der Stadtverordnetenversammlung eine Erhöhung der Wassergebühren beschlossen, die die mittlerweile durch die Vergrößerung der bebauten Flächen in Kelsterbach gestiegenen Ausgaben des Eigenbetriebes kompensieren sollte.

Der Wirtschaftsplan 2019 enthält daher eine höhere Summe an geplanten Erträgen aus Wasserverkauf. Die Summe wird neben Gebührenerhöhung und größerer Anzahl an Wasserabnehmern ebenfalls beeinflusst durch Gebühren, die im Zuge der Einrichtung von Hausanschlüssen aufkommen. Die entsprechend höheren Aufwendungen hierfür finden sich im Wirtschaftsplan im Sachkonto für Bauunterhaltung.

Zum 01.01.2016 haben die Stadtwerke ihre Buchhaltung vom bisherigen Buchhaltungsprogramm Lexware auf einen eigenen Mandanten des auch bei der Stadt verwendeten Buchhaltungsprogrammes N7 umgestellt. Im Zuge dieser Umstellung haben die Stadtwerke auch erstmals ein eigenes Bankkonto eröffnet, da bisher alle Ein- und Auszahlungen mit über das Bankkonto der Stadt gelaufen sind. Dies wurde zwar bisher von der Aufsichtsbehörde beim Kreis Groß-Gerau geduldet, aber aufgrund der besseren Transparenz geändert.

Im neuen Buchhaltungssystem laufen Auszahlungen nun direkt über die eigene Buchhaltung des Eigenbetriebes. Nur die Veranlagung der Wassergebühren wird auf Debitorebene noch in der Buchhaltung der Stadt geführt und dann über ein Verrechnungskonto an die Stadtwerke weiter gegeben. Auch die Einzahlungen aus Einnahmen laufen vorerst noch über die Zwischenstation des städtischen Bankkontos.

Der Grund hierfür liegt darin, dass die Veranlagung der Abwassergebühren (städtischer Haushalt) und der Wassergebühren (WiPlan Stadtwerke) momentan ohne größeren Verwaltungsaufwand nicht getrennt werden können. Für die nahe Zukunft ist hier jedoch ein Lösungsansatz in Arbeit, damit die Stadtwerke endgültig autark von der Mutter Stadt Kelsterbach funktionieren können.

#### Erfolgsplan

Der Erfolgsplan muss gemäß § 16 EigBGes alle voraussehbaren Erträge und Aufwendungen des Wirtschaftsjahres enthalten und wurde gemäß den gesetzlichen Vorgaben gegliedert.

Im Ergebnis weist der Wirtschaftsplan 2019 einen Jahresgewinn von 103.535,00 € aus.

Der Erfolgsplan ist dem Wirtschaftsplan auch nochmal als Anlage auf Kontenebene beigelegt.

#### Vermögensplan

Der Vermögensplan enthält nach § 17 EigBGes alle Einnahmen und Ausgaben des Wirtschaftsjahres, welche sich aus Anlagenänderungen, wie beispielsweise Erneuerungen und Erweiterungen wie auch aus der Kreditwirtschaft des Eigenbetriebes ergeben. Ferner sind notwendige Verpflichtungsermächtigungen aufzuführen.

Der Vermögensplan ist in Mittelherkunft und Mittelverwendung zu gliedern. Die nicht zahlungswirksamen Abschreibungen werden hierbei wieder vom Jahresergebnis abgesetzt.

#### Finanzplan

Die Finanzplanung besteht nach Regelungen des § 19 des EigBGes aus zwei Teilen. Teil A erfasst die fünfjährige Übersicht über die Entwicklung der Ausgaben und der Deckungsmittel des Vermögensplanes. Teil B stellt die Einnahmen und Ausgaben dar, die sich auf die Finanzplanung der Gemeinde auswirken.

#### Investitionsübersicht

Alle Investitionsvorhaben sind in der Investitionsübersicht des Wirtschaftsplanes aufgeführt. Die Investitionsübersicht enthält hierbei auch einen Investitionszuschuss seitens der Stadt Kelsterbach in Höhe von 200.000,00 €. Ob dessen Abruf notwendig wird, hängt davon ab, ob die geplanten Investitionen alle in 2019 abgearbeitet werden können. Grundsätzlich soll hierdurch auf eine eventuelle Kreditaufnahme und damit auf das Anfallen weiterer Zinsaufwendungen verzichtet werden.

#### Nachweisung über den Stand der Schulden und Erläuterungen des Schuldendienstes

In dieser Anlage zum Wirtschaftsplan sind alle noch laufenden Kreditverpflichtungen des Eigenbetriebes gegenüber Kreditinstituten und der Stadt aufgeführt.

#### Stellenübersicht

Die Stellenübersicht zeigt alle im Eigenbetrieb vorhandenen Planstellen für das Jahr 2019 an.

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

<b>Gesamtergebnishaushalt</b>				
Stadtwerke Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
<b>01</b>	<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>			
02				
03	1. Umsatzerlöse	-1.971.179,00	-1.542.100,00	-1.653.462,88
04	2. Erhöhung oder Verminderung des Bestandes			
05	an fertigen und unfertigen Erzeugnissen			
06	3. andere aktivierte Eigenleistungen			
07	4. sonstige betriebliche Erträge		-26.000,00	-2.267,69
08	davon Auflösungen von Sonderposten mit			
09	Rücklageanteil			
10				
<b>11</b>	<b>Summe Umsatzerlöse</b>	<b>-1.971.179,00</b>	<b>-1.568.100,00</b>	<b>-1.655.730,57</b>
12				
13	5. Materialaufwand:			
14	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und			
15	Betriebsstoffe und für bezogene			
16	Waren	803.000,00	703.500,00	780.612,56
17	b) Aufwendungen für bezogene			
18	Leistungen	459.500,00	229.240,00	202.376,91
19				
<b>20</b>	<b>Summe Materialaufwand</b>	<b>1.262.500,00</b>	<b>932.740,00</b>	<b>982.989,47</b>
21				
22	6. Personalaufwand:			
23	a) Löhne und Gehälter	220.676,00	210.822,00	153.330,60
24	b) Soziale Abgaben und Aufwendungen			
25	für Altersversorgung und für Unter-			
26	stützung	64.464,00	61.449,00	44.541,90
27	(davon für Altersversorgung)	20.100,00	19.348,00	13.173,90
28				
<b>29</b>	<b>Summe Personalaufwand</b>	<b>285.140,00</b>	<b>272.271,00</b>	<b>197.872,50</b>
30				
31	7. Abschreibungen:			
32	a) auf immaterielle Vermögensgegen-			
33	stände des Anlagevermögens und			
34	Sachanlagen	215.000,00	215.000,00	
35	(davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB)			
36	b) Auf Vermögensgegenstände des Umlauf-			
37	vermögens, soweit diese die im Unterneh-			
38	men üblichen Abschreibungen überschreiten			-66.400,10
39	(davon nach § 253 Abs. 3 Satz 3 HGB)			
40				
<b>41</b>	<b>Summe Abschreibungen</b>	<b>215.000,00</b>	<b>215.000,00</b>	<b>-66.400,10</b>
42				
43	8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	73.193,00	82.464,00	52.331,98
44	(davon Zuführungen zu Sonderposten-			

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

<b>Gesamtergebnishaushalt</b>				
Stadtwerke Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
45	mit Rücklageanteil)			
46				
47	9. Erträge aus Beteiligungen			
48	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
49				
50	10. Erträge aus anderen Wertpapieren und			
51	Ausleihungen des Finanzanlagevermögens			
52	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
53	11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			-23,90
54	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
55				
56	12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und			
57	auf Wertpapiere des Umlaufvermögens			
58				
59	13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	31.541,00	33.305,00	34.987,01
60	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
61				
<b>62</b>	<b>14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäfts-</b>			
<b>63</b>	<b>tätigkeit</b>	<b>-103.805,00</b>	<b>-32.320,00</b>	<b>-453.973,61</b>
64				
65	15. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Ge-			
66	winnabführungs- und Teilgewinnabfüh-			
67	rungsverträgen			
68	16. Aufwendungen aus Verlustübernahme			
69				
<b>70</b>	<b>Summe Position 15. und 16.</b>			
71				
72	17. Außerordentliche Erträge			
73	18. Außerordentliche Aufwendungen			
74				
<b>75</b>	<b>19. Summe außerordentliches Ergebnis</b>			
76				
77	20. Steuern vom Einkommen und vom			
78	Ertrag			737,52
79	21. Sonstige Steuern	270,00	5.270,00	313,44
80				
<b>81</b>	<b>22. Jahresgewinn/Jahresverlust</b>	<b>-103.535,00</b>	<b>-27.050,00</b>	<b>-452.922,65</b>



## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

<b>Vermögensplan (Mittelherkunft)</b>							
Stadtwerke Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019					
01	Zuführungen zum Stammkapital						
02	Jahresgewinn aus GuV	103.535,00					
03	Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen						
04	Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen						
07	Abschreibungen und Anlagenabgänge (ohne Nr. 6)	215.000,00					
08	Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse	200.000,00					
09	Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzüglich Entnahmen aus Pos.C der Passivseite Bil						
10	Rückflüsse aus gewährten Darlehen						
<b>11</b>	<b>Kredite</b>						
12	a) von der Gemeinde						
13	b) von Dritten						
14	.....						
15	Deckungsmittel des Vermögensplans insgesamt	518.535,00					

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

### Vermögensplan (Mittelverwendung)

Stadtwerke Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	Ausgaben des Wirtschafts- jahres 2019	VE des Wirtschafts- jahres	Gesamtaus- gabebedarf	bisher bereitgestellt		
06	1 Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	483.000,00		2.039.500,00	1.556.500,00		
09	2 Finanzanlagen						
10	3 Tilgung von Krediten	35.535,00		141.601,34	106.066,34		
11	4 Rückzahlung von Stammkapital						
12	5 Zuführung zur Rücklage			10.790,00	10.790,00		
13	Ausgaben/Verpfl.erm.des.Verm.plans insgesamt	518.535,00		2.191.891,34	1.673.356,34		

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

### Finanzplan Teil A nach §19 Nr. 1 EigBGes

Stadtwerke Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	2019	2020	2021	2022		
<b>01</b>	<b>Deckungsmittel (Mittelherkunft)</b>						
02	Zuführungen zum Stammkapital						
03	Jahresgewinn aus GuV	-103.535	-106.920	-108.389	-109.085		
04	Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen						
05	Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen						
08	Abschreibungen und Anlagenabgänge	-215.000	-215.000	-215.000	-215.000		
09	Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse	-200.000					
10	Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzüglich Entnahmen						
11	Rückflüsse aus gewährten Darlehen						
12	Kredite						
13	a) von der Gemeinde						
14	b) von Dritten						
15	.....						
16	Deckungsmittel Insgesamt	-518.535	-321.920	-323.389	-324.085		
<b>17</b>	<b>Ausgaben (Mittelverwendung)</b>						
23	Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	483.000	260.000	10.000	10.000		
25	Tilgung von Krediten	35.535	36.920	38.389	38.658		
26	Rückzahlung von Stammkapital						
27	Zuführung zur allgemeinen Rücklage						
28	Ausgaben insgesamt	518.535	296.920	48.389	48.658		

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

### Finanzplan Teil B nach §19 Nr. 2 EigBGes - Auswirkung auf den Gemeindehaushalt

Stadtwerke Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	2019	2020	2021	2022		
<b>01</b>	<b>Einnahmen</b>						
02	1. Zuweisungen zur Eigenkapitalaufstockung						
03	2. Zuweisungen zum Verlustausgleich						
04	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen						
05	4. Darlehen der Gemeinde						
<b>06</b>	<b>Ausgaben</b>						
07	1. Gewinnabführungen						
08	2. Konzessionsabgaben	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00		
09	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen	37.050,00	35.665,00	34.196,00	33.500,00		
10	4. Eigenkapitalrückzahlung						
11	5. Tilgung von Darlehen der Gemeinde	23.091,00	24.476,00	25.945,00	26.214,00		

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

<b>Investitionen</b>							
Stadtwerke Kelsterbach							
Nr. Bezeichnung	Jahres- ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	Verpflichtungs- Ermächtigungen
SA1101-1 BGA Wassermesser	-7.114,79	-8.000,00	-6.000,00	-4.000,00	-4.000,00	-4.000,00	
SA1101-2 BGA Stadtwerke	-2.483,51	-11.000,00	-7.000,00	-6.000,00	-6.000,00	-6.000,00	
SB1101-3 Erweiterung Rohrnetz	-108.610,54	-285.000,00	-470.000,00	-250.000,00			
SZE1101-2 Investitionszuschuss von Stadt Kelsterbach		231.934,00	200.000,00				
<b>Gesamtsumme</b>	<b>-118.208,84</b>	<b>-72.066,00</b>	<b>-283.000,00</b>	<b>-260.000,00</b>	<b>-10.000,00</b>	<b>-10.000,00</b>	

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

<b>Erfolgsplan Sachkonten</b>							
Stadtwerke Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
5090000	sonstige Umsatzerlöse	-7.792,65	-3.800,00	-327.879,00	-327.879,00	-327.879,00	-327.879,00
5101000	öffentlich rechtliche Verwaltungsgebühren	-8.117,75	-8.300,00	-8.300,00	-8.300,00	-8.300,00	-8.300,00
5110000	öffentlich rechtliche Benutzungsgebühren	-1.637.552,48	-1.530.000,00	-1.635.000,00	-1.635.000,00	-1.635.000,00	-1.635.000,00
5330000	Erträge aus Schadensersatzleistungen	-2.267,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5461000	Erträge Auflös SOPO Invest nicht öffentl Bereich	0,00	-26.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5762000	Mahngebühren öff.-rechtl.	-18,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5790900	Übrige sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	-5,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Summe Erträge	-1.655.754,47	-1.568.100,00	-1.971.179,00	-1.971.179,00	-1.971.179,00	-1.971.179,00
6055000	Treibstoffe	2.347,72	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
6056000	Wasser	778.264,84	700.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00	800.000,00
6069000	sonstiger Aufw. für Reparatur u. Instandhaltung	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6070000	Aufw. für Berufskleidung, Arbeitsschuttmittel	289,78	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00
6089000	übriger sonstiger Materialaufwand	12,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6131000	Aufw. Entsch. ehrenamtl. Tätige (sow. N. Hkto 678)	90,00	120,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6161000	Instandh. Gebäude, Außenanl. (Bauunterhaltung)	194.427,01	220.000,00	455.000,00	455.000,00	455.000,00	455.000,00
6164000	Instandhaltung von Fahrzeugen	1.418,65	2.000,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
6165000	Instandh. v. Sachanl. Gemeindebr., Infrastr.verm.	6.283,90	7.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6179000	And. sonstige Aufwendungen für bezogene Leistungen	157,35	120,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6201000	Entg. für geleist. Arbeitszeit (einschl. Zulagen)	152.725,30	191.219,00	201.689,00	201.689,00	201.689,00	201.689,00
6211000	Leistungsentgelt Beschäftigte	0,00	6.037,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6301000	Dienst-, Amtsbezüge einschl. tarifl. Zulagen	0,00	13.566,00	14.700,00	14.700,00	14.700,00	14.700,00
6401000	AG-Anteil zur Sozialvers. Entgeltbereich	30.766,70	41.451,00	43.734,00	43.734,00	43.734,00	43.734,00
6420000	Beiträge z. Berufsgenossenschaft u. Unfallvers.	601,30	650,00	630,00	630,00	630,00	630,00
6450100	Aufw. an Versorgungskassen Beamte	0,00	2.627,00	2.627,00	2.627,00	2.627,00	2.627,00
6451000	Auf. an Verso. kassen f tarifl. Beschäftigte	13.173,90	16.580,00	16.912,00	16.912,00	16.912,00	16.912,00
6490100	Beihilfen Bezügebereich	0,00	100,00	500,00	500,00	500,00	500,00
6491000	Beihilfen Entgeltbereich	0,00	41,00	61,00	61,00	61,00	61,00
6509000	Sonst.Aufw.für Personalmaßnahmen	0,00	0,00	43,00	43,00	43,00	43,00
6590000	übrige sonstige Personalaufwendungen	0,00	64,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6620000	Abschr. Gebäude u. -einr., SachAnlag., InfrStrktV	0,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
6630000	Abschr. auf techn. Anlagen u. Maschinen	0,00	10.800,00	10.800,00	10.800,00	10.800,00	10.800,00
6642000	Abschr. auf Betriebsausstattung	0,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
6645000	Abschr. auf Geschäftsausstattung	0,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
6650000	Abschreibung geringwertige Wirtschaftsgüter (GWG)	0,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
6674000	Einzelwertberichtigung befristete NS 11.2	-66.400,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6701000	Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	81,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6710000	Leasing	3.040,91	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
6720000	Lizenzen und Konzessionen	2.089,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6730000	Gebühren	139,92	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6750000	Bankspesen / Kosten d. Geldverkehrs u.d. Kapitalbe	244,70	0,00	250,00	250,00	250,00	250,00
6771000	Aufw. für Sachverst., Rechtsanwälte u. Gerichtskos	2.435,40	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
6772000	Aufw. für Steuerberatung & Wirtschaftsprüfung	2.157,56	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
6773000	Aufw. für betriebswirtsch. Beratungen u. ähnl.	20.130,03	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
6810000	Aufw. für Zeitungen u Fachlit. d. Verw. u ähnl. Ei	1.128,46	500,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
6820000	Porto und Versandkosten	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Wirtschaftsplan Stadtwerke Kelsterbach 2019

<b>Erfolgsplan Sachkonten</b>							
Stadtwerke Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
6831000	Datenübertragungskosten	0,00	3.800,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
6832000	Telefonkosten	1.879,07	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
6850000	Reisekosten	153,30	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
6880000	Aufw. Für Fort- und Weiterbildung	11.071,02	18.000,00	9.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
6890000	sonstige Aufwendungen für Kommunikation	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6901000	Kfz-Versicherungsbeiträge	1.472,63	2.300,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00	1.800,00
6909000	Beiträge für sonstige Versicherungen	3.212,00	3.450,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00	3.300,00
6910000	Beitr. Wirtschaftsverb. & Berufsvertr, sonst. Vere	1.478,46	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
6920000	Aufw. für Schadensersatzleistungen	547,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6993000	übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	38,69	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6994000	Konzessionsabgabe	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
6995000	Verwaltungskostenbeiträge Stadt/Gemeinde	728,98	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
7030000	Kfz-Steuer	313,44	270,00	270,00	270,00	270,00	270,00
7090000	sonstige betriebliche Steuern	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7410000	Körperschaftsteuer	737,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7710000	Bankzinsen	5.395,88	4.947,00	4.491,00	4.491,00	4.491,00	4.491,00
7762000	Zinsen & ähnl. Aufw. an Gemeinden (GV)	29.591,13	28.358,00	27.050,00	25.665,00	24.196,00	23.500,00
	Summe Aufwendungen	1.202.831,82	1.541.050,00	1.867.644,00	1.864.259,00	1.862.790,00	1.862.094,00
	Ergebnis	-452.922,65	-27.050,00	-103.535,00	-106.920,00	-108.389,00	-109.085,00

## Nachweisung

### über den Stand der Schulden und Erläuterung des Schuldendienstes

Lfd. Nr.	Art der Schulden	ursprüngliche Höhe der Schuld EURO	voraussichtl. Schuldenstand am 01.01.2019 EURO			Zinssatz	Tilgungssatz	Aufgenommen im Wirtschaftsjahr verzinzt ab
				a) Gesamtlaufzeit (Jahre)	b) Restlaufzeit (Jahre)			
1	Darlehen von der Stadt Kelsterbach	10.738,00	6.078,02	-	-	6 %	1 %	1973 01.01.1974
2	Darlehen von der Stadt Kelsterbach	117.598,00	66.569,00	-	-	6 %	1 %	1980 01.01.1981
3	Darlehen von der Stadt Kelsterbach	76.694,00	43.414,72	-	-	6 %	1 %	1988 01.01.1989
4	Darlehen von Dritten	163.103,00	56.241,95	-	-	3,975 %	3,82 %	1998 30.12.1998
5	Darlehen von der Stadt Kelsterbach	511.292,00	334.788,10	-	-	6 %	1 %	2000 01.01.2000
6	Darlehen von Dritten	163.230,00	68.619,95	-	-	0 %	2 %	2000 24.03.2000
Summe der Schulden		1.042.655,00	575.711,74					

#### Anmerkung

Lt. Beschluß der Stadtverordnetenversammlung Nr. 16/6 vom 16.11.1961 ist der Zinssatz für Darlehen auf 6 % festgesetzt. Die Tilgung beträgt gem. Beschluß der Stadtverordnetenversammlung Nr. 28/5 vom 11.11.1996 1 % der ursprünglichen Darlehensbeträge zuzüglich der durch die fortschreitende Tilgung ersparten Zinsen.

#### Erläuterung des Schuldendienstes

Im Wirtschaftsjahr 2019 sind zu leisten	a) Zinsen EURO	b) Tilgung EURO	Insgesamt EURO
an die Stadtkasse Kelsterbach	27.050,99	23.091,40	50.142,39
an Dritte	4.491,37	12.444,44	16.935,81
	<u>31.542,36</u>	<u>35.535,84</u>	<u>67.078,20</u>



Stellenübersicht der Stadtwerke Kelsterbach für das Wirtschaftsjahr 2019

Stadtwerke	Arbeitnehmer														Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3					
	Arbeitnehmer														Zusammen 2019 (Um- rechnung in Vollzeit- anteile)	Zahl der Stellen nach dem Stellen- plan 2018	Vermerke, Erläuterung en					
	Entgeltgruppen																					
	Lohngruppe																					
	W1	W2	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	ZÜ	1				
								1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11010101															3,00	3,00						
Stellenübersicht 2019															3,00	3,00						





Stadt  
Kelsterbach

Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der Stadt  
Kelsterbach

# WIRTSCHAFTSPLAN 2019



**Feststellungsvermerk**  
**für den Wirtschaftsplan**  
**der Wohnungswirtschaft Kelsterbach**

Aufgrund von § 5 Ziffer 4 und des § 15 Abs.1 des Eigenbetriebsgesetzes hat die Stadtverordnetenversammlung in ihrer Sitzung am \_\_\_\_\_ den Wirtschaftsplan der Wohnungswirtschaft Kelsterbach für das **Wirtschaftsjahr 2019** wie folgt beschlossen und festgesetzt:

**1. im Erfolgsplan werden**

die Erträge auf	1.510.000,00	Euro
die Aufwendungen auf festgesetzt	1.468.850,00	Euro
der Jahresgewinn beträgt		

**im Vermögensplan werden**

die Einnahmen auf	41.150,00	Euro
die Ausgaben auf	80.797,00	Euro
festgesetzt.	247.000,00	Euro

**2.** Kredite werden nicht beansprucht

**3.** Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt

**4.** Kassenkredite werden nicht beansprucht

**5.** Es gilt die als Teil des Wirtschaftsplanes beschlossene **Stellenübersicht.**

Der Magistrat der Stadt Kelsterbach

Kelsterbach, den \_\_\_\_\_

(Ockel)

Bürgermeister



## Präambel

Gemäß § 5 und § 15 des Eigenbetriebsgesetzes ist für das Geschäftsjahr des Eigenbetriebes Stadtwerke Kelsterbach ein Wirtschaftsplan aufzustellen und durch die Stadtverordnetenversammlung zu beschließen.

Der Wirtschaftsplan wurde durch die Betriebsleitung nach den Richtlinien des Eigenbetriebsgesetzes aufgestellt, und enthält Erfolgsplan und Vermögensplan des Betriebes. Als Anlagen sind die Finanzplanung und die Investitionsübersicht sowie die Erfolgsplanung auf Sachkontenebene enthalten.

Der Zweck des Eigenbetriebes liegt in der Verwaltung und Bewirtschaftung von 290 Wohneinheiten, die sich auf insgesamt 52 Gebäude verteilen sowie 57 Garagen und 97 Kfz-Stellplätzen.

## Vorbericht

Der Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft wurde zum 01.01.2013 gegründet. Bis dahin war die Verwaltung der Wohnungswirtschaft Bestandteil des städtischen Haushaltsplanes und wurde durch das Wohnungsamt der Stadt Kelsterbach erledigt.

Zu diesem Zweck wurde die eigentliche Bewirtschaftung an einen externen Dienstleister vergeben. Vom 01.01.2013 bis zum 31.12.2015 wurde der Auftrag an die Gemeinnützige Baugenossenschaft Kelsterbach eG erteilt. Seit dem 01.01.2016 ist die Firma Reiser Immobilienverwaltung GmbH für die Wohnungswirtschaft verantwortlich, da sie die in 2015 durchgeführte öffentliche Ausschreibung für sich entscheiden konnte.

Zum 01.01.2013 erhielt der Eigenbetrieb seitens der Stadt ein Stammkapital von 100.000,00 €. Dieses Kapital sollte als Startkapital dienen, bis der Eigenbetrieb sich selbst aus seinen Einnahmen finanzieren konnte.

Da der Eigenbetrieb seine Aufgabe möglichst kostendeckend durchführen soll, werden die Wirtschaftspläne so aufgestellt, dass sie im Ergebnis entweder eine glatte Null oder nur einen leichten Gewinn ausweisen. Geplante Gewinne werden zur Finanzierung von investiven Maßnahmen verwendet.

Aus organisatorischen Gründen konnte die Eröffnungsbilanz des Eigenbetriebes erst im Jahr 2015 erstellt und bis 2016 geprüft werden. Da die Bilanz bisher als Ausgangspunkt fehlte konnte der bisherige Dienstleister keine Jahresabschlüsse aufstellen. Um dieses Versäumnis nachzuholen, wurde im Spätsommer 2016 eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft mit der Erstellung der mittlerweile 3 fehlenden Jahresabschlüsse beauftragt. Dieses Vorgehen wurde mit der Aufsichtsbehörde beim Kreis Groß-Gerau abgestimmt.

Aus den vorliegenden Kontoauszügen kann jedoch auch ohne fertige Jahresabschlüsse ermittelt werden, dass der Eigenbetrieb seinen Auftrag erfüllt. Seit dem 01.01.2013 hat der Eigenbetrieb einen Überschuss in Höhe von ca. 2 Mio € erwirtschaftet, der für spätere investive Maßnahmen verwendet werden soll.

Im Wirtschaftsplan 2019 sind vorläufige Zahlen des noch zu erstellenden Abschlusses 2017 aufgeführt. Auch wenn hier noch Einiges an Nachbuchungen und Korrekturen vorzunehmen ist, zeigen die Zahlen doch einen positiven Verlauf für den Eigenbetrieb

## Erfolgsplan

Der Erfolgsplan muss gemäß § 16 EigBGes alle voraussehbaren Erträge und Aufwendungen des Wirtschaftsjahres enthalten und wurde gemäß den gesetzlichen Vorgaben gegliedert. Im Ergebnis schließt der Wirtschaftsplan 2019 in Einnahmen und Ausgaben des Erfolgsplanes mit einem Plus von 41.150,00 €. Im Erfolgsplan ist weiterhin die seit 2018 in Erwägung gezogene Mieterhöhung eingeplant. Weiterhin finden sich erstmalig 190.000€ Personalkosten im Plan wieder. Dies begründet sich in der Übertragung von 2 Stellen aus dem städtischen Wohnungsamt sowie der Neuschaffung einer Verwaltungsstelle im Eigenbetrieb. Der Erfolgsplan ist dem Wirtschaftsplan auch nochmal als Anlage auf Kontenebene beigefügt.

## Vermögensplan

Der Vermögensplan enthält nach § 17 EigBGes alle Einnahmen und Ausgaben des Wirtschaftsjahres, welche sich aus Anlagenänderungen, wie beispielsweise Erneuerungen und Erweiterungen wie auch aus der Kreditwirtschaft des Eigenbetriebes ergeben. Ferner sind notwendige Verpflichtungsermächtigungen aufzuführen.

Der Vermögensplan ist in Mittelherkunft und Mittelverwendung zu gliedern. Die nicht zahlungswirksamen Abschreibungen werden hierbei wieder vom Jahresergebnis abgesetzt.

## Finanzplan

Die Finanzplanung besteht nach Regelungen des § 19 des EigBGes aus zwei Teilen. Teil A erfasst die fünfjährige Übersicht über die Entwicklung der Ausgaben und der Deckungsmittel des Vermögensplanes. Teil B stellt die Einnahmen und Ausgaben dar, die sich auf die Finanzplanung der Gemeinde auswirken.

### Investitionsübersicht

Bisher wurde auf größere Maßnahmen im investiven Bereich verzichtet, damit der Eigenbetrieb die Möglichkeit hatte ein entsprechendes Eigenkapital aufzubauen. Wären größere Sanierungen notwendig gewesen, die über den Ergebniswirksamen Bereich der Bauunterhaltung hinausgegangen wären, wären diese zunächst über den städtischen Haushaltsplan abgewickelt worden.

Die für 2018 eingeplanten investiven Maßnahmen konnten bisher aus Zeitgründen nicht in Angriff genommen werden und werden daher in 2019 inklusive der Finanzierung aus Fehlbelegungsabgabe neu eingeplant.

## Nachweisung über den Stand der Schulden und Erläuterungen des Schuldendienstes

Diese Anlage entfällt, da der Eigenbetrieb bisher keinerlei Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt und/oder Kreditinstituten hat.

## Stellenübersicht

Der Wirtschaftsplan 2019 enthält erstmalig eine Stellenübersicht. Diese beinhaltet die im Wirtschaftsplan zu schaffenden Stellen im Zuge einer personellen Umorganisation seitens der Stadt Kelsterbach.



## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

<b>Erfolgsplan</b>				
Wohnungswirtschaft Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis * 2017
<b>01</b>	<b>Gewinn- und Verlustrechnung</b>			
02				
03	1. Umsatzerlöse	-1.510.000,00	-1.510.000,00	-1.434.915,06
04	2. Erhöhung oder Verminderung des Bestandes			
05	an fertigen und unfertigen Erzeugnissen			
06	3. andere aktivierte Eigenleistungen			
07	4. sonstige betriebliche Erträge			
08	davon Auflösungen von Sonderposten mit			
09	Rücklageanteil			
10				
<b>11</b>	<b>Summe Umsatzerlöse</b>	<b>-1.510.000,00</b>	<b>-1.510.000,00</b>	<b>-1.434.915,06</b>
12				
13	5. Materialaufwand:			
14	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und	200.000,00	205.000,00	197.201,47
15	Betriebsstoffe und für bezogene			
16	Waren			
17	b) Aufwendungen für bezogene	1.140.850,00	1.115.000,00	630.350,64
18	Leistungen			
19				
<b>20</b>	<b>Summe Materialaufwand</b>	<b>1.340.850,00</b>	<b>1.320.000,00</b>	<b>827.552,11</b>
21				
22	6. Personalaufwand:	190.000,00		
23	a) Löhne und Gehälter			
24	b) Soziale Abgaben und Aufwendungen			
25	für Altersversorgung und für Unter-			
26	stützung			
27	(davon für Altersversorgung)			
28				
<b>29</b>	<b>Summe Personalaufwand</b>	<b>190.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
30				
31	7. Abschreibungen:	128.000,00	125.000,00	128.000,00
32	a) auf immaterielle Vermögensgegen-			
33	stände des Anlagevermögens und			
34	Sachanlagen			
35	(davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB)			
36	b) Auf Vermögensgegenstände des Umlauf-			
37	vermögens, soweit diese die im Unterneh-			
38	men üblichen Abschreibungen überschreiten			
39	(davon nach § 253 Abs. 3 Satz 3 HGB)			
40				
<b>41</b>	<b>Summe Abschreibungen</b>	<b>128.000,00</b>	<b>125.000,00</b>	<b>128.000,00</b>
42				
43	8. Sonstige betriebliche Aufwendungen			
44	(davon Zuführungen zu Sonderposten-			
45	mit Rücklageanteil)			
46				
47	9. Erträge aus Beteiligungen			
48	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
49				
50	10. Erträge aus anderen Wertpapieren und			
51	Ausleihungen des Finanzanlagevermögens			
52	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
53	11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			
54	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
55				
56	12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und			

## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

<b>Erfolgsplan</b>				
Wohnungswirtschaft Kelsterbach				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis * 2017
57	auf Wertpapiere des Umlaufvermögens			
58				
59	13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen			
60	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
61				
<b>62</b>	<b>14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäfts-</b>	<b>-41.150,00</b>	<b>-65.000,00</b>	<b>-479.362,95</b>
63	tätigkeit			
64				
65	15. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Ge-			
66	winnabführungs- und Teilgewinnabfüh-			
67	rungsverträgen			
68	16. Aufwendungen aus Verlustübernahme			
69				
70	Summe Position 15. und 16.			
71				
72	17. Außerordentliche Erträge			
73	18. Außerordentliche Aufwendungen			
74				
75	19. Summe außerordentliches Ergebnis			
76				
77	20. Steuern vom Einkommen und vom			
78	Ertrag			
79	21. Sonstige Steuern			
80				
<b>81</b>	<b>22. Jahresgewinn (-) / Jahresverlust (+)</b>	<b>-41.150,00</b>	<b>-65.000,00</b>	<b>-479.362,95</b>

\* Hinweis: Die Jahresabschlüsse 2014 - 2017 sind zum Zeitpunkt der Erstellung des Wi-Planes 2019 noch nicht erstellt worden; aufgrund des Finanzmittelbestandes des Eigenbetriebes kann von positiven Jahresergebnissen ausgegangen werden. Die Abschlüsse 2014 - 2015 befinden sich im Jahr 2018 in der Erstellung. Die angegebenen Ergebnisdaten für das Jahr 2017 sind noch nicht endgültig (vgl. Sachkontenaufstellung weiter hinten im Plan)

## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

### Vermögensplan (Mittelherkunft)

Wohnungswirtschaft Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019			
01	Zuführungen zum Stammkapital				
02	Jahresgewinn aus GuV	-41.150,00			
03	Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen				
04	Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen	-80.797,00			
07	Abschreibungen und Anlagenabgänge (ohne Nr. 6)	-128.000,00			
08	Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse				
09	Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzüglich Entnahmen aus Pos.C der Passivseite Bil				
10	Rückflüsse aus gewährten Darlehen				
<b>11</b>	<b>Kredite</b>				
12	a) von der Gemeinde				
13	b) von Dritten				
14	.....				
<b>15</b>	<b>Deckungsmittel des Vermögensplans insgesamt</b>	<b>-249.947,00</b>			

## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

### Vermögensplan (Mittelverwendung)

Wohnungswirtschaft Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	Ausgaben des Wirtschafts- jahres	VE des Wirtschafts- jahres	Gesamtaus- gabebedarf	bisher bereitgestellt
01	1 Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	247.000,00		247.000,00	0,00
02	2 Finanzanlagen				
03	3 Tilgung von Krediten				
04	4 Rückzahlung von Stammkapital				
05	5 Zuführung zur Rücklage				
06	Ausgaben/Verpfl.erm.des.Verm.plans insgesamt	247.000,00		247.000,00	0,00

## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

### Finanzplan Teil A nach § 19 Nr. 1 EigBGes

Wohnungswirtschaft Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	2018	2019	2020	2021	2022
01	<b>Deckungsmittel (Mittelherkunft)</b>					
02	Zuführungen zum Stammkapital					
03	Jahresgewinn aus GuV	-60.000,00	-41.150,00	-41.150,00	-41.150,00	-41.150,00
04	Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen					
05	Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen	-80.797,00	-80.797,00	-54.000,00		
08	Abschreibungen und Anlagenabgänge	-125.000,00	-128.000,00	-128.000,00	-128.000,00	-128.000,00
09	Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse					
10	Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzüglich Entnahmen					
11	Rückflüsse aus gewährten Darlehen					
12	Kredite					
13	a) von der Gemeinde					
14	b) von Dritten					
15	.....					
16	Deckungsmittel insgesamt	-265.797,00	-249.947,00	-223.150,00	-169.150,00	-169.150,00
17	<b>Ausgaben (Mittelverwendung)</b>					
23	Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	257.000,00	247.000,00	114.000,00	150.000,00	
25	Tilgung von Krediten					
26	Rückzahlung von Stammkapital					
27	Zuführung zur allgemeinen Rücklage					
28	Ausgaben insgesamt	257.000,00	247.000,00	114.000,00	150.000,00	0,00

## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

### Finanzplan Teil B nach § 19 Nr. 2 EigBGes - Auswirkung auf den Gemeindehaushalt

Wohnungswirtschaft Kelsterbach

Nr.	Bezeichnung	2019	2020	2021	2022
01	<b>Einnahmen</b>				
02	1. Zuweisungen zur Eigenkapitalaufstockung				
03	2. Zuweisungen zum Verlustausgleich				
04	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen				
05	4. Darlehen der Gemeinde				
06	<b>Ausgaben</b>				
07	1. Gewinnabführungen				
08	2. Konzessionsabgaben				
09	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
10	4. Eigenkapitalrückzahlung				
11	5. Tilgung von Darlehen der Gemeinde				

## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

### Investitionen

Wohnungswirtschaft Kelsterbach

Bezeichnung	Jahres- ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022	Verpflichtungs- Ermächtigungen
Sanierung Altenwohnheim Moselstraße – Planungsleistungen		-50.000,00	-50.000,00	-50.000,00	-150.000,00		
Vollsanierung Gebäudehülle Gottfried-Keller-Str. 18		-47.000,00	-47.000,00				
Vollsanierung Gebäudehülle Heegwaldstraße 1		-60.000,00	-50.000,00	-24.000,00			
Vollsanierung Gebäudehülle Lessingstraße 2 - 12		-100.000,00	-100.000,00	-40.000,00			
Zuschuss der Stadt Kelsterbach aus Fehlbelegungsabgabe		80.797,00	80.797,00	54.000,00			
<b>Gesamtsumme</b>	<b>0,00</b>	<b>-176.203,00</b>	<b>-166.203,00</b>	<b>-60.000,00</b>	<b>-150.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\*Hinweis: Für die Sanierung der Moselstraße wurden bisher nur Planungskosten, bzw. Kosten für die Aufstellung eines B-Planes für das betreffende Grundstück eingeplant. Eine endgültige Kostenschätzung der Baumaßnahme sowie ein endgültiges Baukonzept lagen zum Zeitpunkt der Erstellung des WPlanes 2019 noch nicht vor.

## Wirtschaftsplan Wohnungswirtschaft Kelsterbach 2019

<b>Erfolgsplan Sachkonten</b>							
Wohnungswirtschaft Kelsterbach							
Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022
6000	Sollmieten Wohnung	-1.036.624,18	-1.100.000,00	-1.100.000,00	-1.100.000,00	-1.100.000,00	-1.100.000,00
6002	Sollmieten Garagen	-5.899,50	-7.000,00	-7.000,00	-7.000,00	-7.000,00	-7.000,00
6090	Erlösschmälerung	24.099,59	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
6010	Erlöse Abrechnung Umlage	-416.490,97	-412.000,00	-412.000,00	-412.000,00	-412.000,00	-412.000,00
	<b>Summe Erträge</b>	<b>-1.434.915,06</b>	<b>-1.510.000,00</b>	<b>-1.510.000,00</b>	<b>-1.510.000,00</b>	<b>-1.510.000,00</b>	<b>-1.510.000,00</b>
8002	+ 8065 BeKo/Heizung	112.137,70	170.000,00	115.000,00	115.000,00	115.000,00	115.000,00
8003	+ 8004 BeKo/Wartung/Aufzug	8.886,11	8.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00
8012	WEB Betriebskosten	0,00					
8013	BeKo/Versicherungen	0,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
8020	Rauchwammelder Wartung	9.773,54		9.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00
8041	Müllgebühren	416,50		500,00	500,00	500,00	500,00
8062	BeKo/Öffentliche Abgaben	180.668,35	140.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00
8063	BeKo/Strom	85.063,77	29.000,00	85.000,00	85.000,00	85.000,00	85.000,00
8070	BeKo/Kabel-, Antennen- u. Breitbandgebühren	0,00	33.000,00				
8071	Betriebskosten/Ausflug	2.919,72		3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
8073	BeKo/Pflege Außenanlage	26.223,73	5.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
8074	Hausreinigung	7.941,62		8.000,00	8.000,00	8.000,00	8.000,00
8093	Leerstrom	741,35		800,00	800,00	800,00	800,00
8120	Feuerlöscher Wartung	272,51		250,00	250,00	250,00	250,00
8172	+ 8008 BeKo/Hausmeister	2.799,65	5.000,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00	2.800,00
8175	Ungezieferbekämpfung / Schädlingsbekämpfung	6.745,68		6.800,00	6.800,00	6.800,00	6.800,00
8300	BeKo/Personalaufwand	0,00	15.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00
8773	Dachrinnenreinigung	178,50		200,00	200,00	200,00	200,00
	<b>Summe Betriebskosten</b>	<b>444.768,73</b>	<b>430.000,00</b>	<b>660.850,00</b>	<b>660.850,00</b>	<b>660.850,00</b>	<b>660.850,00</b>
8050	Instandhaltungskosten	234.250,18	700.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
	<b>Summe Instandhaltung</b>	<b>234.250,18</b>	<b>700.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>
	Abschreibungen auf Gebäude + Betriebs- u. Geschäftsausstattung	128.000,00	125.000,00	128.000,00	128.000,00	128.000,00	128.000,00
8094	Sonstige Kosten der Hausbewirtschaftung	27.569,66	10.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
8500	Allgemeine Verwaltungskosten	120.963,54	180.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00
	<b>Summe Aufwendungen des Geschäftsbetriebs</b>	<b>276.533,20</b>	<b>315.000,00</b>	<b>308.000,00</b>	<b>308.000,00</b>	<b>308.000,00</b>	<b>308.000,00</b>
	<b>Summe Aufwendungen</b>	<b>955.552,11</b>	<b>1.445.000,00</b>	<b>1.468.850,00</b>	<b>1.468.850,00</b>	<b>1.468.850,00</b>	<b>1.468.850,00</b>
	<b>Ergebnis</b>	<b>-479.362,95</b>	<b>-65.000,00</b>	<b>-41.150,00</b>	<b>-41.150,00</b>	<b>-41.150,00</b>	<b>-41.150,00</b>

\*Hinweis: Die Ergebniszahlen für das Jahr 2017 stammen aus den bis zum 31.01.2018 getätigten Buchungen für das Jahr 2017. Zu diesem Zeitpunkt wurden noch keinerlei Jahresabschlussbuchungen vorgenommen. Die Abschreibungen wurden geschätzt, um einen Ausblick auf ein positives oder negatives Jahresergebnis zu geben. Im Bereich der BeKo/Heizung muss noch eine größere Korrektur eingebucht werden, die sich nochmal negativ auf das Ergebnis auswirken wird. Die Instandhaltungskosten werden auch weiterhin mit einer größeren Summe geplant, da sich einige Maßnahmen angesammelt haben, die in den kommenden Jahren anfallen werden.









Stadt  
Kelsterbach

Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb  
KKB

# WIRTSCHAFTSPLAN 2019



## Feststellungsvermerk

### für den Wirtschaftsplan

### des Eigenbetriebs Kelsterbacher Kommunalbetrieb

Aufgrund von § 5 Ziffer 4 und des § 15 Abs. 1 des Eigenbetriebsgesetzes hat die Stadtverordnetenversammlung in ihrer Sitzung am \_\_\_\_\_ den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das **Wirtschaftsjahr 2019** wie folgt beschlossen und festgesetzt:

- |  |              |      |
|--|--------------|------|
| <b>1. <u>Im Erfolgsplan</u></b>  |              |      |
| werden die Erträge auf   | 3.982.241,00 | Euro |
| und die Aufwendungen auf   | 3.967.121,00 | Euro |
| Festgesetzt.   |              |      |
| Der Jahresgewinn beträgt   | 15.120,00    | Euro |
| <br><b><u>Im Vermögensplan</u></b>   |              |      |
| werden die Einnahmen auf   | 314.900,00   | Euro |
| und die Ausgaben auf   | 314.900,00   | Euro |
| festgesetzt.   |              |      |
| <br><b>2.</b>  | 152.349,00   | Euro |
| Kredite zur Finanzierung von im Vermögensplan festgesetzten Ausgaben werden für 2019 auf veranschlagt. |              |      |
| <br><b>3. <u>Verpflichtungsermächtigungen</u></b>  |              |      |
| werden für 2019 nicht veranschlagt.  |              |      |
| <br><b>4.</b>  | 500.000,00   | Euro |
| Der Höchstbetrag der <b>Kassenkredite</b> wird für 2019 auf festgesetzt                                |              |      |
| <br><b>5.</b>  |              |      |
| Es gilt die als Teil des Wirtschaftsplanes beschlossene <b>Stellenübersicht.</b>                       |              |      |

Der Magistrat der Stadt Kelsterbach

Kelsterbach, den \_\_\_\_\_

(Ockel)

Bürgermeister

## Präambel

Gemäß § 5 und § 15 des Eigenbetriebsgesetzes ist für das Geschäftsjahr des Eigenbetriebs Kelsterbacher Kommunalbetrieb ein Wirtschaftsplan aufzustellen und durch die Stadtverordnetenversammlung zu beschließen.

Der Wirtschaftsplan wurde durch die Betriebsleitung nach den Richtlinien des Eigenbetriebsgesetzes aufgestellt, und enthält Erfolgsplan sowie Vermögensplan des Betriebes. Als Anlagen sind die Finanzplanung inklusive Investitionsübersicht und die Stellenplanung enthalten.

Der Zweck des Betriebes ist die Erledigung folgender Aufgaben:

- Straßenreinigung und Winterdienst auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen
- Punktuelle Straßenunterhaltungs- und Verkehrssicherungsmaßnahmen auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen,
- Bereitstellung Hilfsbetriebe (u. a. Schlosserei, Schreinerei, Kfz.-Werkstatt, Transportleistungen),
- Unterhaltung und Pflege der öffentlichen Grün- und Spielflächen, Kinderspielplätze,
- Unterhaltung der öffentlichen Sportflächen,
- Unterhaltung und Pflege des städtischen Friedhofs,
- Bewirtschaftung des Stadtwalds Kelsterbach einschließlich der Biotope.

## Vorbericht

Der vorliegende Wirtschaftsplan basiert auf den Buchungen des Gründungsjahres 2016 sowie des Geschäftsjahres 2017 und den daraus abgeleiteten Erfahrungswerten. Zudem wirken auf den Wirtschaftsplan 2019 die Konsolidierungsvorgaben der Stadt Kelsterbach ein, sowie die Tätigkeiten im Bereich Forst nach Planfeststellungsbescheid.

Die Stadt stellt dem Eigenbetrieb für die in den Tätigkeitskatalogen definierten Leistungen Budgetmittel zur Aufgabenerledigung zur Verfügung.

Leistungen der Stadtverwaltung können und werden gegen entsprechende Kostenerstattung durch den Eigenbetrieb in Anspruch genommen. Die Regelungen hierzu finden sich in schriftlichen Vereinbarungen.

## Erfolgsplan

Der Erfolgsplan muss gemäß § 16 EigBGes alle voraussehbaren Erträge und Aufwendungen des Wirtschaftsjahres enthalten und wurde gemäß den gesetzlichen Vorgaben gegliedert.

Die Zuweisungen der Stadt sowie sonstige Erträge belaufen sich gemäß Erfolgsplan unter der Nummer 8 auf 3,982 Mio Euro. Sie gliedern sich wie folgt:

- Unterhaltung Grün- und Spielflächen, Straßenunterhaltung, Bewirtschaftung des städtischen Forst, Straßenreinigung und Winterdienst aus dem Steuerhaushalt i.H.v. 3.144 TEUR

- Leistungen der Abfallwirtschaft (Betreuungsleistungen Wertstoffhof und Beseitigung illegaler Ablagerungen) aus dem Gebührenhaushalt Abfallwirtschaft i.H.v. knapp 10 TEUR
- Leistungen der Pietät im Rahmen von Bestattungen aus dem Gebührenhaushalt Friedhof i.H.v. 25 TEUR.
- Für Abrufleistungen im Tätigkeitsbereich öffentlicher Einrichtungen werden Erlöse gegenüber der Stadt i.H.v. 56 TEUR geplant. Sonstige Erlöse aus übertragenen Leistungen von Pflegeobjekten belaufen sich auf 185 TEUR, und Umsatzerlöse aus Handelswaren auf 38 TEUR
- Die Erträge, welche sich aus den mit der Firma FRAPORT geschlossenen Verträgen zur Umsetzung der Planfeststellungsbeschlüsse des Regierungspräsidiums ergeben, betragen 352 TEUR
- Periodenfremde Erträge aus dem Radwegebau 2016 betragen 172 TEUR.

Im Vergleich zu den in Höhe von 3,6 Mio Euro bereitgestellten Budgetmitteln im Gründungsjahr standen dem Eigenbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2017 noch 3,382 Mio Euro zur Verfügung. Für 2018 stellte die Stadt 3,144 Mio Euro bereit und für das Wirtschaftsjahr 2019 kann der Eigenbetrieb ebenfalls mit 3,144 Mio Euro rechnen. Der KKB folgt hiermit dem allgemeinen Konsolidierungspfad der Stadt und muss durch geeignete betriebliche Maßnahmen Kostenreduzierungen realisieren.

Die **Personalkosten** liegen im Plan bei 2,339 Mio Euro und sind gegenüber dem Plan 2018 leicht erhöht. Im Jahr 2017 lagen die Personalkosten bei 2,113 TEUR. Maßnahmen der Wiederbesetzung sind kritisch auf ihre Notwendigkeit hin zu überprüfen, um den Konsolidierungsvorgaben der Stadt Folge leisten zu können.

Die Höhe der restlichen betrieblichen **Aufwendungen** liegt größtenteils auf dem Niveau des Vorjahres.

Sollten die Konsolidierungsmaßnahmen nicht ausreichend greifen, um die niedrigeren Einnahmen von der Stadt zu kompensieren, so bedarf es ab 2019 nach politischer Vorgabe umzusetzende Leistungsreduzierungen in allen Betriebsabteilungen. Es ist eine kostendeckende Ausstattung des Eigenbetriebes mit finanziellen Mitteln anzustreben, damit er die ihm übertragenen Leistungen erbringen kann. Hierzu sind die Zuweisungen der Stadt nach Vorliegen der Zahlen des Wirtschaftsjahres 2018 ggf. anzupassen.

Eine Sonderrolle spielen die Aufwendungen und Erträge im Rahmen der Waldumbaumaßnahmen sowie Auflagen aus der Planfeststellung. Sie führen im **Forst** in 2018 und auch 2019 zu erhöhten Aufwendungen und Erlösen. Unwägbarkeiten der Witterungs- und Umweltbedingungen bedingen hier eine erhöhte Wahrscheinlichkeit von Planungsabweichungen.

Das **Ergebnis** der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit weist einen Gewinn von 15 TEUR aus.

Vermögensplan
---------------

Der Vermögensplan enthält nach § 17 EigBGes alle Einnahmen und Ausgaben des Wirtschaftsjahres, welche sich aus Anlagenänderungen, wie beispielsweise Erneuerungen und Erweiterungen wie auch aus der Kreditwirtschaft des Eigenbetriebes ergeben. Ferner sind notwendige Verpflichtungsermächtigungen aufzuführen.

Die weitere Finanzierung von Investitionen wird über Abschreibungsgegenwerte in Höhe von 162 TEUR gedeckt.

Im Wirtschaftsjahr 2019 ist eine Kreditaufnahme zur Finanzierung von Investitionen in Höhe von 152 TEUR geplant, für den Fall, dass eine Finanzierung aus Eigenkapital sich

im Laufe des Jahres 2019 und nach Fertigstellung der Jahresabschlüsse als nicht möglich erweist.

Die Mittel werden verwendet für geplante Investitionen in Höhe von 314 TEUR. Sie sind separat im Einzelnen aufgeführt.

## Finanzplan

Die Finanzplanung besteht nach Regelungen des § 19 des EigBGes aus zwei Teilen. Teil A erfasst die fünfjährige Übersicht über die Entwicklung der Ausgaben und der Deckungsmittel des Vermögensplanes. Teil B stellt die Einnahmen und Ausgaben dar, die sich auf die Finanzplanung der Gemeinde auswirken.

Zur betrieblichen Führung des Eigenbetriebs wird dem Eigenbetrieb die Inanspruchnahme eines Kassenkredits bis zur maximalen Höhe von 500 TEUR eingeräumt.

Die Finanzierung von Investitionen erfolgt in 2019 entweder über Eigenkapital in Höhe der Abschreibungsgegenwerte und aus Überschüssen des Jahresergebnisses oder über Kreditfinanzierung. Da die Entwicklung etwaiger Überschüsse oder Fehlbeträge aus den Jahresabschlüssen 2016 und 2017 sowie dem Verlauf in 2018 noch nicht abschließend vorliegen, wird ab dem Jahr 2019 von einer Kreditfinanzierung ausgegangen.

Teil B des Finanzplanes, der die Einnahmen und Ausgaben aufführt, die sich auf den städtischen Haushalt auswirken, weist die Kostenerstattung an den Eigenbetrieb aus dem städtischen Haushalt aus sowie Zahlungen des Eigenbetriebes an die Stadt, welche zu einem Großteil für Dienstleistungen im Finanz-, Versicherungs- und Personalwesen zu entrichten sind.

## Investitionsübersicht

Investitionen sind in den Bereichen Forst (104 TEUR), Friedhof (66 TEUR), Grünpflege (56 TEUR) und Straßenunterhaltung (61 TEUR) geplant.

Dabei sind Anschaffungen von besonderer Größe:

- Forst: Neuanschaffung Mähraupe inklusive Anbaugeräte Forstmulcher und Stockfräse für 95 TEUR
- Friedhof: Austausch Friedhofs-bagger für 70 TEUR
- Grünpflege: Austausch Grillo-Großflächenmäher 50 TEUR
- Straßenunterhaltung: Austausch Pritschenwagen inkl. Hummel Hebekran für 35 TEUR sowie 26 TEUR in BGA und Lizenzen

Weitere Investitionsvorhaben sind in der Investitionsübersicht des Wirtschaftsplanes aufgeführt. Insgesamt ist es geplant 314 TEUR zu investieren.

## Stellenübersicht

Die Personalausstattung des Eigenbetriebs ist im Vergleich zu den Vorjahres-Vollzeitäquivalenten (VZÄ) um eine Stelle auf 46,27 VZÄ erhöht. Diese Stelle wurde durch Umwidmung einer Beamtenstelle, welche nach § 18 Eigenbetriebsgesetz im Stellenplan der Gemeinde zu führen war, und in der Stellenübersicht des Eigenbetriebes nur



nachrichtlich aufgeführt wurde, geschaffen. Die Stelle war für die Fachabteilungsleitung im Geschäftsbereich Forst vorgesehen, wurde in 2018 als Angestelltenverhältnis realisiert. Es sind zum Stichtag 30.06.2018 44,27 VZÄ tatsächlich besetzt, wobei sich zwei VZÄ im Angestelltenverhältnis Rente auf Zeit befinden.

**Stellenübersicht  
Kelsterbacher Kommunalbetrieb  
für das Wirtschaftsjahr 2019**

Arbeitnehmer		Entgeltgruppen											Zahl der Stellen besetzten Stellen zum 30.06.2018	Zahl der Stellen nach dem Stellenplan 2018							
		15	14	13	12	11	10	9c	9b	9a	8	7			6	5	4	3	2	2Ü	1
0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	3,00	0,00	2,00	7,00	17,82	3,00	6,00	0,00	4,45	0,00	46,27	44,27	45,27

## Erfolgsübersicht

Eigenbetriebe mit mehr als einem Betriebszweig haben nach § 24 des EigBGes zum Ende eines Wirtschaftsjahres eine nach Vorgabe gegliederte Erfolgsübersicht zu erstellen. Sollte keine Verrechnung der Betriebszweige untereinander erfolgen so sind die Aufwendungen und Erträge sachgerecht auf die Betriebszweige aufzuteilen.

Die Erfolgsübersicht ist als zusätzliche Anlage zum Wirtschaftsplan an dieser Stelle beigefügt und bietet eine Übersicht der Planansätze und voraussichtlichen Umlagen sowie Leistungsausgleiche im Eigenbetrieb. Es werden bislang die Personalkosten auf Basis der Stundenerfassung auf Kostenstellenbasis verteilt. Eine Erfassung der Stunden auf Kostenträger erfolgt ebenfalls. Die interne Leistungsverrechnung innerhalb des Betriebes erfolgt bislang noch nicht.

In Position 10 und 11 erfolgt die Umlage sowie der Leistungsausgleich der Allgemeinen Betriebsabteilungen wie Verwaltung, Schreinerei, Werkstatt und Fuhrpark und der Hilfsbetriebe anhand ihres prozentualen Anteils an den betrieblichen Aufwendungen.

## Wirtschaftsplan KKB Eigenbetrieb 2019 Erfolgsübersicht gemäß § 24 EigBGes

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Aufwendungen nach Bereichen	Betrag insgesamt	Allgemeine und gemeinsame Betriebsabteilungen Verwaltung	Gemeinsame Sonstige	Gebührenrelevante Einrichtungen	Friedhof	Hoheitliche Verwaltungstätigkeiten	Straßenunterhaltung, Verkehrs-sicherung	Forst	Grün- und Spielflächen	Sportflächen	Hilfsbetriebe
Aufwandsart				Abfall-entsorgung		Straßenrei-nigung / Winterdienst					Öffentl. Einricht-ungen
Materialaufwand											
a) Bezug von Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffen	339.130	30.100	65.400	1.100	5.000	9.000	51.230	127.600	35.200	10.500	4.000
b) Bezug von Fremdleistungen	634.200	32.200	80.900	1.000	13.700	97.000	97.000	197.200	94.900	12.800	7.500
Löhne und Gehälter	1.819.156	104.502	116.890	5.854	135.557	336.473	170.692	174.502	566.446	164.152	44.088
Soziale Abgaben	371.616	22.943	22.420	1.122	27.601	64.535	32.739	37.671	122.644	31.485	8.456
Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	148.285	8.518	9.528	477	11.050	27.428	13.913	14.224	46.174	13.380	3.593
Abschreibungen	162.551	3.186	64.037	0	8.647	2.823	7.871	30.609	37.318	8.060	0
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	7.800	0	7.800	0	0	0	0	0	0	0	0
Anderer betr. Aufwendungen	484.383	176.790	34.510	208	2.800	12.800	12.600	68.450	171.375	2.350	2.500
<b>Summe</b>	<b>3.967.121</b>	<b>378.239</b>	<b>401.485</b>	<b>9.761</b>	<b>204.355</b>	<b>550.059</b>	<b>386.045</b>	<b>650.256</b>	<b>1.074.057</b>	<b>242.727</b>	<b>70.137</b>
Umlage Alg. Betr.abtlig.	779.724	xxxx	xxxx	2.388	49.991	134.559	94.437	159.070	262.744	59.378	17.157
Umlage übrige Abtlig.	-779.724	-378.239	-401.485	86	1.802	4.851	3.405	5.735	9.473	2.141	-27.492
Leistungsausgleich der Aufwandsbereiche	27.492	xxxx	xxxx	0	0	0	0	0	0	0	0
Aufwandsbereiche	-27.492	xxxx	xxxx	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Aufwendungen 1 - 11</b>	<b>3.967.121</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.235</b>	<b>256.148</b>	<b>689.470</b>	<b>483.887</b>	<b>815.061</b>	<b>1.346.273</b>	<b>304.245</b>	<b>59.802</b>
Betriebsbeiträge											
a) aus Umsatzerlösen	390.127	0	0	0	0	0	0	390.127	0	0	0
b) aus Gebühreneinnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c) aus sonstigen Erlösen	3.592.114	0	0	12.235	256.148	690.093	484.114	531.546	1.249.546	308.630	59.802
<b>Betriebsbeiträge insgesamt</b>	<b>3.982.241</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.235</b>	<b>256.148</b>	<b>690.093</b>	<b>484.114</b>	<b>921.673</b>	<b>1.249.546</b>	<b>308.630</b>	<b>59.802</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>15.120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>623</b>	<b>227</b>	<b>106.612</b>	<b>-96.727</b>	<b>4.385</b>	<b>0</b>
Finanzergebnis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neutrales Ergebnis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Außerordentliches Ergebnis	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Steuern vom Einkommen und Ertrag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Unternehmensergebnis (+)Überschuss/-</b>	<b>15.120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>623</b>	<b>227</b>	<b>106.612</b>	<b>-96.727</b>	<b>4.385</b>	<b>0</b>
Fehlbetrag											

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Erfolgsplan				
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
01	Gewinn- und Verlustrechnung			
02				
03	1. Umsatzerlöse	-390.127,00	-410.276,00	-352.452,34
04	2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Ezeugnissen			
05	3. andere aktivierte Eigenleistungen			
06	4. sonstige betriebliche Erträge	-3.592.114,00	-3.492.902,00	-3.496.889,21
07	davon Auflösungen von Sonderposten mit Rücklageanteil			
08	Summe Umsatzerlöse	-3.982.241,00	-3.903.178,00	-3.849.341,55
09				
10	5. Materialaufwand:			
11	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	339.130,00	331.700,00	222.792,63
12	b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	634.200,00	606.500,00	958.325,05
13	Summe Materialaufwand	973.330,00	938.200,00	1.181.117,68
14				
15	6. Personalaufwand:			
16	a) Löhne und Gehälter	1.819.156,00	1.758.434,00	1.633.633,91
17	b) Soziale Abgaben u. Aufwendungen für Altersversorgung u. Unterstützung	519.901,00	540.112,00	479.854,40
18	(davon für Altersversorgung)	148.285,00	155.239,00	138.249,67
19	Summe Personalaufwand	2.339.057,00	2.298.546,00	2.113.488,31
20				
21	7. Abschreibungen:			
22	a) auf immaterielle Vermögensg des Anlagevermögens und Sachanlagen	162.551,00	150.254,00	150.526,51
23	(davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB)			
24	b) Auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens soweit diese die im			
25	Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten			
26	(davon nach § 253 Abs. 3 Satz 3 HGB)			
27	Summe Abschreibungen	162.551,00	150.254,00	150.526,51
28				
29	8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	484.383,00	504.572,00	437.734,00
30	(davon Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil)			
31				
32	9. Erträge aus Beteiligungen			
33	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
34	10. Erträge aus Wertpapieren u. Ausleihungen des Finanzanlagevermögens			
35	Ausleihungen des Finanzanlagevermögens			
36	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
37	11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			-21,55
38	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
39	12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und			
40	auf Wertpapiere des Umlaufvermögens			
41	13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen			
42	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
43				
44	14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-22.920,00	-11.606,00	33.503,40

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Erfolgsplan				
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
45				
46	15. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs-			
47	und Teilgewinnabführungsverträgen			
48	16. Aufwendungen aus Verlustübernahme			
49				
50	17. Außerordentliche Erträge			-5.000,00
51	18. Außerordentliche Aufwendungen			21.983,00
52	19. Summe außerordentliches Ergebnis			16.983,00
53				
54	20. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			
55	21. Sonstige Steuern	7.800,00	7.200,00	7.403,78
56				
57	22. Jahresgewinn/Jahresverlust	-15.120,00	-4.406,00	57.890,18

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Vermögensplan (Mittelherkunft)				
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
01	1 Zuführungen zum Stammkapital			
02	2 Entnahme Rücklage			
03	3 Entnahme aus langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen			
04	4 Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen			
07	5 Abschreibungen und Anlagenabgänge	162.551,00	150.254,00	150.526,51
08	6 Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse		150.000,00	38.000,00
09	7 Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzgl. Entnahmen aus Pos.C der Passivseite Bil			
10	8 Rückflüsse aus gewährten Darlehen			
11	9 Kredite			
12	a) von der Gemeinde			
13	b) von Dritten	152.349,00		
14	10 Jahresgewinn			
15	11 Finanzierungsfehlbetrag			
16	Deckungsmittel des Vermögensplans insgesamt	314.900,00	300.254,00	188.526,51

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Vermögensplan (Mittelverwendung)							
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb							
Nr.	Bezeichnung	Ausgaben des Wirtschafts- jahres	VE des Wirtschafts- jahres	Gesamtaus- gabebedarf	bisher bereitgestellt		
06	1 Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	314.900,00		615.154,00	300.254,00		
09	2 Finanzanlagen						
10	3 Tilgung von Krediten						
11	4 Rückzahlung von Stammkapital						
12	5 Auflösung von Zuschüssen						
13	6 Jahresfehlbetrag						
13	7 Finanzierungsüberschuss						
14	Ausgaben/Verpfl.erm.des.Verm.plans insgesamt	314.900,00		615.154,00	300.254,00		



## Wirtschaftsplan KKB 2019

Finanzplan Teil A nach §19 Nr. 1 EigBGes							
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb							
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022		
01	Deckungsmittel (Mittelherkunft)						
02	Zuführungen zum Stammkapital						
04	Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen						
05	Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen						
08	Abschreibungen und Anlagenabgänge	162.551	170.839	170.033	169.252		
09	Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse						
10	Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzüglich Entnahmen						
11	Rückflüsse aus gewährten Darlehen						
12	Kredite						
13	a) von der Gemeinde						
14	b) von Dritten	152.349	38.161				
15	Jahresgewinn						
15A	Finanzierungsdefizit						
16	Deckungsmittel Insgesamt	314.900	209.000	170.033	169.252		
17	Ausgaben (Mittelverwendung)						
23	Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	314.900	209.000	141.500	162.000		
25	Tilgung von Krediten						
26	Rückzahlung von Stammkapital						
27	Auflösung von Zuschüssen						
28	Finanzierungsüberschuss			28.533	7.252		
29	Ausgaben insgesamt	314.900	209.000	170.033	169.252		

## Wirtschaftsplan KKB 2019

### Finanzplan Teil B nach §19 Nr. 2 EigBGes - Auswirkung auf den Gemeindehaushalt

Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb

Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022		
01	Einnahmen						
02	1. Zuweisungen zur Eigenkapitalaufstockung						
03	2. Zuweisungen zum Verlustausgleich						
04	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen	3.179.202,00	3.178.377,00	3.178.377,00	3.178.377,00		
05	4. Darlehen der Gemeinde						
06	Ausgaben						
07	1. Gewinnabführungen						
08	2. Konzessionsabgaben						
09	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen	134.000,00	134.000,00	134.000,00	134.000,00		
10	4. Eigenkapitalrückzahlung						
11	5. Tilgung von Darlehen der Gemeinde						

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Investitionen							
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb							
Bezeichnung	Nr.	Jahres- ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022
BGA und Lizenzen Verwaltung	KA010201-1		-12.000,00	-9.000,00	-3.000,00	-4.500,00	-3.000,00
BGA Werkstatt Einrichtungen	KA010201-2		-13.000,00	-6.000,00	-3.000,00	-3.000,00	-3.000,00
BGA Schreinerei	KA010201-3	-482,46	-6.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00
BGA Sportstätten	KA080201-1	-2.524,82	-17.754,00	-5.500,00	-2.500,00	-41.500,00	-31.500,00
BGA Straßenunterhaltung	KA120101-1	-10.230,24	-25.500,00	-26.400,00	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00
BGA Straßenreinigung	KA120201-1	-49.260,28	-6.000,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00
BGA Winterdienst	KA120201-2		-41.000,00	-500,00	-500,00	-500,00	-500,00
BGA Dog Stations	KA120201-3		-3.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00
BGA und Lizenzen Grünpflege	KA130101-1	-28.863,45	-91.500,00	-56.500,00	-31.500,00	-6.500,00	-6.500,00
BGA Kinderspielplätze	KA130101-2		-9.500,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00
BGA Friedhof	KA130301-1		-5.000,00	-66.500,00	-2.000,00	-1.000,00	-2.000,00
BGA Forst	KA130401-1	-38.883,00	-15.000,00	-104.500,00	-3.500,00	-3.500,00	-3.500,00
Fuhrpark Stadtfeger	KF110201-1				-13.000,00		
Fuhrpark Straßenunterhaltung	KF120101-1		-50.000,00	-35.000,00			
Fuhrpark Straßenreinigung	KF120201-1				-140.000,00		
Fuhrpark Grünpflege	KF130101-1	-94.571,80					-42.000,00
Fuhrpark Friedhof	KF130301-1		-5.000,00				
Fuhrpark Forst	KF130401-1					-71.000,00	-60.000,00
Investitionskostenzuschuss Stadt	KZE010201A		150.000,00				
Investitionszuschuss KIP- Maßnahme	KZE120101B	38.000,00					
<b>Gesamtsumme</b>		<b>-186.816,05</b>	<b>-150.254,00</b>	<b>-314.900,00</b>	<b>-209.000,00</b>	<b>-141.500,00</b>	<b>-162.000,00</b>



# **Finanzstatusbericht zur finanziellen Leistungsfähigkeit**

### Finanzstatusbericht zur Beurteilung der finanziellen Leistungsfähigkeit

Regierungsbezirk:	<b>Darmstadt</b>	Schlüsselnummer:	<b>433007</b>
Gemeinde:	<b>Kelsterbach</b>	Kreisfreie Stadt	
Landkreis:	<b>Groß-Gerau</b>	Haushaltsjahr	<b>2019</b>
Einwohnerzahl am:			
31.12. 2017	<b>16.565</b>		
31.12. 2016	<b>16.185</b>		

	Haushaltsjahr 2019	Jahresabschluss 2017
	-€-	-€-
<b>Ergebnishaushalt ordentliches Ergebnis</b>		
Erträge	47.610.232,00	49.845.960,65
Aufwendungen	47.519.880,00	45.881.881,00
<b>Saldo</b>	<b>90.352,00</b>	<b>3.964.079,65</b>
<b>außerordentliches Ergebnis</b>		
Erträge	6.705.000,00	457.841,66
Aufwendungen	1.000,00	452.413,47
<b>Saldo</b>	<b>6.704.000,00</b>	<b>5.428,19</b>
Überschuss (+)/ Fehlbedarf (-)	<b>6.794.352,00</b>	<b>3.969.507,84</b>

#### Finanzhaushalt

<b>Laufende Verwaltungstätigkeit</b>		
Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	+ 46.773.779,00	44.960.743,47
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	- 44.190.880,00	40.025.434,23
<b>Saldo</b>	<b>2.582.899,00</b>	<b>4.935.309,24</b>
<b>Investitionstätigkeit</b>		
Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	+ 11.651.382,00	1.114.817,68
Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	- 15.792.397,00	6.609.485,41
<b>Saldo</b>	<b>-4.141.015,00</b>	<b>-5.494.677,73</b>

#### Finanzierungstätigkeit

Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	+ 2.000.000,00	1.190.000,00
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	- 559.900,00	367.076,51
<b>Saldo</b>	<b>1.440.100,00</b>	<b>822.923,49</b>
Finanzmittelüberschuss (+)/ -fehlbedarf (-)	<b>-118.016,00</b>	<b>263.555,00</b>
Bestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres	<b>-937.923,00</b>	<b>7.367.704,77</b>

#### Nachrichtlich

##### Rechnerische Neuverschuldung

Kernhaushalt	1.440.100,00
Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts	464.465,00
<b>Insgesamt</b>	<b>1.904.565,00</b>

Im Finanzstatusbericht sind Eintragungen nur in den blau unterlegten Feldern vorzunehmen.

Einige Feldinhalte werden erst vollständig angezeigt, wenn im Deckblatt eine Eintragung im Feld „Haushaltsjahr“ erfolgte.

Soweit in den Feldern betragsmäßige Angaben erforderlich sind, sind diese im gesamten Finanzstatusbericht in € vorzunehmen.

Die betragsmäßigen Eingaben sind im Finanzstatusbericht grundsätzlich nur mit positivem Vorzeichen vorzunehmen, soweit nicht aufgrund eines negativen Planwertes bzw. Rechnungsergebnisses ausnahmsweise ein negatives Vorzeichen erforderlich ist.

In Haushaltsjahren mit Nachträgen sind Planwerte auf Basis des Nachtragsplanes anzugeben

**Allgemeine Finanzinformationen**

**1. Rechnungsergebnisse, Plan-Ist-Vergleiche und Status Jahresabschlüsse**

Haushaltsjahr	Ordentliches Ergebnis in €		Differenz	Status Jahresabschluss (Bitte auswählen)	Ggf. Bemerkungen
	Plan	Ist			
2012	7.894.467,00	5.362.919,68	-2.531.547,32	Entlastungsbeschluss erfolgt	
2013	5.850.393,00	8.923.039,23	3.072.646,23	Entlastungsbeschluss erfolgt	
2014	5.803.453,00	13.576.747,36	7.773.294,36	Entlastungsbeschluss erfolgt	
2015	4.474.722,00	5.405.740,36	931.018,36	Entlastungsbeschluss erfolgt	
2016	824.479,00	931.697,24	107.218,24	Aufstellungsbeschluss und Vorlage an RPA erfolgt	derzeit liegt vom RPA Groß-Gerau noch keine Info wann die Prüfung erfolgt

**2.1 Stand der Aufstellung des Jahresabschlusses für 2017**

Aufstellungsbeschluss und vollständige Vorlage an RPA erfolgt	derzeit liegt vom RPA Groß-Gerau noch keine Info wann die Prüfung erfolgt
---	---

**2.2 Voraussichtlicher Zeitpunkt des Aufstellungsbeschlusses für den Jahresabschluss 2017**

19. Juni 2018
---------------

**3. Aufstellung der Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach der HGO**

Eigenbetriebe
Stadwerke
Wohnungswirtschaft
KKB (Keisterbacher Kommunalbetrieb)

Anstalten des öffentlichen Rechts nach der HGO

**4. Aufstellung Gesamtabschluss erforderlich für 2017**

nein
------

**Angaben zur Beurteilung der dauernden finanziellen Leistungsfähigkeit**

	- € -	Erklärungen
1. Geplantes ordentliches Ergebnis für 2019	90.352,00	Das ordentliche Ergebnis wird automatisch aus dem Blatt "Ergebnishaushalt" übernommen.
2. Bestand Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zum 31.12. 2018	919,00	Es ist der (ggf. voraussichtliche) Bestand der Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zum Ende des Haushaltsvorjahres anzugeben.
3. Ordentliche Fehlbeiträge aus Vorjahren (Bilanzwert der letzten aufgestellten Bilanz)	0,00	Es ist der in der letzten aufgestellten Bilanz ausgewiesene Fehlbetrag aus Vorjahren (§ 47 Abs. 4 Nr. 1.3.1.1 GemHVO) mit positivem Vorzeichen anzugeben.
4. Bestand der Liquiditätsreserve	818.962,54	Es ist für das Haushaltsjahr die Höhe der tatsächlich vorhandenen Liquiditätsreserve anzugeben.
4.1 Mindestbetrag der nach § 106 Abs. 1 S. 2 HGO vorzuhaltenden Liquiditätsreserve	8.338.188,00	Es ist für das Haushaltsjahr der nach § 106 Abs. 1 S. 2 HGO zur Sicherstellung der Zahlungsfähigkeit vorzuhaltende Mindestbetrag von 2 v.H. der Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit nach dem Durchschnitt der drei dem Haushaltsjahr vorangehenden Jahre anzugeben.
4.2 Höhe der tatsächlich vorgehaltenen Liquiditätsreserve	2017	Es ist für das Haushaltsjahr die Höhe der tatsächlich vorhandenen Liquiditätsreserve anzugeben.
5. Angaben zur letzten aufgestellten Vermögensrechnung	132.085.693,14	Es ist das Haushaltsjahr der letzten aufgestellten Vermögensrechnung anzugeben.
5.1 Vermögensrechnung	4.000.000,00	Es ist die Höhe des Eigenkapitals (§ 49 Abs. 4 Nr. 1 GemHVO) aus der letzten aufgestellten Vermögensrechnung anzugeben.
5.2 Bestand an Eigenkapital	0,00	Die Höhe der Verbindlichkeiten aus Liquiditätskrediten wird automatisch aus dem Blatt "Verbindlichkeiten" übernommen.
6. Höhe der Verbindlichkeiten aus Liquiditätskrediten (Kernverwalter und Sondervermögen) zum 31.12. 2018	2.022.899,00	Die Höhe der Verbindlichkeiten wird automatisch aus dem Blatt "Verbindlichkeiten" übernommen.
7. Verbindlichkeiten gegenüber dem Sondervermögen Hessenkasse	2.562.899,00	Diese Angabe wird rechnerisch aus dem Zahlungsmittelfluss aus laufender Verwaltungstätigkeit abzüglich der ordentlichen Tilgung sowie zweckgebundenen Einzahlungen für die ordentliche Tilgung sowie der Zahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse ermittelt.
8. Geplante zu erwirtschaftende Differenz aus Zahlungsmittelfluss aus laufender Verwaltungstätigkeit und ordentlicher Tilgung sowie der Zahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse	599.900,00	Der Zahlungsmittelfluss aus laufender Verwaltungstätigkeit wird automatisch aus dem Blatt "Finanzhaushalt" übernommen.
8.1 Zahlungsmittelfluss aus laufender Verwaltungstätigkeit für 2019		Die Höhe der ordentlichen Tilgung wird automatisch aus dem Blatt "Finanzhaushalt" übernommen.
8.2 Ordentliche Tilgung für 2019		Der Betrag wird automatisch aus dem Blatt "Finanzhaushalt - 4.2" übernommen.
8.3 Zahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse für 2019		Der Betrag wird automatisch aus dem Blatt "Finanzhaushalt - 4.3" übernommen.
8.4 Zweckgebundene Einzahlungen für die ordentliche Tilgung von Investitionskrediten für 2019		
8.5 Zweckgebundene Einzahlungen für Auszahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse für 2019		

**Nachrichtlich:**  
Rechnerischer Hebesatz Grundsteuer B zum Erreichen des Ausgleichs im ordentlichen Ergebnis in v.H. für 2019  
Fiktive Hebesatzanhebung Grundsteuer B zum Erreichen des Ausgleichs im ordentlichen Ergebnis in v.H. für 2019

**Auswertung der Angaben zur Beurteilung der dauernden finanziellen Leistungsfähigkeit**

	Indikatorwert
Geplantes ordentliches Ergebnis je Einwohner für 2019	0,00
Bestand Rücklage aus Überschüssen des ordentlichen Ergebnisses zum 31.12. 2018	5,45
Ordentliche Fehlbeiträge aus Vorjahren	919,00
Die Liquiditätsreserve wurde vollständig gebildet	5,00
Bestand an Eigenkapital	5,00
Höhe der Kassenkreditverbindlichkeiten (Kernverwalter und Sondervermögen) zum 31.12.2018	132.085.693,14
Geplante Differenz je Einwohner aus Zahlungsmittelfluss aus laufender Verwaltungstätigkeit und ordentlicher Tilgung	0,00
Summe und Status	122,12
	FALSCH
	30,00
	50,00

Vorliegende Auswertung präjudiziert das Haushaltsgenehmigungsverfahren nicht. Die notwendige individuelle Prüfung und Beurteilung der Aufsichtsbehörde wird hierdurch nicht ersetzt.  
Hinweise der Gemeinde zur aktuellen Haushaltslage (optional)



Indikator pro Einwohner	Bewertung ggf. der Entwicklung nach Indikatoren pro Einwohner	Gewichtung der Indikatoren pro Einwohner in %	Status
ordentliches Ergebnis	Überschuss (mehr als + 5 €) = 1	40%	grün (+) ≥ 70% gelb (0) < 70% und > 40% rot (-) ≤ 40%
	Jahresbezogener Haushaltsausgleich (im Korridor von - 5 € bis + 5 € oder durch Rücklage) = 0,75		
	defizitär im Korridor (weniger als - 5 € bis - 40 €) = 0,5		
	defizitär im Korridor (weniger als - 40 € bis - 75 €) = 0,25		
	defizitär (weniger als - 75 €) = 0		
	Bestand = 1		
	kein Bestand (≤ 0 €) = 0		
	kein Bestandswert = 1		
	Ausweis eines Fehlbetragsbestands = 0		
	Bestand vollständig gebildet = 1		
Bestand der Liquiditätsreserve	Bestand teilweise gebildet (≥ 50 %) = 0,5	5%	
	Bestand unzureichend oder nicht gebildet (< 50 %) = 0		
Ausweis von Eigenkapital (nach letzter aufgestellter Bilanz)	positiver Eigenkapitalbestand = 1	5%	
	negativer Eigenkapitalbestand (≤ 0 €) = 0		
Verbindlichkeiten aus Liquiditätskrediten (Kommune plus Sondervermögen)	kein Bestand (= 0 €) = 1	5%	
	Bestand (> 0 €) = 0		
Verbindlichkeiten gegenüber dem Sondervermögen Hessenkasse	kein Bestand (= 0 €) = 1	5%	
	Bestand (> 0 €) = 0		
Zahlungsmittelfluss ifd. Verwaltungstätigkeit abzüglich der Tilgung sowie der Zahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse	Saldo > 5 € = 1	30%	
	im Korridor von 0 € bis + 5 € = 0,5		
	Saldo < 0 € = 0	100%	

Die rot markierten Eintragungen spiegeln die Änderungen ab dem 01.01.2019 wider.

**Vomhundertsätze erhobener Umlagen (Landkreis / LWV / Land Hessen)**

Jahr	Kreisumlage	Schulumlage	Verbandsumlage LWV	Krankenhausumlage
2019	35,00 v.H.	0,00 v.H.	0,000 v.H.	0,00 v.H.
2018	35,00 v.H.	0,00 v.H.	0,000 v.H.	0,00 v.H.
2017	34,43 v.H.	0,00 v.H.	0,000 v.H.	0,00 v.H.

**Angaben für Gemeinden und Städte**

**Steuerhebesätze**

Grundsteuer A	Grundsteuer B	Gewerbesteuer	Vervielfältiger Gewerbesteuerumlage	Solidaritätsumlage
2019	460,00 v.H.	420,00 v.H.	v.H.	2.600,00 Euro
2018	460,00 v.H.	420,00 v.H.	v.H.	2.500,00 Euro
2017	460,00 v.H.	410,00 v.H.	v.H.	2.583,00 Euro

**Nivellierungshebesätze nach FAG**

**Angaben für Gemeinden und Städte**

Jahr	Grundsteuer A	Grundsteuer B	Gewerbesteuer
2019	332,00 v.H.	365,00 v.H.	357,00 v.H.

**Angaben zu weiteren Abgaben (ohne Gebühren)**

**Straßenbeitragsatzung beschlossen**  **Beitragssystem**

**Weitere Abgaben, die erhoben werden:**

Spielapparatsteuer	<input type="button" value="ja"/>	Jagdsteuer	<input type="button" value="nein"/>	Hundsteuer	<input type="button" value="ja"/>
Zweitwohnungssteuer	<input type="button" value="ja"/>	Fischereisteuer	<input type="button" value="nein"/>	Gaststättenlaubnissteuer	<input type="button" value="nein"/>
Kurbbeitrag	<input type="button" value="nein"/>	Pferdesteuer	<input type="button" value="nein"/>		
Tourismusbeitrag	<input type="button" value="nein"/>	Getränkesteuer	<input type="button" value="nein"/>		

**Sonstige Abgaben:**

Ergebnishaushalt		2017		2018		2019		2020		2021		2022	
		vorläufiges Rechnungsergebnis		Haushaltsplan		Haushaltsplan		Ergebnisplan		Ergebnisplan		Ergebnisplan	
Position	Konten	Bezeichnung											
1	50	1.833.875,29	1.875.145,00	1.938.911,00	1.977.073,00	1.997.073,00	2.032.073,00						
2	51	3.879.713,88	4.695.300,00	4.755.504,00	4.756.504,00	4.756.504,00	4.757.504,00						
3	548-549	7.084.696,16	7.011.676,00	7.372.426,00	7.372.426,00	7.372.426,00	7.372.426,00						
4	52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
5	55	30.392.861,93	24.951.050,00	27.158.000,00	27.158.000,00	27.158.000,00	27.158.000,00						
6	547	545.736,84	500.000,00	545.000,00	545.000,00	545.000,00	545.000,00						
7	540-543	3.245.996,41	3.305.750,00	3.374.200,00	3.374.200,00	3.374.200,00	3.374.200,00						
8	546	718.205,63	853.918,00	852.883,00	852.883,00	852.883,00	852.883,00						
9	53	1.237.138,73	795.512,00	752.508,00	752.508,00	752.508,00	764.508,00						
10	62, 63, 640-643, 647-649, 65	<b>48.938.224,87</b>	<b>43.988.352,00</b>	<b>46.749.432,00</b>	<b>46.800.594,00</b>	<b>46.800.594,00</b>	<b>46.856.594,00</b>						
11		8.904.181,37	9.652.496,00	9.703.704,00	9.872.606,00	9.837.475,00	9.785.348,00						
12	644-646	1.218.089,20	1.188.195,00	1.119.207,00	1.130.643,00	1.126.026,00	1.121.163,00						
13	60,61, 67-69	11.221.011,73	11.597.699,00	12.203.876,00	11.360.632,00	11.392.271,00	11.365.232,00						
14	66	6.005.650,94	3.108.067,00	3.330.000,00	3.330.000,00	3.330.000,00	3.330.000,00						
15	71	9.518.709,49	9.417.053,00	10.048.743,00	10.033.743,00	10.033.743,00	10.033.743,00						
16	73	8.562.921,56	9.422.000,00	10.820.100,00	10.820.100,00	10.820.100,00	10.820.100,00						
17	72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
18	70, 74, 76	20.983,95	20.674,00	22.226,00	22.226,00	22.226,00	22.226,00						
19		<b>48.451.548,24</b>	<b>44.406.184,00</b>	<b>47.247.856,00</b>	<b>46.569.950,00</b>	<b>46.561.841,00</b>	<b>46.477.812,00</b>						
20		<b>3.486.676,63</b>	<b>-417.832,00</b>	<b>230.644,00</b>	<b>246.782,00</b>	<b>246.782,00</b>	<b>378.782,00</b>						
21	56,57	907.735,78	764.500,00	860.800,00	861.800,00	862.800,00	863.800,00						
22	77	430.332,76	280.310,00	272.024,00	272.024,00	272.024,00	272.024,00						
23		<b>477.403,02</b>	<b>484.190,00</b>	<b>588.776,00</b>	<b>589.776,00</b>	<b>590.776,00</b>	<b>591.776,00</b>						
24		<b>49.845.960,65</b>	<b>44.752.852,00</b>	<b>47.610.232,00</b>	<b>47.662.394,00</b>	<b>47.671.394,00</b>	<b>47.720.394,00</b>						
25		<b>48.881.881,00</b>	<b>44.686.494,00</b>	<b>47.519.880,00</b>	<b>46.841.974,00</b>	<b>46.833.865,00</b>	<b>46.749.836,00</b>						
26		<b>3.964.079,65</b>	<b>66.358,00</b>	<b>90.352,00</b>	<b>820.420,00</b>	<b>837.529,00</b>	<b>970.558,00</b>						
27	59	457.841,06	5.645.000,00	6.705.000,00	565.996,00	1.000,00	10.000,00						
28	79	452.413,47	22.500,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	10.000,00						
29		<b>5.428,19</b>	<b>5.622.500,00</b>	<b>6.704.000,00</b>	<b>564.996,00</b>	<b>-1.000,00</b>	<b>-10.000,00</b>						
30		<b>3.969.507,84</b>	<b>5.688.868,00</b>	<b>6.794.352,00</b>	<b>1.385.416,00</b>	<b>836.529,00</b>	<b>960.588,00</b>						
<b>Nachrichtlich</b>													
31													
Hochrechnung ordentliches Ergebnis zum 31.12.2018													
32													
Summe vortragene Jahresüberschüsse/Jahresüberschüsse zum 31.12.2017													
0,00													

- € -

Aufschlüsselung von Erträgen und Aufwendungen		2017	2018	2019	2020	2021	2022
		vorläufiges Rechnungsergebnis	Haushaltsplan	Haushaltsplan	Ergebnisplan	Ergebnisplan	Ergebnisplan
	Posten Konten	- € -					
	Bezeichnung						
<b>5</b>	<b>Steuern und steuerähnliche Erträge</b>						
	<b>55 einschließlich Erträge aus gesetzlichen Umlagen</b>	30.392.861,93	24.951.050,00	27.158.000,00	27.158.000,00	27.158.000,00	27.158.000,00
	davon 5500 Erträge aus Gemeindeanteil an Einkommensteuer (Produktgruppe 1601)	8.064.145,15	7.550.000,00	8.600.000,00	8.600.000,00	8.600.000,00	8.600.000,00
	5504 Erträge aus Gemeindeanteil an Umsatzsteuer (Produktgruppe 1601)	2.137.689,25	1.688.000,00	2.700.000,00	2.700.000,00	2.700.000,00	2.700.000,00
	5551 Erträge aus Grundsteuer A (Produktgruppe 1601)	5.853,48	6.050,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
	5552 Erträge aus Grundsteuer B (Produktgruppe 1601)	3.374.987,14	3.330.000,00	3.380.000,00	3.380.000,00	3.380.000,00	3.380.000,00
	5553 Erträge aus Gewerbesteuer (Produktgruppe 1601)	16.519.036,08	12.150.000,00	12.150.000,00	12.150.000,00	12.150.000,00	12.150.000,00
	5559 andere Steuern insgesamt (Produktgruppe 1601)	291.160,83	227.000,00	322.000,00	322.000,00	322.000,00	322.000,00
	5582 Erträge aus Kreisumlage (Produktgruppe 1601)						
	5583 Erträge aus Schulumlage (Produktgruppe 0313)						
	sonstige Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>7</b>	<b>Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für laufende Zwecke und allgemeine Umlagen</b>	3.245.996,41	3.305.750,00	3.374.200,00	3.374.200,00	3.374.200,00	3.374.200,00
	davon 540101 Schlüsselzuweisung (Produktgruppe 1601)	2.875.554,00	2.659.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
	sonstige Erträge	370.442,41	646.750,00	1.374.200,00	1.374.200,00	1.374.200,00	1.374.200,00
<b>16</b>	<b>Steueraufwendungen einschließlich Umlageverpflichtungen</b>	8.562.921,56	9.422.000,00	10.820.100,00	10.820.100,00	10.820.100,00	10.820.100,00
	davon 7353 Krankenhausumlage (Produktgruppe 0701)						
	73541 Kreisumlage (Produktgruppe 1601)	6.890.723,00	7.300.000,00	9.100.000,00	9.100.000,00	9.100.000,00	9.100.000,00
	73542 Schulumlage (Produktgruppe 1601)						
	73543 LWV-Umlage (Produktgruppe 1601)						
	735490 Solidaritätsumlage	2.583,00	2.500,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00	2.600,00
	735490 Weitere Umlagen (z.B. Regionalverband):						
	7380 Gewerbesteuerumlage (Produktgruppe 1601)	1.589.466,48	2.000.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00
	sonstige Aufwendungen	80.149,08	119.500,00	117.500,00	117.500,00	117.500,00	117.500,00
<b>22</b>	<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	430.332,76	280.310,00	272.024,00	272.024,00	272.024,00	272.024,00
	Zinsen für Kassenkredite (Produktgruppe 1602)		10.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	Zinsen für Investitionskredite (Produktgruppe 1602)	271.235,46	270.310,00	267.024,00	267.024,00	267.024,00	267.024,00

Zahlungsmittelzufluss nach § 3 GemHVO		2017	2018	2019	2020	2021	2022
Nr. Konten		Haushaltsplan		Haushaltsplan	Fpl-Jahr	Fpl-Jahr	Fpl-Jahr
Zahlungsmittelzufluss aus laufender Verwaltungstätigkeit (direkte Methode)		Haushaltsplan		Haushaltsplan	Fpl-Jahr	Fpl-Jahr	Fpl-Jahr
1	Summe der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	44.980.743,47	43.776.094,00	46.773.779,00	46.771.941,00	46.780.941,00	46.829.941,00
2	Summe der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	40.025.434,23	41.533.087,00	44.190.880,00	43.512.974,00	43.504.865,00	43.420.838,00
3	Zahlungsmittelüberschuss / Zahlungsmittelbedarf aus laufender Verwaltungstätigkeit	4.955.309,24	2.243.007,00	2.582.899,00	3.258.967,00	3.276.076,00	3.409.105,00
<b>Zahlungsmittelzufluss aus Investitionstätigkeit (direkte Methode)</b>							
4	820 Einzahlungen aus Investitionszuweisungen und -zuschüssen sowie aus Investitionsbeiträgen	550.878,41	1.898.532,00	2.861.600,00	840.000,00	2.107.500,00	231.000,00
4.1	Pos. 4: davon aus Schlusszuweisungen						
4.2	Pos. 4: davon aus zweckgebundenen Einzahlungen für die ordentliche Tilgung von Investitionskrediten						
4.3	Pos. 4: davon aus zweckgebundenen Einzahlungen für die Auszahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse						
5	822 Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens	179.835,00	7.030.000,00	8.641.000,00	687.526,00		
6	823 Einzahlungen aus Abgängen von Vermögensgegenständen des Finanzanlagevermögens davon Einzahlungen aus der Tilgung von gewährten Krediten	384.104,27	152.600,00	148.782,00	145.120,00	143.802,00	142.370,00
7	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	1.114.817,68	9.081.132,00	11.651.382,00	1.672.646,00	2.251.302,00	373.370,00
8	841 Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	330.832,82	239.000,00	602.500,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
9	842 Auszahlungen für Baumaßnahmen	3.785.898,89	7.438.000,00	12.050.000,00	4.400.000,00	1.825.000,00	440.000,00
10	840 Auszahlungen für Investitionen in das sonstige Sachanlagevermögen und immaterielle Anlagevermögen	2.462.034,93	3.586.198,00	3.139.897,00	1.558.000,00	1.730.000,00	1.191.000,00
11	844 Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	30.728,77					
12	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	6.609.495,41	11.263.198,00	15.792.397,00	5.968.000,00	3.565.000,00	1.641.000,00
13	Zahlungsmittelüberschuss / Zahlungsmittelbedarf aus Investitionstätigkeit	-5.494.677,73	-2.182.065,00	-4.141.015,00	-4.295.354,00	-1.313.698,00	-1.267.630,00
14	Zahlungsmittelüberschuss / Zahlungsmittelbedarfsbedarf	-559.368,49	60.941,00	-1.558.116,00	-1.038.387,00	1.962.378,00	2.141.475,00
<b>Zahlungsmittelzufluss aus Finanzierungstätigkeit (direkte Methode)</b>							
15	826 Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten und wirtschaftlich vergleichbaren Vorgängen für Investitionen	1.190.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00			
16	846 Einzahlungen aus der Aufnahme von Umschuldungen	367.076,51	376.751,00	559.900,00	561.300,00	570.100,00	579.200,00
16.1	Pos. 16: davon Auszahlungen für die ordentliche Tilgung von Krediten	367.076,51	376.751,00	559.900,00	561.300,00	570.100,00	579.200,00
16.2	Pos. 16: davon Auszahlungen aus der Tilgung von Umschuldungen						
16.3	Pos. 16: davon Auszahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse						
17	Zahlungsmittelüberschuss / Zahlungsmittelbedarf aus Finanzierungstätigkeit	822.923,49	1.623.249,00	1.440.100,00	-561.300,00	-570.100,00	-579.200,00
18	Änderung des Zahlungsmittelbestandes zum Ende des Haushaltsjahres	263.555,00	1.684.190,00	-118.016,00	-1.597.687,00	1.392.278,00	1.562.275,00
19	829 Finanzmittel, Rückzahlung von angelegten Kassenmitteln, Aufnahme von Kassenkrediten	15.175.727,43					
20	849 Haushaltswirksame Auszahlungen (u.a. fremde Finanzmittel, Anlegung von Kassenmitteln, Rückzahlung von Kassenkrediten)	7.000.000,00					
21	Zahlungsmittelüberschuss/Zahlungsmittelbedarf aus haushaltswirksamen Zahlungsvorgängen	8.175.727,43					
22	Bestand an Zahlungsmitteln zu Beginn des Haushaltsjahres	5.032.053,86	-177.555.543,39	-819.907,00	-118.016,00	-1.597.687,00	1.392.278,00
23	Veränderung des Bestandes an Zahlungsmitteln	2.355.850,91	1.684.190,00	-118.016,00	-1.897.687,00	1.392.278,00	1.562.275,00
24	Bestand an Zahlungsmitteln am Ende des Haushaltsjahres	7.387.904,77	-175.871.353,39	-937.923,00	-1.715.703,00	-205.409,00	2.954.553,00

**Verbindlichkeiten aus Krediten, Liquiditätskrediten sowie gegenüber dem Sondervermögen Hessenkasse zu Beginn des Haushaltsjahres 2019 Erläuterungen**

Verbindlichkeiten aus Krediten nach Abschluss des Vorjahres - Kernhaushalt -	€	7.852.856,20	€	Anzugeben ist der (ggf. voraussichtliche) Gesamtbetrag an Verbindlichk
Verbindlichkeiten aus Liquiditätskrediten nach Abschluss des Vorjahres - Kernhaushalt -	€	4.000.000,00	€	Anzugeben ist der (ggf. voraussichtliche) Gesamtbetrag an Verbindlichk
Verbindlichkeiten aus Krediten nach Abschluss des Vorjahres - Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO -	€	575.711,74	€	Anzugeben ist der (ggf. voraussichtliche) Gesamtbetrag an Verbindlichk
Verbindlichkeiten aus Liquiditätskrediten nach Abschluss des Vorjahres - Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO -	€	0,00	€	Anzugeben ist der (ggf. voraussichtliche) Gesamtbetrag an Verbindlichk
<b>Gesamtbetrag aus Krediten und Liquiditätskrediten - Kernhaushalt und Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO</b>	€	12.428.567,94	€	
Verbindlichkeiten gegenüber dem Sondervermögen Hessenkasse nach Abschluss des Vorjahres	€	0,00	€	Anzugeben ist der Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber dem t
<b>Gesamtbetrag aus Krediten, Liquiditätskrediten sowie Verbindlichkeiten gegenüber dem Sondervermögen Hessenkasse - Kernhaushalt und Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO</b>	€	12.428.567,94	€	

**im Haushaltsjahr 2019 veranschlagte Kreditaufnahmen**

im Haushaltsjahr veranschlagte Kreditaufnahmen - Kernhaushalt -	€	2.000.000,00	€
im Haushaltsjahr veranschlagte Kreditaufnahmen - Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO -	€	0,00	€

**im Haushaltsjahr 2019 veranschlagte Tilgungen für Kredite sowie Auszahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse**

Ordentliche Tilgung - Kernhaushalt	€	559.900,00	€	Die ordentliche Tilgung wird automatisch aus dem Blatt Finanzhaushalt .
Ordentliche Tilgung - Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO -	€	35.535,00	€	
Außerordentliche Tilgung - Kernhaushalt -	€	0,00	€	
Außerordentliche Tilgung - Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO -	€	0,00	€	
Auszahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse	€		€	Die Zahlungen an das Sondervermögen Hessenkasse werden automatisch Finanzhaushalt - Pos. 16.3 - übernommen.

**Verbindlichkeiten aus Krediten, Liquiditätskrediten sowie gegenüber dem Sondervermögen Hessenkasse am Ende des Haushaltsjahres 2019**

Voraussichtlicher Stand der Kredite am Ende des Haushaltsjahres - Kernverwaltung -	€	9.292.956,20	€
Voraussichtlicher Stand der Kredite am Ende des Haushaltsjahres - Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO	€	540.176,74	€
Voraussichtlicher Stand der Kredite am Ende des Haushaltsjahres - Kernverwaltung und Eigenbetriebe	€	9.833.132,94	€
Höchstbetrag der Liquiditätskredite Kernhaushalt laut Haushaltssatzung	€	4.000.000,00	€
Höchstbetrag der Liquiditätskredite der Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts	€	500.000,00	€
Voraussichtlicher Stand der Liquiditätskredite zum Ende des Haushaltsjahres - Kernverwaltung -	€	4.000.000,00	€
Voraussichtlicher Stand der Liquiditätskredite zum Ende des Haushaltsjahres - Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO -	€	500.000,00	€
Voraussichtlicher Stand der Liquiditätskredite zum Ende des Haushaltsjahres - Kernverwaltung und Eigenbetriebe und Anstalten des öffentlichen Rechts nach HGO -	€	4.500.000,00	€
Voraussichtlicher Stand der Verbindlichkeiten gegenüber dem Sondervermögen Hessenkasse zum Ende des Haushaltsjahres	€	0,00	€
<b>Voraussichtlicher Zahlungsmittelbestand am Ende des Haushaltsjahres 2019</b>	€	-937.923,00	€

		Haushaltsjahr 2019							
		Bitte auswählen							
Status:	ordentliche Erträge		ordentliche Aufwendungen						
	absolut vor ILV	pro Einwohner	absolut nach ILV	pro Einwohner	absolut vor ILV	pro Einwohner	absolut nach ILV	pro Einwohner	
<b>PBNr.</b>	<b>Produktbereich/Produktgruppe</b>	<b>absolut vor ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut nach ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut vor ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut nach ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>
1	Innere Verwaltung	601.464,00 €	36,31 €	601.464,00 €	36,31 €	5.101.842,00 €	307,99 €	5.101.842,00 €	307,99 €
2	Sicherheit und Ordnung	476.989,00 €	28,79 €	476.989,00 €	28,79 €	2.133.887,00 €	128,82 €	2.133.887,00 €	128,82 €
3	Schulträgeraufgaben	384.811,00 €	23,23 €	384.811,00 €	23,23 €	5.090.145,00 €	307,28 €	5.090.145,00 €	307,28 €
4	Kultur und Wissenschaft	141.812,00 €	8,56 €	141.812,00 €	8,56 €	1.900.586,00 €	114,74 €	1.900.586,00 €	114,74 €
5	Soziale Leistungen	303.977,00 €	18,35 €	303.977,00 €	18,35 €	835.701,00 €	50,45 €	835.701,00 €	50,45 €
6	Kinder-, Jugend- und Familienhilfe	985.500,00 €	59,49 €	985.500,00 €	59,49 €	5.616.828,00 €	339,08 €	5.616.828,00 €	339,08 €
7	Gesundheitsdienste	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
8	Sportförderung	1.312.269,00 €	79,22 €	1.312.269,00 €	79,22 €	4.543.476,00 €	274,28 €	4.543.476,00 €	274,28 €
9	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen	539.700,00 €	32,58 €	539.700,00 €	32,58 €	569.597,00 €	34,39 €	569.597,00 €	34,39 €
10	Bauen und Wohnen	84.794,00 €	5,12 €	84.794,00 €	5,12 €	1.795.228,00 €	108,37 €	1.795.228,00 €	108,37 €
11	Ver- und Entsorgung	4.801.396,00 €	289,85 €	4.801.396,00 €	289,85 €	3.462.353,00 €	209,02 €	3.462.353,00 €	209,02 €
12	Verkehrsflächen und -anlagen, ÖPNV	433.309,00 €	26,16 €	433.309,00 €	26,16 €	1.980.885,00 €	119,58 €	1.980.885,00 €	119,58 €
13	Natur- und Landschaftspflege	252.077,00 €	15,22 €	252.077,00 €	15,22 €	2.064.545,00 €	124,63 €	2.064.545,00 €	124,63 €
14	Umweltschutz	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15	Wirtschaft und Tourismus	171.083,00 €	10,33 €	171.083,00 €	10,33 €	1.600.472,00 €	96,62 €	1.600.472,00 €	96,62 €
16	Allgemeine Finanzwirtschaft	37.121.051,00 €	2.240,93 €	37.121.051,00 €	2.240,93 €	10.824.335,00 €	653,45 €	10.824.335,00 €	653,45 €
<b>Gesamtsumme</b>		<b>47.610.232,00 €</b>	<b>2.874,15 €</b>	<b>47.610.232,00 €</b>	<b>2.874,15 €</b>	<b>47.519.880,00 €</b>	<b>2.868,69 €</b>	<b>47.519.880,00 €</b>	<b>2.868,69 €</b>

**Anmerkungen:**

Bei den ordentlichen Erträgen und ordentlichen Aufwendungen sind die Finanzerträge bzw. Zinsen und anderen Finanzaufwendungen zu berücksichtigen.  
**Für die ordentlichen Erträge und ordentlichen Aufwendungen sind jeweils die absoluten Beträge vor internen Leistungsverrechnungen (Spalten "absolut vor ILV") und nach internen Leistungsverrechnungen (Spalten "absolut nach ILV") anzugeben.**  
 Bei den Eingaben im Feld "Status" ist Folgendes zu beachten:  
 Wenn es sich um reine Planzahlen handelt, ist der Status auf Haushaltsansatz zu setzen.  
 Wenn Ist-Daten zum 31.12. des Haushaltsjahres vorliegen, ist der Status "ist 31.12." zu wählen. Diese Auswahl ist auch dann vorzunehmen,  
 wenn die Jahresabschlussbuchungen noch nicht vorliegen.  
 Der Status "vorläufiges Rechnungsergebnis" ist zu wählen, sobald für das Haushaltsjahr ein vorläufiges, d.h. verwaltungsseitiges Rechnungsergebnis vorliegt. Sobald ein geprüftes Rechnungsergebnis vorliegt, ist dieser Status zu wählen.

		Haushaltsvorjahr 2018								
		Bitte auswählen								
PBNr.	Produktbereich/Produktgruppe	Status:			ordentliche Erträge			ordentliche Aufwendungen		
		absolut vor ILV	pro Einwohner	absolut nach ILV	pro Einwohner	absolut vor ILV	pro Einwohner	absolut nach ILV	pro Einwohner	
1	Innere Verwaltung	636.454,00 €	38,42 €	636.454,00 €	38,42 €	5.088.213,00 €	305,96 €	5.088.213,00 €	305,96 €	
2	Sicherheit und Ordnung	448.223,00 €	27,06 €	448.223,00 €	27,06 €	1.915.501,00 €	115,64 €	1.915.501,00 €	115,64 €	
3	Schulträgeraufgaben	406.450,00 €	24,54 €	406.450,00 €	24,54 €	4.894.433,00 €	295,47 €	4.894.433,00 €	295,47 €	
4	Kultur und Wissenschaft	132.722,00 €	8,01 €	132.722,00 €	8,01 €	1.865.386,00 €	112,61 €	1.865.386,00 €	112,61 €	
5	Soziale Leistungen	315.982,00 €	19,08 €	315.982,00 €	19,08 €	751.398,00 €	45,36 €	751.398,00 €	45,36 €	
6	Kinder-, Jugend- und Familienhilfe	241.050,00 €	14,55 €	241.050,00 €	14,55 €	4.974.694,00 €	300,31 €	4.974.694,00 €	300,31 €	
7	Gesundheitsdienste	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	0,60 €	10.000,00 €	0,60 €	
8	Sportförderung	1.278.919,00 €	77,21 €	1.278.919,00 €	77,21 €	4.518.106,00 €	272,75 €	4.518.106,00 €	272,75 €	
9	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen	536.950,00 €	32,41 €	536.950,00 €	32,41 €	507.381,00 €	30,63 €	507.381,00 €	30,63 €	
10	Bauen und Wohnen	101.668,00 €	6,14 €	101.668,00 €	6,14 €	1.930.836,00 €	116,56 €	1.930.836,00 €	116,56 €	
11	Ver- und Entsorgung	4.409.396,00 €	266,19 €	4.409.396,00 €	266,19 €	3.016.371,00 €	182,09 €	3.016.371,00 €	182,09 €	
12	Verkehrsflächen und -anlagen, ÖPNV	354.354,00 €	21,39 €	354.354,00 €	21,39 €	2.088.833,00 €	124,89 €	2.088.833,00 €	124,89 €	
13	Natur- und Landschaftspflege	268.850,00 €	16,23 €	268.850,00 €	16,23 €	2.095.249,00 €	126,49 €	2.095.249,00 €	126,49 €	
14	Umweltschutz	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	440,00 €	0,03 €	440,00 €	0,03 €	
15	Wirtschaft und Tourismus	183.921,00 €	11,10 €	183.921,00 €	11,10 €	1.630.082,00 €	98,41 €	1.630.082,00 €	98,41 €	
16	Allgemeine Finanzwirtschaft	35.437.913,00 €	2.139,32 €	35.437.913,00 €	2.139,32 €	9.439.571,00 €	569,85 €	9.439.571,00 €	569,85 €	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>44.752.852,00 €</b>	<b>2.701,65 €</b>	<b>44.752.852,00 €</b>	<b>2.701,65 €</b>	<b>44.686.494,00 €</b>	<b>2.697,65 €</b>	<b>44.686.494,00 €</b>	<b>2.697,65 €</b>	

**Anmerkungen:**  
 Bei den ordentlichen Erträgen und ordentlichen Aufwendungen sind die Finanzerträge bzw. Zinsen und anderen Finanzaufwendungen zu berücksichtigen.  
**Für die ordentlichen Erträge und ordentlichen Aufwendungen sind jeweils die absoluten Beträge vor internen Leistungsverrechnungen (Spalten "absolut vor ILV") und nach internen Leistungsverrechnungen (Spalten "absolut nach ILV") anzugeben.**  
 Bei den Eingaben im Feld "Status" ist Folgendes zu beachten:  
 Wenn es sich um reine Planzahlen handelt, ist der Status auf Haushaltsansatz zu setzen.  
 Wenn Ist-Daten zum 31.12. des Haushaltsjahres vorliegen, ist der Status "ist 31.12." zu wählen. Diese Auswahl ist auch dann vorzunehmen,  
 wenn die Jahresabschlussbuchungen noch nicht vorliegen.  
 Der Status "vorläufiges Rechnungsergebnis" ist zu wählen, sobald für das Haushaltsjahr ein vorläufiges, d.h. verwaltungsseitiges Rechnungsergebnis vorliegt. Sobald ein geprüftes Rechnungsergebnis vorliegt, ist dieser Status zu wählen.



		Haushaltsvorvorjahr						2017					
		ordentliche Erträge			ordentliche Aufwendungen			Bitte auswählen					
Status:		absolut vor ILV	pro Einwohner	absolut nach ILV	pro Einwohner	absolut vor ILV	pro Einwohner	absolut nach ILV	pro Einwohner	absolut vor ILV	pro Einwohner	absolut nach ILV	pro Einwohner
<b>PNr.</b>	<b>Produktbereich/Produktgruppe</b>	<b>absolut vor ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut nach ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut vor ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut nach ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut vor ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>	<b>absolut nach ILV</b>	<b>pro Einwohner</b>
1	Innere Verwaltung	631.488,65 €	38,12 €	631.488,65 €	38,12 €	5.340.197,53 €	322,38 €	5.340.197,53 €	322,38 €	5.340.197,53 €	322,38 €	5.340.197,53 €	322,38 €
2	Sicherheit und Ordnung	541.410,78 €	32,68 €	541.410,78 €	32,68 €	1.778.885,78 €	107,39 €	1.778.885,78 €	107,39 €	1.778.885,78 €	107,39 €	1.778.885,78 €	107,39 €
3	Schulträgeraufgaben	425.894,74 €	25,71 €	425.894,74 €	25,71 €	4.791.036,56 €	289,23 €	4.791.036,56 €	289,23 €	4.791.036,56 €	289,23 €	4.791.036,56 €	289,23 €
4	Kultur und Wissenschaft	143.848,04 €	8,68 €	143.848,04 €	8,68 €	1.897.784,98 €	114,57 €	1.897.784,98 €	114,57 €	1.897.784,98 €	114,57 €	1.897.784,98 €	114,57 €
5	Soziale Leistungen	263.681,42 €	15,92 €	263.681,42 €	15,92 €	1.038.615,20 €	62,70 €	1.038.615,20 €	62,70 €	1.038.615,20 €	62,70 €	1.038.615,20 €	62,70 €
6	Kinder-, Jugend- und Familienhilfe	213.715,97 €	12,90 €	213.715,97 €	12,90 €	5.492.657,02 €	331,58 €	5.492.657,02 €	331,58 €	5.492.657,02 €	331,58 €	5.492.657,02 €	331,58 €
7	Gesundheitsdienste	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	29.750,00 €	1,80 €	29.750,00 €	1,80 €	29.750,00 €	1,80 €	29.750,00 €	1,80 €
8	Sportförderung	1.299.810,34 €	78,47 €	1.299.810,34 €	78,47 €	4.656.479,83 €	281,10 €	4.656.479,83 €	281,10 €	4.656.479,83 €	281,10 €	4.656.479,83 €	281,10 €
9	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen	500.871,12 €	30,24 €	500.871,12 €	30,24 €	468.788,88 €	28,30 €	468.788,88 €	28,30 €	468.788,88 €	28,30 €	468.788,88 €	28,30 €
10	Bauen und Wohnen	75.923,11 €	4,58 €	75.923,11 €	4,58 €	1.994.602,42 €	120,41 €	1.994.602,42 €	120,41 €	1.994.602,42 €	120,41 €	1.994.602,42 €	120,41 €
11	Ver- und Entsorgung	3.910.694,99 €	236,08 €	3.910.694,99 €	236,08 €	3.449.118,60 €	208,22 €	3.449.118,60 €	208,22 €	3.449.118,60 €	208,22 €	3.449.118,60 €	208,22 €
12	Verkehrsflächen und -anlagen, ÖPNV	552.383,57 €	33,35 €	552.383,57 €	33,35 €	2.244.473,55 €	135,49 €	2.244.473,55 €	135,49 €	2.244.473,55 €	135,49 €	2.244.473,55 €	135,49 €
13	Natur- und Landschaftspflege	160.644,88 €	9,70 €	160.644,88 €	9,70 €	2.068.004,48 €	124,84 €	2.068.004,48 €	124,84 €	2.068.004,48 €	124,84 €	2.068.004,48 €	124,84 €
14	Umweltschutz	1.938,22 €	0,12 €	1.938,22 €	0,12 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
15	Wirtschaft und Tourismus	175.943,74 €	10,62 €	175.943,74 €	10,62 €	1.541.005,14 €	93,03 €	1.541.005,14 €	93,03 €	1.541.005,14 €	93,03 €	1.541.005,14 €	93,03 €
16	Allgemeine Finanzwirtschaft	41.011.813,48 €	2.475,81 €	41.011.813,48 €	2.475,81 €	9.090.481,03 €	548,78 €	9.090.481,03 €	548,78 €	9.090.481,03 €	548,78 €	9.090.481,03 €	548,78 €
<b>Gesamtsumme</b>		<b>49.910.063,05 €</b>	<b>3.012,98 €</b>	<b>49.910.063,05 €</b>	<b>3.012,98 €</b>	<b>45.881.881,00 €</b>	<b>2.769,81 €</b>	<b>45.881.881,00 €</b>	<b>2.769,81 €</b>	<b>45.881.881,00 €</b>	<b>2.769,81 €</b>	<b>45.881.881,00 €</b>	<b>2.769,81 €</b>

**Anmerkungen:**

Bei den ordentlichen Erträgen und ordentlichen Aufwendungen sind die Finanzerträge bzw. Zinsen und anderen Finanzaufwendungen zu berücksichtigen.  
Für die ordentlichen Erträge und ordentlichen Aufwendungen sind jeweils die absoluten Beträge vor internen Leistungsverrechnungen (Spalten "absolut vor ILV") und nach internen Leistungsverrechnungen (Spalten "absolut nach ILV") anzugeben.

Bei den Eingaben im Feld "Status" ist Folgendes zu beachten: Wenn es sich um reine Planzahlen handelt, ist der Status auf Haushaltsansatz zu setzen.

Wenn Ist-Daten zum 31.12. des Haushaltsjahres vorliegen, ist der Status "Ist 31.12." zu wählen. Diese Auswahl ist auch dann vorzunehmen,

wenn die Jahresabschlussbuchungen noch nicht vorliegen. Der Status "vorläufiges Rechnungsergebnis" ist zu wählen, sobald für das Haushaltsjahr ein vorläufiges, d.h. verwaltungsseitiges Rechnungsergebnis vorliegt. Sobald ein geprüftes Rechnungsergebnis vorliegt, ist dieser Status zu wählen.

**Aufsichtsbehördliche Anmerkungen zur Haushaltsgenehmigung**

Die Haushaltssatzung enthält genehmigungspflichtige Teile  
Einzelgenehmigung der Kredite wegen Gefährdung der dauernden Leistungsfähigkeit  
Haushaltssicherungskonzept erforderlich und vorgelegt

Bitte auswählen  
Bitte auswählen  
Bitte auswählen

**Individuelle Einschätzung der Aufsichtsbehörde zur dauernden finanziellen Leistungsfähigkeit der Kommune:**

**Bitte auswählen**

**Begründung der Einschätzung und Ausführungen zu Auflagen (Textfeld bitte mit Doppelklick öffnen)**

(Behörde)

(Fachabteilung)

(Ansprechpartner(in))

(Telefon)

(Ort, Erstelldatum)





## Drucksache Nr. 287/2018

Dokumentart: Beschlussvorlage  
öffentlich

08.10.2018 /

<b>Fachbereich, Stabsstelle, Eigenbetrieb</b>	Finanzdienste
<b>Fachdienst</b>	FINANZDIENSTE
<b>Sachbearbeiter/in</b>	Herr Theobald

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsaktion</b>
<b>Magistrat der Stadt Kelsterbach</b>	23.10.2018	beschließend
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach</b>	12.11.2018	zur Kenntnis
<b>Ausschuss für Bauen, Planung und Umweltschutz</b>	10.12.2018	beschließend
<b>Ausschuss für Bildung, Soziales, Kultur und Sport</b>	12.12.2018	beschließend
<b>Haupt - und Finanzausschuss</b>	13.12.2018	beschließend
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach</b>	17.12.2018	beschließend

**Betreff:**

**Investitionsprogramm der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019**

**Beschlussvorschlag:**

Der Magistrat stellt gemäß §§ 94 und 97 HGO den folgenden Entwurf des Investitionsprogrammes der Stadt Kelsterbach für das Haushaltsjahr 2019 fest und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehendes Investitionsprogramm für das Haushaltsjahr 2019 zu beschließen.

**Sachdarstellung**

Das Investitionsprogramm 2019 befindet sich im Haushaltsplan 2019 auf den Seiten 82 bis 83.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Finanzielle Auswirkungen			
Haushaltsjahr			
Kostenstelle			
Sachkonto			
Investitionsnummer			
Bedarf bei außer- oder überplanmäßigen Ausgaben		Betrag <b>Euro</b>	
Deckungsvorschlag	Kosteneinsparung	Betrag <b>Euro</b>	Kostenstelle
			Sachkonto
	Ertragserhöhung	Betrag <b>Euro</b>	Kostenstelle
			Sachkonto
Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung			
Sonstige Hinweise:			

**Stellungnahmen:**

Fachbereichsleiter	
Personalrat	
Frauen- und Gleichstellungsbeauftragte	

Bürgermeister Manfred Ockel

**Anlage(n):**

1. HH-Plan2019\_Gremien\_250918



## Drucksache Nr. 270/2018

Dokumentart: **Beschlussvorlage**  
**öffentlich**

10.09.2018 / YD

<b>Fachbereich, Stabsstelle, Eigenbetrieb</b>	Eigenbetrieb
<b>Fachdienst</b>	Kelsterbacher Kommunalbetrieb
<b>Sachbearbeiter/in</b>	Yvonne Döll

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsaktion</b>
<b>Betriebskommission Kelsterbacher Kommunalbetrieb</b>	25.09.2018	zur Kenntnis
<b>Magistrat der Stadt Kelsterbach</b>	16.10.2018	zur Kenntnis
<b>Haupt - und Finanzausschuss</b>	08.11.2018	beschließend
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach</b>	12.11.2018	beschließend

**Betreff:**

**Entwurf des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019**

**Beschlussvorschlag:**

Beschluss Betriebskommission KKB:

Die Betriebskommission des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb (KKB) nimmt den Entwurf des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019 zur Kenntnis und leitet den Entwurf über den Magistrat zur Beschlussfassung an die Stadtverordnetenversammlung weiter.

**Magistratsbeschluss:**

Der Magistrat nimmt den Entwurf des Wirtschaftsplanes des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019 zur Kenntnis und empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss und der Stadtverordnetenversammlung, folgendes zu beschließen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2019 in der vorliegenden Fassung.“

**Sachdarstellung**

Ein Eigenbetrieb hat gemäß § 15 EigBGes vor Beginn eines Wirtschaftsjahres einen Wirtschaftsplan aufzustellen und die Stadtverordnetenversammlung hat gemäß § 5 EigBGes den Wirtschaftsplan zu beschließen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Finanzielle Auswirkungen			
Haushaltsjahr			
Kostenstelle			
Sachkonto			
Investitionsnummer			
Bedarf bei außer- oder überplanmäßigen Ausgaben		<b>Betrag Euro</b>	
Deckungsvorschlag	Kosteneinsparung	<b>Betrag Euro</b>	Kostenstelle
			Sachkonto
	Ertragserhöhung	<b>Betrag Euro</b>	Kostenstelle
			Sachkonto
Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung			
Sonstige Hinweise:			

**Stellungnahmen:**

Fachbereichsleiter	kein Fachbereich - Betriebsleitung
Personalrat	Keine Beteiligung notwendig
Frauen- und Gleichstellungsbeauftragte	Keine Beteiligung notwendig

Anlage(n):

- 180910\_Wirtschaftsplan\_KKB\_2019\_E



Stadt  
Kelsterbach

Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb  
KKB

# WIRTSCHAFTSPLAN 2019



Feststellungsvermerk
----------------------

**Feststellungsvermerk****für den Wirtschaftsplan****des Eigenbetriebs Kelsterbacher Kommunalbetrieb**

Aufgrund von § 5 Ziffer 4 und des § 15 Abs. 1 des Eigenbetriebsgesetzes hat die Stadtverordnetenversammlung in ihrer Sitzung am \_\_\_\_\_ den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Kelsterbacher Kommunalbetrieb für das **Wirtschaftsjahr 2019** wie folgt beschlossen und festgesetzt:

**1. Im Erfolgsplan**

werden die Erträge auf	3.982.241,00	Euro
und die Aufwendungen auf	3.967.121,00	Euro
Festgesetzt.		
Der Jahresgewinn beträgt	15.120,00	Euro

**Im Vermögensplan**

werden die Einnahmen auf	314.900,00	Euro
und die Ausgaben auf	314.900,00	Euro
festgesetzt.		

- |  |            |      |
|--|------------|------|
| <b>2.</b> Kredite zur Finanzierung von im Vermögensplan festgesetzten Ausgaben werden für 2019 auf veranschlagt. | 152.349,00 | Euro |
| <b>3. Verpflichtungsermächtigungen</b> werden für 2019 nicht veranschlagt.                                       |            |      |
| <b>4.</b> Der Höchstbetrag der <b>Kassenkredite</b> wird für 2019 auf festgesetzt                                | 500.000,00 | Euro |
| <b>5.</b> Es gilt die als Teil des Wirtschaftsplanes beschlossene <b>Stellenübersicht</b> .                      |            |      |

Der Magistrat der Stadt Kelsterbach

Kelsterbach, den \_\_\_\_\_

(Ockel)

Bürgermeister

## Präambel

Gemäß § 5 und § 15 des Eigenbetriebsgesetzes ist für das Geschäftsjahr des Eigenbetriebs Kelsterbacher Kommunalbetrieb ein Wirtschaftsplan aufzustellen und durch die Stadtverordnetenversammlung zu beschließen.

Der Wirtschaftsplan wurde durch die Betriebsleitung nach den Richtlinien des Eigenbetriebsgesetzes aufgestellt, und enthält Erfolgsplan sowie Vermögensplan des Betriebes. Als Anlagen sind die Finanzplanung inklusive Investitionsübersicht und die Stellenplanung enthalten.

Der Zweck des Betriebes ist die Erledigung folgender Aufgaben:

- Straßenreinigung und Winterdienst auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen
- Punktuelle Straßenunterhaltungs- und Verkehrssicherungsmaßnahmen auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen,
- Bereitstellung Hilfsbetriebe (u. a. Schlosserei, Schreinerei, Kfz.-Werkstatt, Transportleistungen),
- Unterhaltung und Pflege der öffentlichen Grün- und Spielflächen, Kinderspielplätze,
- Unterhaltung der öffentlichen Sportflächen,
- Unterhaltung und Pflege des städtischen Friedhofs,
- Bewirtschaftung des Stadtwalds Kelsterbach einschließlich der Biotope.

## Vorbericht

Der vorliegende Wirtschaftsplan basiert auf den Buchungen des Gründungsjahres 2016 sowie des Geschäftsjahres 2017 und den daraus abgeleiteten Erfahrungswerten. Zudem wirken auf den Wirtschaftsplan 2019 die Konsolidierungsvorgaben der Stadt Kelsterbach ein, sowie die Tätigkeiten im Bereich Forst nach Planfeststellungsbescheid.

Die Stadt stellt dem Eigenbetrieb für die in den Tätigkeitskatalogen definierten Leistungen Budgetmittel zur Aufgabenerledigung zur Verfügung.

Leistungen der Stadtverwaltung können und werden gegen entsprechende Kostenerstattung durch den Eigenbetrieb in Anspruch genommen. Die Regelungen hierzu finden sich in schriftlichen Vereinbarungen.

## Erfolgsplan

Der Erfolgsplan muss gemäß § 16 EigBGes alle voraussehbaren Erträge und Aufwendungen des Wirtschaftsjahres enthalten und wurde gemäß den gesetzlichen Vorgaben gegliedert.

Die Zuweisungen der Stadt sowie sonstige Erträge belaufen sich gemäß Erfolgsplan unter der Nummer 8 auf 3,982 Mio Euro. Sie gliedern sich wie folgt:

- Unterhaltung Grün- und Spielflächen, Straßenunterhaltung, Bewirtschaftung des städtischen Forst, Straßenreinigung und Winterdienst aus dem Steuerhaushalt i.H.v. 3.144 TEUR

- Leistungen der Abfallwirtschaft (Betreuungsleistungen Wertstoffhof und Beseitigung illegaler Ablagerungen) aus dem Gebührenhaushalt Abfallwirtschaft i.H.v. knapp 10 TEUR
- Leistungen der Pietät im Rahmen von Bestattungen aus dem Gebührenhaushalt Friedhof i.H.v. 25 TEUR.
- Für Abrufleistungen im Tätigkeitsbereich öffentlicher Einrichtungen werden Erlöse gegenüber der Stadt i.H.v. 56 TEUR geplant. Sonstige Erlöse aus übertragenen Leistungen von Pflegeobjekten belaufen sich auf 185 TEUR, und Umsatzerlöse aus Handelswaren auf 38 TEUR
- Die Erträge, welche sich aus den mit der Firma FRAPORT geschlossenen Verträgen zur Umsetzung der Planfeststellungsbeschlüsse des Regierungspräsidiums ergeben, betragen 352 TEUR
- Periodenfremde Erträge aus dem Radwegebau 2016 betragen 172 TEUR.

Im Vergleich zu den in Höhe von 3,6 Mio Euro bereitgestellten Budgetmitteln im Gründungsjahr standen dem Eigenbetrieb für das Wirtschaftsjahr 2017 noch 3,382 Mio Euro zur Verfügung. Für 2018 stellte die Stadt 3,144 Mio Euro bereit und für das Wirtschaftsjahr 2019 kann der Eigenbetrieb ebenfalls mit 3,144 Mio Euro rechnen. Der KKB folgt hiermit dem allgemeinen Konsolidierungspfad der Stadt und muss durch geeignete betriebliche Maßnahmen Kostenreduzierungen realisieren.

Die **Personalkosten** liegen im Plan bei 2,339 Mio Euro und sind gegenüber dem Plan 2018 leicht erhöht. Im Jahr 2017 lagen die Personalkosten bei 2,113 TEUR. Maßnahmen der Wiederbesetzung sind kritisch auf ihre Notwendigkeit hin zu überprüfen, um den Konsolidierungsvorgaben der Stadt Folge leisten zu können.

Die Höhe der restlichen betrieblichen **Aufwendungen** liegt größtenteils auf dem Niveau des Vorjahres.

Sollten die Konsolidierungsmaßnahmen nicht ausreichend greifen, um die niedrigeren Einnahmen von der Stadt zu kompensieren, so bedarf es ab 2019 nach politischer Vorgabe umzusetzende Leistungsreduzierungen in allen Betriebsabteilungen. Es ist eine kostendeckende Ausstattung des Eigenbetriebes mit finanziellen Mitteln anzustreben, damit er die ihm übertragenen Leistungen erbringen kann. Hierzu sind die Zuweisungen der Stadt nach Vorliegen der Zahlen des Wirtschaftsjahres 2018 ggf. anzupassen.

Eine Sonderrolle spielen die Aufwendungen und Erträge im Rahmen der Waldumbaumaßnahmen sowie Auflagen aus der Planfeststellung. Sie führen im **Forst** in 2018 und auch 2019 zu erhöhten Aufwendungen und Erlösen. Unwägbarkeiten der Witterungs- und Umweltbedingungen bedingen hier eine erhöhte Wahrscheinlichkeit von Planungsabweichungen.

Das **Ergebnis** der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit weist einen Gewinn von 15 TEUR aus.

## Vermögensplan

Der Vermögensplan enthält nach § 17 EigBGes alle Einnahmen und Ausgaben des Wirtschaftsjahres, welche sich aus Anlagenänderungen, wie beispielsweise Erneuerungen und Erweiterungen wie auch aus der Kreditwirtschaft des Eigenbetriebes ergeben. Ferner sind notwendige Verpflichtungsermächtigungen aufzuführen.

Die weitere Finanzierung von Investitionen wird über Abschreibungsgegenwerte in Höhe von 162 TEUR gedeckt.

Im Wirtschaftsjahr 2019 ist eine Kreditaufnahme zur Finanzierung von Investitionen in Höhe von 152 TEUR geplant, für den Fall, dass eine Finanzierung aus Eigenkapital sich

im Laufe des Jahres 2019 und nach Fertigstellung der Jahresabschlüsse als nicht möglich erweist.

Die Mittel werden verwendet für geplante Investitionen in Höhe von 314 TEUR. Sie sind separat im Einzelnen aufgeführt.

### Finanzplan

Die Finanzplanung besteht nach Regelungen des § 19 des EigBGes aus zwei Teilen. Teil A erfasst die fünfjährige Übersicht über die Entwicklung der Ausgaben und der Deckungsmittel des Vermögensplanes. Teil B stellt die Einnahmen und Ausgaben dar, die sich auf die Finanzplanung der Gemeinde auswirken.

Zur betrieblichen Führung des Eigenbetriebs wird dem Eigenbetrieb die Inanspruchnahme eines Kassenkredits bis zur maximalen Höhe von 500 TEUR eingeräumt.

Die Finanzierung von Investitionen erfolgt in 2019 entweder über Eigenkapital in Höhe der Abschreibungsgegenwerte und aus Überschüssen des Jahresergebnisses oder über Kreditfinanzierung. Da die Entwicklung etwaiger Überschüsse oder Fehlbeträge aus den Jahresabschlüssen 2016 und 2017 sowie dem Verlauf in 2018 noch nicht abschließend vorliegen, wird ab dem Jahr 2019 von einer Kreditfinanzierung ausgegangen.

Teil B des Finanzplanes, der die Einnahmen und Ausgaben aufführt, die sich auf den städtischen Haushalt auswirken, weist die Kostenerstattung an den Eigenbetrieb aus dem städtischen Haushalt aus sowie Zahlungen des Eigenbetriebes an die Stadt, welche zu einem Großteil für Dienstleistungen im Finanz-, Versicherungs- und Personalwesen zu entrichten sind.

### Investitionsübersicht

Investitionen sind in den Bereichen Forst (104 TEUR), Friedhof (66 TEUR), Grünpflege (56 TEUR) und Straßenunterhaltung (61 TEUR) geplant.

Dabei sind Anschaffungen von besonderer Größe:

- Forst: Neuanschaffung Mähraupe inklusive Anbaugeräte Forstmulcher und Stockfräse für 95 TEUR
- Friedhof: Austausch Friedhofs-bagger für 70 TEUR
- Grünpflege: Austausch Grillo-Großflächenmäher 50 TEUR
- Straßenunterhaltung: Austausch Pritschenwagen inkl. Hummel Hebekran für 35 TEUR sowie 26 TEUR in BGA und Lizenzen

Weitere Investitionsvorhaben sind in der Investitionsübersicht des Wirtschaftsplanes aufgeführt. Insgesamt ist es geplant 314 TEUR zu investieren.

### Stellenübersicht

Die Personalausstattung des Eigenbetriebs ist im Vergleich zu den Vorjahres-Vollzeitäquivalenten (VZÄ) um eine Stelle auf 46,27 VZÄ erhöht. Diese Stelle wurde durch Umwidmung einer Beamtenstelle, welche nach § 18 Eigenbetriebsgesetz im Stellenplan der Gemeinde zu führen war, und in der Stellenübersicht des Eigenbetriebes nur

nachrichtlich aufgeführt wurde, geschaffen. Die Stelle war für die Fachabteilungsleitung im Geschäftsbereich Forst vorgesehen, wurde in 2018 als Angestelltenverhältnis realisiert. Es sind zum Stichtag 30.06.2018 44,27 VZÄ tatsächlich besetzt, wobei sich zwei VZÄ im Angestelltenverhältnis Rente auf Zeit befinden.

**Stellenübersicht  
Kelsterbacher Kommunalbetrieb  
für das Wirtschaftsjahr 2019**

Arbeitnehmer																		Arbeitnehmer zusammen 2019	Zahl der besetzten Stellen zum 30.06.2018	Zahl der Stellen nach dem Stellenplan 2018
Entgeltgruppen																				
15	14	13	12	11	10	9c	9b	9a	8	7	6	5	4	3	2	2Ü	1	Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3
0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	3,00	0,00	2,00	7,00	17,82	3,00	6,00	0,00	4,45	0,00	46,27	44,27	45,27

Erfolgsübersicht
------------------

Eigenbetriebe mit mehr als einem Betriebszweig haben nach § 24 des EigBGes zum Ende eines Wirtschaftsjahres eine nach Vorgabe gegliederte Erfolgsübersicht zu erstellen. Sollte keine Verrechnung der Betriebszweige untereinander erfolgen so sind die Aufwendungen und Erträge sachgerecht auf die Betriebszweige aufzuteilen.

Die Erfolgsübersicht ist als zusätzliche Anlage zum Wirtschaftsplan an dieser Stelle beigefügt und bietet eine Übersicht der Planansätze und voraussichtlichen Umlagen sowie Leistungsausgleiche im Eigenbetrieb. Es werden bislang die Personalkosten auf Basis der Stundenerfassung auf Kostenstellenbasis verteilt. Eine Erfassung der Stunden auf Kostenträger erfolgt ebenfalls. Die interne Leistungsverrechnung innerhalb des Betriebes erfolgt bislang noch nicht.

In Position 10 und 11 erfolgt die Umlage sowie der Leistungsausgleich der Allgemeinen Betriebsabteilungen wie Verwaltung, Schreinerei, Werkstatt und Fuhrpark und der Hilfsbetriebe anhand ihres prozentualen Anteils an den betrieblichen Aufwendungen.

## Wirtschaftsplan KKB Eigenbetrieb 2019

### Erfolgsübersicht gemäß § 24 EigBGes

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Aufwandsart	Betrag insgesamt	Allgemeine und gemeinsame Betriebsabteilungen		Gebührenrelevante Einrichtungen		Hoheitliche Verwaltungstätigkeiten			Nebengeschäfte		Hilfsbetriebe
		Verwaltung	Sonstige	Abfallentsorgung	Friedhof	Straßenreinigung / Winterdienst	Straßenunterhaltung, Verkehrs-sicherung	Forst	Grün- und Spielflächen	Sportflächen	
<b>Materialaufwand</b>											
a) Bezug von Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffen	339.130	30.100	65.400	1.100	5.000	9.000	51.230	127.600	35.200	10.500	4.000
b) Bezug von Fremdleistungen	634.200	32.200	80.900	1.000	13.700	97.000	97.000	197.200	94.900	12.800	7.500
<b>Löhne und Gehälter</b>	1.819.156	104.502	116.890	5.854	135.557	336.473	170.692	174.502	566.446	164.152	44.088
<b>Soziale Abgaben</b>	371.616	22.943	22.420	1.122	27.601	64.535	32.739	37.671	122.644	31.485	8.456
<b>Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung</b>	148.285	8.518	9.528	477	11.050	27.428	13.913	14.224	46.174	13.380	3.593
<b>Abschreibungen</b>	162.551	3.186	64.037	0	8.647	2.823	7.871	30.609	37.318	8.060	0
<b>Zinsen und ähnl. Aufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Steuern</b>	7.800	0	7.800	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Andere betr. Aufwendungen</b>	484.383	176.790	34.510	208	2.800	12.800	12.600	68.450	171.375	2.350	2.500
<b>Summe</b>	<b>3.967.121</b>	<b>378.239</b>	<b>401.485</b>	<b>9.761</b>	<b>204.355</b>	<b>550.059</b>	<b>386.045</b>	<b>650.256</b>	<b>1.074.057</b>	<b>242.727</b>	<b>70.137</b>
Umlage Allg. Betr.abtlg. Zurechnung (+)	779.724	xxxx	xxxx	2.388	49.991	134.559	94.437	159.070	262.744	59.378	17.157
Umlage übrige Abtlg. Abgabe (-)	-779.724	-378.239	-401.485								
Leistungsausgleich der Aufwandsbereiche Zurechnung (+)	27.492	xxxx	xxxx	86	1.802	4.851	3.405	5.735	9.473	2.141	
Leistungsausgleich der Aufwandsbereiche Abgabe (-)	-27.492	xxxx	xxxx								-27.492
<b>Aufwendungen 1 - 11</b>	<b>3.967.121</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.235</b>	<b>256.148</b>	<b>689.470</b>	<b>483.887</b>	<b>815.061</b>	<b>1.346.273</b>	<b>304.245</b>	<b>59.802</b>
<b>Betriebserträge</b>											
a) aus Umsatzerlösen	390.127	0	0	0	0	0	0	390.127	0	0	0
b) aus Gebühreneinnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c) aus sonstigen Erlösen	3.592.114	0	0	12.235	256.148	690.093	484.114	531.546	1.249.546	308.630	59.802
<b>Betriebserträge insgesamt</b>	<b>3.982.241</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.235</b>	<b>256.148</b>	<b>690.093</b>	<b>484.114</b>	<b>921.673</b>	<b>1.249.546</b>	<b>308.630</b>	<b>59.802</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>15.120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>623</b>	<b>227</b>	<b>106.612</b>	<b>-96.727</b>	<b>4.385</b>	<b>0</b>
<b>Finanzergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neutrales Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Unternehmensergebnis (+Überschuss/ - Fehlbetrag)</b>	<b>15.120</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>623</b>	<b>227</b>	<b>106.612</b>	<b>-96.727</b>	<b>4.385</b>	<b>0</b>



## Wirtschaftsplan KKB 2019

Erfolgsplan				
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
01	Gewinn- und Verlustrechnung			
02				
03	1. Umsatzerlöse	-390.127,00	-410.276,00	-352.452,34
04	2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an fertigen und unfertigen Ezeugnissen			
05	3. andere aktivierte Eigenleistungen			
06	4. sonstige betriebliche Erträge	-3.592.114,00	-3.492.902,00	-3.496.889,21
07	davon Auflösungen von Sonderposten mit Rücklageanteil			
08	Summe Umsatzerlöse	-3.982.241,00	-3.903.178,00	-3.849.341,55
09				
10	5. Materialaufwand:			
11	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	339.130,00	331.700,00	222.792,63
12	b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	634.200,00	606.500,00	958.325,05
13	Summe Materialaufwand	973.330,00	938.200,00	1.181.117,68
14				
15	6. Personalaufwand:			
16	a) Löhne und Gehälter	1.819.156,00	1.758.434,00	1.633.633,91
17	b) Soziale Abgaben u. Aufwendungen für Altersversorgung u. Unterstützung	519.901,00	540.112,00	479.854,40
18	(davon für Altersversorgung)	148.285,00	155.239,00	138.249,67
19	Summe Personalaufwand	2.339.057,00	2.298.546,00	2.113.488,31
20				
21	7. Abschreibungen:			
22	a) auf immaterielle Vermögensg des Anlagevermögens und Sachanlagen	162.551,00	150.254,00	150.526,51
23	(davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB)			
24	b) Auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens soweit diese die im			
25	Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten			
26	(davon nach § 253 Abs. 3 Satz 3 HGB)			
27	Summe Abschreibungen	162.551,00	150.254,00	150.526,51
28				
29	8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	484.383,00	504.572,00	437.734,00
30	(davon Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil)			
31				
32	9. Erträge aus Beteiligungen			
33	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
34	10. Erträge aus Wertpapieren u. Ausleihungen des Finanzanlagevermögens			
35	Ausleihungen des Finanzanlagevermögens			
36	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
37	11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			-21,55
38	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
39	12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und			
40	auf Wertpapiere des Umlaufvermögens			
41	13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen			
42	(davon aus verbundenen Unternehmen)			
43				
44	14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	-22.920,00	-11.606,00	33.503,40

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Erfolgsplan				
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
45				
46	15. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs-			
47	und Teilgewinnabführungsverträgen			
48	16. Aufwendungen aus Verlustübernahme			
49				
50	17. Außerordentliche Erträge			-5.000,00
51	18. Außerordentliche Aufwendungen			21.983,00
52	19. Summe außerordentliches Ergebnis			16.983,00
53				
54	20. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			
55	21. Sonstige Steuern	7.800,00	7.200,00	7.403,78
56				
57	22. Jahresgewinn/Jahresverlust	-15.120,00	-4.406,00	57.890,18

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Vermögensplan (Mittelherkunft)				
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb				
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Ansatz 2018	Ergebnis 2017
01	1 Zuführungen zum Stammkapital			
02	2 Entnahme Rücklage			
03	3 Entnahme aus langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen			
04	4 Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen			
07	5 Abschreibungen und Anlagenabgänge	162.551,00	150.254,00	150.526,51
08	6 Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse		150.000,00	38.000,00
09	7 Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzgl. Entnahmen aus Pos.C der Passivseite Bil			
10	8 Rückflüsse aus gewährten Darlehen			
11	9 Kredite			
12	a) von der Gemeinde			
13	b) von Dritten	152.349,00		
14	10 Jahresgewinn			
15	11 Finanzierungsfehlbetrag			
16	Deckungsmittel des Vermögensplans insgesamt	314.900,00	300.254,00	188.526,51

## Wirtschaftsplan KKB 2019

### Vermögensplan (Mittelverwendung)

Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb

Nr.	Bezeichnung	Ausgaben des Wirtschafts- jahres	VE des Wirtschafts- jahres	Gesamtaus- gabebedarf	bisher bereitgestellt		
06	1 Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	314.900,00		615.154,00	300.254,00		
09	2 Finanzanlagen						
10	3 Tilgung von Krediten						
11	4 Rückzahlung von Stammkapital						
12	5 Auflösung von Zuschüssen						
13	6 Jahresfehlbetrag						
13	7 Finanzierungsüberschuss						
14	Ausgaben/Verpfl.erm.des.Verm.plans insgesamt	314.900,00		615.154,00	300.254,00		

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Finanzplan Teil A nach §19 Nr. 1 EigBGes							
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb							
Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022		
01	Deckungsmittel (Mittelherkunft)						
02	Zuführungen zum Stammkapital						
04	Zuführungen zu langfristigen Rückstellungen abzüglich Entnahmen						
05	Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil abzüglich Entnahmen						
08	Abschreibungen und Anlagenabgänge	162.551	170.839	170.033	169.252		
09	Vom Anschaffungswert abzusetzende Kapitalzuschüsse						
10	Zuschüsse Nutzungsberechtigter abzüglich Entnahmen						
11	Rückflüsse aus gewährten Darlehen						
12	Kredite						
13	a) von der Gemeinde						
14	b) von Dritten	152.349	38.161				
15	Jahresgewinn						
15A	Finanzierungsdefizit						
16	Deckungsmittel Insgesamt	314.900	209.000	170.033	169.252		
17	Ausgaben (Mittelverwendung)						
23	Sachanlagen und immaterielle Anlagewerte	314.900	209.000	141.500	162.000		
25	Tilgung von Krediten						
26	Rückzahlung von Stammkapital						
27	Auflösung von Zuschüssen						
28	Finanzierungsüberschuss			28.533	7.252		
29	Ausgaben insgesamt	314.900	209.000	170.033	169.252		

## Wirtschaftsplan KKB 2019

### Finanzplan Teil B nach §19 Nr. 2 EigBGes - Auswirkung auf den Gemeindehaushalt

Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb

Nr.	Bezeichnung	Ansatz 2019	Plan 2020	Plan 2021	Plan 2022		
01	Einnahmen						
02	1. Zuweisungen zur Eigenkapitalaufstockung						
03	2. Zuweisungen zum Verlustausgleich						
04	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen	3.179.202,00	3.178.377,00	3.178.377,00	3.178.377,00		
05	4. Darlehen der Gemeinde						
06	Ausgaben						
07	1. Gewinnabführungen						
08	2. Konzessionsabgaben						
09	3. Verwaltungskostenbeiträge, Zinsen	134.000,00	134.000,00	134.000,00	134.000,00		
10	4. Eigenkapitalrückzahlung						
11	5. Tilgung von Darlehen der Gemeinde						

## Wirtschaftsplan KKB 2019

Investitionen							
Eigenbetrieb Kelsterbacher Kommunalbetrieb							
Bezeichnung	Nr.	Jahres- ergebnis 2017	Ansatz 2018	Ansatz 2019	Finanzplan 2020	Finanzplan 2021	Finanzplan 2022
BGA und Lizenzen Verwaltung	KA010201-1		-12.000,00	-9.000,00	-3.000,00	-4.500,00	-3.000,00
BGA Werkstatt Einrichtungen	KA010201-2		-13.000,00	-6.000,00	-3.000,00	-3.000,00	-3.000,00
BGA Schreinerei	KA010201-3	-482,46	-6.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00
BGA Sportstätten	KA080201-1	-2.524,82	-17.754,00	-5.500,00	-2.500,00	-41.500,00	-31.500,00
BGA Straßenunterhaltung	KA120101-1	-10.230,24	-25.500,00	-26.400,00	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00
BGA Straßenreinigung	KA120201-1	-49.260,28	-6.000,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00	-2.000,00
BGA Winterdienst	KA120201-2		-41.000,00	-500,00	-500,00	-500,00	-500,00
BGA Dog Stations	KA120201-3		-3.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00
BGA und Lizenzen Grünpflege	KA130101-1	-28.863,45	-91.500,00	-56.500,00	-31.500,00	-6.500,00	-6.500,00
BGA Kinderspielplätze	KA130101-2		-9.500,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00	-1.000,00
BGA Friedhof	KA130301-1		-5.000,00	-66.500,00	-2.000,00	-1.000,00	-2.000,00
BGA Forst	KA130401-1	-38.883,00	-15.000,00	-104.500,00	-3.500,00	-3.500,00	-3.500,00
Fuhrpark Stadtfeger	KF110201-1				-13.000,00		
Fuhrpark Straßenunterhaltung	KF120101-1		-50.000,00	-35.000,00			
Fuhrpark Straßenreinigung	KF120201-1				-140.000,00		
Fuhrpark Grünpflege	KF130101-1	-94.571,80					-42.000,00
Fuhrpark Friedhof	KF130301-1		-5.000,00				
Fuhrpark Forst	KF130401-1					-71.000,00	-60.000,00
Investitionskostenzuschuss Stadt	KZE010201A		150.000,00				
Investitionszuschuss KIP- Maßnahme	KZE120101B	38.000,00					
<b>Gesamtsumme</b>		<b>-186.816,05</b>	<b>-150.254,00</b>	<b>-314.900,00</b>	<b>-209.000,00</b>	<b>-141.500,00</b>	<b>-162.000,00</b>



## Drucksache Nr. 281/2018

Dokumentart: **Beschlussvorlage**  
**öffentlich**

**26.09.2018 / Th**

<b>Fachbereich, Stabsstelle, Eigenbetrieb</b>	Eigenbetrieb
<b>Fachdienst</b>	Wohnungswirtschaft
<b>Sachbearbeiter/in</b>	Manfred Ockel/Marco Theobald

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Beratungsaktion</b>
<b>Betriebskommission Stadtwerke und Wohnungswirtschaft</b>	02.10.2018	zur Kenntnis
<b>Magistrat der Stadt Kelsterbach</b>	16.10.2018	beschließend
<b>Haupt - und Finanzausschuss</b>	08.11.2018	beschließend
<b>Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach</b>	12.11.2018	zur Kenntnis

**Betreff:**  
**Neuorganisation der Wohnungswirtschaft**

### **Beschlussvorschlag:**

1. Die geplante Neuorganisation der Wohnungswirtschaft wird zur Kenntnis genommen.
2. Eine Ausschreibung für die Auswahl eines Kooperationspartners mit dem Ziel der Gründung einer gemischt-öffentlich-privaten Wohnungsbaugesellschaft mit den beiliegenden Vertragswerken wird beschlossen.
3. Der Stadtverordnetenversammlung wird die Vorlage zur Kenntnisnahme gebracht.



## Sachdarstellung

Die Wohnungsverwaltung inkl. der extern vergebenen Bewirtschaftung durch einen externen Dienstleister bedarf nach kritischer Prüfung einer neuen Organisation. Dies gilt auch für die Annahme und Verwaltung von Personen/Haushalten, die sich für die Anmietung von städtischen Wohnraum beworben haben.

Die Sachbearbeitung und die Zuteilung von Wohnungen sowie die Erhebung der Fehlbelegungsabgabe hat der Fachdienst Immobilien, Satzungen und ÖPNV im Fachbereich I/2.

Die Aufgaben hierfür nehmen 2 Personen in Vollzeit und 1 Person in Teilzeit wahr.

Zudem gibt es einen Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft, in dem die Wohnungen ohne gewerbliche (Misch)Nutzung eingegliedert sind. Es gibt in dem Eigenbetrieb kein Personal, lediglich 2 nebenamtliche Betriebsleiter.

Der momentane Dienstleister für die Bewirtschaftung der Wohnung ist nach öffentlicher Ausschreibung die Fa. Reisser, der einen Vertrag mit der Stadt bis zum 31.12.2019 hat. Es gibt zu den Leistungen der Fa. Reisser kein zugeordnetes Controlling.

Bei der Überprüfung der Verfahrensweise fehlt auf städtischer Seite die Überwachung der externen Aufgaben sowie ein Ansprechpartner für die städtischen Mieter.

Die Stadt Kelsterbach unterhält eine Liste von Wohnungsbewerbungen, die in Kelsterbach gemeldet sein müssen.

Die Wohnungssuchenden müssen regelmäßig (1 Mal im Monat) ihr weiteres Interesse an Wohnungen bei der Verwaltung bekunden. Dies sorgt für längere Wartezeiten, Unmut bei den Betroffenen aber auch zu einem hohen Zeitaufwand innerhalb der Verwaltung, da aus der Erfahrung der letzten Jahre nur wenige Mieter die Wohnungen kündigen. Im Haushaltsplan 2019 wurde eine im Frühjahr 2019 freiwerdende Stelle aus dem Fachdienst Wohnen herausgenommen und in den Wirtschaftsplan 2019 des Eigenbetriebs verschoben. Eine zeitnahe Besetzung der Stelle soll die Koordination und Kontrolle zu dem Dienstleister verbessern und die Servicestelle im Bereich der Stadt neu organisieren.

Die städtebauliche Entwicklung des Wohnungsbestandes wurde bislang vom Fachbereich Bauen gemacht, es fehlen aber für eine systematische Entwicklung, vor allem aber dann die fachliche Begleitung und Koordination die personellen Ressourcen. Angesichts der immensen Wohnungsnachfrage und den Potentialen im Bereich der städtischen Grundstücke gibt es einen großen Handlungsbedarf.

Deshalb wurde für die Weiterentwicklung des städtischen Wohnungsbestandes die Kanzlei W2K beauftragt, ein Kooperationsmodell auszuarbeiten. Ziel ist es eine GmbH mit städtischer Mehrheit zu gründen. Hierzu kommen vor allem größere Wohnbaugesellschaften in Frage. Der Kooperationspartner soll dann auch die Serviceleistungen übernehmen. Eine durchgeführte Markterkundung hat zu einem grundsätzlichen Interesse von verschiedenen Wohnbauunternehmen in der Region geführt.

Deshalb ist es Ziel, die bislang im Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft der Stadt Kelsterbach“ geführte städtische Wohnungswirtschaft auf eine neu zu gründende kommunal beherrschte Gesellschaft zu übertragen.

Für die Gründung der Gesellschaft sucht die Stadt Kelsterbach einen kompetenten Partner der Wohnungswirtschaft, der die finanziellen und personellen Ressourcen sowie das

fachliche Knowhow einbringt, um den derzeit vorhandenen Immobilienbestand der Stadt Kelsterbach zu bewirtschaften, sukzessive zu sanieren sowie neue Wohnimmobilien zu errichten und zu erwerben.

Dabei sollen die Wohnungen, die sich heute im Eigentum der Stadt befinden, auch in deren Eigentum verbleiben. Neu erworbene oder errichtete Wohnungen sollen im Eigentum der zu gründenden Kooperationsgesellschaft stehen. Die Bewirtschaftung sämtlicher Wohnungen soll vollständig von der Kooperationsgesellschaft übernommen werden.

Die bestehenden Mietverhältnisse bleiben weiterhin im Eigenbetrieb.

Zur Regelung der wechselseitigen Rechte und Pflichten soll zwischen der Stadt Kelsterbach und der Kooperationsgesellschaft ein Konsortialvertrag, ein Dienstleistungsvertrag über die Bewirtschaftungsleistungen sowie ein Vertrag über die Planung, Ausschreibung und Überwachung der Sanierung des Altbestandes abgeschlossen werden.

Weitere Ziele eine Neuorganisation sind:

- Personelle Besetzung im Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft für eine Koordination und Kontrolle zum Dienstleister und für die Kontaktstelle der Mieter (Wohnungswirtschaftler/Buchhalter/Verwaltungskraft)
- Anmeldeverfahren für Wohnungssuchende neu organisieren

Koordination mit der Nassauischen Heimstätte und der gemeinnützigen Baugenossenschaft Kelsterbach für eine zentrale Anlaufstelle im sozialen Wohnungsbau.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Finanzielle Auswirkungen			
Haushaltsjahr			
Kostenstelle			
Sachkonto			
Investitionsnummer			
Bedarf bei außer- oder überplanmäßigen Ausgaben		Betrag Euro	
Deckungsvorschlag	Kosteneinsparung	Betrag Euro	Kostenstelle
			Sachkonto
	Ertragserhöhung	Betrag Euro	Kostenstelle
			Sachkonto
Die Mittel stehen haushaltsrechtlich zur Verfügung.			
Sonstige Hinweise:			

**Stellungnahmen:**

Fachbereichsleiter	
Personalrat	Keine Beteiligung notwendig
Frauen- und Gleichstellungsbeauftragte	Keine Beteiligung notwendig

Bürgermeister Manfred Ockel

Anlage(n):

1. Brief - Betriebskommission
2. Verfahrensbrief Stand 25.09.2018(0)
3. Sanierungsvertrag Stand 25.09.2018(0)
4. Dienstleistungsvertrag Stand 25.09.2018
5. Gesellschaftsvertrag Stand 25.09.2018
6. Konsortialvertrag Stand 25.09.2018



# Der Magistrat der Stadt Kelsterbach

65451 Kelsterbach • Mörfelder Straße 33 • 65443 Kelsterbach • Postfach 1453

Telefon: 06107 / 773-0  
Durchwahl: 06107 / 773-226  
Telefax: 06107 / 773-400

Der Magistrat der Stadt Kelsterbach - Postfach 1453 - 65443 Kelsterbach

Mitglieder der  
Betriebskommission

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Nachricht vom

Unser Zeichen  
**Oc/th**

Kelsterbach, den  
**27.09.2018**

## **Neuorganisation der Wohnungswirtschaft**

Sehr geehrte Damen und Herren,

als Anlage haben wir Ihnen die Unterlagen für den TOP1 beigelegt.

Es erfolgt hierfür eine Präsentation durch das beauftragte Anwaltsbüro W2K.

Mit freundlichen Grüßen

(Ockel)  
Bürgermeister

**Verfahrensbrief**  
**zur Auswahl eines Kooperationspartners**  
**mit dem Ziel der Gründung einer gemischt-öffentlich-privaten**  
**Wohnungsbaugesellschaft in Kelsterbach**

## Inhalt

<b>A. Grundlagen</b> .....	<b>5</b>
<b>I. Inhalt des Dokuments</b> .....	<b>5</b>
<b>II. Auftraggeber und fachlicher Ansprechpartner</b> .....	<b>5</b>
<b>III. Kommunikation und Information</b> .....	<b>6</b>
<b>B. Projektbeschreibung</b> .....	<b>7</b>
<b>I. Gegenstand und Zielsetzung</b> .....	<b>7</b>
<b>II. Konkrete Projektplanung</b> .....	<b>8</b>
<b>III. Informationen zum Standort</b> .....	<b>10</b>
<b>C. Verfahren</b> .....	<b>14</b>
<b>I. Rechtsrahmen</b> .....	<b>14</b>
<b>II. Art und Struktur des Verhandlungsverfahrens</b> .....	<b>14</b>
1. Teilnahmewettbewerb .....	14
2. Verhandlungsphase .....	15
3. Schlussphase .....	15
<b>III. Teilnahmewettbewerb</b> .....	<b>16</b>
1. Formale Prüfung .....	16
2. Teilnahmebedingungen .....	16
2.1 Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Zuverlässigkeit und Gesetzestreue) .....	16
2.2 Registereintragung und wirtschaftliche/finanzielle Leistungsfähigkeit des Bewerbers.....	17
2.3 Technische Leistungsfähigkeit des Bewerbers .....	17
3. Anforderungen an den Teilnahmeantrag .....	19
3.1 Form .....	19
3.2 Teilnahmefrist .....	19
3.3 Fragen zum Verfahren .....	20
3.4 Nachforderungsvorbehalt.....	20
3.5 Ausschluss aus formellen Gründen .....	20
4. Eignungsleihe .....	20
4.1 Verfügbarkeitsnachweis.....	21
4.2 Sonstige Nachweise und Erklärungen .....	21
5. Bewerbergemeinschaften .....	21
5.1 Haftung und vertragliche Beziehungen .....	22
5.2 Notwendige Angaben zur Bewerbergemeinschaft .....	22
5.3 Sonstige Nachweise und Erklärungen .....	23

<b>IV. Verhandlungsphase .....</b>	<b>23</b>
1. Form und Frist .....	23
2. Notwendige Bestandteile .....	23
2.1 Bewirtschaftungs-, Sanierungs- und Erweiterungskonzept.....	24
2.2 Entwurf des Konsortialvertrags .....	24
2.3 Entwurf des Gesellschaftsvertrags .....	24
2.4 Entwurf des Vertrags über die Verwaltung und Bewirtschaftung des städtischen Wohnungsbestands .....	25
2.5 Entwurf des Vertrags über die Planung sowie Rahmenvertrags über die Ausschreibung und Überwachung von Gebäudesanierungen .	25
3. Fragen zum Verfahren.....	25
4. Ausschluss von Erstangeboten.....	25
5. Erörterung der Erstangebote .....	26
6. Zuschlagskriterien.....	26
6.1 Hauptkriterium: Bewirtschaftungsentgelt.....	27
6.1.1 Unterkriterium: Bewirtschaftungsentgelt pro Wohneinheit .....	27
6.1.2 Unterkriterium: Bewirtschaftungsentgelt pro Garage .....	27
6.1.3 Unterkriterium: Bewirtschaftungsentgelt pro Kfz-Stellplatz .....	28
6.2 Hauptkriterium: Verwaltungskostenaufschlag der Sanierung.....	28
6.3 Hauptkriterium: Verbraucherfreundlichkeit bei der Wohnungsbewirtschaftung .....	28
6.3.1 Unterkriterium: Kundenservice in örtlicher Nähe.....	29
6.3.1.1 Unterunterkriterium: Umfang des Serviceangebots .....	29
6.3.1.2 Unterunterkriterium: Zeitliche Verfügbarkeit des örtlichen Kundenservice .....	29
6.3.2 Unterkriterium: Vorgesehener Kundenservice über Fernkommunikationsmittel .....	30
6.3.2.1 Unterunterkriterium: Umfang der über Fernkommunikationsmittel abrufbaren Serviceangebote.....	30
6.3.2.2 Unterunterkriterium: Bereitgehaltene Kommunikationskanäle .....	30
6.3.3 Unterkriterium: Beschwerdemanagement.....	30
6.4 Hauptkriterium: Konzept zur Verbraucherfreundlichkeit bei der Wohnungssanierung.....	31
6.4.1 Unterkriterium: Kommunikation mit den Mietern .....	31
6.4.2 Unterkriterium: Rücksichtnahme im Zusammenhang mit Sanierungen .....	31
6.5 Hauptkriterium: Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb oder Neuerrichtung .....	32

6.5.1	Unterkriterium: Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb .....	32
6.5.2	Unterkriterium: Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Neuerrichtung .....	32
6.6	Hauptkriterium: Mindesteigenkapitalverzinsung.....	32
6.7	Hauptkriterium: Vertragsbedingungen .....	33
6.7.1	Unterkriterium: Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Konsortialvertrag hinausgehen .....	33
6.7.2	Unterkriterium: Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Verwaltungs- und Bewirtschaftungsvertrag hinausgehen .....	33
6.7.3	Unterkriterium: Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Sanierungsrahmenvertrag hinausgehen .	34
7.	Darlegung der Bewertungsmethodik.....	34
<b>V.</b>	<b>Schlussphase.....</b>	<b>35</b>
<b>VI.</b>	<b>Sonstige Verfahrensbedingungen.....</b>	<b>35</b>
1.	Kostenersatz .....	35
2.	Aufhebung des Verfahrens .....	36
3.	Verarbeitung personenbezogener Daten .....	36
4.	Kenntlichmachung von Betriebs- und Geschäftsgeheimnissen .....	36
5.	Zustimmung zu den Verfahrensbedingungen .....	36
6.	Rügeobliegenheiten und Nachprüfungsverfahren.....	37
<b>D.</b>	<b>Organisations- und Zeitplan.....</b>	<b>37</b>
<b>E.</b>	<b>Anlagenverzeichnis.....</b>	<b>37</b>
<b>F.</b>	<b>Formulare.....</b>	<b>37</b>



## A. Grundlagen

### I. Inhalt des Dokuments

Die Stadt Kelsterbach hat durch europaweite Bekanntmachung (Absendung am ...) nach § 37 Abs. 1 VgV ein Vergabeverfahren zur Auswahl eines Kooperationspartners mit dem Ziel der Gründung einer gemischt-öffentlich-privaten Wohnungsbaugesellschaft in Kelsterbach eingeleitet.

Die Stadt Kelsterbach wird das Vergabeverfahren als Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV durchführen.

Das Verfahren gliedert sich in einen öffentlichen Teilnahmewettbewerb, die Verhandlungsphase und die Schlussphase. Dieser Verfahrensbrief enthält ergänzende Informationen und bestimmt die Verfahrensregeln für alle drei Verfahrensstufen. In der Anlage des Dokuments finden sich Formulare, die für die Stellung des Teilnahmeantrags zwingend zu verwenden sind.

**Kommentiert [RB-wR1]:** Ggf. noch Hinweis auf vorangegangene Markterkundung und Gespräche mit einzelnen Marktakteuren.

### II. Auftraggeber und fachlicher Ansprechpartner

**Auftraggeber** in dem Verfahren ist die

Stadt Kelsterbach

vertreten durch den Magistrat, dieser vertreten durch den Bürgermeister Manfred Ockel und den Ersten Stadtrat Kurt Linnert  
Mörfelder Straße 33, 65451 Kelsterbach

**Fachlicher Ansprechpartner** ist

Herr Fachbereichsleiter Marco Theobald  
Mörfelder Straße 33, 65451 Kelsterbach

Tel.: +49 (0) 6107 / 773-224

Fax: +49 (0) 6107 / 1382

E-Mail: m.theobald@kelsterbach.de

### III. Kommunikation und Information

Sämtliche Korrespondenz in dem Verfahren, insbesondere die Teilnahmeanträge und Angebote sowie Fragen zu den veröffentlichten Unterlagen, ist ausschließlich elektronisch über das Vergabeportal zu führen.

Sämtliche Informationen zu dem Teilnahmewettbewerb werden zentral elektronisch unter dem Link

<http://www.....de/...>

zur Verfügung gestellt. Dies umfasst insbesondere Antworten auf etwaige Fragen von Verfahrensteilnehmern oder auch die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen.

Der Bewerber hat zu prüfen, ob unter dem vorgenannten Link Informationen bereitgestellt sind. Die veröffentlichten Informationen werden verbindlicher Bestandteil des Verfahrens.

Mündliche Auskünfte und Erklärungen sind ungültig.

**Kommentiert [RB-wR2]:** Nach § 41 Abs. 1 VgV sind auch im zweistufigen Vergabeverfahren, also insbesondere im Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb, bereits mit der Auftragsbekanntmachung die Vergabeunterlagen allen interessierten Unternehmen zur Verfügung zu stellen, jedenfalls soweit diese Unterlagen bei Auftragsbekanntmachung in einer finalisierten Form vorliegen können (OLG München, B. v. 13.03.2017 – Verg 15/16 –, Rn. 81, juris; VK München, B. v. 05.12.2017 – Z3-3-3194-1-47-08/17 –, Rn. 190, juris). Es müssen jedenfalls solche Unterlagen veröffentlicht werden, die es dem interessierten Unternehmen erlauben, eine belastbare Entscheidung zu treffen, ob es an der Vergabe teilnehmen möchte oder nicht (*Wichmann*, in: Ziekow/Völlink [Hrsg.], VergabeR 3. Aufl. 2017, VgV § 41 Rn. 20).

**Kommentiert [RB-wR3]:** Genaue Adresse erforderlich, ohne Registrierung oder Passwortschutz (VK München, B. v. 05.12.2017 – Z3-3-3194-1-47-08/17 –, Rn. 192, juris).

## **B. Projektbeschreibung**

### **I. Gegenstand und Zielsetzung**

Die Stadt Kelsterbach beabsichtigt, ihre bislang im Eigenbetrieb „Wohnungswirtschaft der Stadt Kelsterbach“ geführte städtische Wohnungswirtschaft auf eine neu zu gründende kommunal beherrschte Gesellschaft zu übertragen.

Für die Gründung der Gesellschaft sucht die Stadt Kelsterbach einen kompetenten Partner der Wohnungswirtschaft, der die finanziellen und personellen Ressourcen sowie das fachliche Knowhow einbringt, um den derzeit vorhandenen Immobilienbestand der Stadt Kelsterbach zu bewirtschaften, sukzessive zu sanieren sowie neue Wohnimmobilien zu errichten und zu erwerben. Dabei sollen die Wohnungen, die sich heute im Eigentum der Stadt befinden, auch in deren Eigentum verbleiben. Neu erworbene oder errichtete Wohnungen sollen im Eigentum der zu gründenden Kooperationsgesellschaft stehen. Die Bewirtschaftung sämtlicher Wohnungen soll vollständig von der Kooperationsgesellschaft übernommen werden.

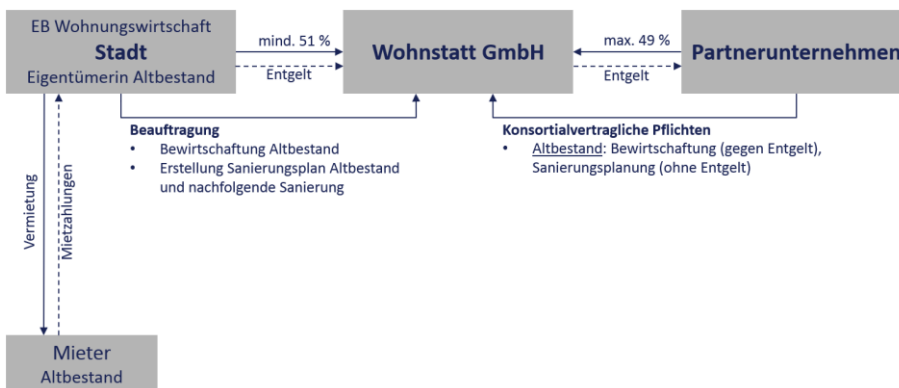
Zur Regelung der wechselseitigen Rechte und Pflichten sollen zwischen der Stadt Kelsterbach und der Kooperationsgesellschaft ein Konsortialvertrag, ein Dienstleistungsvertrag über die Bewirtschaftungsleistungen sowie ein Vertrag über die Planung, Ausschreibung und Überwachung der Sanierung des Altbestandes abgeschlossen werden.

## II. Konkrete Projektplanung

Nach bisheriger Planung ist vorgesehen, dass die Stadt und das private Partnerunternehmen eine gemeinsame Gesellschaft („Kelsterbach Wohnstatt GmbH“) gründen. Die Stadt soll durch ihren Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft mindestens 51 % der Anteile an der Gesellschaft halten.



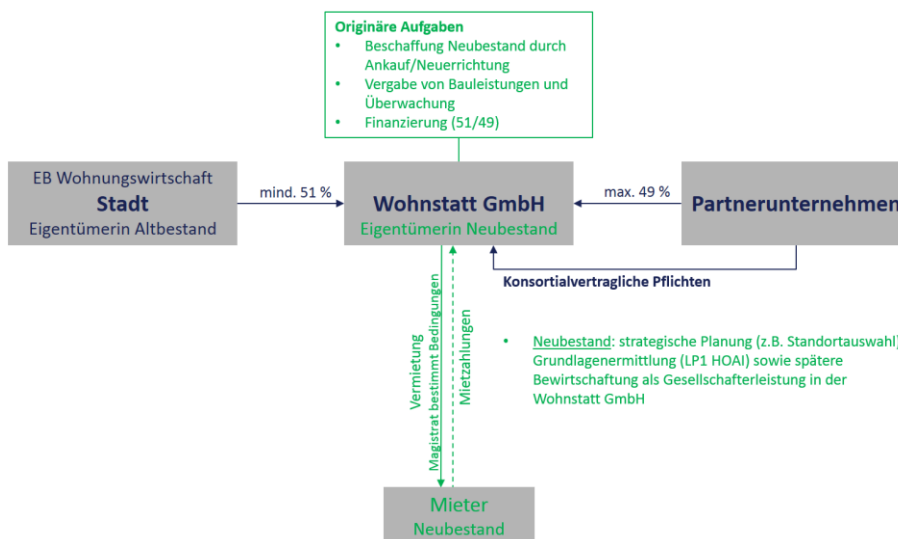
Die neu gegründete Gesellschaft wird durch den Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der Stadt mit der Bewirtschaftung des vorhandenen kommunalen Wohnungsbestands sowie mit der Erstellung eines Sanierungsplans beauftragt. Hierzu zählen auch mögliche Aufstockungen, Erweiterungen und Neubauten im Bestand. Das Eigentum an den Wohnungen (Altbestand) verbleibt bei der Stadt. Als Gegenleistung für die Bewirtschaftung des Altbestands erhält die Kelsterbach Wohnstatt GmbH von der Stadt ein Entgelt, das an das Partnerunternehmen weitergereicht wird. Die Erstellung des Sanierungsplans erfolgt unentgeltlich als Gesellschafterverpflichtung. Die Finanzbuchhaltung soll nach bisheriger Einschätzung beim Eigenbetrieb verbleiben.



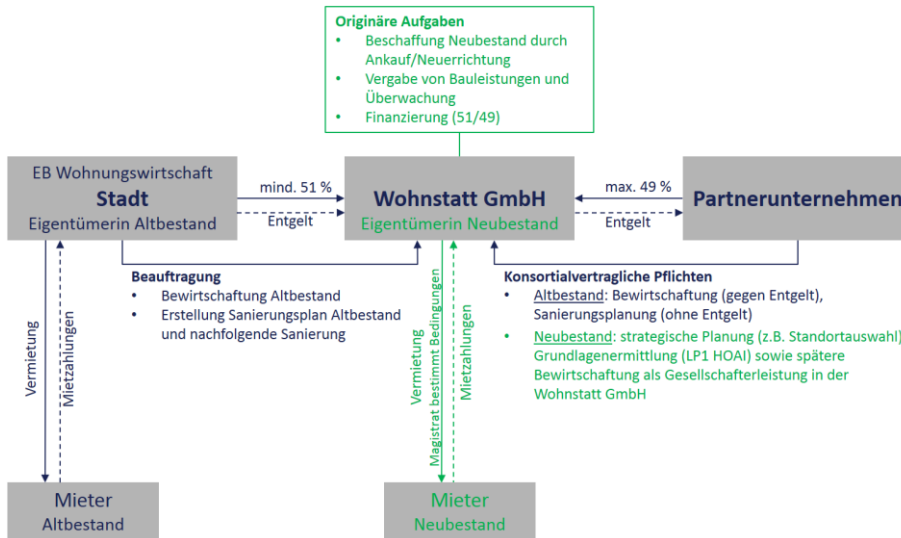
Als originäre Aufgabe und Gesellschaftszweck wird die Kelsterbach Wohnstatt GmbH die Neubeschaffung von Wohnungen durch Ankauf oder Neuerrichtung in eigenem Eigentum angehen. Das Partnerunternehmen wird hierzu als Gesellschafterpflicht die notwendige strategische Planung (z.B. Sichtung möglicher Standorte) übernehmen und die Grundlagen im Rahmen der Leistungsphase 1 nach § 34 HOAI ermitteln. Die

weiteren Bauleistungen wird die Kelsterbach Wohnstatt GmbH beauftragen, die Kosten hierfür übernehmen und die Bauarbeiten überwachen. Die Stadt und das Partnerunternehmen tragen die Kosten entsprechend ihren Gesellschaftsanteilen (z.B. 51:49).

Die Mietverhältnisse über die neuangeschafften Wohnungen werden direkt zwischen den Mietern und der Kelsterbach Wohnstatt GmbH abgeschlossen, die für diese Vermietungen auch die Mietzahlungen erhält, wobei jedoch der Magistrat der Stadt die Vermietungskriterien vorgibt. Innerhalb der Kelsterbach Wohnstatt GmbH übernimmt das Partnerunternehmen die Bewirtschaftung der Wohnungen als Gesellschafterverpflichtung, wobei das hierfür zu leistende Entgelt projektbezogen vereinbart werden wird.



Die gesamtheitlichen Verpflichtungen für Alt- und Neubestand von Wohnungen gestalten sich daher wie folgt:



### III. Informationen zum Standort

Kelsterbach ist eine kreisangehörige Stadt im Landkreis Groß-Gerau im Regierungsbezirk Darmstadt mit rund 17.650 (2018) Einwohnern. Sie ist Teil des Regionalverbands Frankfurt/RheinMain und liegt im Zentrum der Metropolregion Frankfurt/RheinMain. Entsprechend dem Landesentwicklungsplan Hessen übernimmt Kelsterbach die zentralörtliche Funktion eines Unterzentrums. Im Südwesten grenzt Kelsterbach an Raunheim.

Nächstgelegene Mittelzentren sind die benachbarten Kommunen Hattersheim am Main und Flörsheim am Main. Daneben befindet sich im Südwesten Rüsselsheim am Main, ein Mittelzentrum mit Teilfunktion eines Oberzentrums. Frankfurt am Main liegt als nächstgelegenes Oberzentrum im Nordosten von Kelsterbach.



Abbildung 1: Lage in der Region Frankfurt/ Rhein-Main. Quelle: Stadt Kelsterbach, 2016.

Das ursprünglich landwirtschaftlich geprägte Dorf wandelte sich nach dem Bau der Bahnlinie Frankfurt-Mainz und durch den Ausbau des Frankfurter Flughafens stark. Die Ansiedlung großer Industrieanlagen (ehemaliges ENKA-Areal mit der Vereinigten Glanzstoff AG, Ticono) und die Nachbarschaft zu den Chemiewerken in Frankfurt am Main/Höchst und Frankfurt am Main/Griesheim und dem Rhein-Main-Flughafen führten zu einem bedeutenden Bevölkerungszuwachs und einer raschen Ausdehnung des Siedlungsgebiets. Allein zwischen 2007 und 2014 ist die Zahl der Einwohner in der Stadt von 13.484 auf 15.734 Einwohner gewachsen. Kelsterbach ist ein wichtiger Standort für Logistikdienstleister und Unternehmen, die am Flughafen tätig sind, insbesondere Fluglinien.

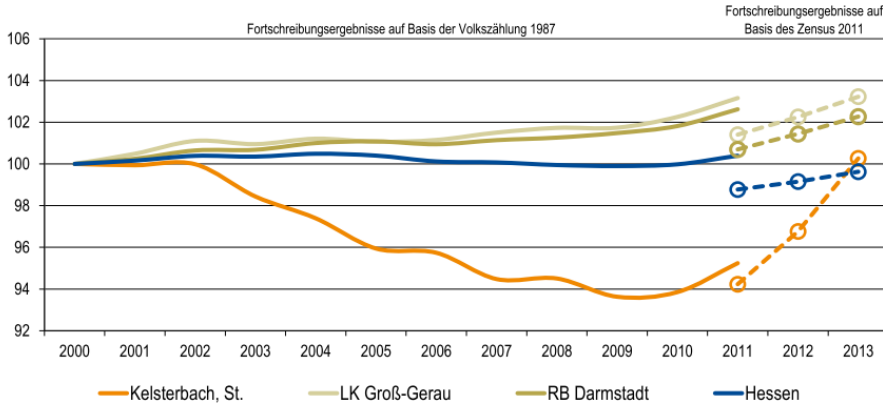


Abbildung 2: Einwohnerentwicklung Kelsterbachs von 2000 bis 2013. Quelle: Hessenagentur, 2016.

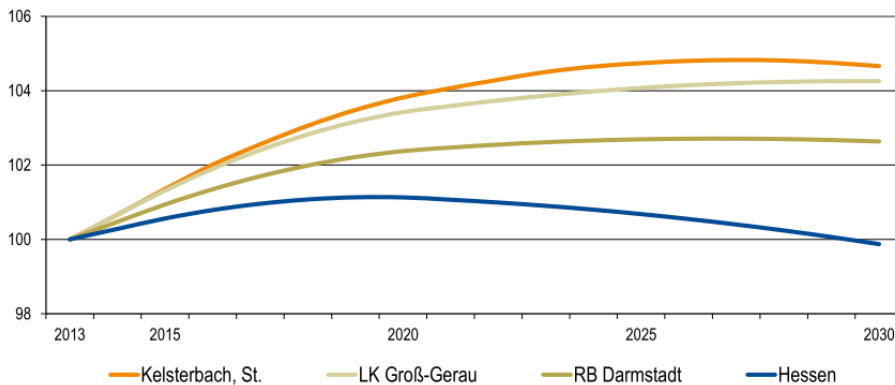


Abbildung 3: Zukünftige Einwohnerentwicklung Kelsterbachs. Quelle: Hessenagentur, 2016.

Mit der positiven wirtschaftlichen und demographischen Entwicklung geht auch ein Zuwachs an Beschäftigung einher. Die Beschäftigungsquote ist in den vergangenen Jahren leicht angestiegen und lag mit fast 60 % Jahr 2014 etwas über dem Gesamtdurchschnitt des Kreises (57,5 %). Grundsätzlich ist bei der Beschäftigung eine Tendenz weg vom produzierenden Gewerbe hin zum Dienstleistungssektor deutlich erkennbar. Der gesamte Anteil der Beschäftigten im Dienstleistungssektor hat seit 2006 zugenommen und beträgt heute fast 96 % (vgl. Bertelsmann Stiftung 2015). Die Arbeitslosenquote in Kelsterbach ist seit Jahren leicht rückläufig und betrug im Jahr 2014 rund 4,4 %.



Die Stadt Kelsterbach verfügt über zwei Grundschulen (Bürgermeister-Hardt-Schule und Karl-Treutel-Schule), eine Integrierte Gesamtschule (IGS) sowie eine Förderschule (Karl-Krolopper-Schule). Insgesamt gingen in Kelsterbach im Schuljahr 2013/14 rund 1.160 Schüler zur Schule. Daneben sorgen in Kelsterbach sieben Kindertagesstätten für die Betreuung von Kleinkindern.

Einen besonderen gesellschaftlichen und kulturellen Stellenwert nimmt in Kelsterbach das Vereinsleben ein. Mit über 80 Vereinen und Initiativen bezeichnet sich die Stadt auch als die „Stadt der Vereine“. Wichtige Kulturträger sind darüber hinaus die Musikschule, die sich mit ihrem Angebot überwiegend an Kinder und Jugendliche richtet, sowie die Kreisvolkshochschule Groß-Gerau, die eine wichtige Rolle in der Erwachsenenbildung übernimmt. Darüber hinaus verfügt Kelsterbach über eine der größten und modernsten Stadtbibliotheken im Kreis Groß-Gerau, für die sie im Jahr 2008 mit dem hessischen Bibliothekspreis ausgezeichnet wurde. Die Kommune unterhält außerdem ein stadthistorisches Museum, das sich im Unterdorf im Norden der Stadt in der Marktstraße befindet. In fußläufiger Entfernung (Langer Kornweg) befinden sich ein Lebensmittel-Discounter sowie zwei Getränkemarkte. Ein Lebensmittel-Vollsortimenter befindet sich in der naheliegenden Straße "Am Südpark".

Kelsterbach ist sowohl an das übergeordnete Fernstraßennetz als auch an das Schnellbahnnetz des Rhein-Main-Verkehrsverbundes (RMV) sehr gut angeschlossen. Ein Bündel von umgesetzten und zukünftigen Projekten trägt zur weiteren Verbesserung des Umweltverbundes (ÖPNV, Rad- und Fußverkehr) und der Verkehrssituation in Kelsterbach bei. Im Jahr 2012 wurde ein Radverkehrskonzept für den Kreis Groß-Gerau erstellt, das zum Ausbau und zur Verbesserung des Radwegenetzes im Kreis beiträgt. Seit dem 01.01.2016 gilt die aktuelle Fortschreibung des Nahverkehrsplans des Kreises Groß-Gerau unter Berücksichtigung des im Jahr 2014 erstellten Integrierten Verkehrsentwicklungskonzepts. Als Projektziel hat dieser die Erarbeitung eines wirksamen, effizienten und umsetzbaren Klimaschutzprogramms für den Sektor Verkehr als Grundlage für die künftigen Klimaschutzinitiativen des Kreises Groß-Gerau. Ferner wird im Rahmen des verbundweiten Nahverkehrsplans des RMV die Modernisierung des Bahnhofs in Kelsterbach vorangetrieben.

## **C. Verfahren**

### **I. Rechtsrahmen**

Die Unternehmensbeteiligung wird im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb nach § 119 Abs. 5 GWB ausgeschrieben.

Ausgeschrieben werden soll eine Unternehmensbeteiligung, nämlich eine Beteiligung (max. 49 %) als Gesellschafter an der zu gründenden Kooperationsgesellschaft „Kelsterbach Wohnstatt GmbH“. Hauptgegenstand der Tätigkeit der zu gründenden Gesellschaft wird – jedenfalls in den Anfangsjahren der Kooperation – vor allem die Verwaltung und Bewirtschaftung des vorhandenen Immobilienbestands der Stadt Kelsterbach sein. Der Auftrag ist daher insgesamt als Dienstleistungsauftrag nach § 103 Abs. 4 GWB einzuordnen, so dass sich die maßgeblichen Bestimmungen für das Vergabeverfahren nach der VgV richten. Die Regelungen zum Verhandlungsverfahren finden sich in § 17 VgV.

### **II. Art und Struktur des Verhandlungsverfahrens**

Das Verfahren gliedert sich in den Teilnahmewettbewerb (1.), die Verhandlungsphase (2.) und die Schlussphase (3.):

#### **1. Teilnahmewettbewerb**

Im Rahmen eines vorgeschalteten öffentlichen Teilnahmewettbewerbs können sich Interessenten um eine Teilnahme am Verfahren bewerben. Die Stadt prüft in dem Wettbewerb die Eignung der Bewerber, die zulässige Teilnahmeanträge eingereicht haben und bei denen keine Ausschlussgründe vorliegen. Hinsichtlich der Einzelheiten wird auf Ziff. C.III verwiesen.

Nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs wird die Stadt alle geeigneten Teilnehmer zur Teilnahme am Verhandlungsverfahren auffordern. Eine Begrenzung der Zahl der geeigneten Bewerber oder Bewerbergemeinschaften, die zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert werden, ist nicht vorgesehen. Die Stadt behält sich vor, den Auftrag

auf der Grundlage der Erstantgebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten (§ 17 Abs. 11 VgV).

## **2. Verhandlungsphase**

Das Verhandlungsverfahren ist ein Geheimverfahren. Die Stadt wird mit den Bietern über die von ihnen eingereichten Erstantgebote und alle Folgeangebote verhandeln, mit Ausnahme der endgültigen Angebote, mit dem Ziel, die Angebote inhaltlich zu verbessern. Dabei darf über den gesamten Angebotsinhalt verhandelt werden mit Ausnahme der von der Stadt in den Vergabeunterlagen festgelegten Mindestanforderungen und Zuschlagskriterien (§ 17 Abs. 10 VgV).

Die Stadt wird sicherstellen, dass alle Bieter bei den Verhandlungen gleichbehandelt werden. Insbesondere enthält sie sich jeder diskriminierenden Weitergabe von Informationen, durch die bestimmte Bieter gegenüber anderen begünstigt werden könnten (§ 17 Abs. 13 Satz 1 VgV).

Hinsichtlich weiterer Einzelheiten wird auf Ziff. C.IV verwiesen.

## **3. Schlussphase**

Nach Abschluss der Verhandlungsphase wird die Stadt die Bieter auffordern, endgültige Angebote zu unterbreiten. Die Stadt wird sich vergewissern, dass die endgültigen Angebote die Mindestanforderungen erfüllen, und wird über den Zuschlag auf der Grundlage der Zuschlagskriterien entscheiden. Hinsichtlich weiterer Einzelheiten wird auf Ziff. C.V verwiesen.

### **III. Teilnahmewettbewerb**

#### **1. Formale Prüfung**

Für den Teilnahmewettbewerb gelten die in der Bekanntmachung im EU-Amtsblatt aufgeführten Teilnahmebedingungen. Die dort geforderten Informationen und Nachweise sind von den Unternehmen mit dem Teilnahmeantrag einzureichen.

Die in der Bekanntmachung im EU-Amtsblatt aufgeführte Frist für den Eingang der Teilnahmeanträge ist unbedingt einzuhalten; eine verspätete Abgabe führt zur Nichtberücksichtigung des Teilnahmeantrages (§ 57 Abs. 1 Nr. 1, Abs. 3 VgV).

Eventuelle Abweichungen in der Bekanntmachung im EU-Amtsblatt gehen vor.

Für die Nachforderung von Unterlagen gilt § 56 Abs. 2 VgV entsprechend.

#### **2. Teilnahmebedingungen**

Der Bewerber muss mit der Einreichung seines Teilnahmeantrags seine Eignung und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach den folgenden Maßgaben belegen.

Eventuelle Abweichungen in der Bekanntmachung im EU-Amtsblatt gehen vor.

##### **2.1 Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Zuverlässigkeit und Geset-zestreue)**

Der Bewerber hat eine rechtsverbindlich unterschriebene Eigenerklärung unter Verwendung der **Formulare 1 bis 3** zur Bestätigung des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach den §§ 123, 124 GWB bzw. § 48 VgV sowie zur Bestätigung der Wahrung der Anforderungen des Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetzes mit seinem Angebot einzureichen. Die Stadt berücksichtigt im Rahmen der Zuverlässigkeitsprüfung die Ausschlussgründe im Rahmen des ihr zustehenden Ausschlussermessens.

## 2.2 Registereintragung und wirtschaftliche/finanzielle Leistungsfähigkeit des Bewerbers

Der Nachweis erfolgt durch Vorlage

- eines Auszugs aus dem einschlägigen Register gemäß § 44 Abs. 1 VgV (Kopie), nicht älter als 3 Monate für den Bewerber und – sofern vorgesehen – Mitglieder der Bewerbergemeinschaft sowie Nachunternehmer, soweit entsprechende gesetzliche Registerpflichten bestehen;
- einer Eigenerklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens und den Umsatz betreffend vergleichbarer Leistungen zur Bewirtschaftung und Sanierung von Wohnungen sowie den Ankauf bzw. die Neuerrichtung von Wohnungen; jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Der Bewerber muss in einem der drei letzten abgeschlossenen Geschäftsjahre einen Jahresumsatz von mindestens 1 Mio. € netto mit vergleichbaren Leistungen (Bewirtschaftung, Sanierungsplanung, Ankauf und Neubau von Wohnungen) nachweisen können.

- der Bestätigung zu einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe der Höhe der Versicherungssumme. Die Haftpflichtversicherung muss mindestens folgende Deckungssummen pro Schadensereignis enthalten:
  - für Personen- und Sachschäden zuzüglich Folgeschäden: 5.000.000,00 €;
  - für Vermögensschäden: 2.500.000,00 €.

Die vorstehend genannten Deckungsbeträge müssen pro Versicherungsjahr mindestens zwei Mal zur Verfügung stehen.

## 2.3 Technische Leistungsfähigkeit des Bewerbers

Der Nachweis erfolgt durch Vorlage

→ einer Eigenerklärung zur Anzahl der durch den Bewerber bewirtschafteten Wohnungen mit zwei oder mehr Zimmern; jeweils bezogen auf Stand 31.12. der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Der Bewerber muss in einem der drei letzten abgeschlossenen Geschäftsjahre mindestens 500 Wohnungen mit zwei oder mehr Zimmern bewirtschaftet haben.

→ einer Eigenerklärung zur Leerstandquote in Prozentangaben der bewirtschafteten Wohnungen; jeweils bezogen auf Stand 31.12. der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Der Bewerber darf in keinem der drei letzten abgeschlossenen Geschäftsjahre eine höhere Leerstandquote als 10 Prozent aufweisen.

→ einer Eigenerklärung zur Abweichung der Ist-Miete von der Soll-Miete in Prozentangaben über das jeweilige Geschäftsjahr für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Der Bewerber darf in keinem der drei letzten abgeschlossenen Geschäftsjahre eine höhere Abweichung der Ist-Miete von der Soll-Miete als 5 Prozent aufweisen.

→ Vorlage von 2 Referenzen jeweils in Form einer aussagekräftigen Darstellung (Eigenerklärung, Zusammenfassung je Referenzprojekt auf einer DIN A4-Seite) unter Einhaltung der folgenden Mindestanforderungen:

- es handelt sich um in den letzten 8 abgeschlossenen Geschäftsjahren erbrachte Leistungen;
- es sind dargestellt der Leistungsgegenstand sowie der Auftraggeber mit Ansprechpartner und Telefonnummer; Referenzen für verschiedene Leistungen können von demselben Auftraggeber oder von verschiedenen Auftraggebern stammen;
- die Leistungen sind im Hinblick auf die Technik und das Volumen vergleichbar mit den in diesem Projekt zu erbringenden Leistungen, d.h. die

Referenzprojekte betreffen die erfolgreiche Bewirtschaftung und Sanierungsplanung für Wohnungsaltsbestände sowie – ggf. in einer separaten Referenz – der Aufbau oder die Erweiterung von Wohnimmobilien durch Ankauf oder Neuerrichtung. Die zwei Referenzprojekte müssen eine Größe aufweisen, die erwarten lässt, dass der Bewerber eine ordnungsgemäße Leistung auch im vorliegenden Projekt erbringen wird. Eine solche Größe liegt vor, wenn jede Referenz mindestens 8 Wohnungen umfasst.

Anhand der Darstellung zu den Referenzen ist die erforderliche Sachkunde für die Wohnungsbewirtschaftung und Sanierungsplanung sowie die konzeptionelle Erweiterung des Wohnungsbestandes nachvollziehbar darzustellen. Für den Fall, dass das Unternehmen die Dienstleistungen und dazugehörigen Planungsleistungen nicht selbst durchgeführt hat, ist zu erklären, dass das Unternehmen die Projektierung, die Untervergabe von Dienstleistungen sowie die Durchführung der Dienst- und Planungsleistungen ordnungsgemäß gesteuert und überwacht hat und damit die vertragsgerechte Erbringung der Aufgabe gewährleistet worden ist.

### 3. Anforderungen an den Teilnahmeantrag

Die Teilnahme am Teilnahmewettbewerb setzt einen rechtsverbindlich unterzeichneten und vollständigen Teilnahmeantrag voraus.

#### 3.1 Form

Der Teilnahmeantrag ist elektronisch einzureichen unter

<https://...> [Vergabeportal mit genauem Link]

Kommentiert [RB-wR4]: Spätestens nach dem 19.10.2018 ist nur noch die E-Vergabe zulässig (§ 81 VgV).

#### 3.2 Teilnahmefrist

Der Teilnahmeantrag muss spätestens bis zum

..., ...:00 Uhr

eingereicht sein.

### 3.3 Fragen zum Verfahren

Die Interessenten haben die Möglichkeit, über das Vergabeportal Rückfragen zum Teilnahmewettbewerb zu stellen. Sofern die Fragen rechtzeitig gestellt werden, werden diese spätestens sechs Tage vor dem Ablauf der Teilnahmefrist beantwortet.

Antworten zu rechtzeitig gestellten Bewerberfragen sowie aktualisierte oder weitere Unterlagen, welche sämtliche Interessenten und Bewerber betreffen, werden unter

<http://www.....de/...>

zur Verfügung gestellt.

### 3.4 Nachforderungsvorbehalt

Die Stadt behält sich vor, bis zum Abschluss der Auswertung unvollständige oder fehlende Nachweise, Unterlagen oder Erklärungen nachzufordern. Die Bewerber haben keinen Anspruch auf Nachforderung.

### 3.5 Ausschluss aus formellen Gründen

Teilnahmeanträge, die nicht frist- oder formgerecht eingehen oder die nicht alle geforderten bzw. nachgeforderten Bestandteile enthalten, werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt.

## 4. Eignungslleihe

Der Bewerber kann die Eignung auch im Weg der Eignungslleihe nachweisen. Nach § 47 Abs. 1 VgV darf ein Unternehmen oder eine Bewerbergemeinschaft Kapazitäten



anderer Unternehmen in Anspruch nehmen, unabhängig davon, welche rechtlichen Beziehungen zwischen ihm und diesen Unternehmen bestehen (= qualifizierte Nachunternehmer).

#### **4.1 Verfügbarkeitsnachweis**

Im Fall der Eignungslleihe muss der Bewerber den Nachweis erbringen, dass die zur Erfüllung der Eignungskriterien erforderlichen Mittel während des Zeitraums, in dem die jeweilige Leistung zu erbringen ist, zur Verfügung stehen werden. Der Nachweis ist durch Vorlage von Verpflichtungserklärungen des/der qualifizierten Nachunternehmer zu führen (siehe Formular **...**).

#### **4.2 Sonstige Nachweise und Erklärungen**

Die Nachweise und Erklärungen, die mit dem Teilnahmeantrag eingereicht werden müssen, sind auch von dem qualifizierten Nachunternehmer vorzulegen. Nachweise und Erklärungen zur Eignung des Nachunternehmers sind einzureichen, soweit sich der Bewerber diese im Wege der Eignungslleihe zu Eigen machen will.

### **5. Bewerbergemeinschaften**

Bewerbergemeinschaften sind zulässig, soweit sie die gesetzlichen Vorschriften einhalten, insbesondere die zwischen den Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft getroffenen Absprachen nicht gegen § 1 GWB verstoßen. Die Zulässigkeit ist von den Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft sicherzustellen. Verstöße können zum Ausschluss vom Verfahren führen.

Zulässige Bewerbergemeinschaften werden wie Einzelbewerber behandelt (§ 43 Abs. 2 Satz 1 VgV). Sie haben folglich einen gemeinsamen Teilnahmeantrag zu stellen. Es wird nicht verlangt, dass die Bewerbergemeinschaft eine bestimmte Rechtsform haben muss, um einen Teilnahmeantrag stellen zu können.

Die Bildung einer Bewerbergemeinschaft ist nur bis zur Abgabe des Teilnahmeantrags möglich. Die nachträgliche Bildung einer Bewerber- bzw. Bietergemeinschaft ist unzulässig; sie kann auch dazu führen, dass die mitwirkenden Unternehmen (als Einzelbieter) vom Verfahren auszuschließen sind. Desgleichen ist es unzulässig, dass ein Mitglied einer Bietergemeinschaft fortan anstelle der Bietergemeinschaft als Einzelbieter auftritt. Die Bieteridentität ist im gesamten Verfahren zu wahren.

Auf die Verpflichtung zur Wahrung des Geheimwettbewerbs wird ausdrücklich hingewiesen.

### 5.1 Haftung und vertragliche Beziehungen

Im Fall des Zuschlags an eine Bietergemeinschaft haften alle Mitglieder der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch für die Erfüllung ihrer Zusagen gegenüber der Stadt. Die Mitglieder der Bietergemeinschaft haben im Fall des Zuschlags eine Gesellschaft zu bilden, die sodann Vertragspartnerin der Stadt wird.

### 5.2 Notwendige Angaben zur Bewerbergemeinschaft

Im Fall der Bewerbung als Bewerbergemeinschaft sind folgende Angaben mit dem Teilnahmeantrag einzureichen (siehe Formular ...):

- Benennung der Mitglieder der Bewerbergemeinschaft samt Anschrift, Ansprechpartner und der Aufgabe/Funktion innerhalb der Bewerbergemeinschaft;
- Bezeichnung eines bevollmächtigten Vertreters;
- eine von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterzeichnete Erklärung, wonach der bevollmächtigte Vertreter die benannten Mitglieder der Bewerbergemeinschaft in dem Verfahren rechtsverbindlich vertritt;
- eine von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft unterzeichnete Erklärung, wonach die Mitglieder für die spätere Erfüllung aller vertraglichen Zusagen gesamtschuldnerisch haften.

### 5.3 Sonstige Nachweise und Erklärungen

Im Fall einer Bewerbergemeinschaft sind die Nachweise und Erklärungen, die mit dem Teilnahmeantrag eingereicht werden müssen, für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft vorzulegen. Hinsichtlich der Eignungsnachweise genügt es, wenn die Eignung der Bewerbergemeinschaft insgesamt nachgewiesen ist.

## IV. Verhandlungsphase

Die Teilnahme an der Verhandlungsphase setzt die Abgabe eines zulässigen Erstangebots voraus. Die Erstangebote haben sämtliche Vorgaben für die endgültigen Angebote einzuhalten. Die Stadt behält sich vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten (§ 17 Abs. 11 VgV).

### 1. Form und Frist

Das Erstangebot sowie ein etwaiges endgültiges Angebot ist elektronisch einzureichen unter

[https://... \[Vergabeportal mit genauem Link\]](https://...)

Abgabefrist für das Erstangebot wird voraussichtlich im April 2019 sein.

Abgabefrist für das endgültige Angebot wird voraussichtlich im Juli 2019 sein.

### 2. Notwendige Bestandteile

Das Erstangebot sowie das endgültige Angebot hat folgende Bestandteile zu umfassen:

1. Bewirtschaftungs-, Sanierungs- und Erweiterungskonzept;
2. Vertragsangebot auf Grundlage des beigefügten Musterkonsortialvertrags (Anlage ...);

3. Vertragsangebot auf Grundlage des beigefügten Gesellschaftsvertrags der Kelsterbach Wohnstatt GmbH (Anlage ...);
4. Vertragsangebot auf Grundlage des beigefügten Vertrags über die Verwaltung und Bewirtschaftung des städtischen Wohnungsbestands (Anlage ...);
5. Vertragsangebot auf Grundlage des beigefügten Vertrags über die Planung sowie Rahmenvertrags über die Ausschreibung und Überwachung von Gebäudesanierungen (Anlage ...);

## **2.1 Bewirtschaftungs-, Sanierungs- und Erweiterungskonzept**

Der Bieter soll ein umfassendes Konzept vorlegen, in dem er aufzeigt, wie er die Bewirtschaftung des kommunalen Wohnungsbestands einschließlich der Sanierungsplanung und Sanierungsdurchführung vorsieht. In dem Konzept hat der Bieter des Weiteren darzustellen, wie er den Wohnungsbestand erweitern möchte.

Dabei hat der Bieter konkrete Angaben zu den Zuschlagskriterien in diesem Verfahrensbrief (C.IV.6, S. 26 ff.) zu machen. Er hat dabei die Reihenfolge und Struktur der Zuschlagskriterien seinem Angebot zugrunde zu legen.

## **2.2 Entwurf des Konsortialvertrags**

Der Bieter soll auf Grundlage des diesem Verfahrensbrief beigefügten Musterkonsortialvertrags ein Vertragsangebot vorlegen. Änderungen am Vertragsentwurf sind – vorzugsweise durch Nutzung des Word-Änderungsmodus – kenntlich zu machen.

## **2.3 Entwurf des Gesellschaftsvertrags**

Der Bieter soll auf Grundlage des diesem Verfahrensbrief beigefügten Gesellschaftsvertrags ein Vertragsangebot vorlegen. Änderungen am Vertragsentwurf sind – vorzugsweise durch Nutzung des Word-Änderungsmodus – kenntlich zu machen.

#### **2.4 Entwurf des Vertrags über die Verwaltung und Bewirtschaftung des städtischen Wohnungsbestands**

Der Bieter soll auf Grundlage des diesem Verfahrensbrief beigefügten Vertrags über die Verwaltung und Bewirtschaftung des städtischen Wohnungsbestands ein Vertragsangebot vorlegen. Änderungen am Vertragsentwurf sind – vorzugsweise durch Nutzung des Word-Änderungsmodus – kenntlich zu machen.

#### **2.5 Entwurf des Vertrags über die Planung sowie Rahmenvertrags über die Ausschreibung und Überwachung von Gebäudesanierungen**

Der Bieter soll auf Grundlage des diesem Verfahrensbrief beigefügten Vertrags über die Planung sowie Rahmenvertrags über die Ausschreibung und Überwachung von Gebäudesanierungen ein Vertragsangebot vorlegen. Änderungen am Vertragsentwurf sind – vorzugsweise durch Nutzung des Word-Änderungsmodus – kenntlich zu machen.

### **3. Fragen zum Verfahren**

Die Bieter haben die Möglichkeit, beim fachlichen Ansprechpartner (A.II, S. 5) Rückfragen zu stellen; sie können per E-Mail oder über das Vergabeportal gestellt werden. Sofern die Fragen rechtzeitig beim fachlichen Ansprechpartner eingehen, werden diese spätestens sechs Tage vor dem Ablauf Frist zur Vorlage der Erstangebote beantwortet.

Antworten zu rechtzeitig gestellten Bieterfragen sowie aktualisierte oder weitere Unterlagen, die das Verfahren betreffen, werden unter dem genannten Link zur Verfügung gestellt.

### **4. Ausschluss von Erstangeboten**

Erstangebote, die nicht fristgerecht eingehen, sind vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Bei Erstangeboten, die nicht formgerecht eingehen, die nicht alle geforderten Bestandteile enthalten oder die die Mindestanforderungen nicht erfüllen, behält sich die Stadt Nachforderungen vor. Die Angebote werden vom weiteren Verfahren ausgeschlossen, wenn die nachgeforderten Angaben und Unterlagen nicht unverzüglich nachgeliefert werden. Die Bieter haben keinen Anspruch auf Nachforderungen.

## 5. Erörterung der Erstangebote

Die Stadt wird die Erstangebote, die nicht vom Verfahren ausgeschlossen wurden, mit den Bietern erörtern. Als Zeitraum für die Erörterungen ist derzeit die letzte Februarwoche 2019 vorgesehen. Die Stadt behält sich eine Änderung des Zeitplans vor. Der genaue Zeitpunkt und Ort wird den Bietern, die zu den Erörterungen eingeladen werden, im Einladungsschreiben mitgeteilt werden.

## 6. Zuschlagskriterien

Die Stadt wird die endgültigen Angebote (bzw. die Erstangebote, sofern die Stadt von § 17 Abs. 11 VgV Gebrauch macht) anhand folgender, durch die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach am 12.11.2018 beschlossenen Zuschlagskriterien bewerten.

Das Bewertungsergebnis wird den Bietern/Bietergemeinschaften erst nach Entscheidung der Stadtverordnetenversammlung bekanntgegeben.

Den Zuschlag erhält das wirtschaftlichste Angebot. Als wirtschaftlichstes Angebot gilt das Angebot, das aufgrund der Bewertung der Zuschlagskriterien die meisten Punkte erhält.

	Hauptkriterium		Unter-/Unterunterkriterium	
1	Bewirtschaftungsentgelt	30	1. Bewirtschaftungsentgelt pro Wohneinheit	28
			2. Bewirtschaftungsentgelt pro Garage	1
			3. Bewirtschaftungsentgelt pro Kfz-Stellplatz	1
2	Verwaltungskostenaufschlag der Sanierung	10	Verwaltungskostenaufschlag der Sanierung in %	10

3	Verbraucherfreundlichkeit bei der Wohnungsbewirtschaftung	15	1. Kundenservice in örtlicher Nähe 1.1 Umfang des Serviceangebots (3) 1.2 Zeitliche Verfügbarkeit des örtlichen Kundenservice (3)	6
			2. Kundenservice über Fernkommunikationsmittel 2.1 Umfang der über Fernkommunikationsmittel abrufbaren Serviceangebote (3) 2.2 Bereitgehaltene Kommunikationskanäle (3)	6
			3. Beschwerdemanagement	3
4	Konzept zur Verbraucherfreundlichkeit bei der Wohnungssanierung	15	1. Kommunikation mit der Mietern	10
			2. Rücksichtnahme im Zusammenhang mit Sanierungen	5
5	Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb oder Neuerrichtung	16	1. Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb	8
			2. Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Neuerrichtung	8
6	Mindestkapitalverzinsung	8	Mindestkapitalverzinsung	8
7	Vertragsbedingungen	6	1. Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Konsortialvertrag hinausgehen	2
			2. Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Verwaltungs- und Bewirtschaftungsvertrag hinausgehen	2
			3. Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Sanierungsrahmenvertrag hinausgehen	2
<b>Summe</b>		<b>100</b>		<b>100</b>

## 6.1 Hauptkriterium: Bewirtschaftungsentgelt

Hauptaufgabe der zu gründenden Gesellschaft wird die Verwaltung und Bewirtschaftung des vorhandenen Wohnungsbestands der Stadt sein. Die Stadt wird die Wohnstatt mit dieser Aufgabe beauftragen. Im abzuschließenden Verwaltungs- und Bewirtschaftungsvertrag wird neben dem Aufgaben- und Pflichtenkatalog auch das zu zahlende Entgelt geregelt werden, unterschieden nach zu bewirtschaftender Wohneinheit, Garage und Kfz-Stellplatz. Die Bewertung der Bewirtschaftungsentgelte erfolgt daher in drei Unterkriterien:

### 6.1.1 Unterkriterium: Bewirtschaftungsentgelt pro Wohneinheit

Die Bieter haben anzugeben, welches monatliche Bewirtschaftungsentgelt (netto) sie pro Wohneinheit von der Stadt erwarten. Derjenige Bieter mit dem niedrigsten Bewirtschaftungsentgelt erhält die Höchstzahl von Gewichtungspunkten. Die übrigen Bieter erhalten im Verhältnis hierzu die rechnerisch ermittelten Gewichtungspunkte.

### 6.1.2 Unterkriterium: Bewirtschaftungsentgelt pro Garage

Die Bieter haben anzugeben, welches monatliche Bewirtschaftungsentgelt (netto) sie pro Garage von der Stadt erwarten. Derjenige Bieter mit dem niedrigsten Bewirtschaftungsentgelt erhält die Höchstzahl von Gewichtungspunkten. Die übrigen Bieter erhalten im Verhältnis hierzu die rechnerisch ermittelten Gewichtungspunkte.

#### **6.1.3 Unterkriterium: Bewirtschaftungsentgelt pro Kfz-Stellplatz**

Die Bieter haben anzugeben, welches monatliche Bewirtschaftungsentgelt (netto) sie pro Kfz-Stellplatz von der Stadt erwarten. Derjenige Bieter mit dem niedrigsten Bewirtschaftungsentgelt erhält die Höchstzahl von Gewichtungspunkten. Die übrigen Bieter erhalten im Verhältnis hierzu die rechnerisch ermittelten Gewichtungspunkte.

#### **6.2 Hauptkriterium: Verwaltungskostenaufschlag der Sanierung**

Die Stadt wird das zu gründende Unternehmen mit der (unentgeltlichen) Sanierungsplanung des kommunalen Wohnungsbestands beauftragen. Gegenstand des Vertrags wird auch eine Rahmenvereinbarung sein, wonach die Wohnstatt die Ausschreibung der Sanierungen auf Basis des Sanierungsplans vorzunehmen und die Sanierungsarbeiten zu überwachen hat. Hierfür hat sie das Recht, einen Verwaltungskostenaufschlag in Prozent in Bezug zu den gegen Rechnung nachgewiesenen Kosten der Sanierung zu verlangen.

Die Bieter haben anzugeben, welchen prozentualen Verwaltungskostenaufschlag sie für die Ausschreibung und Überwachung der Sanierungsleistungen annehmen. Derjenige Bieter mit dem niedrigsten prozentualen Verwaltungskostenaufschlag erhält die Höchstzahl von Gewichtungspunkten. Die übrigen Bieter erhalten im Verhältnis hierzu die rechnerisch ermittelten Gewichtungspunkte.

#### **6.3 Hauptkriterium: Verbraucherfreundlichkeit bei der Wohnungsbewirtschaftung**

Die Stadt erwartet konkrete und verbindliche Angaben zum bewirtschaftungsbezogenen Verbraucherservice der Bieter. Die Bewertung erfolgt anhand von drei Unterkriterien:



### **6.3.1 Unterkriterium: Kundenservice in örtlicher Nähe**

Die Stadt erwartet, dass der obsiegende Bieter ein Kundenzentrum in räumlicher Nähe zu den Wohnungen einrichten wird, das für die Mieter mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder zu Fuß günstig zu erreichen ist, und in dem möglichst alle Fragen des Wohnens und der Bewirtschaftung, z.B. zu Mietverträgen, Reparaturen oder Hausmeister-tätigkeiten, beantwortet werden. Hierbei handelt es sich um eine Mindestanforderung.

Dies vorausgesetzt soll der Bieter in seinem Angebot darlegen, in welcher räumlichen Nähe zu den Wohnungen er ein Kundencenter unterhält oder dies vorsieht und zu welchen Tagen und Uhrzeiten dieses geöffnet ist. Zudem soll der Bieter darlegen, in welchem Umfang im Kundencenter wohnungsbezogene Informationen verfügbar sind und welche Mieteranfragen, z.B. betreffend Wohnungssanierung oder Hausmeisterdienste, im Kundencenter persönlich beantwortet werden. Ferner soll der Bieter angeben, inwieweit er sonst für den Mieter persönlich erreichbar ist – etwa in welchem Umfang auf Mieterwunsch Ortstermine wahrgenommen werden.

Zur Bewertung hat die Stadt die zwei folgenden Unterunterkriterien gebildet:

#### **6.3.1.1 Unterunterkriterium: Umfang des Serviceangebots**

Die Stadt strebt ein möglichst umfangreiches Serviceangebot in örtlicher Nähe zu den Mietern an. Innerhalb dieses Unterunterkriteriums stellt die Stadt für die Bewertung auf den Umfang des vorgesehenen im am nächsten zu den Wohnungen gelegenen Kundencenters vorgehaltenen Serviceangebots für Mieter ab.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

#### **6.3.1.2 Unterunterkriterium: Zeitliche Verfügbarkeit des örtlichen Kundenservice**

Die Stadt wird für die Bewertung darauf abstellen, in welchem zeitlichen Umfang, d.h. an wie vielen Tagen im Jahr und zu welchen Uhrzeiten an diesen Tagen, das am nächsten zu den Wohnungen gelegene Kundencenter geöffnet sein wird sowie in welchem Umfang der Bieter sonst für Mieter persönlich erreichbar sein wird – etwa in welchem Umfang auf Mieterwunsch Ortstermine wahrgenommen werden.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

### **6.3.2 Unterkriterium: Vorgesehener Kundenservice über Fernkommunikationsmittel**

Dieses Unterkriterium zielt auf ein umfassendes und qualitativ hochwertiges Informations- und Serviceangebot für die Mieter über Fernkommunikationsmittel ab. Bewertet werden der Umfang des vom Bieter über Fernkommunikationsmittel bereit gehaltenen Serviceangebots sowie die Erreichbarkeit dieses Serviceangebots über mehrere Kommunikationskanäle.

Die Bewertung erfolgt anhand der beiden folgenden Unterunterkriterien:

#### **6.3.2.1 Unterunterkriterium: Umfang der über Fernkommunikationsmittel abrufbaren Serviceangebote**

Bei diesem Unterunterkriterium wird der Umfang der über Fernkommunikationsmittel abrufbaren Leistungen bewertet.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

#### **6.3.2.2 Unterunterkriterium: Bereitgehaltene Kommunikationskanäle**

Hier wird der Umfang an für die Einholung von Informationen und den Abruf von Leistungen bereitgehaltenen Kommunikationskanälen bewertet. Die Stadt wird ein möglichst breites Angebot an Kommunikationskanälen positiv bewerten. Dazu zählen neben postalischer und telefonischer Erreichbarkeit sowie der Erreichbarkeit per Telefax die Erreichbarkeit über das Internet, z.B. über ein Online-Kontaktformular, E-Mail, Facebook, Twitter, Hausmeister-App o.ä.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

### **6.3.3 Unterkriterium: Beschwerdemanagement**

Ziel ist die Gewährleistung hoher Servicestandards im Beschwerdemanagement. Die Stadt erwartet eine Beschreibung der Prozessorganisation des Beschwerdemanagements. Hinsichtlich der Beantwortung von Beschwerden ist anzugeben, innerhalb welcher Zeit auf Beschwerden reagiert wird.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

#### **6.4 Hauptkriterium: Konzept zur Verbraucherfreundlichkeit bei der Wohnungssanierung**

Die Stadt erwartet konkrete und verbindliche Angaben zum Verbraucherservice der Bieter im Zusammenhang mit der Sanierung des Wohnungsaltbestands. Die Bewertung erfolgt anhand von zwei Unterkriterien:

##### **6.4.1 Unterkriterium: Kommunikation mit den Mietern**

Die Bieter haben zu benennen, wie sie im Vorfeld sowie während laufender Sanierungsmaßnahmen als Ansprechpartner für die Mieter zur Verfügung stehen werden. Dabei ist sowohl anzugeben, wann und in welchen Intervallen die Mieter über für sie bedeutsame Schritte bei der Wohnungssanierung informiert werden, welche Informationen die Mieter erhalten als auch die Wahl der Kommunikationsmittel (Brief, E-Mail, usw.). Die Bieter haben mitzuteilen, ob sie den Mietern für ein persönliches Informations- und Beratungsgespräch zur Verfügung stehen und an welchen Tagen und zu welchen Uhrzeiten solche Gespräche stattfinden können (z.B. ob auch an Samstagen).

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

##### **6.4.2 Unterkriterium: Rücksichtnahme im Zusammenhang mit Sanierungen**

Die Bieter haben zu beschreiben, wie sie die Wohnungssanierungen für die Mieter möglichst schonend und rücksichtsvoll gestalten wollen. So ist etwa zu erklären, wie bei laufender Vermietung und gleichzeitiger Sanierung von Wohnungen im selben Gebäude die noch im Gebäude wohnenden Mieter vor Staub- und Lärmbeeinträchtigungen möglichst geschützt werden. Auch ist zu erklären, welche Möglichkeiten Mieter haben, deren Wohnung zur Sanierung ansteht. Werden diesen Mietern für den Zeitraum der Sanierung Ausweichwohnungen oder Hotelübernachtungen angeboten? Welche Vorkehrungen verfolgen die Bieter, um die Sanierungsdauer pro Wohnung möglichst kurz zu halten?

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

## **6.5 Hauptkriterium: Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb oder Neuerrichtung**

Die Bieter haben bei diesem Kriterium anzugeben, wie sie den Wohnungsbestand der Kelsterbach Wohnstatt GmbH zu erweitern gedenken. Die Bewertung erfolgt anhand von zwei Unterkriterien:

### **6.5.1 Unterkriterium: Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb**

Die Bieter haben anzugeben, wie sie die strategische Erweiterung des Wohnungsbestands der Kelsterbach Wohnstatt GmbH durch Erwerb von Wohnimmobilien angehen werden. Dies umfasst z.B. Angaben zur Standortsuche, zu Verhandlungen mit den bisherigen Eigentümern, zur Finanzierung oder zu ggf. erforderlich werdenden Umbauten. Die Stadt wird bewerten, wie plausibel und erfolgversprechend die von den Bietern beschriebenen Konzepte einzustufen sind.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

### **6.5.2 Unterkriterium: Konzept zur Erweiterung des Wohnungsbestands durch Neuerrichtung**

Die Bieter haben anzugeben, wie sie die strategische Erweiterung des Wohnungsbestands der Kelsterbach Wohnstatt GmbH durch Neuerrichtung von Wohnimmobilien angehen werden. Dies umfasst z.B. Angaben zur Standortsuche, zu der Konzeptionierung von Bauausschreibungen, zu Verhandlungen mit Unternehmen sowie zur Finanzierung. Die Stadt wird bewerten, wie plausibel und erfolgversprechend die von den Bietern beschriebenen Konzepte einzustufen sind.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

## **6.6 Hauptkriterium: Mindesteigenkapitalverzinsung**

Die Stadt garantiert dem Kooperationspartner im Konsortialvertrag eine Mindesteigenkapitalverzinsung von 3 % für den Fall, dass die Eigenkapitalverzinsung nur deshalb niedriger ausfällt, weil die Stadt Mietpreise unterhalb des Marktniveaus festsetzen

möchte (Anmerkung: Diese Garantie gilt nicht für den Fall, dass die Eigenkapitalverzinsung aus anderen Gründen niedriger ausfällt, z.B. aufgrund hoher Sanierungskosten oder Fehlinvestitionen). Sofern ein Bieter bereit ist, eine niedrigere Zinsgarantie anzunehmen, erhält er bei der Bewertung seines Angebots für jeden 0,2 Prozentpunkt, mit dem er von 3 % nach unten abweicht, 1 Gewichtungspunkt, bis maximal 12 Gewichtungspunkte (= 0,6 % Mindesteigenkapitalverzinsung).

Diejenigen Bieter, die an der 3 %-Mindesteigenkapitalverzinsung festhalten, erhalten keine Gewichtungspunkte. Derjenige Bieter erhält die Höchstzahl von Gewichtungspunkten, der die geringste Mindesteigenkapitalverzinsung anbietet. Die übrigen Bieter erhalten im Verhältnis hierzu die rechnerisch ermittelten Gewichtungspunkte.

Die Einhaltung der 3 %-Obergrenze ist eine Mindestanforderung.

## **6.7 Hauptkriterium: Vertragsbedingungen**

### **6.7.1 Unterkriterium: Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Konsortialvertrag hinausgehen**

Das Angebot, das – ausgehend vom vorgelegten Entwurf des Konsortialvertrags – am meisten Pflichten und Risiken dem Kooperationspartner auferlegt, erhält die Höchstpunktzahl. An dieser Stelle hat der Bieter Anmerkungen zum Vertrag zu machen.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

### **6.7.2 Unterkriterium: Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Verwaltungs- und Bewirtschaftungsvertrag hinausgehen**

Das Angebot, das – ausgehend vom vorgelegten Entwurf des Verwaltungs- und Bewirtschaftungsvertrags – am meisten Pflichten und Risiken dem Kooperationspartner auferlegt, erhält die Höchstpunktzahl. An dieser Stelle hat der Bieter Anmerkungen zum Vertrag zu machen.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

### **6.7.3 Unterkriterium: Übernahme von Pflichten und Risiken, die über die Pflichten und Risiken im Sanierungsrahmenvertrag hinausgehen**

Das Angebot, das – ausgehend vom vorgelegten Entwurf des Sanierungsrahmenvertrags – am meisten Pflichten und Risiken dem Kooperationspartner auferlegt, erhält die Höchstpunktzahl. An dieser Stelle hat der Bieter Anmerkungen zum Vertrag zu machen.

Die Bewertung erfolgt nach dem Schulnotensystem (vgl. C.IV.7, S. 34).

## **7. Darlegung der Bewertungsmethodik**

Die endgültigen Angebote (bzw. Erstangebote, § 17 Abs. 11 VgV) werden nach folgender Methode bewertet werden:

Bei den einzelnen Haupt-, Unter- und Unterunterkriterien ist vermerkt, ob die Bewertung nach einem Schulnotensystem oder in Relation der verschiedenen Angebote zueinander erfolgt.

Bei der Bewertung nach einem Schulnotensystem wird eine Abstufung von 1 bis 5 vorgenommen.

- Bei einer 1 werden sämtliche der vorgesehenen Gewichtungspunkte vergeben. Dies ist dann der Fall, wenn die Erfüllung der aufgezeigten Anforderungen umfassend zu erwarten ist.
- Bei einer 2 werden 75 % der vorgesehenen Gewichtungspunkte vergeben. Dies ist dann anzunehmen, wenn die Erfüllung der aufgezeigten Anforderungen im Wesentlichen zu erwarten ist.
- Bei einer 3 werden 50 % der vorgesehenen Gewichtungspunkte vergeben. Dies ist dann der Fall, wenn die Erfüllung der aufgezeigten Erwartungen mit Abstrichen erfolgt.
- Bei einer 4 werden 25 % der vorgesehenen Gewichtungspunkte vergeben. Dies ist dann anzunehmen, wenn die Erfüllung der aufgezeigten Erwartungen nur in Teilen erfolgt.

- Die 5 und damit 0 % der vorgesehenen Gewichtungspunkte werden vergeben, wenn die Erfüllung der aufgezeigten Erwartungen nicht erfolgt bzw. mit erheblichen Mängeln belastet ist.

Zwischenabstufungen innerhalb einer Notenstufe sind möglich, müssen aber detailliert begründet werden.

Die ermittelten Gewichtungspunkte (sowohl bei einer Bewertung nach dem Schulnotensystem als auch bei relativer Bewertung) werden kaufmännisch auf eine Nachkommastelle gerundet, also 3,46 auf 3,5 und 3,69 auf 3,7.

Das Angebot mit den meisten Gewichtungspunkten erhält den Zuschlag.

## **V. Schlussphase**

Sofern die Stadt nicht von der Möglichkeit des § 17 Abs. 11 VgV, den Auftrag auf der Grundlage der Erstante ohne Verhandlungen zu vergeben, Gebrauch macht, wird sie nach Abschluss der Verhandlungsphase die Bieter auffordern, endgültige Angebote zu unterbreiten. Auch die endgültigen Angebote müssen alle Einzelheiten enthalten, die zur Ausführung des Projekts erforderlich sind. Die Stadt wird sich vergewissern, dass die endgültigen Angebote die Mindestanforderungen erfüllen, und entscheidet über den Zuschlag auf der Grundlage der Zuschlagskriterien (§ 17 Abs. 14 Satz 2 VgV).

## **VI. Sonstige Verfahrensbedingungen**

### **1. Kostenersatz**

Die Stadt wird den Unternehmen, die es zur Teilnahme am Verhandlungsverfahren auffordert, keine Kosten erstatten. Insbesondere werden keine Kosten für die Erstellung der Erst- sowie der endgültigen Angebote erstattet.

## **2. Aufhebung des Verfahrens**

Die Stadt behält sich vor, das Verfahren jederzeit zu beenden, soweit und solange dies vergaberechtlich zulässig ist (vgl. § 63 VgV).

Die Stadt behält sich insbesondere vor, das Verfahren aufzuheben, wenn absehbar ist, dass kein wirtschaftliches Ergebnis erzielt werden kann (§ 63 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 VgV).

## **3. Verarbeitung personenbezogener Daten**

Der Bewerber erklärt sich damit einverstanden, dass die personenbezogenen Daten, die er im Teilnahmeantrag oder später im Angebotswettbewerb mitteilt, verarbeitet werden. Nach Beendigung des Verfahrens werden die Daten gemäß den datenschutzrechtlichen Bestimmungen wieder gelöscht.

## **4. Kenntlichmachung von Betriebs- und Geschäftsgeheimnissen**

Der Bewerber ist verpflichtet, bei der Übersendung von Unterlagen im Teilnahmewettbewerb oder im weiteren Verlauf des Verfahrens diejenigen Unterlagen kenntlich zu machen oder anzugeben, die Betriebs- oder Geschäftsgeheimnisse enthalten. Er hat für den Fall einer etwaigen Akteneinsicht anzugeben, welche Informationen nach seiner Auffassung von der Akteneinsicht auszunehmen sind.

## **5. Zustimmung zu den Verfahrensbedingungen**

Der Bewerber stimmt mit der Abgabe eines Teilnahmeantrags den in diesem Verfahrensbrief genannten Verfahrensbedingungen zu.



## 6. Rügeobliegenheiten und Nachprüfungsverfahren

Die zuständige Stelle für vergaberechtliche Nachprüfungsverfahren und die Angaben zu Fristen sind in der Bekanntmachung aufgeführt. Auf die dort aufgeführten Rügeobliegenheiten nach § 160 Abs. 3 GWB wird nochmals ausdrücklich hingewiesen.

### D. Organisations- und Zeitplan

Die Stadt hat für das Vorhaben folgenden vorläufigen Organisations- und Zeitplan aufgestellt. Die Stadt behält sich Abweichungen von diesem Organisations- und Zeitplan vor, sofern dies notwendig wird und vergaberechtlich zulässig ist.

Bekanntmachung (Tag der Absendung)	16.11.2018
Schlussstermin für die Einreichung der Teilnahmeanträge	<b>04.01.2019, 12:00 Uhr</b>
Aufforderung zur Abgabe der Erstangebote	01.02.2019
Schlussstermin für die Einreichung der Erstangebote	<b>Apr 2019</b>
Bietergespräche	Ende Mai 2019
Aufforderung zur Abgabe der endgültigen Angebote	Jun 2019
Schlussstermin für die Einreichung der endgültigen Angebote	<b>Jul 2019</b>

### E. Anlagenverzeichnis

- a) Muster Konsortialvertrag
- b) Muster Gesellschaftsvertrag
- c) Muster Vertrag über die Verwaltung und Bewirtschaftung von Wohnungen
- d) Muster Vertrag über die Planung sowie Rahmenvertrag über die Ausschreibung und Überwachung von Gebäudesanierungen

### F. Formulare

1. Formular „Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 GWB“
2. Formular „Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 124 GWB“

3. Formular „Eigenerklärung zur Wahrung der Anforderungen des Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetzes“
4. Formular „Eignungslleihe“
5. Formular „Bewerbergemeinschaft“

**Vertrag über die Planung sowie  
Rahmenvertrag über die Ausschreibung und Überwachung von  
Gebäudesanierungen**

zwischen

Stadt Kelsterbach

Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft

vertreten durch den Magistrat der Stadt Kelsterbach, dieser wiederum vertreten  
durch den Bürgermeister Herrn Manfred Ockel und den Ersten Stadtrat Kurt Linnert

Mörfelder Straße 33, 65451 Kelsterbach

- im Folgenden „Auftraggeber“ oder „Stadt“ genannt -

und

**Kelsterbach Wohnstatt GmbH**

**[vertreten durch ■]**

**[Anschrift]**

- im Folgenden „Wohnstatt“ genannt -

**Inhalt**

§ 1	Gegenstand des Vertrags .....	3
§ 2	Einzelverträge .....	3
§ 3	Vergütung, Rechnung, Zahlungsbedingungen.....	4
§ 4	Leistungen des Auftragnehmers .....	5
§ 5	Abnahme, Sachmängelansprüche .....	6
§ 6	Subunternehmer .....	6
§ 7	Haftung .....	6
§ 8	Vertragslaufzeit, Schriftform.....	7

## § 1 Gegenstand des Vertrags

- (1) Gegenstand dieses Vertrags ist
  - a) die Planung der Sanierung der in **Anlage 1** zu diesem Vertrag aufgelisteten Liegenschaften („vertragsgegenständliche Liegenschaften“) der Stadt bis zum dort für die jeweilige Liegenschaft genannten Zeitpunkt nach Maßgabe dieses Vertrags durch die Wohnstatt;
  - b) die Ausschreibung und Überwachung der Sanierung der vertragsgegenständlichen Liegenschaften nach Erteilung und Maßgabe des jeweiligen Einzelauftrags.
- (2) In Bezug auf Abs. 1 lit. b) ist dieser Vertrag ein Rahmenvertrag. Er regelt ausschließlich die Option des Auftraggebers auf den Abschluss von Einzelverträgen zu den Bedingungen dieses Rahmenvertrags. Es besteht keine Verpflichtung, diese Option auszuüben. Der Auftraggeber ist ferner berechtigt, anderen Auftragnehmern die gleichen Leistungen zu übertragen.
- (3) Das Zustandekommen von Einzelverträgen ist in § 2 dieses Vertrags geregelt.

**Kommentiert [RB-wR1]:** Diese Übersicht wird noch vom Eigenbetrieb erstellt, um sie mit der Auftragsbekanntmachung zu veröffentlichen, damit interessierte Unternehmen sich ein Bild vom Aufgabenumfang machen können.

## § 2 Einzelverträge

- (1) Einzelverträge kommen durch Bestellung des Auftraggebers unter Bezug auf diesen Rahmenvertrag und Bestätigung der Bestellung durch den Auftragnehmer zustande. Einzelvertragsverhältnisse werden ausschließlich zwischen dem Auftraggeber und dem Auftragnehmer begründet.
- (2) Jede Bestellung erfolgt schriftlich oder per Telefax. Mündlich oder fernmündlich erteilte Bestellungen sind vom Auftraggeber umgehend schriftlich oder per Fax zu bestätigen. Für die Bestätigung der Bestellung durch den Auftragnehmer gelten die gleichen Formvorschriften.
- (3) Aus jeder Bestellung müssen eindeutig der Name des Auftraggebers, die vom Auftragnehmer zu erbringenden Leistungen auf Grundlage der Sanierungsplanung nach 0 Abs. 1 lit. a), der Leistungszeitraum bzw. die

Leistungsstermine, die sich aus § 3 dieses Vertrags ergebende Höhe der Vergütung, die Fälligkeit der Vergütung, die Rechnungsanschrift, die Ansprechpartner beim Auftraggeber sowie die Mitwirkungshandlungen und sonstigen Leistungen des Auftraggebers hervorgehen.

- (4) Der Auftragnehmer ist verpflichtet, ihm zugegangene Bestellungen innerhalb von fünf Arbeitstagen ab Eingang zu bestätigen. Kann der Auftragnehmer in Ausnahmefällen die in der Bestellung angegebenen Termine bzw. Fristen nicht einhalten, ist er verpflichtet, dem Auftraggeber innerhalb von fünf Arbeitstagen ein Gegenangebot zu unterbreiten, dass der Auftraggeber annehmen oder ablehnen kann.
- (5) Die im Einzelvertrag getroffenen Vereinbarungen gelten erstrangig. Die Bestimmungen dieses Rahmenvertrags mit seinen Vertragsbestandteilen finden auf Einzelverträge ergänzende Anwendung.

### § 3 Vergütung, Rechnung, Zahlungsbedingungen

- (1) Die Wohnstatt erbringt die Sanierungsplanung nach § 1 Abs. 1 lit. a) unentgeltlich.
- (2) Für die Ausschreibung und Überwachung der Sanierung der vertragsgegenständlichen Liegenschaften erhält die Wohnstatt einen Verwaltungskostenaufschlag in Höhe von ...% der durch Rechnungen nachgewiesenen Sanierungskosten.
- (3) Der Auftragnehmer stellt den Verwaltungskostenaufschlag nach Abnahme der Sanierungsleistungen durch den Auftraggeber in Rechnung. Abschlagszahlungen werden aufgrund prüffähiger Aufstellung entsprechend dem Baufortschritt bezahlt, sofern weder Überschreitungen der Baufristen noch berechnete Mängelrügen vorliegen. Aus geleisteten Zahlungen kann nicht geschlossen werden, dass die geleisteten Arbeiten und Lieferungen als mangelfrei fachgerecht abgenommen worden sind.

**Kommentiert [RB-wR2]:** Vom Bieter auszufüllen, es handelt sich um ein Zuschlagskriterium.

- (4) Die Rechnungen müssen unter Einhaltung der umsatzsteuerrechtlichen Vorschriften die vom Finanzamt erteilte Steuernummer oder die USt-Id-Nummer, die Nummer und das Datum der Bestellung, die Rahmenvertragsnummer sowie die Anschrift der Empfangsstelle enthalten. Fehlen vereinbarte Angaben auf der Rechnung und ergibt sich daraus beim Auftraggeber eine verzögerte Rechnungsbearbeitung, ist die Verzögerung nicht vom Auftraggeber zu vertreten.
- (5) Der Auftraggeber ist von der Fertigstellung der Sanierungsleistungen schriftlich zu unterrichten. Die Schlussrechnung muss den gesamten Verwaltungskostenaufschlag einschließlich aller Ergänzungen zum Gegenstand haben.

#### **§ 4 Leistungen des Auftragnehmers**

- (1) Der Auftragnehmer ist verpflichtet, seine Leistungen nach den Bedingungen dieses Vertrags und den anerkannten Regeln der Technik zu erbringen.
- (2) Bei der Ausschreibung von Sanierungsbautätigkeiten hat der Auftragnehmer – soweit gesetzlich vorgeschrieben – die Vorgaben des Hessischen Vergabe- und Tarifreuegesetzes sowie des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen einzuhalten. Unter mehreren Angeboten hat der Auftragnehmer das wirtschaftlichste Angebot auszuwählen.
- (3) Der Auftragnehmer hat bei der Ausschreibung dafür zu sorgen, dass Arbeiten so rechtzeitig begonnen und fortgeführt werden, dass der im jeweiligen Einzelauftrag festgelegte Fertigstellungstermin in jedem Fall eingehalten wird.
- (4) Bei der Überwachung von Sanierungsbautätigkeiten hat der Auftragnehmer die im Verkehr übliche Sorgfalt anzuwenden, frühzeitig auf Fehlentwicklungen hinzuweisen und die Stadt über die wesentlichen Schritte und Entwicklungen zu informieren.
- (5) Der Auftragnehmer ist verpflichtet, eine öffentlich-rechtliche Bauleitererklärung abzugeben.

- (6) Der Auftragnehmer muss sicherstellen, dass ein Bautagebuch geführt wird, in das die Stadt laufend Einsicht nehmen kann.

#### **§ 5 Abnahme, Sachmängelansprüche**

- (1) Zwischen den Parteien hat in jedem Fall und für jeden Einzelauftrag eine förmliche Abnahme zu erfolgen, die 4 Wochen ab Beendigung der Leistung und schriftlicher Mitteilung der Fertigstellung an den Auftraggeber durchzuführen ist. Über die Abnahme ist ein Abnahmeprotokoll anzufertigen.
- (2) Mängelanzeigen sind schriftlich an den Auftragnehmer zu richten.

#### **§ 6 Subunternehmer**

- (1) Die Übertragung von Teilen der Leistung oder der Leistung im Ganzen vom Auftragnehmer auf einen Subunternehmer bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Auftraggebers, die nicht unbillig verweigert werden darf. Der Auftragnehmer hat etwaige von ihm eingesetzte Subunternehmer entsprechend zu verpflichten.
- (2) Der Auftragnehmer führt dafür vom Zeitpunkt des Vertragsabschlusses an eine laufend zu aktualisierende Liste sämtlicher Subunternehmer. Die Liste hat die jeweiligen Standorte und den Gegenstand der Zusammenarbeit mit dem Subunternehmer aufzuführen. Der Auftragnehmer hat diese Liste dem Auftraggeber unverzüglich nach deren Ersterstellung bzw. nach der jeweiligen Aktualisierung zum Zwecke der Zustimmung zu übergeben.

#### **§ 7 Haftung**

- (1) Der Auftragnehmer haftet für durch ihn und seine Erfüllungsgehilfen verursachte Schäden nach VOB/B, soweit nachfolgend nichts Abweichendes vereinbart ist.



- (2) Der Auftragnehmer haftet auch für seine Erfüllung- und Verrichtungsgehilfen. Er kann sich nicht darauf berufen, dass er bei der Auswahl seiner Verrichtungsgehilfen und bei deren Überwachung die im Verkehr übliche Sorgfalt beachtet habe.

### **§ 8 Vertragslaufzeit, Schriftform**

- (1) Dieser Vertrag tritt mit seiner Unterzeichnung in Kraft und endet am ....
- (2) Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrags sind zur Beweissicherung schriftlich zu vereinbaren. Nebenabreden bestehen nicht.
- (3) Ausschließlicher Gerichtsstand ist Rüsselsheim.

Kelsterbach, den

Kelsterbach, den

Stadt Kelsterbach

Kelsterbach Wohnstatt GmbH

Bürgermeister

Geschäftsführer

**Vertrag über die Verwaltung und Bewirtschaftung  
des städtischen Wohnungsbestands**

zwischen

Stadt Kelsterbach

Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft

vertreten durch den Magistrat der Stadt Kelsterbach, dieser wiederum vertreten  
durch den Bürgermeister Herrn Manfred Ockel und den Ersten Stadtrat Kurt Linnert

Mörfelder Straße 33, 65451 Kelsterbach

- im Folgenden „Stadt“ genannt -

und

**Kelsterbach Wohnstatt GmbH**

**[vertreten durch ■]**

**[Anschrift]**

- im Folgenden „Wohnstatt“ genannt -

**Inhalt**

§ 1	Vertragsgegenstand und Zweck .....	3
§ 2	Allgemeine Aufgaben.....	3
§ 3	Spezielle Aufgaben/Pflichten und Befugnisse der Wohnstatt .....	4
§ 4	Beachtung der Zuständigkeiten bei der Stadt und von Vergaberecht.....	7
§ 5	Vergütung .....	8
§ 6	Aufträge durch die Wohnstatt, Auslagererstattung.....	9
§ 7	Zahlungsverkehr .....	10
§ 8	Vollmacht .....	10
§ 9	Aufgabenübertragung auf Dritte.....	10
§ 10	Wirtschaftsplan / Rechnungslegung.....	11
§ 11	Haftung .....	11
§ 12	Vertragsstrafen .....	12
§ 13	Dauer und Beendigung des Vertrags.....	12
§ 14	Schlussbestimmungen.....	13

## § 1 Vertragsgegenstand und Zweck

- (1) Zweck dieses Vertrags ist die Verwaltung und Bewirtschaftung der in **Anlage 1** zu diesem Vertrag aufgelisteten Liegenschaften („vertragsgegenständliche Liegenschaften“) der Stadt nach Maßgabe dieses Vertrags durch die Wohnstatt.
- (2) Änderungen am Bestand der Liegenschaften gemäß **Anlage 1** sowie den Zeitpunkt der Änderung zeigt die Stadt der Wohnstatt unverzüglich schriftlich an.
- (3) Im Falle des Abs. 2 ist die Vergütung der Wohnstatt nach Maßgabe des § 5 Abs. 3 entsprechend anzupassen.
- (4) Die **Anlage 1** wird jedes Jahr zum 31.12. fortgeschrieben und auf den jeweils aktuellen Stand angepasst.
- (5) Die Vorgaben und Regelungen dieses Vertrags gelten in entsprechender Weise für die Verwaltung und Bewirtschaftung der im Eigentum der Wohnstatt stehenden Liegenschaften, so dass für die Mieter dieser Liegenschaften keine qualitativen Unterschiede in der Verwaltung und Bewirtschaftung im Verhältnis zu den vertragsgegenständlichen Liegenschaften der Stadt wahrnehmbar sind.

**Kommentiert [RB-wr1]:** Die Anlage wird mit der Auftragsbekanntmachung veröffentlicht, damit sich interessierte Unternehmen ein hinreichendes Bild vom Auftragsgegenstand und -umfang machen können.

## § 2 Allgemeine Aufgaben

- (1) Die Stadt überträgt der Wohnstatt die Verwaltung und Bewirtschaftung der vertragsgegenständlichen Liegenschaften nach Maßgabe der Beschlüsse und Vorgaben der Stadt.
- (2) Im Rahmen ihrer Aufgaben obliegt der Wohnstatt die Erledigung aller Angelegenheiten, die zur ordnungsgemäßen Verwaltung und Bewirtschaftung der vertragsgegenständlichen Liegenschaften im Rahmen dieses Vertrags notwendig sind.
- (3) Die Wohnstatt ist berechtigt und verpflichtet, die Interessen der Stadt zu vertreten.

- (4) Die Wohnstatt hat dafür zu sorgen, dass sie oder ein Bevollmächtigter jederzeit in dringenden Fällen telefonisch zu erreichen ist. Ein etwaiger Bevollmächtigter ist der Stadt nebst dessen Telefonnummer unverzüglich zu benennen. Die Wohnstatt hat außerdem sicherzustellen, dass sie sich selbst oder ein Bevollmächtigter in dringenden Fällen, insbesondere bei Gefahrensituationen, innerhalb eines der jeweiligen Situation angemessenen Zeitraums vor Ort einfindet, um die erforderlichen Maßnahmen ergreifen zu können.
- (5) Die Wohnstatt hat ihre Aufgaben mit der Sorgfalt und nach den Grundsätzen eines ordentlichen, erfahrenen und fachkundigen Kaufmanns der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft zu erfüllen und alle mit ihrer Tätigkeit zusammenhängenden Rechtsvorschriften zu beachten.
- (6) Die Aufgaben und Befugnisse der Wohnstatt richten sich nach diesem Vertrag und ergänzend nach den Bestimmungen über den entgeltlichen Geschäftsbesorgungsvertrag (§ 675 BGB).

### § 3 Spezielle Aufgaben/Pflichten und Befugnisse der Wohnstatt

Spezielle Aufgaben und Befugnisse der Wohnstatt in Bezug auf die vertragsgegenständlichen Liegenschaften sind insbesondere

- (1) Abwicklung der Miet- und Pachtverhältnisse für die vertragsgegenständlichen Liegenschaften im Namen und für Rechnung der Stadt. Hierzu gehört insbesondere:
  - a) Schriftliche/r Abschluss, Durchführung, Änderung und Beendigung (Vertragsaufhebung oder Kündigung) von Miet- und Pachtverträgen in Abstimmung mit der Stadt. Bei der Festsetzung der Höhe des Miet-/Pachtzinses hat die Wohnstatt die Vorgaben der Stadt zu beachten und einzuhalten; sofern insoweit keine Vorgaben bestehen, ist die Höhe des Miet-/Pachtzinses nach der ortsüblichen Höhe zu bemessen. Die Auswahl der Mieter und Pächter nimmt die Stadt vor.

**Kommentiert [RB-wR2]:** Es wird noch geklärt, welche Aufgaben als Finanzbuchhaltung in separatem § geregelt und von der allgemeinen Vergütung nach § 5 abgekoppelt werden können. Sofern der Bieter die Übernahme der Finanzbuchhaltung anbietet, hat er das Entgelt hierfür separat auszuweisen. Somit können die Angebote verglichen werden.

- b) Abschluss von Kautionsvereinbarungen (ggf. als Bestandteil des Miet-/Pachtvertrags) und deren Verwaltung und zweckentsprechende Verwendung.
  - c) Entgegennahme und Abwicklung aller sich aus den Miet-/Pachtverhältnissen ergebender Zahlungen, insbesondere von Miet-/Pachtzinsen einschließlich der Neben-/Betriebskostenvorauszahlungen sowie etwaiger sich aus der jährlichen Neben-/Betriebskostenabrechnung ergebender Neben-/Betriebskostennachzahlungen und Kautionszahlungen der Mieter und Pächter.
  - d) Fristgemäße Erstellung der jährlichen Neben-/Betriebskostenabrechnung für die Mieter und Pächter.
  - e) Durchführung des Mahnwesens (ohne Klageerhebung) hinsichtlich nicht oder nicht rechtzeitig erfolgter Zahlungen der Mieter oder Pächter vollumfänglich in Eigenverantwortung. Über eine Klageerhebung entscheidet die Stadt.
  - f) Durchführung von Änderungen der Höhe von Miet-/Pachtzinsen nach Maßgabe gesetzlicher und vertraglicher Bestimmungen in Abstimmung mit der Stadt; lit. a) Satz 2 gilt entsprechend.
  - g) Überwachung der Inanspruchnahme, der ordnungsgemäßen Behandlung und – im Falle der Beendigung des Miet-/Pachtverhältnisses – der rechtzeitigen Räumung des Miet- und Pachtgegenstands.
  - h) Ansprechpartner für die Mieter/Pächter mit Führung der gesamten Korrespondenz mit den Mietern/Pächtern sowie Führung von Mieter-/Pächterakten mit der entsprechenden Korrespondenz (Abbildung des gesamten Schriftverkehrs).
  - i) Schriftliche Information an die Stadt über wesentliche Vorgänge, die sich aus den Miet- und Pachtverhältnissen ergeben.
- (2) Wahrnehmung von Hausmeisterdiensten. Hierzu gehört insbesondere:
- a) Ausführung kleinerer Reparaturen und aller technischen Arbeiten (insbesondere Heizung, Licht, Türen, Schlösser, Fenster, etc.).
  - b) Reinigen und Kehren von Treppenhäusern, Keller- und Dachbodengängen (14-tägig).
  - c) Kontrolle und Säuberung aller frei zugänglichen Bodenabläufe im Innen- und Außenbereich.

- d) Säuberung der zu den Liegenschaften gehörenden Kanalschächten mit Hochdruckreiniger (vierteljährlich).
  - e) Funktionsprüfung sämtlicher Kaltwasserabsperrventile im allgemeinen Bereich (vierteljährlich).
  - f) Reinigung und Pflege der zu den vertragsgegenständlichen Liegenschaften gehörenden Außenanlagen, öffentlichen/privaten Gehwegen, Straßen und der Zugänge zu den Häusern unter Beachtung des Ortsrechts der Stadt (1 x wöchentlich).
  - g) Kehren von sämtlichen öffentlichen/privaten Parkplätzen (1 x wöchentlich).
  - h) Auflesen von Abfällen auf den öffentlichen/privaten Gehwegen und Parkplätzen sowie den Zugängen zu den Häusern (2 x wöchentlich).
  - i) Regelmäßiges Entfernen von Unkraut auf sämtlichen öffentlichen/privaten Gehwegen und Parkplätzen sowie den Zugängen zu den Häusern.
  - j) Bereitstellen der Mülltonnen zur Abholung durch die Müllabfuhr.
  - k) Kontrolle der Mülltonnen.
  - l) Richtiges Sortieren kleiner Mengen falsch sortierten Mülls.
  - m) Regelmäßige Säuberung der Bio-Mülltonnen.
  - n) Reinigung der Restmülltonnen und gelben Tonnen (nach Bedarf, mindestens 2 x jährlich).
  - o) Kehren der Mülltonnenplätze (wöchentlich).
  - p) Regelmäßiges Mähen der Rasenflächen (nach Bedarf, mindestens alle zwei Wochen).
  - q) Gehölzschnitt (2 - 3 x jährlich).
  - r) Entsorgen von Rasen- und Gehölzschnitt.
  - s) Pflege der Pflanzbete (Unkrautentfernung und Schädlingsbekämpfung).
- (3) Wahrnehmung aller Rechte und Pflichten gegenüber Behörden, Versorgungsunternehmen, Handwerkern und Lieferanten einschließlich des Zahlungsverkehrs inklusive der Buchungsvorgänge.
- (4) Abführung von Zins- und Tilgungsleistungen an Darlehensgläubiger für hinsichtlich der vertragsgegenständlichen Liegenschaften bestehende Finanzierungsverträge. Alle weiteren Rechte und Pflichten im Zusammenhang mit den

Finanzierungsverträgen, insbesondere die Festlegung von Konditionenvereinbarungen, verbleiben in der Zuständigkeit der Stadt.

- (5) Abschluss, Änderung und Kündigung aller notwendigen Versicherungen einschließlich der Abwicklung dieser Vertragsverhältnisse in Abstimmung mit der Stadt.
- (6) Abwicklung von Versicherungsfällen und Versicherungsschäden.
- (7) Erstellung und Überwachung der Einhaltung von Hausordnungsplänen.
- (8) Wahrnehmung der der Stadt obliegenden Verkehrssicherungspflichten.
- (9) Laufende Überwachung des Zustands der Gebäude und der technischen Einrichtungen der vertragsgegenständlichen Liegenschaften.
- (10) Beachtung der Einhaltung von Sicherheitsbestimmungen und behördlichen Auflagen einschließlich der brandschutztechnischen Vorschriften.
- (11) Aufstellung periodischer Instandhaltung- und Instandsetzungspläne und deren Durchführung in Abstimmung mit der Stadt.
- (12) Durchführung aller notwendigen Reparatur- bzw. Instandsetzungs-/Instandhaltungsarbeiten einschließlich deren Überwachung und Abnahme.
- (13) Abschluss von Wartungsverträgen.

#### **§ 4 Beachtung der Zuständigkeiten bei der Stadt und von Vergaberecht**

- (1) Die Wohnstatt hat bei der Wahrnehmung ihrer Aufgaben und Befugnisse die internen Zuständigkeitsverteilungen bei der Stadt gemäß ihrer Satzung in der jeweils gültigen Fassung zu beachten. Sofern für eine Maßnahme der Beschluss oder die Zustimmung eines Organs der Stadt erforderlich ist, hat die Wohnstatt vor Durchführung der Maßnahme, insbesondere eines Vertragsabschlusses, die Stadt



so rechtzeitig zu informieren, dass der notwendige Beschluss rechtzeitig gefasst werden kann.

- (2) Die Wohnstatt hat bei der Vergabe von Aufträgen, die sie im Namen und für Rechnung der Stadt abschließt, die einschlägigen Vergabevorschriften in der jeweils gültigen Fassung (insbesondere das Hessische Vergabe- und Tariftreuegesetz) zu beachten.

### § 5 Vergütung

- (1) Die Vergütungen der Wohnstatt für die nach diesem Vertrag zu erbringenden Leistungen betragen pro Monat pauschal

**Kommentiert [RB-wR3]:** Die Bewirtschaftungsentgelte sind von den Bietern im Rahmen ihrer Angebote vorzulegen. Es handelt sich um Zuschlagskriterien.

	netto €	USt. i.H.v. 19 %	brutto €
je Wohneinheit	...	...	...
je Garage	...	...	...
je Kfz-Abstellplatz	...	...	...

Ändert sich der gesetzliche Umsatzsteuersatz für die von der Wohnstatt zu erbringenden Leistungen, hat die Stadt die Umsatzsteuer in der dann geltenden gesetzlichen Höhe zu entrichten. Mit der Vergütung sind sämtliche von der Wohnstatt nach diesem Vertrag geschuldeten Leistungen abgegolten.

- (2) Die Vergütung ist durch die Stadt jeweils bis zum dritten Werktag eines Monats an die Wohnstatt zu zahlen. Die Entrichtung der Vergütung durch die Stadt erfolgt unbar auf ein von der Wohnstatt zu benennendes Konto.
- (3) Ändert sich der Bestand der vertragsgegenständlichen Liegenschaften, ist die Vergütung entsprechend der Veränderung in Höhe der unter Abs. 1 genannten Beträge zu erhöhen oder herabzusetzen. Die geänderte Vergütung ist ab dem nächsten vollen Monat zu entrichten. Die Vertragsparteien stellen die Höhe der geänderten Vergütung einvernehmlich unverzüglich schriftlich fest.

- (4) Erhöht oder vermindert sich der vom Statistischen Bundesamt veröffentlichte Index für Verbraucherpreise für Deutschland (Verbraucherpreisindex; Gesamtindex Basis 2019 = 100) gegenüber dem für den Monat des Vertragsschlusses oder dem Datum des Wirksamwerdens der letzten Anpassung veröffentlichten Index um mehr als 10 % nach oben oder unten, so ändert sich automatisch – erstmals jedoch zum 1. Januar des auf den Vertragsschluss folgenden sechsten Jahres und sodann jeweils wieder nach Ablauf von einem Jahr – die Vergütung im gleichen prozentualen Verhältnis nach unten oder nach oben. Die Änderung der Vergütung wird jeweils ab dem 1. Januar wirksam. Sollte der vom Statistischen Bundesamt festgelegte Index für Verbraucherpreise für Deutschland während der Vertragszeit nicht mehr fortgesetzt werden und durch einen anderen Index ersetzt werden, so ist dieser Index für die Frage der Wertsicherung entsprechend heranzuziehen. Die Beteiligten verpflichten sich in diesem Fall, eine neue wirtschaftlich entsprechende Wertsicherungsklausel zu vereinbaren.
- (5) Eine Zusatzvergütung für Leistungen außerhalb dieses Vertrags bedarf, auch unter Beachtung von Vergabevorschriften, einer gesonderten schriftlichen Vereinbarung.

#### **§ 6 Aufträge durch die Wohnstatt, Auslagererstattung**

- (1) Die Wohnstatt ist berechtigt, im Rahmen ihrer Verwaltungstätigkeit die zur Durchführung ihrer Aufgaben erforderlichen Verträge bis zu einem Wert von 2.500 € (netto) oder Verträge über wiederkehrende Leistungen mit einem Gesamtumfang bis 2.500 € jährlich (netto) im Rahmen des Wirtschaftsplans ohne vorherige Zustimmung der Stadt abzuschließen. Erreicht oder übersteigt der Auftragswert einen Wert von 2.500 € oder bei Verträgen über wiederkehrende Leistungen einen Gesamtumfang von 2.500 € jährlich (jeweils netto), ist vor deren Vergabe die vorherige schriftliche Zustimmung der Stadt einzuholen.
- (2) Auslagen, die durch Aufträge nach Abs. 1 entstehen, hat die Wohnstatt gegenüber der Stadt gegen Vorlage einer prüffähigen Rechnung abzurechnen.

- (3) Die Auslagen sind durch die Stadt jeweils bis zum dritten Werktag eines Monats an die Wohnstatt zu erstatten. Die Erstattung der Auslagen durch die Stadt erfolgt unbar auf ein von der Wohnstatt zu benennendes Konto.

### **§ 7 Zahlungsverkehr**

- (1) Der Zahlungsverkehr für die vertragsgegenständlichen Liegenschaften wird über ein von ihrem sonstigen Vermögen getrennt zu verwaltendes Konto der Wohnstatt abgewickelt.
- (2) Die Abwicklung von Mietkautionen erfolgt nach den gesetzlichen Vorschriften und den mietvertraglichen Vereinbarungen.

### **§ 8 Vollmacht**

- (1) Die Wohnstatt erhält zum Nachweis der Vertretungsmacht eine Vollmachtsurkunde der Stadt. Für einzelne Verwaltungsangelegenheiten kann die Wohnstatt Untervollmacht erteilen.
- (2) Die Wohnstatt ist nach Abstimmung mit der Stadt berechtigt, Prozessvollmachten zur Durchsetzung von Ansprüchen aus den Mietverhältnissen oder wegen der Vertragsobjekte zu erteilen. Die Entscheidung zur Klageerhebung trifft die Stadt.
- (3) Die Wohnstatt ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

### **§ 9 Aufgabenübertragung auf Dritte**

- (1) Soweit die Wohnstatt die ihr nach diesem Vertrag obliegenden Aufgaben nicht selbst ausführt, kann sie diese ganz oder teilweise zur Erfüllung auf geeignete Dritte übertragen, sofern die Stadt der Aufgabenübertragung vorher schriftlich zustimmt.

- (2) Bei der Einholung von Angeboten von Unterauftragnehmern ist die Wohnstatt verpflichtet, kleine und mittlere Unternehmen angemessen zu beteiligen, Unteraufträge an kleine und mittlere Unternehmen in dem Umfang zu erteilen, wie es mit der vertragsgemäßen Ausführung der Leistung zu vereinbaren ist, bei der Übertragung von Teilleistungen nach Wettbewerbsgesichtspunkten zu verfahren und dem Unterauftragnehmer insgesamt keine ungünstigeren Bedingungen – insbesondere hinsichtlich der Zahlungsweise und der Sicherheitsleistungen – zu stellen, als sie in diesem Vertrag vereinbart wurden.

### **§ 10 Wirtschaftsplan / Rechnungslegung**

- (1) Die Wohnstatt hat jeweils bis zum 1. September des laufenden Wirtschaftsjahres einen Wirtschaftsplan für das darauffolgende Wirtschaftsjahr aufzustellen und mit der Stadt abzustimmen.
- (2) Wirtschaftsjahr ist das Haushaltsjahr der Stadt.
- (3) Die Wohnstatt hat gegenüber der Stadt für das abgelaufene Wirtschaftsjahr eine Jahresabrechnung zum einen 31. Dezember zu erstellen. Die Abrechnung gegenüber der Stadt erfolgt jeweils zum 31. März des folgenden Wirtschaftsjahres.

### **§ 11 Haftung**

- (1) Die Wohnstatt hat für die Dauer dieses Vertrages eine angemessene Berufshaftpflichtversicherung, die Personen-, Sach- und Vermögensschäden absichert, abzuschließen und zu unterhalten. Die Wohnstatt hat der Stadt das Bestehen des Versicherungsschutzes auf Verlangen, unaufgefordert spätestens jedoch mit Leistungsbeginn nachzuweisen.
- (2) Die Wohnstatt stellt die Stadt im Innenverhältnis von allen durch Dritte gegen die Stadt erhobenen Ansprüche – gleich aus welchem Rechtsgrund – frei, soweit diese

Ansprüche auf der schuldhaften Nicht- oder Schlechterfüllung der Verpflichtungen der Wohnstatt nach diesem Vertrag beruhen. Dies gilt auch für Folgeschäden.

### **§ 12 Vertragsstrafen**

Erfüllt die Wohnstatt die ihr nach diesem Vertrag obliegenden Verpflichtungen nicht vertragsgerecht, so ist die Stadt unbeschadet ihrer übrigen gesetzlichen Ansprüche berechtigt, von der Wohnstatt nach fruchtlosem Ablauf einer der Wohnstatt zur vertragsgerechten Erfüllung ihrer Pflichten gesetzten angemessenen Frist eine Vertragsstrafe in Höhe von 1 % der jährlichen Nettoauftragssumme zu verlangen. Die Vertragsstrafe entfällt, soweit die Wohnstatt die Pflichtverletzung nicht zu vertreten hat. Die von der Wohnstatt insgesamt zu zahlenden Vertragsstrafen dürfen kumuliert pro Jahr einen Betrag von 5 % der Gesamtvergütung des betreffenden Kalenderjahres nicht übersteigen.

### **§ 13 Dauer und Beendigung des Vertrags**

- (1) Dieser Vertrag beginnt mit seiner Unterzeichnung und läuft auf unbestimmte Zeit.
- (2) Eine ordentliche Kündigung des Vertrags ist für beide Vertragsparteien unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten zum Jahresende möglich.
- (3) Das Recht beider Vertragsparteien zur außerordentlichen Kündigung des Vertrags aus wichtigem Grund ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist bleibt unberührt. Ein wichtiger Grund für eine außerordentliche Kündigung liegt vor, wenn dem kündigenden Vertragsteil unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls und unter Abwägung der beiderseitigen Interessen die Fortsetzung des Vertragsverhältnisses bis zum Zeitpunkt der Wirksamkeit der ordentlichen Kündigung nicht zugemutet werden kann.
- (4) Die Kündigung hat schriftlich zu erfolgen.

- (5) Bei Beendigung des Vertrags ist die Wohnstatt verpflichtet, die Jahresabrechnung für das letzte Wirtschaftsjahr der Vertragslaufzeit ordnungsgemäß zu erstellen. Fällt das Vertragsende nicht mit dem Schluss des Wirtschaftsjahrs zusammen, ist eine Zwischenabrechnung zum Tag des Vertragsendes zu erstellen, die so beschaffen sein muss, dass einem neuen Verwalter die spätere Erstellung der Jahresabrechnung sowie der Neben-/Betriebskostenabrechnungen ohne Schwierigkeit möglich ist.

#### **§ 14 Schlussbestimmungen**

- (1) Änderungen des Vertrages bedürfen der Schriftform.
- (2) Die Unwirksamkeit von Vertragsteilen bewirkt nicht die Unfähigkeit der übrigen Bestimmungen dieses Vertrages. Eine unwirksame Bestimmung ist durch eine gültige Bestimmung zu ersetzen, die dem Sinn und Zweck der unwirksamen Bestimmung entspricht.
- (3) Gerichtsstand für Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist Rüsselsheim.

Kelsterbach, den

Kelsterbach, den

Stadt Kelsterbach

Kelsterbach Wohnstatt GmbH

Bürgermeister

Geschäftsführer

**Gesellschaftsvertrag**  
**der**  
**Kelsterbach Wohnstatt GmbH**

## Inhalt

§ 1	Firma, Sitz.....	3
§ 2	Gegenstand des Unternehmens .....	3
§ 3	Stammkapital, Geschäftsanteile.....	3
§ 4	Organe der Gesellschaft .....	3
§ 5	Geschäftsführung.....	4
§ 6	Vertretung der Gesellschaft .....	4
§ 7	Gesellschafterbeschlüsse .....	4
§ 8	Einberufung der Gesellschafterversammlung .....	5
§ 9	Zusammensetzung des Aufsichtsrats .....	6
§ 10	Willensbildung im Aufsichtsrat .....	7
§ 11	Aufgaben des Aufsichtsrats .....	8
§ 12	Berichte an den Aufsichtsrat .....	10
§ 13	Dauer der Gesellschaft, Geschäftsjahr .....	11
§ 14	Verwendung des Ergebnisses .....	11
§ 15	Gemeindewirtschaftsrechtliche Verpflichtungen .....	11
§ 16	Informationsrechte .....	13
§ 17	Verfügungen über Geschäftsanteile.....	13
§ 18	Liquidation .....	13
§ 19	Bekanntmachungen.....	13
§ 20	Schlussbestimmungen.....	13



## **§ 1 Firma, Sitz**

- (1) Die Firma der Gesellschaft lautet:

“Kelsterbach Wohnstatt GmbH”

- (2) Sitz der Gesellschaft ist Kelsterbach.

## **§ 2 Gegenstand des Unternehmens**

- (1) Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung und Bewirtschaftung des Wohnungsbestandes der Stadt Kelsterbach, die Sanierung des Wohnungsbestandes sowie die Erweiterung des Wohnungsbestandes durch Erwerb oder Neuerrichtung.
- (2) Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks unmittelbar oder mittelbar geeignet oder nützlich erscheinen.

## **§ 3 Stammkapital, Geschäftsanteile**

- (1) Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt

Euro 100.000,-  
(in Worten: Euro einhunderttausend).

Es ist eingeteilt in 100.000 Geschäftsanteile im Nennbetrag von je Euro 1,-.

- (2) Die Zusammenlegung in einer Hand befindlicher Anteile ist zulässig.
- (3) Das Stammkapital ist vollständig geleistet.

## **§ 4 Organe der Gesellschaft**

Organe der Gesellschaft sind

- die Geschäftsführung,
- die Gesellschafterversammlung,
- der Aufsichtsrat.

### **§ 5 Geschäftsführung**

- (1) Die Gesellschaft hat einen oder mehrere Geschäftsführer, die von der Gesellschafterversammlung bestellt und abberufen werden.
- (2) Die Geschäftsführer sind verpflichtet, die Geschäfte der Gesellschaft in Übereinstimmung mit dem Gesetz, mit diesem Gesellschaftsvertrag sowie den Beschlüssen der Gesellschafter und des Aufsichtsrats zu führen. Die Weisungen der Gesellschafter und des Aufsichtsrats sind zu befolgen, insbesondere eine vom Aufsichtsrat aufgestellte Geschäftsordnung zu beachten und von den Gesellschaftern oder vom Aufsichtsrat als zustimmungspflichtig bezeichnete Geschäfte nur mit vorheriger Zustimmung vorzunehmen.

### **§ 6 Vertretung der Gesellschaft**

- (1) Ist nur ein Geschäftsführer bestellt, so vertritt er die Gesellschaft allein. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, so vertritt jeder Geschäftsführer die Gesellschaft in Gemeinschaft mit einem anderen Geschäftsführer oder einem Prokuristen.
- (2) Durch Gesellschafterbeschluss kann, wenn mehrere Geschäftsführer bestellt sind, einzelnen oder allen von ihnen die Befugnis zur Einzelvertretung erteilt werden. Gleiches gilt für die Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB.

### **§ 7 Gesellschafterbeschlüsse**

- (1) Die Gesellschafter beschließen in allen durch Gesetz oder Gesellschaftsvertrag bestimmten Fällen.
- (2) Bei der Beschlussfassung gewährt jeder Geschäftsanteil im Nennbetrag von Euro 1,- eine Stimme.
- (3) Soweit nicht durch zwingende gesetzliche Vorschriften oder durch den Gesellschaftsvertrag etwas anderes bestimmt ist, fassen die Gesellschafter ihre Beschlüsse mit der einfachen Mehrheit der in der Gesellschafterversammlung abgegebenen Stimmen. Folgende Beschlüsse bedürfen einer einstimmigen Entscheidung:
  - a) Änderungen des Gesellschaftsvertrags,
  - b) Auflösung der Gesellschaft,
  - c) Umwandlung der Gesellschaft,
  - d) Abschluss, Änderung und Beendigung von Unternehmensverträgen im Sinne der §§ 291 und 292 Abs. 1 des Aktiengesetzes,
  - e) Übernahme neuer Aufgaben von besonderer Bedeutung im Rahmen des Gesellschaftszwecks,
  - f) die Errichtung, den Erwerb und die Veräußerung von Unternehmen und Beteiligungen, sofern dies im Verhältnis zum Geschäftsumfang der Gesellschaft wesentlich ist, sowie
  - g) die Verfügung über einen Geschäftsanteil an dieser Gesellschaft.

## **§ 8 Einberufung der Gesellschafterversammlung**

Die Gesellschafterversammlung ist in den gesetzlich oder im Gesellschaftsvertrag bestimmten Fällen sowie dann einzuberufen, wenn das Interesse der Gesellschaft dies erfordert.

## § 9 Zusammensetzung des Aufsichtsrats

- (1) Der Aufsichtsrat besteht aus 6 Mitgliedern. Die Stadt entsendet 4 Mitglieder in den Aufsichtsrat. 2 weitere Mitglieder werden von der Gesellschafterversammlung gewählt.
- (2) Der Bürgermeister der Stadt ist der geborene Vorsitzende des Aufsichtsrats. 3 weitere Mitglieder des Aufsichtsrats werden von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt innerhalb von drei Monaten nach einer Stadtverordnetenwahl durch Wahl bestimmt und als Aufsichtsräte in die Gesellschaft entsandt.
- (3) 2 Mitglieder des Aufsichtsrats werden von der Gesellschafterversammlung in ihrer jeweils ersten Versammlung nach einer Kommunalwahl gewählt. Das Vorschlagsrecht für diese 2 Aufsichtsratsmitglieder liegt beim Kooperationspartner.
- (4) Sind alle Mitglieder des Aufsichtsrats bestimmt, wählt die Gesellschafterversammlung unter den vom Kooperationspartner nach Abs. 3 bestimmten Mitgliedern des Aufsichtsrats einen stellvertretenden Aufsichtsratsvorsitzenden. Mit der Bestimmung des stellvertretenden Aufsichtsratsvorsitzenden endet die Amtszeit der vormaligen Mitglieder des Aufsichtsrats und die Amtszeit der neuen Mitglieder des Aufsichtsrats beginnt.
- (5) Jedes Mitglied des Aufsichtsrats kann sein Amt unter Wahrung einer Frist von einem Monat durch schriftliche Erklärung gegenüber der Geschäftsführung niederlegen. Eine Niederlegung mit sofortiger Wirkung ist nur aus wichtigem Grund zulässig. Mitglieder des Aufsichtsrats, die nach Abs. 2 entsendet wurden, scheiden aus dem Aufsichtsrat mit dem Ende ihrer Mitgliedschaft in der Stadtverordnetenversammlung oder des Magistrats der Stadt aus. Mitglieder des Aufsichtsrats, die nach Abs. 3 von der Gesellschafterversammlung gewählt wurden, können von der Gesellschafterversammlung auf Antrag des Kooperationspartners aus dem Aufsichtsrat abberufen werden. Scheidet ein Mitglied des Aufsichtsrates aus dem Aufsichtsrat vor einer ordentlichen

Neubestimmung nach den Abs. 1 ff. aus, so gelten für die Bestimmung der nachrückenden Person die Vorschriften entsprechend, nach denen das ausgeschiedene Mitglied bestimmt worden war.

- (6) Der Aufsichtsratsvorsitzende gibt die Willenserklärungen des Aufsichtsrates ab und führt dessen Schriftwechsel. Im Vertretungsfall obliegt diese Aufgabe dem stellvertretenden Aufsichtsratsvorsitzenden.
- (7) Aufsichtsratsmitglieder können nicht Personen sein, die die Geschäfte der Gesellschaft führen.
- (8) Die Mitgliedschaft im Aufsichtsrat ist unentgeltlich.

### **§ 10 Willensbildung im Aufsichtsrat**

- (1) Jedes Mitglied des Aufsichtsrats übt seine Funktion eigenständig und weisungsfrei aus. Es hat über vertrauliche Angaben und Geheimnisse der Gesellschaft, namentlich Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse, die ihm durch seine Tätigkeit im Aufsichtsrat bekannt geworden sind, sowie über vertrauliche Beratungen Stillschweigen zu bewahren. § 394 AktG gilt entsprechend.
- (2) Der Vorsitzende beruft den Aufsichtsrat unter Mitteilung der Tagesordnung ein. Jährlich finden mindestens 2 Aufsichtsratssitzungen statt. Der Vorsitzende muss den Aufsichtsrat unverzüglich einberufen, wenn eines seiner Mitglieder oder die Geschäftsführung dies unter Angaben von Gründen verlangt. Die Einberufungsfrist beträgt mindestens zwei Wochen, kann jedoch in eiligen Fällen bis auf drei Tage verkürzt werden. In der Einberufung sind die einzelnen Punkte der Tagesordnung so anzugeben, dass im Zeitpunkt der Sitzung verhinderte Aufsichtsratsmitglieder ihre Stimme schriftlich abgeben können.
- (3) Ist ein Mitglied des Aufsichtsrats verhindert, an einer Aufsichtsratssitzung teilzunehmen, so kann es durch ein anderes, in der Sitzung anwesendes Aufsichtsratsmitglied eine schriftliche Stimmabgabe überreichen lassen (Stimmbotschaft).

- (4) Der Aufsichtsrat ist beschlussfähig, wenn alle Mitglieder ordnungsgemäß eingeladen wurden, mindestens 4 seiner Mitglieder anwesend oder durch Stimmbotschaften vertreten und der Aufsichtsratsvorsitzende oder der stellvertretende Aufsichtsratsvorsitzende persönlich anwesend sind. Ist der Aufsichtsrat nicht beschlussfähig, so ist unverzüglich eine erneute Aufsichtsratssitzung mit gleicher Tagesordnung einzuberufen, die dann unabhängig von der Anzahl der anwesenden Mitglieder beschlussfähig ist. Hierauf ist in der Einladung hinzuweisen.
- (5) Seine Beschlüsse fasst der Aufsichtsrat mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen. Bei Stimmengleichheit entscheidet der persönlich anwesende Aufsichtsratsvorsitzende.
- (6) Der Vorsitzende des Aufsichtsrats kann Beschlussfassungen auch auf anderem Weg als in einer Aufsichtsratssitzung herbeiführen, wenn er alle Mitglieder des Aufsichtsrats hierüber und über den Entscheidungsgegenstand informiert und keines der Mitglieder widerspricht.
- (7) Die in § 52 GmbHG genannten aktienrechtlichen Bestimmungen finden auf den Aufsichtsrat keine Anwendung, soweit das Gesetz oder dieser Vertrag nicht ausdrücklich etwas anderes bestimmen.
- (8) Der Aufsichtsrat kann sich eine Geschäftsordnung geben.

### **§ 11 Aufgaben des Aufsichtsrats**

- (1) Der Aufsichtsrat überwacht und berät die Geschäftsführung.
- (2) Der Aufsichtsrat hat gegenüber der Geschäftsführung ein unbeschränktes Recht auf Auskunft und Untersuchung.
- (3) Der Aufsichtsrat bestellt den Abschlussprüfer.

- (4) Der Aufsichtsrat ist berechtigt, der Geschäftsführung Weisungen zu erteilen. Die Rechte der Gesellschafterversammlung bleiben davon unberührt.
- (5) Der Aufsichtsrat prüft den Wirtschaftsplan und beschließt über diesen.
- (6) Der vorherigen Zustimmung des Aufsichtsrates bedürfen folgende Maßnahmen der Geschäftsführung:
  - a) Erlass und Änderung einer Geschäftsordnung für die Geschäftsführung;
  - b) Erwerb, Veräußerung und Belastung von Grundstücken, grundstücksgleichen Rechten und Rechten an Grundstücken, soweit der Wert den Betrag von ...,00 € im Einzelfall übersteigt;
  - c) Gestaltung von Bauausschreibungen ab einem Wert von ...,00 €;
  - d) Aufnahme von Darlehen und sonstigen Krediten, soweit der Wert den Betrag von ...,00 € übersteigt;
  - e) Abschluss, Änderung und Beendigung von Verträgen, soweit der Gegenstandswert einmalig einen Betrag in Höhe von ...,00 € oder jährlich einen Betrag in Höhe von ...,00 € übersteigt;
  - f) Eingehen, Änderung und Beendigung von Kooperationen mit anderen Unternehmen;
  - g) Abschluss, Änderung und Beendigung von Verträgen mit einem Gesellschafter der Gesellschaft oder einem mit ihm verbundenen Unternehmen im Sinne der §§ 15 ff. AktG;
  - h) Übernahme von Bürgschaften, Garantien oder ähnlichen Haftungen in Höhe von mehr als ...,00 €, soweit sie über den Rahmen des gewöhnlichen Geschäftsbetriebs hinausgeht;
  - i) freiwillige Zuwendungen, Verzicht auf fällige Ansprüche, wenn im Einzelfall der jeweilige Wert einen Betrag von ...,00 € im Einzelfall oder jährlich ...,00 € übersteigt;

- j) Gewährung von Darlehen in Höhe von mehr als ...,00 €;
- k) Führung von Rechtsstreitigkeiten, Abschluss von Vergleichen, wenn im Einzelfall der jeweilige Wert einen Betrag in Höhe von ...,00 € übersteigt;
- l) Erteilung und Widerruf von Prokuren und Generalvollmachten;
- m) Rechtsgeschäfte außerhalb des gewöhnlichen Geschäftsbetriebes, sofern diese nicht bereits von a) bis l) erfasst sind.

Soweit das Geschäft oder die Maßnahme bereits in einem beschlossenen Wirtschaftsplan enthalten ist, entfällt eine Einzelgenehmigung durch den Aufsichtsrat nach diesem Abs. 6.

## **§ 12 Berichte an den Aufsichtsrat**

- (1) Die Geschäftsführung hat dem Aufsichtsrat nach dem Ende eines Kalenderhalbjahres zu berichten über
  - a) die beabsichtigte Geschäftspolitik und grundsätzliche Fragen der Unternehmensplanung,
  - b) die Rentabilität der Gesellschaft, insbesondere die Rentabilität des Eigenkapitals,
  - c) den Fortschritt der Sanierungsplanung und Sanierung, der Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb oder Neuerrichtung und die Lage der Gesellschaft,
  - d) Geschäfte, die für die Rentabilität oder Liquidität der Gesellschaft von erheblicher Bedeutung sein können.
- (2) Die Geschäftsführung hat jedem Gesellschafter innerhalb eines Monats nach dem Ende eines jeden Kalenderhalbjahres in schriftlicher Form über die Inhalte des Abs. 1 zu berichten.



### **§ 13 Dauer der Gesellschaft, Geschäftsjahr**

- (1) Die Gesellschaft ist auf unbestimmte Zeit errichtet.
- (2) Das Geschäftsjahr der Gesellschaft ist das Kalenderjahr.

### **§ 14 Verwendung des Ergebnisses**

- (1) Das Ergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen. Die Gesellschafter können eine andere Ergebnisverwendung beschließen.
- (2) Ein zur Ausschüttung kommender Betrag ist unter die Gesellschafter im Verhältnis ihrer Geschäftsanteile zu verteilen.

### **§ 15 Gemeindefirtschaftsrechtliche Verpflichtungen**

- (1) Das Unternehmen ist so zu führen, dass der öffentliche Zweck im Sinne der §§ 121 ff. HGO nachhaltig erfüllt wird.
- (2) Die Geschäftsführung stellt in sinngemäßer Anwendung der für Eigenbetriebe geltenden Vorschriften für jedes Geschäftsjahr einen Wirtschaftsplan auf und legt der Wirtschaftsführung eine fünfjährige Finanzplanung zu Grunde.
- (3) Der Jahresabschluss und der Lagebericht werden in entsprechender Anwendung der Vorschriften des Dritten Buchs des Handelsgesetzbuchs für große Kapitalgesellschaften aufgestellt und in entsprechender Anwendung dieser Vorschriften geprüft.
- (4) Das Unternehmen lässt im Rahmen der Abschlussprüfung auch die Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung prüfen.

- (5) Das Unternehmen beauftragt die Abschlussprüfer, in ihrem Bericht auch darzustellen
- a) die Entwicklung der Vermögenslage und der Ertragslage sowie die Liquidität und Rentabilität der Gesellschaft,
  - b) verlustbringende Geschäfte und die Ursachen der Verluste, wenn diese Geschäfte und die Ursachen für die Vermögenslage und Ertragslage von Bedeutung waren,
  - c) die Ursachen eines in der Gewinn- und Verlustrechnung ausgewiesenen Jahresfehlbetrags.
- (6) Den Gesellschaftern werden der Wirtschaftsplan und die Finanzplanung des Unternehmens, der Jahresabschluss und der Lagebericht sowie der Prüfbericht des Abschlussprüfers unverzüglich übersandt.
- (7) Die Gesellschafterversammlung beschließt über die Feststellung des Jahresabschlusses und die Verwendung des Ergebnisses.
- (8) Die Gesellschaft hat den Gesellschaftern die für die Aufstellung des Jahresabschlusses (§ 112 HGO) erforderlichen Unterlagen und Auskünfte zu den von ihnen bestimmten Zeitpunkten einzureichen. Weiter hat sie den Gesellschaftern die Unterlagen zu übersenden, die diese benötigen, um ihren Bekanntmachungs- und Offenlageverpflichtungen gemäß § 123a HGO nachzukommen. Die für die Erstellung des Beteiligungsberichts (§ 123a Abs. 2 HGO) erforderlichen Unterlagen und Auskünfte sind zu überlassen.
- (9) Den Rechnungsprüfungsämtern sowie den für die überörtliche Prüfung zuständigen Prüfungsbehörden der Gesellschafter stehen die in § 54 HGrG vorgesehenen Befugnisse zu. Dabei stehen den für die überörtlichen Prüfungen zuständigen Behörden die Befugnisse aus § 132 Abs. 1 HGO i.V.m. §§ 1 ff. ÜPKKG zu.

## **§ 16 Informationsrechte**

Jedem Gesellschafter steht ein Auskunfts- und Einsichtsrecht im Umfang des § 51a GmbHG zu.

## **§ 17 Verfügungen über Geschäftsanteile**

Die Verfügung des Kooperationspartners über einen Geschäftsanteil, insbesondere auch die Abtretung oder Verpfändung, ist nur mit Zustimmung der Stadt zulässig. Dasselbe gilt für die Verpflichtung zu einer Verfügung über einen Geschäftsanteil.

## **§ 18 Liquidation**

Im Falle der Auflösung der Gesellschaft erfolgt die Liquidation durch den oder die Geschäftsführer, sofern nicht durch Gesellschafterbeschluss andere Liquidatoren bestellt werden.

## **§ 19 Bekanntmachungen**

Die Bekanntmachungen der Gesellschaft erfolgen ausschließlich im elektronischen Bundesanzeiger.

## **§ 20 Schlussbestimmungen**

- (1) Sollten eine oder mehrere Bestimmungen dieses Vertrages oder eine oder mehrere künftig in ihn aufgenommene Bestimmungen ganz oder teilweise unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen hiervon unberührt. Entsprechendes gilt soweit dieser Vertrag eine Regelungslücke enthalten oder eine solche künftig entstehen sollte. Anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmungen oder zur Ausfüllung von

Regelungslücken soll dann jeweils eine angemessene Regelung gelten, die dem am nächsten kommt, was die Gesellschafter gewollt hätten, wenn sie die Unwirksamkeit, Undurchführbarkeit oder Lückenhaftigkeit gekannt hätten.

- (2) Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Sitz der Gesellschaft.

## Konsortialvertrag

zwischen

der Stadt Kelsterbach

– nachfolgend „**Stadt**“ genannt –

und

...

– nachfolgend „**Kooperationspartner**“ genannt –

– Stadt und Kooperationspartner nachfolgend gemeinsam oder allein

auch „**Gesellschafter**“ oder „**Vertragspartner**“ genannt –

**Inhalt**

P r ä a m b e l ..... 3

§ 1 Gründung einer gemeinsamen Gesellschaft in der Rechtsform einer GmbH .. 5

§ 2 Aufgaben- und Kostenverteilung..... 5

§ 3 Kostentragung und Finanzierung..... 6

§ 4 Beihilfenrecht ..... 7

§ 5 Wirtschaftsplanung ..... 7

§ 6 Mindesteigenkapitalverzinsung ..... 7

§ 7 Übertragung von Gesellschaftsanteilen ..... 8

§ 8 Übernahme von Anteilen an der Wohnstatt ..... 8

§ 9 Loyalität, Förderungspflicht..... 8

§ 10 Laufzeit und Beendigung des Vertrages ..... 9

§ 11 Schlussbestimmungen..... 9

## **P r ä a m b e l**

Die dauerhafte Deckung der Nachfrage an preislich erschwinglichen Wohnungen ist Grundvoraussetzung für den weiteren wirtschaftlichen Aufschwung und gesellschaftlichen Zusammenhalt in Kelsterbach. Ein breites Angebot an Wohnungen auch für einkommensschwächere Bevölkerungsgruppen trägt maßgeblich dazu bei, die Attraktivität und Lebensqualität von Kelsterbach als Wohnstadt zu stärken.

Die Stadt Kelsterbach bewirtschaftet seit vielen Jahren einen größeren Bestand an städtischen Mietwohnungen. Dieses Engagement möchte die Stadt zukünftig gemeinsam mit dem Kooperationspartner fortsetzen und intensivieren.

Hierzu gründen die Vertragspartner eine gemeinsame Gesellschaft mit der Firma „Kelsterbach Wohnstatt GmbH“ – kurz: Wohnstatt. Die Stadt soll durch ihren Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft mindestens 51 % der Anteile an der Gesellschaft halten.

### **1. Aufgaben der Wohnstatt und der Vertragspartner**

Die Wohnstatt wird durch den Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft der Stadt mit der Bewirtschaftung des kommunalen Wohnungsbestandes sowie mit der Erstellung eines Sanierungsplans beauftragt werden. Hierzu zählen auch mögliche Aufstockungen, Erweiterungen und Neubauten im Bestand. Das Eigentum an den Wohnungen (Altbestand) verbleibt bei der Stadt. Als Gegenleistung für die Bewirtschaftung des Altbestands erhält die Wohnstatt von der Stadt ein Entgelt. Die Erstellung des Sanierungsplans erfolgt unentgeltlich als Gesellschafterverpflichtung. Die Finanzbuchhaltung verbleibt beim Eigenbetrieb.

Originäre Aufgabe und Gesellschaftszweck der Wohnstatt ist die Neubeschaffung von Wohnungen durch Ankauf oder Neuerrichtung in eigenem Eigentum. Der Kooperationspartner wird hierzu als Gesellschafterpflicht die notwendige strategische Planung (z.B. Standortauswahl) übernehmen und die Grundlagen im Rahmen der Leistungsphase 1 nach § 34 HOAI ermitteln. Die weiteren Bauleistungen wird die

Wohnstatt ausschreiben und die Kosten hierfür übernehmen. Die Stadt und der Kooperationspartner tragen die Kosten entsprechend ihrer Gesellschaftsanteile (z.B. 51:49). Die Mietverhältnisse über die neuangeschafften Wohnungen werden direkt zwischen den Mietern und der Wohnstatt abgeschlossen, die für diese Vermietungen auch die Mietzahlungen erhält, wobei jedoch der Magistrat der Stadt die Vermietungskriterien vorgibt. Die Bewirtschaftung der Wohnungen erfolgt durch das Partnerunternehmen als Gesellschafterverpflichtung innerhalb der Wohnstatt, wobei das Entgelt projektbezogen vereinbart werden wird.

## **2. Aufgabenerfüllung und Finanzierung**

Zur Erfüllung ihrer Aufgabe können die Vertragspartner und die Wohnstatt alle geeigneten Maßnahmen ergreifen und jederzeit Alternativen prüfen. Die Vertragspartner und die Wohnstatt werden insbesondere den Einsatz öffentlicher Fördermittel prüfen.

Die Vertragspartner werden die in diesem Vertrag formulierten Ziele und die damit verbundenen Aufgaben nach besten Kräften unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften verfolgen und erfüllen.

Die Vertragspartner werden alle zwischen ihnen abzuschließenden Verträge im Lichte dieses Konsortialvertrages auslegen und anwenden. Dies gilt insbesondere für den Gesellschaftsvertrag der Wohnstatt.



## § 1 Gründung einer gemeinsamen Gesellschaft in der Rechtsform einer GmbH

Die Vertragspartner werden eine Gesellschaft in der Rechtsform einer GmbH mit der Firma „Kelsterbach Wohnstatt GmbH“ („Wohnstatt“) gründen. Der Gesellschaftsvertrag der Wohnstatt ist diesem Konsortialvertrag als **Anlage 1** beigefügt.

## § 2 Aufgaben- und Kostenverteilung

- (1) Aufgaben der Wohnstatt sind
  - a) hinsichtlich des zum Zeitpunkt des Abschlusses dieses Konsortialvertrags im Eigentum der Stadt stehenden Wohnungsbestands („Altbestand“)
    - (aa) die Verwaltung und Bewirtschaftung,
    - (ab) die Sanierungsplanung,
    - (ac) die Sanierung, Aufstockung und Erweiterung im Bestand,
  - b) hinsichtlich der Erweiterung des Wohnungsbestands durch Erwerb oder Errichtung neuer Wohnungen im Eigentum der Wohnstatt („Neubestand“)
    - (ba) die strategische Planung (z.B. Standortsuche) und Grundlagenermittlung (LP1 nach § 34 HOAI),
    - (bb) die Verwaltung und Bewirtschaftung,
    - (bc) die Vergabe von Bauleistungen und ihre Finanzierung und Überwachung.
- (2) Die Aufgabe
  - a) nach Abs. 1 lit. aa) übernimmt der Kooperationspartner gegen Zahlung eines Entgelts nach Abs. 3,
  - b) nach Abs. 1 lit. ab) übernimmt der Kooperationspartner als unentgeltliche Gesellschafterpflicht,

- c) nach Abs. 1 lit. ac) übernimmt die Wohnstatt als eigene Aufgabe,
  - d) nach Abs. 1 lit. ba) übernimmt der Kooperationspartner als unentgeltliche Gesellschafterpflicht,
  - e) nach Abs. 1 lit. bb) übernimmt der Kooperationspartner als Gesellschafterpflicht, wobei das Entgelt projektbezogen vereinbart werden wird,
  - f) nach Abs. 1 lit. bc) übernimmt die Wohnstatt als eigene Aufgabe.
- (3) Als Gegenleistung für die Erbringung der Aufgabe nach Abs. 1 lit. aa) erhält der Kooperationspartner ein Entgelt in Höhe von ...
- (4) Die Wohnstatt wird öffentliche Fördermittel optimal ausnutzen. Hierzu werden die Vertragspartner nach besten Kräften mit der Wohnstatt sowie untereinander zusammenarbeiten.

### § 3 Kostentragung und Finanzierung

- (1) Die mit den Aufgaben nach § 2 verbundenen Kosten, die nicht über Entgelte der Stadt (§ 2 Abs. 1 lit. aa)), Fördermittel Dritter oder sonstige Einnahmen – insbesondere durch Mieteinnahmen – gedeckt werden, tragen die Gesellschafter. Sie sind verpflichtet, entsprechende Einlagen entsprechend ihrer Gesellschaftsanteile zur Gutschrift auf ihr jeweiliges Rücklagenkonto zu leisten.
- (2) Die Wohnstatt wird keine Vergütung an die Vertreter der Gesellschafter bezahlen.
- (3) Über die Höhe der von den Gesellschaftern zur allgemeinen Kostendeckung zu leistenden Einlagen für das jeweils laufende Geschäftsjahr beschließt die Gesellschafterversammlung auf Vorschlag der Stadt.
- (4) Die Höhe der Einlagenverpflichtung nach Abs. 3 beträgt maximal|...|

**Kommentiert [RB-wR1]:** Vom Bieter auszufüllen, jedoch kein Zuschlagskriterium.

#### § 4 Beihilfenrecht

- (1) Bei der Kostendeckung durch die Stadt – etwa durch Einlagen zur allgemeinen Kostendeckung – kann es sich um Beihilfen nach Art. 107 AEUV handeln.
- (2) Um die Unionsrechtskonformität dieser Kostentragung durch die Stadt zu gewährleisten, wird die Wohnstatt – soweit dies rechtlich erforderlich ist – bei der Stadt den Erlass eines Betrauungsakts beantragen.

#### § 5 Wirtschaftsplanung

- (1) Die Gesellschaft stellt auf Basis eines vom Kooperationspartner vorgelegten und von der Stadt geprüften Entwurfs den Wirtschaftsplan auf.
- (2) Der Wirtschaftsführung ist eine fünfjährige Finanzplanung zugrunde zu legen, die mit der jährlichen Aufstellung des Wirtschaftsplanes nach Abs. 1 aktualisiert wird.

#### § 6 Mindesteigenkapitalverzinsung

- (1) Für den Fall, dass die Stadt für durch die Wohnstatt bewirtschaftete Wohnungen einen Mietpreis unterhalb des in Kelsterbach jeweils geltenden Mietspiegels ansetzt und dies zu einer geringeren Eigenkapitalverzinsung führt (Kausalität), garantiert die Stadt dem Kooperationspartner eine Mindesteigenkapitalverzinsung von ...%.
- (2) Die Garantie nach Abs. 1 gilt nicht für den Fall, dass die Eigenkapitalverzinsung aus anderen Gründen niedriger ausfällt, z.B. aufgrund hoher Sanierungskosten oder Fehlinvestitionen.

**Kommentiert [RB-wR2]:** Vom Bieter auszufüllen. Es handelt sich um ein Zuschlagskriterium. Maximal möglich sind 3 %. Setzt der Bieter einen niedrigeren Prozentsatz an, wird dies bei der Zuschlagsentscheidung positiv gewertet. Einzelheiten hierzu sind dem Verfahrensbrief zu entnehmen.

### **§ 7 Übertragung von Gesellschaftsanteilen**

- (1) Der Kooperationspartner darf seine Anteile an der Wohnstatt nur dann auf einen Dritten übertragen, wenn die Voraussetzungen hierfür nach dem Gesellschaftsvertrag der Wohnstatt (vgl. Anlage 1) in seiner jeweils geltenden Fassung vorliegen und der Erwerber der Anteile anstelle des Veräußernden in diesen Konsortialvertrag eingetreten ist.
- (2) Die Übertragung von Rechten und Pflichten aus diesem Vertrag ohne die Übertragung aller Anteile des jeweiligen Vertragspartners an der Wohnstatt ist nicht zulässig.

### **§ 8 Übernahme von Anteilen an der Wohnstatt**

- (1) Die Stadt hat frühestens 15 Jahre nach Abschluss dieses Vertrags das Recht, unter Beachtung einer Ankündigungsfrist von sechs Monaten zum Ende eines Kalenderjahrs die Anteile des Kooperationspartners an der Wohnstatt zu übernehmen.
- (2) Sofern die Stadt von ihrem Recht nach Abs. 1 Gebrauch macht, schuldet sie dem Kooperationspartner einen Übernahmepreis in Höhe des Werts seiner Anteile an der Wohnstatt. Grundlage für die Bewertung sind die vom Institut der Wirtschaftsprüfer in Deutschland e.V. ursprünglich im Jahr 2008 veröffentlichten „Grundsätze zur Durchführung von Unternehmensbewertungen“ („IDW S1“) in der zum Zeitpunkt der Bewertung geltenden Fassung.

### **§ 9 Loyalität, Förderungspflicht**

- (1) Die Vertragspartner werden diesen Vertrag loyal und partnerschaftlich erfüllen.
- (2) Die Vertragspartner sind insbesondere verpflichtet, als Gesellschafter der Wohnstatt deren Gesellschaftszweck zu fördern. Zur positiven Entwicklung der Wohnstatt haben sie nachhaltig nach Kräften beizutragen. Sie sind der Gesellschaft zur Treue verpflichtet.

### **§ 10 Laufzeit und Beendigung des Vertrages**

- (1) Dieser Vertrag tritt mit seiner Unterzeichnung in Kraft.
- (2) Kein Vertragspartner kann diesen Vertrag vor Ablauf von 10 Jahren nach seinem Inkrafttreten kündigen oder durch einseitige Erklärung für sich beenden. Danach kann eine Kündigung schriftlich mit einer Frist von einem Jahr zum Ende eines Kalenderjahres erfolgen. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund (§ 314 BGB) bleibt unberührt.
- (3) Falls und soweit der Gesellschaftsvertrag oder sonstige im Zusammenhang mit diesem Vertrag stehende Verträge die im vorliegenden Vertrag getroffenen Vereinbarungen nicht enthalten, gelten die Vereinbarungen dieses Vertrages dennoch im Verhältnis der Vertragspartner als bindend. Bei Widersprüchen zwischen dem vorliegenden Vertrag und dem Gesellschaftsvertrag oder sonstigen im Zusammenhang mit diesem Vertrag stehenden Verträgen gehen die Bestimmungen dieses Vertrages vor, sofern dies rechtlich zulässig ist.

### **§ 11 Schlussbestimmungen**

- (1) Die Vertragspartner verpflichten sich hiermit, sofern rechtlich zulässig und tatsächlich möglich, sämtliche zum Vollzug des vorliegenden Vertrages sowie seiner Anlagen notwendigen Handlungen vorzunehmen, insbesondere Erklärungen abzugeben und zu veranlassen, dass hierfür erforderliche Gesellschafterbeschlüsse oder Beschlüsse der Geschäftsführung gefasst oder Weisungen erteilt werden.
- (2) Änderungen oder Ergänzungen dieses Konsortialvertrages und seiner Anlagen bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform, soweit durch das Gesetz oder durch die zu ändernde Anlage selbst nicht zwingend eine andere Form vorgeschrieben ist. Dies gilt auch für eine Aufhebung oder Abänderung dieses Schriftformerfordernisses. Entsprechendes gilt für Erklärungen, die im Zusammenhang mit diesem Vertrag oder seinen Anlagen abzugeben sind.

- (3) Sollten eine oder mehrere Bestimmungen dieses Vertrages oder eine oder mehrere künftig in ihn aufgenommene Bestimmungen ganz oder teilweise unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen hiervon unberührt. Entsprechendes gilt soweit dieser Vertrag eine Regelungslücke enthalten oder eine solche künftig entstehen sollte. Anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmungen oder zur Ausfüllung von Regelungslücken soll dann jeweils eine angemessene Regelung gelten, die dem am nächsten kommt, was die Vertragspartner gewollt hätten, wenn sie die Unwirksamkeit, Undurchführbarkeit oder Lückenhaftigkeit gekannt hätten.
- (4) Die Vertragspartner verpflichten sich zur Anpassung dieses Vertrages und seiner Anlagen an die jeweils geltenden zwingenden gesetzlichen Vorgaben des Kommunalrechts, soweit nicht zwingende gesellschaftsrechtliche Regelungen entgegenstehen.
- (5) Ausschließlicher Gerichtsstand ist der Sitz der Wohnstatt.

**Anlagenverzeichnis:**

Anlage 1: Gesellschaftsvertrag der Kelsterbach Wohnstatt GmbH

XXX Unterschriften XXX

An den  
Magistrat der Stadt Kelsterbach  
über Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne  
Stadtverordnetenbüro/Rathaus  
Mörfelder Straße 33  
65451 Kelsterbach

Kelsterbach, 05.11.2018

## **Änderungsantrag zu Beschlussvorlage 281/2018 - Neuorganisation der Wohnungswirtschaft**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die geplante Neuorganisation der Wohnungswirtschaft, sowie die Ausschreibung für die Auswahl eines Kooperationspartners mit dem Ziel der Gründung einer gemischt-öffentlich-privaten Wohnungsbaugesellschaft mit den beiliegenden Vertragswerken werden **zurückgestellt**.

Weiterhin wird der Magistrat beauftragt bis zum zeitigen Frühjahr 2019:

- a) die in der Beschlussvorlage genannten Probleme und Defizite detailliert darzulegen und Ursachen für die Schwierigkeiten zu benennen
- b) alternative Lösungsansätze zu erarbeiten und deren jeweilige Vor- und Nachteile ausführlich und verständlich darzustellen
- c) unverzüglich Maßnahmen zu ergreifen um Abläufe innerhalb der Verwaltung zu optimieren und zu vereinfachen
- d) sowie Defizite in der internen Aufsicht und im Management abzustellen

### **Begründung:**

Es gibt erhebliche Bedenken gegen die vom Magistrat vorgelegte Verfahrensweise.

Die Sachdarstellung der Verwaltung zählt eine Reihe von Schwierigkeiten und Mängeln der bestehenden Wohnungsverwaltung durch die Stadt Kelsterbach bzw. den Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft auf:

- in der derzeit extern vergebenen Bewirtschaftung
- in der Sachbearbeitung und Zuteilung von Wohnungen sowie der Erhebung der Fehlbelegungsabgabe
- im Controllings
- in der Überwachung der externen Aufgaben
- fehlende Ansprechpartner für die städtischen Mieter
- in der Verwaltung und Betreuung der Wohnungssuchenden
- in der städtebaulichen Entwicklung des Wohnungsbestandes
- Sanierungsstau im städtischen Wohnbestand



- in der fehlenden systematischen Entwicklung und der fachlichen Begleitung und Koordination der personellen Ressourcen

Nicht erläutert wird, wieso die Schwierigkeiten nicht durch interne Maßnahmen wie z.B. Einstellung von zusätzlichem Personal, gezielte Schulung des eigenen Personals oder dem Einschalten eines qualifizierten externen Dienstleisters behoben werden kann.

Ebenfalls nicht erläutert wird, wieso der Magistrat nur die Gründung einer gemischt-öffentlich-privaten Wohnungsbaugesellschaft als Lösung vorschlägt. Ein Vergleich mit anderen Lösungsmöglichkeiten findet nicht statt.

Kommunalpolitisch von besonderer Bedeutung in den Vertragsentwürfen ist die Übertragung der Standortsuche für neue Wohnungsvorhaben auf den privaten Vertragspartner (Präambel und § 2 des Konsortialvertrags) sowie die generelle Förderungspflicht zu Gunsten der Wohnstatt GmbH (§ 9). Die Stadtverordnetenversammlung würde bei der Festlegung von Standorten übergangen werden.

Die Entscheidung über die Durchführung des Vergabeverfahrens ist mit der Entscheidung über die Errichtung des Unternehmens (Wohnstatt GmbH) gleich zu setzen. Ein ordnungsgemäßes Vergabeverfahren wird quasi automatisch zur Gründung der Wohnstatt GmbH führen.

Die Umsetzung der in der Vorlage präsentierten Ausschreibung mit der Gründung der Wohnstatt GmbH und dem Abschluss der beigefügten Verträge führt zu einer elementaren Veränderung der kommunalen Wohnungswirtschaft in Kelsterbach.

Ein Vorteil könnte sein, dass die in der Vorlage geschilderten aktuell existierenden Mängel in diesem Bereich behoben oder wenigstens gemindert werden können.

Diesem möglichen, aber nicht gesicherten Vorteil steht eine Reihe von Nachteilen bzw. Risiken gegenüber:

Die Stadt gibt einen Teil ihrer Entscheidungsbefugnisse an einen privaten Partner ab. Gravierend ist insbesondere, dass dem Partner die Standortauswahl und die Planung von zukünftigen Neubauvorhaben im Wohnungsbereich übergeben werden soll. Bisherige Einflussmöglichkeiten der Stadtverordnetenversammlung (Standortauswahl!) werden damit beschnitten.

Die Übertragung zentraler wohnungswirtschaftlicher Aufgaben von der Stadt auf die Wohnstatt GmbH führt dazu, dass die Stadtverordnetenversammlung ihre direkten Einfluss- und Kontrollmöglichkeiten in diesem Bereich verliert. Die Stadtverordnetenversammlung kann der GmbH keine (politischen) Aufträge erteilen, und hat nur sehr eingeschränkten Einblick in die Vorgänge bei der GmbH. Daran ändern auch die 3 Stadträte als Aufsichtsratsmitglieder nichts, da sie Interna der GmbH nicht nach außen kommunizieren dürfen. Die im Gesellschaftsvertrag fixierte Treupflichtung der Stadt gegenüber der Wohnstatt GmbH macht deutlich, dass die Stadt und die Stadtverordnetenversammlung bei einem eventuellen Konflikt in einer geschwächten Position sein kann.

Unübersichtlich ist auf der Basis der vorliegenden Unterlagen auch die Einschätzung des wirtschaftlichen Risikos für die Stadt. Wenn die vom privaten Partner vorzulegende und umzusetzende Sanierungsplanung finanziell aus dem Ruder läuft, kann es zu erheblichen Zusatzbelastungen des städtischen Haushaltes kommen.

Die Einflussmöglichkeit der Stadt auf einen privaten Kooperationspartner ist erheblich geringer, als es gegenüber dem städtischen Eigenbetrieb ist.

Darüber hinaus sind die Unterlagen unvollständig. Es fehlen:

- Wirtschaftlichkeitsberechnung
- Anlage 1 zum Vertrag über die Verwaltung und Bewirtschaftung des städtischen Wohnungsbestandes
- Anlage 1 Vertrag über die Planung sowie Rahmenvertrag über die Ausschreibung und Überwachung von Gebäudesanierungen

Die vorliegende Entscheidung wird die Wohnungswirtschaft der Stadt Kelsterbach möglicherweise für Jahrzehnte prägen. Angesichts der enormen Bedeutung bedarf es deutlich mehr Zeit um die Probleme und Defizite detailliert darzulegen und Ursachen zu analysieren. Vor einer Entscheidung muss zudem eine Alternativenbetrachtung stattfinden und die Vorgänge in der Verwaltung dringend verbessert werden.

**Weiterhin ist die Beschlussvorlage der St V V ist mit einem Formfehler behaftet. Nach HGO §51 Ziffer 11 +12 muss die St V V solche wichtigen Entscheidungen beschließen.**

**Ein Beschluss des Magistrates und des Haupt- und Finanzausschusses reicht nicht aus, über die Vorlage 281/2018 muss auch die St V V entscheiden.**

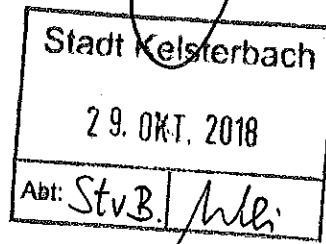
Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink that reads 'Bruno Zecha' in a cursive script.

**Bruno Zecha**

FREIE WÄHLER Kelsterbach  
Ayhan Isikli \* Rüsselsheimer Str. 30 \* D-65451 Kelsterbach

Magistrat der Stadt Kelsterbach  
Über Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne  
Stadtverordnetenbüro/Rathaus  
Mörfelder Str. 33  
D-65451 Kelsterbach



FREIE WÄHLER  
Ortsvereinigung  
Kelsterbach

**Ortsvereinigung:**  
Vorsitzender  
Ayhan Isikli  
Rüsselsheimer Str. 30  
D-65451 Kelsterbach  
M +49 170 9298486  
ayhani@t-online.de  
a.isikli@fw-kelsterbach.de

info@fw-kelsterbach.de  
www.fw-kelsterbach.de

**Bankverbindung:**  
Frankfurter Volksbank  
IBAN:  
DE87 5019 0000 7900 0120  
BIC: FFBVDEFF

Kelsterbach, den 28.10.2018

**Antrag von Herrn Stadtverordneten Ayhan Isikli:  
Beseitigung von Hundekot**

**Beseitigung von Hundekot und Sicherstellung Leinenpflicht**

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

Eine Sicherheitsfirma wird damit beauftragt zu prüfen, ob Hundehalter den Hundekot beseitigen und auf Wegen auf denen Leinenpflicht für Hunde besteht, Hunde auch an der Leine geführt werden.

**Erläuterung:**

Mein Antrag ist nicht gegen das Haustier Hund gerichtet, sondern an Hundehalter, die ihren Pflichten nachkommen müssen.

Hunde sind Quasi-Familienangehörige, Freunde von Kindern und Teil/Bereicherung unserer Gesellschaft.

**Begründung:**

Folgt mündlich

Mit freundlichen Grüßen

Ayhan Isikli

Stadtverordneter

# Wählerinitiative Kelsterbach

Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach



An den  
Magistrat der Stadt Kelsterbach  
über Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne  
Stadtverordnetenbüro/Rathaus  
Mörfelder Straße 33  
65451 Kelsterbach

Stadt Kelsterbach	
25. OKT. 2018	
Abt. Stv B	

Kelsterbach, 25.10.2018

## Antrag der Wählerinitiative Kelsterbach Entsorgung von Schrotträdern

### Die Stadtverordnetenversammlung beschließt

Mindestens zweimal pro Jahr werden auf städtischen Flächen abgestellte Fahrräder auf Fahrtauglichkeit geprüft. Offensichtlich fahruntaugliche Räder werden markiert und nach einer angemessenen Frist entfernt. Nach einer kurzen Lagerzeit werden sie dann entweder versteigert oder entsorgt.

### Begründung:

Da es keine neuen Fahrradständer gibt, müssen die alten gepflegt werden.  
Das Konzept der Entsorgung wurde wie beschrieben bereits unregelmäßig praktiziert.

Mit freundlichen Grüßen

Bruno Zecha

# Wählerinitiative Kelsterbach

Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach



An den  
Magistrat der Stadt Kelsterbach  
über Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne  
Stadtverordnetenbüro/Rathaus  
Mörfelder Straße 33  
65451 Kelsterbach

Stadt Kelsterbach	
29. OKT. 2018	
Abt: Stv.B.	

Kelsterbach, 25.10.2018

## Antrag der Wählerinitiative Kelsterbach Zusätzliche Fuß- und Radverbindung über die Bahn

### Die Stadtverordnetenversammlung beschließt

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Kelsterbach wünscht zur Verbesserung der Nahmobilität eine zusätzliche barrierefreie Verbindung über die Bahn auf Höhe des Graf-de-Chardonnet-Platzes.

In diesem Sinne wird der Magistrat beauftragt die Realisierung einer Verbindung zu prüfen. Dabei sollen folgende Punkte beachtet werden:

- Erfahrungen anderer Kommunen im Umfeld mit ähnlichen Projekten
- Mögliche Standorte
- Mögliche Fördergelder und Kosten
- Mögliche Vorgehensweisen bei der Gestaltung und Realisierung (z.B. Architekturwettbewerb, Bürgerbeteiligung)
- evtl. erste Planungsskizzen

Die Ergebnisse der Prüfung sind der Stadtverordnetenversammlung bis Mai 2019 vorzulegen.

Dieser Antrag ist zunächst im Ausschuss Bauen, Planen, Umwelt zu behandeln.

### Begründung

erfolgt mündlich

Mit freundlichen Grüßen



Bruno Zecha

An den  
Magistrat der Stadt Kelsterbach  
über Stadtverordnetenvorsteherin Helga Oehne  
Stadtverordnetenbüro/Rathaus  
Mörfelder Straße 33  
65451 Kelsterbach

Kelsterbach, 07.11.2018

## Änderungsantrag „Zusätzliche Fuß- und Radverbindung über die Bahn“ vom 25.10 2018

Der Wortlaut des Antrags der WIK wird durch folgenden Text ersetzt:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Im Rahmen des Nahmobilitätschecks soll geprüft werden, ob eine zusätzliche barrierefreie Querungsmöglichkeit der Bahnlinie z.B. in Höhe des Graf-de-Chardonnet-Platzes sich positiv auf die Nahmobilität auswirken kann.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink that reads 'Bruno Zecha' in a cursive script.

Bruno Zecha