

Az: 00 00 00

Amt 201 Br/GH

Datum 17.06.2003

Drucksachen Nr. 9082/2003

Beratungsfolge	TOP	Termin
AR Grundstücks- Verw.GmbH u.		

Betreff:
Ablaufzinsbindungsfrist zum 30.06.2003
Darlehen bei der Landesbank Hessen/Thüringen

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, das Darlehen bei der Landesbank Hessen/Thüringen mit einer Restschuld zum 30.06.2003 in Höhe von 625.589,41 EUR aus dem vorhandenen Darlehenskontingent – 11,5 Mio. DM – zu tilgen.

Begründung:

Zum 30.06.2003 läuft die Zinsbindungsfrist für das Darlehen – Grundstückserwerb Forellenweg – aus. Der Zinssatz betrug bis zum 30.06.2003 6,85 % bei 1 % Tilgung.

Es wird vorgeschlagen, das Darlehen bei der Landesbank Hessen/Thüringen aus dem Darlehenskontingent – 11,5 Mio. DM – zu tilgen. Bei dem für dieses Darlehen gültigen Zinssatz von 5,895 % tritt eine Zinsverbesserung von 0,955 % ein.

Die Landesbank Hessen/Thüringen hat für eine Verlängerung des Darlehensvertrages einen Zinssatz von 3,88 % angeboten.

Die Geschäftsführung hat durch den Aufsichtsrat den Auftrag erhalten, Finanzierungsmöglichkeiten für das Darlehen – 11,5 Mio. DM – zu realisieren. Mit dieser Vorgehensweise, wie im Beschlussvorschlag ausgeführt, wird dem Auftrag teilweise Rechnung getragen.

Um Zustimmung wird gebeten.

Siegfried Fricke
Aufsichtsratsvorsitzender