

Az:

Amt 201 Br/Rh

Datum 26.05.2004

Drucksachen Nr. 9124/2004

Beratungsfolge	TOP	Termin
AR Kur-GmbH		

Betreff:

**Erstellung einer Markt- und Standortanalyse für das Kurbad
- Zukunftskonzept Tourismus Königstein -**

Beschlussvorschlag:

Die Firma ift Köln - Freizeit- und Tourismusberatung GmbH erhält den Auftrag zur Erstellung einer Markt- und Standortanalyse für das Kurbad - Zukunftskonzept Tourismus Königstein - zum Festpreis von 33.000,00 EUR netto.

Begründung:

Aufgrund der Vorstellung von 2 Unternehmen zur Erstellung der Analyse/des Konzepts in der Aufsichtsratssitzung am 03.05.2004 war die Tendenz des Aufsichtsrates, den Auftrag der Firma ift Köln bei sinnvoller Reduzierung der Kosten zu erteilen.

Nach einem diesbezüglichen Gespräch mit Herrn Kobernuß (Geschäftsführer der Firma ift Köln) stellen sich die Kosten wie folgt dar:

Markt- und Standortanalyse Kurbad:	alt	22.270,00 EUR netto
	neu	20.000,00 EUR netto
Zukunftskonzept Tourismus Königstein:	alt	29.600,00 EUR netto
	neu	17.000,00 EUR netto
Summe:	alt	51.870,00 EUR netto
	neu	37.000,00 EUR netto
abzügl. Nachlass:	alt	5.180,00 EUR netto
	neu	4.000,00 EUR netto
Summe Angebot:	alt	46.690,00 EUR netto
	neu	33.000,00 EUR netto

Bei der Markt- und Standortanalyse wurde pauschal ein Abschlag von 2.270,00 EUR vorgenommen. Beim Zukunftskonzept wurde auf die Erstellung des Masterplanes verzichtet.

Die Recherchen über die angegebenen Referenzen sind erfolgt und haben ein positives Ergebnis.

Somit steht einer Beauftragung - wie im Beschlussvorschlag ausgeführt - nach Meinung der Geschäftsführung nichts im Wege.

Um Zustimmung zum Beschlussvorschlag wird gebeten.

Bettina Brüske
Geschäftsführerin

Die Vorlage wird an den
Aufsichtsrat weitergeleitet.

Siegfried Fricke
Aufsichtsratsvorsitzender