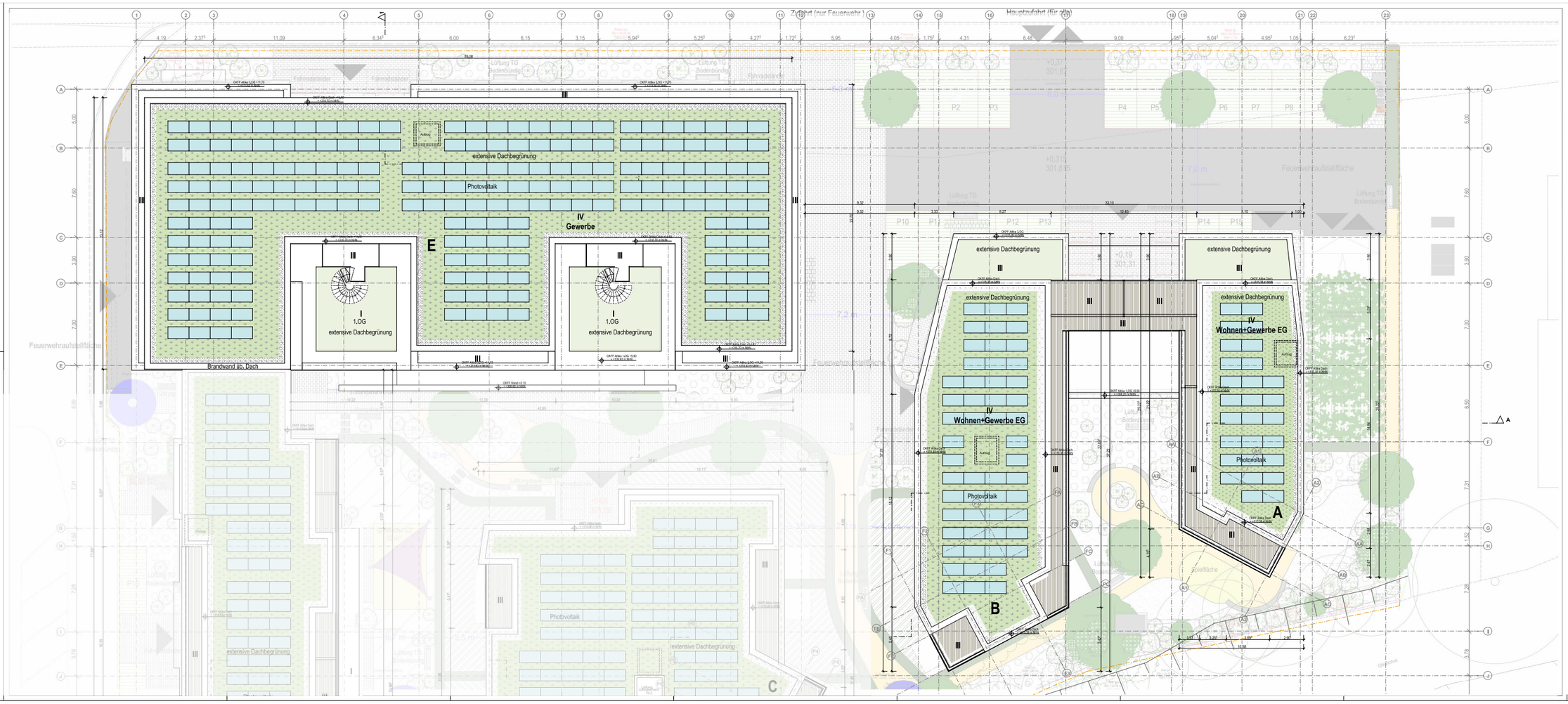


Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den aktuellen Plänen der beteiligten Fachingenieure sowie den dazugehörigen statischen Berechnungen.

Sämtliche BRH (Brüstungen und Turmhöhen ab OKFF, Kursive Maßzahlen beziehen sich auf die Schicht- und Durchtrauchöffnung, Maße sind vor Ausführung zu prüfen und vor Baubeginn vom Unternehmer zu prüfen, Bei Abweichungen von Maßzahlen ist Rücksprache mit Architekten vorzunehmen.

DWG: Diese Datei gilt nur in Verbindung mit der beigefügten PDF-Datei mit identischer Planbezeichnung. Im Zweifelsfall ist die PDF-Datei als gültig anzusehen.

DF	Dehnfuge	BRH	Rohrdurchgangshöhe ab OKFF
FF	Fertigfußboden	LH	Lichte Höhe (Fertigmaße)
OF	Oberfläche	LÖ	Lichte Öffnungsbreite
OK	Oberkante	LÜ	Lüftung
UK	Unterkante	ÜBZ	Überzug
SH	Schmutzwasser		
SW	Schmutzwasser		
RW	Regenwasser	NA	Notausgang
HK	Hackhöcker	RR	Regenrinne
		RWA	Rauch- und Wärmeabzugsanlage
BO	Bodenabfluß (UB)		
BE	Bodeneinlauf		
BS	Bodenschlitz (UB/T)		
DR	Deckenrinne/Rinne (UB)		
DS	Deckenschlitz (UB/T)		
LR	Lauerohr		
Sin	Schnitte		
UZD	Unterzugsdurchbruch		
WD	Wanddurchbruch (T)		
WS	Wandschlitz (BH/T)		
E	Elektro		
H	Heizung		
K	Kalte		
L	Lüftung		
S	Sanitär		
W	Wasser		
W	Wasser		
F	Feuerlöscher		

T30	Feuerhemmende Tür (einflüglig)		
T30x2	Feuerhemmende Tür (zweiflüglig)		
T90	Feuerbeständige Tür (einflüglig)		
T90x2	Feuerbeständige Tür (zweiflüglig)		
DS	Dichtschließende Tür		
RS	Rauchschutztür		
G30	Feuerhemmende Verglasung		
F30	Feuerhemmende Bauteile		
F90	Feuerbeständige Bauteile		
P	Pult		
SM	Sichtmauerwerk		
SB	Sichtbeton		
SO	Sonnenschutz		
BS	Betonsteinmauer		
GR	Gußrandst.		

Legende:

- Grundstücksgrenze
- Wohnen
- Gewerbe
- KiTa
- Technik
- Technik Belüftung

Art der Änderung	Name	Datum	Index

Planbezeichnung (Zeichnungsnr.): 21188-A-2-GE-ABE-GR-DA

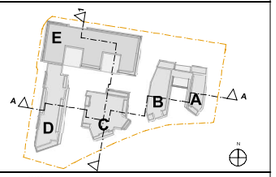
Referenzierte Pläne: Quartier Weidenblick_V6_FreianlagenPlan_M200_08.02.2024

Planinhalt: Grundriss 100 OG4 A-B u. E

Maßstab: 1:200, 1:100 | Freigabedatum: 12.03.2024 | Ausgabedatum: 12.03.2024

Gezeichnet: pg | Dateiname: 21188_Wiesbadener_Straße_Königstein_Variante Punkthaus

Vorentwurf



Projektnummer: 21188

Projekt: Quartier Weidenblick

Thema: Errichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Gewerbebau mit entgeschossigen Gewerbeflächen sowie einer Kindertagesstätte auf einer zweigeschossigen Tiefgarage

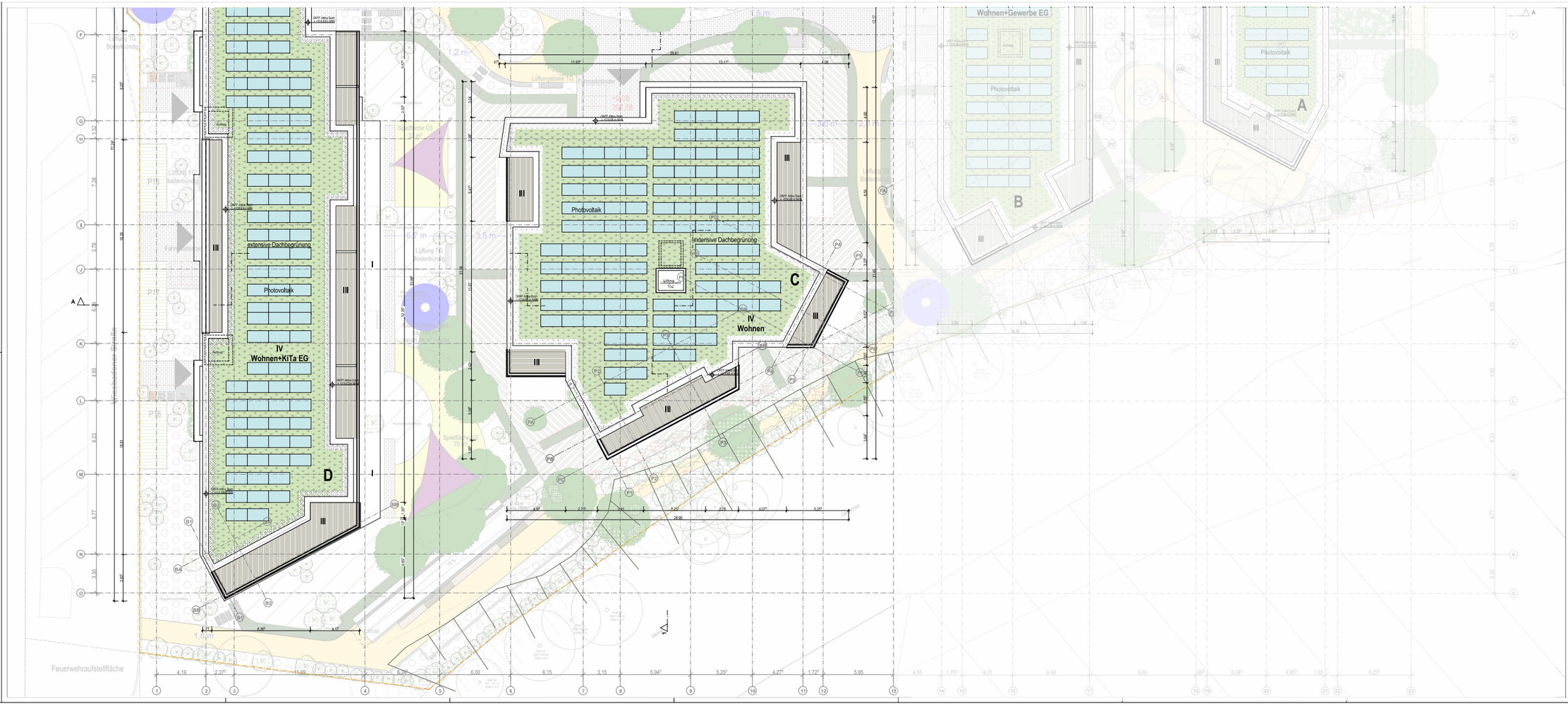
Bauherr: S&G Development Objekt Königstein GmbH & Co. KG
Kasch-Amiri
Theodor-Heuss-Allee 112
60486 Frankfurt am Main

Amiri

Architekt: planquadrat
planquadrat Dipl.-Ing. Gerdes Kübner und Partner GmbH
Architektur und Stadtplanung
PQA - DABL - bdb
Hilpertstraße 31, Einhalt 21
64295 Darmstadt
Tel. +49(0)6151/3785542 Fax +49(0)6151/3785549

Dipl.-Ing. Gerdes

planquadrat



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den aktuellen Plänen der beteiligten Fachingenieure sowie den dazugehörigen statischen Berechnungen.

Sämtliche BRH (Brüstungen und Türhöhen ab OKFF, Kursive Maßzahlen beziehen sich auf die Schütz- und Durchbruchplanung. Die Maßangaben sind vor Baubeginn und vor Bauteilgen vom Unternehmer zu prüfen, Bei Abweichungen von Maßen sind Anschlussstellen vorzusehen.

DWG Diese Datei gilt nur in Verbindung mit der beigefügten PDF-Datei mit identischer Planbezeichnung. Im Zweifelsfall ist die PDF-Datei als gültig zu betrachten.

DF	Dehnfuge	BRH	Rohrdurchgangshöhe ab OKFF
FF	Fertigfußboden	LH	Lichte Höhe (Fertigmaße)
OKFF	Oberkante	LÖ	Lichte Öffnungsbreite
OK	Oberkante	LC	Lichtschacht
UK	Unterkante	OSZ	Überzug
UM	Unterkonstruktion		
SM	Schmutzwasser		
RW	Regenwasser	NA	Notausgang
HK	Hochdruck	RR	Regenrohr
		RWA	Rauch- und Wärmeabzugsanlage
BO	Bodenablaufmulch (LÜ)		
BE	Bodeneinlauf	TÜ1	Feuerhemmende Tür (einflügelig)
BS	Bodenschlitz (LÜ/T)	TÜ2	Feuerhemmende Tür (zweiflügelig)
BR	Bodenablaufmulch (LÜ)	TSL1	Feuerbeständige Tür (einflügelig)
DS	Deckenschlitz (LÜ/T)	TSL2	Feuerbeständige Tür (zweiflügelig)
LR	Leerrohr	DS	Dichtschließende Tür
SH	Schmutz	RS	Rauchschutztür
UZD	Unterlagsbodmbeton		
WD	Wandanschluss (LÜ)	GSI	Feuerhemmende Verglasung
WS	Wandschelle (BHKT)	FSI	Feuerhemmende Bauteile
		FWI	Feuerbeständige Bauteile
E	Elektro		
H	Heizung	P	Pumpe
K	Kälte	SM	Strömungswerk
L	Lüftung	SB	Schalldämm
S	Sanitär	SO	Sonnenschutz
G	Gas	BS	Brandschutz
W	Wasser	GR	Gullyrostes
F	Feuerlöscher		

Legende:

- Grundstücksgrenze
- Wohnen
- Gewerbe
- KiTa
- Technik
- Technik Belüftung

Art der Änderung	Name	Datum	Index

Plancodierung (Zeichnungsnr.): 21188-A-2-GE-CD-GR-DA

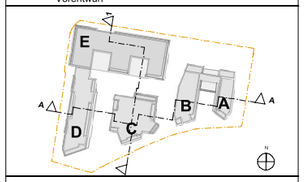
Referenzierte Pläne: Quartier Weidenblick_V6_FreianlagenplanM200_08.02.2024

Planinhalt: Grundriss 100 OG4 C u. D

Maßstab: 1:200, 1:100 Freigabedatum: 12.02.2024 Ausgabedatum: 12.02.2024

Gezeichnet: PS Dateiname: 21188_Wiesbadener_Straße_Königstein_Variante Punkthaus

Vorentwurf



Projektnummer: 21188

Projekt: Quartier Weidenblick

Timer: Errichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Gewerbebau mit entgeschossigen Gewerbeflächen sowie einer Kindertagesstätte auf einer zweigeschossigen Tiefgarage

Bauherr: S&G Development Objekt Königstein GmbH & Co. KG
Sarek Aarst
Theodor-Heuss-Allee 112
60486 Frankfurt am Main

/ Amt

Architekt: planquadrat
Architekten Dietrich Siebles Körner und Partner GmbH
Architekten + Stadtplaner
BDA / DAB, / dwb
Hans-Dr. Deutschen Einhalt 21
63263 Neu-Isenburg
Tel. +49(0)6102/16604-0 Fax +49(0)6102/16604-99

/ Ellers

planquadrat