

Niederschrift über die **14. Sitzung des Ortsbeirates Mammolshain** am **04.12.2023** im **Dorfgemeinschaftshaus Mammolshain**

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 20:40 Uhr

Verteiler:

Ortsbeiratsmitglieder
Stadtverordnete aus dem Stadtteil
Magistratsmitglieder
Stadtverordnetenvorsteher und
-stellvertreter
Fraktionsvorsitzende
Ausschussvorsitzende

INHALTSVERZEICHNIS

Tagesordnung - öffentlich

| | |
|--|---|
| <u>1. Tagesordnungspunkt</u> | |
| Neubau Feuerwehrhaus Mammolshain - Standortsuche Beratung..... | 3 |
| <u>2. Tagesordnungspunkt</u> | |
| Genehmigung der Niederschrift über die 13. Sitzung vom 06.11.2023..... | 4 |
| <u>3. Tagesordnungspunkt</u> | |
| Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen..... | 4 |
| <u>4. Tagesordnungspunkt</u> | |
| Anfragen | 4 |
| <u>5. Tagesordnungspunkt</u> | |
| Fragestunde der Bürger..... | 5 |
| 5.1 Baustelle Kronthaler Straße..... | 5 |

Anwesend

Mitglieder des Ortsbeirates:

Gabriel-Parpan, Susanne
Gutbier, Silvia
Hartwich, Hans-Dieter
Hartwich, Sebastian
Maier, Thilo
Ostermann, Günther
Reul, Stefanie
Scherer, Heidi
Stefani, Mark

Ortsvorsteher Hartwich begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ortsbeirat form- und fristgerecht eingeladen wurde und beschlussfähig ist. Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben.

Tagesordnung - öffentlich

1. Tagesordnungspunkt

Neubau Feuerwehrhaus Mammolshain - Standortsuche Beratung

Herr Maier merkt an, dass die Stadt Königstein eine Untersuchung der verbliebenen fünf Standorte präsentieren wollte. Er bittet, dies noch vorzulegen.

Frau Gutbier wünscht eine Reduktion der Standorte auf zwei. Ihrer Meinung nach, weisen die beiden Standorte Am Hasensprung und Schwalbacher Straße den Nachteil auf, dass die Zufahrten durch den Ort sehr eng sind und die Einsatzkräfte beim Ein- und Ausrücken die Grundschule passieren müssen. Der Nachteil beim Standort Steinbruch sei die problematische Ein- und Ausfahrt.

Frau Gabriel-Parpan hält den Standort Schwalbacher Straße – vorbei an der Grundschule – für kein Hindernis.

Herr Ostermann sieht die Erreichbarkeit des Standortes Schwalbacher Straße als Problem an. Allerdings schließt er den Standort Kranichplatz aus, da dieser Platz für Mammolshain und für viele Besucher ein wichtiger, einzigartiger und schöner Platz ist. Der Platz ist eines der Aushängeschilder für Mammolshain.

Frau Scherer gibt zu bedenken, dass die Grundstücke in der Schwalbacher Straße in Privatbesitz sind.

Herr Maier schlägt vor, dass der Ortsbeirat sich auf drei Standorte einigen sollte. Diese sind „Parkplatz Mönchswald, Kranichplatz und Schwalbacher Straße“.

Der Ortsbeirat stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

Nach dieser Diskussion öffnet Ortsvorsteher Hartwich die Diskussion für die anwesenden Bürger.

Herr Racko (FFW) nennt zwei Gründe gegen den Standort Schwalbacher Straße. Er erklärt, dass die ausrückenden Fahrzeuge sich mit den nachrückenden Kräften durch die enge Zufahrt gegenseitig behindern würden. Außerdem ist die Schwalbacher Straße sehr steil und eng und wird im Winter immer zuletzt geräumt.

Frau Reimer hält den Standort Schwalbacher Straße für problematisch, besonders bei Schulbeginn und Ende.

Herr Stachostiak (FFW) weist darauf hin, dass bzgl. des Standortes Mönchswald Kontakt mit dem Forstamt aufgenommen werden muss.

Frau Westenberger merkt an, dass die Stadtverwaltung ihr bestätigt hat, dass der Wald am Parkplatz Mönchswald der Stadt gehöre. Die Problematik der Durchfahrt der Einsatzkräfte an der Grundschule sei für sie kein Argument. Das sei in anderen Gemeinden auch der Fall.

Herr Linke hält den Parkplatz Mönchswald für eine gute Alternative. Gerätehäuser in anderen Städten und Gemeinden lägen meist an einer Landstraße.

Herr Hartmann gibt zu bedenken, dass die Vorderstraße durch parkende Autos sehr beengt sei, was ein Ausrücken mit dem Feuerwehrfahrzeug erschwert.

Herr Gutbier (FFW) gibt zu bedenken, dass bei einem Standort Mönchswald viele Parkplätze wegfallen würden, die in Mammolshain sowieso fehlen.

Ortsvorsteher Hartwich betont, dass unbedingt eine gemeinsame Basis gefunden werden muss.

Herr Iredi stellt die Frage, aus welchen Gründen (abgesehen von der problematischen Zufahrt) der Ortsbeirat den Standort Steinbruch nicht in Betracht zieht.

Hierzu erklärt Herr Gutbier (FFW), dass das Gelände Steinbruch zu klein für die Anforderungen eines Neubaus ist.

Frau Westenberger weist darauf hin, dass auch das Gelände des Kranichplatzes für die Anforderungen eines Neubaus mit zusätzlichen PKW Parkplätzen für die Einsatzkräfte zu klein sei.

2. Tagesordnungspunkt

Genehmigung der Niederschrift über die 13. Sitzung vom 06.11.2023

Einwände gegen die Niederschrift gibt es nicht.

Die Niederschrift ist somit genehmigt.

3. Tagesordnungspunkt

Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen

Zu diesem TOP lagen keine Mitteilungen oder Anfragen vor.

4. Tagesordnungspunkt

Anfragen

Zu diesem TOP lagen keine Anfragen vor.

5. Tagesordnungspunkt
Fragestunde der Bürger

5.1 Baustelle Kronthaler Straße

Herr Linke fragt an, wie lange die Baustelle Kronthaler Straße Hausnummer 47 noch eingerichtet bleibt?

Weitere Tagesordnungspunkte gibt es nicht zu behandeln.

Ortsvorsteher Hartwich schließt die Sitzung um 20.40 Uhr.

Hans-Dieter Hartwich
Ortsvorsteher

Sebastian Hartwich
Schriftführer