

Königstein im Taunus, den 04.10.2022  
Az. IV 61-00-00/TH/MEW

**Bauangelegenheiten Falkenstein im Magistrat vom 09.08.2022 – 03.10.2022**

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 09.08.2022 – 03.10.2022 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§§§ 30 u.12 u. 31 BauGB/ B-Plan	0	0	0
§§§ 30 u.12 u. 33 u. 34 BauGB	0	0	0
§§ 30 u.12 BauGB	0	1	0
§§ 30 u. 33 BauGB	0	0	0
§§§ 33 u. 34 BauGB	0	1	0
§ 33 BauGB	0	0	0
§ 34 (1) BauGB	2	0	0
§ 34 (4) BauGB	0	0	0
§§ 34 u. 35 BauGB	0	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

In dem genannten Zeitraum gab es 4 Anträge.

*T. Hildmann*

i. A. T. Hildmann

Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis,  
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Falkenstein



Positiv mit Befreiungen nach §§ 33 und 34 BauGB			
Mainblick	Erweiterung der Wohnfläche durch Nutzungsänderung von Kellerräumen und Spitzboden zu Wohnräumen	Einvernehmen wurde erteilt. Es wurde eine Befreiung erteilt	F 20 „Östlich der Falkensteiner Str.“
Positiv mit Befreiungen nach §§ 30 und 12 BauGB			
Auf dem Seif	Abbruch eines teilunterkellerten EFH	Einvernehmen wurde erteilt	F 14 „Scharderhohlweg“
Positiv ohne Befreiungen nach § 34 BauGB			
Alt Falkenstein	Anbau eines Balkons im Obergeschoß an das vorhandene Zweifamilienwohnhaus	Einvernehmen wurde erteilt	
Falkensteiner Straße	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport und Abriss des bestehenden Einfamilienwohnhauses	Einvernehmen wurde erteilt	