



ALK
Aktionsgemeinschaft
Lebenswertes
Königstein

c/o Nadja Majchrzak
Hainerbergweg 23
61462 Königstein /Ts.
Tel/Fax: 06174 - 23864
www.alk-koenigstein.de
den 7. November 2023

An den
Stadtverordnetenvorsteher der Stadt Königstein
Rathaus
61462 Königstein

Änderungsantrag zur Beschlussvorlage 219/2023

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Das Bürgerhaus Falkenstein, Scharderhohlweg 1, wird nicht im Bestand saniert, sondern abgerissen und an gleicher Stelle neu errichtet.
2. Der vorgelegte Entwurf der Firma Kissler Effgen + Partner Architekten PartGmbB dient als Grundlage für eine Planung, die den bisherigen Bau in seiner Größe und allgemeinen Raumaufteilung wieder herstellt und dabei größtmögliche Kosten-Einsparpotentiale berücksichtigt. Das Ziel soll ein zweckmäßiger Bau sein, der den Mindestanforderungen an eine Sporthalle mit angegliedertem Bürgerhaus und entsprechenden Vereinsräumen entspricht.

Begründung:

Der vorgelegte Entwurf der Firma Kissler Effgen + Partner Architekten PartGmbB geht von Kosten i.H.v. mehr als 11 Millionen Euro aus. Die Stadt Königstein muss aufgrund des in den letzten Jahren aufgelaufenen Investitionsstaus zahlreiche Bauprojekte umsetzen. Hierbei ist eine Priorisierung ebenso vorzunehmen wie eine kritische Würdigung der Kosten. Um die Haushaltsbelastung in Grenzen zu halten, ist bei dem Bauvorhaben zu prüfen, welche Kosteneinsparungen möglich sind, um einen zweckmäßigen, den Bedürfnissen des Stadtteils gerecht werdenden Bau zu errichten. Unter anderem ist die Notwendigkeit des Parkdecks kritisch zu prüfen. Ebenfalls zu prüfen ist eine mögliche finanzielle Beteiligung des Kreises am Sporthallenneubau.

Mit freundlichen Grüßen
Aktionsgemeinschaft Lebenswertes Königstein (ALK)