

Königstein im Taunus, den 09.08.2022

Az. IV 61-00-00/TH/MEW

**Bauangelegenheiten Falkenstein im Magistrat vom 31.05.2022 – 08.08.2022**

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 31.05.2022 – 08.08.2022 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§§§ 30 u.12 u. 31 BauGB/ B-Plan	0	1	0
§§§ 30 u.12 u. 33 u. 34 BauGB	0	0	0
§§ 30 u.12 BauGB	0	2	0
§§ 30 u. 33 BauGB	0	0	0
§§§ 33 u. 34 BauGB	0	2	0
§ 33 BauGB	0	0	0
§ 34 (1) BauGB	1	0	0
§ 34 (4) BauGB	0	0	0
§§ 34 u. 35 BauGB	0	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

In dem genannten Zeitraum gab es 6 Anträge.

*T. Hildmann*

i. A. T. Hildmann

Herrn stellv. Fachdienstleiter Prokasky zur Kenntnis <sup>PK</sup>  
Herrn Fachbereichsleiter Böhmig zur Kenntnis  
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis  
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Falkenstein

*[Signature]* 10.08.22

Positiv mit Befreiungen nach §§ 33 und 34 BauGB			
Kronberger Straße	Neubau eines EFW mit Garage	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 20 "östlich der Falkensteiner Straße"
Falkensteiner Straße	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 20 "östlich der Falkensteiner Straße"
Positiv mit Befreiungen nach §§ 30 und 12 BauGB			
Reichenbachweg	Erweiterung eines EFW um ein barrierefreies Erschließungsbauwerk- 1 Garage mit Verbindungstunnel und Aufzugsanlage	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 11 "Scharwadswiesen"
Reichenbachweg	Bauvoranfrage; hier: Neubau eines Wohnhauses mit Garage	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 18 „ehemals Haus Raphael“
Positiv mit Befreiungen nach §§ 30 und 12 und 31 BauGB			
Dettweiler Straße	Umbau eines EFW	Einvernehmen wurde erteilt, es wurden drei Befreiungen erteilt	F 2.1 „Kelbernäcker“
Positiv ohne Befreiungen nach § 34 BauGB			
Alt Falkenstein	Aufstockung des vorhandenen Hauses um ein Geschoss mit einer Wohnung, erneute Stellungnahme	Einvernehmen wurde erteilt, erteilt	