

2211 Bürgerhaus Königstein - Falkenstein

## Kostenschätzung Variante Neubau

**Datum Kostenschätzung**      **06.10.2023**  
**Indizierungsstand**            **Q2/23**

Stufe der Kostenermittlung    2 - Kostenschätzung

Summe von GP (Brutto)	
100	0,00 €
200	483.108,90 €
300	4.797.146,72 €
400	2.767.169,85 €
500	675.061,72 €
600	0,00 €
700	1.812.663,22 €
800	0,00 €
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>10.535.150,42 €</b>

Hinweise:

Angesetzte BGF	2.157 m <sup>2</sup>
Kostenkennwert (KG300)	2.224 €/m <sup>2</sup> BGF
Kostenkennwert (KG300 + 400)	3.507 €/m <sup>2</sup> BGF
Gesamtkosten (200-700)	4.884 €/m <sup>2</sup> BGF