

**II Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) BauGB**

**Deutscher Wetterdienst**

**Postfach 100465**

**63004 Offenbach**

**Schreiben vom 30.11.2020**

**Eingang am 30. November 2020**

In dem Schreiben wird auf die alte Stellungnahme verwiesen.

Zu Einzelheiten verweisen wir auf das Schreiben als Anlage.

**Beschlussvorschlag/Beschluss**

Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.

Die Anregungen wurden bereits im letzten Verfahrensschritt berücksichtigt.

## Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)

---

**Von:** Schmidt Bernd <Bernd.Schmidt@dwd.de>  
**Gesendet:** Montag, 30. November 2020 08:16  
**An:** Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)  
**Betreff:** Bebauungsplan S 14  
**Anlagen:** PB24\_560-2020.pdf

Sehr geehrte Frau Wentzell,

anbei erhalten sie die Stellungnahmen des DWD.

Mit freundlichen Grüßen  
Dipl.- Ing.(FH)  
RHS Bernd Schmidt

Deutscher Wetterdienst  
Abteilung Finanzen und Service  
Referat Liegenschaftsmanagement  
Frankfurter Straße 135  
63067 Offenbach am Main  
Tel: 069/8062-4317  
Fax:069/8062-4112  
mailto: [Bernd.Schmidt@dwd.de](mailto:Bernd.Schmidt@dwd.de)  
Internet: [www.dwd.de](http://www.dwd.de)

Der DWD verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten im gesetzlich zulässigen Rahmen. Nähere Informationen hierzu finden Sie in unserer Datenschutzzinformation unter <https://www.dwd.de/datenschutz>.

Any processing of your personal data by DWD is in compliance with current legislation. For more information, see our data protection information at <https://www.dwd.de/EN/service/dataprotection/dataprotection>.

Öko-Hinweis: Bitte prüfen Sie der Umwelt zuliebe, ob der Ausdruck dieser Mail wirklich erforderlich ist.



Deutscher Wetterdienst - Postfach 10 04 65 - 63004 Offenbach

**Stadt Königstein im Taunus**  
**Burgweg 5**  
**61462 Königstein im Taunus**

**Abteilung Finanzen und Service**

Ansprechpartner:  
Bernd Schmidt  
Telefon:  
+49698062-4317  
E-Mail:  
Bernd.Schmidt@dwd.de

Geschäftszeichen:  
PB24A/18.01.02/560-  
2020  
Fax:  
+49698062-4112

UST-ID: DE221793973

Offenbach, 30. November 2020

**Stellungnahme zum Bebauungsplanverfahren für den Bebauungsplan S 14 „An den Geierwiesen/Wiesbadener Straße“**

**Ihr Schreiben vom 11.11.2020**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Wentzell,

im Namen des Deutschen Wetterdienstes als Träger öffentlicher Belange bedanke ich mich für die Beteiligung an dem Bebauungsplanverfahren für den Bebauungsplan S 14 „An den Geierwiesen/Wiesbadener Straße“.

Ihre Planung wurde anhand der zur Verfügung gestellten Unterlagen durch unsere Fachbereiche geprüft.

Der DWD hat keine Einwände gegen die von Ihnen vorgelegte Planung, da keine Standorte des DWD beeinträchtigt werden bzw. betroffen sind.

Sofern Sie für Vorhaben in Ihrem Einzugsgebiet amtliche klimatologische Gutachten für die Landes-, Raum- und Städteplanung, für die Umweltverträglichkeit (UVP) o. ä. benötigen, können Sie diese bei uns in Auftrag geben bzw. Auftraggeber in diesem Sinne informieren. Für Rückfragen stehen Ihnen die Ansprechpartner des DWD gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Schmidt  
Liegenschaften / Bauprojekte



[www.dwd.de](http://www.dwd.de)

Dienstgebäude: Frankfurter Str. 135 - 63067 Offenbach am Main, Tel. 069 / 8062 - 0  
Konto: Bundeskasse Trier - Deutsche Bundesbank Saarbrücken - IBAN: DE81 5900 0000 0059 0010 20, BIC: MARKDEF1590  
Der Deutsche Wetterdienst ist eine teilrechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts im Geschäftsbereich des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur  
Das Qualitätsmanagement des DWD ist zertifiziert nach DIN ISO 9001:2015 (Reg.-Nr 10700719 KPMG)



**II Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) BauGB**

**Syna GmbH**  
**Ludwigshafener Straße 4**  
**65929 Frankfurt am Main**  
**Schreiben vom 16.11.2020**  
**Eingang am 20. November 2020**

In dem Schreiben wird dargelegt, dass im Plangebiet bereits Erdkabel vorhanden sind und dass die allgemein gültigen Bestimmungen, Vorschriften und Merkblätter zu beachten sind.

Zu Einzelheiten verweisen wir auf das Schreiben als Anlage.

**Beschlussvorschlag/Beschluss**

Der Anregung wird gefolgt.

Der Hinweis D15 wird entsprechend ergänzt.

## Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)

---

**Von:** Kupfer, Sonja (Koenigstein im Taunus)  
**Gesendet:** Mittwoch, 25. November 2020 12:49  
**An:** Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)  
**Betreff:** WG: Fax Empfangsbenachrichtigung +49 611 6906137 (006116906137)  
**Anlagen:** fax00022959.pdf

Hallo Frau Wentzell,

bitte ausdrucken und abheften.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
**Sonja Kupfer**  
Fachbereich IV  
Fachdienst Planung/Umwelt

---

Stadtverwaltung Königstein im Taunus  
Burgweg 5  
61462 Königstein im Taunus  
Telefon +49 6174 202220  
Telefax +49 6174 202278  
[sonja.kupfer@koenigstein.de](mailto:sonja.kupfer@koenigstein.de)  
[www.koenigstein.de](http://www.koenigstein.de)  
[www.heilklima.de](http://www.heilklima.de)



---

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen.  
Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail.  
Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail ist nicht gestattet!

---

**Von:** Poststelle (Koenigstein im Taunus)  
**Gesendet:** Mittwoch, 25. November 2020 12:30  
**An:** Kupfer, Sonja (Koenigstein im Taunus)  
**Betreff:** WG: Fax Empfangsbenachrichtigung +49 611 6906137 (006116906137)

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
**Susanne Schwarzer**  
Poststelle

---

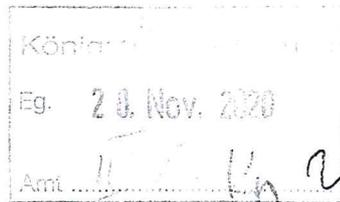


Stadt Königstein im Taunus  
Burgweg 5  
61462 Königstein im Taunus  
Telefon +49 6174 202234  
Telefax +49 6174 202278  
[poststelle@koenigstein.de](mailto:poststelle@koenigstein.de)

[www.koenigstein.de](http://www.koenigstein.de)  
[www.heilklima.de](http://www.heilklima.de)

---

Meine Kraft vor Ort



Syna

Syna GmbH · Ludwigshafener Straße 4 · 65929 Frankfurt am Main

Der Magistrat  
der Stadt Königstein im Taunus  
Burgweg 5

61462 Königstein im Taunus

Bitte bei Schriftverkehr folgende Adresse verwenden:

Syna GmbH  
Ludwigshafener Straße 4  
65929 Frankfurt

**RSDT-A-NF**

Ansprechpartner: Roland Würth  
T: 069-3107-1972  
F:  
E: roland.wuerth@syna.de

Frankfurt, 16. November 2020

### Bauleitplanung der Stadt Königstein im Taunus

**Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 a (3) Baugesetzbuch (BauGB) an dem Bebauungsplanverfahren für den Bebauungsplan S 14 „An den Geierwiesen/Wiesbadener Straße“**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir beziehen uns auf Ihr Schreiben vom 10. November 2020, mit dem Sie uns über die oben genannte Bauleitplanung informierten und nehmen als zuständiges Energieversorgungsunternehmen wie folgt Stellung:

Gegen die Projektierung haben wir unter der Voraussetzung keine Bedenken anzumelden, dass unsere bestehenden Versorgungseinrichtungen bei der weiteren Bearbeitung berücksichtigt werden.

Wir weisen auf die vorhandenen Erdkabel unseres Stromversorgungsnetzes, sowie die allgemein jeweils gültigen Bestimmungen, Vorschriften und Merkblätter (VDE, DVGW, Merkblätter über Baumanpflanzungen im Bereich unterirdischer Versorgungsanlagen usw.) hin. Diese Versorgungsanlagen sind für die Stromversorgung zwingend notwendig, daher müssen diese in ihrem Bestand erhalten werden.

Alle Bauanträge, deren Bauvorhaben an unsere Kabel angrenzen, hineinragen oder in unmittelbarer Nähe errichtet werden sind uns zur Einsicht und Stellungnahme vorzulegen damit die Sicherheit der Stromversorgung gewährleistet bleibt und außerdem jegliche Gefährdung auf der Baustelle im Bereich unserer Versorgungsanlagen ausgeschlossen wird. Eine Überbauung ist grundsätzlich nicht zulässig.



Syna GmbH

Ludwigshafener Straße 4 · 65929 Frankfurt am Main · T 069 3107-1060 · F 069 3107-1069 · syna.de

Aufsichtsratsvorsitzender Dr. Markus Coenen · Geschäftsführer Dr. Andreas Berg · Timm Dolezych · Sitz der Gesellschaft Frankfurt am Main · Registergericht Amtsgericht Frankfurt am Main · HRB 74234 · Steuernummer 047 243 72361 · Umsatzsteuer-ID-Nummer DE814303069

Bankverbindung Commerzbank AG · IBAN: DE95 5004 0000 0257 1370 00 · BIC: COBADEFFXXX

Teil von

Süwag

Sollte zur Verwirklichung des Bebauungsplanes eine Umlegung der Versorgungsleitungen erforderlich werden, sind uns alle durch die Umlegung entstehender Kosten zu erstatten. Die Beteiligung an der Kostenübernahme zu erstatten. Die Beteiligung an der Kostenübernahme richtet sich nach gesetzlichen Bestimmungen sowie bestehenden Verträgen.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Syna GmbH



i.A. Roland Würth

**II Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) BauGB**

**Landesamt für Denkmalpflege**

**Schloss Biebrich**

**65203 Wiesbaden**

**Fax vom 25.11.2020**

**Eingang am 25. November 2020**

In dem Schreiben wird dargelegt, dass ein entsprechender Hinweis zu Bodendenkmäler aufgenommen werden soll.

Zu Einzelheiten verweisen wir auf das Schreiben als Anlage.

**Beschlussvorschlag/Beschluss**

Der Hinweis wird zu Kenntnis genommen.

Die Anregungen wurden bereits im letzten Verfahrensschritt berücksichtigt.



Landesamt für Denkmalpflege Hessen Schloss Biebrich 65203 Wiesbaden

Aktenzeichen

Stadt Königstein im Taunus  
Fachbereich IV  
Fachdienst Planen/Umwelt  
Burgweg 5  
61462 Königstein im Taunus

Bearbeiter/in Dr. Kai Mückenberger  
Durchwahl (0611) 6906-169  
Fax (0611) 6906-137  
E-Mail Kai.Mueckenberger@lfd-hessen.de  
Ihr Zeichen  
Ihre Nachricht  
Datum 25.11.2020

### **Bauleitplanung der Stadt Königstein im Taunus, Bebauungsplan S14 „An den Geierwiesen/Wiesbadener Str.“**

### **hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB in Verbindung mit § 4a (3) BauGB an dem Bebauungsplanverfahren**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die geplante Änderung des Bebauungsplans werden seitens der Denkmalfachbehörde keine grundsätzlichen Bedenken oder Änderungswünsche vorgebracht.

Folgender Hinweis ist zur rechtlichen Sicherstellung in der Baugenehmigung textlich aufzunehmen:

„Wir weisen darauf hin, dass bei Erdarbeiten jederzeit Bodendenkmäler wie Mauern, Steinsetzungen, Bodenverfärbungen und Fundgegenstände, z. B. Scherben, Steingeräte, Skelettreste entdeckt werden können. Diese sind nach § 21 HDSchG unverzüglich dem Landesamt für Denkmalpflege, hessenArchäologie, oder der Unteren Denkmalschutzbehörde zu melden. Funde und Fundstellen sind in unverändertem Zustand zu erhalten und in geeigneter Weise bis zu einer Entscheidung zu schützen (§ 21 Abs. 3 HDSchG).“

Bei sofortiger Meldung ist in der Regel nicht mit einer Verzögerung der Bauarbeiten zu rechnen. Wir bitten, die mit den Erdarbeiten Betrauten entsprechend zu belehren.

**Hinweis: Die vorliegende Stellungnahme verhält sich ausschließlich zu den öffentlichen Belangen des Bodendenkmalschutzes und der Bodendenkmalpflege. Eine gesonderte Stellungnahme zu den Belangen des Baudenkmalschutzes und der Bau-denkmalpflege behält sich die Denkmalfachbehörde vor**

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag



Dr. Kai Mückenberger  
Bezirksarchäologe

**II Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) BauGB**

**Wasserbeschaffungsverband Taunus**

**Postfach 5159**

**61422 Oberursel**

**Schreiben vom 24.11.2020**

**Eingang am 24. November 2020**

In dem Schreiben wird auf die alte Stellungnahme verwiesen.

Zu Einzelheiten verweisen wir auf das Schreiben als Anlage.

**Beschlussvorschlag/Beschluss**

Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen.

Die Anregungen wurden bereits im letzten Verfahrensschritt berücksichtigt.

# Wasserbeschaffungsverband Taunus

---

Wasserbeschaffungsverband Taunus•Postfach 5159•61422 Oberursel

Stadt Königstein im Taunus  
Postfach 1440  
61454 Königstein

Name: Arabi Yohageethan  
Telefon: 06171 509 - 215  
Telefax: 06171 509 - 5-215  
E-Mail: arabi.yohageethan@stadtwerke-oberursel.de

Ihre Zeichen/Nachricht vom 11.11.2020

Unsere Zeichen/Nachricht vom

24.11.2020

## **Bebauungsplan S 14 „An den Geierwiesen/ Wiesbadener Straße“ in Königstein Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes**

Sehr geehrte Damen und Herren,

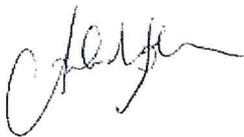
grundsätzlich bestehen keine Bedenken zum o.g. Bebauungsplan.

Wir verweisen auf unsere Stellungnahme vom 05.08.2019.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Wasserbeschaffungsverband Taunus



i.A. Arabi Yohageethan  
Stabsstelle Technik

**Sitz: Bad Homburg v.d.H.**  
Geschäftsführung:  
61440 Oberursel (Taunus)  
Oberurseler Str. 55 - 57  
**Telefon: 06171 509-0**  
**Telefax: 06171 509-129**  
Finanzamt Bad Homburg v.d.H.  
USt-Nr. 003 226 92 505

**Bankverbindung:**  
Taunus Sparkasse Oberursel (Taunus)  
Konto Nr. 007091818  
BLZ 512 500 00

Verbandsvorsteher:  
Bürgermeister Hans-Georg Brum

Vorsitzender der Verbandsversammlung:  
Gerhard Trumpp

Geschäftsführer:  
Jürgen Funke

## Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)

---

**Von:** Yohageethan, Arabi <Arabi.Yohageethan@stadtwerke-oberursel.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 24. November 2020 12:27  
**An:** Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)  
**Betreff:** AW: Bauleitplanung der Stadt Königstein im Taunus, Bebauungsplan S14  
"An den Geierwiesen/Wiesbadener Str."  
**Anlagen:** 2020-11-11\_WBV\_Königstein\_BPL S14\_An den Geierwiesen.pdf

Sehr geehrte Frau Wentzell,

anbei erhalten Sie unsere Stellungnahme zum o.g. Bebauungsplan.  
Sollten Sie die Stellungnahme in Papierform wünschen, senden wir Ihnen diese gern nach Aufforderung zu.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A. Arabi Yohageethan  
Stabsstelle Technik

---

### Wasserbeschaffungsverband Taunus

Oberurseler Straße 55 – 57

61440 Oberursel

Telefon: 06171 509-215, Fax: 06171 509-5-215

E-Mail: [arabi.yohageethan@stadtwerke-oberursel.de](mailto:arabi.yohageethan@stadtwerke-oberursel.de)

[www.stadtwerke-oberursel.de](http://www.stadtwerke-oberursel.de)

Sitz: Bad Homburg v.d.Höhe

Finanzamt: Bad Homburg v.d.Höhe, St-Nr.: 003 226 92 505

Geschäftsführer: Jürgen Funke, Verbandsvorsteher: Bürgermeister Hans-Georg Brum

Vorsitzender der Verbandsversammlung: Bernd Eller



Denken Sie daran:  
Der Energieausweis  
ist Pflicht!

**Von:** Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus) [<mailto:melanie.wentzell@koenigstein.de>]

**Gesendet:** Mittwoch, 11. November 2020 09:53

An: Thieke, Jenny Daniela <jenny.thieke@stadtwerke-oberursel.de>; Gredig, Dieter <Dieter.Gredig@stadtwerke-oberursel.de>

Betreff: Bauleitplanung der Stadt Königstein im Taunus, Bebauungsplan S14 "An den Geierwiesen/Wiesbadener Str."

**hier:** Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 4 a (3) Baugesetzbuch (BauGB) an dem Bebauungsplanverfahren für den Bebauungsplan S 14 „An den Geierwiesen/Wiesbadener Straße“

Sehr geehrte Damen und Herren,

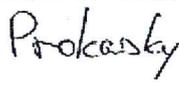
im Rahmen der Beteiligung an der Bauleitplanung bitten wir Sie hiermit, um Ihre Stellungnahme gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m § 4 a Abs. 3 BauGB zum vorliegenden Entwurf des Bebauungsplanes.

Wir weisen auf die nach § 4 Abs. 2 Satz 2 BauGB geltende Monatsfrist zur Abgabe Ihrer Stellungnahme hin.

Sollten bis einschl. 18.12.2020 keine Anregungen / Äußerungen von Ihnen bei uns eingehen, gehen wir davon aus, dass die von Ihnen wahrzunehmenden Belange in diesem Planverfahren nicht berührt werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs.6 BauGB unberücksichtigt bleiben.

Der Entwurf des Bebauungsplanes kann zusätzlich, im gleichen Zeitraum (**ab dem 16.11.2020**), im Internet unter <https://www.koenigstein.de>, Aktuell, Bekanntmachungen, S 14 „An den Geierwiesen/Wiesbadener Straße“, eingesehen werden. Zudem finden sie einen Link zu den Unterlagen auf dem zentralen Internetportal des Landes Hessen unter <https://bauleitplanung.hessen.de>.

Mit freundlichen Grüßen

 Im Auftrag

Kai Prokasky

Fachbereich IV  
Fachdienst  
Planen  
Tel: 06174-202258  
Fax: 06174-202278

**Mit freundlichen Grüßen**  
**Im Auftrag**  
**Melanie Wentzell**  
Fachbereich IV  
Fachdienst Planen/Umwelt



Stadt Königstein im Taunus  
Burgweg 5  
61462 Königstein im Taunus  
Telefon +49 6174 202 289  
Telefax +49 6174 202278  
[melanie.wentzell@koenigstein.de](mailto:melanie.wentzell@koenigstein.de)

[www.koenigstein.de](http://www.koenigstein.de)  
[www.heilklima.de](http://www.heilklima.de)

---

Diese E-Mail enthält vertrauliche und/oder rechtlich geschützte Informationen.  
Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail.  
Das unerlaubte Kopieren sowie die unbefugte Weitergabe dieser Mail ist nicht gestattet!

**II. Anregungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 4a (3) BauGB**

**Deutsche Telekom Technik GmbH**

**Postfach 300463**

**53184 Bonn**

**Schreiben vom 19.11.2020**

**Eingang am 20. November 2020**

In dem Schreiben wird dargelegt, dass im Plangebiet bereits Telekommunikationskabel vorhanden sind und dass die allgemein gültigen Bestimmungen, Vorschriften und Merkblätter zu beachten sind.

Zu Einzelheiten verweisen wir auf das Schreiben als Anlage.

**Beschlussvorschlag/Beschluss**

Der Anregung wird gefolgt.

Der Hinweis befindet sich bereits unter D15.

## Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)

---

**Von:** Joachim.Bauer@telekom.de  
**Gesendet:** Freitag, 20. November 2020 09:13  
**An:** Wentzell, Melanie (Koenigstein im Taunus)  
**Betreff:** Bauleitplanung der Stadt Königstein im Taunus, Bebauungsplan S14 „An den Geierwiesen/Wiebadener Str.“  
**Anlagen:** Schreiben\_Königstein\_BP\_S 14\_An den Geierwiesen.pdf; Lageplan\_An den Geierwiesen\_Königstei.pdf

Sehr geehrte Frau Wentzell,

anbei unsere Stellungnahme, für Rückfragen stehe wir ihnen gerne zur Verfügung

Mit freundlichen Grüßen  
Joachim Bauer

### Deutsche Telekom Technik GmbH

NL Südwest  
Joachim Bauer  
PTI 34, Fachreferent PB3 L-Technik  
Jahnstr. 54- 64, 63150 Heusenstamm  
+49 6104/78-1432 (Tel.)  
E-Mail: [Joachim.Bauer@telekom.de](mailto:Joachim.Bauer@telekom.de)  
[www.telekom.de](http://www.telekom.de)

Erleben, was verbindet.

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter:  
[www.telekom.de/pflichtangaben-dttechnik](http://www.telekom.de/pflichtangaben-dttechnik)



**TELEKOM DEUTSCHLAND GMBH**

Postfach 300463, 53184 Bonn

Stadt Königstein am Taunus  
Burgweg 5  
61462 Königstein

**REFERENZEN**

**ANSPRECHPARTNER** Joachim Bauer  
**TELEFONNUMMER** 06104 - 781432, E-Mail: Joachim.Bauer@telekom.de  
**DATUM** 19.11.2020  
**BETRIFFT** Bauleitplanung der Stadt Königstein im Taunus, Bebauungsplan S14 „An den Geierwiesen/Wiebadener Str.“

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Frau Wentzell,

die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) - als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG - hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o. g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:

Ihr Schreiben vom 11.11.2020 haben wir erhalten und sie erhalten hiermit unsere fristgerechte Stellungnahme:

Vom eingereichten Bebauungsplan sind wir betroffen. Im Plangebiet befinden sich Telekommunikationsanlagen der Telekom. (s. Anlage - Lageplan)

Das Plangebiet ist telekommunikationstechnisch ausgebaut.  
Änderungen der öffentlich gewidmeten Wegeflächen (und damit Folgepflicht nach TKG) haben wir nicht festgestellt.

Änderungen oder Erweiterungen am Telekommunikationsnetz für die geplante Wohnraumverdichtung der Telekom erfolgen auftragsbezogen. Sind dabei Tiefbauarbeiten erforderlich, denn erfolgen diese in Abstimmung mit der Stadt Königstein.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

**TELEKOM DEUTSCHLAND GMBH**

Aufsichtsrat: Timotheus Höttges (Vorsitzender) | Geschäftsführung: Dr. Dirk Wössner(Sprecher), Dr. Ferri Abolhassan, Walter Goldenits, Michael Hagspühl, Hagen Rickmann, Simone Thiäner, Klaus Werner

Handelsregister: Amtsgericht Bonn, HRB 5919, Sitz der Gesellschaft Bonn | WEEE-Reg.-Nr. DE60800328 | Gläubiger-ID: DE93ZZZ00000078611



DATUM

EMPFÄNGER

SEITE 2

Mit freundlichen Grüßen

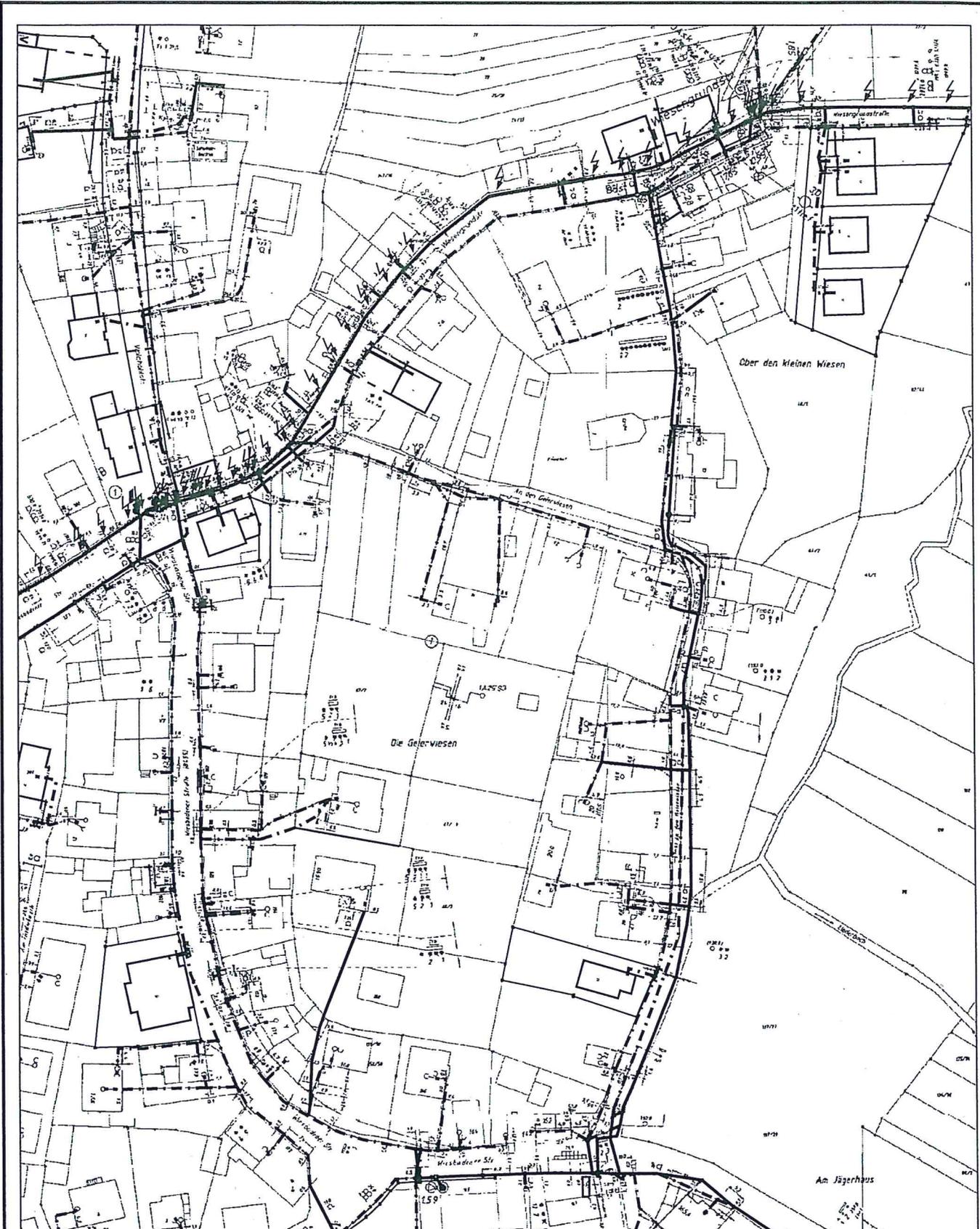
Joachim Bauer  
Digital unterschrieben  
von Joachim Bauer  
Datum: 2020.11.20  
08:48:30 +01'00'

i.A. Joachim Bauer

Mit freundlichen Grüßen

Heiko Schopf  
Digital unterschrieben  
von Heiko Schopf  
Datum: 2020.11.20  
09:00:47 +01'00'

i.A. Heiko Schopf



AT/Vh-Bez.: Kein aktiver Auftrag		AT/Vh-Nr.: Kein aktiver Auftrag	
TI NL	Südwest		
PTI	Heusenstamm		
ONB	Königstein		
Bemerkung:		AsB	1
		VsB	
		Sicht	Lageplan
		Name	Bauer, Joachim
		Maßstab	1:1400
		Datum	19.11.2020
		Blatt	1