

Unterlagen zur Offenlage - Hochbau

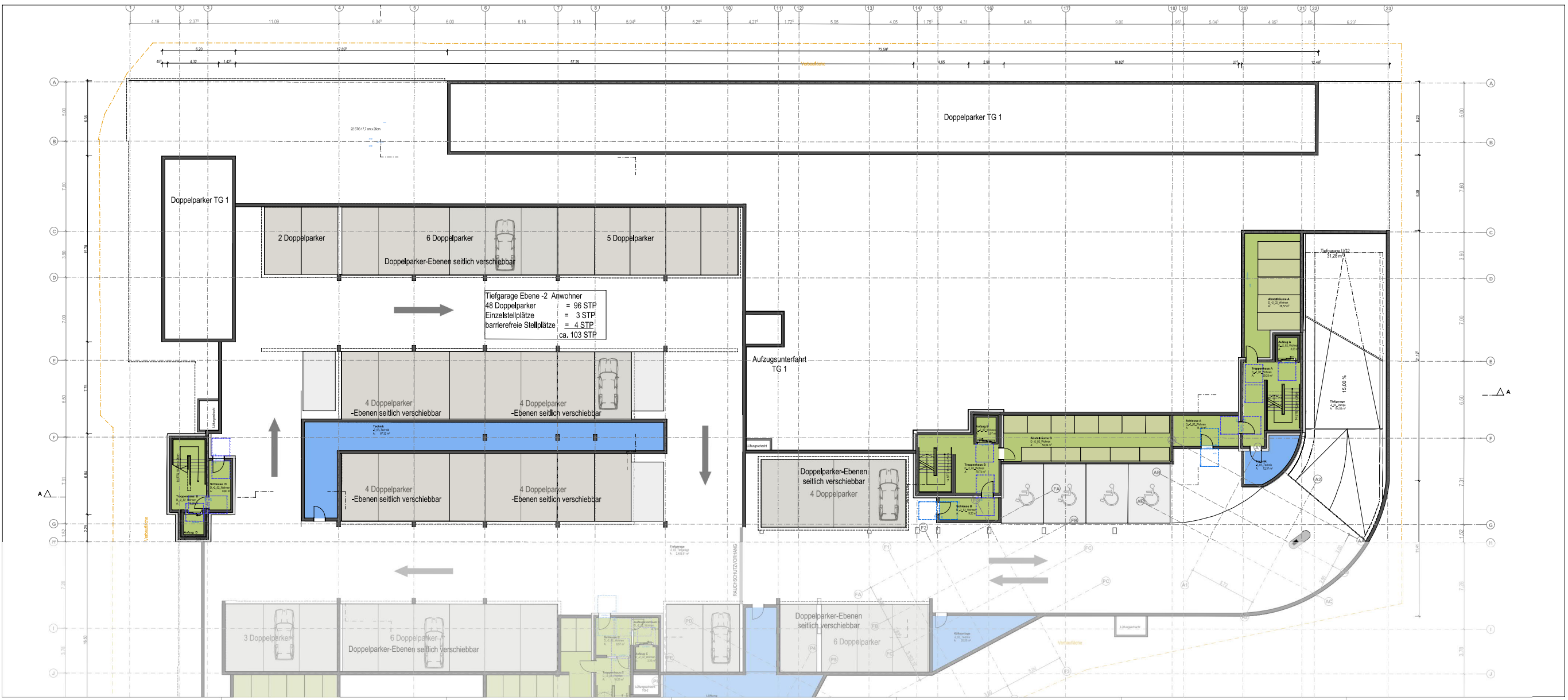
**Errichtung von vier Mehrfamilienhäusern und
einem Gewerbebau mit erdgeschossigen
Gewerbeflächen sowie einer Kindertagesstätte
auf einer zweigeschossigen Tiefgarage**

**Errichtung von vier Mehrfamilienhäusern und
einem Gewerbebau mit erdgeschossigen
Gewerbeflächen sowie einer Kindertagesstätte auf
einer zweigeschossigen Tiefgarage**

Bauzeichnungen Planliste

Nr. Inhalt

- 1 Grundriss - UG 1
- 2 Grundriss - UG 2
- 3 Grundriss - Erdgeschoss
- 4 Grundriss - 1. Obergeschoss
- 5 Grundriss - 2. Obergeschoss
- 6 Grundriss - 3. Obergeschoss
- 7 Grundriss - Dachaufsicht
- 8 Schnitt - A-A
- 9 Ansicht - Nord/Süd
- 10 Ansicht - Ost/West



Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den anderen Plänen der jeweiligen Fachbereiche sowie den dazugehörigen statischen Berechnungen.

Alle Maße sind in Metern und Toleranzen sind auf die 2. Dezimalstelle gerundet. Die Maße sind in der Planansicht zu entnehmen. Die Abstände sind in der Planansicht zu entnehmen.

Diese Pläne sind für die Ausführung mit der folgenden PFG-Datei zu verwenden: PFG-Datei mit dem Namen 'PFG-Datei' zu entnehmen.

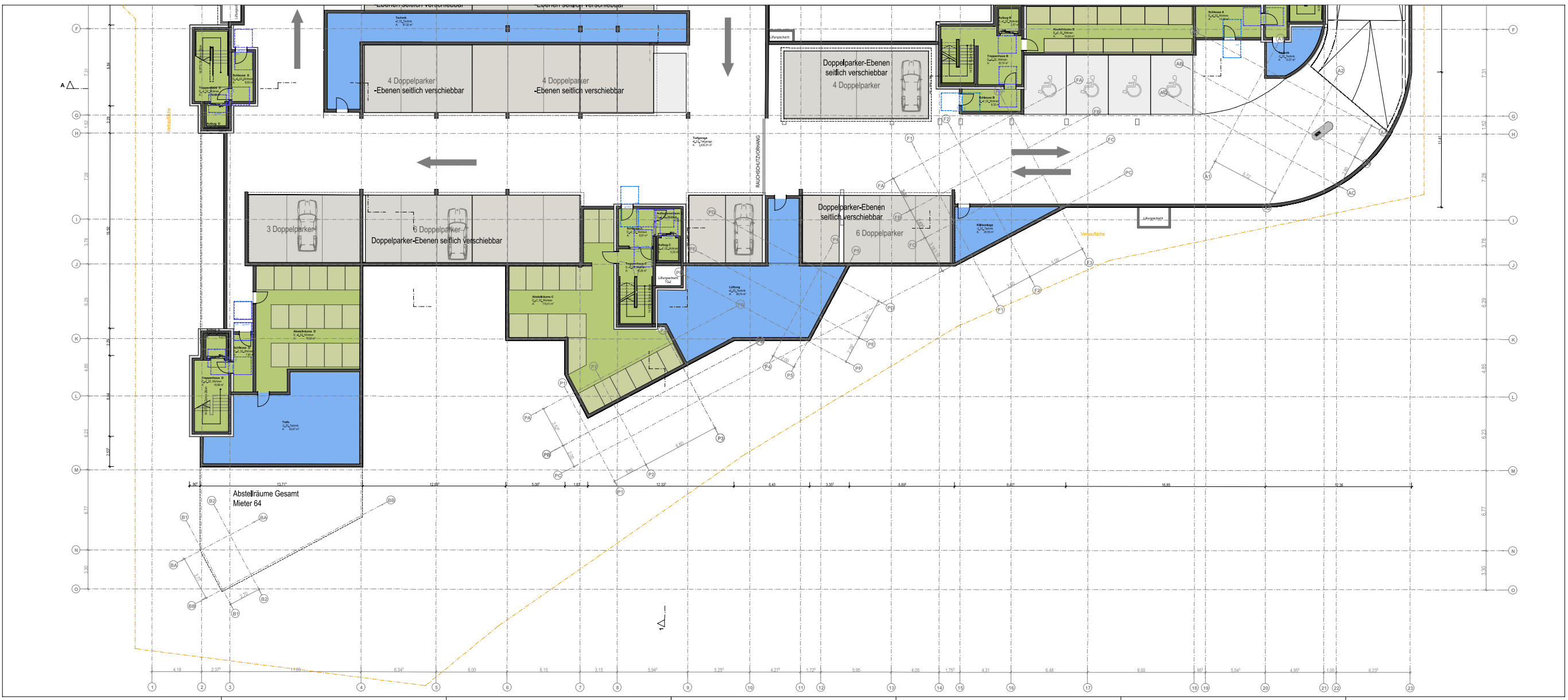
OP	Dachplatte	OPH	Wandabdeckung aus GFK
AP	Abstellboden	LO	Leuchte aus Kunststoff
RS	Randstreifen	LS	Leuchte aus Metall
OK	Deckplatte	UL	Unterlage
UL	Unterlage	UL2	Unterlage
SA	Schraube	UL3	Unterlage
SM	Schraube	UL4	Unterlage
SM2	Schraube	UL5	Unterlage
SM3	Schraube	UL6	Unterlage
SM4	Schraube	UL7	Unterlage
SM5	Schraube	UL8	Unterlage
SM6	Schraube	UL9	Unterlage
SM7	Schraube	UL10	Unterlage
SM8	Schraube	UL11	Unterlage
SM9	Schraube	UL12	Unterlage
SM10	Schraube	UL13	Unterlage
SM11	Schraube	UL14	Unterlage
SM12	Schraube	UL15	Unterlage
SM13	Schraube	UL16	Unterlage
SM14	Schraube	UL17	Unterlage
SM15	Schraube	UL18	Unterlage
SM16	Schraube	UL19	Unterlage
SM17	Schraube	UL20	Unterlage
SM18	Schraube	UL21	Unterlage
SM19	Schraube	UL22	Unterlage
SM20	Schraube	UL23	Unterlage
SM21	Schraube	UL24	Unterlage
SM22	Schraube	UL25	Unterlage
SM23	Schraube	UL26	Unterlage
SM24	Schraube	UL27	Unterlage
SM25	Schraube	UL28	Unterlage
SM26	Schraube	UL29	Unterlage
SM27	Schraube	UL30	Unterlage
SM28	Schraube	UL31	Unterlage
SM29	Schraube	UL32	Unterlage
SM30	Schraube	UL33	Unterlage
SM31	Schraube	UL34	Unterlage
SM32	Schraube	UL35	Unterlage
SM33	Schraube	UL36	Unterlage
SM34	Schraube	UL37	Unterlage
SM35	Schraube	UL38	Unterlage
SM36	Schraube	UL39	Unterlage
SM37	Schraube	UL40	Unterlage
SM38	Schraube	UL41	Unterlage
SM39	Schraube	UL42	Unterlage
SM40	Schraube	UL43	Unterlage
SM41	Schraube	UL44	Unterlage
SM42	Schraube	UL45	Unterlage
SM43	Schraube	UL46	Unterlage
SM44	Schraube	UL47	Unterlage
SM45	Schraube	UL48	Unterlage
SM46	Schraube	UL49	Unterlage
SM47	Schraube	UL50	Unterlage
SM48	Schraube	UL51	Unterlage
SM49	Schraube	UL52	Unterlage
SM50	Schraube	UL53	Unterlage
SM51	Schraube	UL54	Unterlage
SM52	Schraube	UL55	Unterlage
SM53	Schraube	UL56	Unterlage
SM54	Schraube	UL57	Unterlage
SM55	Schraube	UL58	Unterlage
SM56	Schraube	UL59	Unterlage
SM57	Schraube	UL60	Unterlage
SM58	Schraube	UL61	Unterlage
SM59	Schraube	UL62	Unterlage
SM60	Schraube	UL63	Unterlage
SM61	Schraube	UL64	Unterlage
SM62	Schraube	UL65	Unterlage
SM63	Schraube	UL66	Unterlage
SM64	Schraube	UL67	Unterlage
SM65	Schraube	UL68	Unterlage
SM66	Schraube	UL69	Unterlage
SM67	Schraube	UL70	Unterlage
SM68	Schraube	UL71	Unterlage
SM69	Schraube	UL72	Unterlage
SM70	Schraube	UL73	Unterlage
SM71	Schraube	UL74	Unterlage
SM72	Schraube	UL75	Unterlage
SM73	Schraube	UL76	Unterlage
SM74	Schraube	UL77	Unterlage
SM75	Schraube	UL78	Unterlage
SM76	Schraube	UL79	Unterlage
SM77	Schraube	UL80	Unterlage
SM78	Schraube	UL81	Unterlage
SM79	Schraube	UL82	Unterlage
SM80	Schraube	UL83	Unterlage
SM81	Schraube	UL84	Unterlage
SM82	Schraube	UL85	Unterlage
SM83	Schraube	UL86	Unterlage
SM84	Schraube	UL87	Unterlage
SM85	Schraube	UL88	Unterlage
SM86	Schraube	UL89	Unterlage
SM87	Schraube	UL90	Unterlage
SM88	Schraube	UL91	Unterlage
SM89	Schraube	UL92	Unterlage
SM90	Schraube	UL93	Unterlage
SM91	Schraube	UL94	Unterlage
SM92	Schraube	UL95	Unterlage
SM93	Schraube	UL96	Unterlage
SM94	Schraube	UL97	Unterlage
SM95	Schraube	UL98	Unterlage
SM96	Schraube	UL99	Unterlage
SM97	Schraube	UL100	Unterlage

Legende:

- Wohnen
- Gewerbe
- Kfz
- Technik
- Technik Gebäude

Grundstücksgrenze

Art der Änderung	Name	Datum	Index
Revisionsart	21188-A-2-GE-ABE-GR-U2		
Grundriss	Grundriss 100 UG2 A-B u. E		
Maststab	1:100	Projektbeginn	15.10.2023
Gezeichnet	ps	Datum	21188_Weidenblick_UG2_A-B_u_E_Parkhaus
Vorentwurf			
Projektname	21188	Quartier Weidenblick	
Objekt	Einrichtung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Gewerbebau mit eingeschossigen Gewerbetischen sowie einer Kindertagesstätte auf einer zweigeschossigen Tiefgarage		
Auftraggeber	S&G Development Objekt Königstein GmbH & Co. KG Königstein 8000 Frankfurt am Main		
Architekt	planquadrat planquadrat AG 60528 Frankfurt am Main Postfach 110 60508 Frankfurt am Main Tel. +49 (0) 69 456555-111 Fax +49 (0) 69 456555-111		



Dieser Plan ist nur in Verbindung mit den anderen Plänen der jeweiligen Fachgruppen sowie den dazugehörigen statischen Berechnungen zu verstehen.

Sämtliche Maße (Abstände und Höhen) sind in mm. Keine Maßlinien beziehen sich auf die 50%- und Durchschneidung, sondern auf die 100%- und 100%-Linie. Die Maßlinien sind immer mit dem entsprechenden Maßstab zu versehen.

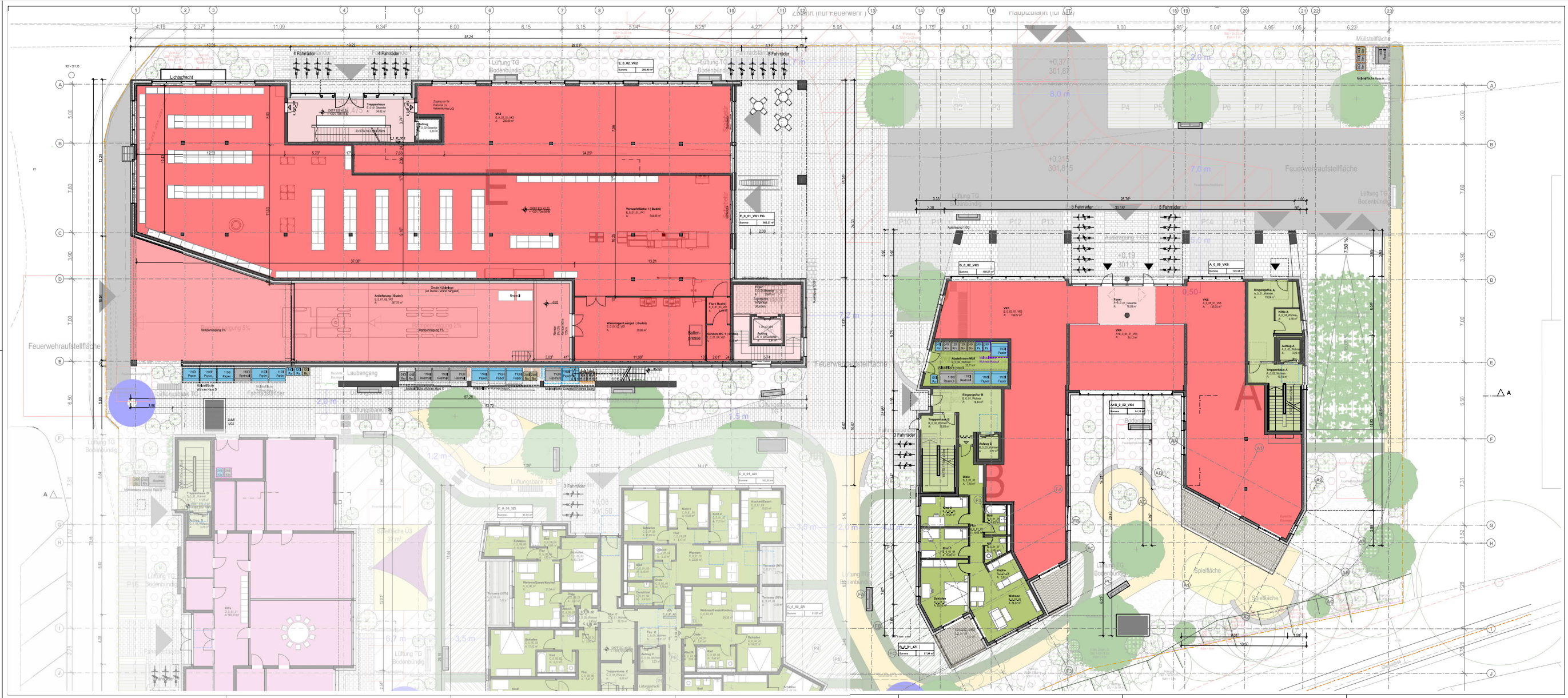
Diese Pläne sind nur in Verbindung mit der zugrundeliegenden PGF-Datei mit deutscher Rechtsprechung zu verstehen und sind nicht für andere Zwecke zu verwenden.

OP	Dachfläche	80H	Rohbauoberfläche an DVPF
AP	Anstricharbeiten	LS	Leibungs-Bruchfläche
RS	Rohbau	LSZ	Leibungs-Bruchfläche
OC	Deckenscheitel	UL	Umkleekabine
UC	Umkleekabine	ULZ	Umkleekabine
NS	Nachbau	NS	Nachbau
NSZ	Nachbau	NSZ	Nachbau
NSH	Nachbau	NSH	Nachbau
NSL	Nachbau	NSL	Nachbau
NSR	Nachbau	NSR	Nachbau
NSB	Nachbau	NSB	Nachbau
NSD	Nachbau	NSD	Nachbau
NSF	Nachbau	NSF	Nachbau
NSG	Nachbau	NSG	Nachbau
NSH	Nachbau	NSH	Nachbau
NSI	Nachbau	NSI	Nachbau
NSJ	Nachbau	NSJ	Nachbau
NSK	Nachbau	NSK	Nachbau
NSL	Nachbau	NSL	Nachbau
NSM	Nachbau	NSM	Nachbau
NSN	Nachbau	NSN	Nachbau
NSO	Nachbau	NSO	Nachbau
NSP	Nachbau	NSP	Nachbau
NSQ	Nachbau	NSQ	Nachbau
NSR	Nachbau	NSR	Nachbau
NSS	Nachbau	NSS	Nachbau
NST	Nachbau	NST	Nachbau
NSU	Nachbau	NSU	Nachbau
NSV	Nachbau	NSV	Nachbau
NSW	Nachbau	NSW	Nachbau
NSX	Nachbau	NSX	Nachbau
NSY	Nachbau	NSY	Nachbau
NSZ	Nachbau	NSZ	Nachbau
NSAA	Nachbau	NSAA	Nachbau
NSAB	Nachbau	NSAB	Nachbau
NSAC	Nachbau	NSAC	Nachbau
NSAD	Nachbau	NSAD	Nachbau
NSAE	Nachbau	NSAE	Nachbau
NSAF	Nachbau	NSAF	Nachbau
NSAG	Nachbau	NSAG	Nachbau
NSAH	Nachbau	NSAH	Nachbau
NSAI	Nachbau	NSAI	Nachbau
NSAJ	Nachbau	NSAJ	Nachbau
NSAK	Nachbau	NSAK	Nachbau
NSAL	Nachbau	NSAL	Nachbau
NSAM	Nachbau	NSAM	Nachbau
NSAN	Nachbau	NSAN	Nachbau
NSAO	Nachbau	NSAO	Nachbau
NSAP	Nachbau	NSAP	Nachbau
NSAQ	Nachbau	NSAQ	Nachbau
NSAR	Nachbau	NSAR	Nachbau
NSAS	Nachbau	NSAS	Nachbau
NSAT	Nachbau	NSAT	Nachbau
NSAU	Nachbau	NSAU	Nachbau
NSAV	Nachbau	NSAV	Nachbau
NSAW	Nachbau	NSAW	Nachbau
NSAX	Nachbau	NSAX	Nachbau
NSAY	Nachbau	NSAY	Nachbau
NSAZ	Nachbau	NSAZ	Nachbau

Legende:

- Wohnen
- Gewerbe
- KiTa
- Technik
- Technik Bildung
- Grundstücksgrenze

Art der Änderung	Name	Datum	Index
Planänderung	21188-A-2-GE-CD-GR-U2		
Revisionszeichen			
Grundriss	Grundriss 100 UG2 C u. D		
Maßstab	1:100	Projektbeginn	15.10.2023
Gezeichnet	pa	Gezeichnet	21188_Markierung_Straße_Zugang_Unterbau
Vorentwurf			
Projektname	21188		
Projekt	Quartier Weidenblick		
Beschreibung	Erbauung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Gewerbebau mit eingeschossigen Gewerbetischen sowie einer Kindertagesstätte auf einer zweiseitigen Talflanke		
Kunde	S&G Development Objekt Königstein GmbH & Co. KG		
Adresse	planquadrat planquadrat GmbH Königstein am Rhen 7430 Metzingen Tel: +49 7141 202200 Fax: +49 7141 202201		



Dieser Plan ist zur Vermeidung mit dem oben für die baulichen Fachbereiche sowie den darunterliegenden unterirdischen Bereich.

Ständige Bitte: Bauelemente und Türhöhen ab 0,90m, keine Maßlinien beziehen sich auf die 0,00-Grunderdhebung, die für die Fertigung von Bauelementen zu prüfen, die Hersteller mit Bauwerk an den mit den Bauelementen zu verbinden.

Dieser Plan ist zur Vermeidung mit der folgenden PFG-Datei mit besonderer Berücksichtigung zu kombinieren: 21188-A-2-GE-ABE-GR-00

1/1	Baukörper	1/1	Wohnungsbau ab 0,00
1/2	Anstricharbeiten	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
2/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
3/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
4/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
5/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
6/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
7/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
8/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
9/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
10/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
11/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
12/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
13/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
14/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
15/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
16/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
17/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
18/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
19/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
20/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
21/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme
22/1	Baukörper	1/1	Luft-Wasser-Heizungssysteme

- Legende:**
- Wohn
 - Gewerbe
 - Kfz
 - Technik
 - Technik Bildung
- Grundstücksgrenze

Art der Änderung	
Revisionsnummer	21188-A-2-GE-ABE-GR-00
Revisionsart	Quartiersentwurf_11.10.2023
Grundstück	Grundriss 100 EG A-B u E
Mittelskala	1:100
Projektbeginn	15/10/2023
Ausgabedatum	15/10/2023
Gemacht von	Datum: 21188_Mitbestimmung_Zugang_Vorbereitung
Vorentwurf	
Projektname	21188
Projekt	Quartier Weidenblick
Beauftragter	Entwicklung von 4 Mehrfamilienhäusern und einem Gewerbebau mit untergeordneten Gewerkeflächen sowie einer Kindertagesstätte auf einer zweiseitigen Talanlage
Auftraggeber	S&G Development Objekt Königstein GmbH & Co. KG 80888 Frankfurt am Main
Architekt	planquadrat planquadrat GmbH Königsplatz 112 60326 Frankfurt am Main Tel: +49 (0) 21 23 02 60 00 Fax: +49 (0) 21 23 02 60 01 www.planquadrat.de