

Drucksachenummer 20/2021

Beratungsfolge	TOP	Termin
Magistrat		01.03.2021
Ausländerbeirat		20.04.2021
BUA		05.05.2021
HuFa		06.05.2021
StVerVers		20.05.2021

Betreff:

**Umbenennung einer Straße, Gemarkung Falkenstein, Flur 4, Flurstück 149/59
– Servitutsweg – in "Am Kocherfels"**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

- 1) Der Weg entlang der Südostseite der Friedhöfe, Gemarkung Falkenstein, Flur 4, Flurstück 149/59, soll die Straßenbezeichnung „Am Kocherfels“ erhalten.
- 2) Nach erfolgter öffentlicher Widmung der Straßenparzelle Gemarkung Falkenstein, Flur 4, Flurstück 149/59 sind die entsprechenden Straßennamensschilder „Am Kocherfels“ aufzustellen.

Begründung:

Der Begriff Servitut bezeichnet die Dienstbarkeit an einer fremden Sache, die entweder eine Duldung oder eine Unterlassung begründen kann. Ein häufig vorkommendes Beispiel ist das Nutzungsrecht eines privaten Wegs durch den Nachbarn.

Anzunehmen ist, dass auch der Servitutsweg in Falkenstein ursprünglich ein mit diesem Recht behafteter Privatweg war. Der Straßename hat sich somit aus einem Rechtsstatus an dem Weg gebildet und wird sich durch Gebrauch eingebürgert haben.

Der im Süden angrenzende Wald an den Servitutsweg, hat die Bezeichnung Kocherfels.

Zwischen Kronberg und Falkenstein liegt die felsige Bergkuppe, der Kocherfels. Man findet dort Grünschiefer, der früher an vielen Stellen abgebaut wurde und als Baumaterial bis nach Frankfurt beliebt war.

In seiner Sitzung 17. Sitzung am 24.10.2019 hat der Ortsbeirat Falkenstein positiv abgestimmt, den Weg in „Am Kocherfels“ umzubenennen.

Alle vier Eigentümer wurden angeschrieben. Davon haben zwei Eigentümer keine Stellungnahme abgegeben, ein Eigentümer war dagegen und einer dafür.

Am 12.03.2020 wurde in der 18. Ortsbeiratssitzung abgestimmt, dass die Straßenbezeichnung „Servitutsweg“ bleibt.

Mit dem Schreiben vom 12.01.2021 haben nun alle vier Anlieger mit Unterschriften mitgeteilt, dass sie der Namensänderung von Servitutsweg in „Am Kocherfels“ doch zustimmen.

Wir empfehlen der Stadtverordnetenversammlung, der Namensänderung zuzustimmen.

Leonhard Helm
Bürgermeister

Anlagen

Lageplan
Anschreiben Eigentümer
Auszüge Ortsbeirat