

Königstein im Taunus, den 23.08.2021
Az. IV 61-00-00 /TH/ MEW

Bauangelegenheiten Mammolshain im Magistrat vom 08.06.2021 – 23.08.2021

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 08.06.2021 – 23.08.2021 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§ 30 BauGB / B-Plan	0	0	0
§§ 30 u.12 BauGB	0	2	0
§ 34 (1) BauGB	3	0	1
§ 34 (4) BauGB	0	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

Insgesamt wurden über 6 Anträge entschieden.

M. Wentzell
i.A. M. Wentzell

Frau Fachdienstleiterin Kupfer zur Kenntnis *S Kupfer*
Herrn Fachbereichsleiter Bouillon zur Kenntnis *S Bouillon*
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis *Helm*
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Mammolshain

Anlage: Tabelle

Anlage zur Mitteilung

FB IV / 61 – 00 – 00 / TH/MEW

Positiv mit Befreiung nach §§ 30 und 12 BauGB			
Kronthaler Straße	Neubau eines Carports mit Überdachung	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	B-Plan M 5 „Südwestlich der Kronthaler Straße
Am Wacholderberg	Neubau eines Carports und Gartenhütte, Aufschüttung im Garten	Einvernehmen wurde erteilt, es wurden zwei Befreiungen erteilt	B-Plan M 11 „Am Wacholderberg“
Negativ ohne Befreiung nach § 34 BauGB			
Kronthaler Straße	Bauvoranfrage; hier: Planungs- und Bauordnungsrechtliche Beurteilung - Neubau eines Einfamilienwohnhauses	Einvernehmen wurde nicht erteilt	
Positiv ohne Befreiung nach § 34 BauGB			
Schwalbacher Straße	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage; hier: 1. Verlängerung der Baugenehmigung vom 31.07.21, AZ:612-501-VA-843-18	Einvernehmen wurde erteilt	
Kronthaler Straße	Neubau einer Doppelgarage mit Lagerraum, Erweiterung des Balkons, Errichtung Wintergarten UG	Einvernehmen wurde erteilt	
Kronthaler Straße	Bauvoranfrage; hier: Planungsrechtliche Beurteilung: Neubau eines Einfamilienwohnhauses	Einvernehmen wurde erteilt	