

**Bauvorhaben: Sodener Str. 3**

**Sodener Str. 3  
61462 Königstein**

**Bauherr: Eberhard Horn Designgruppe GmbH  
Falkensteiner Straße 6b  
61462 Königstein i.Ts.**

## **Baubeschreibung Erschliessung**

### **Trinkwasser**

Die Erschliessung mit Trinkwasser erfolgt von der stätischen Leitung in der Bischof-Kaller-Str. Die Leitung ist als Stichleitung mit Endpunkt als Hydrantenanschluss in der Bischof-Kaller-Str. bei den Erschliessungsarbeiten mit einem Durchmesser von DN 100 neu verlegt worden. Durch die Verlängerung der Rohrtrasse bis zum neuen Hausanschlussraum in der Liegenschaft kann die Maßnahme mit Trinkwasser und dem benötigten Skrinkler-Wasseranschluss versorgt werden.

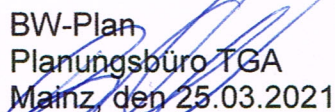
### **Gas**

Die Erschliessung mit Gas erfolgt von der Gashochdruckleitung in der Sodener Str. mittels Umformstation auf Gas-Niederdruck zur Versorgung des Blockheizkraftwerk und des Gasspitzenlastkessel.

### **Abwasser**

Die Entwässerung der Liegenschaft kann an den stätischen Mischwasserkanal DN 700, der auf dem Gelände liegt, angeschlossen werden. Für die Liegenschaft wurden an drei Kontrollschächten jeweils eine Abzweig DN 300 vorgesehen. Die Regen-Entwässerung der befestigten Flächen erfolgt über eine Zisterne gemäß der Zisternensatzung der Stadt Königstein.

Aufgestellt:

  
BW-Plan  
Planungsbüro TGA  
Mainz, den 25.03.2021