

Königstein im Taunus, den 09.04.2024
Az. IV 61-00-00/TH/MEW

Bauangelegenheiten Falkenstein im Magistrat vom 16.01.2024 – 09.04.2024.

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 16.01.2024 – 09.04.2024 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§ 30 BauGB	0	0	1
§ 33 BauGB	0	2	0
§ 34 BauGB	1	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

In dem genannten Zeitraum gab es 4 Anträge.

i. A. T. Hildmann

Herrn Fachbereichsleiter Böhmig zur Kenntnis
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Falkenstein

 09.04.24



Positiv mit Befreiung nach § 33 BauGB			
Gartenstraße	Neubau eines Wohnhauses auf einem bestehenden Kellergeschoss	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 20 „Östlich der Falkensteiner Straße“ In Aufstellung
Gartenstraße	Abbruch eines Wohnhauses	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 20 „Östlich der Falkensteiner Straße“ In Aufstellung
Negativ mit Befreiung § 30 BauGB			
Reichenbachweg	Neubau Wohnhaus mit Garage und Einliegerwohnung	Einvernehmen wurde nicht erteilt, eine Befreiung wurde erteilt	F 18 „Haus Raphael“
Positiv ohne Befreiung nach § 34 BauGB			
Am Hainberg	Bauvoranfrage; hier: Neubau eines Einfamilienwohnhauses	Einvernehmen wurde erteilt	

Königstein im Taunus, den 08.05.2024
Az. IV 61-00-00/MEW

Bauangelegenheiten Falkenstein im Magistrat vom 10.04.2024 – 08.05.2024.

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 10.04.2024 – 08.05.2024 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§ 30 BauGB	0	0	0
§ 33 BauGB	0	0	0
§ 34 BauGB	1	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

In dem genannten Zeitraum gab es 1 Antrag.


i. A Melanie Wentzell

Herrn Fachbereichsleiter Böhmig zur Kenntnis
Herrn stellvertr. Fachdienstleiter Prokasky zur Kenntnis 
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis 
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Falkenstein

Anlage Tabelle

Positiv ohne Befreiung nach § 34 BauGB			
Falkensteiner Str.	Veränderte Ausführung zur Baugenehmigung VA-3595-23; hier: energetische Sanierung des bestehenden Hauses	Das Einvernehmen wurde erteilt	