

Königstein im Taunus, den 09.04.2024  
Az. IV 61-00-00/TH/MEW

**Bauangelegenheiten Falkenstein im Magistrat vom 16.01.2024 – 09.04.2024.**

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 16.01.2024 – 09.04.2024 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§ 30 BauGB	0	0	1
§ 33 BauGB	0	2	0
§ 34 BauGB	1	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

In dem genannten Zeitraum gab es 4 Anträge.

i. A. T. Hildmann

Herrn Fachbereichsleiter Böhmig zur Kenntnis  
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis  
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Falkenstein

 09.04.24



Positiv mit Befreiung nach § 33 BauGB			
Gartenstraße	Neubau eines Wohnhauses auf einem bestehenden Kellergeschoss	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 20 „Östlich der Falkensteiner Straße“ In Aufstellung
Gartenstraße	Abbruch eines Wohnhauses	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	F 20 „Östlich der Falkensteiner Straße“ In Aufstellung
Negativ mit Befreiung § 30 BauGB			
Reichenbachweg	Neubau Wohnhaus mit Garage und Einliegerwohnung	Einvernehmen wurde nicht erteilt, eine Befreiung wurde erteilt	F 18 „Haus Raphael“
Positiv ohne Befreiung nach § 34 BauGB			
Am Hainberg	Bauvoranfrage; hier: Neubau eines Einfamilienwohnhauses	Einvernehmen wurde erteilt	

Königstein im Taunus, den 08.05.2024  
Az. IV 61-00-00/MEW

**Bauangelegenheiten Falkenstein im Magistrat vom 10.04.2024 – 08.05.2024.**

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 10.04.2024 – 08.05.2024 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§ 30 BauGB	0	0	0
§ 33 BauGB	0	0	0
§ 34 BauGB	1	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

In dem genannten Zeitraum gab es 1 Antrag.

  
i. A. Melanie Wentzell

Herrn Fachbereichsleiter Böhmig zur Kenntnis  
Herrn stellvertr. Fachdienstleiter Prokasky zur Kenntnis   
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis   
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Falkenstein

**Anlage Tabelle**

Positiv ohne Befreiung nach § 34 BauGB			
Falkensteiner Str.	Veränderte Ausführung zur Baugenehmigung VA-3595-23; hier: energetische Sanierung des bestehenden Hauses	Das Einvernehmen wurde erteilt	