

Niederschrift über die 16. Sitzung des Ortsbeirates Mammolshain am 29.04.2024 im Dorfgemeinschaftshaus Mammolshain

Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr

Sitzungsende: 20:40 Uhr

Verteiler:

Ortsbeiratsmitglieder
Stadtverordnete aus dem Stadtteil
Magistratsmitglieder
Stadtverordnetenvorsteher und
-stellvertreter
Fraktionsvorsitzende
Ausschussvorsitzende

INHALTSVERZEICHNIS

1. Tagesordnungspunkt

Genehmigung der Niederschrift über die 15. Sitzung vom 11.03.2024 3

2. Tagesordnungspunkt

Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen 3

2.1 Bauangelegenheiten Mammolshain im Magistrat vom
02.02.2024 bis 09.04.2024 3

2.2 Herstellung eines Gehweges entlang der L3327 / Mammolshainer Weg
bis zum Kammerweg als Wegeverbindung nach Mammolshain 3

2.3 Feuer im Feld 3

2.4 Müllentsorgung durch die Firma Kilb 3

3. Tagesordnungspunkt

Anfragen 4

3.1 Treppenlift im Dorfgemeinschaftshaus 4

3.2 Ladesäule für E-Autos 4

3.3 Stromkasten Bolzplatz 4

3.4 Sonnensegel 4

3.5 Trinkbrunnen im Ortsteil 4

4. Tagesordnungspunkt

Fragestunde der Bürger 4

4.1 Cityblick 4

4.2 Neubau Feuerwehrgerätehaus 4

4.3 Kronthaler Straße 5

4.4 Babel Pup 5

Anwesend

Mitglieder des Ortsbeirates:

Gabriel-Parpan, Susanne
Gutbier, Silvia
Hartwich, Hans-Dieter
Hartwich, Sebastian
Maier, Thilo
Ostermann, Günther
Reul, Stefanie
Scherer, Heidi
Stefani, Mark

Magistratsmitglieder:

Stadtrat Dr. Adler
Stadtrat Paulsen

Stadtverordnete:

Völker-Holland, Peter
von Römer-Seel, Bärbel

Von der Verwaltung:

Engel, Sabine (Schriftführerin)

Ortsvorsteher Hartwich begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass zu dieser Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Die Sitzung ist öffentlich. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Tagesordnung - öffentlich

1. Tagesordnungspunkt

Genehmigung der Niederschrift über die 15. Sitzung vom 11.03.2024

Einwände gegen die Niederschrift gibt es keine.
Die Niederschrift ist somit genehmigt.

2. Tagesordnungspunkt

Mitteilungen und Beantwortung von Anfragen

2.1 Bauangelegenheiten Mammolshain im Magistrat vom 02.02.2024 bis 09.04.2024

Es wurde in dem genannten Zeitraum über eine Bauangelegenheit entschieden.

2.2 Herstellung eines Gehweges entlang der L3327 / Mammolshainer Weg bis zum Kammerweg als Wegeverbindung nach Mammolshain

Die Verwaltung hat in den letzten Monaten versucht mit HessenMobil und HessenForst eine Lösung für die o.g. Wegeverbindung zu erzielen. Da die Grundstücksverhältnisse überhaupt nicht mit der Örtlichkeit übereinstimmen ist ein sehr aufwendiges Grenzregelungsverfahren / Grundstückstauschverfahren notwendig (Luftbild mit Eintrag der Grundstücksgrenzen sind als Anlage dem Protokoll beigelegt). Alle beteiligten Behörden sehen sich derzeit nicht in der Lage ein derart aufwendiges Verfahren voranzutreiben. Unabhängig davon ist der seitlich vorhandene Straßenrandstreifen inzwischen so breit geworden, dass Fußgänger auf diesem ohne große Gefahr die Verbindungen laufen können.

Aus den oben genannten Gründen wird sich die Verwaltung mit dem Projekt zur Herstellung eines Gehweges entlang der L 3327 / Mammolshain Weg bis zum Kammerweg als Wegeverbindung nach Mammolshain nicht weiter beschäftigen.

2.3 Feuer im Feld

Ortsvorsteher Hartwich teilt mit, dass im Feld in der Nach von Samstag auf Sonntag auf der Straße Feuer gemacht wurde. Er wird entsprechende Fotos über die Internetseite an den AEM senden. Hier werden Anregungen und Beschwerden direkt an den zuständigen Fachbereich weitergeleitet.

2.4 Müllentsorgung durch die Firma Kilb

Dort wo das unter 2.3 aufgeführte Feuer war, steht ein Papierkorb. Dieser wurde zwar geleert, allerdings die Abfallreste um den Papierkorb herum nicht entfernt. Es gilt als Anweisung, drei Meter um Abfallkörbe herum den Abfall einzusammeln. Bei Sitzbänken gilt diese Anweisung sogar für fünf Meter.

3. Tagesordnungspunkt **Anfragen**

3.1 Treppenlift im Dorfgemeinschaftshaus

Herr Meier fragt nach dem Sachstand zum Treppenlift im Dorfgemeinschaftshaus (siehe TOP 4.3 der Sitzung vom 11.03.2024)

Stadtrat Dr. Adler erklärt, dass es hier keine neuen Erkenntnisse gibt.

3.2 Ladesäule für E-Autos

Herr Meier erklärt, dass die Ladesäule für die E-Autos endlich steht. Leider steht diese in einem Funkloch, was das betanken über Handyanmeldung erschwert.

Stadtrat Dr. Adler bittet darum, diese Meldung über die AEM auf der Internetseite zu melden.

3.3 Stromkasten Bolzplatz

Hier ist bislang nichts geschehen (siehe TOP 2.1 der Sitzung vom 11.03.2024).

3.4 Sonnensegel

Das Sonnensegel ist noch nicht angebracht, trotz der Zusage von Herrn Böhmig (siehe TOP 4.9 der Sitzung vom 11.03.2024).

3.5 Trinkbrunnen im Ortsteil

Herr Meier findet, dass der Trinkbrunnen im Stadtteil Mammolshain einen merkwürdigen Strahl hat. Man kann keine Flaschen auffüllen und das Trinken direkt ist nahezu unmöglich.

Kann hier der Wasserstrahl nachjustiert werden?

4. Tagesordnungspunkt **Fragestunde der Bürger**

4.1 Cityblick

Frau Reimer weist auf den Schandfleck am Cityblick hin. Sie hat bereits Fotos an Herrn Böhmig vom FB IV geschickt und er hatte zugesagt, sich hier zu kümmern. Leider ist bislang nichts passiert. Die Flecken sind nach wie vor da. Sie wird diese Bilder auch noch an die AEM Seite schicken. Auch am Hardtbergturm wird immer wieder Vandalismus festgestellt. Sie fragt an, ob hier nachts verstärkt die Stadtpolizei fahren kann.

4.2 Neubau Feuerwehrgerätehaus

Herr Müller fragt nach dem Sachstand zum Neubau Feuerwehr.

Stadtrat Dr. Adler teilt mit, dass es keine Neuigkeiten dazu gibt. Laut Herrn Böhmig vom FB IV werden im September die neuen Erkenntnisse vorgestellt.

4.3 Kronthaler Straße

Herr Simmel fragt an, was sich in der Verkehrsüberwachung in der Kronthaler Straße tut. Bei Hausnummer 46-48 ist ein Baulager eingerichtet. Bleibt das so bestehen?

Was unternimmt die Stadt Königstein gegen die zahlreichen Falschparker? Er sieht das Ordnungsamt oft vorbeifahren, allerdings passiert nach seiner Auffassung nichts. Andere Städte stellen Poller auf, warum die Stadt Königstein nicht? Warum wird hier nicht geblitzt?

Er hat bereits mehrere Anzeigen an das Ordnungsamt weitergeleitet, bislang ist auch hier nichts geschehen. Er überlegt hier eine Klage gegen das Ordnungsamt wegen Untätigkeit einzureichen.

Stadtrat Dr. Adler erklärt zunächst, dass das Grundstück welches als Baulager genutzt wird privat ist und der Eigentümer dies vermietet hat. Das ist sein gutes Recht.

Stadtrat Paulsen erklärt, dass das Ordnungsamt der Stadt Königstein mehrere Monate nur mit zwei Stadtpolizisten besetzt war. Auch der Leiter des Ordnungsamtes ist relativ neu. Allerdings hat neues Personal im April angefangen, so dass auch wieder mehr Kontrollen möglich sind. Auch der Blitzer kommt wieder verstärkt zum Einsatz.

Frau Scherer erklärt dann noch, dass Poller nicht überall aufgestellt werden können. Dies ist die Aussage von HessenMobil. Auch die 40 Km/h in der Kronthaler Straße wurden von HessenMobil entschieden. Der Ortsbeirat hatte 30 km/h gefordert.

4.4 Babbel Pup

Gerüchte in Mammolshain sagen, dass das Babbel Pub zum 30.04.2024 geschlossen wird. Ortsvorsteher Hartwich sowie Stadtrat Dr. Adler nennen als Schließungstermin den 31.12.2024. Allerdings gibt es einen Pachtvertrag der ja auch eingehalten werden muss. Die Bedingungen werden in der nächsten Ortsbeiratssitzung vorgestellt.

Weitere Themen gibt es nicht zu besprechen.
Ortsvorsteher Hartwich schließt die Sitzung um 20:40 Uhr.

Hans-Dieter Hartwich
Ortsvorsteher

Sabine Engel
Schriftführerin

Anlage

- zu TOP 2.2

Luftbild mit Eintrag der Grundstücksgrenzen L3327 / Mammolshainer Weg bis zum
Kammerweg

