

Königstein im Taunus, den 15.11.2022
Az. IV 61-00-00/TH/MEW

Bauangelegenheiten Falkenstein im Magistrat vom 04.10.2022 – 14.11.2022

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 04.10.2022 – 14.11.2022 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§§§ 30 u.12 u. 31 BauGB/ B-Plan	0	0	0
§§§ 30 u.12 u. 33 u. 34 BauGB	0	0	0
§§ 30 u.12 BauGB	2	0	8
§§ 30 u. 33 BauGB	0	0	0
§§§ 33 u. 34 BauGB	0	0	0
§ 33 BauGB	0	0	0
§ 34 (1) BauGB	1	0	0
§ 34 (4) BauGB	0	0	0
§§ 34 u. 35 BauGB	0	0	0
§ 35 BauGB	0	0	0

In dem genannten Zeitraum gab es 11 Anträge.

i. A. T. Hildmann

Frau. Fachdienstleiterin Kupfer zur Kenntnis
Herrn Fachbereichsleiter Böhmig zur Kenntnis
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Falkenstein

Positiv ohne Befreiungen nach §§ 30 und 12 BauGB			
Le-Mele-Str.	Veränderte Ausführung zu Baugenehmigung VA-150-21; Hier: Geländenivelierung am EFH und Außenanlage	Einvernehmen wurde erteilt	F 3.1 „Am Bergschlag“
Asklepiosweg	Umbau und Sanierung der Krankenhausküche mit Nutzungsänderung der Asklepios neurologischen Klinik Falkenstein	Einvernehmen wurde erteilt	F 13.1 „Debusweg/Taunuskliniken“
Negativ ohne Befreiung nach §§ 30 und 12 BauGB			
Reichenbachweg	Neubau von 7 Einfamilienwohnhäusern mit drei Geschossen, Tiefgaragen u. Außenanlagen	Einvernehmen wurde nicht erteilt	F 19 „Ehemalige Ausbildungsstätte Falkenstein“
Reichenbachweg	Nutzungsänderung eines Speichers zu einem Arbeitszimmer und der dafür erforderliche Einbau zweier Dachgauben	Einvernehmen wurde nicht erteilt	F 16 „Reichenbachweg“
Positiv ohne Befreiungen nach § 34 BauGB			
Bergweg	Umnutzung und bauliche Veränderung: Wohnen im Ober- und Dachgeschoss sowie städtische Nutzung im Erdgeschoss	Einvernehmen wurde erteilt	