

Königstein im Taunus, den 26.03.2021  
Az. IV 61-00-00 /TH/ MEW

**Bauangelegenheiten Mammolshain im Magistrat vom 17.12.2020 – 29.03.2021**

Im Magistrat wurde im Zeitraum vom 17.12.2020 – 29.03.2021 über Stellungnahmen zu Bauvorhaben wie folgt abgestimmt:

Beschlussvorlagen:

	positiv		negativ
	Ohne Befreiung	Mit Befreiung	
§ 30 BauGB / B-Plan	0	0	0
§§ 30 u. 12 BauGB	1	1	2
§§§ 30, 12 u. 31 BauGB	0	2	0
§ 34 (1) BauGB	0	0	3
§ 34 (4) BauGB	0	0	0
§ 35 BauGB	2	0	0

Insgesamt wurde über 11 Anträge entschieden.

*M. Wentzell*  
i.A. M. Wentzell

Frau Fachdienstleiterin Kupfer zur Kenntnis *S. Kupfer*  
Herrn Fachbereichsleiter Bouillon zur Kenntnis *30.03.21*  
Herrn Bürgermeister Helm zur Kenntnis *Ce*  
Fachbereich I, Fachdienst Gremien zur Weiterleitung an den Ortsbeirat Mammolshain *S.38*

**Anlage: Tabelle**

**Anlage zur Mitteilung**

**FB IV / 61 – 00 – 00 / TH/MEW**

Positiv mit Befreiung nach §§ 30, 12 u. 31 BauGB			
Am Hasensprung	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und zwei Garagen	Einvernehmen wurde erteilt, es wurden fünf Befreiungen erteilt	B-Plan M 11 „Am Wacholderberg“
Kronthaler Straße	Umbau und Sanierung einer Doppelhaushälfte	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	B-Plan M 5 „Südwestl. der Kronthaler Str.“
Positiv ohne Befreiung nach §§ 30 u. 12 BauGB			
Am Hasensprung	Abbruch eines EFW mit Garage	Einvernehmen wurde erteilt	B-Plan M 11 „Am Wacholderberg“
Positiv mit Befreiung nach §§ 30 u. 12 BauGB			
Kronthaler Str.	Neubau eines Carports mit Überdachung	Einvernehmen wurde erteilt, es wurde eine Befreiung erteilt	B-Plan M 5 „Südwestl. der Kronthaler Str.“
Negativ ohne Befreiung nach §§ 30 u. 12 BauGB			
Am Hasensprung	Abbruch eines EFW mit Garage	Einvernehmen wurde nicht erteilt	B-Plan M 11 „Am Wacholderberg“
Kronthaler Straße	Umbau und Sanierung einer Doppelhaushälfte	Einvernehmen wurde nicht erteilt	B-Plan M 5 „Südwestl. der Kronthaler Str.“
Negativ ohne Befreiung nach § 34 BauGB			
Am Mönchswald	Wohnhauserweiterung durch Keller und Terrassengeschoß	Einvernehmen wurde nicht erteilt	
Am Mönchswald	Neubau einer Grenzgarage	Einvernehmen wurde nicht erteilt	
Kronthaler Str.	Nutzungsänderung und Umbau eines vorhandenen MFWH	Einvernehmen wurde nicht erteilt	
Positiv ohne Befreiung nach § 35 BauGB			
Auf dem Hardtberg.	Neubau eines Aussichtsturmes	Einvernehmen wurde erteilt	
Auf dem Hardtberg.	Neubau eines Aussichtsturmes	Einvernehmen wurde erteilt	