

Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-30/2023

Fachbereich	Fachbereich III - Bauen, Umwelt und Wirtschaftsförderung
Datum	28.02.2023
Aktenzeichen	
Fachbereichsleiter/in	Herr Klaus Scharmann

Gemeinde Lahnau

Rathausplatz 1-5, 35633 Lahnau
Tel: 06441-96440, Fax: 06441-964444



Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand der Gemeinde Lahnau	14.03.2023	beschließend
Gemeindevertretung der Gemeinde Lahnau	30.03.2023	beschließend
Bau- und Verkehrsausschuss	09.05.2023	vorberatend
Gemeindevertretung der Gemeinde Lahnau	25.05.2023	beschließend

Betreff:

Folgenutzung des Feuerwehrgerätehauses Dorlar im GH Dorlar für den Betriebshof der Gemeinde Lahnau

Beschlussvorschlag:

Die Räumlichkeiten inkl. der Fahrzeughalle des Feuerwehrgerätehauses Dorlar werden nach dem Umzug in das neue Feuerwehrgerätehaus der Feuerwehr Lahnau dem Betriebshof der Gemeinde Lahnau zur Verfügung gestellt.

Sachdarstellung:

Der Betriebshof der Gemeinde Lahnau ist derzeit im Gebäude Rathausplatz 3 inkl. der Werkstatt im Gebäude 4 und teilweise im Keller des Gebäudes Rathausplatz 5 untergebracht. Aufgrund der beengten Verhältnisse in den Hallen stehen teilweise Maschinen und Geräte im Freien auf dem Hof sowie teilweise auf der Freilagerfläche oberhalb des Wertstoffhofes. Im Wesentlichen wird die Lagerfläche oberhalb des Wertstoffhofes zum Lagern von Schüttgütern, Schnittgut, Baumaterialien sowie Lampen und Rohrregallager genutzt; auch werden dort einige Maschinenanbaugeräte derzeit im Freien gelagert. In der Halle befinden sich neben mittelgroßen Geräten (das Tor ist zu klein um dort mit Traktoren hineinfahren zu können) weitere Ersatzteile u. a. aus dem Bereich der Wasserversorgung.

Im Rahmen der Hessenkasse wurde für den Bereich der Freilagerfläche Mittel für eine Halle beantragt. Da diese Mittel in absehbarer Zeit abgerufen werden müssen, stellt sich nun die Frage, in welcher Form die Gemeinde eine Weiterentwicklung anstrebt.

Aufgrund des sich abzeichnenden Neubaus eines gemeinsamen Feuerwehrgerätehauses wird die Feuerwehr Dorlar mit den zwei Fahrzeughallen demnächst frei. Die Hallen eignen sich hervorragend für die Unterbringung von Fahrzeugen des Betriebshofes. Auch die Räumlichkeiten der Feuerwehr könnten gut z. B. von den Kollegen/innen des Forstes verwendet werden. Derzeit haben die Forstmitarbeiter ihr Domizil im Ortsteil Waldgirmes in den Nebengebäuden der Ludwigstraße 6. Dies ist allerdings nur eine kleine Garage in die z. B. nur noch ein normaler VW-Bus hineinfahren kann. Die Ford Transit können bereits nicht mehr in der Garage abgestellt werden. Diese Flächen könnten dann sehr gut einer anderweitigen Nutzung zugefügt werden.

Unter dem Aspekt, dass neben dem Betriebshof (neuer LKW) auch noch der Forst in den Bereich der Feuerwehr Dorlar einziehen könnte, ist dann die Planung für den ehemaligen Wertstoffhof weiter zu entwickeln. Insofern ist eine Entscheidung hierüber dringend notwendig, sodass dann die notwendigen Investitionen innerhalb der Hessenkasse fach- und sachgerecht durchgeführt werden können.

Um eine Grundsatzentscheidung bezüglich der Nutzung des Feuerwehrgerätehauses Dorlar wird an dieser Stelle gebeten.

Anlage(n):

1. EG Feuerwehr Dorlar
2. UG Feuerwehr Dorlar

Wrenger-Knispel
Bürgermeisterin