

Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-19/2022 1. Ergänzung

Fachbereich	Fachbereich III - Bauen, Umwelt und Wirtschaftsförderung
Datum	19.05.2022
Aktenzeichen	
Fachbereichsleiter/in	Herr Klaus Scharmann

Gemeinde Lahnau

Rathausplatz 1-5, 35633 Lahnau
Tel: 06441-96440, Fax: 06441-964444



Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand der Gemeinde Lahnau	23.05.2022	beschließend
Bau- und Verkehrsausschuss	21.07.2022	vorberatend
Sozial-, Familien- und Kulturausschuss	21.07.2022	vorberatend
Gemeindevertretung der Gemeinde Lahnau	29.09.2022	beschließend

Betreff:

**Erneuerung des Spielplatzes Westerwälder Weg im OT Dorlar
hier: Bauentwurf**

Beschlussvorschlag:

Der vorliegende Entwurf inklusive Berücksichtigung des Themas Inklusion, des Planungsbüros Burghammer für den Spielplatz Westerwälder Weg im Ortsteil Dorlar unter dem Motto „Das wilde Dorf“ wird zur Umsetzung beschlossen.

Sachdarstellung:

Das Planungsbüro Burghammer wurde am 08.11.2021 vom Gemeindevorstand mit der Planung für die Erneuerung des Spielplatzes Westerwälder Weg beauftragt. Zwischenzeitlich wurde eine Bestandsvermessung durchgeführt, welche als Grundlage für die weiteren Planungsschritte notwendig war. Auf dieser Basis und dem Spielplatzentwicklungskonzept sowie den Anregungen der Kinder wurde eine erste Idee entwickelt. Die Idee (Vorentwurf) wurde am 07.02.2022, VL 19/2022, im Gemeindevorstand beraten und beschlossen. Daraufhin wurde das Büro Burghammer mit der Erarbeitung des Entwurfes beauftragt, welcher nun zur Beschlussfassung vorliegt.

Konzeptbeschreibung für den Spielplatz Westerwälder Weg:

Der Spielplatz erhält neben einer Zonierung eine größtenteils neue und individuelle Ausstattung. Die Seilbahn und die lange Hangrutsche sind beliebte Spielgeräte und bleiben erhalten. Die schön gelegene Anlage wird durch unterschiedliche Schwerpunktsetzung vollausgenutzt. Die Abfolge von ruhigen und bewegungsaktiven Bereichen schafft Verbindungen im Spielablauf und bietet gleichzeitig Rückzugsräume.

So entsteht im Zentrum des Grundstücks aus aufeinandergestapelten Kisten eine zusammenhängende Spielanlage die an ein durcheinander geratenes Dorf erinnert.

Verschiedene Zugänge, Rutschen, Schaukeln, Kletterstangen und eine Hängebrücke auf dem Spielhügel bedienen unterschiedliche Anforderungen.

Für die ganz Kleinen ist ein separater Bereich vorgesehen, in welchem sie an einem lauschigen Sandsee zwischen Tipis und Holzpferden in Ruhe spielen können. Eine Vogelnestschaukel sowie ein Bodentrampolin ergänzen das Spielangebot.

Auf der gegenüberliegenden Seite des Geländes bleibt der Grundcharakter erhalten: mit Seilbahn und einer neuen Drehwippe sollen hier weiterhin die Fliehkräfte erforscht werden. Weitere Einbauten wie neue Sitzgelegenheiten, Findlinge und Blühsträucher schaffen eigene Teilbereiche und runden das Gesamtbild ab.

Im Anhang ist der Entwurfsplan, sowie der Überarbeitete Entwurfsplan mit dem Thema Inklusion als auch die dazugehörige Kostenschätzung beigefügt.

Die voraussichtlichen Kosten für die Umsetzung dieses Konzeptes belaufen sich auf ca. 330 TSD€ brutto zzgl. Baunebenkosten. Durch das Thema Inklusion wurde die Planung nach der gemeinsamen Sitzung den Bau und SFK-Ausschuss nochmal diesbezüglich angepasst und in der Bauausschusssitzung am 13.09.vorgelegt. Die Kostenschätzung erhöht sich somit auf ca. 370 TSD€.

Um Zustimmung wird gebeten.

Anlage(n):

1. Entwurfsplan
2. Kostenschätzung mit Thema Inklusion
3. Entwurfsplan mit Thema Inklusion

Wrenger-Knispel
Bürgermeisterin