

# Beschlussvorlage

- öffentlich -

## VL-86/2026 1. Ergänzung

Fachbereich	Fachbereich III - Bauen, Umwelt und Wirtschaftsförderung
Datum	30.04.2026
Aktenzeichen	
Fachbereichsleiter/in	Herr Klaus Scharmann

# Gemeinde Lahnau

Rathausplatz 1-5, 35633 Lahnau  
Tel: 06441-96440, Fax: 06441-964444



Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Bau- und Verkehrsausschuss	19.05.2026	vorberatend
Gemeindevertretung der Gemeinde Lahnau	11.06.2026	beschließend

### **Betreff:**

### **Umsetzung der vorgelegten Planung Pumptrack und Calisthenics**

### **Beschlussvorschlag:**

Die vorgelegte Planung für Pumptrack und Calisthenics wird, vorausgesetzt die beantragte LEADER-Förderung wird bewilligt, zur Umsetzung beschlossen.

### **Sachdarstellung:**

Im Rahmen der Erarbeitung des Masterplans für eine Trendsportanlage, welcher nach einem umfassenden Beteiligungsverfahren erstellt wurde, erfolgte die öffentliche Vorstellung am 31.03.2025 im Bürgerhaus Atzbach. Es kristallisierte sich heraus, dass vor allem die beiden Elemente „Pumptrack“ und „Calisthenics“ von besonderem Interesse für die teilnehmenden waren.

Der Gemeindevorstand informierte anschließend mit der Mitteilungsvorlage MI-19/2025 im Bau- und Verkehrsausschuss am 26.08.2025 über das geplante weitere Vorgehen.

Zwischenzeitlich wurde die Planungsleistung ausgeschrieben und vergeben. Das Büro Rollspiel aus Düren wurde als wirtschaftlichster Bieter mit der weiteren Planung auf Grundlage des Masterplans durch den Gemeindevorstand beauftragt.

Die Planung wurde mit dem Ziel erstellt, eine Förderung im Rahmen des LEADER-Programms der Region Lahn-Dill-Wetzlar zu beantragen. Die Vorstellung des Projekts beim Fördergeber erfolgt am 29.04.2026. Seitens der Förderstelle wurde bereits ein positives Signal hinsichtlich der grundsätzlichen Förderfähigkeit gegeben. Die finale Entscheidung steht noch aus.

Auf Basis des Förderantrags wird derzeit von einer maximalen Förderung in Höhe von bis zu 250.000 € ausgegangen. Die geschätzten Gesamtkosten für die Umsetzung der Maßnahme belaufen sich auf 580.954,73 € brutto. Anders als bislang angenommen, kann eine darüber hinausgehende Förderung aus Mitteln des Sondervermögens nicht erfolgen, da sich die Förderrichtlinie unter Bezugnahme auf die Änderung der Verwaltungsvorschriften zu § 44 LHO leider geändert hat. Eine Kombination der beiden Fördertöpfe ist daher nicht mehr möglich.

Bei der Planung wurden insbesondere die Ergebnisse der Bürgerbeteiligung berücksichtigt. Der Pumptrack wurde so konzipiert, dass zusätzlich Elemente einer Jumphine integriert sind und somit eine vielseitige Nutzung ermöglicht wird. Die Calisthenics-Anlage ist ausreichend dimensioniert,

um eine angemessene sportliche Nutzung sicherzustellen. Eine darüber hinausgehende Trendsportanlage mit weiteren Elementen sollte im Hinblick auf die Finanzlage der Gemeinde nicht weiterverfolgt werden.

Ergänzend sind noch folgende begleitende Maßnahmen vorgesehen:

- Schaffung zahlreicher Sitzgelegenheiten auf dem Gelände
- Einrichtung eines barrierefreien Stellplatzes im Eingangsbereich
- Barrierefreie Ausgestaltung der gesamten Anlage
- Erschließung über den Parkplatz der Sportanlage Dorlar (ausreichende Stellplatzkapazitäten vorhanden)
- Verschattung von Aufenthaltsbereichen
- Begrünung mit heimischen Bäumen
- Installation einer Beleuchtung zur Nutzung in den Abendstunden
- Verbindungsweg/Radweg in Richtung „Kirschenallee“

Der Gemeindevorstand hat in seiner Sitzung am 27.04.2026 der Vorlage zugestimmt und empfiehlt dem Bau- und Verkehrsausschuss sowie der Gemeindevertretung die Umsetzung der vorgelegten Planung zu beschließen.

Am 29.04.2026 fand die Vorstellung der Planung bei der LEADER-Region Lahn-Dill-Wetzlar (Entscheidungsgremium) statt. Dort wurde die Planung als Förderfähig angesehen und durchgängig positiv bewertet. Wir gehen davon aus, dass wir mit der Maximalförderung von bis zu 250.000 € rechnen dürfen. Der entsprechende Förderantrag muss bis 30.06.2026 bei der LEADER-Region verbindlich gestellt werden. Ein entsprechender Haushaltsansatz ist vorhanden.

Die weitere Erläuterung erfolgt mündlich.

Anlage(n):

1. Entwurfsplan Trendsportanlage
2. Projektbeschreibung/Förderantrag LEADER Region Lahn-Dill-Wetzlar
3. Vorabzug Projektzeitplan
4. Kostenberechnung

Walendsius  
Bürgermeister